

Meerjarenonderhoudsplan

415123 • Gymzaal Branding

Branding 51

Hellevoetsluis



INLEIDING

Iedere organisatie die gebouwen beheert weet dat onderhoud een belangrijk aspect van het beheren is. Ieder gebouw heeft na verloop van tijd onderhoud nodig. Meestal wordt dat onderhoud uitgevoerd als er zichtbaar verval aan de elementen is. De kans op vervolgschade aan de overige gerelateerde elementen is dan groot.

Bij planmatig onderhoud gaat men uit van een theoretische cyclus in combinatie met een frequente inspectie. Op deze wijze wordt globaal het startjaar van onderhoud bepaald, terwijl de inspectie het exacte moment van uitvoering aangeeft.

Het doel van de inspectie is het verkrijgen van inzicht in de bouwkundige- en installatietechnische kwaliteit van het object. Het betreft een visuele inspectie. Het object is onafhankelijk beoordeeld aan de hand van de huidige geldende technische normen en eisen in relatie tot het bouwjaar en de bouwwijze van het object.

Technische staat

De beoordeling van de bouwkundige of installatietechnische staat van het object heeft betrekking op twee zaken:

1. De kwaliteit van het object en de samengestelde bouwdelen: hierbij wordt bekeken of er in de bouwdelen gebreken of constructiefouten zijn geconstateerd.
2. Het verouderingsproces.

Het oordeel is gebaseerd op visuele inspecties.

Onderdelen van het object die niet of gedeeltelijk controleerbaar zijn, worden geschat op basis van hun ouderdom en de voor betreffende bouwdelen normaal geldende levensduur. Het betreft hier in hoofdzaak installaties (bijvoorbeeld riolering).

Rapport

De opbouw van het rapport is als volgt:

- Voorblad
- Inleiding
- Algemene gegevens
- Overzicht elementen
- Calculatie bevindingen/gebreken (constatering tijdens inspectie)
- Jaarplan (Handelingen die in het huidige jaar moeten worden uitgevoerd).
- 10 jaren-begroting gedetailleerd
- 10 jaren-begroting gecompriemd
- Kapitalisatie
- Planning

**415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis**



Algemene Objectgegevens

Code

Code 415123

Object

Naam Gymzaal Branding

Adres Branding 51

Postcode 3224 GA

Plaats Hellevoetsluis

Inspecteur M. Bervoets

Inspectiedatum 17-3-2015

Opdrachtgever

Naam Gemeente Hellevoetsluis

Contactpersoon Mevrouw A. Weber

Adres Oostzanddijk 26

Postcode 3221 AL

Plaats Hellevoetsluis

Postadres Postbus 13
3220 AA
Hellevoetsluis

Telefoon 0181-140181

Mobiel 06-46211634

Emailadres gemeente@hellevoetsluis.nl

Technisch

Oppervlak 309 m2

Bouwjaar 1961

Energie label Onbekend

Financieel

Prijspeil 1-1-2015

BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW

BTW tarief 21,0%

Elementenoverzicht

415123 • Gymzaal Branding

Branding 51
3224 GA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
51	Warmteopwekking			
5120	Opstellings-/stookruimte algemeen	CV ruimte	1,00 pst	3
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR 25 - 50 kW	CV ruimte	1,00 stk	1
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR 50 - 80 kW	CV ruimte	1,00 stk	3
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd <i>Dakdoorvoer</i>	CV ruimte	1,00 stk	3
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd <i>Geveldoorvoer</i>	CV ruimte	1,00 stk	1
52	Afvoeren			
5211	Leidingen hemelwaterafvoer algemeen binnen	Algemeen	20,00 m1	1
5212	Hemelwaterafvoer kunststof <i>Bouwjaar geschat</i>	Gevel	40,00 m1	3
5240	Afvoer gecombineerd riolering	Algemeen	368,00 m2	3
53	Water			
5310	Leidingen drinkwaterinstallatie	Algemeen	368,00 m2	3
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse	Algemeen	1,00 stk	1
5320	Verwarmd tapwatersysteem algemeen	Algemeen	368,00 m2	3
5320	Pomp warm-tapwaterinstallaties DN 15	CV ruimte	1,00 stk	3
5320	Centrale mengkraan <i>Bouwjaar geschat</i>	Douches	2,00 stk	3
5322	Voorraadboiler indirect verwarmd 500 l	CV ruimte	1,00 stk	2
54	Gassen			
5410	Leidingen brandstofinstallatie gas	Algemeen	368,00 m2	1
5411	Aardgas tussenmeter compleet	CV ruimte	1,00 stk	3
55	Koudeopwekking			
5531	Klepafsluiter koudedistributie DN 32 <i>Type kogelafsluiter</i>	CV ruimte	4,00 stk	1
56	Warmtedistributie			
5610	Leidingen cv <i>Bouwjaar geschat</i>	Algemeen	368,00 m2	3
5610	Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg	CV ruimte	1,00 pst	1
5610	Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter	CV ruimte	1,00 stk	1
5610	Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter	CV ruimte	1,00 stk	1
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	CV ruimte	1,00 stk	1

