



2013031111

Bezoekadres Intergemeentelijke Brandweer
 Voorne-Putten
 Schenkelweg 90
 Spijkenisse
Ons kenmerk U04-06967/526
 Betreft bijeenkomstgebouw
 Fazantenlaan 4 te Hellevoetsluis
Datum 1 juli 2004

Gemeente Hellevoetsluis
afdeling Stedelijk Beheer
t.a.v. de heer L. Noordermeer
Postbus 13
3220 AA HELLEVOETSLUIS

GEBRUIKSVERGUNNING

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hellevoetsluis;

Gezien de aanvraag van de heer L. Noordermeer namens gemeente Hellevoetsluis om een gebruiksvergunning, als bedoeld in artikel 6.1.1 lid 1 van de gemeentelijke Bouwverordening voor het gebruik van het bijeenkomstgebouw aan de Fazantenlaan 4, te Hellevoetsluis, hierna aan te duiden als het bouwwerk;

overwegende,

dat het bouwwerk gebruikt of in gebruik gegeven zal worden overeenkomstig de dezerzijds gewaarmerkte aanvraag met de daarbijbehorende tekening(en) nr. GB 03-0627 blad 1 en 2;

dat met het oog op het voorkomen van brand en het beperken van de gevolgen van brand het noodzakelijk is om aan de gebruiksvergunning voorwaarden te verbinden;

gelet op artikel 6.1.1 lid 1 van de gemeentelijke Bouwverordening.

Besluiten:

- i. vergunning te verlenen voor het gebruiken van het bovengenoemde bouwwerk, overeenkomstig de dezerzijds gewaarmerkte aanvraag en (plattegrond)tekening(en);
- ii. vergunninghouder erop te wijzen dat voor het bouwwerk waarvoor gebruiksvergunning wordt verleend in het bijzonder van toepassing zijn de artikelen: 1, 2, 3, 4, 5, 9, 13, 17, 19 en 20 van bijlage drie bij de gemeentelijke Bouwverordening alsmede de artikelen: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 en 8 van bijlage vier bij de gemeentelijke Bouwverordening. Deze zijn als bijlage bij deze gebruiksvergunning gevoegd;
- iii. aan de gebruiksvergunning voorts de volgende voorschriften te verbinden:

Artikel 1 Maximaal toelaatbare aantal personen

- 1 Het maximaal toelaatbare aantal personen dat gelijktijdig in het bouwwerk aanwezig mag zijn met het oog op de brandveiligheidsvoorzieningen is bepaald op 450 personen.
- 2 Het maximaal toelaatbare aantal personen dat gelijktijdig in de ontmoetingsruimte aanwezig mag zijn met het oog op de brandveiligheidsvoorzieningen is bepaald op 100 personen.

Artikel 2 Stoffering en versiering

- 1 Decors, rekwisieten e.d. mogen niet makkelijk ontvlambaar zijn en mogen bij brand geen grote rookontwikkeling geven.
- 2 Indien door middel van impregneren voldaan wordt aan het gestelde in artikel 2 van de bijlage 4 van de gemeentelijke Bouwverordening met betrekking tot de bijdrage van brandvoortplanting, moet dit worden aangetoond door middel van een certificaat.

Artikel 3 Uitgangen en vluchtwegen

- 1 Waar op de bij de gebruiksvergunning behorende plattegrondtekening(en) als zodanig is aangegeven, dient duidelijk zichtbaar het opschrift: 'NOODDEUR VRIJHOUDEN' en/of 'NOODUITGANG' te zijn aangebracht met ten minste 8 centimeter hoge letters, volgens NEN 3011, uitgave 1986.

Artikel 4 Installaties

- 1 In de inrichting dient een telefoontoestel te allen tijde voor onmiddellijk gebruik beschikbaar te zijn en dient te zijn aangesloten op het openbare telefoonnet zonder noodzaak van een aansluiting op een externe voeding.
- 2 De nood- en transparantverlichting dient elke maand gecontroleerd te worden op een goede werking en zo nodig worden gerepareerd.
- 3 Met betrekking tot het gebruik van de ontruimingsalarminstallatie maakt het goedgekeurde Programma van Eisen, documentnummer 03 HLV 69/C, afgegeven d.d. 21 januari 2004, onderdeel uit van deze gebruiksvergunning.

