

Meerjarenonderhoudsplan

415121 • Gymzaal Wateringe

Moriaanseweg West 2

Hellevoetsluis



**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**



Algemene Objectgegevens

Code

Code 415121

Object

Naam Gymzaal Wateringe
Aantal eenheden 1
Adres Moriaanseweg West 2
Postcode 3222 AD
Plaats Hellevoetsluis
Telefoon -

Inspecteur B.D. Lans
Inspectiedatum 15-1-2015

Opdrachtgever

Klantcode 3.14112
Naam Gemeente Hellevoetsluis
Contactpersoon A. Weber

Adres Oostzanddijk 26
Postcode 3221 AL
Plaats Hellevoetsluis
Postadres Postbus 13
3220 AA Hellevoetsluis

Telefoon 14 0181
Mobiel 06-46211634
Emailadres a.weber@hellevoetsluis.nl

Technisch

Voorgevel locatie West
Monumentaal Nee
Ligging van het object Centrum
Oppervlak 1200 m2

Financieel

Prijspeil 1-1-2015
BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW
BTW tarief 21,0%

Algemene Objectgegevens

Overige

Opmerkingen

Algemeen:

Het object is vervaardigd uit gemetselde gevels en gevuld met houten kozijnen.

Inspectie:

-

Overige:

-

MJOP:

In overleg met de gemeente is Gymzaal Wateringe volgens conditie eis 4 ingevuld.

Weersgesteldheid

Bewolkt, 4 graden Celsius

Elementenoverzicht

415121 • Gymzaal Wateringe

Moriaanseweg West 2
3222 AD Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**



Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
21	Buitenwanden			
2116	Boeiboord zachthout	Daken	17,00 m1	2
2121	Gevelconstructie metselwerk baksteen	Gevels	1,00 pst	1
27	Daken			
2716	Gootconstructie zachthout	Daken	106,00 m1	2
31	Buitenwandopeningen			
3111	Kozijn buiten hout	Gevels	1,00 pst	1
3120	Raamdorpel gres/ijzerklinker	Gevels	55,00 m1	1
3131	Buitendeur hout	Gevels	3,00 st	1
32	Binnenwandopeningen			
3211	Kozijn binnen staal	Interieur	1,00 pst	1
3211	Kozijn binnen hout	Interieur	1,00 pst	1
41	Buitenwandafwerkingen			
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Gevels	1,00 pst	3
4112	Gevelbekleding volkern kunststof	Gevels	59,20 m2	1
42	Binnenwandafwerkingen			
4211	Wandafwerking binnen pleisterwerk	Interieur	170,00 m2	2
4211	Wandafwerking binnen pleisterwerk natte ruimte's	Interieur	20,00 m2	1
4212	Wandafwerking binnen keramische tegels natte ruimte's	Interieur	30,00 m2	1
43	Vloerafwerkingen			
4322	Vloerafwerking keramische vloertegels	Interieur	17,50 m2	1
4322	Vloerafwerking tapijt	Interieur	6,50 m2	1
4322	Vloerafwerking coating	Interieur	50,00 m2	2
4322	Vloerafwerking coating natte ruimte's	Interieur	36,00 m2	2
4322	Vloerafwerking sportvloer incl. belijning	Interieur	230,00 m2	1
45	Plafondafwerkingen			
4521	Plafondafwerking binnen pleisterwerk natte ruimte's	Interieur	36,00 m2	1
4522	Plafondafwerking binnen gipsplaat	Interieur	50,00 m2	1
4522	Plafondafwerking binnen houten delen	Interieur	1,00 pst	1
4522	Overstek buiten multiplex (asbest verdacht)	Daken	6,80 m2	2
4522	Plafondafwerking binnen multiplex	Interieur	26,00 m2	3

