

volgnr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Contractvoorwaarden	AIV 22.11	Deze bepaling is van toepassing zonder dat hier een oorzaak/aansprakelijkheid aan ten grondslag ligt. Dit is voor Contractant niet acceptabel. Wij willen u daarom vragen om het volgende op te nemen in dit artikel: ""Dit is alleen van toepassing indien opdrachtnemer opzet of grove schuld is te verwijten met betrekking tot de voorkomende gebreken"".	Artikel 22 is alleen van toepassing op leveringen. De aan te besteden opdracht betreft een dienst, vandaar dat artikel 22 niet van toepassing is.
2	Contractvoorwaarden	AIV 19.2	Hier staat dat de Contractant een betalingstermijn van 30 dagen hanteert na het ontvangen van de factuur. Klopt het dat de Aanbestedende dienst een betalingstermijn hanteert van 30 dagen?	Ja, dat is correct.
3	Contractvoorwaarden	AIV 17.2 + PvE 4.3	In dit artikel geeft het Summa College aan dat al onze prijzen inclusief BTW zijn, of hiervan zijn vrijgesteld. In het inschrijfbiljet moeten alle door ons opgegeven prijzen exclusief BTW zijn. Wat is leidend? En wat is er van toepassing voor het afprijzen van werkzaamheden gedurende de looptijd van het contract?	Het inschrijfbiljet is leidend.
4	Contractvoorwaarden	AIV 14.3+14.4	In deze artikelen worden aanspraken van derden uitgesloten van de aansprakelijkheid, maar wel gemaximeerd tot de aansprakelijkheid. Aanspraken van derden is een te breed begrip, waardoor het voor ons niet mogelijk is om dit te beheersen. Het is voor ons van belang om onze aansprakelijkheid te kunnen beheersen en verzekeren. Bent u bereid om in de dialoofase in gezamenlijkheid het begrip 'derden' nader in te vullen en zo te omkaderen welke groepen of personen aanspraak mogen doen?	Nee.
5	Contractvoorwaarden	AIV 14.2	Naast een beperking in de hoogte van de schade is het voor ons noodzakelijk de schade te beperken in soort. Wij willen het Summa College vragen om hiervoor het volgende op te nemen: ""Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor enige indirecte en/of gevolgschade, zoals onder andere, maar niet beperkt tot winstderving en/of productieverlies, tenzij opdrachtnemer opzet of grove schuld is te verwijten"". Gaaf u hiermee akkoord?"	Nee.
6	Contractvoorwaarden	AIV 14.2	In dit artikel is de hoogte van de aansprakelijkheid per gebeurtenis bepaald. Het is voor Contractant van belang om de naast de beperking van de aansprakelijkheid per gebeurtenis, dit ook per jaar te maximeren. Wij willen voorstellen om de aansprakelijkheid per jaar te maximeren tot 2x de maximale aansprakelijkheid per gebeurtenis. Gaaf u hiermee akkoord?	Nee.
7	Contractvoorwaarden	AIV 10.1	Het Summa College stelt hier dat Contractant in verzuim is bij het niet behalen van gestelde prestaties of deadlines. Klopt het dat Contractant eerst in gebreke wordt gesteld met de mogelijkheid tot herstel voordat Contractant in verzuim is?	Dat is aan het Summa College en zal van geval tot geval worden bepaald.

volgnr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
8	Contractvoorwaarden	AIV 5.6	Het is voor ons van belang dat aansprakelijkheden beperkt worden, zowel in hoogte als in soort. Op dit moment is deze vrijwaring op geen enkele manier beperkt. Wij willen het Summa College vragen om aan dit artikel toe te voegen, dat wij het Summa College alleen vrij hoeven te waren voor strafrechtelijke boetes en bestuurlijke sancties met een maximum van de genoemde aansprakelijkheden volgens artikel 14.2 uit de AIV.	
			Gaat u hiermee akkoord?	Nee.
9	Contractvoorwaarden	AIV 5.6	Het is voor ons van belang dat aansprakelijkheden beperkt worden, zowel in hoogte als in soort. Op dit moment is deze vrijwaring op geen enkele manier beperkt. Wij willen het Summa College vragen om aan dit artikel toe te voegen, dat wij het Summa College alleen vrij hoeven te waren voor strafrechtelijke boetes en bestuurlijke sancties die het gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming van de Contractant.	
