

Meerjarenonderhoudsplan

415143 • Gymnastiekzaal

Plataanlaan 4

Hellevoetsluis



**415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis**



Algemene Objectgegevens

Code

Code 415143

Object

Naam Gymnastiekzaal
Aantal eenheden 1
Adres Plataanlaan 4
Postcode 3224 TT
Plaats Hellevoetsluis
Telefoon -

Inspecteur B.D. Lans
Inspectiedatum 16-1-2015

Opdrachtgever

Klantcode 3.14112
Naam Gemeente Hellevoetsluis
Contactpersoon A. Weber

Adres Oostzanddijk 26
Postcode 3221 AL
Plaats Hellevoetsluis
Postadres Postbus 13
3220 AA Hellevoetsluis

Telefoon 14 0181
Mobiel 06-46211634
Emailadres a.weber@hellevoetsluis.nl

Technisch

Vorgevel locatie West
Monumentaal Nee
Ligging van het object Centrum
Oppervlak 1070 m2
Bouwjaar 1978

Financieel

Prijspeil 1-1-2015
BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW

Algemene Objectgegevens

BTW tarief 21,0%

Overige

Opmerkingen

Algemeen:

Het object is vervaardigd uit gemetselde gevels en gevuld met houten kozijnen.

Inspectie:

-

Overige:

De platte daken zijn geïnspecteerd door een extern bedrijf WEDEscan. Hoeveelheden en conditiescore zijn overgenomen. De gebreken zijn in de MJOP i.o.m. mevr. Weber buiten dit rapport gelaten.

MJOP:

In overleg met de gemeente is Gymnastiekzaal volgens conditie eis 4 ingevuld.

Weersgesteldheid

Bewolkt, 6 graden Celsius

Elementenoverzicht

415143 • Gymnastiekzaal

Plataanlaan 4
3224 TT Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis



Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
21	Buitenwanden			
2121	Gevelconstructie metselwerk baksteen	Gevels	1,00 pst	1
31	Buitenwandopeningen			
3111	Kozijn buiten hout	Gevels	1,00 pst	1
3112	Kozijnpaneel buiten volkern kunststof	Gevels	30,00 m2	1
3120	Raamdorpel gres/ijzerklinker	Gevels	41,20 m1	1
3131	Buitendeur hout	Gevels	2,00 st	1
3131	Buitendeur multiplex	Gevels	6,00 st	1
32	Binnenwandopeningen			
3211	Kozijn binnen hout	Interieur	1,00 pst	1
3231	Binnendeur hout	Interieur	4,00 st	1
3231	Binnendeur hout v.z.v. kunststof toplaag (HPL)	Interieur	17,00 st	2
41	Buitenwandafwerkingen			
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Gevels	1,00 pst	1
4112	Gevelbekleding volkern kunststof	Gevels	38,70 m2	1
42	Binnenwandafwerkingen			
4212	Wandafwerking binnen keramische tegels natte ruimte's	Interieur	125,00 m2	2
4212	Wandafwerking binnen multiplex	Interieur	1,00 pst	1
43	Vloerafwerkingen			
4322	Vloerafwerking dhg vloertegels	Interieur	175,00 m2	1
4322	Vloerafwerking dhg vloertegels natte ruimte's	Interieur	28,00 m2	2
4322	Vloerafwerking sportvloer incl. belijning	Interieur	295,00 m2	2
4322	Matten, rubber ringmat	Interieur	1,00 st	1
45	Plafondafwerkingen			
4512	Systeemplafond delen hout	Interieur	295,00 m2	2
4512	Systeemplafond gips natte ruimte's	Interieur	38,00 m2	1
4512	Systeemplafond mineraal	Interieur	175,00 m2	2
46	Schilderwerk			
4622	Binnenschilderwerk wandafwerking multiplex dekkend (m2)	Interieur	15,00 m2	1
4628	Binnenschilderwerk constructie metaal (m1)	Interieur	65,00 m1	2
4631	Buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut Gevels st)		8,00 st	3

