



Joint Research Center Zeeland

Selectieleidraad Schil

Opdrachtgever HZ University of Applied Sciences
Projectnummer PR19-03
Documentnummer sel002/AAW/AEJ
Revisie -
Status definitief
Datum 14 november 2019

ROTHUIZEN
BOUWMEESTERPRO
EN WAARMAKERS

Inhoudsopgave

| | | |
|-----------|---|-----------|
| 1 | Inleiding | 1 |
| 1.1 | Introductie en doelstelling..... | 1 |
| 1.2 | Begrippenlijst..... | 1 |
| 2. | Het Project | 4 |
| 2.1 | Achtergrondinformatie | 4 |
| 2.2 | Opdrachtschrijving | 4 |
| 2.3 | Projectlocatie | 6 |
| 2.4 | Looptijd opdracht | 6 |
| 3. | Aanbestedingsprocedure..... | 7 |
| 3.1 | Aanbestedende dienst/ rolverdeling | 7 |
| 3.2 | Keuze en procedure niet-openbare aanbesteding | 7 |
| 3.3 | Toepasselijke regelgeving | 8 |
| 3.4 | Procedure | 8 |
| 3.5 | Planning aanbestedingsprocedure | 10 |
| 3.6 | Nadere inlichtingen ten behoeve van de Aanmelding en vragen | 11 |
| 3.7 | Belangenverstrengeling | 11 |
| 3.8 | Mededingingswet | 11 |
| 3.9 | Tegemoetkoming kosten Aanmelding | 11 |
| 3.10 | Tegenstrijdigheden | 12 |
| 3.11 | Klachten en geschillen over de aanbestedingsprocedure | 12 |
| 3.12 | Bezwaartermijn selectiebeslissing | 12 |
| 3.13 | Overige voorwaarden | 12 |
| 4 | Uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen | 14 |
| 4.1 | Uitsluitingsgronden | 14 |
| 4.2 | Geschiktheidseisen..... | 15 |
| 4.2.1.1 | Bankgarantie..... | 15 |
| 4.2.1.2 | Verzekeringen | 16 |
| 4.2.1.3 | Jaarrekening..... | 16 |
| 4.2.2. | Beroepsbevoegdheid..... | 17 |
| 4.2.3 | Technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid..... | 17 |
| 4.2.4. | Arbo en veiligheid | 18 |
| 5 | Selectieprocedure..... | 18 |
| 5.1 | Algemeen..... | 18 |
| 5.2 | Wegingsfactoren selectiecriteria..... | 19 |
| 5.3 | Mededeling selectiebeslissing | 19 |
| 5.4 | Gevolgen wegvallen Geselecteerde Gegadigde | 20 |
| 6 | Verzoeken tot deelneming | 21 |
| 6.1 | Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA-formulier)..... | 21 |
| 7 | Bijlage(n) behorende bij Selectieleidraad | 22 |

1 Inleiding

1.1 Introductie en doelstelling

Voorliggende Selectieidraad behandelt de zogeheten selectiefase van de Europese aanbesteding ten behoeve van het nieuwbouwproject Joint Research Center Zeeland te Middelburg.

De aanbesteding van het Project vindt plaats volgens een Europese niet-openbare procedure en is opgedeeld in twee fasen en in verschillende (deel)opdrachten/ percelen.

Doel van de selectiefase is te komen tot een selectie van Geschikte Gegadigden die uitgenodigd kunnen worden tot het doen van Inschrijving. Met het te zijner tijd verzenden van de Gunningsleidraad start de gunningsfase. Deze gunningsfase wordt in deze Selectieidraad op hoofdlijnen behandeld. Meer informatie daarover zal in de Gunningsleidraad worden verstrekt.

In de selectiefase mogen alle geïnteresseerde partijen zich aanmelden, waarna er een selectie plaatsvindt op basis van uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen met als doel vijf (5) Geschikte Gegadigden per perceel te selecteren die doorgaan naar de gunningsfase.

In de gunningsfase worden de maximaal vijf (5) geselecteerde partijen uitgenodigd om een Inschrijving te doen, waarbij gegund zal worden op basis van de Beste prijs-kwaliteitverhouding. Voor het perceel "schil" wordt in de gunningsfase een presentatie verwacht zodat de beoordelingscommissie zich uiteindelijk een goed beeld kan vormen van de Inschrijving.

Deze Selectieidraad heeft als doel om:

- Een beeld te geven van de (deel)opdrachten/ percelen en van de totale aanbestedingsprocedure.
- Inzicht te bieden in de eisen waaraan een geïnteresseerde dient te voldoen om voor de Opdracht in aanmerking te komen.
- Inzicht te bieden in de wijze waarop de selectie plaatsvindt.
- Duidelijk te maken op welke wijze een geïnteresseerde zich kan aanmelden en wanneer welke gegevens dienen te worden verstrekt.
- Te komen tot bouwteampartners voor de verschillende percelen.

Deze Selectieidraad is bedoeld voor het exclusief gebruik door geïnteresseerde Gegadigden, ten behoeve van het indienen van een Aanmelding. Alle informatie in deze Selectieidraad dient vertrouwelijk behandeld te worden.

1.2 Begrippenlijst

De in deze Selectieidraad met een hoofdletter geschreven begrippen hebben de navolgende betekenis

| Begrip | Omschrijving |
|-------------------------|---|
| Aanbestedende dienst | HZ University of Applied Sciences |
| Aanbestedingsdocumenten | De documenten die ten behoeve van deze aanbestedingsprocedure door de Aanbestedende dienst zijn opgesteld, en de daarbij behorende bijlagen, waaronder de aankondiging, de Selectieidraad, de Inschrijvingsleidraad, de Nota's van Inlichtingen en de Overeenkomst. |
| Aanmelding | Het verzoek van een Gegadigde tot deelname aan de aanbestedingsprocedure, aan de hand waarvan de geschiktheid van de Gegadigde wordt getoetst en eventuele selectie van de Gegadigden plaatsvindt. |

| | |
|-------------------------|--|
| ARW 2016 | Aanbestedingsreglement Werken 2016, gepubliceerd in de Staatscourant d.d. 30 juni 2016. |
| Combinatie | Samenwerkingsverband van ondernemers, dat zich gezamenlijk aanmeldt als Gegadigde, waarbij ondernemers gezamenlijk en hoofdelijk aansprakelijk zijn voor het juist en volledig nakomen van verplichtingen. |
| Combinant | Een Ondernemer die deel uit maakt van een Combinatie. |
| Derde | Een natuurlijke persoon of rechtspersoon of vennootschap niet zijnde de Gegadigde op wiens financieel economische draagkracht en/of technische bekwaamheden de Gegadigde zich beroept. |
| Gegadigde | De Ondernemer of Combinatie die deel wenst te nemen aan (de selectie van) deze aanbestedingsprocedure. |
| Geschikte Gegadigde | De Gegadigde die niet is uitgesloten en die voldoet aan de door de Aanbestedende dienst gestelde geschiktheidseisen. |
| Geselecteerde Gegadigde | De Geschikte Gegadigde die geselecteerd is op basis van de in de Selectieleidraad gehanteerde criteria en die uitgenodigd wordt voor de inschrijvingsfase. |
| Gunningsleidraad | Aanbestedingsdocument, inclusief bijlagen, waarin de Aanbestedende dienst informatie heeft opgenomen die relevant is voor het kunnen doen van een Inschrijving in het kader van deze aanbesteding. |
| Inschrijver | De Geselecteerde Gegadigde die meedingt naar de Opdracht. |
| Inschrijving | De aanbieding van een Geselecteerde Gegadigde. |
| Nota van Inlichtingen | Aanbestedingsdocument waarin de Aanbestedende dienst nadere inlichtingen geeft over de Opdracht, de aanbestedingsprocedure en/of de Aanbestedingsdocumenten. |
| Onderaannemer | Een Ondernemer die in opdracht van een Gegadigde, zonder voor hem in dienst te zijn, onderdelen van de Opdracht uitvoert. |
| Onderneming/ Ondernemer | Een aannemer, leverancier of dienstverlener. De termen 'aannemer', 'leverancier', of 'dienstverlener' omvatten elke natuurlijke of rechtspersoon of elk openbaar lichaam of elke Combinatie van deze personen en/of lichamen die respectievelijk de levering van producten of uitvoering van diensten op de markt aanbieden. |
| Opdracht | De (deel)opdracht voor Perceel 2. |
| Opdrachtgever | HZ University of Applied Sciences. |
| Opdrachtnemer | De Inschrijver aan wie de Opdracht in het kader van deze aanbesteding wordt gegund. |
| Overeenkomst | De tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer te sluiten Overeenkomst van aanneming van werk voor Perceel 2. |
| Perceel 2 | Het onderdeel van het Werk dat ziet op de schil. |

