

Meerjarenonderhoudsplan

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4

Hellevoetsluis



INLEIDING

Iedere organisatie die gebouwen beheert weet dat onderhoud een belangrijk aspect van het beheren is. Ieder gebouw heeft na verloop van tijd onderhoud nodig. Meestal wordt dat onderhoud uitgevoerd als er zichtbaar verval aan de elementen is. De kans op vervolgschade aan de overige gerelateerde elementen is dan groot.

Bij planmatig onderhoud gaat men uit van een theoretische cyclus in combinatie met een frequente inspectie. Op deze wijze wordt globaal het startjaar van onderhoud bepaald, terwijl de inspectie het exacte moment van uitvoering aangeeft.

Het doel van de inspectie is het verkrijgen van inzicht in de bouwkundige- en installatietechnische kwaliteit van het object. Het betreft een visuele inspectie. Het object is onafhankelijk beoordeeld aan de hand van de huidige geldende technische normen en eisen in relatie tot het bouwjaar en de bouwwijze van het object.

Technische staat

De beoordeling van de bouwkundige of installatietechnische staat van het object heeft betrekking op twee zaken:

1. De kwaliteit van het object en de samengestelde bouwdelen: hierbij wordt bekeken of er in de bouwdelen gebreken of constructiefouten zijn geconstateerd.
2. Het verouderingsproces.

Het oordeel is gebaseerd op visuele inspecties.

Onderdelen van het object die niet of gedeeltelijk controleerbaar zijn, worden geschat op basis van hun ouderdom en de voor betreffende bouwdelen normaal geldende levensduur. Het betreft hier in hoofdzaak installaties (bijvoorbeeld riolering).

Rapport

De opbouw van het rapport is als volgt:

- Voorblad
- Inleiding
- Algemene gegevens
- Overzicht elementen
- Calculatie bevindingen/gebreken (constatering tijdens inspectie)
- Jaarplan (Handelingen die in het huidige jaar moeten worden uitgevoerd).
- 10 jaren-begroting gedetailleerd
- 10 jaren-begroting gecompriemd
- Kapitalisatie
- Planning

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Algemene Objectgegevens

Code

Code 415112

Object

Naam Sporthal de Morgenstont

Adres Forel 4

Postcode 3225 PA

Plaats Hellevoetsluis

Inspecteur M. Bervoets

Inspectiedatum 24-2-2015

Opdrachtgever

Naam Gemeente Hellevoetsluis

Contactpersoon Mevrouw A. Weber

Adres Oostzanddijk 26

Postcode 3221 AL

Plaats Hellevoetsluis

Postadres Postbus 13
3220 AA
Hellevoetsluis

Telefoon 0181-140181

Mobiel 06-46211634

Emailadres gemeente@hellevoetsluis.nl

Technisch

Monumentaal Nee

Oppervlak 2114 m2

Bouwjaar 1982

Renovatiejaar 2003

Energie label Onbekend

Financieel

Prijspeil 1-1-2015

BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW

BTW tarief 21,0%

Elementenoverzicht

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4
3225 PA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
31	Buitenwandopeningen			
3132	Scheidingswand elektrisch <i>Scheidingwand met een oppervlakte van 190 m2.</i>	Gymzaal	2,00 stk	1
51	Warmteopwekking			
5120	Opstellings-/stookruimte algemeen <i>Gebrek: Gevel, bedieningsknop van de brandschakelaar is afgebroken</i>	CV ruimte	1,00 pst	3
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR 25 - 50 kW <i>Gebrek: Corrosievorming op ketel onderdelen</i>	Sportschool	1,00 stk	1
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR > 80 kW <i>Gebrek: CV ruimte, corrosievorming/lekkage op een koppeling/leidingaansluiting in ketel 2 en 3</i>	CV ruimte	3,00 stk	1
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd	CV ruimte	3,00 stk	3
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd	Sportschool	1,00 stk	3
52	Afvoeren			
5212	Hemelwaterafvoer kunststof <i>Gebrek: Begane grond, links bij sportschool. Deuk in een beschermingskap</i>	Algemeen	80,00 m1	1
5240	Leidingen gecombineerd riolering kunststof	Algemeen	500,00 pst	1
53	Water			
5310	Leidingen drinkwaterinstallatie	Algemeen	1640,00 m2	1
5310	Leidingen drinkwaterinstallatie	Sportschool	460,00 m2	1
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse	Algemeen	1,00 stk	
5320	Leidingen warmtapwater algemeen	Algemeen	1640,00 pst	1
5320	Leidingen warmtapwater algemeen	Sportschool	460,00 pst	1
5320	Pomp warm-tapwaterinstallaties DN 15	Sportschool	1,00 stk	1
5320	Pomp warm-tapwaterinstallaties DN 20	Algemeen	1,00 stk	3
5320	Thermostatische mengkraan algemeen <i>T.b.v. kleedkamers</i>	Algemeen	6,00 stk	3
5320	Thermostatische mengkraan algemeen <i>T.b.v. dames en heren douches</i>	Sportschool	1,00 stk	3
5320	Centrale mengkraan <i>T.b.v. leraren douche</i>	Algemeen	1,00 stk	3
5322	Voorraadboiler indirect verwarmd 500 l	CV ruimte	1,00 stk	3
5322	Voorraadboiler indirect verwarmd 500 l	Sportschool	1,00 stk	1
5324	Indirect verw. tapw. doorstr.app. <i>T.b.v. warm tapwater, 110 kW</i>	CV ruimte	1,00 pm	3

**415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
54	Gassen			
5410	Leidingen brandstofinstallatie gas	Algemeen	25,00 pst	1
5410	Leidingen brandstofinstallatie gas	Sportschool	50,00 pst	1
55	Koudeopwekking			
5512	Splitsysteem enkelvoudig > 10 kW <i>Is eigendom van de sportschool</i>	Sportschool	3,00 stk	1
56	Warmtedistributie			
5610	Leidingen cv	Algemeen	1640,00 m2	1
5610	Leidingen cv	Sportschool	460,00 m2	1
5610	Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg	CV ruimte	1,00 pst	3
5610	Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg	CV ruimte	1,00 pst	3
5610	Klepafsluiter warmtedistributie DN 32	CV ruimte	2,00 stk	3
5610	Klepafsluiter warmtedistributie DN 40	CV ruimte	3,00 stk	3
5610	Klepafsluiter warmtedistributie DN 50	CV ruimte	5,00 stk	3
5610	Klepafsluiter warmtedistributie DN 80	CV ruimte	3,00 stk	3
5610	Klepafsluiter warmtedistributie > DN 100	CV ruimte	2,00 stk	3
5610	Inregelafsluiter warmtedistributie DN 50	CV ruimte	1,00 stk	3
5610	Inregelafsluiter warmtedistributie DN 100	CV ruimte	2,00 stk	3
5610	Expansievat CV-installatie 35 - 50 liter	Sportschool	1,00 stk	3
5610	Expansievat CV-installatie 200 liter <i>Gebreuk: CV ruimte, corrosievorming/lekkage op de aansluiting van het expantievat</i>	CV ruimte	1,00 stk	2
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25 <i>T.b.v. LBK</i>	CV ruimte	1,00 stk	3
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 32 <i>T.b.v. radiatoren</i>	CV ruimte	1,00 stk	3
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50 <i>T.b.v. stralingspanelen</i>	CV ruimte	1,00 stk	3
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 100 <i>Transportpomp</i>	CV ruimte	1,00 stk	3
5610	Stelmotor warmtedistributie DN 32 <i>T.b.v. radiatoren</i>	CV ruimte	1,00 stk	1
5610	Stelmotor warmtedistributie DN 50 <i>T.b.v. stralingspanelen</i>	CV ruimte	1,00 stk	1

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5610	Afscheider warmtedistributie	CV ruimte	1,00 stk	1
5611	Thermostatische kraan radiator	Algemeen	21,00 stk	3
5611	Thermostatische kraan radiator	Sportschool	6,00 stk	1
5611	Plaatradiatoren algemeen	Algemeen	22,00 stk	3
5611	Stralingspanelen algemeen	Gymzaal	225,00 m1	3
5612	Convectoren algemeen	Sportschool	6,00 stk	1
57 Luchtbehandeling				
5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Dak	1,00 stk	1
5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s <i>Gebrek: Bedieningsknop van de werkschakelaar ontbreekt</i>	Dak	2,00 stk	1
5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Dak	1,00 stk	3
5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Dak	1,00 stk	1
5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s <i>Gebrek: Bij meerdere ventilators ontbreekt de bedieningsknop van de werkschakelaar Gebrek: Dak, bij meerdere ventilatoren corrosievorming op de bevestigingsbouten.</i>	Dak	5,00 stk	3
5741	Luchtkanalen lokale ventilatie <i>Buiten kanalen</i>	Dak	40,00 pm	1
5771	Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s <i>Inclusief Siemens 3-wegasluis, Biral pomp en een luchtklepmotor Gebrek: Op meerdere plaatsen corrosievorming op o.a. de bodemplaat Gebrek: Vervuiling in de kast aangetroffen Gebrek: Luchtschakelaar zit los</i>	Dak	1,00 stk	4
5771	Luchtbehandeling ornamenten (inblaas en afzuig roosters) <i>Afzuigroosters 40x40 cm</i>	Algemeen	6,00 stk	3
5771	Luchtbehandeling ornamenten (rozetten) <i>Afzuigventiel</i>	Algemeen	9,00 stk	3
5771	Luchtbehandeling ornamenten (inblaas en afzuig roosters) <i>T.b.v. afzuiging</i>	Sportschool	5,00 stk	3
58 Regeling klimaat en sanitair				
5820	Centrale regelkast cv/lb-installatie	CV ruimte	1,00 stk	3
5820	Centrale regelkast diversen <i>T.b.v. o.a. verlichting gymzaal</i>	Kantoor	1,00 stk	1
5820	Autonome onderstations algemeen	CV ruimte	4,00 stk	1
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen				
6120	Aarding algemeen	Algemeen	1,00 pst	3