415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4631	Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschut m1)	Gevels	136,10 m1	1
4632	Binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)	Interieur	8,00 st	1
4632	Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur	136,10 m1	1
4632	Binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur	190,00 m1	3
4632	Binnenschilderwerk deur hout transparant (dubbelzijdig st)	Interieur	4,00 st	4
4632	Binnenschilderwerk kozijn & raam hout transparant (m1)	Interieur	28,00 m1	3
4645	Binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)	Interieur	295,00 m2	1
47	Dakafwerkingen			
4710	Dakrandafwerking daktrim blank aluminium	Daken	69,00 m1	1
4711	Dakbedekking bitumen SBS	Daken	262,00 m2	1
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen			
7511	Dagelijks onderhoud	Overige	1070,00 bvo	
7511	Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter	Overige	1,00 pst	0
90	Terrein			
9040	Onderhoud groen	Terrein	1,00 pst	
9041	Bestrating betontegels	Terrein	555,00 m2	9
99	Algemeen			
9999	Herinspectie platte daken	Overige	1,00 pst	
9999	Herinspectie NEN 2767 bouwkundig	Overige	1,00 pst	0

Bevindingen

415143 • Gymnastiekzaal

Plataanlaan 4
3224 TT Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

Conditie 4

4632 Binnenschilderwerk deur hout transparant (dubbelzijdig st)

Interieur

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	4	4	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2019 vervolgsysteem
binnenschilderwerk deur hout transparant
(dubbelzijdig st)



Conditie 3

4631 Buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)

Gevels

B11EM05 Afbladderen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Technische vervolgschade - matig effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2018 vervolgsysteem
buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut
st)



4631 Buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)

Gevels

B11GA04 Graffiti, bekladding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	3	2	1	Beleving & Esthetica - gering effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2018 vervolgsysteem
buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut
st)



Conditie 3

4632 Binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)

Interieur

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	3	3	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2019 vervolgsysteem
binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend
(m1)



4632 Binnenschilderwerk kozijn & raam hout transparant (m1)

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	3	3	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2019 vervolgsysteem
binnenschilderwerk kozijn & raam hout transparant
(m1)



Conditie 2

3231 Binnendeur hout v.z.v. kunststof toplaag (HPL)

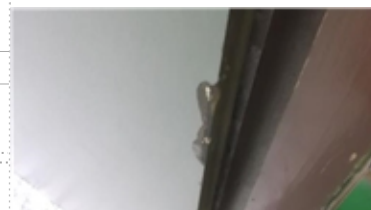
Interieur

B7SM02 Beschadiging deur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2031 vervangen
binnendeur hout v.z.v. kunststof toplaag (HPL)



4212 Wandafwerking binnen keramische tegels natte ruimte's

Interieur

B2SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2031 vervangen
wandafwerking binnen keramische tegels natte
ruimte's



Conditie 2

4322 Vloerafwerking sportvloer incl. belijning

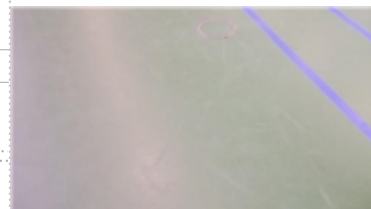
Interieur

B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	2	3	2	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2018 vervangen vloerafwerking sportvloer



4322 Vloerafwerking dhg vloertegels natte ruimte's

Interieur

B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	2	3	2	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2031 vervangen vloerafwerking dhg vloertegels natte ruimte's



4512 Systeemplafond mineraal

Interieur

B10SM02 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2031 vervangen systeemplafond mineraal



4512 Systeemplafond delen hout

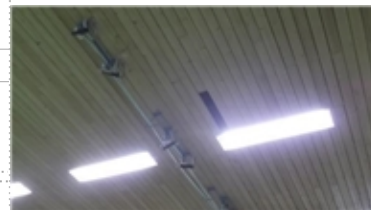
Interieur

B10SC02 Ontbrekende (onder-)delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	1	1	Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2031 vervangen systeemplafond delen hout



Conditie 2

4512 Systeemplafond delen hout

Interieur

B10EW01 Lekkage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2031 vervangen
systeemplafond delen hout



4628 Binnenschilderwerk constructie metaal (m1)

Interieur

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2019 Vervolgsysteem
binnenschilderwerk constructie metaal (m1)



Conditie 1

2121 Gevelconstructie metselwerk baksteen

Gevels

B2GA02 Graffiti, bekladding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	3	1	1	Beleving & Esthetica - gering effect

