

‘Realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS (Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply) inclusief optioneel meerjarig onderhoud’

Bijlage 6

CONCEPTOVEREENKOMST INZAKE DE

REALISATIE EN BEDRIJFSVAARDIGE OPLEVERING DRUPS (DIESEL ROTARY UNINTERRUPTIBLE POWER SUPPLY) INCLUSIEF OPTIONEEL MEERJARIG ONDERHOUD

TUSSEN

Vrije Universiteit Amsterdam

EN

.....



Overeenkomst inzake de realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS (Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply) inclusief optioneel meerjarig onderhoud

Ondergetekenden:

de VRIJE UNIVERSITEIT, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [NAAM, FUNCTIE], hierna te noemen ‘Opdrachtgever’;

en

de besloten vennootschap (**naam**), statutair gevestigd te,,, (**plaats, adres, postcode**), te dezen statutair vertegenwoordigd door (**naam tekenbevoegde persoon**), in de functie van(**invullen**), hierna te noemen ‘Opdrachtnemer’

gezamenlijk, respectievelijk afzonderlijk ook wel te noemen ‘Partijen’, respectievelijk ‘Partij’;

overwegende:

- dat Opdrachtgever wenst te beschikken over een Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply, hierna te noemen DRUPS-installatie;
- dat Opdrachtgever de realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS-installatie zoveel mogelijk bij één leverancier wil onderbrengen;
- dat Opdrachtgever, bij wijze van optie, ook meerjarig onderhoud aan de DRUPS-installatie wenst te kunnen opdragen aan voornoemde leverancier;
- dat Opdrachtgever daartoe een overeenkomst met een leverancier wenst af te sluiten;
- dat Opdrachtgever(**aanvullen indien van toepassing**) ;
- dat Opdrachtgever in verband met het afsluiten van deze Overeenkomst een Europese aanbesteding heeft georganiseerd;
- dat Opdrachtnemer op(**datum invullen**) offerte heeft uitgebracht;
- dat Opdrachtnemer de beste Prijs / Kwaliteit heeft aangeboden;
- dat ook voor het overige sluitende afspraken met Opdrachtnemer zijn gemaakt;
- dat Partijen deze afspraken schriftelijk willen vastleggen in deze Overeenkomst;

komen het volgende overeen:

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Voor de toepassing van de Overeenkomst worden de navolgende begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Onder deze begrippen wordt verstaan:

- a. **Artikel**: een artikel uit de Overeenkomst.
- b. **Bijlage**: de aanhangsels bij de Overeenkomst, die na door of namens partijen te zijn geparafeerd, integraal onderdeel uitmaken van de Overeenkomst.
- c. **Definitieve Overname**: heeft de betekenis als beschreven in paragraaf 8.6 van het Programma van Eisen.
- d. **DRUPS-installatie**: Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply installatie zoals verder beschreven in het Programma van Eisen.
- e. **Meerjarig Onderhoud**: het aan de DRUPS-installatie te verrichten onderhoud als beschreven in Artikel 10.
- f. **Offerte**: de offerte van Opdrachtnemer opgenomen in Bijlage 5.
- g. **Onderhoudssom**: de door de Opdrachtgever te betalen prijs voor de uitvoering van het Meerjarig Onderhoud (inclusief mogelijke verlenging) als beschreven in Artikel 10.
- h. **Opdrachtsom**: de door de Opdrachtgever te betalen prijs voor de uitvoering van de Werkzaamheden als beschreven in Artikel 4.
- i. **Opleverdatum**: uiterste datum van bereiken van de Voorlopige Overname zijnde (**datum invullen**)
- j. **Overeenkomst**: onderhavige overeenkomst inclusief alle Bijlagen.
- k. **Partijen**: Opdrachtgever en Opdrachtnemer.
- l. **Programma van Eisen**: het programma van eisen d.d. 18.09.2019 met kenmerk (**kenmerk invullen**) als opgenomen in Bijlage 3.

- m. **SLA Onderhoud:** het Service Level Agreement d.d. 18-09-2019, beschrijving meerjarig onderhoud en storingsdienst ten behoeve van de DRUPS-installatie als opgenomen in Bijlage 3.
- n. **Voorlopige Overname:** heeft de betekenis als beschreven in paragraaf 8.5 van het Programma van Eisen.
- o. **Werkzaamheden:** alle werkzaamheden in verband met het ontwerp, levering, installatie, inbedrijfsstelling en het bedrijfsvaardige opleveren en overdragen van de DRUPS-installatie inclusief coördinatie met Opdrachtgever en derden (met uitzondering van het Meerjarig Onderhoud).

Artikel 2 Onderwerp van de Overeenkomst

- 1. Opdrachtnemer verbindt zich jegens Opdrachtgever tot uitvoering van de Werkzaamheden en, indien opgedragen door Opdrachtgever, het Meerjarig Onderhoud, overeenkomstig het bepaalde in de Overeenkomst en tegen betaling door Opdrachtgever van de Opdrachtsom respectievelijk de Onderhoudssom.
- 2. Voor zover de Overeenkomst en de Bijlagen met elkaar in tegenspraak zijn, geldt bij de interpretatie van de Overeenkomst de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
 - a. de Overeenkomst
 - b. het verslag van het afstemming- en verificatiegesprek d.d. **(datum invullen)** (bijlage 1)
 - c. de nota van inlichtingen d.d. ...**(datum invullen)** (bijlage 2)
 - d. de offerteaanvraag met kenmerk ...**(kenmerk invullen)** inclusief alle bijlagen waar onder het Programma van Eisen en SLA Onderhoud (bijlage 3)
 - e. de prijzen en condities (bijlage 4)
 - f. de Offerte van Opdrachtnemer d.d. ...**(datum invullen)** (bijlage 5)
- 3. De in het vorige lid onder b tot en met f genoemde documenten worden als Bijlagen bij deze Overeenkomst gevoegd en maken daarvan deel uit.
- 4. Eventuele algemene voorwaarden van Opdrachtnemer hoe ook genaamd zijn uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 3 Verplichtingen Opdrachtnemer

- 1. Onverminderd het overige bepaalde in de Overeenkomst dient de Opdrachtnemer de Werkzaamheden en, indien opgedragen door Opdrachtgever, het Meerjarig Onderhoud, te verrichten in overeenstemming met:
 - a. het Programma van Eisen, de SLA Onderhoud en de overige Bijlagen;
 - b. de redelijke verwachtingen die de Opdrachtgever mag hebben voor wat betreft (onder meer) de eigenschappen en/of kwaliteit en/of betrouwbaarheid (onder meer) uit hoofde van deze voorwaarden en de beschrijving in de Offerte;
 - c. alle toepasselijke wet- en regelgeving, vergunningen, ontheffingen en andere voorschriften en toestemmingen van overheidswege en Opdrachtnemer zal deze tijdig verkrijgen voor zover noodzakelijk voor de uitvoering van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud (met dien verstande dat Opdrachtgever de in het Programma van Eisen genoemde omgevingsvergunning zal aanvragen);
 - d. de eisen en deugdelijk vakmanschap die voor de desbetreffende branche gelden;
 - e. de eis dat de door de Opdrachtnemer in te schakelen personen voor hun taak vakbekwaam zijn en geschoold zijn;
 - f. de eis dat de voor de uitvoering van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, te verrichten taken en andere voorbereidende werkzaamheden en/of ontwikkelwerkzaamheden zijn inbegrepen.
- 2. De Opdrachtnemer is verplicht de Werkzaamheden, en indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, te verrichten volgens het bepaalde in de Overeenkomst zonder aanspraak te kunnen maken op meerwerk, bijbetaling en/of termijnsverlenging, behoudens waar uitdrukkelijk anders is bepaald in de Overeenkomst.
- 3. De Opdrachtnemer draagt de verantwoordelijkheid van de door hem in het kader van de Overeenkomst te vervaardigen documenten, waaronder ontwerpdocumentatie.
- 4. De Opdrachtnemer heeft de inhoud van het Programma van Eisen, SLA Onderhoud en de overige door Opdrachtgever verstrekte informatie in verband met de Overeenkomst grondig

bestudeerd en de Opdrachtnemer heeft zich ervan vergewist dat hij op basis daarvan de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, zal uitvoeren zonder aanspraak te kunnen maken op meerwerk, bijbetaling en/of termijnsverlenging behoudens waar uitdrukkelijk anders bepaald in de Overeenkomst. Mocht de Opdrachtnemer niettemin fouten en/of gebreken ontdekken in het Programma van Eisen, de SLA Onderhoud en/of de overige door Opdrachtgever verstrekte informatie die Opdrachtnemer redelijkerwijs niet eerder had kunnen ontdekken, dan zal de Opdrachtnemer de Opdrachtgever onverwijld daarover schriftelijk informeren en zal zonodig een wijziging van de Overeenkomst tot stand worden gebracht overeenkomstig Artikel 11. Indien de Opdrachtnemer deze waarschuwingsverplichting niet of niet tijdig nakomt, komen de gevolgen daarvan voor zijn rekening.