415123 • Gymzaal Branding Branding 51 • Hellevoetsluis

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5610	Stelmotor warmtedistributie DN 32	CV ruimte	1,00 stk	3
5610	Stelmotor warmtedistributie DN 32	CV ruimte	1,00 stk	1
5611	Thermostatische kraan radiator	Algemeen	2,00 stk	1
5611	Plaatradiatoren algemeen <i>Meerdere bouwjaren en types</i>	Algemeen	7,00 stk	1
57	Luchtbehandeling			
5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s <i>T.b.v. afzuiging gymzaal</i>	Dak hoog	2,00 stk	2
5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s <i>T.b.v. afzuiging doucheruimtes</i>	Dak laag	1,00 stk	1
5751	Luchtkanalen incl. ornamenten <i>Inblaasrooster 40 x 80 cm.</i>	Algemeen	5,00 stk	3
5751	Luchtkanalen incl. ornamenten <i>Inblaasrooster 26 x 45 cm.</i>	Algemeen	2,00 stk	3
5751	Luchtkanalen incl. ornamenten <i>Afzuigrooster ? 60 cm.</i>	Algemeen	4,00 stk	1
5751	Luchtkanalen incl. ornamenten <i>Afzuigrooster 20 x 10 cm.</i>	Gymzaal	2,00 pst	3
5751	Luchtkanalen incl. ornamenten <i>Afzuigrooster 50 x 50 cm.</i>	Gymzaal	3,00 pst	3
5761	Luchtkan. lokale luchtbeh. installatie	Algemeen	50,00 pm	3
5771	Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s	CV ruimte	1,00 stk	3
58	Regeling klimaat en sanitair			
5820	Centrale regelkast CV-installatie <i>1,0 x 0,8 meter 6 motorgroepen</i>	CV ruimte	1,00 stk	1
5820	Autonome onderstations algemeen	CV ruimte	2,00 stk	1
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen			
6132	Kanal. elek. schakelaars/wandcontactd.	Algemeen	368,00 bvo	1
63	Verlichting			
6311	Armaturen TL standaard lamel/gesloten	Algemeen	3,00 stk	3
6311	Armaturen TL standaard lamel/gesloten	Gymzaal	24,00 stk	3
6311	Armaturen TL standaard spat-/waterdicht <i>Bouwjaar geschat</i>	Algemeen	12,00 stk	1
6311	Armaturen gloeilamp eenvoudig	Algemeen	1,00 stk	3
6324	NoodverlichtingArmaturen decentraal gevoed <i>Meerdere bouwjaren en types</i>	Algemeen	6,00 stk	3
6324	NoodverlichtingArmaturen decentraal gevoed <i>Buiten armaturen</i>	Algemeen	2,00 stk	3

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis



Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
6324	VluchtverlichtingArmanturen decentraal gev. <i>Meerdere bouwjaren en types</i>	Algemeen	9,00 stk	2
65	Beveiliging			
6511	Brandmeldinstallatie rookmelder <i>Bouwjaar geschat</i>	Algemeen	9,00 stk	3
6511	Brandmeldinstallatie handmelder <i>Bouwjaar geschat</i>	Algemeen	2,00 stk	3
6511	Brandmeldinstallatie nevenindicator <i>Bouwjaar geschat</i>	Algemeen	4,00 stk	3
6511	Brandmeldinstallatie meldsirene	Algemeen	4,00 stk	3
6513	Handblusser poeder	CV ruimte	1,00 stk	1
6513	Brandslanghaspel algemeen	Algemeen	1,00 stk	2
6513	Brandslanghaspel algemeen	Algemeen	1,00 stk	3
6539	Valbeveiliging algemeen <i>Losse dak steunen</i>	Dak hoog	4,00 stk	1
6539	Valbeveiliging algemeen <i>7 lossen steunen en kabel</i>	Dak hoog	7,00 stk	1
6539	Valbeveiliging algemeen <i>Losse dak steunen</i>	Dak laag	1,00 stk	1
6539	Valbeveiliging algemeen <i>Losse muur steunen</i>	Dak laag	2,00 stk	1
67	Gebouwbeheersvoorzieningen			
6734	Regelinstallaties klimaat/sanitair <i>Bouwjaar geschat. T.b.v. besturing sensorkraan douches.</i>	Algemeen	1,00 stk	3
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
7411	Sanitair closetpot <i>bouwjaar geschat</i>	Algemeen	2,00 st	1
7411	Sanitair wastafel <i>Wastafelcombinatie</i>	Lerarenkamer	1,00 st	1
7411	Sanitair fontein <i>fonteincombinatie bouwjaar geschat</i>	Algemeen	2,00 st	1
7411	Douchegarnituur <i>Sproeier met vaste aansluiting</i>	Algemeen	10,00 st	1
7413	Tapkraan	Algemeen	2,00 st	1
7413	Sensorkraan	Algemeen	10,00 st	1
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen			
7513	Gevellader algemeen <i>Ongeveer 4 meter</i>	Dak	1,00 stk	1

