



BRANDWEER

District Zuid-Hollandse Eilanden
Afdeling Brandveiligheid

Postadres
Postbus 949
3200 AW Spijkenisse

Bezoekadres
Maaswijkweg 7
3203 LG Spijkenisse
Telefoon 0181 – 677 755
Telefax 0181 – 677 759
E-Mail h.borst@veiligheidsregio-rr.nl
Ons kenmerk VRR / HB
Datum 6 oktober 2010
Behandeld door H.W. Borst

Gemeente Hellevoetsluis
t.a.v. de heer R. Ketelaar
Postbus 13
3220 AA HELLEVOETSLUIS

Bijlage: Gebruiksmelding Fazantenlaan 4

- | | |
|--|---|
| ☐ ter kennisname | ☐ volgens telefonische afspraak |
| ☒ kan door u worden behouden | ☐ n.a.v. uw schrijven. |
| ☐ ter verdere behandeling | ☐ is akkoord |
| ☐ ter goedkeuring | ☐ kopie van het origineel opsturen aan de IBVP |
| ☐ n.a.v. uw verzoek | ☐ met verzoek de behandeling over te nemen / te corrigeren |
| ☐ gaarne retour | ☐ de opmerkingen aanpassen |
| ☐ om te bespreken | ☐ |
| ☐ in gevolge afspraak | |

Met vriendelijke groet,

H.W. Borst
medewerker brandveiligheid.

GEM. HELLEVOETSLUIS	
Ing. d.d. 14 OKT. 2010	
orig. <u>BRM</u>	adv/ta/tn
kopie	
kopie	
2010001140	
Opn.	



BRANDWEER



Postadres
Postbus 949
3200 AW
SPIJKENISSE

Bezoekadres
District Zuid-Hollandse Eilanden
Afd. Brandveiligheid
Maaswijkweg 7
3203 LG SPIJKENISSE

Telefoon 0181 - 677 755
Telefax 0181 - 677 759
E-Mail h.borst@veiligheidsregio-rr.nl
Ons kenmerk 10uit21612

Betreft GMN10-0163
Fazantenlaan 4
3222 AM te Hellevoetsluis

Datum 06/10/2010
Behandeld door H.W. Borst

Sportfondsen Hellevoetsluis b.v.
t.a.v. De heer M.W.A. van Mierlo
Fazantenlaan 4
3222 AM HELLEVOETSLUIS

Geachte heer Van Mierlo,

Naar aanleiding van de door u op 24 augustus 2010 ingediende gebruiksmelding voor het bouwwerk aan Fazantenlaan 4, 3222 AM te Hellevoetsluis deel ik u het volgende mede:

De door u ingediende gebruiksmelding voor bovengenoemd bouwwerk c.q. gedeelte van het bouwwerk, is volledig in overeenstemming met het gestelde in het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken.

Wellicht ten overvloede maak ik u erop attent, dat afwijkend gebruik ten opzichte van gedane melding eveneens gemeld dient te worden bij burgemeester en wethouders, ook al betreft het afwijkend gebruik van slechts zeer tijdelijke aard.

De bij of krachtens het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken gegeven voorschriften zijn van toepassing op elk gebruik van een bouwwerk, tenzij bij het desbetreffende voorschrift anders is aangegeven.

Een kopie van voornoemd Besluit is als bijlage bij deze brief opgenomen.

Hoogachtend,

Ing. T. Mans
Hoofd afd. Brandveiligheid
District Zuid-Hollandse Eilanden

Bijlagen: Kopie van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken.





10INK04807

Gegevens gemeente		
Dossiernummer	Datum ontvangst	Aanvraag indienen in drievoud
VRR BRANDWEER DISTRICT ZUID-HOLLANDSE EILANDEN 24 AUG. 2010 AFDELING BRANDVEILIGHEID <i>GMN 10-0163</i>		

vrom 011108,

Indienen bij dienst of afdeling
Sportfondsen Hellevoetsluis bvVerzendadres
Hellevoetsluis
Sportlaan 2
3223 EV Hellevoetsluis
eendraght@sportfondsen.nlKOPIE
GEMEENTE