Artikel 4 Opdrachtsom

1. De door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer te betalen Opdrachtsom voor de uitvoering van de Werkzaamheden bedraagt totaal [...] exclusief BTW.
2. De tarieven, als genoemd in de Opdrachtsom en de Offerte, zijn netto, in Euro's en exclusief BTW.
3. De Opdrachtsom is vast voor de duur van de Overeenkomst en is zodoende niet aan herziening onderhevig, behoudens eventuele wijzigingen en meer-/minderwerk als bedoeld in Artikel 11.
4. De Opdrachtsom is gebaseerd op de leveringsconditie "delivery duty paid" (D.D.P. Incoterms 2010) en omvat alle directe en indirecte kosten in verband met nakoming van de verplichtingen van Opdrachtnemer uit de Overeenkomst, zoals maar niet beperkt tot, reizen, reis- en verblijfskosten, kosten van hulpmiddelen en loonkosten die Opdrachtnemer in verband met de uitvoering van de Overeenkomst heeft gemaakt of maakt, en voor zover het levering van zaken betreft kosten van deugdelijke verpakking, alsmede alle ter zake van de uitvoering van de Overeenkomst door Opdrachtnemer verschuldigde overige heffingen en belastingen. Opdrachtnemer is verplicht het van toepassing zijnde BTW-percentage te vermelden.
5. Voor de betaling van de Opdrachtsom wordt het volgende betalingsschema gehanteerd:
 1. 25% van de Opdrachtsom bij het sluiten van deze Overeenkomst
 2. 30% van de Opdrachtsom bij levering van de DRUPS-units (die een onderdeel uitmaken van de DRUPS-installatie) op de locatie van Opdrachtgever
 3. 20% van de Opdrachtsom bij complete montage van de DRUPS-installatie
 4. 10% van de Opdrachtsom bij afronding van de inbedrijfstelling en start van het proefbedrijf als beschreven in het Programma van Eisen
 5. 15% van de Opdrachtsom bij Voorlopige Overname
6. Door de Opdrachtnemer wordt een bankgarantie van 5% van de Opdrachtsom afgegeven bij Voorlopige Overname tot aan Definitieve Overname.

Artikel 5 Facturering

1. Facturen voor de betalingen als bedoeld in Artikel 4 en, indien van toepassing, Artikel 10, dienen bij voorkeur per e-mail te worden verzonden naar: invoice@vu.nl
De toezending per reguliere post dient achterwege te blijven.
Facturen dienen verzonden te worden als volgt:
Factuur met toegevoegd de bijlagen in **1 PDF** bestand toezenden aan invoice@vu.nl

De facturen zelf moeten zijn voorzien van:

- a. Juiste en volledige adressering
- b. Projectnummer
- c. Contactpersoon
- d. Voldoen aan fiscale vereisten

Het juiste factuuradres is:
Vrije Universiteit Amsterdam
F&A/FSC/BA HG 1E-20
Ref: Realisatie DRUPS-installatie
De Boelelaan 1105

1081 HV Amsterdam

2. Opdrachtgever hanteert een betalingstermijn van 30 dagen na ontvangst en door Opdrachtgever akkoord bevonden factuur.
3. Iedere factuur dient te voldoen aan de daaraan door de Opdrachtgever gestelde eisen en de bedragen dienen in euro's te worden vermeld. Facturen welke niet voldoen aan de gestelde eisen worden niet in behandeling genomen.
4. Eventueel meer- cq minderwerk als bedoeld in Artikel 11 wordt gefactureerd na schriftelijke opdrachtverstrekking van Opdrachtgever als bedoeld in Artikel 11 en na voltooiing van de betreffende werkzaamheden.
5. Het recht van Opdrachtnemer tot betaling van termijnen van de Opdrachtsom en, indien van toepassing, de Onderhoudsom, zullen vervallen na één jaar na de datum waarop het betreffende bedrag opeisbaar is geworden.
6. Betaling door Opdrachtgever houdt niet in dat Opdrachtgever de Werkzaamheden, het Meerjarig Onderhoud en/of onderdelen daarvan goedkeurt, dat Opdrachtnemer ontslagen is van enige garantie en/of aansprakelijkheid en/of dat Opdrachtgever afstand doet van enig recht.
7. Opdrachtgever is gerechtigd om bedragen die zij uit enigerlei hoofde van Opdrachtnemer al dan niet opeisbaar te vorderen heeft, te verrekenen met de bedragen die zij aan Opdrachtnemer verschuldigd is.
8. Opdrachtgever is te allen tijde gerechtigd haar verplichtingen ter zake van een Overeenkomst op te schorten indien en voor zover Opdrachtnemer geheel of gedeeltelijk tekort komt in de nakoming van (een deel van) zijn verbintenissen.

Artikel 6 Contacten, rapportage, evaluatie

1. Alle commerciële en/of contractuele contacten tussen Partijen betreffende hetgeen geregeld is in de Overeenkomst verlopen uitsluitend via de projectleider DRUPS van de Opdrachtgever. Opdrachtgever zal de naam en contactgegevens van de projectleider DRUPS aan Opdrachtnemer meedelen.
2. Contacten inzake de Overeenkomst verlopen direct tussen de projectleider DRUPS van de Opdrachtgever en de contactpersonen van Opdrachtnemer.

Artikel 7 Planning en fasering

1. Voor de interpretatie van leveringscondities is van toepassing "Incoterms 2010" uitgegeven door de Internationale Kamer van Koophandel (ICC) op het moment van de totstandkoming van de Overeenkomst.
2. Levering van de DRUPS-installatie, uitvoering van de Werkzaamheden en het Meerjarig Onderhoud, geschiedt op het adres: Van der Boechorststraat 3-5, 1018 BT Amsterdam.
3. Alle door Opdrachtnemer aan te leveren as built documenten die betrekking hebben op of verband houden met de Werkzaamheden en alle bedienings- en onderhoudshandleidingen dienen uiterlijk bij Voorlopige Overname aan de Opdrachtgever te worden overhandigd. Deze as built documenten bevatten ten minste de in hoofdstuk 9 van het Programma van Eisen onder "As-Built documentatie" en "Bedienings- en onderhoudshandleidingen" beschreven documenten.
4. Opdrachtnemer zal de volgende in hoofdstuk 9 van het Programma van Eisen genoemde documenten aan Opdrachtgever ter acceptatie voorleggen uiterlijk op de volgende data:
 - a. Voorontwerp: [...];
 - b. Definitief Ontwerp: [...];
 - c. Uitvoeringsgereed Ontwerp: [...];
 - d. Projectplannen: [...];
 - e. Veiligheid en gezondheid V&G plan en dossier: [...].