| | |
|----------------------|---|
| Project | De nieuwbouw van een onderwijs-, laboratorium- en onderzoeksfaciliteit op Het Groene Woud 1-3 van HZ UAS te Middelburg, met alle bijkomende leveringen en diensten. |
| Selectieleidraad | Het Aanbestedingsdocument, inclusief alle bijlagen, waarin de aanbestedende dienst informatie heeft opgenomen die relevant is voor het kunnen doen van een Aanmelding in het kader van deze aanbestedingsprocedure. |
| UAV 2012 | De uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012. |
| UEA | Uniform Europees Aanbestedingsdocument; de eigen verklaring als bedoeld in artikel 2.84 Aanbestedingswet. |
| Werk | De realisatie van de nieuwbouw, bestaand uit het gebouw en de installaties (o.a. elektrotechnische installaties, werktuigkundige installaties en liftinstallaties). |
| Winnende inschrijver | De Inschrijver die de Inschrijving met de beste prijs kwaliteitsverhouding heeft ingediend. |

Middelburg, 14 november 2019

2. Het Project

2.1 Achtergrondinformatie

Het Project betreft de nieuwbouw van een onderwijs-, laboratorium- en onderzoeksfaciliteit op Het Groene Woud 1-3 van HZ UAS te Middelburg, genaamd Joint Research Center Zeeland, afgekort JRCZ.

De partijen die het ontwerp en de Aanbestedingsdocumenten voor het project realiseren zijn:

- Aanbestedende dienst: HZ University of Applied Sciences
- Project-/bouwmanagement: Rothuizen BouwMeesterPro B.V.
- Architect: Rothuizen Architecten Stedenbouwkundigen B.V.
- Adviseur Installaties: dr. heinekamp Benelux B.V.
- Adviseur Constructies: Imd Raadgevende Ingenieurs

2.2 Opdrachtomschrijving

Het Project ziet op de realisatie van de nieuwbouw JRCZ met een totaal oppervlak van ca. 4.300 m2 BVO, inclusief alle daarbij behorende werkzaamheden, leveringen en diensten. Als onderdeel van het Project dient een gebouw (d.w.z. het casco en de schil) gerealiseerd te worden met de daarbij behorende installaties (d.w.z. elektrotechnische, werktuigbouwkundige en liftinstallaties) ten behoeve van:

- onderzoekslaboratoria
- practicumruimtes
- ruimtes voor algemeen onderwijs

Voor zover de werkzaamheden economisch en technisch samenhangen, zijn deze aangemerkt als één Werk. Voor het Werk worden meerdere afzonderlijke tenderprocedures doorlopen. De van toepassing zijnde CPV-codes voor het Werk zijn:

45214000-0 Gebouwen voor onderwijs en onderzoek
45214610-9 Bouwen van laboratorium
45214620-2 Bouwen van onderzoek- en testruimten
45443000-4 Gevelwerkzaamheden
45315100-9 Elektrotechnische installatiewerken
45351000-2 Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden
45313000-4 Installeren van liften en roltrappen

De opdracht voor het Werk is conform artikel 1.5 lid 3 AW verdeeld in diverse percelen:

| | Tendernummer | Perceelnummer |
|----|--------------|---|
| 1. | 239343 | Perceel 1: Casco |
| 2. | 236803 | Perceel 2: Schil |
| 3. | 236640 | Perceel 3: Gebouw gebonden elektrotechnische installaties |
| | | Perceel 4: Gebouw gebonden werktuigbouwkundige installaties |
| | | Perceel 5: Lift installaties |

De onderhavige aanbesteding ziet op de schil (tender 236803, perceel 2). Hieronder wordt verstaan het aanbrengen van een buitenschil, waaronder de gevelbekleding, buitenplafonds, kozijnen, ramen en deuren nadat het casco is gerealiseerd. Van Gegadigden wordt verwacht dat zij op basis van een door Opdrachtgever in de gunningsfase aan te leveren bestek (met functionele eisen) een aanbieding doen en dan de Winnende Inschrijver de werkzaamheden realiseert.

Het is niet toegestaan om varianten in te dienen. Aangeboden varianten/alternatieven worden niet beoordeeld.

In een volgende fase wordt (worden) een (of meerdere Europese) aanbestedingsprocedure(s)¹ doorlopen voor de volgende opdrachten:

- Afbouw
- Vaste- en losse Laboratorium inrichting.

De totale omvang van het Werk bedraagt ca. 4.300 m² BVO, nieuwbouw in 5 bouwlagen. De geschetste omvang is indicatief. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. De definitieve opdrachtomschrijving (per perceel) zal aan Geselecteerde Gegadigden worden verstrekt bij de Gunningsleidraad (per perceel).

Voor een efficiënt en effectief verloop van het bouwproces zoekt de Opdrachtgever aannemers die:

- Over een gezonde financiële huishouding beschikken en daarmee een betrouwbare partner zijn;
- Bewezen ervaring hebben met het realiseren soortgelijke gebouwen;
- Een actieve rol spelen in de samenwerking met alle betrokken partijen tijdens het bouwproces;
- Een goed inzicht hebben in de specifieke kenmerken van de voorliggende bouwopgave.

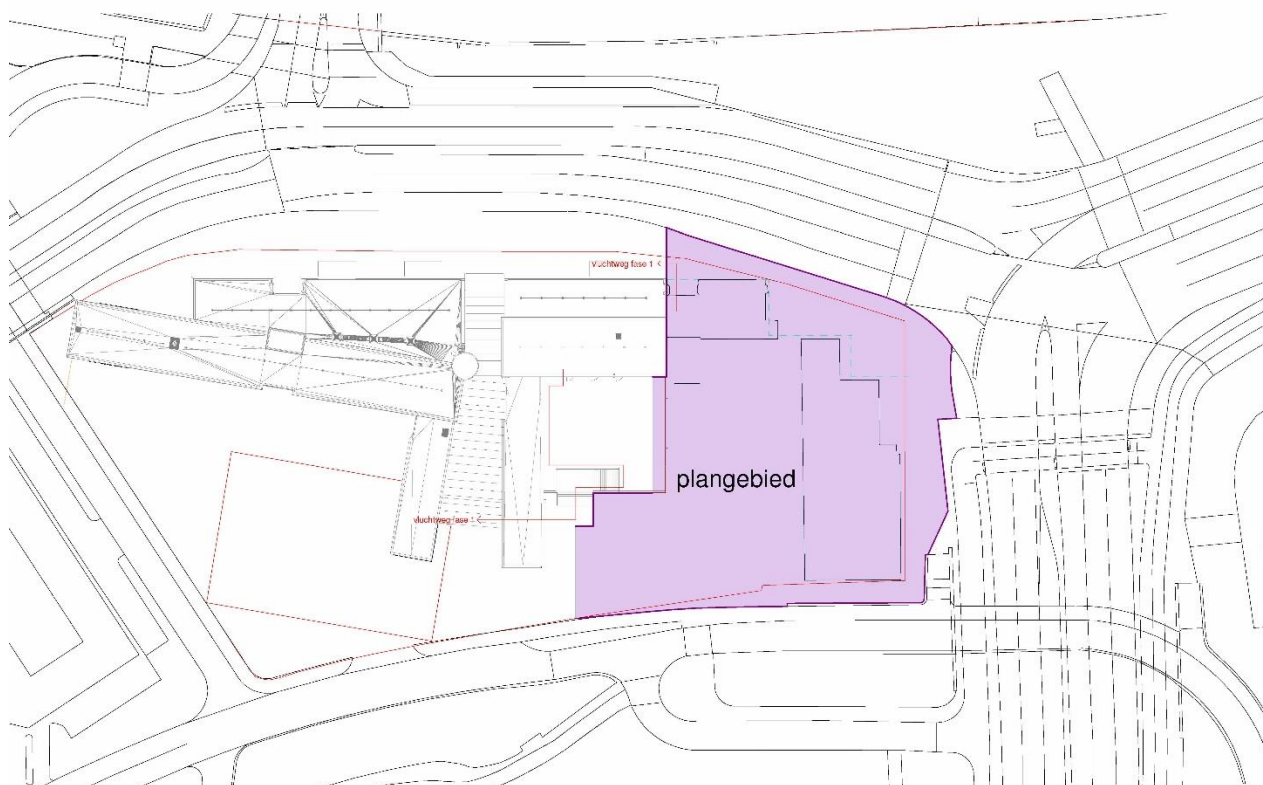
Binnen het projectgebied zal de bouwlogistiek in het gebied een uitdaging zijn waardoor van de opdrachtnemer verwacht wordt een goede afstemming met de verschillende partijen te hebben.