Brandveilig gebruik bouwwerken

Gebruiksvergunning aanvragen of gebruiksmelding doen

Regels voor brandveilig gebruik van bouwwerken

Als u een gebouw of ander bouwwerk beheert of u bent van plan er een op te richten, moet u een aantal maatregelen nemen om dat gebouw of bouwwerk brandveilig te gebruiken. De voorschriften waaraan voldaan moet worden zijn vastgelegd in het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (verder "Gebruiksbesluit"). Het Gebruiksbesluit is op 1 november 2008 in werking getreden. Op de website van het ministerie van VROM (www.vrom.nl/gebruiksbesluit) vindt u een checklist waarmee u kunt controleren of u aan het Gebruiksbesluit voldoet. Download de checklist en vul hem in. De gemeente of de brandweer gaat bij een controle dezelfde punten na. U voorkomt hiermee dus problemen achteraf.

Gebruiksvergunning aanvragen of gebruiksmelding doen?

Voor het gebruik van bepaalde gebouwen, zoals lagere scholen, zorginstellingen en grotere hotels is een gebruiksvergunning nodig. Als het gebruik van het bouwwerk volgens de gemeente brandveilig is, krijgt u een gebruiksvergunning. Voor het gebruik van andere bouwwerken kan ontstaan worden met een melding of is helemaal geen vergunning of melding nodig. Met deel A van dit formulier kunt u nagaan wat voor u geldt. Blijkt dat u een gebruiksvergunning nodig heeft of een gebruiksmelding moet doen? Dan kan dat ook via dit formulier: vul de delen A, B en C in en geef in deel C aan of u een gebruiksvergunning aanvraagt of een gebruiksmelding doet. In deel D is aangegeven welke gegevens u moet meesturen.

U kunt een gebruiksvergunning aanvragen of een gebruiksmelding doen voor meerdere gebouwen tegelijk. Vul in dat geval één keer de delen A en B in en vul voor ieder gebouw apart deel C in (zie de toelichting op deel C).

Let op: ook als u een gebruiksvergunning aanvraagt of gebruiksmelding doet, moet altijd aan de voorschriften van het Gebruiksbesluit worden voldaan. Als u al een gebruiksvergunning heeft dan hoeft u (als er verder niets verandert) geen nieuwe gebruiksvergunning aan te vragen of een nieuwe gebruiksmelding te doen.

Wat heeft u nodig om dit formulier in te vullen?

- de naam-, adres- en woonplaatsgegevens van de aanvrager en de eventuele gemachtigde;
- adres- en kadastrale gegevens van de gebouwen;
- wat is het gebruik, hoeveel mensen laat u toe in het gebouw en welke installaties zijn aanwezig?;
- als u eerder een gebruiksvergunning heeft aangevraagd of een gebruiksmelding heeft gedaan: het (dossier) nummer van de eerdere gebruiksvergunning of gebruiksmelding.

Plattegronden meesturen

Met uw aanvraag of melding moet u ook een plattegrond van het gebouw meesturen. Meer informatie hierover vindt u in deel D: de bijlage *Plattegrond(en) meesturen*. Op de website van het ministerie van VROM vindt u een tekenprogramma waarmee u aan een bestaande plattegrond van uw gebouw de benodigde informatie kunt toevoegen.

Aanvraag of melding opsturen naar de gemeente

Stuur het formulier op naar de gemeente waar het bouwwerk staat of lever dit formulier daar in. Het adres vindt u op de website van de gemeente. Voor eventuele aanvullende informatie of vragen zal de gemeente contact met u opnemen. Let op: stuur altijd drie exemplaren van de aanvraag of melding op: het origineel en twee kopieën.

Meer informatie

Lees voor het invullen van dit formulier de toelichtingen goed door. In de toelichtingen worden tevens enkele voorbeelden gegeven van situaties waarin een gebruiksmelding en gebruiksvergunning verplicht is. Meer informatie vindt u op www.vrom.nl/gebruiksbesluit. Hier vindt u ook de *Rekenmodule personenbezetting* waarmee u voor eenvoudige en veelvoorkomende situaties kunt berekenen hoeveel personen er in een bouwwerk mogen. Voor meer informatie kunt u natuurlijk ook uw gemeente bellen.

Deel A

Gebruiksvergunning of gebruiksmelding?

Gebruiksvergunning of gebruiksmelding?