Opdrachtgever zal vervolgens steeds een termijn worden geboden van 10 (tien) werkdagen om voornoemde documenten te beoordelen. Deze termijn vangt steeds aan nadat alle betreffende stukken volledig en deugdelijk zijn aangeleverd bij Opdrachtgever. Het niet reageren binnen deze termijn houdt geen automatische acceptatie door Opdrachtgever in. Indien Opdrachtgever acceptatie onthoudt omdat de stukken niet beantwoorden aan het bepaalde in de Overeenkomst, zal Opdrachtnemer voor eigen rekening zodanige aanpassingen verrichten waarna de stukken opnieuw ter acceptatie worden voorgelegd als hierboven beschreven en waarbij de genoemde beoordelingstermijn opnieuw gaat lopen.

Eventuele hierdoor ontstane vertraging komt voor rekening van Opdrachtnemer en laat de rechten van Opdrachtgever onverlet. Opdrachtgever is gerechtigd om staking van de uitvoering van opvolgende Werkzaamheden te verlangen zolang acceptatie van daaraan voorafgaande Werkzaamheden (althans de daartoe behorende documenten) nog niet is gegeven. Zo'n staking geeft Opdrachtnemer geen recht op vergoeding van meerwerk, bijbetaling en/of termijnsverlenging. Acceptatie als bedoeld in dit lid wordt uitsluitend schriftelijk gegeven.

5. Acceptatie van de (onderdelen van) de Werkzaamheden en/of het Meerjarig Onderhoud, waaronder acceptatie van (ontwerp)documentatie als beschreven in het voorgaande lid, houdt nadrukkelijk geen verschuiving in van de verantwoordelijkheden en risico's van Opdrachtnemer naar Opdrachtgever. Ook na acceptatie blijft de Opdrachtnemer volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor de deugdelijkheid van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud alsook voor de daartoe behorende (ontwerp)documentatie.
6. De **Opleverdatum** en de data zoals genoemd in artikel 7.4 zijn fatale termijnen. Bij niet nakoming is Opdrachtnemer zonder nadere ingebrekestelling in verzuim. Indien Opdrachtnemer verwacht dat de Werkzaamheden niet overeenkomstig die tijdstippen en doorlooptijden kunnen geschieden, dient hij de Opdrachtgever daarvan onverwijld schriftelijk in kennis te stellen onder vermelding van de omstandigheden die hiertoe aanleiding geven en doet hij onmiddellijk een voorstel voor het nemen van maatregelen. Opdrachtnemer is niet gerechtigd voor deze maatregelen extra kosten aan Opdrachtgever in rekening te brengen. Indien de Opdrachtnemer verzaakt maatregelen voor te stellen, dan wel te treffen, is Opdrachtgever gerechtigd om voor rekening van Opdrachtnemer een derde in te schakelen om de betreffende maatregelen uit te voeren.
7. Behoudens indien de vertraging in de uitvoering van de Werkzaamheden niet aan Opdrachtnemer is toe te rekenen, is de volgende boeteregeling van toepassing:
 - Indien de Voorlopige Overname niet wordt bereikt uiterlijk op de **Opleverdatum**: een boete van € 2.000,- (tweeduizend euro) per week of deel van een week totdat de Voorlopige Overname alsnog is bereikt, zulks met een maximum van 5% (vijf procent) van de Opdrachtsom.

Bovengenoemde boete wordt verschuldigd zonder dat daartoe een voorafgaande ingebrekestelling is vereist en laten de overige rechten van Opdrachtgever onverlet, waaronder het recht om nakoming te vorderen, aanspraak te maken op vergoeding van werkelijk geleden schade (voor zover deze de boete overstijgt) tot een maximum van het in artikel 20 lid 3 genoemde bedrag, aanspraak te maken op herstel en/of vervanging van gebreken en daartoe een beroep te doen op garanties en/of een beroep te doen op ontbinding van de Overeenkomst. Artikel 6:92 lid 2 BW is niet van toepassing.

Artikel 8 Uitvoeringsschema Werkzaamheden

1. Op verzoek van de Opdrachtgever is de Opdrachtnemer gehouden de Opdrachtgever een productie- of uitvoeringsplanning te doen toekomen, onder meer inhoudende de tijdstippen van aanvang en voltooiing van de opvolgende gedeelten van de Werkzaamheden en de personeelsbezetting, en/of medewerking te geven aan voortgangscntrole vanwege de Opdrachtgever. Het uitvoeringsschema dient ten minste te voldoen aan de **Opleverdatum**, de data genoemd in Artikel 7 en de planning en fasering uit hoofdstuk 7 van het Programma van Eisen.
2. De Opdrachtgever heeft het recht tijdens de uitvoering schriftelijke wijzigingen in het uitvoeringsschema aan te brengen. De consequenties van zodanige wijzigingen zullen door de Opdrachtgever en Opdrachtnemer naar redelijkheid worden geregeld. Zo nodig wordt in dat geval de Overeenkomst gewijzigd overeenkomstig Artikel 11.
3. Opdrachtnemer dient periodiek, overeenkomstig de instructies van de Opdrachtgever, te rapporteren over de voortgang van de Werkzaamheden en alle daarmee verband houdende aspecten.
4. Opdrachtnemer dient, voordat hij de Werkzaamheden aanvangt zich op de hoogte te stellen van de omstandigheden op de terreinen en gebouwen van de Opdrachtgever, waaronder de omstandigheden op en aangrenzend aan het terrein, in de gebouwen van Opdrachtgever waar de Werkzaamheden moeten worden verricht en die uitvoering van de Overeenkomst

kunnen beïnvloeden, alsook van de inhoud van de op het terrein en in de gebouwen van Opdrachtgever geldende voorschriften en reglementen, onder andere inzake veiligheid, gezondheid en milieu. Kosten in verband met vertraging in de uitvoering in verband met omstandigheden die de Opdrachtnemer had kunnen weten, zijn voor rekening van de Opdrachtnemer.

Artikel 9 Oplevering, acceptatie, ingebruikneming, risico

1. Acceptatie en oplevering (Voorlopige Overname) van de Werkzaamheden geschiedt volgens het bepaalde in het Programma van Eisen.
2. De Opdrachtgever is gerechtigd de DRUPS-installatie in gebruik te nemen vóór het bereiken van Voorlopige Overname. Indien door de ingebruikneming meer van de Opdrachtnemer wordt verlangd dan redelijkerwijs van hem kan worden gevergd, zullen de gevolgen hiervan door de Partijen naar redelijkheid worden geregeld overeenkomstig Artikel 11. De in dit lid bedoelde ingebruikneming houdt geen Voorlopige Overname in van de Werkzaamheden of een deel daarvan.
3. De DRUPS-installatie blijft tot aan de Voorlopige Overname voor risico van de Opdrachtnemer, en Opdrachtnemer is gehouden bij verloren gaan of beschadiging van de DRUPS-installatie voor eigen rekening voor vervanging of herstel zorg te dragen.

