

Opmerkingen: De (concept) overeenkomst is aangepast waar nodig naar aanleiding van onderstaande vragen en antwoorden. Versie Bijlage 1 mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden (concept) overeenkomst 2019-07-08 is van toepassing.

#	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Bestek/beschrijvend document	Aanbestedingsdocument 2019-06-05	§4.1 Eisen ten aanzien van de opdracht, Prijzen en facturatie, punt 32. In dit punt wordt aangegeven dat we voor de facturatie van het preventief onderhoud, inspecties en beheer en correctief onderhoud maandelijks in één factuur gefactureerd dienen te worden. Voor het preventief onderhoud, inspecties en beheer zal maandelijks 1/12 van de vaste aanneemsom worden gefactureerd en is hiermee een vast bedrag. Het correctief onderhoud is variabel en zouden wij graag separaat willen factureren. Kunt u hiermee akkoord gaan?	Nee.
2	Bestek/beschrijvend document	Algemene inkoopvoorwaarden mboRijnland voor Leveringen en Diensten februari 2017 (versie 2018 juist)	art. 24 Afleveringen, goedkeuring en garanties, §24.9. In dit artikel staat dat de contractant tenminste een garantie voor de goederen verleent van 365 dagen vanaf het moment dat de opdrachtgever de goederen heeft goedgekeurd. De goederen die wij leveren worden niet door ons geproduceerd en zijn wij afhankelijk van de garantie die de fabrikant verleent op deze goederen. Zou u dit artikel willen aanpassen tot tenminste de fabrieksgarantie?	Nee.
3	Bestek/beschrijvend document	Algemene inkoopvoorwaarden mboRijnland voor Leveringen en Diensten februari 2017 (versie 2018 juist)	art. 23 Personeel § 23.5. In deze paragraaf staat dat het de contractant niet is toegestaan om personeelsleden van de opdrachtgever in dienst te nemen. Graag zouden wij dit artikel wederkerig willen maken, zodat dit artikel ook voor de opdrachtgever van toepassing. Zou u dit willen aanpassen?	Dat is akkoord.
4	Bestek/beschrijvend document	Algemene inkoopvoorwaarden mboRijnland voor Leveringen en Diensten februari 2017 (versie 2018 juist)	art. 11 Tekortschieten in de nakoming, §11.1. In deze paragraaf staat de opdrachtgever bevoegd is de levering en/of herstel van de niet-nakoming door een derde te doen plaatsvinden en de kosten daarvan op de Contractant te verhalen en de overeenkomst te ontbinden. Zou u aan dit artikel willen toevoegen 'eerst na ingebrekestelling dient contractant binnen een redelijk termijn de niet-nakoming hersteld te hebben'?	Nee, het is niet altijd mogelijk ingebreke te stellen met het oog op een mogelijk spoedeisend karakter van bijvoorbeeld storingen.
5	Bestek/beschrijvend document	Bijlage 6 mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Beschrijving van de preventieve werkzaamheden 2019-06-05.pdf	"61.41 Luchtbehandeling Graag ontvangen we per LBK een overzicht van de aantal en toegepaste (kool)filters."	Een overzicht van benodigde filters per LBK wordt niet verstrekt. Op basis van de verstrekte gegevens kan men een goede inschatting maken van de benodigde filters. Actieve koolfilters worden bij mboRijnland niet toegepast. Als uitgangspunt t.b.v. filtervervangings diend gehanteerd te worden dat deze 1x per jaar volledig vervangen dienen te worden.
6	Bestek/beschrijvend document	Aanbestedingsdocument 2019-06-05	§4.3 Prijs. In deze paragraaf staat dat we onze prijzen via het 'Prijzenblad' moeten indienen, waarbij een tabel wordt getoond die overeenkomt met het tweede tabblad in het Prijzenblad. Wordt hiermee bedoeld dat we alleen het tweede tabblad dienen in te vullen?	U dient beide tabbladen in te vullen. Door het invullen en optellen van de kosten voor alle locaties komt u aan het bedrag dat in regel 22 van het tweede tabblad moet worden opgegeven.