Artikel 5 Draagbare blustoestellen/(mini-)brandslanghaspel

- 1 De op de bij de gebruiksvergunning behorende plattegrondtekening(en) als zodanig aangegeven draagbare blustoestellen en/of (mini-)brandslanghaspels moeten te allen tijde voor onmiddellijk gebruik beschikbaar zijn.

Artikel 6 Standbouw, podia, kramen e.d.

- 1
 - a Voor standbouw, podia e.d. mogen uitsluitend onbrandbare materialen en/of de volgende stoffen worden toegepast onder voorwaarde dat de hoedanigheid van deze stoffen overeenkomt met de volgende nadere omschrijving.
 - b Hout, hardboard, triplex, multiplex, spaanplaat.
Het materiaal moet ten minste 3,5 millimeter dik zijn.
Het materiaal moet ten aanzien van vlamuitbreiding kunnen worden ingedeeld in de klasse 3 als bedoeld in NEN 6065, uitgave 1991, en NEN 6065/A1, uitgave 1997.
 - c Glas in buitenwanden en scheidingswanden tussen stands.
Deze glasbezetting moet bestaan uit veiligheidsglas of glas met een ingegoten kruiswapening met een maximale maaswijdte van 16 millimeter.
 - d Glas in plafonds.
Deze glasbezetting moet bestaan uit glas met een ingegoten kruiswapening met een maximale maaswijdte van 16 millimeter.
 - e Textiel in verticale toepassing.
Vrijhangend textiel moet ten minste 10 centimeter boven de vloer hangen.

Onbrandbaar textiel mag na behandeling voor speciale doeleinden niet brandbaar zijn geworden.

Brandbaar textiel moet door impregneren moeilijk brandbaar zijn gemaakt, of moeilijk brandbaar zijn geworden door het materiaal op een van de hiervoor genoemde materialen te plakken.

De moeilijk brandbare hoedanigheid moet blijken uit een navlamduur van ten hoogste 15 seconden en een nagloeiduur van ten hoogste 60 seconden, bepaald volgens NEN-EN-ISO 6940 en 6941, uitgave 1995, en moet vallen in de klasse 'niet gemakkelijk ontvlambaar'.

f Textiel in horizontale toepassing.

Moeilijk brandbare natuurvezel en moeilijk brandbare kunstvezel moeten onder-spannen zijn met metaaldraad op een onderlinge afstand van ten hoogste 35 centimeter of zijn onderspannen met een metaaldraad in twee richtingen met een maaswijdte van ten hoogste 70 centimeter.

Brandbaar textiel moet tevens door impregneren moeilijk brandbaar zijn gemaakt. De moeilijk brandbare hoedanigheid moet door een proef kunnen worden aange-toond.

g Kunststoffen in dit geval foliemateriaal eventueel voorzien van een zogenaamde textielrug.

Het materiaal moet op een ondergrond van onbrandbaar materiaal zijn geplakt of op board, triplex, multiplex, spaanplaat, hout of glas in de hiervoor aangegeven hoedanigheid.

h Kunststoffen in dit geval plaatmateriaal.

Deze stoffen en alle hiervoor genoemde stoffen en materialen moeten voldoen aan NEN 6065, uitgave 1991, en NEN 6065/A1, uitgave 1997, klasse 3.

Deze stoffen en materialen mogen nadat zij in aanraking zijn gekomen met vuur of nadat zij aan hoge temperaturen hebben blootgestaan geen prikkelende of voor de gezondheid schadelijke gassen of dampen ontwikkelen en mogen niet druipen.

i Papier zoals behangpapier, crêpepapier en fotopapier.

