

Leidraad Marktconsultatie Speeltoestellen Oosterpark

Projectnummer: CA 12.005

Informatie document	
Opdrachtgever:	Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost
Contactpersoon:	Byril Willemsen
Datum:	13 mei 2013
Versie:	1. DEFINITIEF

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding	3
2. Het project	3
3. Procedure	4

Bijlage 1. 12.005 oosterpark - DO 2013-03-12

Bijlage 2. 12.005 invulstaat Speelplekken Oosterpark 2013-05-08

1. INLEIDING

Sinds 2009 werkt het Stadsdeel Oost samen met de vastgoedeigenaren in het park aan de herinrichting van het Oosterpark in Amsterdam. Hiertoe is door buro Sant en Co Landschapsarchitectuur een Definitief Ontwerp gemaakt, dat door de stadsdeelraad is vastgesteld. De herinrichting moet er voor zorgen dat er in zoveel mogelijk hekken rondom de gebouwen verdwijnen zodat de openbare ruimte van het park groter wordt. Daarnaast voorziet het plan in modern aantrekkelijke speelplekken, meer water en gevarieerder groen.

Ontwerpbureau Carve is gevraagd de nieuwe speelplekken vorm te geven. Zij hebben drie speelplekken ontworpen met een eigen identiteit, materialisering en functionaliteit. Het betreft een speelslinger gemaakt uit staal en hout, speelkeien voor de allerkleinsten en een waterspeelplek in het pierenbadje.

Met deze marktconsultatie wil de gemeente Amsterdam vrijblijvend en openbaar de financiële en technische haalbaarheid van deze speeltoestellen toetsen. De marktpartijen wordt vooruitlopend op de aanbesteding gevraagd om creatieve en realistische oplossingen aan te leveren ter verlaging van de kosten, vereenvoudiging van de productie en verkorting van de productietijd. De verkregen informatie zal Carve gebruiken bij het opstellen van het definitieve ontwerp. Op deze wijze wordt het project afgestemd op de mogelijkheden die er zijn in de huidige markt.

2. HET PROJECT

2.1. Doelstelling project

Het realiseren van drie moderne en uitdagende speelplekken (deze marktconsultatie dient ter voorbereiding).

2.2. Situering

Het Oosterpark is een stadspark in de Oosterparkbuurt in Amsterdam-Oost. Het park is circa 12 ha groot. In het DO 12.005 oosterpark - DO 2013-03-12 is een kaart opgenomen.

2.3. Algemene gegevens

In het kader van de herinrichting van het Oosterpark heeft Carve in samenspraak met buro Sant en Co drie verschillende speelplekken ontworpen. Het betreft:

Speelslinger

Op het terrein van de voormalige openluchtschool wordt de eerste speelplek ingericht. Het speelelement bestaat uit één lange slinger waarin traditionele speeltoestellen voor verschillende leeftijden verwerkt zijn. Daarnaast zijn in het speelelement ook banken opgenomen. In het midden van deze speelslinger wordt een konninginneschommel opgenomen die geen onderdeel maakt van deze marktconsultatie. Dit speeltoestel bestaat uit een stalen buizen waartussen een slingeren houten steiger loopt aan weerszijden voorzien van webnet. (zie paragraaf 3.3 perceel 1).

Theepaviljoen

Op de plaats van de huidige Piramide, in het hart van het park, komt in de toekomst een kleinschalige horecavoorziening met openbare toiletten. Hier komt een speelplek voor de allerkleinsten. Deze zal bestaan uit een verzameling kleurige monolieten. Voor kinderen vormen deze speelkeien een spannende wereld. Deze speelkeien hebben een lichtgewicht kern die zal worden bekleed met een slagvaste kunststof coating of een buitenlaag van spuitbeton. Deze zal worden geschilderd. (zie paragraaf 3.3 perceel 2). Rondom de "keien" staan houten bankjes waarop ouders en anderen ontspannen kunnen vertoeven. Deze bank bestaat uit een stalen frame met een hardhouten bekleding. (zie paragraaf 3.3 perceel 1).

Pierenbad

Het pierenbadje van Aldo van Eyck is al generaties lang een grote trekpleister. Rondom het badje wordt een natuurstenen zitrand gemaakt die tegelijk dient als omheining.

In het water heeft Carve een veelzijdige waterglijbaan ontworpen. Uit de glijbaan en de waterrand springen bedriegertjes omhoog; ook lichtspelletjes maken deel uit van het ontwerp. Ook deze waterglijbaan zal bestaan uit een kern die zal worden bekleed met een slagvaste kunststof coating of een buitenlaag van spuitbeton. Dit zal worden geschilderd. (zie par. 3.3 perceel 3).