¹ Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om, met inachtneming van de Aanbestedingswet, de wijze van aanbesteding van deze opdrachten nader of anders vorm te geven.

2.3 Projectlocatie

De Projectlocatie bevindt zich op het terrein van HZ UAS op adres Het Groene Woud 1-3, kadastraal bekend als L2191 te Middelburg. Het pand en de bijbehorende grond binnen dit perceel is eigendom van HZ UAS. De eigenaar van de buiten het perceel vallende delen van het plangebied is Gemeente Middelburg.

Het plangebied beperkt zich tot het in paars gearceerde gebied. Het terrein wordt bouwrijp opgeleverd.



2.4 Looptijd opdracht

Na het doorlopen van de aanbestedingsprocedure zal naar verwachting 1 mei 2020 een definitieve gunning plaatsvinden.

Op basis van deze aanbestedingsprocedure zal tussen de Winnende Inschrijver en Rothuizen BouwMeesterPro B.V. (als lasthebber van de Aanbestedende dienst) een Overeenkomst worden gesloten met de Winnende Inschrijver. Op de Overeenkomst wordt de UAV 2012 van toepassing verklaard, tenzij hiervan in de Aanbestedingsdocumenten wordt afgeweken.

De start uitvoering is thans voorzien vanaf juni 2020. De definitieve startdatum zal samen met de Opdrachtnemer besproken worden. Het gehele project dient in december 2021 te worden opgeleverd.

Aanbestedende dienst houdt zich te allen tijde het recht voor om van bovenstaande planning af te wijken.

3. Aanbestedingsprocedure

De procedure verloopt digitaal via TenderNed, aangekondigd onder TenderNed-kenmerk 236803. Dat wil zeggen dat (onder andere) het publiceren van deze Selectieleidraad, downloaden van Aanbestedingsstukken, stellen van vragen door Ondernemers, de beantwoording van vragen door of namens de Aanbestedende Dienst, het indienen van Aanmeldingen en Inschrijvingen (inclusief bijbehorende bijlagen, bewijsstukken etc.) en het communiceren van een voornemen tot gunning etc. via dit platform verloopt.

Als u hulp nodig heeft bij het gebruik van TenderNed, dan verwijzen wij u naar de toelichtingen/ instructies als beschikbaar op de website van TenderNed. Zie onder andere:
<https://www.tenderned.nl/cms/tenderned-voor-ondernemingen>.

De servicedesk van TenderNed is bereikbaar op werkdagen van 08.30 tot 17.00 uur via het gratis nummer 0800 – 83 63 376 (vanuit het buitenland +31 70 379 88 99) of per mail (<https://www.tenderned.nl/cms/contact>)
Gegadigden dienen er rekening mee te houden dat eHerkenning nodig is om als Onderneming te kunnen registreren en inloggen op TenderNed en tijdig een eHerkenningmiddel aan te schaffen als zij deze nog niet hebben.

In dit hoofdstuk wordt beschreven op welke wijze de Europese niet-openbare aanbesteding procedure verloopt. Gegadigden moeten zich aan deze procedure en bijbehorende voorschriften houden, om te kunnen worden uitgenodigd voor de gunningsfase.

De voorgestelde procedure bestaat samengevat uit:

- Aankondiging:
Aankondiging van de Opdracht;
- Selectiefase:
Selectie van maximaal vijf (5) Geschikte Gegadigden per perceel vanuit de Aanmeldingen op basis van de uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen;
- Gunningfase:
Gunning van de Opdracht aan één Ondernemer uit de Geselecteerde Gegadigden per perceel op basis van de Beste Prijs-Kwaliteitverhouding.

3.1 Aanbestedende dienst/ rolverdeling

De Aanbestedende dienst en Opdrachtgever in deze aanbesteding is HZ University of Applied Sciences. Deze tender wordt in opdracht van HZ University of Applied Sciences verzorgd door Rothuizen BouwMeesterPro B.V., Kleverskerkseweg 49, 4338 PB te Middelburg, vertegenwoordigd door dhr. ing. D.C. Schuit.

De contactpersoon voor alle klachten en opmerkingen in het kader van deze aanbesteding en het project is:

Contactpersoon: ing. D.C. Schuit
E-mailadres: PR1903@rothuizen.eu

Het is niet toegestaan in het kader van de aanbestedingsprocedure contact op te nemen met de Opdrachtgever en overige betrokkenen, ter verkrijging van informatie m.b.t. de aanbesteding en/of het Project. Het inwinnen van informatie kan uitsluitend via Tenderned.

3.2 Keuze en procedure niet-openbare aanbesteding

De aanbesteding vindt plaats in twee fases (selectie- en gunningsfase) gelet op het aantal potentiële Gegadigden en om transactiekosten te beperken.

De Aanbestedende dienst beoogt het MKB nadrukkelijk in de gelegenheid te stellen mee te dingen naar deze opdracht.

3.3 Toepasselijke regelgeving

Voor het aanbesteden van de onderhavige Opdracht wordt gebruik gemaakt van een Europese niet-openbare procedure voor het gunnen van overheidsopdrachten, zoals bedoeld in § 2.2.1.3 van de Aanbestedingswet 2012 (hierna: Aanbestedingswet).

Op deze procedure is verder hoofdstuk 3 van het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (hierna: ARW 2016) van toepassing, tenzij daar in deze Selectieleidraad, de Gunningsleidraad en/of de respectievelijke Nota's van Inlichtingen van wordt afgeweken.

De Aanbestedende dienst behoudt zich te allen tijde het recht voor om niet tot gunning van de Opdracht over te gaan en de aanbestedingsprocedure (tussentijds) eenzijdig te beëindigen. De Gegadigden ontvangen in voorkomend geval bericht via TenderNed van de Aanbestedende dienst over het niet doorgaan van de aanbestedingsprocedure of het niet gunnen.

3.4 Procedure

De aanbestedingsprocedure is verdeeld in twee fasen te noemen de selectiefase en de gunningsfase. Hieronder een omschrijving van de procedure per fase.

3.4.1 Fase 1 (Selectiefase)

Nadat de Opdracht is aangekondigd via www.tenderned.nl, kunnen geïnteresseerde marktpartijen zich aanmelden als Gegadigde. Gegadigden dienen te voldoen aan de in deze Selectieleidraad gestelde eisen.

Natuurlijke personen, rechtspersonen en vennootschappen kunnen zich slechts eenmaal, hetzij als individuele Gegadigde, hetzij als Combinant aanmelden. Een moedermaatschappij of holding mag zich niet met meerdere onderdelen van dezelfde groep of holding aanmelden of een deelneming bezitten in andere Ondernemingen die zich melden. Indien meerdere rechtspersonen, zoals hiervoor bedoeld, zich aanmelden worden al deze rechtspersonen uitgesloten, tenzij bij Aanmelding naar genoegen van de Aanbestedende Dienst wordt aangetoond dat er voldoende en adequate maatregelen zijn getroffen waardoor oneerlijke mededinging is uitgesloten.

De volgende Ondernemingen worden als één beschouwd:

- a) Aan elkaar gelieerd op een wijze als bedoeld in artikel 24a boek 2 Burgerlijk Wetboek; of
- b) Met elkaar verbonden in een groep als bedoeld in artikel 24b boek 2 Burgerlijk Wetboek; of
- c) Aan elkaar gelieerd in aan sub a of sub b vergelijkbare rechtsvormen naar buitenlands recht.

