MPGD22017061309030363

GD2 13.06.2017 0363

KRIJGS MAN
EXPERTISES TAXATIES

Gemeente Dordrecht
T.a.v. Afdeling Stadsontwikkeling
Postbus 8
3300 AA DORDRECHT

Rotterdam, 7 juni 2017

Afdeling	:	Schade / de heer J.K. Buitink
Uw referentie	:	n.b.
Onze referentie	:	SK-R1750392/PL
Taxateur	:	S.J. (Sjoerd) Krijgsman, Register-Taxateur VRT
Betreft	:	Taxatie motorveerpont 'BIESBOSCH'

Geachte heer Buitink,

Bijgaand zenden wij u ons taxatierapport in tweevoud, welke wij u tevens op 7 juni jl. per email toezonden met onze factuur.

Wij vertrouwen erop u met de behandeling van deze taxatie van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

Krijgsman Expertises | Taxaties B.V.

BEZOEKADRES: WAALSTRAAT 2 ROTTERDAM
POSTADRES: POSTBUS 59042 3008 PA ROTTERDAM
TEL +31 (0)10 2839696 **FAX** +31 (0)10 4955442 **EMAIL** INFO@KRIJGSMANBV.NL
IBAN NL54 ABNA 0538 1094 16 **BTW** NL811110370B01 **KVK** 24340338
WWW.KRIJGSMANBV.NL

KRIJGS MAN
EXPERTISES TAXATIES

TAXATIERAPPORT

Inzake waardebepaling van

Motorveerpont BIESBOSCH

In opdracht van

Gemeente Dordrecht
Afdeling Stadsontwikkeling
Spuiboulevard 300
3311 GR Dordrecht

Onze referentie	SK-1750392/PL
Opdrachtdatum	25 april 2017
Inspectiedatum	15 mei 2017
Taxateur	S.J. (Sjoerd) Krijgsman, Register-Taxateur VRT

BEZOEKADRES: WAALSTRAAT 2 ROTTERDAM
POSTADRES: POSTBUS 59042 3008 PA ROTTERDAM
TEL +31 (0)10 2839696
FAX +31 (0)10 4955442
EMAIL INFO@KRIJGSMANBV.NL
IBAN NL54 ABNA 0538 1094 16
BTW NL811110370B01
KVK 24340338
WWW.KRIJGSMANBV.NL

Inhoud

1. Officiële scheepspapieren 3
2. Technische gegevens 3
3. Algemeen 4
4. Indeling 4
5. Casco 5
6. Hoofddek 5
7. Bemanningsaccommodatie 5
8. Werkplaats 6
9. Dekwerktuigen 6
10. Voortstuwingsinstallatie 7
11. Hulpwerktuigen 8
12. Elektrische installatie 8
13. Bunkers 8
14. Nautische apparatuur 9
15. Stuurhuis 9
16. Reddings- en brandblusmiddelen 10
17. Recente investeringen en/of grote reparaties of onderhoud 10
18. Algemene indruk en beoordeling vaartuig 10
19. Waardevaststelling 11
20. Opmerkingen 11

In opdracht van Havenbedrijf Dordrecht is door Krijgsman Expertises | Taxaties B.V. te Rotterdam een inspectie uitgevoerd aan motorveerpont BIESBOSCH, waarbij de economische- en technische vervangingswaarde is vastgesteld.
Bij onze opdracht verkregen wij onder andere het rapport van 2007. Waar de beschrijving niet is gewijzigd hebben wij deze in stand gehouden en weergegeven in ons taxatierapport.

Betreffende onderhavige taxatie kan als volgt worden gerapporteerd:

1. Officiële scheepspapieren

1.1. Meetbrief

Nummer	:	351
Plaats van afgifte	:	Rotterdam
Datum van afgifte	:	09-09-1995

1.2. Certificaat van onderzoek

Instantie	:	NBKB
Nummer	:	02322401
Datum van afgifte	:	04-01-2011
Geldig tot	:	24-06-2019

2. Technische gegevens

Bouwjaar	:	1979
Werf van aanbouw	:	v/h P. en A. Ruytenberg te Raamsdonksveer
Maximum laadvermogen	:	96,974 ton
Lengte (romp)	:	28,00 m
Breedte (romp)	:	11,60 m
Ledige diepgang	:	1,06 m
Beladen diepgang	:	1,41 m
Holte	:	0,45 m op laagste punt 0,65 m op middenschip
Kruiphoogte	:	10,85 m
Officieel scheepsnummer	:	2322401

3. Algemeen

Het betreft een geheel stalen en gelaste motorveerpont, welke dienst doet op het traject Kop van 't Land - Werkendam op de Merwede.