Activiteit: 0

Geen directe activiteit noodzakelijk



4111 Gevelafwerking voegwerk platvol

Gevels

B8SM04 Erosie, verwerking, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	1	1	Technische vervolgschade - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2018 partieel herstellen
voegwerk



415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis

Conditie 1

4631 Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschut m1)

Gevels

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	1	1	Technische vervolgschade - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:

0

Zie ingeplande activiteit in 2018 vervolgsysteem
 buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend
 (onbeschut m1)

Totaal object

€ 0

Btw

€ 0

Totaal inclusief BTW

€ 0

Jaarplan 2016

415143 • Gymnastiekzaal

Plataanlaan 4
3224 TT Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

**415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis**



Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2016
47	Dakafwerkingen			
4711	Dakbedekking bitumen SBS Daken	Reinigen dakbedekking	262,00 m2	€ 157
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen			
7511	Dagelijks onderhoud Overige	Dagelijks onderhoud	1070,00 bvo	€ 1.070
90	Terrein			
9040	Onderhoud groen Terrein	Onderhoud groen	1,00 pst	€ 1.200
Totaal object				€ 2.427
Btw				€ 510
Totaal inclusief BTW				€ 2.937

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

415143 • Gymnastiekzaal

Plataanlaan 4
3224 TT Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415143 • Gymnastiekzaal Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
31 Buitenwandopeningen																
3112	Kozijnpaneel buiten volkern kunststof	Gevels														
	Reinigen kozijnpaneel buiten volkern kunststof		30,00	m2	2018	6		€ 240						€ 240		€ 480
							€ 0	€ 0	€ 240	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 240	€ 0	€ 480
41 Buitenwandafwerkingen																
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Gevels														
	Partieel herstellen voegwerk		1,00	pst	2018	6		€ 600						€ 600		€ 1.200
4112	Gevelbekleding volkern kunststof	Gevels														
	Reinigen gevelbekleding volkern kunststof		38,70	m2	2018	6		€ 310						€ 310		€ 619
							€ 0	€ 0	€ 910	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 910	€ 0	€ 1.819
43 Vloerafwerkingen																
4322	Vloerafwerking sportvloer incl. belijning	Interieur														
	Aanbrengen vloerafwerking sportvloer incl. belijning		295,00	m2	2018	10		€ 20.650								€ 20.650
							€ 0	€ 0	€ 20.650	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 20.650
46 Schilderwerk																
4622	Binnenschilderwerk wandafwerking multiplex dekkend (m2)	Interieur														
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk wandafwerking multiplex dekkend (m2)		15,00	m2	2019	12			€ 450							€ 450
4628	Binnenschilderwerk constructie metaal (m1)	Interieur														
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk constructie metaal (m1)		65,00	m1	2019	12			€ 520							€ 520
4631	Buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)	Gevels														
	Vervangend systeem buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)		8,00	st	2024	36								€ 944		€ 944

415143 • Gymnastiekzaal Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
	Vervolgsysteem buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschu	8,00	st	2018	6			€ 608								€ 608
4631	Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschu															
	Vervangend systeem buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschu	136,10	m1	2024	36								€ 2.178			€ 2.178
	Vervolgsysteem buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschu	136,10	m1	2018	6			€ 1.361								€ 1.361
4632	Binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)															
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)	8,00	st	2019	12				€ 480							€ 480
4632	Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)															
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)	136,10	m1	2019	12				€ 1.089							€ 1.089
4632	Binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)															
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)	190,00	m1	2019	12				€ 1.520							€ 1.520
4632	Binnenschilderwerk deur hout transparant (dubbelzijdig st)															
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk deur hout transparant (dubbelzijdig st)	4,00	st	2019	6				€ 272						€ 272	€ 544
4632	Binnenschilderwerk kozijn & raam hout transparant (m1)															
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk kozijn & raam hout transparant (m1)	28,00	m1	2019	6				€ 168						€ 168	€ 336
4645	Binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)															
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)	295,00	m2	2019	6				€ 5.605						€ 5.605	€ 11.210
						€ 0	€ 0	€ 1.969	€ 10.104	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.122	€ 6.045	€ 21.239