Na de Aanmelding worden de ingediende stukken beoordeeld. De beoordeling vindt uitsluitend plaats aan de hand van de door Gegadigden te leveren bescheiden. Voor de beoordeling wordt verwezen naar hoofdstuk 4 en 5. De beoordeling in de selectiefase vindt plaats op basis van de volgende stappen:

Stap 1: Controle op compleetheid en tijdigheid

De verzoeken tot deelneming worden getoetst op compleetheid en tijdigheid.

Dit betreft een toetsing of de Aanmelding de gevraagde documenten zoals gesteld in deze Selectieleidraad bevat. Indien niet wordt voldaan aan de aanmeldingsvoorwaarden, of in het geval gegevens en/of bijlagen zijn weggelaten en/of er onjuiste gegevens zijn verstrekt leidt dit tot ongeldigheid en uitsluiting van de aanbestedingsprocedure, tenzij verbetering of aanvulling mogelijk is. Verbetering of aanvulling is mogelijk wanneer het een eenvoudige precisering betreft of het herstel van een kennelijke materiële fout. De wijziging mag er echter niet toe leiden dat in werkelijkheid een nieuwe Inschrijving wordt voorgesteld. De Aanbestedende dienst is niet tot fouterstel verplicht.

Stap 2: Toets aan de aanmeldingsvereisten en Uitsluitingsgronden

De Aanbestedende dienst toetst vervolgens of de Aanmeldingen voldoen aan de algemene aanmeldingsvereisten en aan de Uitsluitingsgronden genoemd in deze Selectieleidraad. Hierbij wordt ook het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) getoetst.

Stap 3: Toets op de Geschiktheidseisen

Aanbestedende dienst toetst vervolgens of de Aanmeldingen voldoen aan de Geschiktheidseisen zoals genoemd in deze Selectieleidraad.

Geschiktheidseisen met betrekking tot technische bekwaamheid worden aangetoond door middel van een referentie. Deze referentie mag (enkelzijdig) 2 x A4, lettertype Arial, lettergrootte 10, worden ingediend, dit is inclusief beeldmateriaal.

Als een Gegadigde niet kan aantonen dat hij voldoet aan deze Geschiktheidseisen en/of hij overlegt niet of niet tijdig de gevraagde stukken, dan merkt de Aanbestedende dienst deze Aanmelding aan als niet geldig en leidt dit tot uitsluiting van betreffende Gegadigde van de aanbestedingsprocedure, tenzij verbetering of aanvulling mogelijk is als bedoeld onder stap 1.

Stap 4: Ranking

Indien meer dan vijf (5) Gegadigden de eerste drie bovenstaande stappen zijn doorgekomen, wordt op basis van ranking bepaald welke vijf (5) Geschikte Gegadigden zullen worden uitgenodigd voor deelneming aan de Gunningsfase.

Stap 5: Aanvullende beoordeling bij gelijk eindigen

Indien na afronding van stap 4, meerdere Geschikte Gegadigden een gelijke score hebben behaald waardoor het niet mogelijk is de 5 Geschikte Gegadigden te selecteren met de hoogste score vindt een loting plaats.

Stap 6: Besluitvorming

Alle partijen worden schriftelijk via TenderNed op de hoogte gesteld van de uitslag.

In deze eerste selectieronde beoogt de Aanbestedende dienst te komen tot maximaal vijf (5) partijen per perceel die worden uitgenodigd voor fase 2.

3.4.1.1 Selectiecommissie

De beoordeling van de Aanmeldingen vindt plaats door de leden van de selectiecommissie. Het is Gegadigden niet toegestaan contact te zoeken met leden van de selectiecommissie met betrekking tot deze aanbesteding. Overtreding van dit voorschrift kan leiden tot uitsluiting.

De samenstelling van de selectiecommissie bestaat uit:

- 1 vertegenwoordiger van Opdrachtgever
- 1 adviseur Project-/bouwmanagement
- 1 Architect
- 1 Installatieadviseur/ constructeur

Bovengenoemde selectiecommissie kan worden aangepast. Alle Aanmeldingen worden door dezelfde selectiecommissie (en in dezelfde samenstelling) beoordeeld.

3.4.2 Fase 2 (gunningsfase)

Na de selectiefase ontvangen de Geselecteerde Gegadigden via www.tenderned.nl een uitnodiging tot Inschrijving vergezeld met het digitale aanbestedingsdossier met de Gunningsleidraad.

De Gunningsleidraad vermeldt aan welke eisen de inhoud van de Inschrijving moet voldoen en wat de verwachting tijdens deze fase is. De onderlinge weging en nadere uitwerking zal in de gunningsfase bekend worden gemaakt.

Voor het perceel 2 "Schil" worden de Inschrijvers in de gunningsfase in de gelegenheid gesteld hun Inschrijving te presenteren aan de beoordelingscommissie. Het doel van de presentatie is het geven van een toelichting op de Inschrijving, zodat de beoordelingscommissie kan verifiëren of zij de inschrijving juist interpreteert. In de presentatie mag de Inschrijving slechts worden toegelicht en niet worden gewijzigd. Informatie die als wijziging kan worden gekwalificeerd, wordt niet bij de beoordeling betrokken.

3.4.3 Uitnodiging tot inschrijving

Het beoogd minimumaantal deelnemers dat tot Inschrijving wordt uitgenodigd, bedraagt vijf (5). Wanneer het aantal Gegadigden dat voldoet aan de eisen lager is dan het minimaal aantal kan de procedure worden voortgezet door de Gegadigden uit te nodigen die niet aan de minimumeisen voldoen.

Allereerst verkrijgen de deelnemers die tot Inschrijving worden uitgenodigd de nadere beschikbare informatie en randvoorwaarden (zoals de Gunningsleidraad, het bestek, de bestekstekeningen ect.).

De deelnemers worden in de gelegenheid gesteld tot stellen van vragen.
De vragen en antwoorden zullen vervolgens in een Nota van inlichtingen aan alle deelnemers worden verstrekt (dit voor zover hiermee aanvullende c.q. nieuwe informatie ontstaat voor de inschrijving).

3.4.4 Gunningscriterium

Gunning vindt plaats op basis van de “Beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV)”.

De Aanbestedende Dienst is voornemens voor perceel 2 de navolgende gunningscriteria te hanteren:

1. Prijs (op basis van een open begroting),
2. Kwaliteit op basis van de navolgende sub criteria:
 - Plan van aanpak m.b.t. de uitvoering
 - Esthetiek
 - Duurzaamheid
 - Planning

De gunningscriteria, alsmede hun relatieve gewicht, worden in de Gunningsleidraad nader gespecificeerd.

3.4.5 Gunningsbesluit

De Aanbestedende dienst heeft geen verplichting om de Opdracht te gunnen. Hij behoudt zich het recht voor om de aanbestedingsprocedure tussentijds geheel of gedeeltelijk te beëindigen.

3.5 Planning aanbestedingsprocedure

Voor de aanbestedingsprocedure geldt de onderstaande planning.

De Aanbestedende dienst behoudt zich zonder meer en zonder tot enigerlei schadelijkheid gehouden te zijn (bijvoorbeeld voor gemaakte kosten of gederfde winst) het recht voor om gedurende de aanbestedingsprocedure de tijdsplanning eenzijdig te wijzigen. De bovenbeschreven planning, alsmede de overige termijnen die in de Selectieleidraad zijn genoemd, zijn derhalve indicatief. De met * aangeduide termijnen zijn voor Gegadigden/Inschrijvers echter fatale termijnen. Over een wijziging wordt u tijdig geïnformeerd. De wettelijk verplichte minimum termijnen zullen gerespecteerd worden.

| Onderdeel | Datum / tijdstip |
|---|------------------------|
| Fase 1 - Selectiefase | |
| Verzenden verzoeken om Aanmeldingen | 14-11-2019 |
| Uiterste termijn indienen van vragen door Gegadigden* | 29-11-2019 |
| Uiterste dag beantwoording vragen in de Nota van Inlichtingen | 06-12-2019 |
| Sluitingstermijn Aanmelding* | 19-12-2019, 17.00 uur |
| Selectie beslissing | 6 januari 2020 |
| Einde bezwaartermijn Selectiebeslissing | 13 januari 2020 |
| Fase 2 – Gunningsfase | |
| Verzenden verzoeken om Inschrijving | 14-01-2020 |
| Uiterste termijn indienen van vragen door Geselecteerde Gegadigden* | 29-01-2020 |
| Uiterste dag beantwoording vragen in de Nota van Inlichtingen | 14-02-2020 |
| Sluitingstermijn inschrijving * | 24-02-2020, 17.00 uur |
| Presentatie | 06-03-2020 (voorlopig) |
| Versturen gunningsbeslissing | 13-03-2020 |
| Versturen gunning | 01-05-2020 |

3.6 Nadere inlichtingen ten behoeve van de Aanmelding en vragen

Gegadigden hebben de mogelijkheid tot het verkrijgen van nadere inlichtingen over de aankondiging en de voor de Aanmelding relevante stukken. Verzoeken tot inlichtingen kunnen uitsluitend tot de datum zoals vermeld in paragraaf 3.5 in de daarvoor bedoelde module in TenderNed worden ingediend.

De verzoeken zullen geanonimiseerd worden beantwoord in een Nota van inlichtingen.

Aanbestedende dienst hoeft vragen die zijn ingediend na afloop van de in paragraaf 3.5 vermelde termijn niet meer te beantwoorden. Alle vragen met bijbehorende antwoorden worden via een Nota van Inlichtingen via www.tenderned.nl beschikbaar gesteld.

De Nota van Inlichtingen maakt onlosmakelijk deel uit van de Aanbestedingsstukken en prevaleert boven deze Selectieleidraad en de daarbij behorende bijlagen.

Door Aanmelding accepteert de gegadigde eventuele wijzigingen en aanvullingen van de Aanbestedingsdocumenten die in de Nota van Inlichtingen zijn opgenomen.

Als u wegens gerechtvaardigde economische belangen een vraag (en het antwoord) niet voor alle Gegadigden van de aanbesteding inzichtelijk wenst te maken, vink dan 'individueel behandelen' aan. De Aanbestedende dienst bepaalt welke vragen wel of niet voor alle gegadigden gepubliceerd worden. Indien de Aanbestedende dienst het verzoek afwijst, zal de Aanbestedende dienst dit aan de betreffende Gegadigde meedelen en geen inlichtingen verstrekken, tenzij de gegadigde voor het sluiten van de termijn voor het stellen van vragen alsnog aangeeft dat de vraag mag worden meegenomen in de Nota van Inlichtingen.

3.7 Belangenverstremming

De Aanbestedende Dienst kan een Gegadigde van (verdere) deelname aan de aanbestedingsprocedure uitsluiten wanneer deze aan de zijde van de Aanbestedende Dienst betrokken is, of is geweest, bij de voorbereiding van de aanbesteding, dan wel die Gegadigde in verband met de aanbesteding bedient van ondernemingen, adviseurs, medewerkers en andere (rechts)personen die aldus betrokken zijn of zijn geweest. Datzelfde geldt wanneer (rechts)personen uit de groep van geïnteresseerde een dergelijke betrokkenheid hebben of hadden.

De Aanbestedende Dienst zal een Gegadigde niet uitsluiten als die Gegadigde aantoont dat onder de omstandigheden van het concrete geval de mededinging door bedoelde betrokkenheid niet is of wordt belemmerd.

3.8 Mededingingswet

De Aanbestedende Dienst maakt de Gegadigden er wellicht ten overvloede op attent dat het verboden is overeenkomsten aan te gaan die ertoe strekken of ten gevolge hebben dat de mededinging op de Nederlandse markt of een deel daarvan wordt verhinderd, beperkt of vervalst.

De Aanbestedende Dienst behoudt zich het recht voor om Gegadigden, waarvan de Aanbestedende Dienst vermoedt dat zij ten behoeve van het Werk een combinatieovereenkomst in strijd met de Mededingingswet en/of andere mededingingsregelgeving zijn aangegaan, een melding te doen bij de Autoriteit Consument en Markt (ACM) en/of deze gegadigden uit te sluiten van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure.

3.9 Tegemoetkoming kosten Aanmelding

Kosten die verband houden met opstellen en indienen van Aanmelding worden niet door de Aanbestedende dienst vergoed.

Tijdens de gunningsfase geldt dat aan Inschrijvers die een geldige Inschrijving hebben gedaan een inschrijfvergoeding zal worden toegekend. De hoogte daarvan zal in de Gunningsleidraad bekend worden gemaakt.

3.10 Tegenstrijdigheden

De Aanbestedende dienst heeft deze Selectieidraad met zorg opgesteld. Mocht een Gegadigde ondanks tegenstrijdigheden en/of onvolkomenheden tegenkomen, dan dient de Gegadigde de Aanbestedende dienst hiervan uiterlijk ter gelegenheid van de Nota van Inlichtingen op de hoogte te stellen. De Gegadigde kan na het indienen van zijn Aanmelding zich niet beroepen op niet gemelde tegenstrijdigheden en verwerkt daartoe het recht.

Indien een Gegadigde na kennisneming van de laatste Nota van Inlichtingen in de laatste Nota van Inlichtingen nog onduidelijkheden, onjuistheden, dubbelzinnigheden, tegenstrijdigheden en dergelijke constateert dient hij op straffe van verval van recht deze zo spoedig mogelijk doch uiterlijk minimaal 48 uur voor Aanmelding aan de Aanbestedende dienst kenbaar te maken via TenderNed.

Indien naderhand blijkt dat er onvolkomenheden en/of strijdigheden in de Selectieidraad en/of de Nota's van Inlichtingen zitten en dat deze niet door de gegadigde zijn opgemerkt en doorgegeven aan de Aanbestedende Dienst, zal dit in het voordeel van de Aanbestedende Dienst worden uitgelegd en neemt de gegadigde het risico om achteraf (door de rechter) te worden verweten niet tijdig en adequaat te hebben gehandeld.

Gegadigden kunnen niet 'meeliften' op bezwaren/vragen die andere gegadigden in het kader van de Nota's van inlichtingen naar voren hebben gebracht. Dat betekent dat als een gegadigde in het kader van de Nota's van Inlichtingen zelf geen vragen stelt of opmerkingen maakt, hij zich over het betreffende onderwerp niet kan beklagen, ook niet onder verwijzing naar door andere gegadigden in het kader van de Nota's van Inlichtingen gestelde vragen of opmerkingen met betrekking tot die onderwerpen.

3.11 Klachten en geschillen over de aanbestedingsprocedure

Klachten over deze aanbestedingsprocedure kunnen worden ingediend via het e-mailadres: PR1903@rothuizen.eu

Een klacht is een uiting van ongenoegen van een partij over het handelen of het nalaten van een andere partij voor zover dat handelen of nalaten binnen de werkingssfeer van de Aanbestedingswet 2012 valt. Een klacht moet schriftelijk worden ingediend en moet duidelijk en gemotiveerd aangeven op welk aspect van de aanbestedingsprocedure de klacht betrekking heeft. Deze klachtenprocedure heeft geen opschortende werking. Een klacht wordt behandeld door ter zake kundige functionarissen die niet betrokken zijn of zullen worden bij de onderhavige aanbestedingsprocedure. Een klacht wordt zo spoedig mogelijk afgehandeld; de indiener van een klacht wordt daarover geïnformeerd.

3.12 Bezwaartermijn selectiebeslissing

Nadat alle Aanmeldingen zijn beoordeeld en de Geselecteerde Gegadigden zijn bepaald volgt de selectiebeslissing. De selectiebeslissing wordt via TenderNed bekend gemaakt. De datum van verzending via TenderNed geldt als datum van de selectiebeslissing. Tegen deze selectiebeslissing kan gedurende 7 kalenderdagen na dagtekening van dit schrijven worden opgekomen door het aanhangig maken van een kort geding bij de bevoegde rechter. De genoemde termijn is een vervaltermijn. Dat wil zeggen dat indien een geïnteresseerde niet binnen 7 kalenderdagen na verzending van de mededeling van de selectiebeslissing daadwerkelijk een kort geding aanhangig heeft gemaakt, de betreffende geïnteresseerde in kort geding geen bezwaar meer kan maken met betrekking tot die beslissing, zijn recht is dan verwerkt. De Aanbestedende dienst is in dat geval vrij om (verder) gevolg te geven aan de inschrijvingsfase.