De veerpont is geschikt voor transport van maximaal 170 passagiers, fietsen, bromfietsen en auto's / vrachtauto's met een maximale asbelasting van 10 ton of een wielbelasting van 5 ton. Het maximale vervoersgewicht is 30 ton.

De pont is aan de voor- en achterzijde voorzien van een laad-/rijklep.
Alle compartimenten boven- en onderdeks zijn voorzien van cv-radiatoren.

4. Indeling

4.1. Onderdeks

- bakboord en stuurboord voormachinekamer
- brandstoftank
- technische ruimte
- brandstoftank
- bakboord en stuurboord achtermachinekamer

4.2. Bovendeks bakboord

- toegang tot voormachinekamer
- nis
- toilet
- bemanningsruimte
- machinekamer toegang
- toegang tot achtermachinekamer

4.3. Bovendeks stuurboord

- toegang tot voormachinekamer
- nis
- werkplaats
- cv-ruimte
- machinekamer
- toegang achtermachinekamer

5. Casco

5.1. Algemeen

Het casco betreft een geheel gelast stalen casco, voorzien van dwarsschotten bij spant 7, 16, 24, 32, 40 en 49.
De bodembeplating is ter plaatse van de oplopende bodem oorspronkelijk 8 mm dik en ter plaatse van de vlakbodem 6 mm dik.

5.2. Toestand

De laatste diktemeting dateert van 24 juni 2016. De minst gemeten bodemdikte was toen 5,6 mm.
Voor zover zichtbaar zijn geen noemenswaardige cascoschades aanwezig, welke de sterkte van het vaartuig aantasten.

6. Hoofddek

6.1. Algemeen

Het hoofddek is voorzien van tranenplaat 10/12 mm en is voorzien van 3 rijbanen.

Aan bakboord- en stuurboordzijde bevinden zich over circa 2/3 van de lengte de diverse bovendekse verblijven.
Boven de verblijven aan bakboordzijde bevindt zich een passage, welke toegankelijk is voor de passagiers.
Aan stuurboordzijde is deze passage boven de verblijven alleen toegankelijk voor de bemanning en bevindt zich de toegang naar de stuurhut.

6.2. Toestand

In goede staat.

7. Bemanningsaccommodatie

7.1. Algemeen

De bemanningsaccommodatie bevindt zich bovendeks aan bakboordzijde en betreft een eenvoudig en sober betimmerd smal verblijf.
Met een bureau, enkele bemanningskluizen, een geldkluis en een eenvoudig roestvaststalen aanrecht met kasten, een magnetron en een koffiezetapparaat.

7.2. Toestand

In goede staat.

8. Werkplaats

8.1. Algemeen

De werkplaats bevindt zich aan stuurboordzijde en is een sober ingerichte ruimte met werkbank, diverse vaste kasten en een hoofdschakelkast.

Achter in de werkplaats bevindt zich een vaste stalen trap, welke toegang geeft tot de onderdekse technische ruimte. Tevens bevindt zich hier de omvormer en de gelijkrichter (zie e-installatie).

8.2. Technische ruimte

Deze bevindt zich midscheeps onderdeks over de gehele breedte van het vaartuig. Hierin staan opgesteld de beunkoelers, een vuilwatertank, een drinkwatertank, de hydrofoorinstallatie en de brandstof trimpompen.

8.3. CV-ruimte

Deze bevindt zich bovendeks aan stuurboordzijde onder de stuurhut.
Tevens staat hierin de luchtgekoelde 220 V generatorset opgesteld.
De CV installatie is in 2011 vervangen

9. Dekwerktuigen

9.1. Ankerinrichting

Op het bakboord achterschip en het stuurboord voorschip bevindt zich een handbediende ankerlier.

9.2. Rijkleppen

De stalen rijkleppen worden hydraulisch bediend door middel van hydraulische cilinders aan elke zijde van de klep.