De eerste optie (nachtverblijf) is niet van toepassing op een woonfunctie (woningen en woongebouwen). Zie de Algemene toelichting

1 Situatie gebouw

> 1a Welke situatie is van toepassing?

- ☐ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen¹
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap
- ☒ Geen van bovenstaande situaties

> Ga verder met vraag 1c

Lees de Algemene toelichting voordat u deze vraag invult
In gebruik nemen van een nieuw gebouw moet worden ingevuld als 'nieuw gebruik'
Ook als een verbouwing leidt tot verandering van de plattegrond, de brandbeveiligingsinstallaties, etc., is er sprake van een verandering van gebruik

> 1b Welke situatie geldt voor het gebruik?

- ☐ Het gaat om een nieuw gebruik
- ☐ Het gebruik verandert

> Vraag een nieuwe gebruiksvergunning aan.
Ga verder met deel B en C

> Vraag een gewijzigde gebruiksvergunning aan.
Ga verder met deel B en C

Wat is het dossiernummer van de voorgaande gebruiksvergunning of gebruiksmelding?

Het gaat bij de eerste optie om werken, recreëren, etc. Niet bedoeld worden woningen en woongebouwen. Zie de toelichting

> 1c Welke situatie is van toepassing?

- ☒ Het gebouw is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur aan 5 of meer personen
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Gebruiksbesluit voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

> U hoeft dit formulier verder niet in te vullen

Als u zowel bij vraag 1a als bij vraag 1c 'geen van bovenstaande situaties' heeft aangekruist dan hoeft u geen gebruiksmelding te doen of gebruiksvergunning aan te vragen

1d Welke situatie geldt voor het gebruik?

- ☒ Het gaat om een nieuw gebruik
- ☐ Het gebruik verandert

> U moet een gebruiksmelding doen.
Ga verder met deel B en C

Ook als een verbouwing leidt tot verandering van de plattegrond, de brandbeveiligingsinstallaties, etc., is er sprake van een verandering van gebruik

> U moet een gebruiksmelding doen.
Ga verder met deel B en C

Wat is het dossiernummer van de voorgaande gebruiksvergunning of gebruiksmelding?

U04-06967/526

¹ Let op: vraag bij uw gemeente na of zij een andere grenswaarde dan 10 hanteert voor de vergunningplicht. Zie ook de toelichting



Gegevens gemeente		
Dossiernummer	Datum ontvangst	Aanvraag indienen in drievoud
VRR BRANDWEER DISTRICT ZUID-HOLLANDSE EILANDEN 24 AUG. 2010 AFDELING BRANDVEILIGHEID NR. <i>GMN 10-0163</i>		

vrom 011108,

10INK04807

Indienen bij dienst of afdeling
Sportfondsen Hellevoetsluis bv

Verzendadres
Hellevoetsluis
Sportlaan 2
3223 EV Hellevoetsluis
eendraght@sportfondsen.nl

Brandveilig gebruik bouwwerken

Gebruiksvergunning aanvragen of gebruiksmelding doen

Regels voor brandveilig gebruik van bouwwerken

Als u een gebouw of ander bouwwerk beheert of u bent van plan er een op te richten, moet u een aantal maatregelen nemen om dat gebouw of bouwwerk brandveilig te gebruiken. De voorschriften waaraan voldaan moet worden zijn vastgelegd in het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (verder "Gebruiksbesluit"). Het Gebruiksbesluit is op 1 november 2008 in werking getreden. Op de website van het ministerie van VROM (www.vrom.nl/gebruiksbesluit) vindt u een checklist waarmee u kunt controleren of u aan het Gebruiksbesluit voldoet. Download de checklist en vul hem in. De gemeente of de brandweer gaat bij een controle dezelfde punten na. U voorkomt hiermee dus problemen achteraf.

Gebruiksvergunning aanvragen of gebruiksmelding doen?

Voor het gebruik van bepaalde gebouwen, zoals lagere scholen, zorginstellingen en grotere hotels is een gebruiksvergunning nodig. Als het gebruik van het bouwwerk volgens de gemeente brandveilig is, krijgt u een gebruiksvergunning. Voor het gebruik van andere bouwwerken kan volstaan worden met een melding of is helemaal geen vergunning of melding nodig. Met deel A van dit formulier kunt u nagaan wat voor u geldt. Blijkt dat u een gebruiksvergunning nodig heeft of een gebruiksmelding moet doen? Dan kan dat ook via dit formulier: vul de delen A, B en C in en geef in deel C aan of u een gebruiksvergunning aanvraagt of een gebruiksmelding doet. In deel D is aangegeven welke gegevens u moet meesturen.

