

Westelijke Ontsluiting Amersfoort

Projectinformatie selectiefase

Versie	1.2
Datum	13 februari 2020
Status	definitief
Eigenaar	Procurement

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2	Projectscope.....	4
3	Wensen/ doelstellingen	5
3.1	Beeldkwaliteit.....	5
3.2	Duurzaamheid	5
3.3	Hinderbeperking	8

1 Inleiding

Dit document is een aanvulling op de informatie in Tendered en bedoeld om partijen in de selectiefase van de aanbesteding nader te informeren over het project 'Amersfoort – Westelijke Ontsluiting (WOA)'. Onderstaand vindt u de projectscope, alsmede de doelstellingen/ wensen/ speerpunten die de gemeente Amersfoort, de Provincie Utrecht en ProRail hebben bij het realiseren van de scope.

Mocht u naar aanleiding van dit document, of de informatie op Tendered vragen hebben over het project, dan verzoeken wij u, middels de in tendered opgenomen contactpersoon, contact op te nemen met ProRail.

2 Projectscope

De gemeente Amersfoort, Provincie Utrecht en de regio willen de westkant van de stad beter bereikbaar maken. De Westelijke Ontsluiting is het project dat de bereikbaarheid aan de westkant van Amersfoort moet verbeteren. Er ontstaan nu al regelmatig opstoppingen, bijvoorbeeld bij het kruispunt Amsterdamseweg/Birkstraat met de Barchman Wuytierslaan, bij de spoorwegovergang van de Daam Fockemalaan en bij de Stichtse Rotonde. De situatie rond Dierenpark Amersfoort is op drukke momenten onoverzichtelijk en chaotisch.

Verkeersvoorspellingen laten zien dat de problemen in de toekomst alleen maar groter worden.

Het voorstel van de gemeente is een flinke ingreep aan de westkant van de stad. Over een traject van 2,5 kilometer wordt de weg helemaal opnieuw ingericht, zodat het een goede Ontsluitingsweg wordt voor lokaal en regionaal verkeer. Op veel plaatsen langs het traject zijn maatwerkoplossingen bedacht, samen met bewoners en andere partijen. Er komt een nieuw stuk weg van één kilometer om de huidige doorgaande route over de Daam Fockemalaan te ontlasten. De Westelijke Ontsluiting komt voor een deel verdiept te liggen en gaat onder het spoor door. Ook dat verbetert de doorstroming; de huidige spoorwegovergang kan dan verdwijnen.

De Westelijke Ontsluiting is niet alleen goed voor het autoverkeer. Er komen veilige fietsroutes en een fietsbrug. Er komen veel maatregelen die de natuur in het gebied versterken. De weg wordt ingepast in een groene omgeving en de ecologische verbindingen worden beter, waardoor dieren zich gemakkelijker door het gebied verplaatsen. De weg loopt niet langer door een woonwijk maar eromheen; dat verbetert de leefbaarheid in de buurt. Gemeente Amersfoort heeft gekozen voorkeursvariant 7B te realiseren

De projectscope is daarmee het ontwerpen en realiseren van de Westelijke Ontsluiting (WOA), bestaande uit:

- het aanleggen- en vernieuwen van de Westelijke Ontsluiting Amersfoort van de kruising N221/N199 t/m de Stichtse rotonde;
- het realiseren van diverse kunstwerken, waaronder:
 - het realiseren van een onderdoorgang voor snelverkeer en een brug voor langzaam verkeer ten behoeve van het vrij kruisen van de spoorlijn Den Dolder - Amersfoort ter hoogte van dierenpark Amersfoort;
 - het realiseren van een vrije kruising van de WOA met de Daam Fockemalaan;
 - het realiseren van een vrije kruising voor fietsverkeer t.h.v. de Stichtse Rotonde;
- Optioneel aanbrengen van asfaltcollectoren (t.b.v. een WKO);
- Realiseren diverse kleinere viaducten en bijkomende werkzaamheden. Opheffen van de overweg en verplaatsen van Railinzetplaats. Realisatie hiervan vindt plaats nadat de onderdoorgang met het spoor in gebruik is genomen.

