

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

Galvanistraat 15, t.a.v. Afdeling Aanbestedingszaken, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Franky Linkers

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszaken@rotterdam.nl, Internetadres(sen): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

Adres van het kopersprofiel: -

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

**Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:**

Info t.b.v. het bestek en aanvullende documenten

Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN). . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:**

Info t.b.v. de Inschrijving

Galvanistraat 15 , 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Zie artikel IV.3.8 van de onderhavige publicatie.

E-mail: Aanbestedingszaken@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

#### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionaal of plaatselijk agentschap/bureau

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

### AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

#### II.1 BESCHRIJVING

##### II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

[Besteknr. 1-037-13] De realisatie van een strandwachtkantoor in de deelgemeente Prins - Alexander

##### II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie: Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Rotterdam

NUTS-code: NL335

##### II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

##### II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

De realisatie van een strandwachtkantoor in de deelgemeente Prins - Alexander

##### II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

**Hoofdpdracht**

Hoofdcategorieën: 45000000-7 (Bouwwerkzaamheden)

### II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

neen

### II.1.8 Verdeling in percelen

neen

### II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

neen

## II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

### II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

Het werk bestaat in hoofdzaak uit de realisatie van een strandwachtkantoor aan de Siciliëboulevard in Nesselande in de gemeente Rotterdam. Het gebouw in 2 bouwlagen, dient te worden opgebouwd uit een casco van kanaalplaatvloeren op dragend metselwerk. Onderdeel van het werk vormt tevens alle benodigde gebouwgebonden installaties.

De aannemer dient zelf de nodige, nadere uitwerkingen te doen zoals o.a.:

- uitwerken van de installaties volgens wet en regelgeving en aanleveren voor de vergunning (5 weken voor start uitvoering);
- uitwerken en berekenen constructies en de gegevens aanleveren voor de vergunning inclusief sondering (5 weken voor start uitvoering);
- het maken van werktekeningen en statische berekeningen.

-----  
Het werk moet uiterlijk 20 december 2013 worden opgeleverd  
-----

Zie verder het bestek

### II.2.2 Opties

neen

-

## II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

#### III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

Eis: Zekerheidstelling

Beschrijving: Een bankgarantie groot 5% van de inschrijvingsom wordt verlangd.

Toelichting op Bewijsstuk: Vóór opdracht dient de bankgarantie te worden overgelegd aan de opdrachtgever / aanbestedende dienst.

Zie verder het bestek.

#### III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

Eis: Betaling

Beschrijving: De betaling zal geschieden binnen dertig dagen na goedkeuring van een declaratie;

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder het bestek.

#### III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

Eis: Rechtsvorm combinatie van ondernemers

Beschrijving: De combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk conform 2.16.2 van ARW 2012.

Toelichting op Bewijsstuk: Eigenverklaring

#### III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

ja

Eis: Andere bijzondere voorwaarden

Beschrijving: - De voorliggende opdracht is één van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in

het creëren van werkgelegenheid voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, creëren van werkervaringsplaatsen en het creëren van

stageplaatsen voor stagiaires.

Het betreft hier mensen vanuit de doelgroepen:

1. Uitkeringsgerechtigden WWB, IOAW en IOZA
2. Uitkeringsgerechtigden UWV (Wajong, WAO-WIA, WAZ en WW)
3. Mensen met WSW indicatie
4. Leerlingen van VMBO, VSO, MBO niveau 1 en MBO niveau 2 en praktijkscholen

De bijdrage inzake Social Return van de opdrachtnemer aan wie de opdracht in de vorm van een prijsafpraak zal worden gegund, bestaat uit

de verplichting minimaal 5% van de waarde van de te verkrijgen (deel)opdrachten in te zetten voor mensen met een afstand tot de

arbeidsmarkt. Zie voor meer informatie het bestek.

- In het bestek zijn milieubepalingen opgenomen met betrekking tot het in te zetten materieel (waaronder inzet van mobiele machines en

vrachtwagens).

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder het bestek.

Eis: Beroepsbevoegdheid

Beschrijving: het voldoen aan de wettelijke verplichtingen, verbonden aan de uitoefening van de onderneming;

Wetsverwijzing: Inschrijving beroeps- of handelsregister

Bewijsstuk: Handelsregister

Toelichting op Bewijsstuk: Bewijs van inschrijving beroeps-handelsregister. Zie verder het bestek.

## III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

### III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Eis: Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351); b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358); c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316); d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344). Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan twee jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Eis: Geen faillissement of surseance van betaling

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie; de werkzaamheden van de onderneming zijn niet gestaakt; de onderneming verkeert niet in surseance van betaling, er is geen (faillissements-)jakkood gesloten noch verkeert de onderneming in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een uittreksel uit het handelsregister, dat op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan zes maanden, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Eis: Betalingen premies

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een verklaring van de belastingdienst, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving, niet ouder is dan zes maanden, aantonen dat deze uitsluitingsgrond niet op hem van toepassing is.