			Gaat u hiermee akkoord?	Nee.
10	Contractvoorwaarden	AIV 5.3	Heeft het Summa College lopende overeenkomsten die wij in acht moeten nemen? Zo ja, welke overeenkomsten betreft dit en welke zaken dienen wij in acht te nemen?	Uitgangspunt is dat er geen lopende overeenkomsten zijn tijdens de start van deze overeenkomst.
11	Bestek/beschrijvend document	PvE 4.1.3.	Opdrachtnemer is zelf verantwoordelijk voor adequaat preventief onderhoud op basis van het behouden van conditie(3). Wordt hier een minimum aantal beurten/beurttijden verwacht of is opdrachtnemer hier vrij in?	Activiteiten welke verwacht worden van inschrijver staan omschreven onder paragraaf 3.5 van het PvE.
12	Bestek/beschrijvend document	PvE 3.5 Conditie	Als bij aanvang van het contract de liften niet op de gewenste conditie zijn, mogen wij de kosten die benodigd om dit niveau te bereiken dan separaat inzichtelijk maken en verrekenen? Gaat u hier mee akkoord? Zo niet, hoe dienen wij dan om te gaan met conditie afwijkingen bij aanvang van de opdracht.	Inschrijver dient ervan uit te gaan dat de installatie bij aanvang van de overeenkomst de gewenste conditie heeft.
13	Contractvoorwaarden	algemene voorwaarde n	Enkel de klant is verantwoordelijk voor alle gevolgen die kunnen voortspuiten uit een stopzetting of een (tijdelijke) opschorting van het contract, ongeacht de reden, met name de interventie van een derde op de installatie. Ingeval van werken/interventies die uitgevoerd worden door een derde of door de klant, verbindt de klant zich ertoe CONTRACTANT daarvan vooraf te informeren en op het einde van de werken/interventies over te gaan, op eigen kosten, tot de oplevering van de installatie en zulks in aanwezigheid van de derde of van CONTRACTANT. Bij gebreke aan oplevering of ingeval van een niet-bevredigende oplevering, kan CONTRACTANT het contract onmiddellijk en zonder voorafgaande juridische formaliteit noch vergoeding voor de klant ontbinden. In geval van opschorting van het contract door toedoen van de klant, heeft CONTRACTANT het recht een schadevergoeding te eisen die gelijk is aan de contractprijs die overeenstemt met de periode van opschorting.	Nee.
14	Bestek/beschrijvend document	PvE 3.5 Conditie	Op diverse plaatsen in het PvE geeft u aan dat de condities op de minimale conditie(3) gehouden moeten worden. De huidige status/condities van de installaties zijn niet bekend. Kunt u aangeven wat de huidige condities van de liften zijn? Is er een conditiemeting volgens NEN-EN 2767 voorhanden per lift en kan deze verstrekt worden?	Opdrachtnemer dient binnen de overeenkomst te zorgen voor een NEN2767-inspectie.