3. PROCEDURE

3.1 Contactgegevens

De speeltoestellen in het Oosterpark zijn in opdracht van de gemeente Amsterdam, stadsdeel Oost ontworpen door Carve ontwerp- en ingenieursbureau. Vanuit deze rol is Carve ook aanspreekpunt voor de deelnemers aan de marktconsultatie. De contactpersoon is:

Naam: ing. Lucas Beukers
Adres: Kortenaerplein 34
1057NE Amsterdam
Mail: lucas@carve.nl

3.2. Openbaarheid marktconsultatie

De marktconsultatie maakt **geen** onderdeel uit van een aanbestedingsprocedure en is voor zowel de gemeente Amsterdam als de marktpartijen geheel vrijblijvend. De resultaten voortvloeiend uit de consultatie zijn openbaar. Resultaten maakt de gemeente bekend, zoals in paragraaf 3.3 omschreven. Het al dan niet meedoen aan de marktconsultatie heeft geen verdere consequenties voor een eventueel latere aanbesteding.

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de informatie die door de deelnemers dan wel de gemeente is verstrekt in de marktconsultatie.

Daarnaast is het van belang te weten dat informatie uit deze marktconsultatie kan afwijken van informatie die later in het kader van de voorgenomen aanbesteding wordt verstrekt.

3.3 Procedure

De marktconsultatie zal worden ingericht als een mondelinge consultatie. Dit betekent dat de verschillende speeltoestellen bilateraal (1 op 1) zullen worden besproken met geïnteresseerde marktpartijen.

Vanwege de verschillende materialisering zullen de speeltoestellen in verschillende percelen worden aanbesteed. Ook in de marktconsultatie zal deze opsplitsing worden aangehouden.

Perceel1: Elementen van staal en hout

In dit perceel zijn alle elementen uit de Speelslinger speelplek ondergebracht excl. De koninginneschommel. Daarnaast is de houten bank rond de speelplek bij het theepaviljoen in dit perceel opgenomen.

Perceel2: Speelkeien

In dit perceel is zijn de speelkeien ondergebracht.

Perceel3: Pierenbad

In dit perceel is zijn alle elementen uit de speelplek bij het pierenbad ondergebracht.

Geïnteresseerde marktpartijen kunnen reageren op het ontwerp van één, twee of drie percelen. De speeltoestellen zullen worden besproken aan de hand van de volgende thema's: constructie, materialisering, prijs en planning.

Om zorg te dragen voor een inhoudelijke bespreking dienen marktpartijen voortuitlopend op de consultatiesessie een richtprijs op te stellen voor het speeltoestel / de speeltoestellen in kwestie aan de hand van het beeldmateriaal en de invulstaat die te vinden zijn in de bijlage.

De consultatiesessies vinden plaats op dinsdag 27 mei op het kantoor van Carve, Kortenaerplein 34, te Amsterdam. Carve zal na de uiterste aanmelddatum contact opnemen met de geïnteresseerde marktpartijen om een overleg te plannen. Indien het aantal aanmeldingen te groot is om alle sessies op één dag te houden zal de marktconsultatie worden vervolgd op woensdag 29 mei.

U kunt zich tot uiterlijk 22 mei 2013, 12u00 uur per e-mail aanmelden bij de contactpersoon als genoemd in paragraaf 3.1 (lucas@carve.nl).

Vermeld in deze email welke percelen u wilt bespreken:

“Perceel 1: *Elementen van staal en hout*”, “Perceel 2: *Speelkeien*” en/of “Perceel 3: *Pierenbad*”

Na afloop van alle consultatiesessies zullen de uitkomsten geanonimiseerd worden opgenomen in een nota van inlichtingen die alle marktpartijen zal worden toegezonden. Concurrentiegevoelige informatie en de ingediende prijzen zullen niet worden opgenomen in deze nota.

Bij de start van een eventuele aanbestedingsprocedure stelt de gemeente Amsterdam de nota van inlichtingen van de openbare marktconsultatie voor een ieder beschikbaar om de selectie- / aanbestedingsprocedure objectief, transparant en non-discriminatoir te kunnen laten verlopen (ter voorkoming van beperking van mededinging voor enige partij).

3.4. Planning

De gemeente Amsterdam is voornemens het traject als volgt in te richten:

1. Publicatie openbare marktconsultatie	13 mei 2013
2. Aanmelding consultatiesessie	22 mei 2013; 12u00
3. Consultatiesessies	28 mei 2013
4. Publiceren nota van inlichtingen	07 juni 2013
5. Publicatie besteksdokument Openbare Aanbesteding	05 augustus 2013
6. Aanbesteding	20 september 2013
7. Gunning	07 oktober 2013
8. Start Opdracht	04 november 2013
9. Oplevering	18 april 2014

De onder punt 1 tot en met 3 genoemde data zijn bindend. Alle overige data zijn indicatief en binden de gemeente Amsterdam niet.

4.5 Vergoeding kosten

De door partijen aan deze marktconsultatie gemaakte kosten zullen niet worden vergoed door de opdrachtgever.