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
99	Algemeen			
9999	Preventief Onderhoud	Overige	309,00 bvo	
9999	Herinspectie NEN3140	Overige	309,00 bvo	0
9999	Keuring blusmiddelen	Overige	1,00 pst	
9999	Herinspectie NEN2767	Overige	309,00 bvo	0
9999	Storings onderhoud installaties	Overige	309,00 bvo	

Bevindingen

415123 • Gymzaal Branding

Branding 51
3224 GA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

Conditie 3

5120 Opstellings-/stookruimte algemeen

CV ruimte

K1GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

5121 Gasketel (atmosferisch) wand HR 50 - 80 kW

CV ruimte

K2GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

5124 Rookgas toe-/afvoer gecombineerd

CV ruimte

K1GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

5212 Hemelwaterafvoer kunststof

Gevel

K5GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

Conditie 3

5240 Afvoer gecombineerd riolering

Algemeen

K5GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 368,00 pst

5310 Leidingen drinkwaterinstallatie

Algemeen

K5GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 368,00 pst

5320 Verwarmd tapwatersysteem algemeen

Algemeen

K5GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 368,00 pst

5320 Pomp warm-tapwaterinstallaties DN 15

CV ruimte

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

Conditie 3

5320 Centrale mengkraan

Douches

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

5411 Aardgas tussenmeter compleet

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

5610 Leidingen cv

Algemeen

K5GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 368,00 pst

5610 Stelmotor warmtedistributie DN 32

CV ruimte

K16GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

Conditie 3

5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

Algemeen

K15GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 2,00 pst

5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

Algemeen

K15GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 5,00 pst

5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

Gymzaal

K15GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 2,00 pst

5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

Gymzaal

K15GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 3,00 pst

Conditie 3

5761 Luchtkan. lokale luchtbeh. installatie

Algemeen

K15GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit:	0	Hvh
Vervangen	1,00	pst

5771 Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s

CV ruimte

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	2	3	3	Veiligheid & Gezondheid - matig effect Technische vervolgschade - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit:	0	Hvh	Totaal
Vervangen	1,00	pst	€ 700

Filters zijn vervuild, mogelijk ook de warmtewisselaar.



6311 Armaturen gloeilamp eenvoudig

Algemeen

E7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit:	0	Hvh
Vervangen	1,00	

6311 Armaturen TL standaard lamel/gesloten

Algemeen

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit:	0	Hvh
Vervangen	1,00	

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis

Conditie 3

6311 Armaturen TL standaard lamel/gesloten

Gymzaal

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh

Vervangen 24,00

6324 Noodverlichting Armaturen decentraal gevoed

Algemeen

E8GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh

Vervangen 1,00 pst

6324 Noodverlichting Armaturen decentraal gevoed

Algemeen

E8GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh

Vervangen 1,00 pst

6511 Brandmeldinstallatie handmelder

Algemeen

E15GV06 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh

Vervangen 2,00 pst

Conditie 3

6511 Brandmeldinstallatie meldsirene

Algemeen

E15GV06 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 4,00 pst

6511 Brandmeldinstallatie nevenindicator

Algemeen

E15GV06 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

6511 Brandmeldinstallatie rookmelder

Algemeen

E15GV06 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

6513 Brandslanghaspel algemeen

Algemeen

E15GV05 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: 0 Hvh
Vervangen 1,00 pst

Conditie 3

6734 Regelinstallaties klimaat/sanitair

Algemeen

K17GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit:	0	Hvh	
Vervangen		1,00 pst	

Conditie 2

5322 Voorraadboiler indirect verwarmd 500 l

CV ruimte

K3EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Technische vervolgschade - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit:	0	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 200
Corrosievorming en beschadigde isolatie op de aansluitleiding van het vat.			



5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s

Dak hoog

K14EC01 Beschadiging (scheuren/gaten/barsten)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Technische vervolgschade - matig effect

Activiteit:	0	Hvh	Totaal
Vervangen		1,00 pst	€ 1.000
Scheur in een ventilatorkap. Een ventilator maak laawaai. Op meerdere plaatsen corrosievorming.			



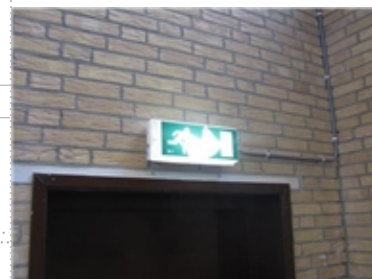
6324 Vluchtverlichting Armaturen decentraal gev.