**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
46	Schilderwerk			
4621	Buitenschilderwerk muurafdekker beton (onbeschut m2)	Gevels	1,00 m2	3
4622	Binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's	Interieur	20,00 m2	2
4622	Binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2)	Interieur	170,00 m2	2
4627	Buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend (onbeschut m1)	Daken	17,00 m1	2
4627	Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschut m2)	Gevels	65,00 m2	3
4628	Buitenschilderwerk constructie metaal (onbeschut m2)	Gevels	11,84 m2	1
4631	Buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)	Gevels	3,00 st	2
4631	Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschut m1)	Gevels	13,10 m1	2
4631	Buitenschilderwerk kozijn & raam metaal (onbeschut m1)	Gevels	139,50 m1	2
4631	Buitenschilderwerk deur metaal (onbeschut st)	Gevels	2,00 st	1
4632	Binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)	Interieur	3,00 st	1
4632	Binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig st)	Interieur	11,00 st	3
4632	Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur	13,10 m1	1
4632	Binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur	142,00 m1	3
4632	Binnenschilderwerk kozijn & raam metaal (m1)	Interieur	50,00 m1	1
4632	Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam metaal (m1)	Interieur	139,50 m1	1
4632	Binnenschilderwerk buitendeur metaal (st)	Interieur	2,00 st	1
4632	Binnenschilderwerk deur metaal (dubbelzijdig st)	Interieur	1,00 st	1
4645	Buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschut m2)	Daken	6,80 m2	3
4645	Binnenschilderwerk plafondafwerking multiplex dekkend (m2)	Interieur	26,00 m2	1
4645	Binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)	Interieur	200,00 m2	1
4645	Binnenschilderwerk plafondafwerking gipsplaat (m2)	Interieur	50,00 m2	2
4645	Binnenschilderwerk plafondafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's	Interieur	36,00 m2	1
47	Dakafwerkingen			
4710	Dakafdichting loodloket	Daken	2,00 m1	1
4711	Dakbedekking mastiek	Daken	1,00 pst	9
4712	Dakbedekking dakpan keramisch	Daken	456,00 m2	1

**415121 • Gymzaal Wetering
Moriaanweg West 2 • Hellevoetsluis**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
4712	Dakbedekking vorsten keramisch	Daken	60,00 m1	1
51	Warmteopwekking			
5124	Schoorsteen metselwerk baksteen	Daken	1,00 st	1
52	Afvoeren			
5212	Gootbekleding zink	Daken	106,00 m1	1
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen			
7511	Dagelijks onderhoud	Overige	1200,00 bvo	
7511	Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter	Overige	1,00 pst	0
90	Terrein			
9040	Onderhoud groen	Terrein	1,00 pst	
9041	Bestrating	Terrein	1150,00 m2	9
99	Algemeen			
9999	Herinspectie NEN 2767 bouwkundig	Overige	1,00 pst	
9999	Asbest verdacht materiaal algemene ruimtes	Overige	1,00 pst	0
9999	Asbest onderzijde dak overstek	Overige	1,00 pst	

Bevindingen

415121 • Gymzaal Wateringe

Moriaanseweg West 2
3222 AD Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**

Conditie 3

4111 Gevelafwerking voegwerk platvol

Gevels

B8GA01 Aangroei

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	3	2	1	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:	2018	Hvh	Totaal
Reinigen		1,00 pst	€ 800

4111 Gevelafwerking voegwerk platvol

Gevels

B8SM04 Erosie, verwerking, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:	0
Zie ingeplande activiteit in 2018 partieel herstellen voegwerk	

4522 Plafondafwerking binnen multiplex

Interieur

B10EW01 Lekkage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit:	0
Zie ingeplande activiteit in 2031 vervangen plafondafwerking binnen multiplex	

4621 Buitenschilderwerk muurafdekker beton (onbeschuut m2)

Gevels

B11EM05 Afbladderen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:	0
Zie ingeplande activiteit in 2018 vervolgsysteem buitenschilderwerk muurafdekker beton (onbeschuut m2)	

Conditie 3

4627 Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschu m2)

Gevels

B11EM04 Kale delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Technische vervolgschade - ernstig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - ernstig effect



Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2016 vervangend systeem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschu m2)

4627 Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschu m2)

Gevels

B11SM02 Barsten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	1	1	Technische vervolgschade - ernstig effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - ernstig effect



Activiteit: 0

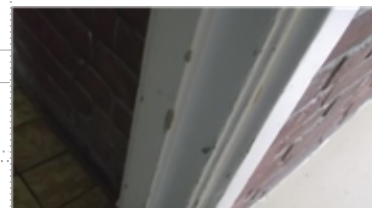
Zie ingeplande activiteit in 2016 vervangend systeem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschu m2)

4632 Binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)

Interieur

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	3	3	Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2019 vervolgsysteem binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)

**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**

Conditie 3

4632 Binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig st)

Interieur

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	3	3	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2019 vervolgsysteem
binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig
st)



4645 Buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschut m2)

Daken

B11EM05 Afbladderen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Technische vervolgschade - ernstig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - ernstig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2016 vervangend
systeem buitenschilderwerk overstek hout dekkend
(onbeschut m2)



Conditie 2

2116 Boeiboord zachthout

Daken

B5EW02 Leckage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Technische vervolgschade - ernstig effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - ernstig effect

Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk		1,00 pst	€ 750



Conditie 2

2716 Gootconstructie zachthout

Daken

B4SM02 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	1	1	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk		1,00 pst	€ 500

2716 Gootconstructie zachthout

Daken

B5EW02 Leckage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Technische vervolgschade - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Partieel herstellen gootconstructie zachthout		1,00 pst	€ 800

4211 Wandafwerking binnen pleisterwerk

Interieur

B2SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit:	0
Zie ingeplande activiteit in 2031 vervangen wandafwerking binnen pleisterwerk	

4322 Vloerafwerking coating

Interieur

B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	2	3	2	Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit:	0
Zie ingeplande activiteit in 2024 vervangen vloerafwerking coating	

Conditie 2

4322 Vloerafwerking coating natte ruimte's

Interieur

B9SM01 Afbrokkelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2024 vervangen vloerafwerking coating

4622 Binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2)

Interieur

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit: 0

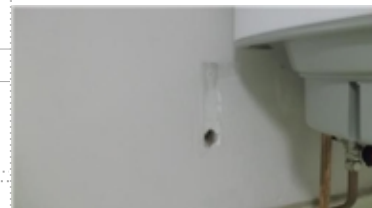
Zie ingeplande activiteit in 2019 vervolgsysteem binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2)

4622 Binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's

Interieur

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - matig effect



Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2019 vervolgsysteem binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's

4627 Buitenschilderwerk boeiiboord hout dekkend (onbeschuut m1)

Daken

B11SM02 Barsten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - ernstig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect Beleving & Esthetica - ernstig effect



Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2016 vervangend systeem buitenschilderwerk boeiiboord hout dekkend (onbeschuut m2)

Conditie 2

4631 Buitenschilderwerk kozijn & raam metaal (onbeschut m1)

Gevels

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit: 0

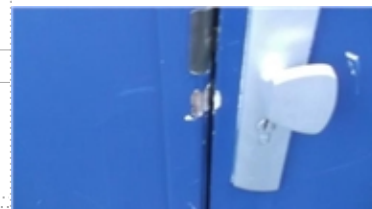
Zie ingeplande activiteit in 2018 vervolgsysteem
buitenschilderwerk kozijn & raam metaal
(onbeschut m1)

4631 Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschut m1)

Gevels

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit: 0

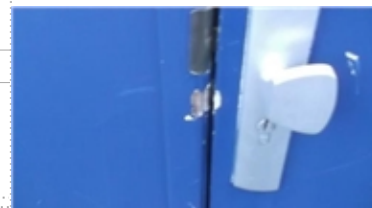
Zie ingeplande activiteit in 2018 vervolgsysteem
buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend
(onbeschut m1)

4631 Buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)

Gevels

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Beleving & Esthetica - gering effect



Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2018 vervolgsysteem
buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut
st)

Conditie 2

4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking gipsplaat (m2)

Interieur

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	2	2	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2019 vervolgsysteem
binnenschilderwerk plafondafwerking gipsplaat (m2)



Conditie 1

3120 Raamdorpel gres/ijzerklinker

Gevels

Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	1	1	Beleving & Esthetica - gering effect

Activiteit: 0

Geen directe activiteit noodzakelijk



4112 Gevelbekleding volkern kunststof

Gevels

B8GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	1	2	1	Beleving & Esthetica - gering effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2018 reinigen
gevelbekleding volkern kunststof



4211 Wandafwerking binnen pleisterwerk natte ruimte's

Interieur

B2SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	1	1	Beleving & Esthetica - matig effect

Activiteit: 0

Zie ingeplande activiteit in 2031 vervangen
wandafwerking binnen pleisterwerk natte ruimte's



**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**



Totaal object	€ 2.850
Btw	€ 599
Totaal inclusief BTW	€ 3.449

Jaarplan 2016

415121 • Gymzaal Wateringe

Moriaanseweg West 2
3222 AD Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**



Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2016
21	Buitenwanden			
■ 2116	Boeiboord zachthout Daken	Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk Lekkage	1,00 pst	€ 750
27	Daken			
■ 2716	Gootconstructie zachthout Daken	Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk Beschadiging	1,00 pst	€ 500
■ 2716	Gootconstructie zachthout Daken	Partieel herstellen gootconstructie zachthout Lekkage	1,00 pst	€ 800
45	Plafondafwerkingen			
4522	Overstek buiten multiplex (asbest verdacht) Daken	Vervangen overstek buiten multiplex (asbest verdacht)	6,80 m2	€ 571
46	Schilderwerk			
4627	Buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend (onbeschuut m1) Daken	Vervangend systeem buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend (onbeschuut m1)	17,00 m1	€ 272
4627	Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschuut m2) Gevels	Vervangend systeem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschuut m2)	65,00 m2	€ 3.835
4645	Buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschuut m2) Daken	Vervangend systeem buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschuut m2)	6,80 m2	€ 401
47	Dakafwerkingen			
4711	Dakbedekking mastiek Daken	Vervangen dakbedekking bitumen	1,00 m2	€ 2.000
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen			
7511	Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter Overige	Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter	1,00 pst	€ 750
7511	Dagelijks onderhoud Overige	Dagelijks onderhoud	1200,00 bvo	€ 1.200
90	Terrein			
9040	Onderhoud groen Terrein	Onderhoud groen	1,00 pst	€ 1.500
Totaal object				€ 12.579
Btw				€ 2.642
Totaal inclusief BTW				€ 15.221

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

415121 • Gymzaal Wateringe

Moriaanseweg West 2
3222 AD Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415121 • Gymzaal Wateringe Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
21 Buitenwanden																
2116	Boeiboord zachthout	Daken														
■	Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk	Lekkage	1,00	pst	2016	€ 750										€ 750
						€ 750	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 750
27 Daken																
2716	Gootconstructie zachthout	Daken														
■	Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk	Beschadiging	1,00	pst	2016	€ 500										€ 500
■	Partieel herstellen gootconstructie zachthout	Lekkage	1,00	pst	2016	€ 800										€ 800
						€ 1.300	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.300
41 Buitenwandafwerkingen																
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Gevels														
■	Reinigen	Aangroei	1,00	pst	2018			€ 800								€ 800
	Partieel herstellen voegwerk		1,00	pst	2018 6			€ 1.500						€ 1.500		€ 3.000
4112	Gevelbekleding volkern kunststof	Gevels														
	Reinigen gevelbekleding volkern kunststof		59,20	m2	2018 6			€ 474						€ 474		€ 947
						€ 0	€ 0	€ 2.774	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.974	€ 0	€ 4.747
43 Vloerafwerkingen																
4322	Vloerafwerking coating	Interieur														
	Vervangen vloerafwerking coating		50,00	m2	2024 18									€ 2.950		€ 2.950
4322	Vloerafwerking coating natte ruimte's	Interieur														
	Vervangen vloerafwerking coating natte ruimte's		36,00	m2	2024 18									€ 2.124		€ 2.124
4322	Vloerafwerking sportvloer incl. belijning	Interieur														
	Aanbrengen vloerafwerking sportvloer incl. belijning		230,00	m2	2021 10					€ 16.100						€ 16.100
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 16.100	€ 0	€ 0	€ 5.074	€ 0	€ 21.174

415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
45 Plafondafwerkingen																
4522 Overstek buiten multiplex (asbest verdacht)	Daken															
Vervangen overstek buiten multiplex (asbest verdacht)		6,80	m2	2016	36	€ 571										€ 571
						€ 571	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 571
46 Schilderwerk																
4621 Buitenschilderwerk muurafdekker beton (onbeschut m2)	Gevels															
Vervolgsysteem buitenschilderwerk muurafdekker beton (onbeschut m2)		1,00	m2	2018	12			€ 26								€ 26
4622 Binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2)		170,00	m2	2019	12				€ 3.570							€ 3.570
4622 Binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's		20,00	m2	2019	12				€ 420							€ 420
4627 Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschut m2)	Gevels															
Vervangend systeem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschut m2)		65,00	m2	2016	36	€ 3.835										€ 3.835
Vervolgsysteem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschut m2)		65,00	m2	2022	6						€ 2.470					€ 2.470
4627 Buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend (onbeschut m1)	Daken															
Vervangend systeem buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend (onbeschut m1)		17,00	m1	2016	36	€ 272										€ 272
Vervolgsysteem buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend (onbeschut m1)		17,00	m1	2022	6						€ 170					€ 170
4628 Buitenschilderwerk constructie metaal (onbeschut m2)	Gevels															
Vervolgsysteem buitenschilderwerk constructie metaal (onbeschut m2)		11,84	m2	2018	6			€ 403						€ 403		€ 805
4631 Buitenschilderwerk kozijn & raam metaal (onbeschut m1)	Gevels															