Artikel 10 Meerjarig Onderhoud

1. Opdrachtgever is gerechtigd, doch niet verplicht, het Meerjarig Onderhoud op te dragen aan Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is verplicht het Meerjarig Onderhoud te aanvaarden. Indien Opdrachtgever het Meerjarig Onderhoud wenst op te dragen zal hij dat uiterlijk 3 (drie) weken voor de Opleverdatum schriftelijk aan Opdrachtnemer meedelen. Wordt het Meerjarig Onderhoud aldus opgedragen, dan geldt het bepaalde in de volgende leden.
2. Het Meerjarig Onderhoud heeft een looptijd van 5 (vijf) jaar vanaf de Voorlopige Overname. Na afloop van die periode kan Opdrachtgever de looptijd van het Meerjarig Onderhoud éénmaal verlengen met nog eens 5 (vijf) jaar. Indien Opdrachtgever van deze verlenging gebruik wenst te maken laat hij dat schriftelijk weten aan Opdrachtgever uiterlijk 3 (drie) weken vóór het verstrijken van de eerste termijn van 5 (vijf) jaar na Voorlopige Overname. Opdrachtnemer is alsdan gehouden om het Meerjarig Onderhoud ook uit te voeren gedurende de verlengde periode.
3. De door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer te betalen Onderhoudssom voor het Meerjarig Onderhoud bedraagt totaal [...] exclusief BTW voor de eerste 5 (vijf) jaar en, bij verlenging, totaal [...] exclusief BTW voor de tweede 5 (vijf) jaar.
4. De jaarlijkse bedragen van de Onderhoudssom, zoals volgen uit de Offerte, worden aan het einde van elk kalenderjaar (voor het eerst aan het einde van 2019) geïndexeerd op basis van CBS Prijsindexcijfer productie van gebouwen prijspeil 2000. Voor het overige is de Onderhoudssom vast voor de duur van het Meerjarig Onderhoud en is zodoende niet aan enige herziening onderhevig, behoudens eventuele wijzigingen en meer-/minderwerk als bedoeld in Artikel 11. Artikelen 4.4 en 8.4 zijn van overeenkomstige toepassing.
5. De jaarlijkse bedragen van de Onderhoudssom, zoals volgen uit de Offerte, worden in gelijke [maandelijkse/halfjaarlijkse] termijnen verschuldigd. Op verzoek van Opdrachtgever zal Opdrachtnemer hiertoe een betaalschema voorleggen.
6. Onverminderd het overige bepaalde in de Overeenkomst, dient het Meerjarig Onderhoud te worden uitgevoerd overeenkomstig de SLA Onderhoud en het daarop gebaseerde onderhoudsplan van Opdrachtnemer welke onderdeel is van de Offerte.
7. Het Meerjarig Onderhoud omvat alle werkzaamheden (waaronder preventief onderhoud, correctief onderhoud en revisies van onderdelen) benodigd om de DRUPS-installatie beschikbaar te houden conform de eisen genoemd in de SLA Onderhoud, behoudens die werkzaamheden die in de SLA Onderhoud expliciet zijn uitgezonderd.
8. Op verzoek van Opdrachtgever zullen Partijen schriftelijk nadere afspraken vastleggen omtrent de wijze van uitvoering van het Meerjarig Onderhoud.
9. Aan het einde van de looptijd van het Meerjarig Onderhoud zullen Partijen gezamenlijk de DRUPS-installatie inspecteren teneinde te verifiëren of Opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen heeft voldaan. Ook tussentijds is Opdrachtgever steeds gerechtigd om te inspecteren of het Meerjarig Onderhoud correct wordt uitgevoerd.

Artikel 11 Wijzigingen, meerwerk, minderwerk

1. Wijzigingen en/of aanvullingen van deze Overeenkomst kunnen uitsluitend schriftelijk worden overeengekomen tussen Partijen.
2. De Opdrachtgever is gerechtigd wijzigingen in de Overeenkomst te verlangen ook als deze meer- of minderwerk met zich meebrengen. De consequenties van zodanige wijzigingen zullen door de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer naar redelijkheid en billijkheid, gerelateerd aan de normen die ten grondslag lagen aan de Overeenkomst, en op basis van de (uur)tarieven en opslagen uit de Offerte, worden geregeld. Voor meerwerk of gewijzigd werk is uitsluitend betaling verschuldigd, indien Opdrachtgever daartoe een voorafgaande schriftelijke opdracht heeft gegeven. Voor eventueel meer/minderwerk ter zake van het Meerjarig Onderhoud zullen de (uur)tarieven uit de Offerte worden geïndexeerd op dezelfde wijze als beschreven in Artikel 4 (inclusief de aldaar genoemde momenten).
3. Opdrachtnemer is verplicht om op aanwijzing van de Opdrachtgever wijzigingen van de Werkzaamheden uit te voeren tot een afwijking van maximaal 20 (twintig)% van de Opdrachtsom en wijzigingen van het Meerjarig Onderhoud tot een afwijking van maximaal 20 (twintig) % van de Onderhoudssom (inclusief indexeringen).
4. Indien een wijziging naar het oordeel van Opdrachtnemer gevolgen heeft voor de Opleverdatum zal Opdrachtnemer, alvorens aan de wijziging gevolg te geven, de Opdrachtgever hieromtrent zo spoedig mogelijk, doch ten hoogste binnen 5 kalenderdagen na kennisgeving van de verlangde wijziging, schriftelijk informeren. Bij gebreke van die kennisgeving binnen voornoemde termijn blijft de Opleverdatum ongewijzigd.

Artikel 12 Loonheffing, premies werknemersverzekeringen en zelfstandigheid

1. Opdrachtnemer verplicht zich om ten aanzien van alle door haar aan Opdrachtgever ter beschikking te stellen werknemers de verschuldigde loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies werknemersverzekeringen af te dragen aan de bevoegde instanties. Opdrachtnemer draagt tevens zorg voor een tijdige en volledige aangifte hiervan.
2. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever van alle aanspraken tot betaling van belastingen en premies, inclusief de daarop betrekking hebbende rente, kosten en boetes, welke ter zake van de in het kader van de Overeenkomst of hieruit voortvloeiende overeenkomsten aan Opdrachtgever ter beschikking te stellen personen verschuldigd zijn of ter voldoening waarvan Opdrachtgever aansprakelijk wordt gesteld.
3. Opdrachtgever is bevoegd deugdelijk bewijs te verlangen van Opdrachtnemer met betrekking tot het voldoen aan de in lid 1 van dit artikel genoemde verplichtingen. Indien dit bewijs niet wordt geleverd of indien blijkt dat Opdrachtnemer niet tijdig en volledig aan de genoemde verplichtingen heeft voldaan, is Opdrachtgever bevoegd om haar betalingsverplichtingen op te schorten.
4. Opdrachtnemer zal een zodanige administratie voeren dat de loonsom van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, kan worden vastgesteld. De Opdrachtgever heeft te allen tijde het recht deze administratie te controleren. Opdrachtnemer zal de werkelijke loonkosten op iedere factuur vermelden.
5. Opdrachtgever heeft steeds het recht de door Opdrachtnemer ter zake van de verrichte werkzaamheden verschuldigde sociale premies, BTW en loonbelasting inclusief premies volksverzekering, waarvoor Opdrachtgever als eigenbouwer ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk zou kunnen zijn, aan Opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid. Op verzoek van de Opdrachtgever dient de Opdrachtnemer een verklaring van een onafhankelijke accountant te overleggen, waaruit onder andere blijkt dat de loonbelasting- en afdrachtenpremie conform de daartoe geldende regels zijn verricht.
6. Onverminderd het in het vorige lid bepaalde, is Opdrachtgever te allen tijde bevoegd de, in het vorige lid bedoelde bedragen aan premies sociale verzekering, BTW en loonbelasting inclusief premies volksverzekering van de Opdrachtsom dan wel Onderhoudssom in te houden en namens Opdrachtnemer rechtstreeks aan het UWV respectievelijk de ontvanger der directe belastingen te voldoen.