Algemeen

E8EC01 Beschadiging (scheuren/gaten)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Veiligheid & Gezondheid - ernstig effect Technische vervolgschade - ernstig effect Beleving & Esthetica - ernstig effect

Activiteit:	0	Hvh	Totaal
Vervangen		1,00 pst	€ 100



Conditie 2

6513 Brandslanghaspel algemeen

Algemeen

E15EC01 Beschadiging (scheuren/gaten/deuken)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Veiligheid & Gezondheid - ernstig effect Technische vervolgschade - ernstig effect Beleving & Esthetica - ernstig effect

Activiteit:	0	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00	pst	€ 30
Gang, de verzegeling van de afsluiter t.b.v. de brandslanghaspel is verbroken.			



Conditie 1

5610 Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter

CV ruimte

K6EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	2	1	1	Technische vervolgschade - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit:	0	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00	pst	€ 100
Corrosievorming op rand van het expantievat			



5610 Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter

CV ruimte

K6EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	2	1	1	Technische vervolgschade - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit:	0	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00	pst	€ 100
Corrosievorming op rand van het expantievat			



5611 Plaatradiatoren algemeen

Algemeen

K13GB03 Loszittend onderdeel

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	1	1	1	Technische vervolgschade - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit:	0	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00	pst	€ 30



415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis

Conditie 1

5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s

Dak laag

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	1	2	1	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit: 0 Hvh Totaal

Herstellen 1,00 st € 150

Op meerdere plaatsen corrosievorming.



5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

Algemeen

K15GO01 Vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	1	1	1	Beleving & Esthetica - gering effect

Activiteit: 0 Hvh Totaal

Aanbrengen 1,00 pst € 50

Afzuigrooster toilet ontbreekt.



6311 Armaturen TL standaard spat-/waterdicht

Algemeen

E7SC01 Beschadigde beschermkappen en roosters

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	1	1	1	Technische vervolgschade - ernstig effect Beleving & Esthetica - ernstig effect

Activiteit: 0 Hvh Totaal

Herstellen 1,00 € 20

Gang, kap van armatuur zit los.



Totaal object € 2.480

Btw € 521

Totaal inclusief BTW € 3.001

Jaarplan 2016

415123 • Gymzaal Branding

Branding 51
3224 GA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis



Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2016
53	Water			
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse Algemeen	Beheersplan legionella	1,00 stk	€ 724
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse Algemeen	Monstername legionella	1,00 stk	€ 51
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse Algemeen	Risico-analyse legionella	1,00 stk	€ 3.121
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse Algemeen	Risico-analyse legionella	1,00 stk	€ 208
54	Gassen			
5410	Leidingen brandstofinstallatie gas Algemeen	Keuren leidingen gas	1,00 pst	€ 350
5410	Leidingen brandstofinstallatie gas Algemeen	Leidingen brandstofinstallatie gas	368,00 pm	€ 14.720
65	Beveiliging			
6539	Valbeveiliging algemeen Dak hoog	Keuren en onderhoud valbeveiliging	1,00 stk	€ 340
6539	Valbeveiliging algemeen Dak hoog	Keuren en onderhoud valbeveiliging	1,00 stk	€ 340
6539	Valbeveiliging algemeen Dak laag	Keuren en onderhoud valbeveiliging	1,00 stk	€ 340
6539	Valbeveiliging algemeen Dak laag	Keuren en onderhoud valbeveiliging	1,00 stk	€ 340
99	Algemeen			
9999	Preventief Onderhoud Overige	Preventief Onderhoud	309,00 m2	€ 247
9999	Storings onderhoud installaties Overige	Storings onderhoud installaties	309,00 m2	€ 124
9999	Keuring blusmiddelen Overige	Keuren brandslanghaspel	2,00 st	€ 64
Totaal object				€ 20.969
Btw				€ 4.404
Totaal inclusief BTW				€ 25.373

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

415123 • Gymzaal Branding

Branding 51
3224 GA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415123 • Gymzaal Branding Branding 51 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
51 Warmteopwekking																
5120	Opstellings-/stookruimte algemeen	CV ruimte														
	Opstellings-/stookruimte		1,00	pm	2021	20										€ 0
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR 50 - 80 kW	CV ruimte														
	Vervangen gasketel		1,00	stk	2020	18				€ 7.407						€ 7.407
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd	CV ruimte														
	Vervangen toe-/afvoer rookgas		1,00	stk	2021	20					€ 468					€ 468
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.407	€ 468	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.876
52 Afvoeren																
5212	Hemelwaterafvoer kunststof	Gevel														
	Vervangen hemelwaterafvoer		40,00	m1	2021	20					€ 957					€ 957
5240	Afvoer gecombineerd riolering	Algemeen														
	Afvoer gecombineerd riolering		368,00	pm	2022	25					€ 17.664					€ 17.664
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 957	€ 17.664	€ 0	€ 0	€ 0	€ 18.621
53 Water																
5310	Leidingen drinkwaterinstallatie	Algemeen														
	Leidingen drinkwaterinstallaties		368,00	pm	2024	35								€ 1.840		€ 1.840
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse	Algemeen														
	Beheersplan legionella		1,00	stk	2016	1	€ 724	€ 724	€ 724	€ 724	€ 724	€ 724	€ 724	€ 724	€ 724	€ 7.240
	Monstername legionella		1,00	stk	2016	1	€ 51	€ 51	€ 51	€ 51	€ 51	€ 51	€ 51	€ 51	€ 51	€ 510
	Risico-analyse legionella		1,00	stk	2016	3	€ 3.121		€ 3.121			€ 3.121			€ 3.121	€ 12.485
	Risico-analyse legionella		1,00	stk	2016	3	€ 208		€ 208			€ 208			€ 208	€ 832
5320	Verwarmd tapwatersysteem algemeen	Algemeen														
	Verwarmd tapwatersysteem algemeen		368,00	pm	2021	20										€ 0