volgnr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
15	Contractvoorwaarden	algemene voorwaarde n	CONTRACTANT treedt niet op als transportondernemer noch als bewaker van de installatie en kan bijgevolg niet aansprakelijk worden gesteld voor disfuncties of ongevallen die het gevolg zijn van: - vorst, hitte, bliksem, vocht, overstromingen, aardbevingen en, in het algemeen, elke extreme fysieke of elektrische belasting, brand, stof en corrosieve substanties die de klant moet proberen te weren van de installatieonderdelen; - onachtzaamheid, kwaadwillig opzet, vandalisme, interventies en werken uitgevoerd door derden of door de klant, niet-naleving van de geldende reglementering, abnormaal gebruik van de installatie; - niet-uitvoering van door de wetgeving opgelegde of door CONTRACTANT aanbevolen werken; - stilstand of ontoereikendheid van de motorkracht, onderbrekingen of een slechte werking van de telefoonlijnen, arbeidsconflicten zelfs als beperkt tot de liftindustrie, oorlog en de economische gevolgen ervan, opstanden; - en, a fortiori, alle gevallen van overmacht, zoals bepaald door de rechtbanken. In deze gevallen, zullen de reparatiewerken op de installatie niet in de contractprijs begrepen zijn. Bovendien kan CONTRACTANT geen rekening houden met verkeersproblemen die tot vertraging van de interventie door de technicus leiden. De technicus beschikt niet over een prioritair voertuig. De voeding, de elektrische en telefonische distributie van de installatie vallen ten laste van de klant. CONTRACTANT kan niet aansprakelijk gesteld worden voor buitensporig elektriciteits- of ander verbruik. Indien de installatie niet normaal werkt of als er zich een disfunctie voordoet, moet de klant alle mogelijke maatregelen nemen om het gebruik van de installatie te verbieden of de werking ervan stop te zetten en onmiddellijk de gebruikers en CONTRACTANT op de hoogte brengen. De klant verbindt er zich toe om aan CONTRACTANT de lijst te bezorgen van de op de installatie uitgevoerde werken/interventies door een derde of door de klant zelf. In geval dat de klant in gebreke blijft wat betreft een van de verplichtingen hierboven, die CONTRACTANT verhinderen in normale omstandigheden en/of degelijk ingelicht tussen te komen, kan CONTRACTANT niet aansprakelijk gesteld worden voor de gevolgen van deze gebreken. Ingeval van een herhaling van deze gebreken, behoudt CONTRACTANT zich het recht voor het contract op te schorten of te ontbinden.	Aanbestedende dienst gaat niet akkoord met de suggesties.

volgnr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
16	Contractvoorwaarden	algemene voorwaarde n	1. Is het mogelijk om volgende clauses voor de duidelijkheid bijkomend op te nemen in de overeenkomst: De klant verleent CONTRACTANT vrije en veilige toegang tot de installaties. Hij zorgt ervoor dat de machinekamer verlicht en geventileerd is, net zoals hij ervoor zorgt dat de schacht(put) vrij is van goederen vreemd aan de installatie en dat er geen water in de schachtput staat. Hij zal zonder verwijl CONTRACTANT verwittigen van elke onregelmatige werking van de installatie en de nodige voorzorgen nemen om de toegang tot en het gebruik van de lift te verhinderen. Hij mag zelf geen werken uitvoeren of laten uitvoeren, noch aan het toestel, noch in de schacht zonder voorafgaande en uitdrukkelijke toestemming van CONTRACTANT. Het niet-naleven door de klant van zijn verbintenissen ontslaat CONTRACTANT van al haar verplichtingen en verantwoordelijkheden CONTRACTANT kan niet aansprakelijk worden gesteld wanneer niet-CONTRACTANT-persoon interneren of ingeval van abnormaal gebruik of vandalisme vanwege de klant of een derde. Zijn niet gedekt door de overeenkomst : alle algemene werken aan het gebouw, de vervanging en de herstelling van de bekledingen, handleuning, verlichting kooi en deuren en reiniging ervan, de uitlijning van de geleiders, de kosten ingevolge niet-gewettigde oproepen, de controlekosten door een officieel erkend controle-organisme, de moderniseringswerken en de aanpassingswerken van de toestellen aan de huidige of toekomstige wetgeving terzake. Als bevrijdende omstandigheden gelden o.a. : schade door water, brand, bliksem, arbeidsconflicten of andere gevallen van overmacht.	E.e.a. staat beschreven in het PvE.
17	Bestek/beschrijvend document	PvE 3.5.7. MJOB	Er is sprake van MJOB werkzaamheden tijdens de contractperiode. Zijn deze onverminderd onderdeel van het contract; worden deze opgedragen aan opdrachtnemer of worden deze eventueel aan derden gegund op basis van separate opdrachten welke geen deel uitmaken van de overeenkomst?	Aanbestedende dienst heeft de intentie, om de inschrijver, tevens voor projectmatige werkzaamheden, tot maximaal €20.000,- incl. BTW, als 'preferred supplier' in te zetten. De inschrijver dient deze projectmatige werkzaamheden aan te bieden conform de opslagen en tarieven zoals aangeboden tijdens deze aanbesteding. Het inschrijfbijlet: "C calc schema proj" welke als bijlage is toegevoegd aan de inschrijfleidraad, biedt hiervoor de mogelijkheid. Projectwerkzaamheden met een verwachte omvang van meer dan €20.000,- incl. BTW, anders dan voor onderhoudswerkzaamheden, maken geen onderdeel uit van deze aanbesteding en zullen separaat worden aanbesteed, conform de door Aanbestedende dienst vastgestelde inkoopprocedure. Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om werkzaamheden met een verwachte omvang, kleiner dan € 20.000,- incl. BTW, tevens aan andere marktpartijen aan te vragen en of in te kopen.