Artikel 13 Kwaliteit en kwantiteit medewerkers

1. De Opdrachtnemer verplicht zich haar medewerkers tevoren aan te melden bij de Opdrachtgever onder vermelding van naam, voorna(a)m(en), adres, geboortedatum en plaats, nationaliteit, fiscaalnummer.
2. De dagelijkse leiding en het toezicht op de uitvoering van Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, berusten bij de Opdrachtnemer. Het aantal bevoegde en ter zake kundige toezichthoudende functionarissen dat Opdrachtnemer hiervoor beschikbaar stelt, moet in overeenstemming zijn met de omvang en aard van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, en de eisen die de Opdrachtgever zake stelt. Buiten de Opdrachtsom respectievelijk de Onderhoudssom is Opdrachtnemer niet gerechtigd kosten voor het toezicht in rekening te brengen.
3. Opdrachtnemer staat er jegens de Opdrachtgever voor in dat de door medewerkers te verlenen diensten deskundig, op vakbekwame wijze en ononderbroken zullen worden uitgevoerd en dat medewerkers voldoen en blijven voldoen aan de overeengekomen kwaliteiten ten aanzien van opleiding, deskundigheid en ervaring.
4. Medewerkers zullen door Opdrachtnemer worden voorzien van handgereedschap en persoonlijke beschermingsmiddelen.
5. Opdrachtnemer zal medewerkers slechts incidenteel en niet dan na voorafgaande goedkeuring van de Opdrachtgever tijdelijk of definitief vervangen. De Opdrachtgever zal haar toestemming niet op onredelijke gronden onthouden, Opdrachtgever is gerechtigd voorwaarden te verbinden aan haar toestemming.
6. De Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, zullen worden verricht overeenkomstig de bij de Opdrachtgever op dat moment geldende werktijden en gedragsregels. Opdrachtnemer zal medewerkers opdragen de voor de uitvoering van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, geldende werktijden en gedragsregels in acht te nemen. Meer in het bijzonder zullen de medewerkers de Gedragscode computer- en netwerkgebruik in acht nemen en de regeling Seksuele intimidatie en klachtenregeling.
7. Extra kosten die kunnen ontstaan omdat buiten de normale werktijden moet worden gewerkt, ten einde aan de in de tijdig de datum van Voorlopige Overname te bereiken, komen voor rekening van de Opdrachtnemer.
8. De Opdrachtgever is bevoegd medewerkers op het werk te controleren en hun identiteit vast te stellen, waartoe Opdrachtnemer medewerking zal verlenen. Opdrachtnemer is voorts gehouden, alle medewerking te verlenen aan (andere) redelijke, door de Opdrachtgever getroffen of nog te treffen administratieve regelingen met betrekking tot de controle op bezetting voor de Werkzaamheden, en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, zoals het door Opdrachtnemer laten verstrekken van een dagoverzicht van de personeelsplanning op het werkterrein, verdeeld naar elk bij Opdrachtnemer in uitvoering zijnde werk.

Artikel 14 Veiligheid; Gezondheid; Welzijn en Milieu

1. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor nalevering van alle relevante veiligheids-, gezondheids- en de milieuomstandigheden. Opdrachtnemer dient zich te houden aan alle van toepassing zijnde wettelijke voorschriften, normen en de ter plaatse geldende veiligheids- en milieuvoorschriften, waaronder die neergelegd in de Richtlijn ‘Wegwijzer Veiligheid Vrije Universiteit’, alsmede de Gedragscode computer- en netwerkgebruik informatie, die beide te vinden zijn op www.vu.nl. Opdrachtnemer wordt geacht op de hoogte te zijn van de betreffende regelgeving.
2. De door Opdrachtnemer gebruikte materialen, materieel en gereedschappen (waaronder, doch niet beperkt tot, hijs- en hefwerktuigen, klim- en steigermateriaal) dienen te voldoen aan de door de I-SZW gestelde eisen en in goede staat van onderhoud te verkeren, een en ander mede ter beoordeling van de Opdrachtgever en onderworpen aan de regels van de Opdrachtgever.
3. Medewerkers die, naar het oordeel van de Opdrachtgever, zich onveilig op het werk gedragen, dienen op eerste verzoek te worden verwijderd van het werk. Opdrachtnemer dient er voor zorg te dragen dat deze medewerkers onverwijd worden vervangen.
4. De Opdrachtgever heeft het recht, bij het constateren van een door Opdrachtnemer

veroorzaakte onveilige situatie, de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, te doen staken zonder dientengevolge tot schadevergoeding te zijn gehouden en zonder dat een dergelijk oponthoud voor Opdrachtnemer overmacht oplevert.

5. De Opdrachtnemer dient actief een verminderde belasting van het milieu na te streven van zijn producten, diensten, grond- en hulpstoffen. Indien er, tijdens de duur van de Overeenkomst, milieuvriendelijker alternatieven voor materialen worden ontwikkeld, dient de Opdrachtnemer de Opdrachtgever hiervan direct in kennis te stellen.

Artikel 15 Terrein en gebouwen van de Opdrachtgever

1. Opdrachtnemer draagt zorg voor de afstemming van zijn Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, met de werkzaamheden uitgevoerd door derden die plaatsvinden in de directe omgeving, waaronder de afstemming over de logistiek en zoals verder beschreven in het Programma van Eisen.
2. Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat zijn aanwezigheid en de aanwezigheid van zijn personeel op het terrein en in de gebouwen van Opdrachtgever geen belemmering vormen voor de ongestoorde voortgang van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, en daaraan gerelateerde processen van Opdrachtgever en derden zoals verder beschreven in het Programma van Eisen.
3. De bedrijfsvoering van Opdrachtgever mag niet worden onderbroken als gevolg van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud.
4. Tijdens de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, blijven de processen van Opdrachtgever in bedrijf. Overlast veroorzakende werkzaamheden dienen zoveel mogelijk vermeden te worden en/of in overleg met betrokken afdelingen van Opdrachtgever te worden gepland. Daar waar de uitvoering van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, hinderlijk of belemmerend is voor het onderwijsproces dient de uitvoering ervan zoveel mogelijk buiten de reguliere onderwijsuren dan wel in de reguliere vakantieperiodes te worden uitgevoerd. Daar waar de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, geluidsoverlast veroorzaken, dienen deze vóór 9:00u en na 23:00 te worden verricht, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
5. Tests en werkzaamheden die de bedrijfsvoering van Opdrachtgever kunnen verstoren dienen eerst te worden aangevraagd c.q. overlegd; uitvoering van deze werkzaamheden mag pas plaatsvinden na uitdrukkelijke toestemming van de door Opdrachtgever aangewezen contactpersoon van Opdrachtgever.

Artikel 16 Verplichtingen van Opdrachtnemer/ Uitvoering van de werkzaamheden

1. Voorafgaand aan de uitvoering van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud zal Opdrachtnemer (een) werkplan(nen) aan Opdrachtgever overleggen. Hierin zal met name het interface management met de installaties van de Opdrachtgever, de aansturing van de onderaannemers en leveranciers van Opdrachtnemer en de afstemming met derden, zorgvuldig beschreven worden. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de uitvoering van voorgenoemde activiteiten tijdens de uitvoering van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud.
2. Bepaalde werkzaamheden binnen het pand/c.q. de panden van Opdrachtgever of op het terrein van Opdrachtgever worden altijd onder begeleiding van een door Opdrachtgever aangewezen projectleider of een gedelegeerd personeelslid uitgevoerd. Alle contacten aangaande uitvoering van Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, moeten ook via deze projectleider verlopen.
3. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever voor schade die zij lijdt tengevolge van door Opdrachtnemer ingezet personeel dat niet over de vereiste vergunningen beschikt.
4. Wanneer er werkzaamheden buiten kantoortijden gepland zijn, dient Opdrachtnemer dit altijd vooraf te melden bij de betrokken projectleider.
5. Opdrachtnemer dient voldoende beschermende maatregelen te nemen om beschadiging van reeds opgestelde installaties of bouwkundige zaken te voorkomen.
6. Opdrachtgever heeft te allen tijde de bevoegdheid tot inspectie en keuring van alle door Opdrachtnemer en haar personeel bij uitvoering van de Overeenkomst te gebruiken zaken die worden verwerkt in de tot stand te brengen stoffelijke objecten, als ook alle voertuigen, uitrustingsstukken, kranen, steigerwerk en onderdelen daarvan, verbruiksartikelen en

dergelijke, die Opdrachtnemer gebruikt bij de uitvoering van de Overeenkomst.