9.3. Bomen

Aan het einde van het dek bevinden zich 2 hydraulisch bediende slagbomen. Elke boom wordt bediend door een hydraulische cilinder.

9.4. Toestand

De dekwerktuigen bevinden zich in goede staat.

10. Voortstuwingsinstallatie

10.1. Algemeen

Het vaartuig is uitgerust met 4 voortstuwingsinstallaties, op elke hoek van het vaartuig een, elk bestaande uit een dieselmotor, welke via een schakelbare koppeling een Schottel roerpropeller aandrijft.

De voortstuwingsinstallaties staan elk in een separate machinekamer opgesteld.

10.2. Hoofdmotoren

Vier 6-cilinder lijn scheepsdieselmotoren zonder oplading op trillingsdempers geplaatst:

Fabricaat	:	MAN
Type	:	D2866E
Motornummers	:	11378042 1281278 1381206 11378056
Vermogen	:	151 kW bij 1800 omw./min.
Draaiuren	:	circa 50.000 uur

10.3. Koppeling

Fabricaat	:	Twin Disc
Type	:	vrijloopkoppeling HPTO 140.

10.4. Propeller

Fabricaat	:	Schottel
Type	:	4 x SRP 75

Tevens is volgens opgave een Schottel roerpropeller als reserve aanwezig, in opslag bij Schraven B.V. in Huissen.

10.5. Toestand

De hoofdmotoren zijn in redelijke staat en zouden bij gelijkblijvende belasting en bezettingsgraad de komende 2 jaar dienen te worden gecontroleerd en/of gereviseerd.

Voor de Schottel installaties is het niet mogelijk hier nadere onderhoudsintervallen te specificeren.

11. Hulpwerktuigen

11.1. Algemeen

- 2 dekwas-/brandbluspompen, aangedreven middels V-snaren door de bakboord voor- en stuurboord achtervoortstuwingsmotor.
- 2 hydraulische pompen, aangedreven door middel van een PTO voor besturing van de laadklep en de slagboomcilinders door de bakboord voor- en stuurboord achterste motor.
- 4 SIHI elektrisch gedreven brandstoftrimpompen.
- 24 V hydrofoorinstallatie.

11.2. Toestand

De hulpwerktuigen verkeren voor zover waarneembaar in goed onderhouden staat.

12. Elektrische installatie

12.1. Algemeen

- elke motor drijft via V-snaren een 24 V - 120 A dynamo aan.
- 220 V generatorset, circa 1,5 kVA, aangedreven door een 1-cilinder luchtgekoelde Yanmar dieselmotor uit 2005 (model L70AE, serienummer C42694).
- Victron 24 - 220 V omvormer.
- La Marche gelijkrichter, 40 A.

12.2. Toestand

De elektrische installatie verkeert, voor zover waarneembaar, in goed onderhouden staat.

13. Bunkers

- 2 brandstoftanks
- 1 vuilwatertank
- 1 drinkwatertank

14. Nautische apparatuur

14.1. Algemeen

- radar, fabrikaat Radio Zeeland, Furuno, type RHRS2005 TFT / Sigma 300
- 2 marifoons, fabrikaat Sailor
- marifoon, fabrikaat VHF Marine
- bochtaanwijzer, fabrikaat Radio Zeeland

14.2. Toestand

De nautische apparatuur verkeert, voor zover waarneembaar, in functionele staat.

15. Stuurhuis

15.1. Algemeen

Het betreft een stalen stuurhuis, welke zich bevindt boven de stuurboord opbouw met toegangsdeuren aan de voor- en achterzijde.

Het stuurhuis is rondom voorzien van enkelglas ramen en is eenvoudig betimmerd. Vier ramen zijn voorzien van ruiten- wissers en alle ramen zijn voorzien van zonwering.

De bedieningsconsole bevindt zich in het midden en is langsscheeps geplaatst. In de bedieningsconsole bevinden zich de alarmeringsunits van de voortstuwingsinstallaties, de bedieningsapparatuur van de hoofdmotoren en de roerpropellers, de klepbediening, de slagboombediening, een radio-/cd- speler en een intercominstallatie naar de verblijven en het dek.