415121 • Gymzaal Wateringe Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
Vervolgsysteem buitenschilderwerk kozijn & raam metaal (onbeschut m1)		139,50	m1	2018	6			€ 1.256						€ 1.256		€ 2.511
4631 Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschut m1)	Gevels															
Vervolgsysteem buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschut m1)		13,10	m1	2018	6			€ 131						€ 131		€ 262
4631 Buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)	Gevels															
Vervolgsysteem buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)		3,00	st	2018	6			€ 228						€ 228		€ 456
4631 Buitenschilderwerk deur metaal (onbeschut st)	Gevels															
Vervolgsysteem buitenschilderwerk deur metaal (onbeschut st)		2,00	st	2018	6			€ 136						€ 136		€ 272
4632 Binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)		142,00	m1	2019	12				€ 1.136							€ 1.136
4632 Binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig st)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig st)		11,00	st	2019	12				€ 1.188							€ 1.188
4632 Binnenschilderwerk deur metaal (dubbelzijdig st)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk deur metaal (dubbelzijdig st)		1,00	st	2019	12				€ 96							€ 96
4632 Binnenschilderwerk kozijn & raam metaal (m1)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk kozijn & raam metaal (m1)		50,00	m1	2019	12				€ 400							€ 400
4632 Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam metaal (m1)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitenkozijn & raam metaal (m1)		139,50	m1	2019	12				€ 1.116							€ 1.116
4632 Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)		13,10	m1	2019	12				€ 105							€ 105
4632 Binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)		3,00	st	2019	12				€ 180							€ 180

415121 • Gymzaal Wateringe Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
4632 Binnenschilderwerk buitendeur metaal (st)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitendeur metaal (st)		2,00	st	2019	12				€ 108							€ 108
4645 Buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschut m2)	Daken															
Vervangend systeem buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschut m2)		6,80	m2	2016	36	€ 401										€ 401
Vervolgsysteem buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschut m2)		6,80	m2	2022	6							€ 258				€ 258
4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's		36,00	m2	2019	12				€ 756							€ 756
4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking multiplex dekkend (m2)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking multiplex dekkend (m2)		26,00	m2	2019	12				€ 780							€ 780
4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking gipsplaat (m2)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking gipsplaat (m2)		50,00	m2	2019	12				€ 1.050							€ 1.050
4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)	Interieur															
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)		200,00	m2	2019	6				€ 3.800						€ 3.800	€ 7.600
						€ 4.508	€ 0	€ 2.179	€ 14.705	€ 0	€ 0	€ 2.898	€ 0	€ 2.153	€ 3.800	€ 30.244
47 Dakafwerkingen																
4711 Dakbedekking mastiek	Daken															
Vervangen dakbedekking bitumen		1,00	m2	2016	40	€ 2.000										€ 2.000
						€ 2.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.000

415121 • Gymzaal Wateringe Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
75 Vaste onderhoudsvoorzieningen																
7511 Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter	Overige															
Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter		1,00	pst	2018	6			€ 750						€ 750		€ 1.500
Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter		1,00	pst	2016	6	€ 750						€ 750				€ 1.500
7511 Dagelijks onderhoud	Overige															
Dagelijks onderhoud		1200,00	bvo	2016	1	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 12.000
						€ 1.950	€ 1.200	€ 1.950	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.950	€ 1.200	€ 1.950	€ 1.200	€ 15.000
90 Terrein																
9040 Onderhoud groen	Terrein															
Onderhoud groen		1,00	pst	2016	1	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 15.000
9041 Bestrating	Terrein															
Herstraten bestrating		1150,00	m2	2025	20										€ 17.250	€ 17.250
						€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 18.750	€ 32.250
99 Algemeen																
9999 Herinspectie NEN 2767 bouwkundig	Overige															
Herinspectie NEN 2767 bouwkundig		1,00	pst	2018	3			€ 300			€ 300			€ 300		€ 900
9999 Asbest onderzijde dak overstek	Overige															
Asbest verwijderen		1,00	pst	2020						€ 1.500						€ 1.500
9999 Asbest verdacht materiaal algemene ruimtes	Overige															
Asbest verwijderen		1,00	pst	2020						€ 2.000						€ 2.000
						€ 0	€ 0	€ 300	€ 0	€ 3.500	€ 300	€ 0	€ 0	€ 300	€ 0	€ 4.400

**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
Totaal object						€ 12.579	€ 2.700	€ 8.703	€ 17.405	€ 6.200	€ 19.100	€ 6.348	€ 2.700	€ 12.951	€ 23.750	€ 112.436
Btw						€ 2.642	€ 567	€ 1.828	€ 3.655	€ 1.302	€ 4.011	€ 1.333	€ 567	€ 2.720	€ 4.988	€ 23.612
Totaal inclusief BTW						€ 15.221	€ 3.267	€ 10.530	€ 21.060	€ 7.502	€ 23.111	€ 7.682	€ 3.267	€ 15.670	€ 28.738	€ 136.047