7	Bestek/beschrijvend document	Bijlage 6 mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Beschrijving van de preventieve werkzaamheden 2019-06-05.pdf	"60.51 Centrale warmteopwekking Graag ontvangen we de EBI rapportages t.b.v. van de PI keuringen."	De EBI rapportages worden na opdrachtverlening aan de desbetreffende contractant verstrekt. De installaties die binnen de scope van de aanbesteding vallen voldoen aan de geldende wet- en regelgeving.
8	Bestek/beschrijvend document	Bijlage 6 mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Beschrijving van de preventieve werkzaamheden 2019-06-05.pdf	"55.51 Gasleiding Graag ontvangen we per locatie de gegevens voor het bepalen van werkzaamheden (o.a. maar niet limitatief: schematische tekening van leidingloop vanaf de hoofdmeter naar de verbruikers, laatste keuringsdatum, grote of kleine inspectie)"	De bij mboRijnland aanwezige gegevens m.b.t. gasleidingen worden na opdrachtverlening aan de desbetreffende contractant verstrekt. De installaties die binnen de scope van de aanbesteding vallen voldoen aan de geldende wet- en regelgeving.
9	Bestek/beschrijvend document	Bijlage 4 mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Prijzenblad - componentenlijst 2019-06-05.xlsx	In tabblad W-installatie objectenlijst komt geen kolom voor met laatst uitgevoerde risico-inventarisatie legionella. Dit zoals eerder genoemd in het aanbestedingsdocument op blz. 39? Hoe moet inschrijver deze passage interpreteren?	De bij mboRijnland aanwezige gegevens m.b.t. legionella worden na opdrachtverlening aan de desbetreffende contractant verstrekt. De installaties die binnen de scope van de aanbesteding vallen voldoen aan de geldende wet- en regelgeving. De controle activiteiten m.b.t. legionella vindt momenteel periodiek plaats.
10	Bestek/beschrijvend document	Bijlage 4 mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Prijzenblad - componentenlijst 2019-06-05.xlsx	In tabblad W-installatie staan bij de installatielijst aantallen genoemd, echter ontbreken bij sommige installaties merken, types, inhoud en soort koudemiddel en andere relevante gegevens. Inschrijver is van mening dat deze gegevens essentieel zijn op een goede aanbidding te kunnen maken. Graag ontvangen we de ontbrekende gegevens.	Er worden geen nadere specificaties verstrekt

11	Bestek/beschrijvend document	Bijlage 4 mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Prijzenblad - componentenlijst 2019-06-05.xlsx	In tabblad W-installatie staan bij de installatielijst aantallen genoemd, echter ontbreken bij sommige installaties merken, types, inhoud en soort koudemiddel en andere relevante gegevens. Inschrijver is van mening dat deze gegevens essentieel zijn op een goede aanbidding te kunnen maken. Graag ontvangen we de ontbrekende gegevens.	Er worden geen nadere specificaties vertrekt
12	Bestek/beschrijvend document	Bijlage 4 mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Prijzenblad - componentenlijst 2019-06-05.xlsx	In tabblad W-installatie staan bij de installatielijst aantallen genoemd, inschrijver gaat er van uit dat alleen deze installatie(delen) onderdeel zijn van de aanbesteding. Klopt onze aanname?	Ja, als de werkelijkheid anders is wordt aan de hand van de eenheidsprijzen per installatie onderdeel gecorrigeerd.
13	Bestek/beschrijvend document	Bijlage 4 mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Prijzenblad - componentenlijst 2019-06-05.xlsx	Klopt het dat alleen tabblad prijzenblad ingevuld dient te worden en dat tabblad W-installatie ter informatie is t.b.v. installaties per locatie?	Nee, zie antwoord 6.
