

BRANDWEER KOPIE



District Zuid-Hollandse Eilanden
Afdeling Brandveiligheid

GEMEENTE

Postadres
Postbus 949
3200 AW Spijkenisse

Bezoekadres
Maaswijkgweg 7
3203 LG Spijkenisse
Telefoon 0181 - 677 752
Telefax 0181 - 677 759
E-Mail j.j.vanmeggelen@veiligheidsregio-rr.nl
Ons kenmerk GB 10-0027
Datum 3 februari 2010
Behandeld door J.J. van Meggelen

PRIMO vpr
t.a.v. de heer W.M. de Kam
Postbus 412
3220 AK HELLEVOETSLUIS

GEM. HELLEVOETSLUIS	
10	MRT 2010
www.rr.nl / tkn	
	
0201004691	

Geachte meneer De Kam,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hellevoetsluis heeft besloten om voor het in gebruik houden van het onderwijsgebouw aan de Dorpsstraat 22 te Hellevoetsluis een nieuwe gebruiksvergunning te verlenen.

Voor de motivering van deze beslissing en de daaraan verbonden voorwaarden verwijs ik u naar de bijgevoegde beschikking "Gebruiksvergunning". Het is voor u van belang de voorwaarden te lezen.

Gelet op artikel 2.10.1 van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken, dient de gebruiksvergunning in het bouwwerk, waarop de vergunning betrekking heeft, aanwezig te zijn. Op verzoek van degene die belast zijn met toezicht op de naleving van de voorschriften van dit besluit dient de vergunning ter inzage te worden gegeven.

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een gebruiksvergunning worden door de gemeente Hellevoetsluis legeskosten in rekening gebracht. Een nota voor de legeskosten wordt separaat verstuurd door de gemeente Hellevoetsluis.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de eveneens bovengenoemde functionaris, waarbij u wordt verzocht te verwijzen naar ons kenmerk.

Met vriendelijke groet,



De heer ing. T. Mans,
Hoofd afdeling Brandveiligheid district Zuid-Hollandse Eilanden



BRANDWEER

K O P I E



Postadres
Postbus 949
3200 AW
SPIJKENISSE

Bezoekadres

Distr. Zuid-Hollandse Eilanden Afd Brandveiligheid
Maaswijkweg 7
3203 LG SPIJKENISSE
0181 - 677 752
0181 - 677 759
j.j.vanmeggelen@veiligheidsregio-rr.nl

Telefoon

Telefax

E-Mail

Uw kenmerk

Ons kenmerk

10uit04183

GB10-0027

Betreft

het onderwijsgebouw,
Dorpsstraat 22, te HELLEVOETSLUIS
02 februari 2010

Datum

Uw brief van

Behandeld door

J.J. van Meggelen

PRIMO vpr

t.a.v. de heer W.M. de Kam

Postbus 412

3220 AK HELLEVOETSLUIS

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hellevoetsluis,

Gezien de aanvraag van de PRIMO vpr om een gebruiksvergunning, als bedoeld in artikel 2.11.1 lid 1 van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit) voor het gebruik van het onderwijsgebouw aan de Dorpsstraat 22 te Hellevoetsluis, hierna aan te duiden als het bouwwerk;

overwegende,

dat het bouwwerk gebruikt of in gebruik gegeven zal worden overeenkomstig de dezerzijds gewaarmerkte aanvraag;

dat de bouwkundige samenstelling en de indeling van het bouwwerk is aangegeven op de dezerzijds gewaarmerkte plattegrond tekeningen nummers GB10-0027 blad 1 en 2 behorende bij bovengenoemde aanvraag;

dat met het oog op het voorkomen van brand en het beperken van de gevolgen van brand het noodzakelijk is om aan de gebruiksvergunning voorwaarden te verbinden;

gelet op artikel 2.11.1 lid 1 van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit).

Besluiten:

dat het bouwwerk gebruikt of in gebruik gegeven mag worden, overeenkomstig de dezerzijds gewaarmerkte aanvraag en plattegrond tekening(en), met inachtneming van de bepalingen van hoofdstuk 2 uit het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit), zoals deze als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd;

dat het maximaal toelaatbare aantal personen in het bouwwerk met het oog op de brandveiligheid is bepaald op 175 personen.



