



Marktconsultatie Duurzame keet

Aan Deelnemers marktconsultatie
Van Projectteam duurzame keet
Kopie aan -
Datum 6 februari 2020

Op dinsdag 11 februari 2020 vindt de marktconsultatie duurzame keet plaats. Ter voorbereiding daarop hebben wij vragen voorbereid die we met u willen bespreken. Om de bijeenkomst zo nuttig mogelijk te kunnen benutten ontvangt u deze vragen zodat u zich hierop kunt voorbereiden.

Vragen:

- Scope afbakenen
 - Ziet u mogelijkheden in het verduurzamen door middel van beheer en onderhoud, exploitatie en herbestemming? Of raadt u de gemeente aan alleen de bouw/levering van de keet uit te vragen?
 - Welke eisen bij andere projecten voor het leveren van een directiekeet/tijdelijke werkplekken beperken uw mogelijkheid om duurzame opties aan te bieden?
 - Welke kansen missen we mogelijk wanneer wij op traditionele wijze een PvE uitvragen?
 - Budget: hoe groot is het kostenverhogende effect van de toevoeging duurzaam? En hoeveel daarvan wordt terugverdiend?
- Flexibel inrichten
 - Gemeente Amsterdam zoekt naar een keet die in de toekomst kan worden gewijzigd in indeling en kan worden uitgebreid. Wat is ervoor nodig om dat mogelijk te maken?
 - Is het nodig dat wij een plattegrond aanleveren voor het doen van een goede inschrijving? Of voldoet het omschrijven van aantal werkplekken, overleg ruimtes (en grootte).
- Informatie
 - Welke informatie heeft u nodig om een duurzame keet aan te kunnen bieden?
 - Welke informatie heeft u nodig om een keet te kunnen aanbieden die flexibel in ontwerp is?
 - Hoe kunnen wij helpen faciliteren om combinaties te vormen?

- Aanbesteding en mogelijke gunningscriteria
 - Is er behoefte aan extra interactie in de aanbestedingsprocedure om tot een goede aanbidding te komen?
 - Eén van de procedures die we overwegen is een prijsvraag als aanbestedingsvorm. Wat vindt u hiervan?
 - Gemeente Amsterdam is voornemens de kwaliteit van de inschrijvingen mede te beoordelen met behulp van het instrument GPR Gebouw. Hiertoe heeft gemeente Amsterdam een referentieberekening laten opstellen. Wat vindt u hiervan?
 - Bent u bekend met dit instrument? Wat zijn uw ervaringen hiermee die relevant zijn voor gemeente Amsterdam?
 - Heeft u ervaring met het zelf (laten) uitvoeren van GPR-Gebouw berekeningen?
 - Heeft u behoefte aan een extra toetsmoment voor de GPR berekening?