

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

#### AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

##### I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

Galvanistraat 15, t.a.v. Afdeling Aanbestedingszaken, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Franky Linkers

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszaken@rotterdam.nl, Internetadres(sen): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

Adres van het kopersprofiel: -

##### **Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:**

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

##### **Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:**

Verkrijgen selectiedocumenten

De selectiedocumenten kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN). . . . (Nederland)

##### **Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:**

Info t.b.v. de Inschrijving

Galvanistraat 15 , 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Zie artikel IV.3.8 van de onderhavige publicatie.

E-mail: Aanbestedingszaken@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

##### I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

#### AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

##### II.1 BESCHRIJVING

###### II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

[1-502-13] Selectieleidraad voor Conventionele bodemsanering Gasfabriek Feijenoord

###### II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie: Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Rotterdam

NUTS-code: NL335

###### II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

###### II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

Selectieleidraad voor Conventionele bodemsanering Gasfabriek Feijenoord

###### II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

###### Hoofdpdracht

Hoofdcategorieën: 45112340-0 (Bodemsanering)

###### II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

neen

## II.1.8 Verdeling in percelen

neen

## II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

ja

## II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

### II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

Het werk bestaat in hoofdzaak uit:

Vorbereidende werkzaamheden

Voorafgaande aan de uitvoering van de sanering dienen onder andere de volgende werkzaamheden te worden uitgevoerd:

- het rooien van bomen (circa 61 stuks) en het verwijderen van beplanting (circa 12 are);
- het opbreken van asfalt- (circa 1.600 m<sup>2</sup>) en elementenverhardingen (circa 300 m<sup>2</sup>);
- het verwijderen van straatmeubilair (banken, prullenbakken, enz.);
- het verwijderen van spel- en sporttoestellen;
- het verwijderen van een kunstgrassportveld;
- het verwijderen van een basketbalveld (asfalt circa 1.100 m<sup>2</sup>);

Saneringswerkzaamheden

De uit te voeren saneringswerkzaamheden bestaan onder ander uit:

- het ontgraven en vervoeren van de toplaag bestaande uit niet tot licht verontreinigde grond (circa 9.800 m<sup>3</sup>);
- het slopen van funderingen, puinresten en overige restanten van de voormalige fabrieksonderdelen (teerputten, kelders, puinpaden, enz.) / bebouwing tot een diepte van circa 4,0 m-mv (circa 2.500 m<sup>3</sup>);
- het tot het de ontgravingsdiepte slopen van (houten) palen;
- het toepassen (aanbrengen, ter beschikking stellen en verwijderen) van tijdelijke damwanden (circa 250 m), stempels en gordingen voor het ontgraven van verontreinigde grond;
- het ontgraven en vervoeren van sterk verontreinigde grond (circa 17.900 m<sup>3</sup>);
- het verwijderen van puur product ( ), hout, ijzer, enz.;
- het onttrekken en reinigen van sterk verontreinigd grondwater voor het in den droge ontgraven van de sterk verontreinigde grond;
- het leveren en aanbrengen van een drainagesysteem met onttrekkings- en doorspuitputten op een diepte van circa 3,5 m-mv (circa 1.000 m);
- het vervoeren, verwerken en verdichten van uit de toplaag vrijgekomen licht verontreinigde grond (Vorbereidende werkzaamheden);
- het leveren, vervoeren, verwerken en verdichten van lichte steenachtige materialen voor aanvulling van de ontgravingsput (circa 6.300 m<sup>3</sup>);
- het vervoeren, verwerken en verdichten van grond (zand) voor aanvulling van de ontgravingsput (circa 21.400 m<sup>3</sup>);
- het monitoren van kwetsbare objecten (teerkoepels, watertoren, rioolgemaal, kabels en leidingen, enz.) tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

-----  
Het werk opleveren voor 13 september 2014

### II.2.2 Opties

neen

-

## II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

#### III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

Eis: Zekerheidstelling

Beschrijving: Een bankgarantie groot 5% van de inschrijvingsom wordt verlangd.

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

### **III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande**

Eis: Betaling

Beschrijving: De betaling zal geschieden binnen dertig dagen na goedkeuring van een declaratie;

Toelichting op Bewijsstuk: Zie t.z.t Inschrijvingsleidraad

### **III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund**

Eis: Rechtsvorm combinatie van ondernemers

Beschrijving: De combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk conform 2.16.2 van ARW 2012.