415123 • Gymzaal Branding Branding 51 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
5320	Pomp warm-tapwaterinstallaties DN 15	CV ruimte														
	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallaties		1,00	stk	2019 10				€ 468							€ 468
5320	Centrale mengkraan	Douches														
	Vervangen mengkraan		2,00	stk	2019 10				€ 400							€ 400
						€ 4.104	€ 775	€ 775	€ 4.972	€ 775	€ 775	€ 4.104	€ 775	€ 2.615	€ 4.104	€ 23.775

54 Gassen

5410	Leidingen brandstofinstallatie gas	Algemeen														
	Keuren leidingen gas		1,00	pst	2016 50	€ 350										€ 350
	Leidingen brandstofinstallatie gas		368,00	pm	2016	€ 14.720										€ 14.720
5411	Aardgas tussenmeter compleet	CV ruimte														
	Vervangen tussenmeter		1,00	stk	2021 20											€ 0
						€ 15.070	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 15.070

56 Warmtedistributie

5610	Leidingen cv	Algemeen														
	Leidingen cv		368,00	m2	2024 35									€ 2.944		€ 2.944
5610	Stelmotor warmtedistributie DN 32	CV ruimte														
	Vervangen regelklep en stelmotor		1,00	stk	2021 20						€ 468					€ 468
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 468	€ 0	€ 0	€ 2.944	€ 0	€ 3.412

57 Luchtbehandeling

5771	Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s	CV ruimte														
	Vervangen Luchtbehandelingskast toevoer		1,00	stk	2022 25							€ 6.554				€ 6.554
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.554	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.554

415123 • Gymzaal Branding Branding 51 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
63 Verlichting																
6311	Armaturen gloeilamp eenvoudig	Algemeen														
	Vervangen gloeilamparmaturen		1,00	stk	2021	20					€ 52					€ 52
6311	Armaturen TL standaard lamel/gesloten	Algemeen														
	Vervangen TL-armaturen		3,00	stk	2021	20					€ 836					€ 836
6311	Armaturen TL standaard lamel/gesloten	Gymzaal														
	Vervangen TL-armaturen		24,00	stk	2021	20					€ 6.692					€ 6.692
6324	NoodverlichtingArmaturen decentraal gevoed	Algemeen														
	Vervangen accu		2,00	stk	2020	5				€ 177					€ 177	€ 354
	Vervangen noodverlichtingarmatuur		2,00	stk	2020	15				€ 458						€ 458
6324	NoodverlichtingArmaturen decentraal gevoed	Algemeen														
	Vervangen accu		6,00	stk	2020	5				€ 531					€ 531	€ 1.061
	Vervangen noodverlichtingarmatuur		6,00	stk	2020	15				€ 1.373						€ 1.373
6324	VluchtverlichtingArmaturen decentraal gev.	Algemeen														
	Vervangen accu		9,00	stk	2024	5								€ 796		€ 796
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.538	€ 7.580	€ 0	€ 0	€ 796	€ 707	€ 11.622

65 Beveiliging																
6511	Brandmeldinstallatie handmelder	Algemeen														
	Vervangen brandmeldinstallatie		2,00	stk	2020	15				€ 366						€ 366
6511	Brandmeldinstallatie meldsirene	Algemeen														
	Vervangen brandmeldinstallatie		4,00	stk	2020	15				€ 383						€ 383
6511	Brandmeldinstallatie nevenindicator	Algemeen														
	Vervangen brandmeldinstallatie		4,00	stk	2020	15				€ 412						€ 412
6511	Brandmeldinstallatie rookmelder	Algemeen														

415123 • Gymzaal Branding Branding 51 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
Vervangen brandmeldinstallatie		9,00	stk	2020	15					€ 2.275						€ 2.275
6513 Brandslanghaspel algemeen	Algemeen															
Afpersen brandslanghaspel		1,00	stk	2020	5					€ 55					€ 55	€ 110
6513 Brandslanghaspel algemeen	Algemeen															
Afpersen brandslanghaspel		1,00	stk	2020	5					€ 55					€ 55	€ 110
Vervangen brandslanghaspel		1,00	stk	2021	20						€ 398					€ 398
6513 Handblusser poeder	CV ruimte															
Reviseren handblusser		1,00	stk	2014	5				€ 68					€ 68		€ 135
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak laag															
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 3.400
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak hoog															
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 3.400
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak laag															
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 3.400
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak hoog															
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 3.400
						€ 1.360	€ 1.360	€ 1.360	€ 1.428	€ 4.906	€ 1.758	€ 1.360	€ 1.360	€ 1.428	€ 1.470	€ 17.790