Artikel 17 Ingrijpen in de werkzaamheden

1. Indien de Werkzaamheden, naar het oordeel van de Opdrachtgever, zodanig verlopen dat de Voorlopige Overname niet uiterlijk op de **Opleverdatum** zal worden bereikt, of indien Opdrachtnemer, naar het oordeel van de Opdrachtgever, de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, niet volgens de bepalingen van de Overeenkomst uitvoert of heeft uitgevoerd, zal de Opdrachtgever daarvan aan Opdrachtnemer schriftelijk mededeling doen.
2. Indien Opdrachtnemer niet binnen twee weken na ontvangst van een mededeling als bedoeld in lid 1 van dit artikel zodanige maatregelen heeft getroffen zodat, naar het oordeel van de Opdrachtgever, binnen korte tijd de achterstand zal worden ingehaald respectievelijk aan bovengenoemde bepalingen en eisen zal worden voldaan, is de Opdrachtgever, onverminderd de haar overigens toekomende rechten, bevoegd alle zodanige maatregelen te treffen, die de Opdrachtgever noodzakelijk acht, daaronder begrepen het ontzeggen aan Opdrachtnemer tot uitvoering van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, en het doen overnemen van die werkzaamheden door de Opdrachtgever of in haar opdracht handelende derden. Opdrachtnemer zal in dat geval de Opdrachtgever en die derden alle gewenste medewerking verlenen.
3. Alle externe en interne kosten, die de Opdrachtgever in verband met het bepaalde in lid 2 zal moeten maken, komen ten laste van Opdrachtnemer en deze zal de Opdrachtgever onmiddellijk die kosten vergoeden. In die kosten zijn tenminste begrepen een vergoeding voor de Opdrachtgever voor toezicht en zogenaamde "overheadkosten".
4. Ook buiten de in lid 1 genoemde omstandigheden is de Opdrachtgever gerechtigd onmiddellijk in de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud, in te grijpen zonder dat dit Opdrachtnemer van haar aansprakelijkheid ontheft, indien dit gezien bedrijfsomstandigheden, veiligheid en/of wettelijke regelingen noodzakelijk is. Van een dergelijk ingrijpen zal de Opdrachtgever zo spoedig mogelijk aan Opdrachtnemer mededeling doen.

Artikel 18 Tussentijdse beëindiging

1. Opdrachtgever is gerechtigd, zonder dat ter zake enige sommatie of ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist en onverminderd haar overige rechten, de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden wanneer:
 - a. door Opdrachtnemer (voorlopige) surséance van betaling of faillissement wordt aangevraagd;
 - b. Opdrachtnemer (voorlopige) surséance van betaling wordt verleend of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - c. het faillissement van Opdrachtnemer wordt aangevraagd;
 - d. de onderneming van Opdrachtnemer wordt geliquideerd;
 - e. Opdrachtnemer zijn huidige onderneming staakt;
 - f. op een omvangrijk gedeelte van het vermogen van Opdrachtnemer beslag wordt gelegd;
 - g. Opdrachtnemer anderszins niet langer in staat moet worden geacht zijn verplichtingen uit de Overeenkomst te kunnen nakomen;
 - h. de bevoegde autoriteiten van de voor de uitvoering van de Overeenkomst door Opdrachtnemer benodigde vergunningen deze intrekken en/of weigeren;
 - i. sprake is van een overname, fusie, splitsing, of daarmee vergelijkbare rechtstoestand van het bedrijf van Opdrachtnemer waaronder mede begrepen wijzigingen in de zeggenschapsstructuur (behoudens indien Opdrachtgever daaraan schriftelijke goedkeuring heeft gegeven); en/of
 - j. naar oordeel van de Opdrachtgever door (wets)wijzigingen van overheidswege de uitvoering van de Overeenkomst niet meer mogelijk of opportuun wordt voor de Opdrachtgever.
2. Onverminderd het voorgaande lid en de verdere rechten van Partijen, is elk van Partijen in voorkomende gevallen gerechtigd tot ontbinding op grond van artikel 6:265 BW.
3. Aan de ontbinding door een der Partijen als bedoeld in de voorgaande leden kan de wederpartij geen enkel recht op schadevergoeding ontfemen.

Paraaf Opdrachtgever:

18-09-2019

11

Paraaf Opdrachtnemer:

4. Onverminderd het verdere bepaalde in dit Artikel heeft de Opdrachtgever het recht om op elk moment en om haar moverende redenen de Overeenkomst tussentijds buiten rechte geheel of gedeeltelijk op te zeggen tegen betaling van uitsluitend:
 - a. de termijnen van de Opdrachtsom (inclusief eventueel reeds opgedragen en uitgevoerd meer-/minderwerk) voor zover reeds opeisbaar geworden doch nog niet betaald op het moment van beëindiging;
 - b. een naar rato te berekenen deel van de nog niet opeisbaar geworden termijn(en) van de Opdrachtsom indien en voor zover het daarmee corresponderende deel van de Werkzaamheden reeds is uitgevoerd op het moment van beëindiging;
 - c. een bedrag van 10 % over het nog niet opeisbaar geworden deel van de Opdrachtsom (inclusief eventueel reeds opgedragen en uitgevoerd meer-/minderwerk) op het moment van beëindiging (ter voorkoming van misverstanden: dit percentage wordt niet berekend over de bedragen bedoeld hierboven onder a en b).Deze vergoeding zal in totaal nimmer meer bedragen dan de Opdrachtsom (inclusief reeds opgedragen meer-/minderwerk).
5. Indien en voor zover de Opdrachtgever ten tijde van de in het vorige lid bedoelde opzegging het Meerjarig Onderhoud reeds heeft opgedragen overeenkomstig Artikel 10, zal Opdrachtgever in aanvulling op het vorige lid uitsluitend de volgende betalingen doen aan Opdrachtnemer:
 - a. de termijnen van de Onderhoudssom (inclusief eventueel reeds opgedragen en uitgevoerd meer-/minderwerk) voor zover reeds opeisbaar geworden doch nog niet betaald op het moment van beëindiging;
 - b. een naar rato te berekenen deel van de nog niet opeisbaar geworden termijn(en) van de Onderhoudssom, indien en voor zover het daarmee corresponderende deel van het Meerjarig Onderhoud reeds is uitgevoerd op het moment van beëindiging;
 - c. een bedrag van 10 % over het nog niet opeisbaar geworden deel van de Onderhoudssom (inclusief eventueel reeds opgedragen en uitgevoerd meer-/minderwerk; exclusief indexering voor toekomstige jaren en exclusief een eventuele nog niet opgedragen verlenging) op het moment van beëindiging (ter voorkoming van misverstanden: dit percentage wordt niet berekend over de bedragen bedoeld hierboven onder a en b).Deze (aanvullende) vergoeding zal in totaal nimmer meer bedragen dan de Onderhoudssom (inclusief reeds opgedragen meer-/minderwerk, exclusief indexering voor toekomstige jaren en exclusief een eventuele nog niet opgedragen verlenging).
6. Verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn om ook na ontbinding dan wel opzegging van de Overeenkomst voort te duren, zoals verplichtingen betreffende geheimhouding, aansprakelijkheid, garanties, intellectuele en industriële eigendom en overdracht van rechten en verplichtingen, blijven na ontbinding dan wel opzegging bestaan.

Artikel 19 Garantie

1. Opdrachtnemer staat ervoor in dat de Werkzaamheden voldoen aan al hetgeen voortvloeit uit de Overeenkomst en verleent volledige garantie op fabricagefouten en andere gebreken aan de DRUPS-installatie en al zijn onderdelen voor een garantieperiode van 2 (twee) jaar vanaf de Voorlopige Overname. Na afloop van deze garantieperiode blijft Opdrachtnemer aansprakelijk voor aan het licht gekomen gebreken voor een periode tot 5 (vijf) jaar vanaf de Voorlopige Overname, voor zover die gebreken aan Opdrachtnemer kunnen worden toegerekend.
2. Indien de Opdrachtgever binnen de in de garantieperiode van 2 (twee) jaar schriftelijk bericht geeft aan Opdrachtnemer van enig gebrek, is Opdrachtnemer verplicht dat gebrek onverwijld en voor eigen rekening te herstellen, tenzij Opdrachtnemer aantoont dat het gebrek is veroorzaakt door een onjuist of onoordeelkundig gebruik door de Opdrachtgever. Indien voor een deugdelijk herstel als hiervoor bedoeld, naar redelijk oordeel van de Opdrachtgever, vervanging van onderdelen van de levering c.q. de producten noodzakelijk is, is Opdrachtnemer verplicht die vervanging te verrichten. Indien Opdrachtnemer ondanks schriftelijke ingebrekestelling en een daarbij genoemde redelijke termijn in gebreke blijft om een gebrek te herstellen dan wel vervanging uit te voeren, is Opdrachtgever gerechtigd om herstel dan wel vervanging door een derde te laten verrichten en de kosten daarvan op Opdrachtnemer te verhalen, zulks onverminderd de overige rechten van Opdrachtgever.

