

Windpark Maasvlakte 2: Vooraankondiging

Rijkswaterstaat (RWS) is voornemens om in januari of februari 2019 te starten met de aanbesteding voor het windpark Maasvlakte 2. Onderstaand volgt aanvullende informatie.

Project en doelstellingen

Het project Windpark Maasvlakte 2 heeft als doel om een windpark op de buitencontour van Maasvlakte 2 te realiseren, zie bijlage 1 en in de verwijzing naar het bestemmingsplan aan het einde van deze aankondiging.

Locatie

Circa 7,5 km van de zeewering van de Maasvlakte 2 is bestemd voor het plaatsen van windturbines (zie bijlage 1). Deze zeewering bestaat uit twee delen: de harde zeewering (NO-deel) en de zachte zeewering (ZW-deel). De harde zeewering (circa 2,5 km lang) bestaat uit een dijklichaam met daarop een verharding en met in de branding grote stenen. De zachte zeewering (circa 5 km lang) bestaat uit strand en duinen. Bij de harde zeewering is de bestemde ruimte voor windturbines binnendijs en bij de zachte zeewering is dit buitendijs.

Het terrein dat bestemd is voor windturbines is in eigendom van de Staat. Het op land aangrenzende deel is in ondererfpacht gegeven aan het Havenbedrijf Rotterdam NV.

Doelstellingen

De projectdoelstellingen zijn:

- a) Het voor 2023 realiseren van een windpark op de zeewering van Maasvlakte 2 dat zoveel mogelijk MWh duurzame energie tegen zo optimaal mogelijke (maatschappelijke) kosten produceert.
- b) Het verduurzamen van het elektriciteitsgebruik van RWS (en zo mogelijk andere onderdelen van het Rijk) door de inkoop van de opgewekte duurzame energie.

Met het realiseren van de projectdoelstellingen wordt tevens (deels) invulling gegeven aan diverse bestuurlijke afspraken en doelstellingen in de regio Zuid-Holland, voor de Ministeries EZK en I&W, het Havenbedrijf Rotterdam, de Provincie Zuid-Holland en Rijkswaterstaat:

- de provinciale taakstelling om 735,5 MW wind op land te realiseren in 2020, waarvan 300 MW in het havengebied;
- het convenant windenergie Rotterdamse Haven met als doel 150 MW nieuw windvermogen in 2020, waarvan 108 MW op de zeewering, wat later is aangepast in zoveel mogelijk productie.

Omgeving

De belangen die spelen rond de ontwikkeling van een windpark op de genoemde zeewering hebben invloed op de ontwikkelmogelijkheden van een windpark. Het betreft in ieder geval de volgende belangen:

- De economische belangen van het Havenbedrijf Rotterdam;
- De belangen van RWS als vergunningverlener van de watervergunning (bv door vanuit veiligheid eisen te stellen aan aanvullend zand op de zachte zeewering);
- De ecologische belangen die door de omgevingsdienst worden gemonitord in het kader van de Wet Natuurbescherming.

In het vastgestelde bestemmingsplan zijn deze belangen voor zover mogelijk verankerd, dan wel meegenomen.

De vergunningen voor realisatie en exploitatie van het windpark zijn niet aangevraagd, dat is onderdeel van de werkzaamheden van de winnaar van de aanbesteding (hierna ook: de Exploitant).

Aanbesteding

Het project wordt aanbesteed omdat er naast het verlenen van het recht om gronden te gebruiken, een overeenkomst zal worden afgesloten voor de afname door RWS van de op het windpark op te wekken energie. De aanbesteding vindt plaats volgens de procedure van de concurrentiegerichtede dialoog als bedoeld in de Aanbestedingswet.

Het gunningscriterium is dat van de economisch meest voordelige inschrijving met beste prijs-kwaliteitverhouding.

Overeenkomst

RWS zal het project gunnen aan de hand van de criteria in de nog te publiceren aanbestedingsleidraad, waarbij onder andere de hoogte van de aangeboden stroomproductie een rol zal spelen. Na gunning wordt met de Exploitant een overeenkomst gesloten. Tevens zal, na het sluiten van de overeenkomst en na het bereiken van Financial Close, ten gunste van de Exploitant een toestemming moeten worden afgesloten voor gebruik van de gronden die de Exploitant nodig heeft.

Betalingsregime en (project)financiering

De Exploitant zal tijdens de looptijd van de overeenkomst vergoedingen betalen voor gebruik van gronden. Daarnaast dient de Exploitant mogelijk een additionele vergoeding te betalen aan RWS (onderdeel van gunningscriterium).

De Exploitant dient in bepaalde periodes ook garanties te stellen voor het halen van Financial Close en voor de tijdige ingebruikstelling en verwijdering van het windpark.

De Exploitant krijgt een vergoeding voor de te leveren energie (en Garanties van Oorsprong en overige garanties).

Op het windpark is de SDE+ subsidie (naar verwachting categorie Wind op Primaire Waterkering) van toepassing. De Exploitant is verantwoordelijk voor het aanvragen van de benodigde SDE+ subsidie. De Exploitant is tevens de begunstigde van de te verkrijgen SDE+ beschikking.

De Exploitant moet daarnaast zorgdragen voor financiering van het windpark. Indien en voor zover Exploitant gebruik maakt van externe financiering, geldt dat RWS met de financier (bijvoorbeeld Security Agent/Security Trustee) en de Exploitant een directe overeenkomst sluit.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan Maasvlakte 2 (2018) is vastgesteld door de gemeente Rotterdam (d.d. 6 september 2018) : <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0599.BP11111Maasvlakte2-va02>

Ook via de website van de Gemeente Rotterdam kunt u het bestemmingsplan en gerelateerde documenten vinden.