47 Dakafwerkingen

4710	Dakrandafwerking daktrim blank aluminium	Daken														
	Vervangen dakrandafwerking daktrim blank aluminium	69,00	m1	2025	20										€ 759	€ 759

415143 • Gymnastiekzaal Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
4711 Dakbedekking bitumen SBS	Daken															
Vervangen dakrandafwerking		1,00	pst	2018				€ 6.000								€ 6.000
Overtrekken dakbedekking bitumen SBS		262,00	m2	2025	20										€ 7.860	€ 7.860
Reinigen dakbedekking		262,00	m2	2016	1	€ 157	€ 157		€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 1.415
						€ 157	€ 157	€ 6.000	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 8.776	€ 16.034
75 Vaste onderhoudsvoorzieningen																
7511 Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter	Overige															
Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter		1,00	pst	2018	6			€ 500						€ 500		€ 1.000
7511 Dagelijks onderhoud	Overige															
Dagelijks onderhoud		1070,00	bvo	2016	1	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 10.700
						€ 1.070	€ 1.070	€ 1.570	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.570	€ 1.070	€ 11.700
90 Terrein																
9040 Onderhoud groen	Terrein															
Onderhoud groen		1,00	pst	2016	1	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 12.000
9041 Bestrating betontegels	Terrein															
Herstraten bestrating		555,00	m2	2025	20										€ 7.215	€ 7.215
						€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 8.415	€ 19.215
99 Algemeen																
9999 Herinspectie NEN 2767 bouwkundig	Overige															
Herinspectie NEN 2767 bouwkundig		1,00	pst	2018	3			€ 275			€ 275			€ 275		€ 825
9999 Herinspectie platte daken	Overige															
Herinspectie platte daken		1,00	pst	2018	3			€ 275			€ 275			€ 275		€ 825
						€ 0	€ 0	€ 550	€ 0	€ 0	€ 550	€ 0	€ 0	€ 550	€ 0	€ 1.650

415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis



Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
Totaal object						€ 2.427	€ 2.427	€ 33.089	€ 12.531	€ 2.427	€ 2.977	€ 2.427	€ 2.427	€ 7.748	€ 24.306	€ 92.787
Btw						€ 510	€ 510	€ 6.949	€ 2.632	€ 510	€ 625	€ 510	€ 510	€ 1.627	€ 5.104	€ 19.485
Totaal inclusief BTW						€ 2.937	€ 2.937	€ 40.037	€ 15.163	€ 2.937	€ 3.602	€ 2.937	€ 2.937	€ 9.376	€ 29.411	€ 112.273

Overzicht 10 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

415143 • Gymnastiekzaal

Plataanlaan 4
3224 TT Hellevoetsluis

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis

Code	Hoofdgroep	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
31	Buitenwandopeningen			€ 240						€ 240		€ 480
41	Buitenwandafwerkingen			€ 910						€ 910		€ 1.819
43	Vloerafwerkingen			€ 20.650								€ 20.650
46	Schilderwerk			€ 1.969	€ 10.104					€ 3.122	€ 6.045	€ 21.239
47	Dakafwerkingen	€ 157	€ 157	€ 6.000	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 8.776	€ 16.034
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.570	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.070	€ 1.570	€ 1.070	€ 11.700
90	Terrein	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 8.415	€ 19.215
99	Algemeen			€ 550			€ 550			€ 550		€ 1.650
Totaal object		€ 2.427	€ 2.427	€ 33.089	€ 12.531	€ 2.427	€ 2.977	€ 2.427	€ 2.427	€ 7.748	€ 24.306	€ 92.787
Btw		€ 510	€ 510	€ 6.949	€ 2.632	€ 510	€ 625	€ 510	€ 510	€ 1.627	€ 5.104	€ 19.485
Totaal inclusief BTW		€ 2.937	€ 2.937	€ 40.037	€ 15.163	€ 2.937	€ 3.602	€ 2.937	€ 2.937	€ 9.376	€ 29.411	€ 112.273

Kapitalisatie 15 - Jaren

415143 • Gymnastiekzaal

Plataanlaan 4
3224 TT Hellevoetsluis

Toelichting:

Onkosten: De totale uitgaven voor het onderhoud per jaar.

Reservering: De jaarlijkse reservering in deze kapitalisatie.