Boven de console bevindt zich de bediening van het zoeklicht, een vloeistofkompas en een beeldscherm van de camerabewaking.

Aan de stuurboord buitenzijde van de stuurhut bevindt zich het blauwbord.

Boven op het stuurhuis bevinden zich de navigatiemast, de radar en het zoeklicht.

15.2. Toestand

In goede staat.

16. Reddings- en brandblusmiddelen

16.1. Brandblusapparatuur

- 5 $C0^2$ blussers, fabrikaat Simples, elk 5 kg
- 1 $C0^2$ blusser, fabrikaat Simples, 2 kg
- 5 poederblussers, fabrikaat Simples, elk 6 kg.

16.2. Reddingsmiddelen

- 8 drijvende vlotten voor elk 8 personen
- 118 zwemvesten
- diverse reddingsboeien.

16.3. Toestand

De keuringspapieren zijn aanwezig.

17. Recente investeringen en/of grote reparaties of onderhoud

Het vaartuig bevindt zich voor zover zichtbaar in zeer goede staat van onderhoud.
Het onderhoud is de laatste jaren uitbesteed aan Scheepswerf Van der Hoeven te Drimmelen.

In juni 2006 zijn de bestaande voortstuwingsmotoren vervangen door de huidige MAN motoren.
De motoren hebben een urenstand van circa 50.000 uur en zijn nog niet gereviseerd.
De Schottel installaties zijn in de periode 2011-2013 uitvoerig nagezien en gerepareerd en voorzien van een upgrade.
Eén Schottelinstallatie is als reserve-unit bewaard bij Schraven B.V. in Huissen.
Het koelsysteem, bestaande uit de 4 beunkoelers, is tezamen met het leidingwerk vernieuwd.
In 2013 zijn 4 vervangende klepcilinders geplaatst.

18. Algemene indruk en beoordeling vaartuig

Het vaartuig maakt een goed onderhouden en verzorgde indruk.
Het casco verkeert in goede conditie en zonder zichtbare schades.
De conservering, zowel in- als uitwendig, is goed.
De technische installatie is grotendeels nieuw en in goede staat.
De verblijven zijn sober, maar in nette staat.

19. Waardevaststelling

19.1. Economische waarde

De economische waarde van bovenomschreven motorveerpont BIESBOSCH, zijnde de marktprijs in het vrije verkeer, inclusief de reserve Schottel installatie, wordt door ons getaxeerd op de som van **EUR 205.000,00**

(Zegge: TWEEHONDERDVIJFDUIZEND EURO)

19.2. Technische waarde

De technische waarde van bovenomschreven motorveerpont BIESBOSCH, inclusief de reserve Schottel installatie, wordt door ons getaxeerd op de som van **EUR 290.000,00**

Zegge: TWEEHONDERNEGENTIGDUIZEND EURO)

20. Opmerkingen

1. Ondergetekende maakt een voorbehoud ten aanzien van die delen welke niet of slechts globaal door hem konden worden geïnspecteerd of welke niet in het rapport staan vermeld.

2. De aan boord aanwezige installaties waren ten tijde van de inspectie niet gedemonteerd en werden niet beproefd, zodat een voorbehoud moet worden gemaakt ten aanzien van de toestand van de inwendige delen en/of het functioneren van deze installaties.

3. De sterkte en de uitlijning van de in dit rapport vermelde constructies zijn door ondergetekende niet beoordeeld.

4. De aan boord aanwezige apparatuur, de elektrische installatie alsmede de mechanische en/of hydraulische componenten werden door ondergetekende niet getest, zodat een voorbehoud moet worden gemaakt ten aanzien van het functioneren van deze delen.

5. Aangezien het vaartuig ten tijde van de inspectie te water lag, maakt ondergetekende een voorbehoud ten aanzien van de zich onder water bevindende delen.

6. Op de uitgevoerde taxatie zijn de Algemene Voorwaarden voor experts en taxateurs van toepassing.
   Wij aanvaarden ten aanzien van de inhoud van dit rapport alleen de verantwoordelijkheid ten opzichte van de opdrachtgever.

Opgemaakt naar beste kennis en weten om te dienen waar nodig, te Rotterdam
op 7 juni 2017.

Krijgsman Expertises | Taxaties B.V.