Overzicht 10 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

415121 • Gymzaal Wateringe

Moriaanseweg West 2
3222 AD Hellevoetsluis

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**

Code	Hoofdgroep	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
21	Buitenwanden	€ 750										€ 750
27	Daken	€ 1.300										€ 1.300
41	Buitenwandafwerkingen			€ 2.774						€ 1.974		€ 4.747
43	Vloerafwerkingen					€ 16.100				€ 5.074		€ 21.174
45	Plafondafwerkingen	€ 571										€ 571
46	Schilderwerk	€ 4.508		€ 2.179	€ 14.705			€ 2.898		€ 2.153	€ 3.800	€ 30.244
47	Dakafwerkingen	€ 2.000										€ 2.000
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen	€ 1.950	€ 1.200	€ 1.950	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.200	€ 1.950	€ 1.200	€ 1.950	€ 1.200	€ 15.000
90	Terrein	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 18.750	€ 32.250
99	Algemeen			€ 300		€ 3.500	€ 300			€ 300		€ 4.400
Totaal object		€ 12.579	€ 2.700	€ 8.703	€ 17.405	€ 6.200	€ 19.100	€ 6.348	€ 2.700	€ 12.951	€ 23.750	€ 112.436
Btw		€ 2.642	€ 567	€ 1.828	€ 3.655	€ 1.302	€ 4.011	€ 1.333	€ 567	€ 2.720	€ 4.988	€ 23.612
Totaal inclusief BTW		€ 15.221	€ 3.267	€ 10.530	€ 21.060	€ 7.502	€ 23.111	€ 7.682	€ 3.267	€ 15.670	€ 28.738	€ 136.047

Kapitalisatie 15 - Jaren

415121 • Gymzaal Wateringe

Moriaanseweg West 2
3222 AD Hellevoetsluis

Toelichting:

Onkosten: De totale uitgaven voor het onderhoud per jaar.

Reservering: De jaarlijkse reservering in deze kapitalisatie.

Saldo: Dit is het opgebouwde banksaldo.
Deze is berekend aan de hand van de uitgaven en de reservering.

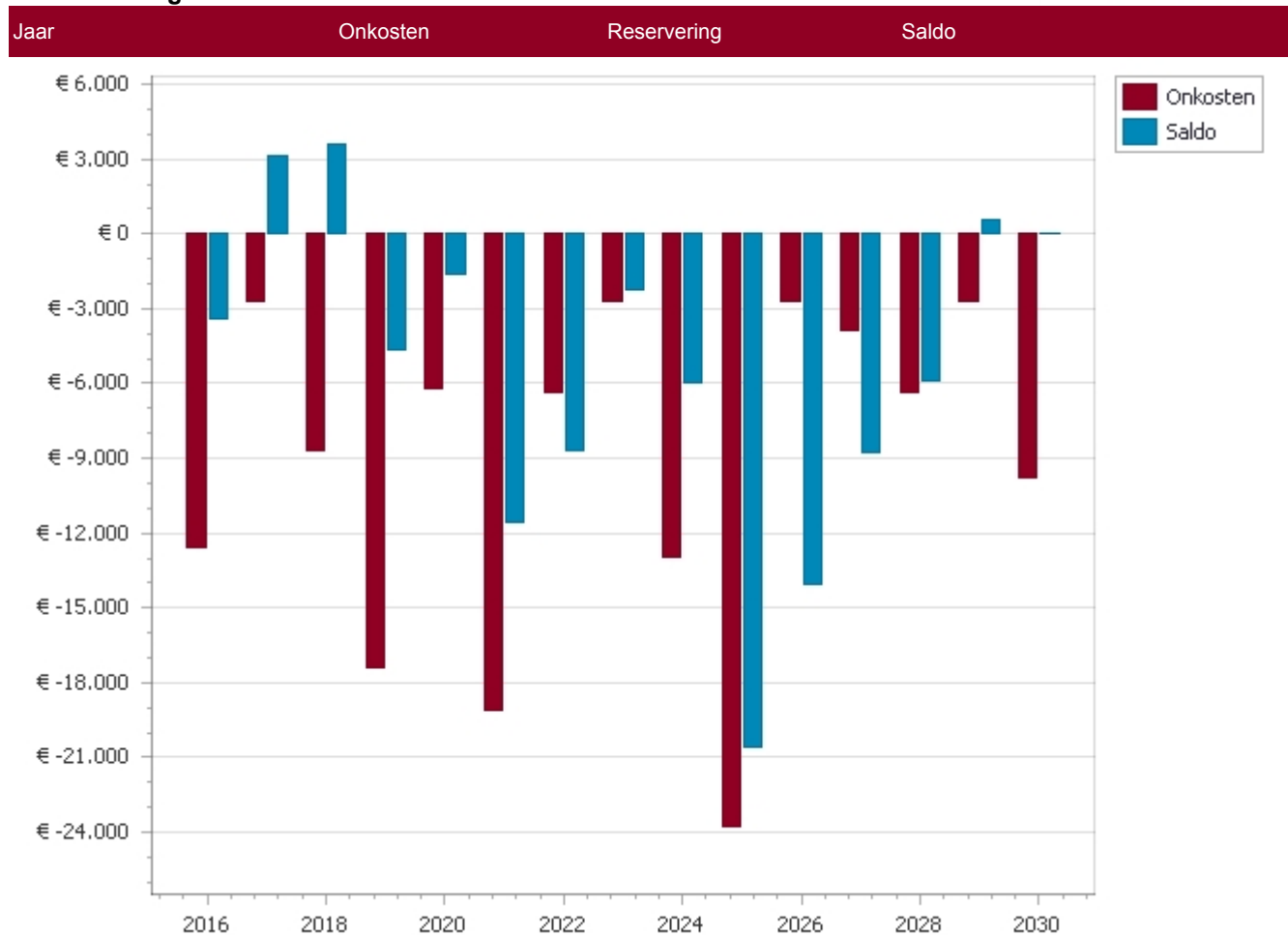
Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**