67 Gebouwbeheersvoorzieningen

6734 Regelinstallaties klimaat/sanitair	Algemeen															
Vervangen doucheregelkast		1,00	stk	2020	15					€ 1.000						€ 1.000
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.000

99 Algemeen

9999 Herinspectie NEN2767	Overige															
Herinspectie		309,00	m2	2015	5					€ 232					€ 232	€ 464
9999 Herinspectie NEN3140	Overige															

415123 • Gymzaal Branding Branding 51 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
NEN3140 keuring		309,00	m2	2015	4				€ 185				€ 185			€ 371
9999 Preventief Onderhoud	Overige															
Preventief Onderhoud		309,00	m2	2015	1	€ 247	€ 247	€ 247	€ 247	€ 247	€ 247	€ 247	€ 247	€ 247	€ 247	€ 2.472
9999 Storings onderhoud installaties	Overige															
Storings onderhoud installaties		309,00	m2	2015	1	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 1.236
9999 Keuring blusmiddelen	Overige															
Keuren brandblusser		1,00	st	2015	2		€ 8		€ 8		€ 8		€ 8		€ 8	€ 40
Keuren brandslanghaspel		2,00	st	2015	1	€ 64	€ 64	€ 64	€ 64	€ 64	€ 64	€ 64	€ 64	€ 64	€ 64	€ 640
						€ 435	€ 443	€ 435	€ 628	€ 667	€ 443	€ 435	€ 628	€ 435	€ 675	€ 5.222
Totaal object						€ 20.969	€ 2.578	€ 2.570	€ 7.028	€ 17.294	€ 12.450	€ 30.117	€ 2.763	€ 8.217	€ 6.956	€ 110.942
Btw						€ 4.404	€ 541	€ 540	€ 1.476	€ 3.632	€ 2.614	€ 6.325	€ 580	€ 1.726	€ 1.461	€ 23.298
Totaal inclusief BTW						€ 25.373	€ 3.119	€ 3.109	€ 8.504	€ 20.926	€ 15.064	€ 36.442	€ 3.343	€ 9.943	€ 8.417	€ 134.240

Overzicht 10 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

415123 • Gymzaal Branding

Branding 51
3224 GA Hellevoetsluis

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis

Code	Hoofdgroep	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
51	Warmteopwekking					€ 7.407	€ 468					€ 7.876
52	Afvoeren						€ 957	€ 17.664				€ 18.621
53	Water	€ 4.104	€ 775	€ 775	€ 4.972	€ 775	€ 775	€ 4.104	€ 775	€ 2.615	€ 4.104	€ 23.775
54	Gassen	€ 15.070										€ 15.070
56	Warmtedistributie						€ 468			€ 2.944		€ 3.412
57	Luchtbehandeling							€ 6.554				€ 6.554
63	Verlichting					€ 2.538	€ 7.580			€ 796	€ 707	€ 11.622
65	Beveiliging	€ 1.360	€ 1.360	€ 1.360	€ 1.428	€ 4.906	€ 1.758	€ 1.360	€ 1.360	€ 1.428	€ 1.470	€ 17.790
67	Gebouwbeheersvoorzieningen					€ 1.000						€ 1.000
99	Algemeen	€ 435	€ 443	€ 435	€ 628	€ 667	€ 443	€ 435	€ 628	€ 435	€ 675	€ 5.222
Totaal object		€ 20.969	€ 2.578	€ 2.570	€ 7.028	€ 17.294	€ 12.450	€ 30.117	€ 2.763	€ 8.217	€ 6.956	€ 110.942
Btw		€ 4.404	€ 541	€ 540	€ 1.476	€ 3.632	€ 2.614	€ 6.325	€ 580	€ 1.726	€ 1.461	€ 23.298
Totaal inclusief BTW		€ 25.373	€ 3.119	€ 3.109	€ 8.504	€ 20.926	€ 15.064	€ 36.442	€ 3.343	€ 9.943	€ 8.417	€ 134.240

Kapitalisatie 15 - Jaren

415123 • Gymzaal Branding

Branding 51
3224 GA Hellevoetsluis

Toelichting:

Onkosten: De totale uitgaven voor het onderhoud per jaar.

Reservering: De jaarlijkse reservering in deze kapitalisatie.

Saldo: Dit is het opgebouwde banksaldo.
Deze is berekend aan de hand van de uitgaven en de reservering.