Eis: Geen gerechtelijke uitspraak beroepsgedragsregel

Beschrijving: Tegen de onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen 4 jaar niet een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak gedaan op grond van overtreding van op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan in eerste instantie volstaan met het invullen van de Eigen verklaring. Op aanvraag van de aanbestedende dienst kan de gegadigde of inschrijver door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan twee jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is. Indien de gegadigde of inschrijver hier nog niet over beschikt volstaat een Verklaring omtrent het Gedrag, mits deze niet ouder is dan 1 jaar.

Eis: Geen ernstige beroepsfout

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft in de afgelopen vier jaar in de uitoefening van zijn beroep geen een ernstige fout begaan.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan in eerste instantie volstaan met het invullen van de Eigen verklaring. Op aanvraag van de aanbestedende dienst kan de gegadigde of inschrijver door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan twee jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is. Indien de gegadigde of inschrijver hier nog niet over beschikt volstaat een Verklaring omtrent het Gedrag, mits deze niet ouder is dan 1 jaar.

Eis: Geen valse verklaringen

Beschrijving: De gegadigde of inschrijver heeft zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen die door een aanbestedende dienst van hem waren verlangd of hij heeft die inlichtingen niet verstrekt.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver verklaart door middel van een eigen verklaring dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

### **III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving: Een bankgarantie zoals genoemd onder III. 1.1 wordt verlangd.

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder het bestek.

### **III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis: Vakbekwaamheid

Beschrijving: - in bezit zijn van een Veiligheidscertificaat VCA\*\* of gelijkwaardig;

De inschrijver dient ervaring te hebben met het uitvoeren van vergelijkbare opdrachten, elk aantoonbaar naar tevredenheid van de opdrachtgever(s) hebben uitgevoerd en tijdig opgeleverd, verleend uitstel daarin begrepen. De ervaring dient minimaal te zijn opgebouwd uit de volgende kerncompetentie:

- kerncompetentie 1: ervaring met moeilijk bereikbare bouwplaatsen voor een totaalbedrag van minimaal € 150.000. De inschrijver dient per kerncompetentie maximaal één referentie over te leggen. In één referentie mogen ook meerdere kerncompetenties voorkomen.

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder het bestek.

### III.2.4 Voorbehouden opdrachten

neen

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1 TYPE PROCEDURE

#### IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Openbaar

#### IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

#### IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

### IV.2 GUNNINGSCRITERIA

#### IV.2.1 Gunningscriteria

Laagste prijs

#### IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

### IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

[1-037-13]

#### IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

#### IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 12/07/2013 11:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

#### IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

12/07/2013 11:00

#### IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

-

#### IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

#### IV.3.7 Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

dagen: 50

#### IV.3.8 Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 12/07/2013 11:00

Plaats: De inschrijvingen worden geopend in kamer 00.53 van Europoint III, Galvanistraat 15, 3029 AD Rotterdam.

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen.

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: ja

Inschrijvingen vóór het tijdstip van aanbesteding deponeren in de aanbestedingsbus, welke tot dat tijdstip geplaatst is in de balie van afd. Aanbestedingszaken, gesitueerd links naast de portiersloge van Europoint II & III.

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

### VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

### VI.3 NADERE INLICHTINGEN

Klachten en vragen naar aanleiding van dit bestek kunnen uitsluitend per e-mail worden gesteld tot en met uiterlijk 24 juni 2013 aan mevr. D. Schouten van de afdeling Civiele Constructies, Team Gebouwen van Stadsontwikkeling Rotterdam. U kunt uw e-mail richten aan: d.schouten@rotterdam.nl onder vermelding van "vragen voor bestek 1-037-

Vragen worden geanonimiseerd beantwoord in een nota van inlichtingen.

De nota van inlichtingen wordt vervolgens ter beschikking gesteld bij de publicatie op [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl).

#### **VI.4 BEROEPSPROCEDURES**

##### **VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

Rechtbank Rotterdam

Postbus 50950 , 3007 BL ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam

Telefoon: +31 102971234

E-mail: [voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl](mailto:voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl), Internetadres (URL):

[www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx](http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx)

##### **VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

##### **VI.4.2 Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Er geldt dat iedere inschrijver, die het niet met het voornemen tot gunning eens is, binnen maximaal twintig kalenderdagen na dagtekening van de brief waarin het gunningvoornemen is meegedeeld door middel van een dagvaarding een civiel kort geding aanhangig kan maken bij de bevoegde rechter te Rotterdam en ons daarvan op de hoogte te hebben gesteld doortoezending van een kopie van de dagvaarding. Deze termijn is een vervaltermijn. Na de periode van twintig kalenderdagen is het bezwaar tegen de uitslag niet-ontvankelijk en zal het recht van de inschrijver ter zake zijn vervallen.

##### **VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeente Rotterdam

Postbus 6633 , 3002 AP ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeente Rotterdam

Fax: +31 104894493

E-mail: [aanbestedingszaken@rotterdam.nl](mailto:aanbestedingszaken@rotterdam.nl), Internetadres (URL): [www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding](http://www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding)

##### **VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**

12/06/2013

#### **BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN**

-