U kunt een gebruiksvergunning aanvragen of een gebruiksmelding doen voor meerdere gebouwen tegelijk. Vul in dat geval één keer de delen A en B in en vul voor ieder gebouw apart deel C in (zie de toelichting op deel C).

Let op: ook als u een gebruiksvergunning aanvraagt of gebruiksmelding doet, moet altijd aan de voorschriften van het Gebruiksbesluit worden voldaan. Als u al een gebruiksvergunning heeft dan hoeft u (als er verder niets verandert) geen nieuwe gebruiksvergunning aan te vragen of een nieuwe gebruiksmelding te doen.

Wat heeft u nodig om dit formulier in te vullen?

- de naam-, adres- en woonplaatsgegevens van de aanvrager en de eventuele gemachtigde;
- adres- en kadastrale gegevens van de gebouwen;
- wat is het gebruik, hoeveel mensen laat u toe in het gebouw en welke installaties zijn aanwezig?;
- als u eerder een gebruiksvergunning heeft aangevraagd of een gebruiksmelding heeft gedaan: het (dossier) nummer van de eerdere gebruiksvergunning of gebruiksmelding.

Plattegronden meesturen

Met uw aanvraag of melding moet u ook een plattegrond van het gebouw meesturen. Meer informatie hierover vindt u in deel D: de bijlage *Plattegrond(en) meesturen*. Op de website van het ministerie van VROM vindt u een tekenprogramma waarmee u aan een bestaande plattegrond van uw gebouw de benodigde informatie kunt toevoegen.

Aanvraag of melding opsturen naar de gemeente

Stuur het formulier op naar de gemeente waar het bouwwerk staat of lever dit formulier daar in. Het adres vindt u op de website van de gemeente. Voor eventuele aanvullende informatie of vragen zal de gemeente contact met u opnemen. Let op: stuur altijd drie exemplaren van de aanvraag of melding op: het origineel en twee kopieën.

Meer informatie

Lees voor het invullen van dit formulier de toelichtingen goed door. In de toelichtingen worden tevens enkele voorbeelden gegeven van situaties waarin een gebruiksmelding en gebruiksvergunning verplicht is. Meer informatie vindt u op www.vrom.nl/gebruiksbesluit. Hier vindt u ook de *Rekenmodule personenbezetting* waarmee u voor eenvoudige en veelvoorkomende situaties kunt berekenen hoeveel personen er in een bouwwerk mogen. Voor meer informatie kunt u natuurlijk ook uw gemeente bellen.

Deel A

Gebruiksvergunning of gebruiksmelding?

Gebruiksvergunning of gebruiksmelding?

De eerste optie (nachtverblijf) is niet van toepassing op een woonfunctie (woningen en woongebouwen). Zie de Algemene toelichting

1 Situatie gebouw

> 1a Welke situatie is van toepassing?

- ☐ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen¹
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap
- ☒ Geen van bovenstaande situaties

> Ga verder met vraag 1c

Lees de Algemene toelichting voordat u deze vraag invult
In gebruik nemen van een nieuw gebouw moet worden ingevuld als 'nieuw gebruik'
Ook als een verbouwing leidt tot verandering van de plattegrond, de brandbeveiligingsinstallaties, etc., is er sprake van een verandering van gebruik

> 1b Welke situatie geldt voor het gebruik?

- ☐ Het gaat om een nieuw gebruik
- ☐ Het gebruik verandert

> Vraag een nieuwe gebruiksvergunning aan.
Ga verder met deel B en C

> Vraag een gewijzigde gebruiksvergunning aan.
Ga verder met deel B en C

Wat is het dossiernummer van de voorgaande gebruiksvergunning of gebruiksmelding?

.....

Het gaat bij de eerste optie om werken, recreëren, etc. Niet bedoeld worden woningen en woongebouwen. Zie de toelichting

> 1c Welke situatie is van toepassing?