Het papier moet zijn geplakt op een ondergrond van onbrandbaar materiaal of op board, triplex, multiplex, spaanplaat, hout of glas in de hiervoor omschreven hoedanigheid, dan wel het papier moet door impregneren voldoen aan NEN 6065, uitgave 1991, en NEN 6065/A1, uitgave 1997, klasse 3.

j Doeken, gordijnen e.d. welke moeilijk brandbaar zijn gemaakt, moeten zijn voorzien van een stempel of label waarop het waarmerk van de gemeentelijke brandweer en het jaar van impregneren zijn aangegeven.

k Het impregneren moet tenminste 24 uur voor de aanvang van het evenement gereed zijn. De doeken, gordijnen e.d. welke niet zijn geïmpregneerd, moeten voor de aanvang van het evenement zijn verwijderd.

l De gangpaden binnen de opstellingsruimte waarlangs de stands, kramen e.d. zijn opgesteld moeten tenminste 1,10 meter breed zijn.

Artikel 7 Verbod voor open vuur en vuurwerk

1 Het is verboden open vuur of vuurwerk te bezigen in de inrichting.

2 Het gebruik van waxinelichtjes en/of kaarsen in de ontmoetingsruimte is toegestaan mits rekening wordt gehouden met de directe omgeving, de vluchtwegen en gebruik wordt gemaakt van deugdelijke kaarsenstandaards die zijn vervaardigd van moeilijk brandbaar materiaal. Indien de inrichting is voorzien van een brandmeldinstallatie, dient men tevens rekening te houden met de meldpunten van deze installatie.

Artikel 8 Bewaking en controle

1 In verband met de brandveiligheid kan de commandant van de IBVP bepalen dat tijdens een evenement openingsuren een wachtdienst moet worden ingesteld. Deze bewaking dient te geschieden door gediplomeerd en ter zake geïnstrueerd personeel.

Artikel 9 Ventilatie en werkzaamheden

- 1 a De ventilatieopeningen mogen niet worden afgesloten.
- b Werkzaamheden, waaronder die voor onderhoud, herstel en sloop, dienen zodanig te worden uitgevoerd dat de goede werking van ventilatiesystemen daardoor niet verstoord.

Artikel 10 Brandbare, brandbevorderende en bij brand gevaar opleverende stoffen als bedoeld in de Regeling Bouwbesluit 2003

- 1 Buiten de daartoe op de bij de gebruiksvergunning behorende plattegrondtekening(en) aangegeven ruimten mogen in het bouwwerk geen brandbare, brandbevorderende en bij brand gevaar opleverende stoffen aanwezig zijn.

Artikel 11 Opstellingsplannen

- 1 Het bouwwerk moet een door de commandant van de IBVP goedgekeurd opstellingsplan bezitten.
- 2 Indien het bouwwerk wordt gebruikt voor evenementen zoals beurzen, tentoonstellingen, braderieën, snuffelmarkten of dergelijke worden gehouden, kunnen aanvullende en/of verzwarende gebruikseisen noodzakelijk zijn. Uiterlijk 4 weken voor aanvang van een geplande activiteit dient men hiervoor toestemming aan te vragen bij de afdeling preventie van de Intergemeentelijke Brandweer Voorne-Putten. De aanvraag moet worden vergezeld van een opstellingsplan (schaal 1:100).

Artikel 12 Afval

- 1 De afvalbakken in het bouwwerk moeten van onbrandbaar materiaal zijn vervaardigd en dienen zelfdovend te zijn uitgevoerd.
- 2 Buiten opgestelde containers dienen in een daartoe bestemde ruimte voor containers c.q. box geplaatst te worden, dan wel moeten op een afstand van tenminste 5 meter uit een gevel van een gebouw c.q. bouwwerk geplaatst worden.