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
6130	Kanaliseatie elektra algemeen	Algemeen	2100,00 stk	1
6132	Kanal. elek. schakelaars/wandcontactd.	Algemeen	1640,00 bvo	1
6132	Kanal. elek. schakelaars/wandcontactd.	Sportschool	460,00 bvo	1
6151	Verdeelinrichting 19 - 21 groepen	Sportschool	1,00 stk	3
6151	Verdeelinrichting > 30 groepen	Hal	1,00 stk	3
	<i>Totaal 46 groepen</i>			
62	Krachtstroom			
6221	Krachtgroepenkast < 10 groepen	Hal	1,00 stk	3
	<i>1 krachtgroep t.b.v. sportschool</i>			
63	Verlichting			
6311	Armaturen TL standaard montagebalk	Berging	6,00 stk	3
	<i>Met beschermingrooster</i>			
6311	Armaturen TL standaard reflector	Gymzaal	80,00 stk	3
6311	Armaturen TL standaard reflector	Kantoor	1,00 stk	3
6311	Armaturen TL standaard reflector	Sportschool	23,00 stk	3
6311	Armaturen TL standaard spat-/waterdicht	Algemeen	25,00 stk	3
6311	Armaturen PL eenvoudig	Algemeen	39,00 stk	3
	<i>Diverse soorten armaturen</i>			
6311	Armaturen PL design	Algemeen	8,00 stk	3
6311	Armatuur halogeen inbouwspot	Sportschool	51,00 stk	3
6311	Lamp algemeen groepsremplace	Algemeen	1,00 stk	3
6311	Lamp algemeen groepsremplace	Sportschool	1,00 stk	3
6324	NoodverlichtingArmanturen decentraal gevoed	Algemeen	21,00 stk	2
	<i>Gebrek: Kleedkamer 5 en 6, bij een aantal armaturen brand het oranje storings LED</i>			
6324	NoodverlichtingArmanturen decentraal gevoed	Sportschool	2,00 stk	1
6324	NoodverlichtingArmanturen decentraal gevoed	Sportschool	5,00 stk	3
6324	VluchtverlichtingArmanturen decentraal gev.	Algemeen	12,00 stk	1
	<i>Gebrek: Gang, bij een armatuur brand de rode storings LED</i>			
6324	VluchtverlichtingArmanturen decentraal gev.	Sportschool	7,00 stk	1
64	Communicatie			
6424	Geluidsinstallatie	Sportschool	1,00 bvo	1
	<i>Is eigendom van de sportschool</i>			
6431	CCTV-installatie algemeen	Sportschool	1,00 pm	1
	<i>Is eigendom van de sportschool</i>			

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
6441	Data-installatie algemeen	Algemeen	1640,00 bvo	1
6441	Data-installatie algemeen	Sportschool	460,00 bvo	1
65	Beveiliging			
6511	Brandmeldinstallatie centrale	Algemeen	1,00 stk	1
6511	Brandmeldinstallatie handmelder	Algemeen	7,00 stk	3
6511	Brandmeldinstallatie handmelder	Sportschool	1,00 stk	3
6511	Brandmeldinstallatie meldsirene	Algemeen	10,00 stk	3
6511	Brandmeldinstallatie meldsirene	Sportschool	4,00 stk	3
6511	Omroep- en ontruimingsinstallatie algemeen	Algemeen	1,00 bvo	1
	<i>Gebrek: Geen logboek bij de centrale aangetroffen</i>			
6512	Brandwerende doorvoeringen	Algemeen	20,00 stk	1
	<i>Aantal is geschat</i>			
6513	Handblusser sproeischuim	Algemeen	2,00 stk	1
6513	Handblusser sproeischuim	Algemeen	1,00 stk	1
6513	Handblusser sproeischuim	Sportschool	1,00 stk	1
6513	Handblusser koolzuursneeuw	CV ruimte	1,00 stk	1
6513	Brandslanghaspel algemeen	Algemeen	1,00 stk	1
6513	Brandslanghaspel algemeen	Algemeen	2,00 stk	1
6513	Brandslanghaspel algemeen	Sportschool	2,00 stk	1
6521	Inbraaksignalering centrale algemeen	Sportschool	1,00 stk	2
	<i>Is eigendom van de sportschool</i>			
6539	Valbeveiliging algemeen	Dak	4,00 stk	1
	<i>4 steunen + kabel</i>			
6539	Valbeveiliging algemeen	Dak	2,00 stk	1
	<i>Ladder opstelpunt</i>			
6539	Valbeveiliging algemeen	Dak	17,00 stk	1
	<i>17 steunen + kabel</i>			
6539	Valbeveiliging algemeen	Dak	4,00 stk	1
	<i>4 steunen + kabel</i>			
6539	Valbeveiliging algemeen	Dak	8,00 stk	1
	<i>8 steunen + kabel</i>			
6541	Invalidetoilet noodsignaal	Algemeen	1,00 stk	3
67	Gebouwbeheersvoorzieningen			
6734	Regelinstallaties klimaat/sanitair	Algemeen	5,00 stk	1
	<i>Centrale besturingkast t.b.v. douche sensorkranen</i>			

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
73	Vaste keukenvoorzieningen			
7311	Keukenblok eenvoudig	Keuken	1,00 stk	1
7311	Keukenblok eenvoudig <i>Is eigendom van de sportschool</i>	Sportschool	1,00 stk	1
7311	Keukenblok compleet+inbouwapp. <i>Is eigendom van de sportschool. Inclusief inbouw vaatwasmachine, koelkast en magnetron</i>	Sportschool	1,00 stk	1
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
7411	Toilet wandcloset	Algemeen	9,00 stk	1
7411	Toilet wandcloset	Sportschool	2,00 stk	1
7411	Urinoir algemeen	Algemeen	1,00 stk	1
7411	Schaamschot algemeen	Algemeen	1,00 stk	1
7411	Wastafelcombinatie algemeen	Algemeen	9,00 stk	1
7411	Fonteincombinatie algemeen	Sportschool	2,00 stk	1
7411	Uitstortgootsteen	Algemeen	1,00 stk	1
7411	Douchegarnituur	Algemeen	30,00 stk	1
7411	Doucheplug incl. sensor <i>Douchepaneel t.b.v. leraren kleedruimte Gebrek: Leraren kleedruimte. De douchekraan werkt niet</i>	Algemeen	1,00 stk	4
7411	Doucheplug incl. sensor	Sportschool	6,00 stk	1
7412	Toilet verhoogd	Algemeen	1,00 stk	1
7412	Opklapbare beugel	Algemeen	2,00 stk	1
7413	Sanitaire accessoires algemeen <i>Planchet</i>	Algemeen	1,00 stk	1
7413	Sanitaire accessoires algemeen <i>Spiegel Gebrek: Kleedkamer 3, spiegelfolie laat los</i>	Algemeen	9,00 stk	1
7413	Tapkraan	Algemeen	9,00 stk	1
7413	Tapkraan <i>Slangwartel</i>	Algemeen	6,00 stk	1
7413	Tapkraan	Sportschool	2,00 stk	1
7413	Mengkraan <i>Keukenmengkraan</i>	Algemeen	1,00 stk	1
7413	Mengkraan <i>Wastafelmengkraan</i>	Algemeen	1,00 stk	1
7413	Mengkraan <i>Keukenmengkraan</i>	Sportschool	2,00 stk	1

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
7413	Sensorkraan <i>T.b.v. de douches</i>	Algemeen	30,00 stk	1
90	Terrein			
9063	Terreinverlichting lichtmast <i>Met 3 armaturen</i>	Terrein	1,00 stk	1
9063	Gevel- en plafondarmaturen middelgroot	Gevel	10,00 stk	1
9064	CCTV-camera terrein algemeen <i>Is eigendom van de sportschool</i>	Sportschool	2,00 stk	1
99	Algemeen			
9999	Herinspectie NEN3140	Overige	2114,00 bvo	0
9999	Brandveiligheidsinspectie >1000m ²	Overige	2114,00 bvo	
9999	Preventief Onderhoud	Overige	2114,00 bvo	0
9999	Keuring blusmiddelen	Overige	1,00 pst	
9999	Herinspectie NEN2767	Overige	2114,00 bvo	0
9999	Storings onderhoud installaties	Overige	2114,00 bvo	

Bevindingen

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4
3225 PA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

Conditie 4

5771 Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s

Dak

K14GB03 Loszittend onderdeel

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	1	1	1	
Activiteit:				2016 Hvh Totaal
Herstellen				1,00 pst € 30



5771 Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s

Dak

K14GO02 Vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	1	3	1	
Activiteit:				2016 Hvh Totaal
Herstellen				1,00 pst € 100



5771 Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s

Dak

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	2	3	3	
Activiteit:				2016 Hvh Totaal
Herstellen				1,00 pst € 200



7411 Doucheplug incl. sensor

Algemeen

K18EW01 Niet werkend doorspoelmechanisme

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	3	3	4	
Activiteit:				2016 Hvh Totaal
Herstellen				1,00 pst € 100



Conditie 3

5120 Opstellings-/stookruimte algemeen

CV ruimte

K1EB01 Voldoet niet aan Bouwbesluit

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Ernstig	3	2	3	
---------	---	---	---	--

Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 200



5124 Rookgas toe-/afvoer gecombineerd

Sportschool

K1GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen		1,00 pst

5124 Rookgas toe-/afvoer gecombineerd

CV ruimte

K1GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen		3,00 pst

5320 Centrale mengkraan

Algemeen

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen		1,00 pst

Conditie 3

5320 Pomp warm-tapwaterinstallaties DN 20

Algemeen

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

5320 Thermostatische mengkraan algemeen

Algemeen

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	6,00	pst

5320 Thermostatische mengkraan algemeen

Sportschool

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

5322 Voorraadboiler indirect verwarmd 500 l

CV ruimte

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

Conditie 3

5324 Indirect verw. tapw. doorstr.app.

CV ruimte

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 100

CV ruimte

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25

CV ruimte

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 32

CV ruimte

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

Conditie 3

5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50

CV ruimte

K7GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 1,00 pst

5610 Expansievat CV-installatie 35 - 50 liter

Sportschool

K6GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 1,00 pst

5610 Inregelafsluiter warmtedistributie DN 100

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 2,00 pst

5610 Inregelafsluiter warmtedistributie DN 50

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 1,00 pst

Conditie 3

5610 Klepafsluiter warmtedistributie > DN 100

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 2,00 pst

5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 32

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 2,00 pst

5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 40

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 3,00 pst

5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 50

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 5,00 pst

Conditie 3

5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 80

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	3,00	pst

5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg

CV ruimte

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

5611 Plaatradiatoren algemeen

Algemeen

K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	22,00	pst

Conditie 3

5611 Stralingspanelen algemeen

Gymzaal

K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 225,00 pst

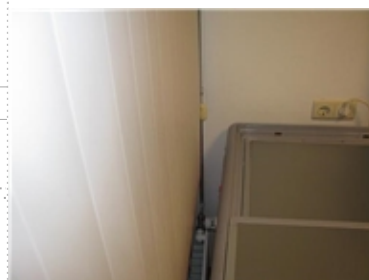
5611 Thermostatische kraan radiator

Algemeen

K13SB03 Ontbreken van bedieningsknop radiatorkraan

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	2	1	1	

Activiteit: 0 Hvh Totaal
Herstellen 1,00 pst € 65



5611 Thermostatische kraan radiator

Algemeen

K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 21,00 pst

5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s

Dak

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	1	3	2	

Activiteit: 2016 Hvh Totaal
Herstellen 1,00 pst € 50



Conditie 3

5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s

Dak

K14GA02 Ontbreken van een onderdeel met niet-functionele invloed

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	1	1	1	
Activiteit:				2016 Hvh Totaal
Herstellen				1,00 pst € 30



5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s

Dak

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	
Activiteit:				0 Hvh
Vervangen				1,00 pst

5771 Luchtbehandeling ornamenten (inblaas en afzuig roosters)

Sportschool

K15GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	
Activiteit:				0 Hvh
vervangen				5,00 pst

5771 Luchtbehandeling ornamenten (inblaas en afzuig roosters)

Algemeen

K15GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	
Activiteit:				0 Hvh
vervangen				6,00 pst

Conditie 3

5771 Luchtbehandeling ornamenten (rozetten)

Algemeen

K15GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	9,00	pst

5820 Centrale regelkast cv/lb-installatie

CV ruimte

K17GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
Vervangen	1,00	pst

6120 Aarding algemeen

Algemeen

E2GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

6151 Verdeelinrichting > 30 groepen

Hal

E5GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	pst

Conditie 3

6151 Verdeelinrichting 19 - 21 groepen

Sportschool

E5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 1,00 pst

6221 Krachtgroepenkast < 10 groepen

Hal

E5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 1,00 pst

6311 Armaturen PL design

Algemeen

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 8,00

6311 Armaturen PL eenvoudig

Algemeen

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 39,00

Conditie 3

6311 Armaturen TL standaard montagebalk

Berging

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 6,00

6311 Armaturen TL standaard reflector

Kantoor

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 1,00

6311 Armaturen TL standaard reflector

Sportschool

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 23,00

6311 Armaturen TL standaard reflector

Gymzaal

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: 0 Hvh
vervangen 80,00

Conditie 3

6311 Armaturen TL standaard spat-/waterdicht

Algemeen

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	25,00	

6311 Armatuur halogeen inbouwspot

Sportschool

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	51,00	

6311 Lamp algemeen groepsremplace

Algemeen

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	

6311 Lamp algemeen groepsremplace

Sportschool

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh
vervangen	1,00	

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Conditie 3

6324 Noodverlichting Armaturen decentraal gevoed

Sportschool

E8GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:

0

Hvh

Vervangen

5,00 pst

6511 Brandmeldinstallatie handmelder

Sportschool

E15GV06 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:

0

Hvh

vervangen

1,00 pst

6511 Brandmeldinstallatie handmelder

Algemeen

E15GV06 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:

0

Hvh

vervangen

7,00 pst

6511 Brandmeldinstallatie meldsirene

Sportschool

E15GV06 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:

0

Hvh

vervangen

4,00 pst

Conditie 3

6511 Brandmeldinstallatie meldsirene

Algemeen

E15GV06 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	0	Hvh	
vervangen		10,00	pst

6541 Invalidetoilet noodsignaal

E10GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	5	3	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	2029	Hvh	Totaal
Vervangen		1,00	pst € 225

Conditie 2

5610 Expansievat CV-installatie 200 liter

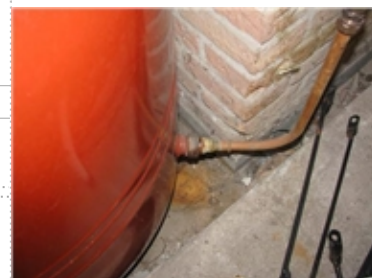
CV ruimte

K6EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Ernstig	3	1	2	
---------	---	---	---	--

Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00	pst € 50



6324 Noodverlichting Armaturen decentraal gevoed

Algemeen

E8SW01 Defecte accuset

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Serieus	3	2	2	
---------	---	---	---	--

Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00	pst € 200



Conditie 2

6521 Inbraaksignalering centrale algemeen

Gebouw algemeen

E15GV05 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit: 0

Vervangen

Conditie 1

5121 Gasketel (atmosferisch) wand HR > 80 kW

CV ruimte

K2EM02 Inwendige corrosie aan keteldelen/romp

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	1	2	1	

Activiteit: 2016 Hvh Totaal

Herstellen 1,00 pst € 80



5121 Gasketel (atmosferisch) wand HR 25 - 50 kW

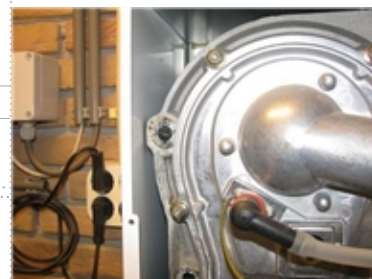
Sportschool

K2EM02 Inwendige corrosie aan keteldelen/romp

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Ernstig	1	2	1	

Activiteit: 2016 Hvh Totaal

Herstellen 1,00 pst € 50



5212 Hemelwaterafvoer kunststof

Algemeen

K5SC03 Beschadiging (deuken)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	1	2	1	

Activiteit: 2016 Hvh Totaal

Herstellen 1,00 pst € 200



Conditie 1

5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s

Dak

K14GA02 Ontbreken van een onderdeel met niet-functionele invloed

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	1	1	1	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00	pst	€ 100



6324 Vluchtverlichting Armaturen decentraal gev.

Algemeen

E8SW01 Defecte accuset

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Serius	3	1	1	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00	pst	€ 100



6511 Omroep- en ontruimingsinstallatie algemeen

Algemeen

E13GO01 Vervuiling

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	1	1	1	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00	pst	€ 100

7413 Sanitaire accessoires algemeen

Algemeen

K18EM01 Beschadiging (barsten, scheuren, deuken)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Ernstig	2	1	1	
---------	---	---	---	--

Activiteit:	2016	Hvh	Totaal
Herstellen	1,00	pst	€ 50



Totaal object € 1.930

Btw € 405

Totaal inclusief BTW € 2.335

Jaarplan 2016

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4
3225 PA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

**415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis**



Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2016
31	Buitenwandopeningen			
3132	Scheidingswand elektrisch Gymzaal	Vervangen aandrijfaggregaat	2,00 stk	€ 11.676
51	Warmteopwekking			
■ 5120	Opstellings-/stookruimte algemeen CV ruimte	Herstellen Voldoet niet aan Bouwbesluit	1,00 pst	€ 200
■ 5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR > 80 kW CV ruimte	Herstellen Inwendige corrosie aan keteldelen/romp	1,00 pst	€ 80
■ 5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR 25 - 50 kW Sportschool	Herstellen Inwendige corrosie aan keteldelen/romp	1,00 pst	€ 50
52	Afvoeren			
■ 5212	Hemelwaterafvoer kunststof Algemeen	Herstellen Beschadiging (deuken)	1,00 pst	€ 200
53	Water			
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse Algemeen	Beheersplan legionella	1,00 stk	€ 520
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse Algemeen	Monstername legionella	1,00 stk	€ 36
54	Gassen			
5410	Leidingen brandstofinstallatie gas Algemeen	Keuring gasleiding Scope 7A	1,00 pst	€ 350
55	Koudeopwekking			
5512	Splitsysteem enkelvoudig > 10 kW Sportschool	Keuring splitsysteem	3,00 stk	€ 156
56	Warmtedistributie			
■ 5610	Expansievat CV-installatie 200 liter CV ruimte	Herstellen Corrosie	1,00 pst	€ 50
57	Luchtbehandeling			
■ 5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s Dak	Herstellen Corrosie	1,00 pst	€ 50
■ 5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s Dak	Herstellen Ontbreken van een onderdeel met niet-functionele invloed	1,00 pst	€ 30
■ 5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s Dak	Herstellen Ontbreken van een onderdeel met niet-functionele invloed	1,00 pst	€ 100
■ 5771	Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s Dak	Herstellen Vervuiling	1,00 pst	€ 100
■ 5771	Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s Dak	Herstellen Loszittend onderdeel	1,00 pst	€ 30
■ 5771	Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s Dak	Herstellen Corrosie	1,00 pst	€ 200
63	Verlichting			
■ 6324	Noodverlichting Armaturen decentraal gevoed Algemeen	Herstellen Defecte accuset	1,00 pst	€ 200

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2016
■ 6324	VluchtverlichtingArmanturen decentraal gev. Algemeen	Herstellen Defecte accuset	1,00 pst	€ 100
6324	VluchtverlichtingArmanturen decentraal gev. Algemeen	Vervangen accu	12,00 stk	€ 1.061
6324	NoodverlichtingArmanturen decentraal gevoed Sportschool	Vervangen accu	2,00 stk	€ 177
6324	VluchtverlichtingArmanturen decentraal gev. Sportschool	Vervangen accu	7,00 stk	€ 619
65	Beveiliging			
■ 6511	Omroep- en ontruimingsinstallatie algemeen Algemeen	Herstellen Vervuiling	1,00 pst	€ 100
6511	Omroep- en ontruimingsinstallatie algemeen Algemeen	Aansluiting meldkamer brandweer	1,00 pst	€ 250
6511	Brandmeldinstallatie centrale Algemeen	Vervangen accuset	1,00 stk	€ 104
6521	Inbraaksignalering centrale algemeen Sportschool	Aansluiting alarmcentrale	1,00 pst	€ 250
6521	Inbraaksignalering centrale algemeen Sportschool	Alarmopvolging	1,00 pst	€ 500
6521	Inbraaksignalering centrale algemeen Sportschool	Contract bewakingsdienst	1,00 m2	€ 250
6521	Inbraaksignalering centrale algemeen Sportschool	Vervangen accuset	1,00 st	€ 280
6539	Valbeveiliging algemeen Dak	Keuren en onderhoud valbeveiliging	1,00 stk	€ 340
6539	Valbeveiliging algemeen Dak	Keuren en onderhoud valbeveiliging	1,00 stk	€ 340
6539	Valbeveiliging algemeen Dak	Keuren en onderhoud valbeveiliging	1,00 stk	€ 340
6539	Valbeveiliging algemeen Dak	Keuren en onderhoud valbeveiliging	1,00 stk	€ 340
6539	Valbeveiliging algemeen Dak	Keuren en onderhoud valbeveiliging	1,00 stk	€ 50
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
■ 7411	Doucheplug incl. sensor Algemeen	Herstellen Niet werkend doorspoelmechanisme	1,00 pst	€ 100
■ 7413	Sanitaire accessoires algemeen Algemeen	Herstellen Beschadiging (barsten, scheuren, deuken)	1,00 pst	€ 50
99	Algemeen			
9999	Preventief Onderhoud Overige	Preventief Onderhoud	2114,00 m2	€ 5.285
9999	Storings onderhoud installaties Overige	Storings onderhoud installaties	2114,00 m2	€ 2.643
9999	Keuring blusmiddelen Overige	Keuren brandslanghaspel	5,00 st	€ 160

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2016
Totaal object				€ 27.367
Btw				€ 5.747
Totaal inclusief BTW				€ 33.114

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4
3225 PA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
31 Buitenwandopeningen																
3132	Scheidingswand elektrisch	Gymzaal														
	Vervangen aandrijfaggregaat		2,00	stk	2016	15	€ 11.676									€ 11.676
	Vervangen opwikkelbanden		20,00	stk	2017	10		€ 55.640								€ 55.640
	Vervangen valbeveiligingen		4,00	stk	2024	15								€ 21.496		€ 21.496
	Vervangen wandvlakken		2,00	stk	2011	30										€ 0
	Vervangen windwerk		2,00	stk	2012	31										€ 0
						€ 11.676	€ 55.640	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 21.496	€ 0	€ 88.812
51 Warmteopwekking																
5120	Opstellings-/stookruimte algemeen	CV ruimte														
■	Herstellen	Voldoet niet aan Bouwbesluit	1,00	pst	2016		€ 200									€ 200
	Opstellings-/stookruimte		1,00	pm	2021	20					€ 800					€ 800
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR > 80 kW	CV ruimte														
■	Herstellen	Inwendige corrosie aan keteldelen/romp	1,00	pst	2016		€ 80									€ 80
	Keuring gasketel		3,00	stk	2013	4		€ 1.405			€ 1.405				€ 1.405	€ 4.214
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR 25 - 50 kW	Sportschool														
■	Herstellen	Inwendige corrosie aan keteldelen/romp	1,00	pst	2016		€ 50									€ 50
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd	Sportschool														
	Vervangen toe-/afvoer rookgas		1,00	stk	2021	20					€ 468					€ 468
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd	CV ruimte														
	Vervangen toe-/afvoer rookgas		3,00	stk	2021	20					€ 1.405					€ 1.405
						€ 330	€ 1.405	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.077	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.405	€ 7.216

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
52 Afvoeren																
5212	Hemelwaterafvoer kunststof	Algemeen														
■	Herstellen	Beschadiging (deuken)	1,00	pst	2016	€ 200										€ 200
						€ 200	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 200
53 Water																
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse	Algemeen														
	Beheersplan legionella		1,00	stk	2016	1	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 5.202
	Monstername legionella		1,00	stk	2016	1	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 36	€ 364
5320	Centrale mengkraan	Algemeen														
	Vervangen mengkraan		1,00	stk	2019	10			€ 500							€ 500
5320	Pomp warm-tapwaterinstallaties DN 20	Algemeen														
	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallaties		1,00	stk	2019	10			€ 572							€ 572
5320	Thermostatische mengkraan algemeen	Algemeen														
	Vervangen thermostatische mengkraan		6,00	stk	2020	15				€ 3.000						€ 3.000
5320	Thermostatische mengkraan algemeen	Sportschool														
	Vervangen thermostatische mengkraan		1,00	stk	2020	15				€ 500						€ 500
5322	Voorraadboiler indirect verwarmd 500 l	CV ruimte														
	Vervangen voorraadboilers		1,00	stk	2021	20				€ 3.366						€ 3.366
5324	Indirect verw. tapw. doorstr.app.	CV ruimte														
	Indirect verw. tapw. doorstr.app.		1,00	pm	2021	20				€ 3.500						€ 3.500
							€ 557	€ 557	€ 557	€ 1.629	€ 4.057	€ 7.422	€ 557	€ 557	€ 557	€ 17.004
54 Gassen																
5410	Leidingen brandstofinstallatie gas	Algemeen														
	Keuring gasleiding Scope 7A		1,00	pst	2016	4	€ 350			€ 350				€ 350		€ 1.050

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
						€ 350	€ 0	€ 0	€ 0	€ 350	€ 0	€ 0	€ 0	€ 350	€ 0	€ 1.050
55 Koudeopwekking																
5512	Splitsysteem enkelvoudig > 10 kW	Sportschool														
	Keuring splitsysteem		3,00	stk	2016	1	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 1.561
							€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 1.561
56 Warmtedistributie																
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 100	CV ruimte														
	Vervangen circulatiepomp		1,00	stk	2020	15				€ 2.601						€ 2.601
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	CV ruimte														
	Vervangen circulatiepomp		1,00	stk	2020	15				€ 796						€ 796
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 32	CV ruimte														
	Vervangen circulatiepomp		1,00	stk	2020	15				€ 1.092						€ 1.092
5610	Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50	CV ruimte														
	Vervangen circulatiepomp		1,00	stk	2020	15				€ 1.535						€ 1.535
5610	Expansievat CV-installatie 200 liter	CV ruimte														
■	Herstellen	Corrosie	1,00	pst	2016		€ 50									€ 50
	Vervangen expansievat		1,00	stk	2024	15								€ 1.040		€ 1.040
5610	Expansievat CV-installatie 35 - 50 liter	Sportschool														
	Vervangen expansievat		1,00	stk	2020	15				€ 601						€ 601
5610	Inregelafsluiter warmtedistributie DN 100	CV ruimte														
	Vervangen inregelafsluiter		2,00	stk	2022	25						€ 2.653				€ 2.653
5610	Inregelafsluiter warmtedistributie DN 50	CV ruimte														
	Vervangen inregelafsluiter		1,00	stk	2022	25						€ 520				€ 520

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
5610 Klepafsluiter warmtedistributie > DN 100	CV ruimte															
Vervangen klepafsluiter		2,00	stk	2022	25											€ 0
5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 32	CV ruimte															
Vervangen klepafsluiter		2,00	stk	2022	25							€ 229				€ 229
5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 40	CV ruimte															
Vervangen klepafsluiter		3,00	stk	2022	25							€ 437				€ 437
5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 50	CV ruimte															
Vervangen klepafsluiter		5,00	stk	2022	25							€ 910				€ 910
5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 80	CV ruimte															
Vervangen klepafsluiter		3,00	stk	2022	25							€ 780				€ 780
5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg	CV ruimte															
Verdeler/verzamelaar CV-installatie		1,00	st	2022	25							€ 1.700				€ 1.700
5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg	CV ruimte															
Verdeler/verzamelaar CV-installatie		1,00	st	2022	25							€ 1.230				€ 1.230
5611 Plaatradiatoren algemeen	Algemeen															
Vervangen plaatradiatoren		22,00	stk	2022	25							€ 8.011				€ 8.011
5611 Stralingspanelen algemeen	Gymzaal															
Vervangen stralingspanelen		225,00	m1	2022	25							€ 28.125				€ 28.125
5611 Thermostatische kraan radiator	Algemeen															
Vervangen thermostatische kraan		21,00	stk	2022	25							€ 1.311				€ 1.311
						€ 50	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.625	€ 0	€ 45.906	€ 0	€ 1.040	€ 0	€ 53.622

57 Luchtbehandeling

5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Dak															
Herstellen	Corrosie	1,00	pst	2016		€ 50										€ 50

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
■ Herstellen	Ontbreken van een onderdeel met niet-functionele invloed	1,00	pst	2016		€ 30										€ 30
Vervangen dakventilator		5,00	stk	2022	25							€ 6.242				€ 6.242
5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Dak															
Vervangen dakventilator		1,00	stk	2022	25							€ 1.248				€ 1.248
5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Dak															
■ Herstellen	Ontbreken van een onderdeel met niet-functionele invloed	1,00	pst	2016		€ 100										€ 100
5741 Luchtkanalen lokale ventilatie	Dak															
Luchtkanalen lokale ventilatie		40,00	m1	2024	35									€ 3.000		€ 3.000
5771 Luchtbehandeling ornamenten (inblaas en afzuig roosters)	Sportschool															
Vervangen luchtbehandeling roosters		5,00	stk	2022	25							€ 300				€ 300
5771 Luchtbehandeling ornamenten (inblaas en afzuig roosters)	Algemeen															
Vervangen luchtbehandeling roosters		6,00	stk	2022	25							€ 360				€ 360
5771 Luchtbehandeling ornamenten (rozetten)	Algemeen															
Vervangen luchtbehandeling rozetten		9,00	stk	2022	25							€ 315				€ 315
5771 Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s	Dak															
■ Herstellen	Vervuiling	1,00	pst	2016		€ 100										€ 100
■ Herstellen	Loszittend onderdeel	1,00	pst	2016		€ 30										€ 30
■ Herstellen	Corrosie	1,00	pst	2016		€ 200										€ 200
Vervangen Luchtbehandelingskast toevoer		1,00	stk	2019	25					€ 6.554						€ 6.554
						€ 510	€ 0	€ 0	€ 6.554	€ 0	€ 0	€ 8.466	€ 0	€ 3.000	€ 0	€ 18.530

58 Regeling klimaat en sanitair

5820 Centrale regelkast cv/lb-installatie	CV ruimte															
Vervangen centrale regelkast		1,00	stk	2021	20						€ 4.000					€ 4.000

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.000
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																
6151	Verdeelinrichting > 30 groepen	Hal														
	Vervangen verdeelinrichting		1,00	stk	2022	25						€ 5.000				€ 5.000
6151	Verdeelinrichting 19 - 21 groepen	Sportschool														
	Vervangen verdeelinrichting		1,00	stk	2022	25						€ 3.933				€ 3.933
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.933	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.933
62 Krachtstroom																
6221	Krachtgroepenkast < 10 groepen	Hal														
	Vervangen Krachtgroepenkast		1,00	stk	2022	25						€ 1.873				€ 1.873
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.873	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.873
63 Verlichting																
6311	Armaturen PL design	Algemeen														
	Vervangen TL-armaturen		8,00	stk	2021	20					€ 1.000					€ 1.000
6311	Armaturen PL eenvoudig	Algemeen														
	Vervangen TL-armaturen		39,00	stk	2021	20					€ 9.332					€ 9.332
6311	Armaturen TL standaard montagebalk	Berging														
	Vervangen TL-armaturen		6,00	stk	2021	20					€ 1.042					€ 1.042
6311	Armaturen TL standaard reflector	Kantoor														
	Vervangen TL-armaturen		1,00	stk	2021	20					€ 204					€ 204
6311	Armaturen TL standaard reflector	Sportschool														
	Vervangen TL-armaturen		23,00	stk	2021	20					€ 4.690					€ 4.690
6311	Armaturen TL standaard reflector	Gymzaal														
	Vervangen TL-armaturen		80,00	stk	2021	20					€ 16.313					€ 16.313

415112 • Sporthal de Morgenstont Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
6311 Armaturen TL standaard spat-/waterdicht	Algemeen															
Vervangen TL-armaturen		25,00	stk	2021	20						€ 9.155					€ 9.155
6311 Armatuur halogeen inbouwspot	Sportschool															
Vervangen halogeenarmaturen		51,00	stk	2021	20						€ 2.653					€ 2.653
6311 Lamp algemeen groepsremplace	Algemeen															
Vervangen lamp groepsremplace		1,00	stk	2017	3		€ 16			€ 16			€ 16			€ 47
6311 Lamp algemeen groepsremplace	Sportschool															
Vervangen lamp groepsremplace		1,00	stk	2017	3		€ 16			€ 16			€ 16			€ 47
6324 NoodverlichtingArmaturen decentraal gevoed	Algemeen															
■ Herstellen	Defecte accuset	1,00	pst	2016		€ 200										€ 200
Vervangen accu		21,00	stk	2019	5				€ 1.857					€ 1.857		€ 3.714
Vervangen noodverlichtingarmatuur		21,00	stk	2024	15									€ 4.806		€ 4.806
6324 NoodverlichtingArmaturen decentraal gevoed	Sportschool															
Vervangen accu		2,00	stk	2016	5	€ 177					€ 177					€ 354
6324 NoodverlichtingArmaturen decentraal gevoed	Sportschool															
Vervangen accu		5,00	stk	2020	5					€ 442					€ 442	€ 884
Vervangen noodverlichtingarmatuur		5,00	stk	2020	15					€ 1.144						€ 1.144
6324 VluchtverlichtingArmaturen decentraal gev.	Algemeen															
■ Herstellen	Defecte accuset	1,00	pst	2016		€ 100										€ 100
Vervangen accu		12,00	stk	2016	5	€ 1.061					€ 1.061					€ 2.122
6324 VluchtverlichtingArmaturen decentraal gev.	Sportschool															
Vervangen accu		7,00	stk	2016	5	€ 619					€ 619					€ 1.238
						€ 2.157	€ 31	€ 0	€ 1.857	€ 1.618	€ 46.247	€ 0	€ 31	€ 6.664	€ 442	€ 59.047

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
65 Beveiliging																
6511 Brandmeldinstallatie handmelder	Sportschool															
Vervangen handmelder		1,00	stk	2020	15					€ 183						€ 183
6511 Brandmeldinstallatie handmelder	Algemeen															
Vervangen handmelder		7,00	stk	2020	15					€ 1.282						€ 1.282
6511 Brandmeldinstallatie meldsirene	Sportschool															
Vervangen meldsirene		4,00	stk	2020	15					€ 383						€ 383
6511 Brandmeldinstallatie meldsirene	Algemeen															
Vervangen brandmeldinstallatie		10,00	stk	2020	15					€ 957						€ 957
6511 Omroep- en ontruimingsinstallatie algemeen	Algemeen															
Herstellen	Vervuiling	1,00	pst	2016		€ 100										€ 100
Aansluiting meldkamer brandweer		1,00	pst	2016	1	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 2.500
6511 Brandmeldinstallatie centrale	Algemeen															
Vervangen accuset		1,00	stk	2016	5	€ 104					€ 104					€ 208
Contract bewakingsdienst		1,00	pst	2017	1		€ 250	€ 250	€ 250	€ 250		€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 2.000
6513 Brandslanghaspel algemeen	Algemeen															
Afpersen brandslanghaspel		1,00	stk	2020	5					€ 55					€ 55	€ 110
6513 Brandslanghaspel algemeen	Sportschool															
Afpersen brandslanghaspel		2,00	stk	2020	5					€ 110					€ 110	€ 220
6513 Brandslanghaspel algemeen	Algemeen															
Afpersen brandslanghaspel		2,00	stk	2020	5					€ 110					€ 110	€ 220
6513 Handblusser koolzuursneeuw	CV ruimte															
Reviseren handblusser		1,00	stk	2019	5				€ 68					€ 68		€ 135
6513 Handblusser sproeischuim	Algemeen															
Reviseren handblusser		1,00	stk	2019	5				€ 68					€ 68		€ 135
6513 Handblusser sproeischuim	Sportschool															

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
Reviseren handblusser		1,00	stk	2018	5			€ 68					€ 68			€ 135
6513 Handblusser sproeischuim	Algemeen															
Reviseren handblusser		2,00	stk	2018	5			€ 135					€ 135			€ 270
6521 Inbraaksignalering centrale algemeen	Sportschool															
Vervangen PZI / PBI		1,00	stk	2021	10						€ 1.611					€ 1.611
Aansluiting alarmcentrale		1,00	pst	2016	1	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250		€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 2.250
Alarmopvolging		1,00	pst	2016	1	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500		€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 4.500
Contract bewakingsdienst		1,00	m2	2016	1	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250		€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 2.250
Vervangen accuset		1,00	st	2016	5	€ 280										€ 280
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak															
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 3.400
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak															
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 3.400
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak															
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 3.400
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak															
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 340	€ 3.400
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak															
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	€ 50	€ 50	€ 50	€ 50	€ 50	€ 50	€ 50	€ 50	€ 50	€ 50	€ 500
						€ 3.144	€ 2.910	€ 3.113	€ 3.045	€ 5.990	€ 3.375	€ 2.910	€ 3.113	€ 3.045	€ 3.185	€ 33.830

74 Vaste sanitairvoorzieningen

7411 Doucheplug incl. sensor	Algemeen															
Herstellen	Niet werkend doorspoelmechanisme	1,00	pst	2016		€ 100										€ 100
Vervangen doucheplug		1,00	st	2019	30				€ 500							€ 500
7413 Sanitaire accessoires algemeen	Algemeen															

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
■ Herstellen	Beschadiging (barsten, scheuren, deuken)	1,00	pst	2016		€ 50										€ 50
						€ 150	€ 0	€ 0	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 650
99 Algemeen																
9999 Brandveiligheidsinspectie >1000m²	Overige															
Brandveiligheidsinspectie		2114,00	m2	2015	6						€ 4.228					€ 4.228
9999 Herinspectie NEN2767	Overige															
Herinspectie		2114,00	m2	2015	5					€ 1.586					€ 1.586	€ 3.171
9999 Herinspectie NEN3140	Overige															
NEN3140 keuring		2114,00	m2	2015	4				€ 1.268				€ 1.268			€ 2.537
9999 Preventief Onderhoud	Overige															
Preventief Onderhoud		2114,00	m2	2015	1	€ 5.285	€ 5.285	€ 5.285	€ 5.285	€ 5.285	€ 5.285	€ 5.285	€ 5.285	€ 5.285	€ 5.285	€ 52.850
9999 Storings onderhoud installaties	Overige															
Storings onderhoud installaties		2114,00	m2	2015	1	€ 2.643	€ 2.643	€ 2.643	€ 2.643	€ 2.643	€ 2.643	€ 2.643	€ 2.643	€ 2.643	€ 2.643	€ 26.425
9999 Keuring blusmiddelen	Overige															
Keuren brandblusser		5,00	st	2015	2		€ 40		€ 40		€ 40		€ 40		€ 40	€ 200
Keuren brandslanghaspel		5,00	st	2015	1	€ 160	€ 160	€ 160	€ 160	€ 160	€ 160	€ 160	€ 160	€ 160	€ 160	€ 1.600
						€ 8.088	€ 8.128	€ 8.088	€ 9.396	€ 9.673	€ 12.356	€ 8.088	€ 9.396	€ 8.088	€ 9.713	€ 91.011
Totaal object						€ 27.367	€ 68.826	€ 11.913	€ 23.137	€ 28.468	€ 77.632	€ 76.887	€ 13.253	€ 44.395	€ 15.457	€ 387.337
Btw						€ 5.747	€ 14.453	€ 2.502	€ 4.859	€ 5.978	€ 16.303	€ 16.146	€ 2.783	€ 9.323	€ 3.246	€ 81.341
Totaal inclusief BTW						€ 33.114	€ 83.279	€ 14.415	€ 27.996	€ 34.447	€ 93.935	€ 93.034	€ 16.036	€ 53.718	€ 18.703	€ 468.678

Overzicht 10 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4
3225 PA Hellevoetsluis

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code	Hoofdgroep	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaal
31	Buitenwandopeningen	€ 11.676	€ 55.640							€ 21.496		€ 88.812
51	Warmteopwekking	€ 330	€ 1.405				€ 4.077				€ 1.405	€ 7.216
52	Afvoeren	€ 200										€ 200
53	Water	€ 557	€ 557	€ 557	€ 1.629	€ 4.057	€ 7.422	€ 557	€ 557	€ 557	€ 557	€ 17.004
54	Gassen	€ 350				€ 350				€ 350		€ 1.050
55	Koudeopwekking	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 156	€ 1.561
56	Warmtedistributie	€ 50				€ 6.625		€ 45.906		€ 1.040		€ 53.622
57	Luchtbehandeling	€ 510			€ 6.554			€ 8.466		€ 3.000		€ 18.530
58	Regeling klimaat en sanitair						€ 4.000					€ 4.000
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen							€ 8.933				€ 8.933
62	Krachtstroom							€ 1.873				€ 1.873
63	Verlichting	€ 2.157	€ 31		€ 1.857	€ 1.618	€ 46.247		€ 31	€ 6.664	€ 442	€ 59.047
65	Beveiliging	€ 3.144	€ 2.910	€ 3.113	€ 3.045	€ 5.990	€ 3.375	€ 2.910	€ 3.113	€ 3.045	€ 3.185	€ 33.830
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 150			€ 500							€ 650
99	Algemeen	€ 8.088	€ 8.128	€ 8.088	€ 9.396	€ 9.673	€ 12.356	€ 8.088	€ 9.396	€ 8.088	€ 9.713	€ 91.011
Totaal object		€ 27.367	€ 68.826	€ 11.913	€ 23.137	€ 28.468	€ 77.632	€ 76.887	€ 13.253	€ 44.395	€ 15.457	€ 387.337
Btw		€ 5.747	€ 14.453	€ 2.502	€ 4.859	€ 5.978	€ 16.303	€ 16.146	€ 2.783	€ 9.323	€ 3.246	€ 81.341
Totaal inclusief BTW		€ 33.114	€ 83.279	€ 14.415	€ 27.996	€ 34.447	€ 93.935	€ 93.034	€ 16.036	€ 53.718	€ 18.703	€ 468.678

Kapitalisatie 15 - Jaren

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4
3225 PA Hellevoetsluis

Toelichting:

Onkosten: De totale uitgaven voor het onderhoud per jaar.

Reservering: De jaarlijkse reservering in deze kapitalisatie.

Saldo: Dit is het opgebouwde banksaldo.
Deze is berekend aan de hand van de uitgaven en de reservering.

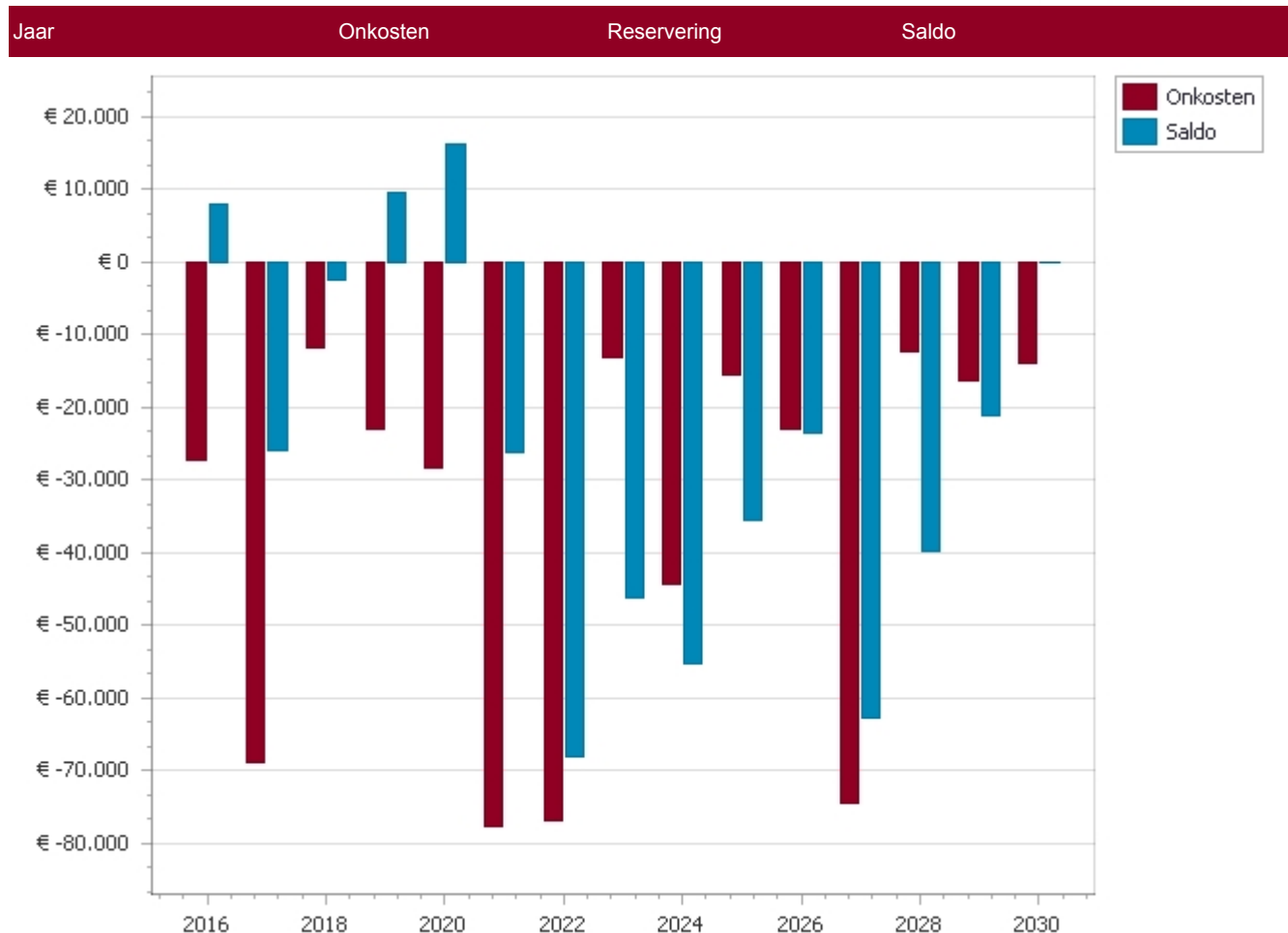
Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Jaar	Onkosten	Reservering	Saldo
2016	€ -27.367	€ 35.165	€ 7.798
2017	€ -68.826	€ 35.165	€ -25.863
2018	€ -11.913	€ 35.165	€ -2.611
2019	€ -23.137	€ 35.165	€ 9.416
2020	€ -28.468	€ 35.165	€ 16.113
2021	€ -77.632	€ 35.165	€ -26.354
2022	€ -76.887	€ 35.165	€ -68.076
2023	€ -13.253	€ 35.165	€ -46.164
2024	€ -44.395	€ 35.165	€ -55.394
2025	€ -15.457	€ 35.165	€ -35.687
2026	€ -23.001	€ 35.165	€ -23.522
2027	€ -74.387	€ 35.165	€ -62.744
2028	€ -12.263	€ 35.165	€ -39.842
2029	€ -16.475	€ 35.165	€ -21.152
2030	€ -14.013	€ 35.165	€ 0
	€ -527.475	€ 527.475	

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis



Planning 10 - Jaren

415112 • Sporthal de Morgenstont

Forel 4
3225 PA Hellevoetsluis

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 11-12-2015

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
31 Buitenwandopeningen															
3132	Scheidingswand elektrisch	Gymzaal													
	Vervangen aandrijfaggregaat		2,00	stk	2016	15									
	Vervangen opwikkelbanden		20,00	stk	2017	10									
	Vervangen valbeveiligingen		4,00	stk	2024	15									
	Vervangen wandvlakken		2,00	stk	2011	30									
	Vervangen windwerk		2,00	stk	2012	31									
51 Warmteopwekking															
5120	Opstellings-/stookruimte algemeen	CV ruimte													
■	Herstellen	Voldoet niet aan Bouwbesluit	1,00	pst	2016										
	Opstellings-/stookruimte		1,00	pm	2021	20									
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR > 80 kW	CV ruimte													
■	Herstellen	Inwendige corrosie aan keteldelen/romp	1,00	pst	2016										
	Keuring gasketel		3,00	stk	2013	4									
5121	Gasketel (atmosferisch) wand HR 25 - 50 kW	Sportschool													
■	Herstellen	Inwendige corrosie aan keteldelen/romp	1,00	pst	2016										
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd	Sportschool													
	Vervangen toe-/afvoer rookgas		1,00	stk	2021	20									
5124	Rookgas toe-/afvoer gecombineerd	CV ruimte													
	Vervangen toe-/afvoer rookgas		3,00	stk	2021	20									
52 Afvoeren															
5212	Hemelwaterafvoer kunststof	Algemeen													
■	Herstellen	Beschadiging (deuken)	1,00	pst	2016										

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
53 Water															
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse	Algemeen													
	Beheersplan legionella		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Monstername legionella		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■
5320	Centrale mengkraan	Algemeen													
	Vervangen mengkraan		1,00	stk	2019	10			■						
5320	Pomp warm-tapwaterinstallaties DN 20	Algemeen													
	Vervangen pomp warm-tapwaterinstallaties		1,00	stk	2019	10			■						
5320	Thermostatische mengkraan algemeen	Algemeen													
	Vervangen thermostatische mengkraan		6,00	stk	2020	15				■					
5320	Thermostatische mengkraan algemeen	Sportschool													
	Vervangen thermostatische mengkraan		1,00	stk	2020	15				■					
5322	Voorraadboiler indirect verwarmd 500 l	CV ruimte													
	Vervangen voorraadboilers		1,00	stk	2021	20					■				
5324	Indirect verw. tapw. doorstr.app.	CV ruimte													
	Indirect verw. tapw. doorstr.app.		1,00	pm	2021	20					■				
54 Gassen															
5410	Leidingen brandstofinstallatie gas	Algemeen													
	Keuring gasleiding Scope 7A		1,00	pst	2016	4	■			■				■	
55 Koudeopwekking															
5512	Splitsysteem enkelvoudig > 10 kW	Sportschool													
	Keuring splitsysteem		3,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
56 Warmtedistributie															
5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 100	CV ruimte														
Vervangen circulatiepomp		1,00	stk	2020	15					■					
5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 25	CV ruimte														
Vervangen circulatiepomp		1,00	stk	2020	15					■					
5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 32	CV ruimte														
Vervangen circulatiepomp		1,00	stk	2020	15					■					
5610 Circulatiepomp warmtedistributie standaard DN 50	CV ruimte														
Vervangen circulatiepomp		1,00	stk	2020	15					■					
5610 Expansievat CV-installatie 200 liter	CV ruimte														
■ Herstellen	Corrosie	1,00	pst	2016		■									
Vervangen expansievat		1,00	stk	2024	15									■	
5610 Expansievat CV-installatie 35 - 50 liter	Sportschool														
Vervangen expansievat		1,00	stk	2020	15					■					
5610 Inregelafsluiter warmtedistributie DN 100	CV ruimte														
Vervangen inregelafsluiter		2,00	stk	2022	25							■			
5610 Inregelafsluiter warmtedistributie DN 50	CV ruimte														
Vervangen inregelafsluiter		1,00	stk	2022	25							■			
5610 Klepafsluiter warmtedistributie > DN 100	CV ruimte														
Vervangen klepafsluiter		2,00	stk	2022	25							■			
5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 32	CV ruimte														
Vervangen klepafsluiter		2,00	stk	2022	25							■			
5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 40	CV ruimte														
Vervangen klepafsluiter		3,00	stk	2022	25							■			

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 50	CV ruimte														
Vervangen klepafsluiter		5,00	stk	2022	25										
5610 Klepafsluiter warmtedistributie DN 80	CV ruimte														
Vervangen klepafsluiter		3,00	stk	2022	25										
5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg	CV ruimte														
Verdeler/verzamelaar CV-installatie		1,00	st	2022	25										
5610 Verdeler/verzamelaar CV-installatie alg	CV ruimte														
Verdeler/verzamelaar CV-installatie		1,00	st	2022	25										
5611 Plaatradiatoren algemeen	Algemeen														
Vervangen plaatradiatoren		22,00	stk	2022	25										
5611 Stralingspanelen algemeen	Gymzaal														
Vervangen stralingspanelen		225,00	m1	2022	25										
5611 Thermostatische kraan radiator	Algemeen														
Vervangen thermostatische kraan		21,00	stk	2022	25										
57 Luchtbehandeling															
5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Dak														
■ Herstellen	Corrosie	1,00	pst	2016											
■ Herstellen	Ontbreken van een onderdeel met niet-functionele invloed	1,00	pst	2016											
Vervangen dakventilator		5,00	stk	2022	25										
5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Dak														
Vervangen dakventilator		1,00	stk	2022	25										
5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Dak														
■ Herstellen	Ontbreken van een onderdeel met niet-functionele invloed	1,00	pst	2016											
5741 Luchtkanalen lokale ventilatie	Dak														
Luchtkanalen lokale ventilatie		40,00	m1	2024	35										

415112 • Sporthal de Morgenstont Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
5771 Luchtbehandeling ornamenten (inblaas en afzuig roosters)	Sportschool														
Vervangen luchtbehandeling roosters		5,00	stk	2022	25										
5771 Luchtbehandeling ornamenten (inblaas en afzuig roosters)	Algemeen														
Vervangen luchtbehandeling roosters		6,00	stk	2022	25										
5771 Luchtbehandeling ornamenten (rozetten)	Algemeen														
Vervangen luchtbehandeling rozetten		9,00	stk	2022	25										
5771 Luchtbehandelingskast toevoer V 0,6 - 1,4 m3/s	Dak														
■ Herstellen	Vervuiling	1,00	pst	2016											
■ Herstellen	Loszittend onderdeel	1,00	pst	2016											
■ Herstellen	Corrosie	1,00	pst	2016											
Vervangen Luchtbehandelingskast toevoer		1,00	stk	2019	25										
58 Regeling klimaat en sanitair															
5820 Centrale regelkast cv/lb-installatie	CV ruimte														
Vervangen centrale regelkast		1,00	stk	2021	20										
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen															
6151 Verdeelinrichting > 30 groepen	Hal														
Vervangen verdeelinrichting		1,00	stk	2022	25										
6151 Verdeelinrichting 19 - 21 groepen	Sportschool														
Vervangen verdeelinrichting		1,00	stk	2022	25										
62 Krachtstroom															
6221 Krachtgroepenkast < 10 groepen	Hal														
Vervangen Krachtgroepenkast		1,00	stk	2022	25										

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
63 Verlichting															
6311 Armaturen PL design	Algemeen														
Vervangen TL-armaturen		8,00	stk	2021	20						■				
6311 Armaturen PL eenvoudig	Algemeen														
Vervangen TL-armaturen		39,00	stk	2021	20						■				
6311 Armaturen TL standaard montagebalk	Berging														
Vervangen TL-armaturen		6,00	stk	2021	20						■				
6311 Armaturen TL standaard reflector	Kantoor														
Vervangen TL-armaturen		1,00	stk	2021	20						■				
6311 Armaturen TL standaard reflector	Sportschool														
Vervangen TL-armaturen		23,00	stk	2021	20						■				
6311 Armaturen TL standaard reflector	Gymzaal														
Vervangen TL-armaturen		80,00	stk	2021	20						■				
6311 Armaturen TL standaard spat-/waterdicht	Algemeen														
Vervangen TL-armaturen		25,00	stk	2021	20						■				
6311 Armatuur halogeen inbouwspot	Sportschool														
Vervangen halogeenarmaturen		51,00	stk	2021	20						■				
6311 Lamp algemeen groepsremplace	Algemeen														
Vervangen lamp groepsremplace		1,00	stk	2017	3		■			■			■		
6311 Lamp algemeen groepsremplace	Sportschool														
Vervangen lamp groepsremplace		1,00	stk	2017	3		■			■			■		
6324 Noodverlichting Armaturen decentraal gevoed	Algemeen														
■ Herstellen	Defecte accuset	1,00	pst	2016		■									
Vervangen accu		21,00	stk	2019	5				■					■	
Vervangen noodverlichtingarmatuur		21,00	stk	2024	15									■	

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
6324 NoodverlichtingArmanturen decentraal gevoed	Sportschool														
Vervangen accu		2,00	stk	2016	5	■					■				
6324 NoodverlichtingArmanturen decentraal gevoed	Sportschool														
Vervangen accu		5,00	stk	2020	5					■					■
Vervangen noodverlichtingarmatuur		5,00	stk	2020	15					■					
6324 VluchtverlichtingArmanturen decentraal gev.	Algemeen														
■ Herstellen	Defecte accuset	1,00	pst	2016		■									
Vervangen accu		12,00	stk	2016	5	■					■				
6324 VluchtverlichtingArmanturen decentraal gev.	Sportschool														
Vervangen accu		7,00	stk	2016	5	■					■				

65 Beveiliging

6511 Brandmeldinstallatie handmelder	Sportschool														
Vervangen handmelder		1,00	stk	2020	15					■					
6511 Brandmeldinstallatie handmelder	Algemeen														
Vervangen handmelder		7,00	stk	2020	15					■					
6511 Brandmeldinstallatie meldsirene	Sportschool														
Vervangen meldsirene		4,00	stk	2020	15					■					
6511 Brandmeldinstallatie meldsirene	Algemeen														
Vervangen brandmeldinstallatie		10,00	stk	2020	15					■					
6511 Omroep- en ontruimingsinstallatie algemeen	Algemeen														
■ Herstellen	Vervuiling	1,00	pst	2016		■									
Aansluiting meldkamer brandweer		1,00	pst	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
6511 Brandmeldinstallatie centrale	Algemeen														
Vervangen accuset		1,00	stk	2016	5	■					■				
Contract bewakingsdienst		1,00	pst	2017	1		■	■	■	■		■	■	■	■

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
6513 Brandslanghaspel algemeen	Algemeen														
Afpersen brandslanghaspel		1,00	stk	2020	5					■					■
6513 Brandslanghaspel algemeen	Sportschool														
Afpersen brandslanghaspel		2,00	stk	2020	5					■					■
6513 Brandslanghaspel algemeen	Algemeen														
Afpersen brandslanghaspel		2,00	stk	2020	5					■					■
6513 Handblusser koolzuursneeuw	CV ruimte														
Reviseren handblusser		1,00	stk	2019	5				■					■	
6513 Handblusser sproeischuim	Algemeen														
Reviseren handblusser		1,00	stk	2019	5				■					■	
6513 Handblusser sproeischuim	Sportschool														
Reviseren handblusser		1,00	stk	2018	5			■					■		
6513 Handblusser sproeischuim	Algemeen														
Reviseren handblusser		2,00	stk	2018	5			■					■		
6521 Inbraaksignalering centrale algemeen	Sportschool														
Vervangen PZI / PBI		1,00	stk	2021	10						■				
Aansluiting alarmcentrale		1,00	pst	2016	1	■	■	■	■	■		■	■	■	■
Alarmopvolging		1,00	pst	2016	1	■	■	■	■	■		■	■	■	■
Contract bewakingsdienst		1,00	m2	2016	1	■	■	■	■	■		■	■	■	■
Vervangen accuset		1,00	st	2016	5	■									
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak														
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak														
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak														
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

415112 • Sporthal de Morgenstont
Forel 4 • Hellevoetsluis

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak														
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
6539 Valbeveiliging algemeen	Dak														
Keuren en onderhoud valbeveiliging		1,00	stk	2016	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
74 Vaste sanitairvoorzieningen															
7411 Doucheplug incl. sensor	Algemeen														
■ Herstellen	Niet werkend doorspoelmechanisme	1,00	pst	2016		■									
Vervangen doucheplug		1,00	st	2019	30				■						
7413 Sanitaire accessoires algemeen	Algemeen														
■ Herstellen	Beschadiging (barsten, scheuren, deuken)	1,00	pst	2016		■									
99 Algemeen															
9999 Brandveiligheidsinspectie >1000m²	Overige														
Brandveiligheidsinspectie		2114,0	m2	2015	6						■				
9999 Herinspectie NEN2767	Overige														
Herinspectie		2114,0	m2	2015	5					■					■
9999 Herinspectie NEN3140	Overige														
NEN3140 keuring		2114,0	m2	2015	4				■				■		
9999 Preventief Onderhoud	Overige														
Preventief Onderhoud		2114,0	m2	2015	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9999 Storings onderhoud installaties	Overige														
Storings onderhoud installaties		2114,0	m2	2015	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9999 Keuring blusmiddelen	Overige														
Keuren brandblusser		5,00	st	2015	2		■		■		■		■		■
Keuren brandslanghaspel		5,00	st	2015	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■