Paraaf Opdrachtgever:

18-09-2019

12

Paraaf Opdrachtnemer:

3. Voor een vervangen of hersteld onderdeel vangt de garantieperiode van 2 (twee) jaar opnieuw aan op het moment dat de vervanging of herstelling door Opdrachtgever is aanvaard, onverminderd de in het eerste lid genoemde termijn van 5 (vijf) jaar.
4. Het eventueel door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer opgedragen Meerjarig Onderhoud laat de verplichtingen van Opdrachtnemer uit hoofde van de voorgaande leden nadrukkelijk onverlet.
5. Indien Opdrachtgever het Meerjarig Onderhoud heeft opgedragen aan Opdrachtnemer, blijft Opdrachtnemer na afloop van de looptijd daarvan nog aansprakelijk voor aan het licht gekomen gebreken ter zake van het Meerjarige Onderhoud voor een periode van 1 (één) jaar vanaf het einde van de looptijd van het Meerjarig Onderhoud, voor zover die gebreken aan Opdrachtnemer toegerekend kunnen worden.

Artikel 20 Aansprakelijkheid

1. Onverminderd het hierna in lid 3 en 4 bepaalde, is Opdrachtnemer aansprakelijk voor schade van welke aard dan ook, waaronder schade aan de DRUPS-installatie, personen en/of overige zaken van Opdrachtgever of derden, ten gevolge van een aan Opdrachtnemer toerekenbare tekortkoming van zijn verplichtingen onder de Overeenkomst waaronder mede begrepen slechte kwaliteit van en/of het niet of niet voldoende of niet volledig functioneren van de DRUPS-installatie en/of voor schade waarvoor de Opdrachtnemer op grond van de wet aansprakelijk is. De Opdrachtnemer vrijwaart de Opdrachtgever voor aanspraken van derden ter zake van voornoemde schade.
2. Onverminderd het hierna in lid 3 en 4 bepaalde, is Opdrachtnemer aansprakelijk voor aan hem toerekenbare schade van welke aard dan ook ontstaan aan zaken van Opdrachtgever gedurende de tijd dat deze in de macht van Opdrachtnemer verkeren. De Opdrachtnemer vrijwaart de Opdrachtgever voor aanspraken van derden ter zake van voornoemde schade.
3. De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming onder de Overeenkomst is beperkt tot een bedrag van € 2.500.000 (twee en een half miljoen) per gebeurtenis per kalenderjaar. Hierin is niet begrepen de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor boetes als bedoeld in Artikel 7.7
4. Van de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming is uitgesloten aansprakelijk voor schade door de niet beschikbaarheid of verminderde beschikbaarheid van de ziekenhuizen en andere gebouwen van Opdrachtgever wegens een storing of onderbreking in de levering van energie aan die gebouwen door de gebreken en/of schade aan de DRUPS-installatie.
5. De in leden 3 en 4 opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer gelden niet indien en voor zover:
 - a. schade het gevolg is van opzet en/of bewuste roekeloosheid aan de zijde van Opdrachtnemer, zijn personeel en/of door hem ingeschakelde derden en/of personen;
 - b. schade is verzekerd onder een verzekering van Opdrachtnemer dan wel dient te zijn verzekerd door Opdrachtnemer volgens het bepaalde in de Overeenkomst; en/of
 - c. sprake is van schending van rechten van derden in verband met intellectuele eigendom.
6. In geval van aansprakelijkheid van Opdrachtnemer als bedoeld in dit Artikel is Opdrachtnemer tevens aansprakelijk voor alle buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten die de Opdrachtgever in redelijkheid heeft gemaakt teneinde voldoening van haar vordering te verkrijgen, waarbij de Opdrachtgever in elk geval gerechtigd zal zijn 15% van de totale vordering met een minimum van € 250,= aan buitengerechtelijke kosten aan Opdrachtnemer in rekening te brengen, zulks tenzij de werkelijke buitengerechtelijke kosten hoger zijn en zulks tevens teneinde Opdrachtnemer tot deugdelijke nakoming aan te sporen.
7. De Opdrachtgever is jegens Opdrachtnemer, diens ondergeschikten of door hem ingeschakelde derden nimmer aansprakelijk voor enige schade, tenzij en voor zover deze voortvloeit uit een aan de Opdrachtgever toerekenbare gedraging waarvoor de Opdrachtgever krachtens de wet aansprakelijk is.
8. Iedere aansprakelijkheid van de Opdrachtgever is beperkt tot die gevallen waarvoor haar verzekering dekking biedt en tot maximaal die bedragen waarvoor haar verzekering in het betreffende geval een uitkering doet.

Artikel 21 Intellectuele eigendom

1. Alle door de Opdrachtgever ten behoeve van Opdrachtnemer ter beschikking gestelde of door Opdrachtnemer in het kader van de opdracht vervaardigde of gebruikte hulpmiddelen, waaronder maar niet beperkt tot tekeningen, specificaties, berekeningen, foto's, modellen, ontwerpen, proefexemplaren, gereedschappen, documenten en andere gegevensdragers en software en dergelijke blijven en/of worden (intellectueel) eigendom van de Opdrachtgever en dienen direct na afloop van de fabricage en/of na beëindiging van de Overeenkomst, dan wel op eerste verzoek van de Opdrachtgever, aan de Opdrachtgever te worden geretourneerd en/of verstrekt.
2. Opdrachtnemer zal de in het vorige lid bedoelde materialen noch mogen gebruiken, noch door derden laten gebruiken, vermenigvuldigen of aan derden ter inzage geven voor of in verband met enig ander doel dan het verrichten van de overeengekomen prestatie(s) aan de Opdrachtgever.
3. Indien in opdracht van de Opdrachtgever werken tot stand worden gebracht waarop intellectuele en/of industriële eigendomsrechten rusten of kunnen ontstaan, dan worden deze nu voor alsdan aan de Opdrachtgever overgedragen, gelijk de Opdrachtgever deze aanvaardt. Bedoelde werken worden op eerste verzoek aan de Opdrachtgever verstrekt.
4. Op de verrichte diensten rustende rechten van intellectuele eigendom of daarmee gelijk gestelde rechten komen uitsluitend toe aan de Opdrachtgever zonder dat de Opdrachtgever daarvoor een vergoeding betaalt, anders dan Opdrachtsom en, indien van toepassing, de Onderhoudssom. Hieronder vallen ook rechten die in verband met de uitvoering van enige overeenkomst ontstaan.
5. Opdrachtnemer garandeert dat het verrichten van en het normaal benutten van de geleverde of te leveren prestatie, één en ander in de ruimste zin, geen inbreuk zal maken op enig octrooi-, auteurs-, merk- of ander absoluut recht van enige derde. Opdrachtnemer vrijwaart de Opdrachtgever tegen alle aanspraken van derden die zijn gebaseerd op enige (beweerde) inbreuk op zodanige rechten en de Opdrachtgever alle als gevolg daarvan geleden schade vergoeden.