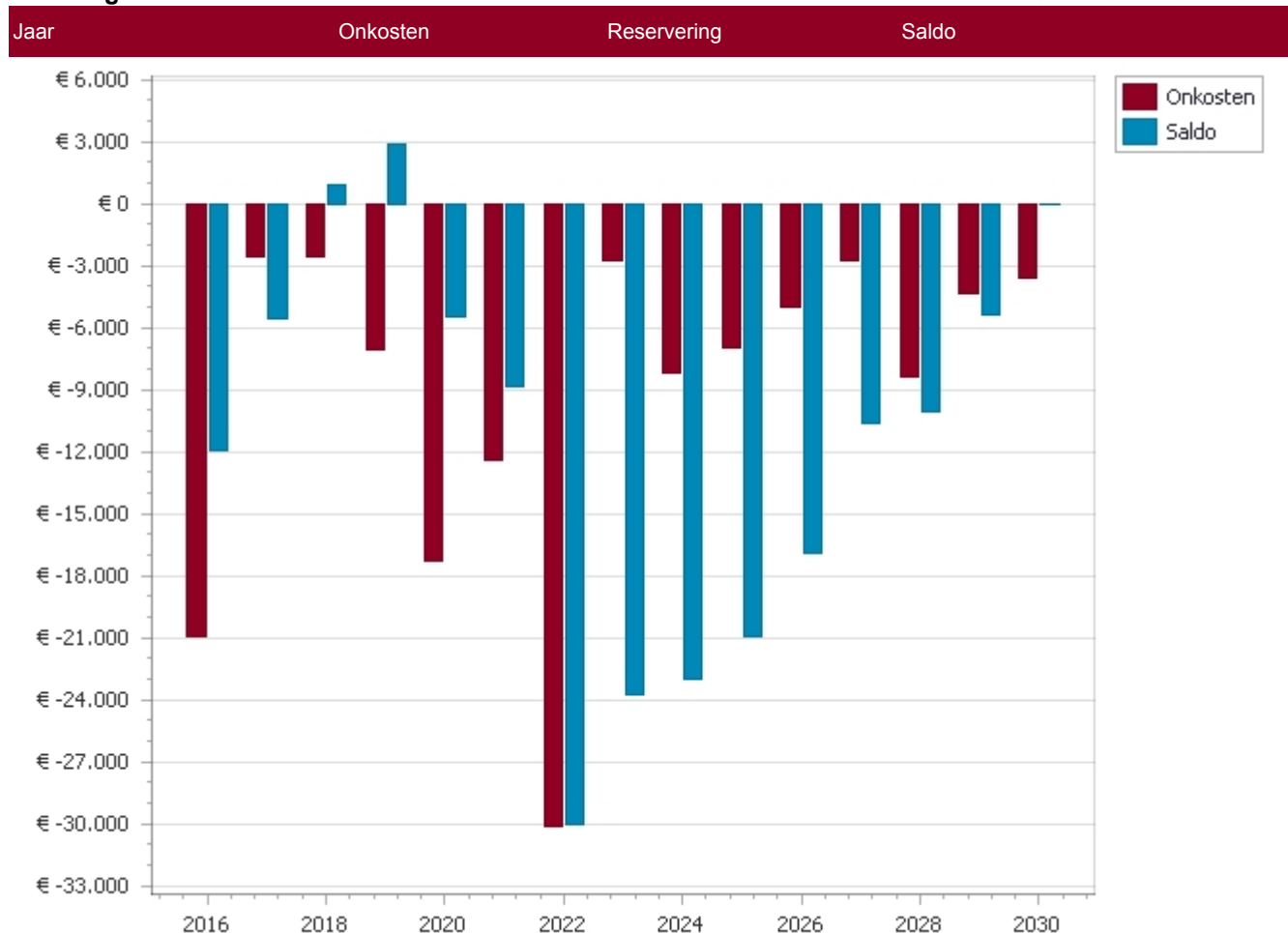
Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis

Jaar	Onkosten	Reservering	Saldo
2016	€ -20.969	€ 9.000	€ -11.969
2017	€ -2.578	€ 9.000	€ -5.547
2018	€ -2.570	€ 9.000	€ 883
2019	€ -7.028	€ 9.000	€ 2.855
2020	€ -17.294	€ 9.000	€ -5.439
2021	€ -12.450	€ 9.000	€ -8.889
2022	€ -30.117	€ 9.000	€ -30.007
2023	€ -2.763	€ 9.000	€ -23.770
2024	€ -8.217	€ 9.000	€ -22.987
2025	€ -6.956	€ 9.000	€ -20.944
2026	€ -4.968	€ 9.000	€ -16.912
2027	€ -2.763	€ 9.000	€ -10.675
2028	€ -8.396	€ 9.000	€ -10.071
2029	€ -4.309	€ 9.000	€ -5.381
2030	€ -3.619	€ 9.000	€ 0
€ -134.998		€ 134.998	