BRANDWEER



Dat de gebruiksvergunning nummer GB 02-0848 verleend door Burgemeester en Wethouders, d.d. 20 augustus 2007 wordt hierbij ingetrokken.

dat in het belang van het voorkomen, beperken en bestrijden van brand, het beperken van brandgevaar en het voorkomen en beperken van ongevallen bij brand tevens moet zijn voldaan aan de gebruikseisen die op grond van artikel 2.11.4 lid 1 en hoofdstuk 2 van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit) worden gesteld.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hellevoetsluis,
Namens dezen,

De heer ing. H.W. Berkhout,
Districtscommandant Zuid-Hollandse Eilanden,

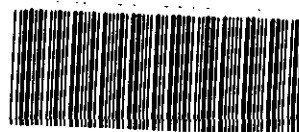
N.B. de aandacht wordt gevestigd op de volgende mededelingen:

Ik wijs u erop, dat degene wiens belang rechtstreeks bij deze beschikking is betrokken een gemotiveerd bezwaarschrift kan indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Het bezwaarschrift dient binnen zes weken na de dag van het bekend worden van het besluit te worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Hellevoetsluis, Postbus 13 3220 AA Hellevoetsluis.

Voorts is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank te Rotterdam (Postbus 509051, 3007 BM Rotterdam)

Aan het bezwaarschrift dient een kopie van de bestreden beschikking te worden toegevoegd.





10INK01500

Deel B

Algemene gegevens

Algemene gegevens

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1a de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is. Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen

> 1 Gegevens aanvrager

1a Naam en voorletters | DE KAM W. M. ☒ Man ☐ Vrouw
 1b Rechtspersoon | PRIMOR
 1c Correspondentieadres in Nederland, bij voorkeur geen postbusnummer | Bickeshuutweg 3C
 1d Postcode en plaats | 3221 AA HELLENETSUIJS
 1e Telefoon overdag | 0181-391044
 1f Faxnummer | 0181-391048
 1g E-mailadres | W.DEKAM@PRIMOR
 1h Bent u: ☐ eigenaar ☐ huurder ☒ anders, namelijk Vuist-eigenaar

2 Machtiging

Laat u de aanvraag gebruiksvergunning of melding door een gemachtigde verzorgen?

☐ Nee ☐ Ja, vul dan hier de gegevens van de gemachtigde in

Naam en voorletters | MATHIAS E J
 Functie | LEIENMEDWOKER WISLUSTEN
 Correspondentieadres in Nederland | Bickeshuutweg 3C
 Postcode en plaats | 3221 AA HELLENETSUIJS
 Telefoon overdag | 0181-391044
 Faxnummer | 0181-391048
 E-mailadres | e.makroog@PRIMOR.nl

KOPIE

GEMEENTE

VRR BRANDWEER DISTRICT
ZUID-HOLLANDSE EILANDEN

- 2 FEB. 2010

AFDELING BRANDVEILIGHEID
Nr. 6B10-0027

VRR DISTRICT VOORNE-PUTTEN				
Afd. BRANDVEILIGHEID				
Nr. 02 HLV 122 / G				
06 MAART 2009				
				Paraaf
Goz.				
Beh.				
Adv.				
Ken.				

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen

3 Handtekening

3a Aanvrager
Datum
Handtekening aanvrager
3b Burgerservicenummer
3c Gemachtigde
Datum
Handtekening gemachtigde

4 maart 2010

091067424

4 maart 2010

Zie de toelichting

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen

4 Toestemming publicatie persoonsgegevens

4a Geeft u toestemming om uw antwoorden op de vragen 1 en 2 van deel B te publiceren?
☒ Ja ☐ Nee

4b Handtekening aanvrager

4c Handtekening gemachtigde

VRR BRANDWEER DISTRICT
ZUID-HOLLANDSE EILANDEN

- 2 FEB. 2010

AFDELING BRANDVEILIGHEID
Nr. 6B10-0027

Deel CAanvraag gebruiks-
vergunning /
gebruiksmelding**Een gebruiksvergunning aanvragen /
een gebruiksmelding doen**Kruis aan wat van
toepassing is, zie
deel A**> 1 Aanvraag om gebruiksvergunning of gebruiksmelding**☒ Aanvraag om gebruiksvergunning☐ Gebruiksmelding**2 Gegevens van het bouwwerk**

2a Straat

DORPSTRAAT

2b Huisnummer

22

2c Postcode

3223 BG

2d Plaats

Nieuwenkerk

2e Kadastrale aanduiding

2 B, nummer 2587 (geen)

Zie de toelichting

> 2f Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

2g Wat is de totale brutovloeroppervlakte van het bouwwerk?

1253

2h Hoe hoog is de hoogste vloer boven maaiveld?

Zie de toelichting

3 Gebruik van het bouwwerk

3a Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

CA

175 AED

3b Wordt het bouwwerk het hele jaar door gebruikt?

☒ Ja☐ Nee, het bouwwerk wordt maar een deel van het jaar gebruikt:

van

tot

Hoeveel jaren zal het bouwwerk gebruikt worden?

Bij een tijdelijk bouw-
werk mag deze ter-
mijn niet langer zijn
dan de in de bouw-
vergunning aangege-
ven termijnGeef aan voor welk
gebruik van het ge-
bouw een gebruiks-
vergunning of melding
verplicht is, bijvoor-
beeld gebruik voor
'basisonderwijs met
kinderopvang', 'hotel'
of 'café/restaurant'.
Zie de toelichting**> 3c Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?**

1 basisonderwijs

Zie de toelichting. Het
gaat om gebruik of
functies anders dan
het gebruik waarvoor
een vergunning wordt
aangevraagd of een
melding wordt gedaan**> 3d Welke ander gebruik heeft het bouwwerk?**VRR BRANDWEER DISTRICT
ZUID-HOLLANDSE EILANDEN

- 2 FEB. 2010

AFDELING BRANDVEILIGHEID

Nr. AB 10-0027

Bijvoorbeeld een feest > 3e
of markt in een sport-
hal of kerk. Geef aan
om welke activiteiten
het gaat, hoeveel keer
per jaar ze plaats-
vinden en hoeveel
mensen eraan deel-
nemen of de activiteit
bezoeken

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
<i>N.V.T.</i>		

4 Installaties

In het Gebruiksbesluit >
en het Bouwbesluit
2003 is aangegeven
welke voorzieningen
voor uw gebruik
noodzakelijk zijn

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn in het bouwwerk aanwezig?

- ☐ Er zijn geen installaties aanwezig
- ☒ Noodverlichting
- ☐ Noodstroomvoorziening
- ☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie
- ☐ Overdrukinstallatie
- ☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
- ☒ Brandmeldinstallatie

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

- ☐ Nee
- ☐ Ja, naar de brandweer
- ☒ Ja, naar een particuliere alarmcentrale

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

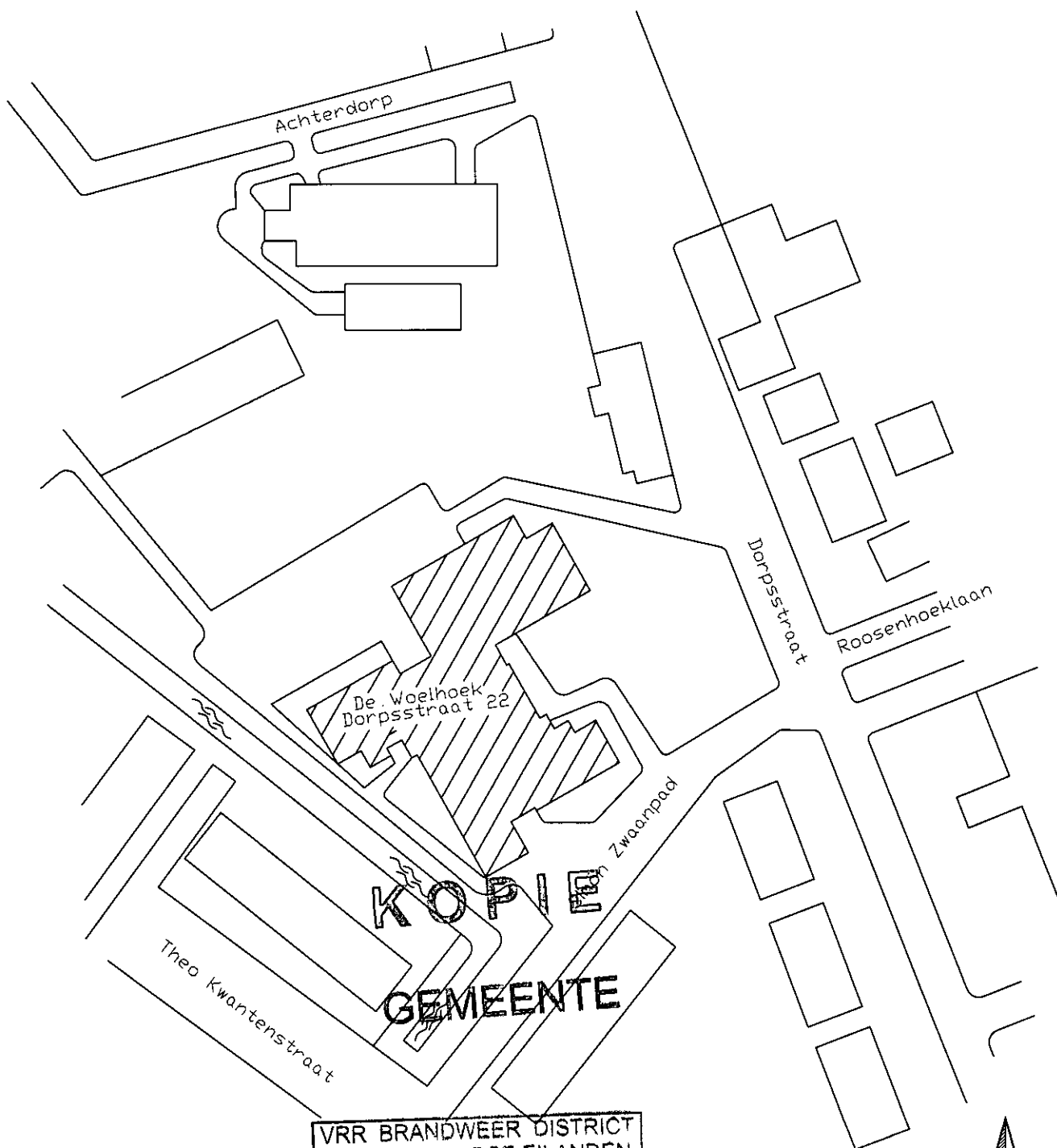
- ☐ Niet-automatische detectie (alleen handmelders)
- ☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
- ☐ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)
- ☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
- ☒ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)

5 Ruimte voor aanvullende informatie

Geef hier eventueel >
aanvullende informatie
op uw aanvraag of
melding

VRR-BRANDWEER-DISTRICT ZUID-HOLLANDSE EILANDEN
- 2 FEB. 2010
AFDELING BRANDVEILIGHEID Nr. <i>6B10-0027</i>

*het betreft een uitbreiding van het gebouw
met ca 95 m²
Het ontwerp is v.w. worden aangeleverd door
TEINTA B.V.*



VRR BRANDWEER DISTRICT
ZUID-HOLLANDSE EILANDEN
- 2 FEB. 2010
AFDELING BRANDVEILIGHEID
Nr. *GB10-0027*
BLAD 1

HET PALET

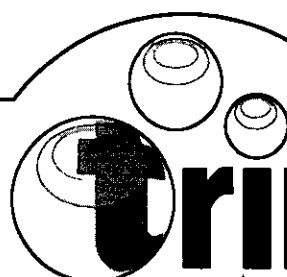
Schaal 1:1000

Situatie

Tinstraat 43
2984 AN Ridderkerk
E-mail : info@trintas.nl

Tel : 0180 435 374
Fax : 0180 464 521

©

**rintas**
technisch adviesburo