Artikel 22 Overdracht van rechten en plichten

1. Opdrachtnemer is uitdrukkelijk niet bevoegd zijn rechten, waaronder (toekomstige) vorderingen op de Opdrachtgever, over te dragen of deze met beperkte rechten te bezwaren, tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk overeen is gekomen zoals bedoeld in art. 3:83 lid 2 BW.
2. Elke overdracht of bezwaring die in strijd met het bepaalde in lid 1 wordt gedaan ontbeert elk goederenrechtelijk effect ('zakelijke werking'), waardoor de Opdrachtgever ook na de overdracht of bezwaring steeds (volledig en onbezwaard) rechthebbende zal blijven.
3. Opdrachtnemer is niet bevoegd zijn verplichtingen uit de Overeenkomst aan derden over te dragen, tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk overeen is gekomen.
4. Voor onderaannemers en ingeschakelde derden staat Opdrachtnemer jegens de Opdrachtgever in als ware het haar eigen handelen of nalaten. Opdrachtnemer staat ervoor in dat deze onderaannemers en derden zich houden aan hetgeen voortvloeit uit de Overeenkomst. Opdrachtnemer staat er voor in dat de Opdrachtgever haar bevoegdheden uit hoofde daarvan ook jegens die onderaannemers en derden kan uitoefenen.
5. Op eerste verzoek van Opdrachtgever zal Opdrachtnemer zijn aanspraken uit hoofde van door onderaannemers en andere door Opdrachtnemer gecontracteerde derden gegeven garanties ter zake van de DRUPS-installatie aan Opdrachtgever cederen dan wel overdragen (onverminderd de verdere verplichtingen van Opdrachtnemer jegens Opdrachtgever). Opdrachtnemer zal er voor zorgen dat de afspraken met de door hem gecontracteerde onderaannemers en derden voornoemde cessie c.q. overdracht niet verhinderen of beperken.

Artikel 23 Zekerheid

1. Opdrachtnemer zal op eerste daartoe strekkend verzoek van de Opdrachtgever voldoende zekerheid stellen ter zake van de nakoming van zijn verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst, zulks door middel van het stellen van een onherroepelijke bankgarantie bij een te goeder naam en faam bekend staande Nederlandse bancaire instelling

Paraaf Opdrachtgever:

18-09-2019

14

Paraaf Opdrachtnemer:

Artikel 24 Verzekering

1. Opdrachtnemer heeft, ter dekking van de aansprakelijkheden die Opdrachtnemer heeft onder de Overeenkomst, een adequate verzekering inclusief een CAR verzekering afgesloten en zal deze in stand houden gedurende de gehele periode van uitvoering van de Werkzaamheden en, indien van toepassing, het Meerjarig Onderhoud. De verzekering zal ten minste dekking bieden voor schade aan de DRUPS-installatie, personen en verdere eigendommen van Opdrachtgever, Opdrachtnemer en door hen ingeschakelde derden in verband met de Overeenkomst. Het minimum verzekerde bedrag onder deze verzekering bedraagt € 2.500.000,- (tien miljoen euro) per gebeurtenis per jaar.
2. Op verzoek van de Opdrachtgever zal Opdrachtnemer de desbetreffende polis ter inzage geven. Ter zake daarvan rust geen onderzoeksplicht op de Opdrachtgever.

Artikel 25 Geheimhouding

1. De Opdrachtnemer zal het bestaan van en de inhoud van de Overeenkomst en alle know-how en gegevens, die ter kennis komen van de Opdrachtnemer in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst, geheim houden en de door hem bij de uitvoering van de Overeenkomst betrokken derden schriftelijk tot eenzelfde geheimhouding verplichten, respectievelijk de door de Opdrachtgever voorgelegde geheimhoudingsverklaringen doen ondertekenen.
2. Het is de Opdrachtnemer niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever enige vorm van publiciteit te geven aan het bestaan, de inhoud en de uitvoering van deze Overeenkomst.
3. Bij overtreding van het bepaalde in dit artikel verbeurt Opdrachtnemer ten behoeve van de Opdrachtgever een boete van € 10.000 (tienduizend euro) per gebeurtenis en tevens € 500 (vijfhonderd euro) voor iedere dag waarop de overtreding voortduurt, zonder dat daartoe een voorafgaande ingebrekestelling is vereist en onverminderd het recht van de Opdrachtgever om volledige schadevergoeding te vorderen.

Artikel 26 Compliance

1. In geval van overtreding van de wet door Opdrachtnemer of diens werknemers of andere door hem tewerkgestelden, waaronder wordt begrepen maar hetgeen zich niet beperkt tot: het verrichten van handelingen of het nalaten van handelingen die kunnen leiden tot strafrechtelijke aansprakelijkheid, zoals bedrog, verduistering, (faillissements-)fraude, overtreding van de mededingingswet, omkoping, het aannemen van steekpenningen of corruptie, heeft de Opdrachtgever het recht om met onmiddellijke ingang alle overeenkomsten met Opdrachtnemer (waaronder de Overeenkomst) te beëindigen c.q. te ontbinden en alle (precontractuele) onderhandelingen onmiddellijk af te breken, zonder daarbij tot vergoeding van schade en/of kosten gehouden te zijn of verplicht te kunnen worden.

Artikel 27 Toepasselijk recht en geschillen

1. Op de Overeenkomst is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag 1980 (CISG) is uitdrukkelijk uitgesloten.
2. Een geschil is aanwezig indien een der Partijen zulks bij aangetekend schrijven stelt.
3. Partijen spannen zich bij een geschil met betrekking tot de Overeenkomst tot het uiterste in om in onderling overleg tot een oplossing te komen.
4. Ieder geschil tussen Partijen terzake van de Overeenkomst wordt bij uitsluiting voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het arrondissement Amsterdam, tenzij Partijen alsnog arbitrage of bindend advies overeenkomen.

Artikel 28 Slotbepalingen

1. Door (personeel van) de Opdrachtgever gegeven c.q. gemaakte mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben slechts rechtskracht indien deze schriftelijk zijn bevestigd door daarvoor bevoegde medewerkers van de Opdrachtgever.
2. Het nalaten door één der Partijen om terzake van enige bepaling nakoming te verlangen, tast het recht om alsnog nakoming te eisen niet aan, tenzij de betreffende partij uitdrukkelijk schriftelijk met niet-nakoming akkoord is gegaan.

‘Realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS (Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply) inclusief optioneel meerjarig onderhoud’

Paraaf Opdrachtgever:
16

18-09-2019

Paraaf Opdrachtnemer:

‘Realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS (Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply) inclusief optioneel meerjarig onderhoud’

Aldus overeengekomen, in tweevoud opgesteld en ondertekend te

XXXXX, (datum)

XXXXX, (datum)

Vrije Universiteit,
Het College van Bestuur
namens deze

(naam organisatie)

..... (naam betreffende directeur)
(manager (naam onderdeel))

..... (naam tekenbevoegde)
(functie tekenbevoegde)

BIJLAGEN:

1. Verslag van het afstemming- en verificatiegesprek d.d. (datum invullen)
2. Nota van inlichtingen d.d. (datum invullen)
3. Offerteaanvraag met kenmerk (kenmerk invullen) inclusief de alle bijlagen waar onder het Programma van Eisen en de SLA Onderhoud
4. Prijzen en condities
5. Offerte van Opdrachtnemer d.d. (datum invullen)

‘Realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS (Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply) inclusief optioneel meerjarig onderhoud’

Bijlage 1

‘Realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS (Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply) inclusief optioneel meerjarig onderhoud’

Bijlage 2

Paraaf Opdrachtgever:
19

18-09-2019

Paraaf Opdrachtnemer:

‘Realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS (Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply) inclusief optioneel meerjarig onderhoud’

Bijlage 3

Paraaf Opdrachtgever:
20

18-09-2019

Paraaf Opdrachtnemer:

‘Realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS (Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply) inclusief optioneel meerjarig onderhoud’

Bijlage 4

‘Realisatie en bedrijfsvaardige oplevering DRUPS (Diesel Rotary Uninterruptible Power Supply) inclusief optioneel meerjarig onderhoud’

Bijlage 5

Paraaf Opdrachtgever:
22

18-09-2019

Paraaf Opdrachtnemer: