

Aanbesteding Gebouwonderhoud cluster MF
Aanbestedende Dienst: Vrije Universiteit Amsterdam
Referentie: 10012020

Omschrijving:

gebouwonderhoud van cluster MF

Toelichting:**Nr:****Categorie** Contract**Betreft** Looptijd overeenkomst

1

Vraag

In het document "Offerte aanvraag Gebouwonderhoud cluster MF" wordt onder paragraaf 1.1 de opdracht gesproken over een looptijd van vier jaar met de mogelijkheid om twee keer een jaar te verlengen. In het document "Aankondiging van de opdracht" wordt onder II.2.7 gesproken over een looptijd van 24 maanden met een verlengingsoptie van twee keer een jaar. Wat is juist?

Antwoord**Vrijgegeven:** 23-01-2020

De laatste. 2 jaren met de optie tot verlenging van tweemaal een jaar.

Nr:**Categorie** Proces**Betreft** Indienen

2

Vraag

Klopt het dat wij bij de aanmelding alleen moeten indienen:

- 1.Verzekeringseis, ja daar voldoen wij aan en pas op verzoek de polis
- 2.Kwaliteitssysteem, ja daar voldoen wij aan en pas op verzoek het certificaat
- 3.Geen crimineel verleden, ja daar voldoen wij aan en direct GVA toevoegen
- 4.Invullen van de ESPD (UEA) en getekend exemplaar toevoegen

En dat wij pas in een later stadium de referenties dmv Bijlage 3, het plan van aanpak en de prijs doen toekomen?

Antwoord**Vrijgegeven:** 23-01-2020

Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode

Nr:**Categorie** Inhoud**Betreft** Eisen - aanleveren van bewijsstukken

3

Vraag

Zoals het nu beschreven staat dienen wij een bewijsstuk voor eis 3 (gedragsverklaring aanbesteding) aan te leveren, en voor eis 1 & 2 pas op aanvraag na voorlopige gunning. Is dit correct?

Antwoord**Vrijgegeven:** 23-01-2020

ja.

Nr:**Categorie** Inhoud**Betreft** Referenties

- 4 **Vraag**
In uw leidraad geeft u aan op blz. 20 Eis 4 (ervaring) dat de inschrijver referenties moet overleggen, echter is hier geen mogelijkheid voor in deze fase. Klopt dit of moeten wij de referenties bijvoegen onder 'overige documenten'?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
ja
- Nr:**
- 5 **Categorie** Inhoud
Betreft UEA deel IV: Selectiecriteria
Vraag
Bij het invullen van de UEA wordt er geen keuze mogelijkheid (ja/nee) gegeven bij selectiecriteria. Echter staat deze optie wel op het document na het invoeren van de overige informatie. Kan dit aangepast worden?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
ja
- Nr:**
- 6 **Categorie** Proces
Betreft Aanbiedingstraject
Vraag
Begrijpen wij het goed dat er eerst een RFI fase en daarna een RFQ fase wordt bedoeld in de planning van TenderNed, of is het alleen een RFQ/ aanbiedingsfase?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
Er is een aanmeld fase en dan de offerte fase.
Het is namelijk een aanbesteding volgens de onderhandelingsprocedure.
- Nr:**
- 7 **Categorie** Proces
Betreft Planning TenderNed
Vraag
Vragen met betrekking tot de planning:
1. Wat wordt bedoeld met:
Uiterlijke ontvangst van aanvragen voor documenten - 1 feb. 2020, 14:00?
 2. De datum voor het indienen van de vragen valt op dezelfde dag als de publicatie van de Nota van Inlichtingen. Klopt dit?
 3. Is het mogelijk een 2e vragenronde in te plannen?
- Wellicht is het mogelijk om een nieuwe planning te publiceren?
- En is het daarbij mogelijk 2 vragenrondes in te plannen?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode
- Nr:**
- 8 **Categorie** Inhoud
Betreft Offerteaanvraag 3,3,1 eis 2
Vraag
Inschrijver kan helaas geen inzage geven in polissen, mogen we ervan uit gaan dat een certificaat als afdoende wordt beschouwd?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode

- Nr:**
- Categorie** Inhoud
- Betreft** Offerteaanvraag 5,1,2
- 9 **Vraag**
- Bijlage 5, 6 en 7 zijn niet bijgesloten, kunt u die verstrekken? Tevens zouden we indien nodig na kennisname van de inhoud graag ook daarover vragen wensen te stellen, we verzoeken u daarvoor de mogelijkheid te bieden.
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
- Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode
- Nr:**
- Categorie** Proces
- Betreft** Offerteaanvraag 4,8,1 pagina 49/74
- 10 **Vraag**
- A) een score van 100% is fantastisch maar niet realistisch, wat mogen we aanhouden?
B) Er is hier een indeling gegeven in urgentie, wanneer is het welke categorie en kunt u daarvoor objectieve criteria geven?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
- Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode
- Nr:**
- Categorie** Uitvoering
- Betreft** Offerteaanvraag 4.4
- 11 **Vraag**
- Hoeveel tijd is er ingeruimd voor de nulmeting?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
- Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode
- Nr:**
- Categorie** Inhoud
- Betreft** Offerteaanvraag 4,4
- 12 **Vraag**
- wat wordt bedoeld met 'twee cluster'? Deze eerste zin lijkt niet helemaal te kloppen?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
- dat is juist. Er is 1 cluster.
- Nr:**
- Categorie** Juridisch
- Betreft** Offerteaanvraag 4,3 laatste bullit *
- 13 **Vraag**
- a)Waarom staat de tekst in Italics ?VGB wenst te standaardiseren waarbij opdrachtnemer haar methodiek dient te delen met andere opdrachtnemers.
b)Tot hoever gaat dit?
c)Stel nu dat wij een methodiek hebben die we niet wensen te delen met concurrenten, hoe gaat u dan hiermee om? Graag uw zienswijze?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 23-01-2020
- Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode
- Nr:**
- Categorie** Contract
- Betreft** Offerteaanvraag 4,1,6
- 14 **Vraag**
- Uw eigen FCO team zorgt voor het oplossen van 1ste lijnstoringen gedurende kantoortijden (zoals ook benoemd bij 4,3 doch niet bij 4.1.6), correct?

Antwoord**Vrijgegeven:** 23-01-2020

Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode

Nr:**Categorie** Inhoud**Betreft** Offerteaanvraag 3,3,3

15

Vraag

Bijlage 3 hebben wij niet mogen aantreffen, kunt u deze verstrekken?

Antwoord**Vrijgegeven:** 23-01-2020

Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode

Nr:**Categorie** Juridisch**Betreft** Offerteaanvraag 2,1

16

Vraag

Inschrijver zal zich bij het maken van de aanbidding louter en alleen gebaseerd op de offerteaanvraag en overige aanbestedingsdocumenten. Eventuele tegenstrijdigheden en onvolkomenheden zullen worden gemeld, het betreft echter die melding van klaarblijkelijke tegenstrijdigheden en onvolkomenheden die van een redelijk bekwaam installateur verwacht mogen worden binnen de tijd van de aanbesteding. Mede gezien de straf die staat op het niet melden vinden we uw bepaling niet redelijk. Kunt u zich vinden in onze nuance? Zo nee bent u dan bereid art 7:754 BW te volgen en uw bepaling te laten vervallen? Graag ontvangen we uw zienswijze?

Antwoord**Vrijgegeven:** 23-01-2020

Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode

Nr:**Categorie** Proces**Betreft** Offerteaanvraag 1,6

17

Vraag

Op enkele plaatsen wordt gesproken over Perceel 2, oa. Pagina 65/74. We gaan ervanuit dat dit een verschrijving is omdat er maar 1 perceel is?

Antwoord**Vrijgegeven:** 23-01-2020

Er is inderdaad maar 1 perceel.

Nr:**Categorie** Contract**Betreft** Offerteaanvraag 1,1

18

Vraag

Mogen we ervan uit gaan dat de verlenging enkel plaatsvindt indien partijen daar beide mee akkoord gaan?

Antwoord**Vrijgegeven:** 23-01-2020

Nee.

Nr:**Categorie** Contract**Betreft** Scope

19

Vraag

Opstellen : 4.12 – blz. 54

Onderdeel van de scope is het opstellen en actueel houden van het gebouwdossier inclusief informatiedeling tussen VGB en Opdrachtnemer. Wat verstaat u precies onder opstellen?