Jaar	Onkosten	Reservering	Saldo
2016	€ -12.579	€ 9.189	€ -3.390
2017	€ -2.700	€ 9.189	€ 3.099
2018	€ -8.703	€ 9.189	€ 3.585
2019	€ -17.405	€ 9.189	€ -4.630
2020	€ -6.200	€ 9.189	€ -1.641
2021	€ -19.100	€ 9.189	€ -11.552
2022	€ -6.348	€ 9.189	€ -8.712
2023	€ -2.700	€ 9.189	€ -2.222
2024	€ -12.951	€ 9.189	€ -5.984
2025	€ -23.750	€ 9.189	€ -20.545
2026	€ -2.700	€ 9.189	€ -14.056
2027	€ -3.895	€ 9.189	€ -8.762
2028	€ -6.348	€ 9.189	€ -5.921
2029	€ -2.700	€ 9.189	€ 568
2030	€ -9.757	€ 9.189	€ 0
	€ -137.837	€ 137.837	

415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis



Planning 10 - Jaren

415121 • Gymzaal Wateringe

Moriaanseweg West 2
3222 AD Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
21 Buitenwanden															
2116	Boeiboord zachthout	Daken													
■	Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk	Lekkage	1,00	pst	2016	■									
27 Daken															
2716	Gootconstructie zachthout	Daken													
■	Herstellen i.c.m. buitenschilderwerk	Beschadiging	1,00	pst	2016	■									
■	Partieel herstellen gootconstructie zachthout	Lekkage	1,00	pst	2016	■									
41 Buitenwandafwerkingen															
4111	Gevelafwerking voegwerk platvol	Gevels													
■	Reinigen	Aangroei	1,00	pst	2018			■							
	Partieel herstellen voegwerk		1,00	pst	2018 6			■						■	
4112	Gevelbekleding volkern kunststof	Gevels													
	Reinigen gevelbekleding volkern kunststof		59,20	m2	2018 6			■						■	
43 Vloerafwerkingen															
4322	Vloerafwerking coating	Interieur													
	Vervangen vloerafwerking coating		50,00	m2	2024 18									■	
4322	Vloerafwerking coating natte ruimte's	Interieur													
	Vervangen vloerafwerking coating natte ruimte's		36,00	m2	2024 18									■	
4322	Vloerafwerking sportvloer incl. belijning	Interieur													
	Aanbrengen vloerafwerking sportvloer incl. belijning		230,00	m2	2021 10						■				
45 Plafondafwerkingen															
4522	Overstek buiten multiplex (asbest verdacht)	Daken													
	Vervangen overstek buiten multiplex (asbest verdacht)		6,80	m2	2016 36	■									