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

### **III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht**

ja

Eis: Beroepsbevoegdheid

Beschrijving: het voldoen aan de wettelijke verplichtingen, verbonden aan de uitoefening van de onderneming;

Wetsverwijzing: Inschrijving beroeps- of handelsregister

Bewijsstuk: Handelsregister

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

Eis: Andere bijzondere voorwaarden

Beschrijving: - Social Return

De voorliggende opdracht is één van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in het creëren van werkgelegenheid voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, creëren van werkervaringsplaatsen en het creëren van stageplaatsen.

Het betreft mensen vanuit de doelgroepen:

1. uitkeringsgerechtigden volgens de Wet werk en bijstand (WWB), de Inkomensvoorziening oudere en/of arbeidsongeschikte werklozen (IOAW) of de Inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte gewezen zelfstandigen (IOAZ);
  2. uitkeringsgerechtigden volgens de Wet werk en arbeidsondersteuning jonggehandicapten (Wajong), Wet arbeidsongeschiktheidsverzekering (WAO), Wet werk en inkomen naar arbeidsvermogen (WIA), Wet arbeidsongeschiktheidsverzekering zelfstandigen (WAZ) en Werkloosheidswet (WW) via het Uitvoeringsinstituut Werknemersverzekeringen (UWV)
  3. mensen met een indicatie volgens de Wet sociale werkvoorziening (Wsw);
  4. leerlingen van het voorbereidend middelbaar beroepsonderwijs (VMBO), voortgezet speciaal onderwijs (VSO), middelbaar beroepsonderwijs (MBO) niveau 1 en niveau 2 en praktijk scholen.
- De concrete invulling van de sociale paragraaf wordt namens de opdrachtgever door het coördinatiepunt social return in overleg met de opdrachtnemer vastgelegd en zijn gericht op maatwerk. De vastgestelde afspraken maken deel uit van de overeenkomst.

- Milieu-eisen

Rotterdam Climate Initiative

In 2006 is het Rotterdam Climate Initiative opgericht; een samenwerkingsverband tussen de gemeente Rotterdam, het Havenbedrijf Rotterdam NV, de DCMR Milieudienst Rijnmond en Deltalinqs. Het Rotterdam Climate Initiative heeft een aanjaagfunctie met als doel Rotterdam “World Capital of CO2 free Energy” te maken. Het Rotterdam Climate Initiative zet zich daarom in voor het beperken van de klimaatverandering door het terugdringen van de uitstoot van broeikasgassen. De gemeente Rotterdam heeft daarom de doelstelling de CO2-uitstoot van de stad in 2025 met 50% te verminderen ten opzichte van 1990.

-Mobiele werktuigen

Op het werk in te zetten mobiele machines moeten zijn voorzien van een roetfilter of ten minste motorcategorie Fase II (richtlijn 97/68/EG).

Voor transport in te zetten vrachtwagens moeten ten minste voldoen aan één van de volgende eisen (richtlijn 715/2007/EG):

- euronorm 4 of hoger;
- euronorm 3 voorzien van een gecertificeerd roetfilter dat niet ouder is dan 8 jaar vanaf de datum van eerste toelating.

- Omgevingsmanagement

De bodemsanering wordt uitgevoerd in park dat intensief door de bewoners van de omliggende wijken wordt gebruikt. Ook zullen de bewoners directe hinder als gevolg van de uit te voeren werkzaamheden ondervinden. Bijvoorbeeld door emissies van stoffen, geluid van mobiele werktuigen en transporten van materialen en materieel. Van de aannemer wordt verwacht dat hij op een effectieve manier met omwonenden en overige belanghebbenden communiceert en zonodig maatregelen treft om de overlast tot het absoluut noodzakelijke te beperken.

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

### **III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Eis: Betalingen belastingen

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van belastingen.

Wetsverwijzing: Betalingen belastingen

Bewijsstuk: Verklaring belastinginspecteur

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

Eis: Geen crimineel verleden

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);

b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);

c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);

d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).