Saldo: Dit is het opgebouwde banksaldo.
Deze is berekend aan de hand van de uitgaven en de reservering.

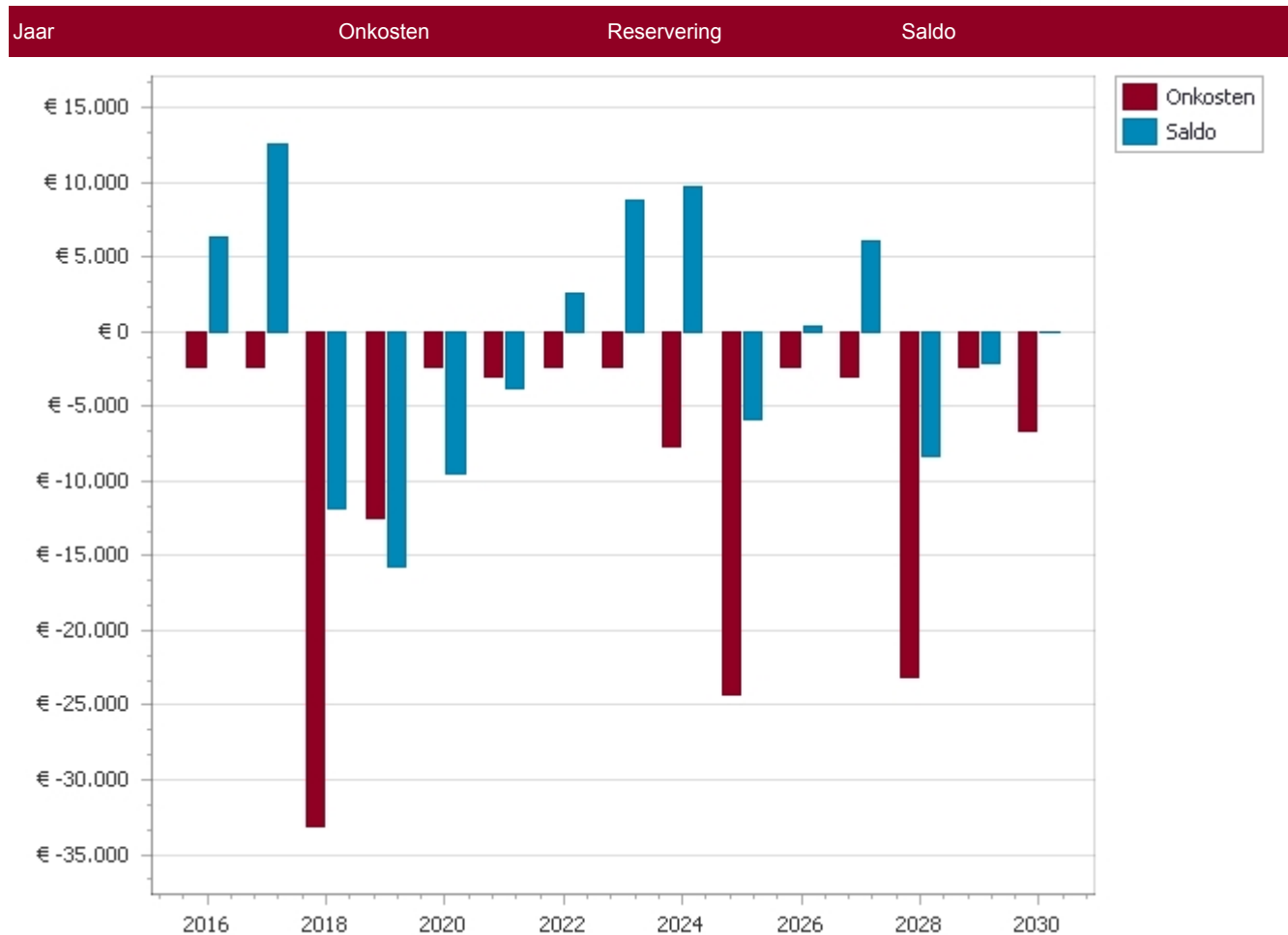
Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