Antwoord**Vrijgegeven:** 23-01-2020

Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode

- Nr:**
- 20
- Categorie** Contract
Betreft MJOP
Vraag
MJOP : bepaling budget en verantwoordelijkheid lijken niet met elkaar in evenwicht te zijn. Hierover moeten dus meerdere vragen worden gesteld. Bijv. wie is verantwoordelijk voor het organiseren van budget?
Antwoord **Vrijgegeven:** 23-01-2020
Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode
- Nr:**
- 21
- Categorie** Contract
Betreft Projecten
Vraag
Projecten : doen we middels deze overeenkomst ook mee met toekomstige projecten of is zit dit in een andere overeenkomst met andere opdrachtnemers verweven?
Antwoord **Vrijgegeven:** 23-01-2020
Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode
- Nr:**
- 22
- Categorie** Contract
Betreft Tarieven
Vraag
Tarieven : Waarom is er gekozen voor deze tarieven/functies? Is het mogelijk om andere tarieven toe te voegen werkvoorbereider, M&E-engineer, Engineer, Projectleider, contractmanager etc. (dit leidt tot betere prijzen) check nog even de opmerking dat voor perceel 1 en 2 op een andere manier wordt omgegaan met het prijzenblad
Antwoord **Vrijgegeven:** 23-01-2020
Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode
- Nr:**
- 23
- Categorie** Contract
Betreft Indexatie
Vraag
Indexatie : Is het mogelijk om dit ook CBS Metaelektro te maken? Dit sluit beter aan met de prijsrisico's van de opdrachtnemers.
Antwoord **Vrijgegeven:** 23-01-2020
Dit beantwoorden wij na afsluiten aanmeldperiode
- Nr:**
- 24
- Categorie** Proces
Betreft Schouw
Vraag
In de leidraad staat dat we, indien een schouw gewenst is, een verzoek moeten indienen via de vraag- en antwoordmodule. Graag willen wij ons hierbij aanmelden. Kunt u aangeven wanneer de schouw is en waar we ons mogen melden?
Antwoord **Vrijgegeven:** 23-01-2020
Dat doen wij nadat aanmeldingstermijn is verstreken.
- Nr:**
- Categorie** Inhoud

- 25 **Betreft** UEA
Vraag
U vraagt om de digitale 'blauwe' variant van het UEA-formulier. Uit ervaring blijkt dit formulier niet gebruikersvriendelijk. Het is onoverzichtelijk ingericht en na het opslaan van het formulier vult het bepaalde delen 'anders' in dan wat is aangevinkt. Wij willen u daarom vragen om de oranje variant te uploaden.
Antwoord **Vrijgegeven: 23-01-2020**
We hebben de documenten in dit stadium ter informatie geupload.
Nadat de termijn voor aanmelden is verstreken zullen we de definitieve documenten uploaden (die als het goed is dezelfde zijn als die nu al gepubliceerd zijn) en daarbij de oranje variant gebruiken.
- Nr:**
- 26 **Categorie** Proces
Betreft Planning
Vraag
De doorlooptijd van de ontvangst deelnemingsaanvragen) is erg kort. Bij een mededingingsprocedure met onderhandeling is de standaard minimumtermijn voor de ontvangst van een verzoek om deelneming (ontvangst deelnemingsaanvragen) dertig kalenderdagen, gerekend vanaf de verzenddatum van de aankondiging via TenderNed, naar het Bureau voor officiële publicaties. Bij een versnelde procedure bedraagt dit minimaal 15 dagen, maar dan moet dit wel gemotiveerd zijn. Voor deze aanbesteding wordt een termijn van 24 dagen aangehouden. Wij willen u vragen om de datum van de ontvangst deelnemingsaanvragen te verschuiven of te motiveren waarom ervoor een kortere doorlooptijd wordt gekozen.
Antwoord **Vrijgegeven: 23-01-2020**
Wij hebben inderdaad per abuis een verkeerde datum gekozen. Dat herstellen we.
Al denk ik wel dat het besluit om al dan niet deel te gaan nemen aan de aanbesteding wel binnen 24 dagen genomen zou moeten kunnen worden.