Als veroordelingen als bedoeld onder a, b,c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Wetsverwijzing: Geen crimineel verleden

Bewijsstuk: Verklaring Omtrent Gedrag

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan in eerste instantie volstaan met het invullen van de Eigen verklaring. Op aanvraag van de aanbestedende dienst kan de gegadigde of inschrijver door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan twee jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is. Indien de gegadigde of inschrijver hier nog niet over beschikt volstaat een Verklaring omtrent het Gedrag, mits deze niet ouder is dan 1 jaar.

Zie verder selectieleidraad.

Eis: Geen faillissement of surseance van betaling

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie; de werkzaamheden van de onderneming zijn niet gestaakt; de onderneming verkeert niet in surseance van betaling, er is geen (faillissements-)akkoord gesloten noch verkeert de onderneming in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie.

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

Eis: Geen gerechtelijke uitspraak beroepsgedragsregel

Beschrijving: Tegen de onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen 4 jaar niet een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak gedaan op grond van overtreding van op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel.

Wetsverwijzing: Geen gerechtelijke uitspraak

Bewijsstuk: Verklaring Omtrent Gedrag

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

Eis: Geen ernstige beroepsfout

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft in de afgelopen vier jaar in de uitoefening van zijn beroep geen een ernstige fout begaan.

Wetsverwijzing: Geen ernstige beroepsfout

Bewijsstuk: Verklaring Omtrent Gedrag

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken

zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

Eis: Geen valse verklaringen

Beschrijving: De gegadigde of inschrijver heeft zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen die door een aanbestedende dienst van hem waren verlangd of hij heeft die inlichtingen niet verstrekt.

Wetsverwijzing: Geen valse verklaringen

Bewijsstuk: Eigen Verklaring

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

### **III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving: Een bankgarantie zoals genoemd onder III. 1.1 wordt verlangd.

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

### **III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:**

Eis: Vakbekwaamheid

Beschrijving: - in bezit zijn van een Veiligheidscertificaat VCA\*\* of gelijkwaardig;

- in het bezit zijn (gewaarmerkt en op datum gesteld) van het certificaat van een kwaliteitsmanagementsysteem conform ISO 9001:2008 of gelijkwaardig. Het certificaat moet op de datum van de aanbesteding geldig zijn en gedurende de uitvoering van het werk geldig blijven dan wel aantoonbaar kunnen worden verlengd.

in het bezit zijn (gewaarmerkt en op datum gesteld) certificaten op basis van de BRL SIKB 7000 “Uitvoering van (water-)bodemsaneringen met conventionele methoden” dat ten minste het voor de uitvoering van de bodemsanering relevante VKB-protocol 7001 “Uitvoering van landbodemsaneringen met conventionele methoden” omvat. De certificaten dienen te zijn afgegeven door een door de Raad voor Accreditatie erkende instelling. In geval van inschrijving met derde(n) geldt deze eis voor één derde die wordt belast met de feitelijke uitvoering van de werkzaamheden.

- in het bezit zijn van een gewaarmerkte en op datum gestelde kopie van de beschikking betreffende de erkenning Besluit bodemkwaliteit (Bbk).

Toelichting op Bewijsstuk: Door ondertekening van de Eigen verklaring geeft de gegadigde tevens aan dat hij in staat en bereid is deze

bewijsstukken binnen twee weken (of zo snel mogelijk binnen de formele procedure), na een daartoe strekkend verzoek in te dienen. De gegadigde dient daarmee rekening te houden door de bewijsstukken zonodig alvast bij de desbetreffende instanties aan te vragen. Zie verder selectieleidraad

### **III.2.4 Voorbehouden opdrachten**

neen

## **AFDELING IV: PROCEDURE**

### **IV.1 TYPE PROCEDURE**

#### **IV.1.1 TYPE PROCEDURE**

Niet-openbaar

#### **IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen**

Beoogd minimumaantal: 3 maximaal aantal: 5

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden:

Criterium: Visie

Beschrijving: Visie op de uitvoering van de bodemsaneringswerkzaamheden

1. De visie van de gegadigde op de organisatorische en technische uitvoering van de bodemsanering worden ten minste de volgende onderwerpen mee gewogen:

a. de visie van de gegadigde op maatregelen om overlast van de uit te voeren conventionele bodemsanering zo veel mogelijk te beperken, te denken valt aan de volgende thema's (niet limitatief):