- ☒ Het gebouw is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur aan 5 of meer personen
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Gebruiksbesluit voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

> U hoeft dit formulier verder niet in te vullen

Als u zowel bij vraag 1a als bij vraag 1c 'geen van bovenstaande situaties' heeft aangekruist dan hoeft u geen gebruiksmelding te doen of gebruiksvergunning aan te vragen

1d Welke situatie geldt voor het gebruik?

- ☒ Het gaat om een nieuw gebruik

> U moet een gebruiksmelding doen.
Ga verder met deel B en C

Ook als een verbouwing leidt tot verandering van de plattegrond, de brandbeveiligingsinstallaties, etc., is er sprake van een verandering van gebruik

> ☐ Het gebruik verandert

> U moet een gebruiksmelding doen.
Ga verder met deel B en C

Wat is het dossiernummer van de voorgaande gebruiksvergunning of gebruiksmelding?

U04-06967/526

¹ Let op: vraag bij uw gemeente na of zij een andere grenswaarde dan 10 hanteert voor de vergunningplicht. Zie ook de toelichting

Deel B**Algemene gegevens****Algemene gegevens**

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1a de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is. Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen

1 Gegevens aanvrager	
1a	Naam en voorletters ☒ Man ☐ Vrouw
1b	Rechtspersoon
1c	Correspondentieadres in Nederland, bij voorkeur geen postbusnummer
1d	Postcode en plaats
1e	Telefoon overdag
1f	Faxnummer
1g	E-mailadres
1h	Bent u: ☐ eigenaar ☐ huurder ☒ anders, namelijk Exploitant

2 Machtiging

Laat u de aanvraag gebruiksvergunning of -melding door een gemachtigde verzorgen?

☒ Nee ☐ Ja, vul dan hier de gegevens van de gemachtigde in

Naam en voorletters	
Functie	
Correspondentieadres in Nederland	
Postcode en plaats	
Telefoon overdag	
Faxnummer	
E-mailadres	

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen

3 Handtekening

3a Aanvrager

Datum

20-08-2010

Handtekening aanvrager

3b Burgerservicenummer

143637447

> 3c Gemachtigde

Datum

Handtekening gemachtigde

Zie de toelichting

> 4 Toestemming publicatie persoonsgegevens

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen

4a Geeft u toestemming om uw antwoorden op de vragen 1 en 2 van deel B te publiceren?

☒ Ja ☐ Nee

4b Handtekening aanvrager

> 4c Handtekening gemachtigde

Deel CAanvraag gebruiks-
vergunning /
gebruiksmelding

Een gebruiksvergunning aanvragen / een gebruiksmelding doen

Kruis aan wat van
toepassing is, zie
deel A**1 Aanvraag om gebruiksvergunning of gebruiksmelding**☐ Aanvraag om gebruiksvergunning ☒ Gebruiksmelding**2 Gegevens van het bouwwerk**2a Straat **Fazantenlaan**2b Huisnummer **4**2c Postcode **3222 AM**2d Plaats **Hellevoetsluis**2e Kadastrale aanduiding **Sectie C, nummer 2601**

Zie de toelichting

2f Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**2**

2g Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk?

?

2h Hoe hoog is de hoogste vloer boven maaiveld?

zie tekeningen**3 Gebruik van het bouwwerk**

Zie de toelichting

3a Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?**?**

3b Wordt het bouwwerk het hele jaar door gebruikt?

☒ Ja ☐ Nee, het bouwwerk wordt maar een deel van het jaar gebruikt:

van _____ tot _____

Hoeveel jaren zal het bouwwerk gebruikt worden? _____

Bij een tijdelijk bouw-
werk mag deze ter-
mijn niet langer zijn
dan de in de bouw-
vergunning aangege-
ven termijnGeef aan voor welk
gebruik van het ge-
bouw een gebruiks-
vergunning of melding
verplicht is, bijvoor-
beeld gebruik voor
'basisonderwijs met
kinderopvang', 'hotel'
of 'café/restaurant'.
Zie de toelichting**3c Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?**
Sporthal, horeca en vergaderzalenZie de toelichting. Het
gaat om gebruik of
functies anders dan
het gebruik waarvoor
een vergunning wordt
aangevraagd of een
melding wordt gedaan**3d Welke ander gebruik heeft het bouwwerk?****geen****!**