3.13 Overige voorwaarden

- De Aanmelding, de aanbieding en alle overige correspondentie en communicatie voor de aanbesteding en de Opdracht dienen te geschieden in de Nederlandse taal.
- Op de uitvoering van de Opdracht is het Nederlands recht van toepassing.
- Partijen die zich voor de datum van publicatie als geïnteresseerde hebben gemeld kunnen daaraan geen rechten onttelen en dienen zich (opnieuw) aan te melden.
- De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om ter nadere verificatie informatie in te winnen bij Opdrachtgevers van de opgegeven referentieprojecten.
- Het tijdig en volledig indienen van Aanmeldingen en/of Inschrijvingen is een verantwoordelijkheid voor de Gegadigde. Aanbestedende dienst heeft de bevoegdheid, derhalve uitdrukkelijk niet de

- verplichting, om – binnen de grenzen van het aanbestedingsrecht - Gegadigden in staat te stellen onvolkomenheden van geringe aard in de Aanmelding te corrigeren. Hieraan kan niet een recht op verzuimherstel worden ontleend; voorop staat dat een volledige en juiste Aanmelding wordt ingediend.
- De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor de Opdracht, in geval van tussentijdse beëindiging van deze aanbesteding, opnieuw aan te besteden.

4 Uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen

De Aanbestedende dienst zal de Gegadigden die een verzoek tot deelneming indienen beoordelen op basis van in dit hoofdstuk beschreven uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen. De geïnteresseerde dient aan de in dit hoofdstuk gestelde eisen te voldoen.

Indien op enig moment blijkt dat een Gegadigde onjuiste informatie heeft verschaft of naar het oordeel van de Aanbestedende dienst handelt in strijd met de wet- en regelgeving of voorschriften en eisen als gesteld in de Aanbestedingsdocumenten, zal die Gegadigde worden uitgesloten van verdere deelname aan de aanbesteding.

4.1 Uitsluitingsgronden

In de Eigen Verklaring welke door Gegadigden met behulp van het UEA bij hun Aanmelding moet worden ingediend, zijn de toepasselijke uitsluitingsgronden opgenomen.

Gegadigde verklaart door het rechtsgeldig ondertekenen en indienen van het UEA dat genoemde uitsluitingsgronden niet op hem van toepassing zijn. Het UEA is als bijlage 1 bij deze Selectieidraad gevoegd.

De rechtsgeldige ondertekening dient te blijken uit het uittreksel uit het handelsregister, of een vergelijkbaar register uit het land van herkomst. Indien de bevoegdheid niet uit voormeld register blijkt, dient een schriftelijke machtiging te worden bijgevoegd. Als er vertegenwoordigingsbevoegden zijn die niet zelfstandig bevoegd zijn, dan dienen zij gezamenlijk te ondertekenen.

Het ondertekenen dient op een van de onderstaande wijzen te geschieden:

- De handtekening(en) scannen: Uitprinten van het document, de bevoegde persoon het document te laten tekenen, vervolgens het document inscannen en weer uploaden in TenderNed.
- De geavanceerde elektronische handtekening: Gegadigden dienen in dit geval eigen software te gebruiken om de documenten digitaal te ondertekenen. Vervolgens dienen de documenten weer geupload te worden in TenderNed. De Aanbestedende Dienst ontvangt dan een geavanceerde of gekwalificeerde digitale handtekening in de kluis.

Indien een Aanmelding wordt ingediend door een Combinatie dient door iedere Combinant een rechtsgeldig ondertekende UEA te worden ingediend.

Indien door een Gegadigde gebruik gemaakt wordt van een Derde (Onderaannemer) om te voldoen aan de Geschiktheidseisen, dient dit door de Gegadigde aangegeven te worden op het UEA en dient deze Derde zelf ook een UEA in te dienen.

Aan de vijf (5) Geselecteerde Gegadigden kan ter staving van de van toepassing zijnde uitsluitingsgronden in de Uitnodiging tot Inschrijving worden verzocht de bewijsmiddelen conform artikel 2.89 Aanbestedingswet 2012 en 3.13.6 en 3.13.9 ARW 2016 binnen vijf (5) werkdagen aan de Aanbestedende dienst te overleggen.

Van toepassing zijn de verplichte uitsluitingsgronden als bedoeld in artikel 2.86 AW. De Aanbestedende dienst zal een Gegadigde op wie een of meer van de verplichte uitsluitingsgronden van toepassing is, van deelneming aan de verdere aanbestedingsprocedure uitsluiten

Daarnaast heeft de Aanbestedende dienst enkele facultatieve uitsluitingsgronden als bedoeld in artikel 2.87 AW in de UEA angekruist en van toepassing verklaard.

De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor een Gegadigde op wie een of meer van de van toepassing zijnde facultatieve uitsluitingsgronden van toepassing zijn van deelneming aan de verdere aanbestedingsprocedure uit te sluiten, waarbij zij een proportionaliteitstoets zal toepassen.

Indien blijkt dat één of meer van de in dit document genoemde uitsluitingsgronden van toepassing zijn op een natuurlijke of rechtspersoon, met wie de Gegadigde beoogt te voldoen of op wie door de Gegadigde een beroep wordt gedaan om te voldoen aan de eisen genoemd in deze paragraaf van de Selectieidraad, dan zal de Gegadigde in zijn geheel worden uitgesloten van deelneming aan de aanbestedingsprocedure. In het geval van een Combinatie leidt uitsluiting van één Combinant derhalve tot uitsluiting van de gehele Combinatie.

De Geselecteerde Gegadigden zijn verplicht, de Aanbestedende dienst op de hoogte te stellen van een verandering in hun situatie met betrekking tot eventueel op hen van toepassing zijnde Uitsluitingsgronden in de periode tussen de datum van het indienen van de Aanmelding tot en met de dag van opdrachtverlening. De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor een Gegadigde op wie een of meer van de Uitsluitingsgronden van toepassing zijn door de verandering in hun situatie van deelneming aan de verdere aanbestedingsprocedure uit te sluiten. Het voorgaande is eveneens van toepassing op een Combinant binnen de Combinatie of Derde(n), waarmee een Aanmelding is ingediend.

4.2 Geschiktheidseisen

De volgende geschiktheidseisen betreffen minimumeisen. Een Gegadigde die niet voldoet aan één of meer van de navolgende eisen, wordt uitgesloten van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure. Om de geschiktheid van Gegadigden te beoordelen, hanteert de Aanbestedende dienst een aantal geschiktheidseisen betreffende:

- financiële/ economische draagkracht (4.2.1);
- beroepsbevoegdheid (4.2.2);
- technische/ beroepsbekwaamheid (4.2.3).

Indien een Gegadigde gebruik maakt van een Derde om te voldoen aan één of meer van de geschiktheidseisen, dan moet hij dit kenbaar maken in de UEA (bijlage 1 bij deze Selectieliedraad). Tevens dient Gegadigde op verzoek binnen 5 werkdagen een door de rechtsgeldige vertegenwoordigers van Gegadigde en de Derde ondertekende "Model Verklaring Derden" voegen, e.e.a. conform het model zoals opgenomen als bijlage 3 bij deze Selectieleidraad.

4.2.1 Financiële/ economische draagkracht

4.2.1.1 Bankgarantie

Opdrachtgever wil er zeker van zijn dat Gegadigde in staat is om, indien zij de Opdracht gegund krijgt, een bankgarantie af te geven.

Gegadigde verklaart zich door ondertekening van het UEA in staat en bereid tot:

1. Het afgeven van een bankgarantie van 5% van de opdrachtwaarde bij een in één van de lidstaten van de EU gevestigde en te goeder naam en faam bekendstaande bank, volgens door de Aanbestedende dienst het model dat bijgesloten is bij deze Selectieleidraad (zie bijlage 4), op het moment van gunning van de Opdracht;
2. Het op verzoek van de Aanbestedende dienst binnen vijf werkdagen verstrekken van een verklaring van de bank van maximaal 3 maanden oud, waaruit de bereidheid van de bank blijkt om bij gunning van de Opdracht een bankgarantie als hiervoor bedoeld over te leggen.

De Aanbestedende dienst kiest voor een on-demand bankgarantie aangezien zij procedures voorafgaand aan de afgifte van de bankgarantie ongewenst vindt, nu dit voor alle betrokken partijen tijd en hoge kosten met zich brengt. Als de bankgarantie onverhoopt wordt ingeroepen laat dit de mogelijkheid van partijen om een spoedgeschil aanhangig te maken over de inhoud van het geschil waarvoor de bankgarantie wordt ingeroepen onverlet.