1. transport;
2. geluid;
3. trillingen;
4. geur en / of emissie van schadelijke stoffen;

b. de visie van de gegadigde op het creëren van werkgelegenheid voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt (social return, zie § 4.3.1) bij de uitvoering van de conventionele bodemsanering;

c. de visie van de gegadigde op maatregelen om de uitstoot van de broeikasgassen CO<sub>2</sub> en NO<sub>x</sub> als gevolg van de uitvoering van de conventionele bodemsanering zoveel mogelijk te beperken (Rotterdam Climate Initiative, zie § 4.3.2);

d. de visie van de gegadigde op de wijze waarop met belanghebbenden (opdrachtgever, omwonenden, overheden, enz.) wordt omgegaan tijdens de uitvoering van de conventionele bodemsanering (omgevingsmanagement, zie § 4.3.3).

Naarmate de visie van de gegadigde beter aansluit op de opgave in het onderhavige project, wordt hij beter beoordeeld.

Vereisten: Een visie op de onderwerpen genoemd in § 4.4.1 in maximaal 2.000 woorden (circa 2 dubbelzijdige pagina's op A4-formaat, exclusief beeldmateriaal). Zie verder selectieleidraad

WeegFactor: -

Criterium: Referentieprojecten

Beschrijving: De ingediende referentieprojecten worden beoordeeld aan de hand van de volgende selectiecriteria:

2. Specifieke kennis en ervaring met conventionele bodemsaneringswerkzaamheden:

- a. ervaring hebben met het ontwerpen, aanbrengen en verwijderen van tijdelijke damwanden;
- b. ervaring hebben met het in besloten ruimtes uitvoeren van bodemsaneringswerkzaamheden;
- c. ervaring hebben met het uitvoeren van bodemsaneringswerkzaamheden in combinatie met het slopen van funderingen;

3. Algemene kennis en ervaring met bodemsaneringswerkzaamheden:

- a. ervaring hebben met het uitvoeren van bodemsaneringswerkzaamheden in een woonwijk;
- b. ervaring hebben met het uitvoeren van algemene grondwerken.

Zie verder selectieleidraad.

Vereisten: De beschrijvingen van de Referentieprojecten. Voor elke in te dienen referentie dient een beschrijving te worden opgesteld overeenkomstig het model 4 in bijlage 5. Elk referentieproject dient te zijn vergezeld van een kopie tevredenheidsverklaring van goede uitvoering van de betrokken opdrachtgever. Zie verder selectieleidraad.

WeegFactor: -

In het geval van gelijke geschiktheid zal er worden geloot

#### **IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog**

-

## **IV.2 GUNNINGSCRITERIA**

### **IV.2.1 Gunningscriteria**

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op

de onderstaande criteria (de gunningscriteria moeten worden vermeld met hun weging of in afnemende volgorde van belangrijkheid wanneer om aantoonbare redenen geen weging mogelijk is)

Criterium: Prijs

Beschrijving: Zie t.z.t inschrijvingsleidraad

Vereisten: -

Criterium: Socialreturn

Beschrijving: De voorliggende opdracht is één van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in

het creëren van werkgelegenheid voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, creëren van werkervaringsplaatsen en het creëren van stageplaatsen.

Het betreft mensen vanuit de doelgroepen:

1. uitkeringsgerechtigden volgens de Wet werk en bijstand (WWB), de Inkomensvoorziening oudere en/of arbeidsongeschikte werklozen

(IOAW) of de Inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte gewezen zelfstandigen (IOAZ);

2. uitkeringsgerechtigden volgens de Wet werk en arbeidsondersteuning jonggehandicapten (Wajong),

Wet arbeidsongeschiktheidsverzekering (WAO), Wet werk en inkomen naar arbeidsvermogen (WIA),

Wet arbeidsongeschiktheidsverzekering zelfstandigen (WAZ) en Werkloosheidswet (WW) via het Uitvoeringsinstituut Werknemersverzekeringen (UWV)

3. mensen met een indicatie volgens de Wet sociale werkvoorziening (Wsw);

4. leerlingen van het voorbereidend middelbaar beroepsonderwijs (VMBO), voortgezet speciaal onderwijs (VSO), middelbaar beroepsonderwijs (MBO) niveau 1 en niveau 2 en praktijkscholen.