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis



Planning 10 - Jaren

415123 • Gymzaal Branding

Branding 51 3224 GA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
51 Warmteopwekking															
5120	Opstellings-/stookruimte algemeen	CV ruimte													
	Opstellings-/stookruimte		1,00	pm	2021	20					■				
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR 50 - 80 kW	CV ruimte													
	Vervangen gasketel		1,00	stk	2020	18				■					
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd	CV ruimte													
	Vervangen toe-/afvoer rookgas		1,00	stk	2021	20					■				
52 Afvoeren															
5212	Hemelwaterafvoer kunststof	Gevel													
	Vervangen hemelwaterafvoer		40,00	m1	2021	20					■				
5240	Afvoer gecombineerd riolering	Algemeen													
	Afvoer gecombineerd riolering		368,00	pm	2022	25						■			
53 Water															
5310	Leidingen drinkwaterinstallatie	Algemeen													
	Leidingen drinkwaterinstallaties		368,00	pm	2024	35								■	
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse	Algemeen													
	Beheersplan legionella		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Monstername legionella		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Risico-analyse legionella		1,00	stk	2016	3	■		■			■			■
	Risico-analyse legionella		1,00	stk	2016	3	■		■			■			■
5320	Verwarmd tapwatersysteem algemeen	Algemeen													
	Verwarmd tapwatersysteem algemeen		368,00	pm	2021	20					■				
5320	Pomp warm-tapwaterinstallaties DN 15	CV ruimte													
	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallaties		1,00	stk	2019	10			■						
5320	Centrale mengkraan	Douches													

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd Stj Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Vervangen mengkraan		2,00 stk 2019 10										
54 Gassen												
5410 Leidingen brandstofinstallatie gas	Algemeen											
Keuren leidingen gas		1,00 pst 2016 50										
Leidingen brandstofinstallatie gas		368,00 pm 2016										
5411 Aardgas tussenmeter compleet	CV ruimte											
Vervangen tussenmeter		1,00 stk 2021 20										
56 Warmtedistributie												
5610 Leidingen cv	Algemeen											
Leidingen cv		368,00 m2 2024 35										
5610 Stelmotor warmtedistributie DN 32	CV ruimte											
Vervangen regelklep en stelmotor		1,00 stk 2021 20										
57 Luchtbehandeling												
5771 Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s	CV ruimte											
Vervangen Luchtbehandelingskast toevoer		1,00 stk 2022 25										
63 Verlichting												
6311 Armaturen gloeilamp eenvoudig	Algemeen											
Vervangen gloeilamparmaturen		1,00 stk 2021 20										
6311 Armaturen TL standaard lamel/gesloten	Algemeen											
Vervangen TL-armaturen		3,00 stk 2021 20										
6311 Armaturen TL standaard lamel/gesloten	Gymzaal											
Vervangen TL-armaturen		24,00 stk 2021 20										
6324 Noodverlichting Armaturen decentraal gevoed	Algemeen											
Vervangen accu		2,00 stk 2020 5										

415123 • Gymzaal Branding Branding 51 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Vervangen noodverlichtingarmatuur		2,00	stk	2020	15										
6324 NoodverlichtingArmaturen decentraal gevoed	Algemeen														
Vervangen accu		6,00	stk	2020	5										
Vervangen noodverlichtingarmatuur		6,00	stk	2020	15										
6324 VluchtverlichtingArmaturen decentraal gev.	Algemeen														
Vervangen accu		9,00	stk	2024	5										
65 Beveiliging															
6511 Brandmeldinstallatie handmelder	Algemeen														
Vervangen brandmeldinstallatie		2,00	stk	2020	15										
6511 Brandmeldinstallatie meldsirene	Algemeen														
Vervangen brandmeldinstallatie		4,00	stk	2020	15										
6511 Brandmeldinstallatie nevenindicator	Algemeen														
Vervangen brandmeldinstallatie		4,00	stk	2020	15										
6511 Brandmeldinstallatie rookmelder	Algemeen														
Vervangen brandmeldinstallatie		9,00	stk	2020	15										
6513 Brandslanghaspel algemeen	Algemeen														
Afpersen brandslanghaspel		1,00	stk	2020	5										
6513 Brandslanghaspel algemeen	Algemeen														
Afpersen brandslanghaspel		1,00	stk	2020	5										
Vervangen brandslanghaspel		1,00	stk	2021	20										
6513 Handblusser poeder	CV ruimte														
Reviseren handblusser		1,00	stk	2014	5										
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak laag														
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1										
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak hoog														
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1										

415123 • Gymzaal Branding
Branding 51 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak laag														
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak hoog														
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
67 Gebouwbeheersvoorzieningen															
6734 Regelinstallaties klimaat/sanitair	Algemeen														
Vervangen doucheregelkast		1,00	stk	2020	15					■					
99 Algemeen															
9999 Herinspectie NEN2767	Overige														
Herinspectie		309,00	m2	2015	5					■					■
9999 Herinspectie NEN3140	Overige														
NEN3140 keuring		309,00	m2	2015	4				■				■		
9999 Preventief Onderhoud	Overige														
Preventief Onderhoud		309,00	m2	2015	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9999 Storings onderhoud installaties	Overige														
Storings onderhoud installaties		309,00	m2	2015	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9999 Keuring blusmiddelen	Overige														
Keuren brandblusser		1,00	st	2015	2		■		■		■		■		■
Keuren brandslanghaspel		2,00	st	2015	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■