**415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis**

Jaar	Onkosten	Reservering	Saldo
2016	€ -2.427	€ 8.690	€ 6.263
2017	€ -2.427	€ 8.690	€ 12.526
2018	€ -33.089	€ 8.690	€ -11.873
2019	€ -12.531	€ 8.690	€ -15.713
2020	€ -2.427	€ 8.690	€ -9.451
2021	€ -2.977	€ 8.690	€ -3.738
2022	€ -2.427	€ 8.690	€ 2.525
2023	€ -2.427	€ 8.690	€ 8.788
2024	€ -7.748	€ 8.690	€ 9.730
2025	€ -24.306	€ 8.690	€ -5.886
2026	€ -2.427	€ 8.690	€ 377
2027	€ -3.037	€ 8.690	€ 6.030
2028	€ -23.077	€ 8.690	€ -8.357
2029	€ -2.427	€ 8.690	€ -2.094
2030	€ -6.596	€ 8.690	€ 0
€ -130.352		€ 130.352	

415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis



Planning 10 - Jaren

415143 • Gymnastiekzaal

Plataanlaan 4
3224 TT Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
31 Buitenwandopeningen															
3112 Kozijnpaneel buiten volkern kunststof	Gevels														
Reinigen kozijnpaneel buiten volkern kunststof		30,00	m2	2018	6			■						■	
41 Buitenwandafwerkingen															
4111 Gevelafwerking voegwerk platvol	Gevels														
Partieel herstellen voegwerk		1,00	pst	2018	6			■						■	
4112 Gevelbekleding volkern kunststof	Gevels														
Reinigen gevelbekleding volkern kunststof		38,70	m2	2018	6			■						■	
43 Vloerafwerkingen															
4322 Vloerafwerking sportvloer incl. belijning	Interieur														
Aanbrengen vloerafwerking sportvloer incl. belijning		295,00	m2	2018	10			■							
46 Schilderwerk															
4622 Binnenschilderwerk wandafwerking multiplex dekkend (m2)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk wandafwerking multiplex dekkend (m2)		15,00	m2	2019	12				■						
4628 Binnenschilderwerk constructie metaal (m1)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk constructie metaal (m1)		65,00	m1	2019	12				■						
4631 Buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschu st)	Gevels														
Vervangend systeem buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschu st)		8,00	st	2024	36									■	
Vervolgsysteem buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschu st)		8,00	st	2018	6			■							
4631 Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschu m1)	Gevels														
Vervangend systeem buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschu m1)		136,10	m1	2024	36									■	

415143 • Gymnastiekzaal Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Vervolgsysteem buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschut m1)		136,10	m1	2018	6										
4632 Binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)		8,00	st	2019	12										
4632 Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)		136,10	m1	2019	12										
4632 Binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)		190,00	m1	2019	12										
4632 Binnenschilderwerk deur hout transparant (dubbelzijdig st)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk deur hout transparant (dubbelzijdig st)		4,00	st	2019	6										
4632 Binnenschilderwerk kozijn & raam hout transparant (m1)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk kozijn & raam hout transparant (m1)		28,00	m1	2019	6										
4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)		295,00	m2	2019	6										
47 Dakafwerkingen															
4710 Dakrandafwerking daktrim blank aluminium	Daken														
Vervangen dakrandafwerking daktrim blank aluminium		69,00	m1	2025	20										
4711 Dakbedekking bitumen SBS	Daken														
Vervangen dakrandafwerking		1,00	pst	2018											
Overtrekken dakbedekking bitumen SBS		262,00	m2	2025	20										
Reinigen dakbedekking		262,00	m2	2016	1										

415143 • Gymnastiekzaal
Plataanlaan 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
75 Vaste onderhoudsvoorzieningen															
7511 Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter	Overige														
Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter		1,00	pst	2018	6			■						■	
7511 Dagelijks onderhoud	Overige														
Dagelijks onderhoud		1070,0	bvo	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
		0													
90 Terrein															
9040 Onderhoud groen	Terrein														
Onderhoud groen		1,00	pst	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9041 Bestrating betontegels	Terrein														
Herstraten bestrating		555,00	m2	2025	20										■
99 Algemeen															
9999 Herinspectie NEN 2767 bouwkundig	Overige														
Herinspectie NEN 2767 bouwkundig		1,00	pst	2018	3			■			■			■	
9999 Herinspectie platte daken	Overige														
Herinspectie platte daken		1,00	pst	2018	3			■			■			■	