Bewijsstuk:

Verklaring van de bank te verstrekken binnen 5 werkdagen na een daartoe strekkend verzoek².

Tevens dient na de gunningbeslissing en voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden de bankgarantie conform bijlage 4 aan Opdrachtgever te worden verstrekt.

4.2.1.2 Verzekeringen

Gegadigde dient op het moment dat de Opdracht aan hem gegund wordt adequaat te zijn verzekerd en zich gedurende de uitvoering van de Opdracht, als zodanig verzekerd te houden.

Gegadigde verklaart door ondertekening van het UEA te beschikken over:

Aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven (AVB) met een minimaal verzekerd bedrag van € 2.500.000,- per aanspraak tot een totaal van tenminste tweemaal dit bedrag per verzekeringsjaar.

Bewijsstuk:

Een kopie van de polis binnen 5 werkdagen na een daartoe strekkend verzoek.

Indien de Gegadigde op het moment van aanmelden nog niet beschikt over de genoemde verzekering(en) dan dient de Gegadigde tenminste binnen 5 werkdagen na een daartoe strekkend verzoek een schriftelijke verklaring in te dienen, waarin de verzekeraar aangeeft bereid te zijn de gevraagde verzekering(en) af te sluiten indien de Opdracht aan Gegadigde wordt gegund³.

Tevens dient na de gunningbeslissing en voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden, het verzekeringsbewijs aan Opdrachtgever overhandigd te worden.

Indien Gegadigde een Combinatie is, dient ieder lid van de Combinatie verzekerd te zijn tegen bedrijfsaansprakelijkheid als in deze paragraaf bedoeld.

4.2.1.3 Jaarrekening

Gegadigde dient financieel gezond te zijn.

Gegadigde verklaart door ondertekening van het UEA dat:

de jaarrekening over zijn laatste afgesloten boekjaar geen zogenaamde 'continuïteitsparagraaf' bevat, waarin een voorbehoud gemaakt wordt of zorg geuit wordt met betrekking tot de continuïteit van de bedrijfsvoering.

Bewijsstuk:

Een kopie van de jaarrekening binnen 5 werkdagen na een daartoe strekkend verzoek.

Tevens dient na de gunningsbeslissing en voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden een goedkeurende accountantsverklaring overhandigd te worden m.b.t. het laatst afgesloten boekjaar.

Indien Gegadigde niet controleplichtig is kan worden volstaan met een door een accountant of administratiekantoor afgegeven goedkeurende beoordelings- of samenstellingsverklaring, m.b.t. het laatst afgesloten boekjaar.

Indien Gegadigde behoort tot een concern dat slechts beschikt over geconsolideerde jaarstukken, volstaat het overleggen van de geconsolideerde jaarrekening. In dit laatste geval dient het concern garant te staan en dient de "Model Verklaring Derden" (bijlage 3) op eerste verzoek te worden overgelegd

Indien Gegadigde een Combinatie is, dient ieder lid van de Combinatie te voldoen aan de eisen als in deze paragraaf bedoeld.

² Aangezien de afgifte van een bereidheidsverklaring door de bank m.b.t. de bankgarantie tijd vergt, wordt Gegadigden aangeraden reeds vóór Aanmelding de daarvoor benodigde stappen te zetten.

³ Aangezien de afgifte van een bereidheidsverklaring door de verzekeringmaatschappij tijd vergt, wordt Gegadigden aangeraden reeds vóór Aanmelding de daarvoor benodigde stappen te zetten.

4.2.2. Beroepsbevoegdheid

Gegadigde verklaart zich door ondertekening van het UEA dat:

Gegadigde is ingeschreven in het beroepsregister volgens de eisen van de wetgeving van het land waar hij is gevestigd⁴.

Bewijsstuk:

Een bewijs van Inschrijving c.q. uittreksel van het beroepsregister binnen 5 werkdagen na een daartoe strekkend verzoek.

Indien Gegadigde een Combinatie is, moet per deelnemer in de Combinatie een bewijs van inschrijving c.q. uittreksel van het beroepsregister worden ingediend, alsmede van de Combinatie indien deze bij het beroepsregister is ingeschreven;

4.2.3 Technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid

Aangaande de technische/ beroepsbekwaamheid worden geschiktheidseisen gehanteerd, die betrekking hebben op ervaring op punten, die van essentieel belang zijn voor de onderhavige Opdracht.

Gegadigden tonen aan over de navolgende kerncompetentie te beschikken:

Kerncompetentie: Het (technisch) ontwerpen en uitvoeren van een buitenschil/gevel

De referentie voor bovenstaande kerncompetentie dient minimaal te voldoen aan de onderstaande eisen:

- De referentie betreft de gevel van een utiliteitsgebouw.
- De minimale oppervlakte van de gevel besloeg 1500 m².
- Gegadigde was verantwoordelijk voor het technisch ontwerp en de realisatie/ uitvoering.

Verder gelden de navolgende algemene referentie-eisen:

- Het referentieproject dient opgeleverd en gebruiksklaar gereed gekomen te zijn in een periode van vijf jaar voorafgaand aan de Aanmelding;
- Het referentieproject dient volgens de regels te zijn uitgevoerd en tot een goed einde te zijn gebracht
- De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor te verifiëren of de opgegeven referentie aan de eisen voldoet.
- Van het referentieproject kan door de Aanbestedende dienst een tevredenheidsverklaring worden opgevraagd.
- Wanneer een Gegadigde zich m.b.t. de referentie beroept op de ervaringen of prestaties van een Derde, dient deze Derde ook voor de uitvoering van het betreffende deel van de Opdracht als Combinant dan wel als Onderaannemer in te worden gezet.
- Het is niet toegestaan dat Gegadigde méér of andere referentieprojecten indient dan die zijn gevraagd
- Indien een Gegadigde een referentieproject indient dat hij (voor een voormalig opdrachtgever) niet geheel zelf maar in Combinatie heeft uitgevoerd, dan geldt van dat referentieproject slechts het eigen deel van de werkzaamheden dat die Gegadigde daadwerkelijk zelf heeft uitgevoerd. Gegadigde moet in dat geval op de "Model Verklaring Referentie" (bijlage 2) expliciet beschrijven dat hij het betreffende project niet geheel zelf maar in Combinatie heeft uitgevoerd, wat de totale omvang van het project was en welk deel van het referentieproject dat hij daadwerkelijk zelf heeft uitgevoerd. (Het vorenstaande geldt evenzeer, wanneer beroep wordt gedaan op een referentieproject van Derden)

Bewijsstuk

Bij Aanmelding dient Gegadigde een ingevulde en rechtsgeldig ondertekende "Model Verklaring Referentie" zoals bijgevoegd in bijlage 2 in te dienen.

Een tevredenheidsverklaring binnen 5 werkdagen na een daartoe strekkend verzoek.

⁴ In Nederland is dat het handelsregister van de Kamer van Koophandel

4.2.4. Arbo en veiligheid

Gegadigde dient arbo en veiligheid te waarborgen.

Gegadigde verklaart zich door ondertekening van het UEA dat:

1. Gegadigde over een ten tijde van de Aanmelding geldig VCA** of gelijkwaardig gecertificeerd veiligheidsbeheerssysteem.

of
2. Een eigen arbo- en veiligheidshandboek, waarmee kan worden aangetoond dat de Gegadigde werkt conform gelijkwaardige maatregelen op het gebied van arbozorg en waarbij de gelijkwaardigheid tot genoegen van de Aanbestedende dienst moet worden aangetoond.

Bewijsstuk

Na de selectiebeslissing kunnen op verzoek van de Aanbestedende dienst de geselecteerde partijen gevraagd worden de genoemde bewijsstukken binnen 5 werkdagen aan te leveren.

Een kopie van het VCA** certificaat dan wel het eigen arbo of veiligheidshandboek binnen 5 werkdagen na een daartoe strekkend verzoek.

5 Selectieprocedure

5.1 Algemeen

De Aanbestedende dienst is voornemens met maximaal vijf (5) Gegadigden de inschrijvingsfase te doorlopen.