Er is in dit project sprake van een succesvolle contractering indien het project binnen het gestelde budget kan worden gerealiseerd met

- Zo min mogelijk hinder voor de omgeving;
- Zo min mogelijk wijzigingen (VTW's);
- Zo min mogelijk negatieve impact op Flora en Fauna (behoud van bomen en ecologie);
- Focus op en zichtbare resultaten m.b.t. duurzaamheid;
- Aandacht voor beeldkwaliteit, in het bijzonder de fietsbrug als blikvanger;
- Geen schade aan kabels en leidingen

3 Wensen/ doelstellingen

De in hoofdstuk 2 genoemde contractdoelstellingen komen voor een deel terug in de eisen in het aanbestedingsdossier, of in de wijze waarop het aanbestedingsproces, danwel het proces tijdens de realisatie zijn vormgegeven. De Opdrachtgevers hebben ervoor gekozen om beeldkwaliteit, duurzaamheid en hinderbeperking als wensen/ doelstellingen en daarmee als gunningscriteria op te nemen binnen de aanbestedingsprocedure. Daarmee kunnen partijen zich op deze gebieden onderscheiden. De wensen/ doelstellingen die opdrachtgevers hebben met betrekking tot deze thema's zijn onderstaand nader uitgewerkt.

3.1 Beeldkwaliteit

Van een bouwwerk dat voldoet aan redelijke eisen van welstand mag worden verwacht dat:

1. de verschijningsvorm een relatie heeft met het gebruik ervan en de wijze waarop het gemaakt is, terwijl de vormgeving daarnaast ook zijn eigen samenhang en logica heeft;
2. het een positieve bijdrage levert aan de kwaliteit van de openbare (stedelijke of landschappelijke) ruimte. Daarbij worden hogere eisen gesteld naarmate de zichtbaarheid van het bouwwerk of van de omgeving groter is;
3. verwijzingen en associaties zorgvuldig worden gebruikt en uitgewerkt, zodat er concepten en vormen ontstaan die bruikbaar zijn in de bestaande maatschappelijke realiteit, er structuur is aangebracht in het beeld, zonder dat de aantrekkingskracht door simpelheid verloren gaat;
4. het een samenhangend stelsel van maatverhoudingen heeft dat beheerst wordt toegepast in ruimtes, volumes en vlakverdelingen;
5. materiaal, textuur, kleur en licht het karakter van het bouwwerk zelf ondersteunen en de ruimtelijke samenhang met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan duidelijk maken.

Er zijn drie hoofduitgangspunten vastgelegd die leidend zijn voor de inpassing en vormgeving:

- Realiseren behoud en versterken van "de bossfeer"
In hoeverre wordt de bossfeer versterkt?
In hoeverre wordt het landschap beleefbaar gemaakt?
In hoeverre wordt de barrièrewerking van de weg opgeheven door vormgeving en maatregelen?
- Realiseren continu en samenhangend wegbeeld: één route
In hoeverre is er sprake samenhang in vorm en materiaal?
In hoeverre past het profiel van de weg zich aan op de specifieke situatie:helder en eenduidig wegbeeld?
- Realiseren lokale verbindingen als herkenbare, autonome passages ingepast
In hoeverre is er sprake van samenhang in vorm en materiaal?
In hoeverre is sprake van heldere en eenduidige vormgeving van de kunstwerken?
In hoeverre wordt aangesloten op de karakteristieken uit de omgeving?

3.2 Duurzaamheid

De drie belangrijkste stakeholders die betrokken zijn bij het project WOA: ProRail, de Gemeente Amersfoort en de Provincie Utrecht hebben allen duurzaamheidsdoelstellingen meegekregen vanuit hun organisatie:

ProRail

ProRail:

- Reizen
 - CO2 voetafdruk verkleinen
 - Energie verbruik verminderen: in 2020 30% t.o.v. 2050
 - Duurzame energie opwekken en inkopen; 100% in 2020
- Leven
 - Verminderen van geluid,
 - Trillingen,
 - Afval
 - Grondstofgebruik
 - Bijdragen aan biodiversiteit
- Werken
 - Inbedding in werkprocessen en gedrag
 - Transparante verantwoording en samenwerking in de keten

Gemeente Amersfoort:

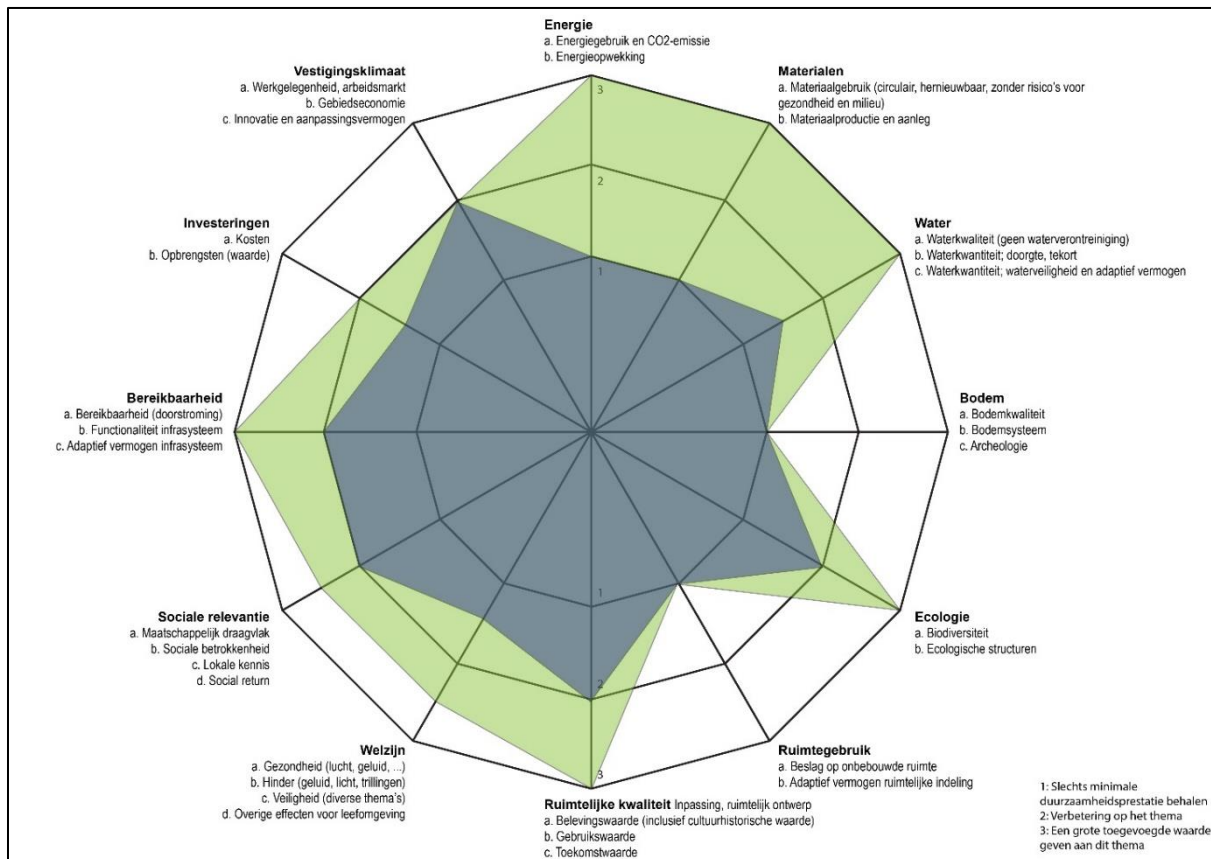
De gemeente Amersfoort heeft, generiek, de volgende doelstellingen:

- Energiebesparing; duurzame energie en mobiliteit:
 - Amersfoort wil in 2030 een CO2 neutrale stad zijn. (toekomstagenda Milieu 2014-2020)
- Afvalloos in 2030
 - Stad zonder Afval in 2030
 - Green Deal Circulair Inkopen (2013)
 - Samenwerkingsovereenkomst (2014) Gemeente Utrecht, Woerden, Provincie Utrecht - 10% circulair inkopen tot 2020
 - Aanjager van de circulaire economie, zo lokaal mogelijk sluiten van grondstofkringlopen
 - Green Deal Grondstoffenakkoord 24 januari getekend, transitie pad 'BOUW'
 - 2030 - 50% grondstoffenbesparing
 - 2050 - 100% circulair
- Klimaatbestendige stad
 - Toekomstagenda Milieu 2014-2020 – ambities en doelstellingen op gebied van klimaatbestendigheid
 - Blue Deal getekend met het waterschap (ruimtelijke adaptatie verklaring) samenwerking met het waterschap, bij projecten speciale aandacht bodem, water en groen
 - Amersfoort – iconstad voor de operatie Steenbreek (minder steen/asfalt op het maaiveld, vergroenen van tuinen, daken en gevels)

Provincie Utrecht

- Energie; Groene economie
- Energieneutraal in 2040 (Nationaal Energieakkoord, provinciale Energieagenda)
- Leefomgeving; Groene economie
- Programma Gezonde Leefomgeving (o.a. fijnstof)
- Materialen
- Circulair inkopen (circulaire economie) en biobased toepassingen (Circulaire Economie),
- LCC-kosten van de assets en duurzaam beheer
- Programma 'Duurzaam door'.

