

VOORAANKONDIGING

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Rijksgebouwendienst

Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag (Nederland)

Ter attentie van: Hans Teigeler

E-mail: aanbestedingen.rgd@rgd.minbzk.nl, Internetadres(sen): www.rijksgebouwendienst.nl

Adres van het kopersprofiel(URL): -

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en)

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met de regionale of plaatselijke onderverdelingen ervan

Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II.A: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1 DOOR DE AANBESTEDENDE DIENST AAN DE OPDRACHT GEGEVEN BENAMING

Marktconsultatie EBM-aanbesteding Justitiële Inrichting Caribisch Nederland, locatie Bonaire.

II.2 TYPE OPDRACHT EN PLAATS VAN UITVOERING VAN DE WERKEN

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Bonaire

NUTS-code: NL

II.3 DEZE AANKONDIGING BETREFT EEN RAAMOVEREENKOMST

neen

II.4 KORTE BESCHRIJVING VAN DE AARD EN DE OMVANG VAN DE WERKEN

Marktconsultatie Engineer, Build, Maintain-contract Justitiële Inrichting Bonaire

De Rijksgebouwendienst (Rgd), onderdeel van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijkszaken, is voornemens de definitieve Justitiële Inrichting Bonaire aan te besteden met toepassing van de contractvorm Engineer, Build, Maintain (EBM).

Bij een traditionele aanbesteding worden voorbereiding, uitvoering en onderhoud afzonderlijke aanbesteed en gecontracteerd. Bij een EBM-contract is één partij verantwoordelijk voor Engineer (voorbereiding), Build (realisatie) en Maintain (onderhoud). Op die manier wordt integratie in de bouwketen meer optimaal vormgegeven. De EBM-contractvorm wordt door de Rgd in Nederland vaak gehanteerd

De opdrachtnemende partij is in deze contractvorm verantwoordelijk voor de uitwerking van het (Definitief) Ontwerp en de vraagspecificaties, de realisatie van het gebouw en het onderhoud. Belangrijk element is dat de aannemende partij ook verantwoordelijk is voor het onderhoud van het project, gedurende een vooraf overeengekomen periode. De aanbidding van het onderhoud is onderdeel van de aanbestedingsprocedure.

De Rgd wil graag weten of er (combinaties van) marktpartijen zijn die interesse hebben in deze contractvorm voor de Justitiële Inrichting op Bonaire en onder welke parameters. Dit doet de Rgd door middel van een Marktconsultatie op www.Tenderned.nl

In de marktconsultatie worden eerst aard, omvang en uitgangspunten van het project opgesomd. Vervolgens wordt de procedure van marktconsultatie beschreven. Kern van de marktconsultatie zijn zeven vragen waarmee marktpartijen kunnen aangeven wat hun visie is op met name de onderhoudsfase van het beoogde contract. Beantwoording van de vragen biedt de Rgd de mogelijkheid te inventariseren of er geïnteresseerde (combinaties van) marktpartijen zijn om de Justitiële Inrichting op Bonaire op deze manier aan te besteden.

Verdeling in percelen(voor inlichtingen over percelen, zoveel keer Bijlage B gebruiken als er percelen zijn): neen

II.5 CPV-CLASSIFICATIE (GEMEENSCHAPPELIJKE WOORDENLIJST OVERHEIDSOPDRACHTEN)

Hoofdpdracht

Hoofdcategorieën: 45000000-7 (Bouwwerkzaamheden)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 50000000-5 (Reparatie- en onderhoudsdiensten)

Hoofdcategorieën: 71000000-8 (Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie)

II.6 GEPLANDE DATUM VOOR HET BEGIN VAN DE GUNNINGSPROCEDURES EN DE UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

begin van de gunningsprocedures(dd/mm/jjjj): -

zie INC-13 A: -

II.7 OPDRACHT VALT ONDER DE OVEREENKOMST INZAKE OVERHEIDSOPDRACHTEN (GPA)

ja

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

-

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Voorbehouden opdrachten

neen

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

VI.2 NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:(dd/mm/jjjj)

14/05/2013

BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-