415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
46 Schilderwerk															
4621	Buitenschilderwerk muurafdekker beton (onbeschut m2)	Gevels													
	Vervolgsysteem buitenschilderwerk muurafdekker beton (onbeschut m2)		1,00	m2	2018	12		■							
4622	Binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2)	Interieur													
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2)		170,00	m2	2019	12			■						
4622	Binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's	Interieur													
	Vervolgsysteem binnenschilderwerk wandafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's		20,00	m2	2019	12			■						
4627	Buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschut m2)	Gevels													
	Vervangend systeem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschut m2)		65,00	m2	2016	36	■								
	Vervolgsysteem buitenschilderwerk gootbekleding hout dekkend (onbeschut m2)		65,00	m2	2022	6						■			
4627	Buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend (onbeschut m1)	Daken													
	Vervangend systeem buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend (onbeschut m1)		17,00	m1	2016	36	■								
	Vervolgsysteem buitenschilderwerk boeiboord hout dekkend (onbeschut m1)		17,00	m1	2022	6						■			
4628	Buitenschilderwerk constructie metaal (onbeschut m2)	Gevels													
	Vervolgsysteem buitenschilderwerk constructie metaal (onbeschut m2)		11,84	m2	2018	6		■						■	
4631	Buitenschilderwerk kozijn & raam metaal (onbeschut m1)	Gevels													
	Vervolgsysteem buitenschilderwerk kozijn & raam metaal (onbeschut m1)		139,50	m1	2018	6		■						■	
4631	Buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschut m1)	Gevels													
	Vervolgsysteem buitenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (onbeschut m1)		13,10	m1	2018	6		■						■	

415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
4631 Buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)	Gevels														
Vervolgsysteem buitenschilderwerk deur hout dekkend (onbeschut st)		3,00	st	2018	6			■						■	
4631 Buitenschilderwerk deur metaal (onbeschut st)	Gevels														
Vervolgsysteem buitenschilderwerk deur metaal (onbeschut st)		2,00	st	2018	6			■						■	
4632 Binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk kozijn & raam hout dekkend (m1)		142,00	m1	2019	12				■						
4632 Binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig st)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk deur hout dekkend (dubbelzijdig st)		11,00	st	2019	12				■						
4632 Binnenschilderwerk deur metaal (dubbelzijdig st)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk deur metaal (dubbelzijdig st)		1,00	st	2019	12				■						
4632 Binnenschilderwerk kozijn & raam metaal (m1)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk kozijn & raam metaal (m1)		50,00	m1	2019	12				■						
4632 Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam metaal (m1)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitenkozijn & raam metaal (m1)		139,50	m1	2019	12				■						
4632 Binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitenkozijn & raam hout dekkend (m1)		13,10	m1	2019	12				■						
4632 Binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitendeur hout dekkend (st)		3,00	st	2019	12				■						
4632 Binnenschilderwerk buitendeur metaal (st)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk buitendeur metaal (st)		2,00	st	2019	12				■						
4645 Buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschut m2)	Daken														

415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Vervangend systeem buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschut m2)		6,80	m2	2016	36	■									
Vervolgsysteem buitenschilderwerk overstek hout dekkend (onbeschut m2)		6,80	m2	2022	6							■			
4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking pleisterwerk (m2) natte ruimte's		36,00	m2	2019	12				■						
4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking multiplex dekkend (m2)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking multiplex dekkend (m2)		26,00	m2	2019	12				■						
4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking gipsplaat (m2)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking gipsplaat (m2)		50,00	m2	2019	12				■						
4645 Binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)	Interieur														
Vervolgsysteem binnenschilderwerk plafondafwerking hout transparant (m2)		200,00	m2	2019	6				■						■
47 Dakafwerkingen															
4711 Dakbedekking mastiek	Daken														
Vervangen dakbedekking bitumen		1,00	m2	2016	40	■									
75 Vaste onderhoudsvoorzieningen															
7511 Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter	Overige														
Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter		1,00	pst	2018	6			■						■	
Rolsteiger, werkhoogte tot 12 meter		1,00	pst	2016	6	■						■			
7511 Dagelijks onderhoud	Overige														
Dagelijks onderhoud		1200,0	bvo	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

**415121 • Gymzaal Wateringe
Moriaanseweg West 2 • Hellevoetsluis**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
90 Terrein															
9040	Onderhoud groen	Terrein													
	Onderhoud groen		1,00	pst	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9041	Bestrating	Terrein													
	Herstraten bestrating		1150,0	m2	2025	20									■
			0												
99 Algemeen															
9999	Herinspectie NEN 2767 bouwkundig	Overige													
	Herinspectie NEN 2767 bouwkundig		1,00	pst	2018	3		■			■			■	
9999	Asbest onderzijde dak overstek	Overige													
	Asbest verwijderen		1,00	pst	2020					■					
9999	Asbest verdacht materiaal algemene ruimtes	Overige													
	Asbest verwijderen		1,00	pst	2020					■					