Om de duurzaamheid voor de Westelijke Ontsluiting te bepalen, is er een analyse opgesteld aan de hand van een omgevingswijzer en ambitieweb (zie voor een toelichting op dit instrument <https://www.omgevingswijzer.org/>).



Dit web heeft uiteindelijk geleid tot de volgende de **gezamenlijke duurzaamheidsambitie** op dit project:

- op alle voor de Westelijke Ontsluiting van toepassing zijnde relevante thema's van het Ambitieweb zo optimaal mogelijk te presteren. Dit betekent minimaal een 75% score op elk thema;
Op het thema Energie (Energiebesparing, CO2 emissie en Duurzame Energiebronnen) wordt het hoogste ambitieniveau nagestreefd. Dit betekent dat in het project 100% duurzame energie wordt verbruikt voor de gebruiksfase (van alle installaties) en indien mogelijk ook in de realisatiefase. Hierbij streven we tijdens de gebruiksfase naar minimaal 50% opwekking van duurzame energie op de projectlocatie zelf;
- op het gebied van circulariteit 50% van de toe te passen materialen circulair in te kopen
- op het gebied van klimaat al het hemelwater dat op de Westelijke Ontsluiting valt af te koppelen en te infiltreren in de directe omgeving;
- Op het gebied van Leefomgeving (gezondheid) een maximale (innovatieve) reductie van hinder te bereiken op het gebied van: geluid, licht, trillingen en fijnstof.
- op minimaal drie onderdelen van het ontwerp een unieke toepassing van duurzaamheid te creëren, door toepassing van nieuwe technieken ('not proven technology') of door een combinatie van bestaande technieken".

3.3 Hinderbeperking

Westelijke Ontsluiting Amersfoort is een project waarvan de werkzaamheden plaats vinden op en in de directe omgeving van woonlocaties. Dat de werkzaamheden hinder zullen veroorzaken is onvermijdelijk. Echter, het projectteam van Westelijke Ontsluiting Amersfoort is er van overtuigd dat deze hinder geen verstoorde relatie met de omgeving hoeft op te leveren, bewoners en bedrijven zijn de dynamische omgeving van de stad gewoon. Dat betekent niet dat de opdrachtnemer zijn gang kan gaan en ongelimiteerd hinder kan en mag veroorzaken. Natuurlijk zijn er in Nederland goede wetten, regels, beleid en richtlijnen, die limieten aan hinder stellen als het gaat om niveau, frequentie en plaats. Maar daarmee behoort hinder niet tot het verleden. De wet voorziet in een basisniveau en gehinderden zelf hebben ook zelf een idee of de invloed vanuit het project op hen wel of niet acceptabel is. Daarmee doen zaken als “beleving” en “net even beter dan rechtuit” hun intrede in het project.

Doelstelling hinderbeperking

Als opdrachtgever willen wij graag minimale hinder als gevolg van de bouwwerkzaamheden, als het gaat om de mate en de duur voor de bewoners van Amersfoort. Wij omschrijven de ideale situatie als volgt:

1. mensen en dieren hebben geen last van geluid, trillingen, stof en bouwlicht.
2. bouwwerkzaamheden hebben geen invloed op de voorziene mobiliteit binnen Amersfoort
3. bewoners weten tijdig wat hen te wachten te staat, kunnen nog steeds hun auto parkeren zoals nu, en de bereikbaarheid van hun woning is gezien omstandigheden optimaal;
4. bedrijven weten tijdig wat hen te wachten te staat, bezoekers en leveranciers kunnen hun voertuig parkeren, en de bereikbaarheid en zichtbaarheid van hun bedrijven is gezien omstandigheden optimaal;
5. aannemer is betrouwbaar en aanspreekbaar op zijn gedrag en handelt zoals van een betrokken aannemer met veel aandacht voor zijn omgeving verwacht mag worden;
6. bouwwerkzaamheden duren kort, dat wil zeggen dat de periode van hinder zo minimaal mogelijk is, er wordt een optimum gevonden tussen de hinder en de periode met de bouwwerkzaamheden die hinder veroorzaken;
7. mensen voelen zich veilig en comfortabel in de omgeving van de bouwwerkzaamheden;
8. het project heeft het liefst een positief imago bij belanghebbenden (bewoners, bedrijven, instanties, bestuurders), waarbij een neutraal imago de ondergrens is waarbij er een noodzaak is te verbeteren;.