Vereisten: Zie t.z.t. inschrijvingsleidraad

Criterium: Milieu-eisen

Beschrijving: Rotterdam Climate Initiative

In 2006 is het Rotterdam Climate Initiative opgericht; een samenwerkingsverband tussen de gemeente Rotterdam, het Havenbedrijf

Rotterdam NV, de DCMR Milieudienst Rijnmond en Deltalinqs. Het Rotterdam Climate Initiative heeft een aanjaagfunctie met als doel

Rotterdam “World Capital of CO2 free Energy” te maken. Het Rotterdam Climate Initiative zet zich daarom in voor het

beperken van de klimaatverandering door het terugdringen van de uitstoot van broeikasgassen. De gemeente Rotterdam heeft daarom de

doelstelling de CO2-uitstoot van de stad in 2025 met 50% te verminderen ten opzichte van 1990.

Vereisten: Zie t.z.t. inschrijvingsleidraad

Criterium: Omgevingsmanagement

Beschrijving: De bodemsanering wordt uitgevoerd in park dat intensief door de bewoners van de omliggende wijken wordt gebruikt.

Ook zullen de bewoners directe hinder als gevolg van de uit te voeren werkzaamheden ondervinden. Bijvoorbeeld door emissies van stoffen,

geluid van mobiele werktuigen en transporten van materialen en materieel. Van de aannemer wordt verwacht dat hij op een effectieve manier

met omwonenden en overige belanghebbenden communiceert en zonodig maatregelen treft om de overlast tot het absoluut noodzakelijke te beperken.

Vereisten: Zie t.z.t. inschrijvingsleidraad

#### **IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling**

neen

### **IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN**

#### **IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst**

1-502-13

#### **IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht**

neen

#### **IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten**

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 27/05/2013 15:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

#### **IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

27/05/2013 15:00

#### **IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**

-

#### **IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming**

NL

Andere: -

## **AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN**

### **VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT**

neen

### **VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD**

neen

### **VI.3 NADERE INLICHTINGEN**

Vragen over deze selectieleidraad, inclusief alle bijbehorende documenten, kunnen tot en met mei 2013 uitsluitend per e-mail worden gesteld aan:

Gemeente Rotterdam, afdeling Milieu, Ruimte en Ondergrond

t.a.v. de heer A.P.W.M. Kuil

e-mail: [apwm.kuil@rotterdam.nl](mailto:apwm.kuil@rotterdam.nl)

c.c.: [gff@rotterdam.nl](mailto:gff@rotterdam.nl)

o.v.v.: "Besteknr. 1-502-13, Aanmelding conventionele bodemsanering gasfabriek"

### **VI.4 BEROEPSPROCEDURES**

#### **VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie**

Rechtbank Rotterdam

Postbus 50950 , 3007 BL ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam

Telefoon: +31 102971234

E-mail: [voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl](mailto:voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl), Internetadres (URL):

[www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx](http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx)

#### **VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

#### **VI.4.2 Instellen van beroep**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Iedere Gegadigde, die het niet met de uitslag van de selectie eens is, kan binnen maximaal vijftien kalenderdagen na dagtekening van de brief met de uitslag van de selectieprocedure door middel van een dagvaarding een civiel kort geding aanhangig maken bij de bevoegde rechter te Rotterdam.

Deze termijn is een vervaltermijn waarmee ingestemd wordt door een aanmelding te doen. Na de periode van vijftien kalenderdagen is het bezwaar tegen de uitslag nietontvankelijk en zal de Gegadigde ter zake zijn rechten op selectie hebben verwerkt. De gemeente Rotterdam zal derhalve onverkort kunnen doorgaan met de aanbestedingsprocedure. Dagvaardingen die in dit kader worden uitgebracht worden door de gemeente Rotterdam als een openbaar stuk beschouwd dat aan de andere gegadigden ter beschikking kan worden gesteld om een efficiënte behandeling in rechte mogelijk te maken.

**VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeente Rotterdam

Postbus 6633 , 3002 AP ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeente Rotterdam

Fax: +31 104894493

E-mail: [aanbestedingszaken@rotterdam.nl](mailto:aanbestedingszaken@rotterdam.nl), Internetadres (URL): [www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding](http://www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding)

**VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:**

08/05/2013

BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-