14	Bestek/beschrijvend document	Bijlage 3 Algemene inkoopvoorwaarden mboRijnland voor Leveringen en Diensten februari 2017 (versie 2018 juist).pdf	"Artikel 17 Prijzen en tarieven punt 17.2 Tenzij anders overeengekomen, zijn alle overeengekomen prijzen en tarieven inclusief of vrijgesteld van BTW, houd dit in dat de prijzen die ingevuld moeten worden op bijlage 4 prijzenblad onderhoud W ook inclusief BTW moeten zijn?"	Nee, u dient prijzen op te geven exclusief btw.
15	Bestek/beschrijvend document	mbRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Aanbestedingsdocument 2019-06-05.pdf	"Blz. 36 - 4.3 Prijs Zijn meer jaarlijkse keuringen en inspecties apart verrekenbaar in jaar van uitvoering van deze inspecties? Zo nee, dan ontvangen we van de installaties de laatste en eerstvolgende keuringsdatum."	Meerjaarlijks keuringen en inspecties zijn verrekenbaar. Als uitgangspunt voor de prijsvorming en dus onderdeel van uw aanbidding dient u het volgende uitgangspunt te hanteren: startjaar voor meerjaarlijkse keuringen en inspecties is het jaar 2020. Met de looptijd van het contract in aanmerking nemende, kunt u dan voor de desbetreffende installaties in uw aanbidding opnemen.
16	Bestek/beschrijvend document	mbRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Aanbestedingsdocument 2019-06-05.pdf	"Blz. 33 - Punt 31 Graag ontvangen we per locatie en per installatie een overzicht van de gebruikte filtermaterialen en v-snaren."	zie, antwoord 5.
17	Bestek/beschrijvend document	mbRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Aanbestedingsdocument 2019-06-05.pdf	"Blz. 29 - Punt 23 Kan opdrachtgever een overzicht beschikbaar stellen van de ontbrekende legionella beheersplannen, inschrijver kan uit de opgegeven bijlagen en documenten geen informatie herleiden."	zie, antwoord 9.
18	Bestek/beschrijvend document	Aanbestedingsdocument 2019-06-05	§4.1 Eisen ten aanzien van de opdracht, punt 16 'Het periodiek planmatig onderhoud wordt als volgt gedefinieerd'. In dit punt staat dat een opsomming van het onderhoud omschreven staat in het Activiteitenoverzicht. Wordt met het Activiteitenoverzicht bedoeld de omschrijving van de werkzaamheden conform bijlage 6 'mboRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden beschrijving van de preventieve werkzaamheden 2019-06-05'?	Ja, geheel correct.
19	Bestek/beschrijvend document	mbRijnland W-installatie en onderhoudswerkzaamheden Aanbestedingsdocument 2019-06-05.pdf	"Blz. 29 - Punt 18 Kan inschrijver er van uitgaan dat de installaties die binnen de scope van de aanbesteding vallen voldoen aan de geldende wet- en regelgeving?"	De installaties die binnen de scope van de aanbesteding vallen voldoen aan de geldende wet- en regelgeving.
20	Bestek/beschrijvend document	componentenlijst	Tijdens de schouw van locatie Leiden hebben we gezien dat er in diverse ruimten airsocks aanwezig zijn. Deze staan niet in het installatieoverzicht. Dienen wij het reinigen van de airsocks mee te nemen in de aanbidding? Kunt u ook het aantal aangeven?	Correct opgemerkt. De Airsocks zijn niet in het installatieoverzicht opgenomen. Graag willen wij deze aan het installatieoverzicht toevoegen: Leiden-Breestraat: 250 kg met een cyclus van 2-jaar, te starten in het jaar 2020: demonteren airsock, reinigen/wassen airsocks, terugplaatsen airsocks. Leiden-Storm Buysingstraat: 300 kg met een cyclus van 2-jaar, te starten in het jaar 2020: demonteren airsock, reinigen/wassen airsocks, terugplaatsen airsocks.