Artikel 13 Doorlopend toezicht

- 1 a Gedurende de tijd dat personen in het bouwwerk aanwezig zijn, moet een voor de naleving van de eisen van de gebruiksvergunning verantwoordelijk persoon aanwezig zijn die de aanwijzingen van de met controle belaste ambtenaren op eerste aanzegging uitvoert of doet uitvoeren.
- b Door of namens de vergunninghouder moet er doorlopend worden toegezien, dat voor zover van toepassing:
 - vluchtwegen, of aanduidingen daarvan, goed zichtbaar zijn;
 - vluchtwegen goed bereikbaar zijn;
 - vluchtwegen en het als verlengstuk van de vluchtwegen aan te merken gedeelte van het aansluitend terrein, met de daarbij behorende deuren en (nood-)uitgangen, niet versperd zijn door obstakels;
 - de kunstverlichting goed functioneert;
 - de vloeren stroef zijn;
 - de trap treden stroef zijn;
 - vloerbedekking goed vastligt en niet kan omkrullen of oprollen;
 - telefoons, of aanduidingen daarvan, goed zichtbaar zijn;
 - telefoons goed bereikbaar zijn;
 - blusmiddelen, of aanduidingen daarvan, goed zichtbaar zijn;
 - blusmiddelen goed bereikbaar zijn;
 - het sluiten van rook- en/of brandwerende deuren c.q. luiken niet wordt belemmerd en dat deze voortdurend gesloten zijn;
 - elektrische snoeren, stekkers en toestellen in goede staat verkeren;
 - geen brandgevaarlijke situaties ontstaan door onveilig gebruik van vuur, gas en/of elektriciteit;

- meldpunten t.b.v. de ontruimingsalarminstallatie goed bereikbaar zijn;
 - vluchtwegen worden vrijgehouden van begroeiing, sneeuw en ijs;
 - buitentrappen, galerijen en balkons, die bij de vluchtwegen behoren, worden vrijgehouden van begroeiing, sneeuw en ijs.
- Gebreken dienen direct te worden hersteld.

Artikel 14 Brandveiligheidsinstructie uitgaande van de bestaande interne organisatie

- 1 a De rechthebbende op het bouwwerk moet in overleg met de commandant van de IBVP een brandveiligheidsinstructie samenstellen ten behoeve van het personeel.
De instructie 'Hoe te handelen bij brand' dient in overleg met de commandant van de IBVP te zijn opgehangen.
- b Het personeel dient geïnstrueerd te worden in de voor hun functie geldende brandveiligheidsinstructies.
- c De rechthebbende op het bouwwerk moet in overleg met de commandant van de IBVP een ontruimingsplan opstellen ten behoeve van de in het bouwwerk aanwezige personen.

Artikel 15 Openingstijden

- 1 De rechthebbende op een bouwwerk geeft aan, op welke tijden het beoogde gebruik plaatsvindt.

Artikel 16 Plattegrondtekeningen

- 1 Vergunninghouder is verplicht bij nadere indeling en/of gebruik van de inrichting, dan wel verandering van de inrichting gewijzigde plattegrondtekeningen in drievoud ter goedkeuring bij de afdeling preventie van de Intergemeentelijke Brandweer Voorne-Putten in te dienen.
Dit dient te geschieden voordat de inrichting in gebruik wordt genomen.

Artikel 17 Informeren gebruikers

- 1 Gebruikers van het bouwwerk waarop de gebruiksvergunning betrekking heeft, dienen geïnformeerd te worden over de in deze gebruiksvergunning opgenomen gebruikseisen. Alle gebruikers van het gebouw dienen hiernaar te handelen.

Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen,
de commandant IBVP,



ing. W.A. Oudshoorn.

Tevens wordt de gebruikstoestemming nr. 7-89 verleend door burgemeester en wethouders, d.d. 11 april 1989 ingetrokken.

N.B.

Ingevolge artikel 7 lid 1, van de Algemene wet bestuursrecht bestaat de mogelijkheid om binnen zes weken na verzending van deze beschikking tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen.

Dit bezwaarschrift dient te worden gezonden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hellevoetsluis, per adres: Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis.

Aan het bezwaarschrift dient een kopie van de bestreden beschikking te worden toegevoegd.

Gelet op artikel 6.1.7 van de gemeentelijke Bouwverordening, dient de gebruiksvergunning in het bouwwerk, waarop de vergunning betrekking heeft, aanwezig te zijn. Op verzoek van de met de controle op naleving van de vergunningvoorwaarden belaste ambtenaar dient de vergunning ter inzage te worden gegeven.