5.2 Wegingsfactoren selectiecriteria

Als na beoordeling van de Aanmelding op basis van de minimumeisen meer dan 5 Gegadigden geschikt zijn, zal een nadere selectie plaats vinden, op basis van de navolgende criteria en op basis van een puntensysteem. Voor selectie criterium is aangegeven hoeveel punten er gescoord kunnen worden. Aan de hand van de totale puntenscore (opstelling van de puntenscore per selectie criterium) wordt een ranking gemaakt.

De beoordeling vindt plaats op basis van de opgegeven referentie zoals opgegeven in de Model Verklaring Referentie (bijlage 2).

Het maximaal aantal te behalen punten is 10

| Selectiecriteria (geen minimumeisen) | | Aantal punten |
|--------------------------------------|--|---------------|
| 1 | De referentie heeft betrekking op een werk dat is gerealiseerd op een bouwplaats waarvan meer dan 60% bestemd was voor de realisatie van het werk | 3 |
| 2 | De referentie heeft betrekking op een werk waarbij door Gegadigde BIM (Building Information Modeling) is toegepast | 3 |
| 3 | De referentie heeft betrekking op een werk waarbij duurzaam gevelmateriaal is toegepast | 2 |
| 4 | De referentie heeft betrekking op een werk waarbij Gegadigde ten tijde van de realisering daarvan beschikte over een geldig ISO9001-certificering. | 2 |
| Totaal maximaal | | 10 |

Indien na toekenning van deze nadere selectiecriteria 2 of meer Gegadigden een gelijke score behalen en er aldus geen ranking kan plaatsvinden van de 5 Geschikte Gegadigden met de hoogste score, zal een loting plaatsvinden tussen de partijen met een gelijke score. De desbetreffende partijen zullen worden uitgenodigd bij de loting aanwezig te zijn.

5.3 Mededeling selectiebeslissing

De selectiebeslissing zal via TenderNed gelijktijdig aan alle Gegadigden worden gecommuniceerd.

Na de voorlopige selectie dienen ter onderbouwing van het UEA door de Geselecteerde Gegadigden binnen vijf werkdagen de in deze Selectieidraad gevraagde bewijsstukken aan de Aanbestedende Dienst te worden overgelegd.

Het betreft :

- Uittreksel het handelsregister (maximaal 6 maanden oud op het tijdstip van Aanmelding);
- Een verklaring van de belastingdienst (maximaal 6 maanden oud op het tijdstip van Aanmelding);
- Verklaring van de bank als bedoeld in paragraaf 4.2.1.1
- Een kopie van de verzekeringopolis of verklaring verzekeraar als bedoeld in paragraaf 4.2.1.2
- Een kopie van de jaarrekening van het laatste afgesloten boekjaar als bedoeld in paragraaf 4.2.1.3
- Een tevredenheidsverklaring als bedoeld in paragraaf 4.2.3
- Een kopie van een ten tijde van de Aanmelding geldig VCA**-certificaat, als bedoeld in paragraaf 4.2.4.
- Model Verklaring Derden (indien van toepassing).

De aanbestedende dienst hanteert voor het indienen van bewijsmiddelen een termijn van 5 werkdagen

Indien een Geselecteerde Gegadigde hieraan geen gehoor geeft, de gevraagde bewijsstukken niet of niet tijdig kan overleggen of indien uit de overgelegde bewijsstukken blijkt dat niet aan de gestelde eisen kan

worden voldaan, kan de Aanbestedende Dienst (moeten) besluiten de betreffende Geselecteerde Gegadigde alsnog uit te sluiten van deelname aan de inschrijvingsfase. De Aanbestedende Dienst behoudt zich het recht voor dan de eerst opvolgende Geschikte Gegadigde in rangorde te selecteren en zal van deze dan de bewijsstukken opvragen.

5.4 Gevolgen wegvallen Geselecteerde Gegadigde

Indien een of meerdere van de Geselecteerde Gegadigden die zijn uitgenodigd tot Inschrijving:

- Om welke reden dan ook wordt uitgesloten van (verdere) deelname aan de aanbestedingsprocedure;
- Een Aanmelding blijkt te hebben ingediend die ongeldig is, en/of;
- Zichzelf om wat voor reden dan ook terugtrekt uit de aanbestedingsprocedure, bijvoorbeeld door bekend te maken dat hij geen Inschrijving zal indienen, en/of;
- Om wat voor andere reden dan ook niet langer aan de aanbestedingsprocedure deelneemt;

is Aanbestedende dienst bevoegd de Gegadigden die in de selectieprocedure lager in rangorde waren geëindigd één plaats in de rangorde te laten stijgen. Aanbestedende dienst is bevoegd de Gegadigde die alsdan als vijfde in de rangorde is geëindigd, uit te nodigen tot het doen van een Inschrijving, mits die Gegadigde daarmee in stemt en deze Gegadigde binnen 5 werkdagen de bewijsmiddelen in zal dienen.

De Aanbestedende dienst heeft het recht, maar nadrukkelijk niet de verplichting, om de Gegadigde die als gevolg van deze stijging de vijfde positie verwerft in de rangorde, uit te nodigen tot inschrijving en brengt in dat geval de overige geselecteerde Gegadigde daarvan schriftelijk op de hoogte. Deze regel vindt toepassing zo vaak als een van de geselecteerde Gegadigden wegvalt. De Aanbestedende dienst kan, daarmee verband houdend, besluiten tot verlenging van de inschrijvingstermijn.

Indien een Gegadigde zich niet kan verenigen met de voorlopige selectie van de Aanbestedende dienst, kan deze uitsluitend bezwaar maken door binnen 7 kalenderdagen na de dag van verzending van de mededeling van de selectiebeslissing een kort geding aanhangig te maken bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant. Gegadigden dienen de contactpersoon van de Aanbestedende dienst hierover voor het uitbrengen van de dagvaarding via Tenderned te informeren en te verzoeken om opgave van verhinderdata. De termijn van 7 kalenderdag is een vervaltermijn. Indien er op de voorgeschreven wijze een kort geding aanhangig is gemaakt, dan is de Aanbestedende dienst overigens niet verplicht om de uitkomst van dat kort geding af te wachten alvorens zij de geselecteerde Gegadigden uitnodigt voor de inschrijvings- en gunningsfase.

6 Verzoeken tot deelneming

Met het indienen van een verzoek tot deelneming verklaart de Gegadigde zich onvoorwaardelijk akkoord met (de opzet van) de in deze Selectieidraad beschreven aanbestedingsprocedure.

Het verzoek tot deelneming dient uiterlijk op de datum en tot het tijdstip zoals vermeld in paragraaf 3.5 via TenderNed te worden ingediend. Het tijdstip geldt als uiterste tijdstip. Verzoeken die niet uiterlijk op dit tijdstip door de Aanbestedende dienst zijn ontvangen of per (aangetekende) post, e-mail of andere wijze worden ingediend zullen door de Aanbestedende dienst niet in behandeling worden genomen.

De Gegadigde moet bij zijn verzoek tot deelneming de navolgende gegevens met betrekking tot de geïnteresseerde zelf en van elke (rechts)personen binnen het samenwerkingsverband (indien van toepassing) toevoegen:

- Uniform Europees Aanbestedingsdocument;
- Model Verklaring Referentie.

6.1 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA-formulier)

Ten bewijze van het zich niet voordoen van enige uitsluitingsgrond dient de geïnteresseerde het Uniforme Europese Aanbestedingsdocument (bijlage) volledig in te vullen en te voorzien van handtekening van de vertegenwoordigingsbevoegde persoon.

Indien van toepassing dient elke (rechts)persoon binnen het samenwerkingsverband evenals de rechtspersonen waarop de geïnteresseerde een beroep op de bekwaamheid doet (conform Deel II afdeling C) een afzonderlijk UEA-formulier in te dienen. Rechtspersonen bij wie de geïnteresseerde beoogd om delen van de opdracht onder te brengen maar geen beroep op diens bekwaamheid wordt gedaan dienen te worden vermeld onder Deel II afdeling D.

7 Bijlage(n) behorende bij Selectieleidraad

De volgende bijlagen behoren bij voorliggende Selectieleidraad en zijn eveneens op TenderNed gepubliceerd:

- bijlage 1 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
- bijlage 2 Model Verklaring Referentie
- bijlage 3 Model Verklaring Derden
- bijlage 4 Bereidverklaring Bankgarantie
- bijlage 5 Situatie, plattegronden, gevels en doorsneden