

Aanbesteding Beheer en exploitatie accommodaties gemeente Hellevoetsluis
Aanbestedende Dienst: Gemeente Hellevoetsluis
Referentie:

Omschrijving:

Het risicodragend beheren en exploiteren, op basis van vooraf overeengekomen inhoudelijke en financiële afspraken, van een nieuw sportcentrum met zwembad en sporthal, 2 bestaande sportcentra, 6 gymzalen, een cultuurhuis en een sportpark. Een volledige omschrijving van de opdracht is opgenomen in hoofdstuk 2 van de aanbestedingsleidraad.

Toelichting:

Geachte heer/mevrouw,

in deze extra nota van inlichtingen worden de vragen beantwoord die na de 1e nota van inlichtingen nog open stonden.

Met vriendelijke groet,

Manja Westenbrink

Nr:

27

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Programma van eisen hfd 2.1

Vraag

In bijlage 6 ontbreekt het overzicht van inventaris voor de nieuwbouw, kunt u deze verstrekken?

Antwoord

Vrijgegeven: 16-07-2018

Het overzicht van de inventaris voor de nieuwbouw is opgenomen als bijlage 3 (demarcatielijst) in het Programma van Eisen Nieuwbouw Sportcentrum (bijlage 5g bij de aanbestedingsstukken). Voor de door de gemeente aan te schaffen inventaris geldt dat dit in overleg met de exploitant zal geschieden binnen een budget van in totaal maximaal € 200.000 (exclusief BTW). Als de exploitant dit budget ontoereikend acht dan zal de exploitant dit budget zelf moeten aanvullen.

Nr:

28

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht

Vraag

Maken de parttime medewerkers structureel meer uren dan hun contracturen? Zo ja, kunt u deze structurele uren bijvoegen?

Antwoord

Vrijgegeven: 16-07-2018

Informatie is opgenomen in bijlage 7a.

Nr:

29

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht

Vraag

Maken de oproepkrachten (welk langer dan een half jaar in dienst zijn) structurele uren? Zo ja, kunt u deze structurele uren bijvoegen?

Antwoord
Zie bijlage 7a.

Vrijgegeven: 16-07-2018

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht

30

Vraag

Er worden twee cao's/arbeidsvoorwaarden in het personeelsoverzicht benoemd: ABP Algemeen en cao Recreatie. Welke cao('s) wordt toegepast en wordt deze integraal nageleefd?

Antwoord

Vrijgegeven: 16-07-2018

De cao zwembaden is integraal van toepassing. Waar aangegeven in bijlage 7 hebben medewerkers een pensioenregeling via het ABP.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht

31

Vraag

Wat wordt er bedoeld met overgangsregeling oudere werknemers?

Antwoord

Vrijgegeven: 16-07-2018

Dit zijn garantietoelagen vanuit de tijd dat deze medewerkers in dienst waren bij de gemeente.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht

32

Vraag

Worden de toeslagen gesuppleerd vanuit de Gemeente?

Antwoord

Vrijgegeven: 16-07-2018

Nee.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht

33

Vraag

Is de Gemeente bereid om in gesprek te treden over de eventuele kosten welk gepaard gaan met het verschil van pensioen als ABP van toepassing is? (verschil ABP en SPR)

Antwoord

Vrijgegeven: 16-07-2018

Nee.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht

34

Vraag

Twee oproepkrachten (gepensioneerden) met de functie Commissaris ontvangen geen salaris. Gaan deze medewerkers ook mee over, zo ja wat is de functie inhoud van deze medewerkers en waarom ontvangen ze geen salaris?

Antwoord

Vrijgegeven: 16-07-2018

Nee, deze medewerkers gaan niet mee over.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

- 35 **Betreft** Bijlage 7 Personeelsoverzicht
Vraag
Zijn er zzp'ers/freelance in dienst en zijn hier overeenkomsten mee gesloten?
Antwoord **Vrijgegeven:** 16-07-2018
Nee.
- Nr:**
- 36 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht
Vraag
Zijn er gedetacheerde medewerkers en zijn hier overeenkomsten mee gesloten?
Antwoord **Vrijgegeven:** 16-07-2018
Nee.
- Nr:**
- 37 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht
Vraag
Zijn er vrijwilligers aan het werk op de locatie en zijn hier overeenkomsten mee gesloten?
Antwoord **Vrijgegeven:** 16-07-2018
Nee.
- Nr:**
- 38 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht
Vraag
Is er een arbeidsreglement en zo ja, zou dit reglement bijgevoegd kunnen worden?
Antwoord **Vrijgegeven:** 16-07-2018
In het kader van deze aanbesteding is het niet relevant een arbeidsreglement te verstrekken.
- Nr:**
- 39 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht
Vraag
Wat is de verzuimhistoriek? (verzuimpercentages en verzuim-uren t.o.v. arbeidsuren)
Antwoord **Vrijgegeven:** 16-07-2018
Gelet de ingangsdatum van de overeenkomst is het niet relevant huidige verzuimpercentages te verstrekken.
- Nr:**
- 40 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht
Vraag
Zijn er langdurige zieken en wat is het perspectief hiervan?
Antwoord **Vrijgegeven:** 16-07-2018
Er zijn momenteel geen langdurige zieken.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht

- 41 **Vraag**
Zijn er medewerkers welk in het verleden ziek uit dienst zijn gegaan met een WIA?
Antwoord **Vrijgegeven: 16-07-2018**
Nee.
- Nr:**
- 42 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht
Vraag
Zijn er bijzondere beloningsbedingen/kortingsregelingen?
Antwoord **Vrijgegeven: 16-07-2018**
Nee.
- Nr:**
- 43 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht
Vraag
Zijn er lopende en/of (dreigende) geschillen met werknemers, fiscus of bedrijfsvereniging?
Antwoord **Vrijgegeven: 16-07-2018**
Nee.
- Nr:**
- 44 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Bijlage 7 Personeelsoverzicht
Vraag
Hebben alle medewerkers reeds een Verklaring omtrent gedrag overlegd bij de huidige exploitant?
Antwoord **Vrijgegeven: 16-07-2018**
Ja.
- Nr:**
- 45 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Voorlopig Ontwerp
Vraag
Aanvullend
Antwoord **Vrijgegeven: 16-07-2018**
Het aangepaste Voorlopig Ontwerp voor het nieuwe sportcentrum is weergegeven in de nieuwe bijlagen 5k, 5l en 5m.