volgnr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
18	Bestek/beschrijvend document	Leidraad 1.2.6	In de rangorde van documenten prevaleert de overeenkomst boven de nota's. Kunt u bevestigen dat wijzigingen aan de overeenkomst die naar voren komen in de nota's verwerkt worden in de overeenkomst?	ja.
19	Contractvoorwaarden	inkoopvoorwaarden	Artikel 11 dient te worden aangepast. Pas nadat we aangetekend in gebreke zijn gesteld en een redelijke termijn hebben verkregen om alsnog onze verbintenissen na te komen en alsnog nalaten deze na te komen, kunnen de diensten door een derde worden geleverd op kosten van de Contractant of kan de overeenkomst zonder rechtelijke tussenkomst worden ontbonden.	Nee.
20	Contractvoorwaarden	Overeenkomst 3.3	Het Summa College kan tussentijds opzeggen met een opzegtermijn van 6 maanden. Mocht het Summa College hier gebruik van maken, hoe wordt dan omgegaan met reeds gemaakte kosten? Denk hierbij bijvoorbeeld aan de kosten die gemoeid zijn met de implementatie van online portals en andere systemen?	Nee.
21	Contractvoorwaarden	inkoopvoorwaarden	Artikel 18.3 dient te worden geschrapt aangezien we onderhoud van liftinstallaties zullen verlenen.	Daarin is voorzien in het PvE dat prevaleert boven de Algemene Inkoopvoorwaarden.
22	Contractvoorwaarden	inkoopvoorwaarden	Artikel 9 is niet van toepassing en dient te worden geschrapt.	Als een artikel niet van toepassing is, is dat zo. Het hoeft niet te worden geschrapt. Algemene Voorwaarden zijn algemeen van aard en niet toegespitst op de aan te besteden diensten.
23	Contractvoorwaarden	inkoopvoorwaarden	Artikel 8.4 dient te worden geschrapt. Normaal gezien zouden wij niet in contact dienen te komen met vertrouwelijke informatie. Indien dit toch het geval zou zijn zullen wij de vertrouwelijkheid respecteren en aansprakelijk zijn indien we dit niet zouden doen. Een vaste opeisbare boete zonder dat schade en causaal verband dienen te worden aangetoond, kan niet worden aanvaard.	De overeenkomst of informatie die voortvloeit uit de uitvoering daarvan kan wel degelijk vertrouwelijk zijn. Het artikel wordt gehandhaafd.
24	Contractvoorwaarden	inkoopvoorwaarden	Artikel 2.4 dient te worden geschrapt en is niet van toepassing.	Artikel 2.4 is zeker wel van toepassing.
25	Bestek/beschrijvend document	NEN2767	Hoe gaat het Summa College om met het feit dat als bij de conditiemeting naar voren komt dat een liftinstallatie hoger is dan drie volgens NEN 2767. Wat heeft voor consequenties met betrekking tot de KPI's en het eigen risico van €1.000,- euro.	E.e.a. staat omschreven onder paragraaf 3.5 van het PvE. Evt. vervangingen zijn gemaximaliseerd zoals omschreven in paragraaf 3.5 van het PvE.
26	Contractvoorwaarden	facturatie	De betaling staat beschreven als maandelijks achteraf, mag hiervan afgeweken worden naar per kwartaal achteraf om de administratief efficiënter te werken?	Ja.
27	Eisen en criteria	factuur	Aangegeven wordt dat het eigen risico van €1000,- zichtbaar op de factuur moet komen staan. Is dit een harde eis, aangezien dit ook op de offerte zichtbaar?	E.e.a. staat omschreven in paragraaf 3.5.3. van het PvE.
28	Bestek/beschrijvend document	Liftinstallaties	Het inschrijfbiljet geeft 25 installaties aan echter wordt in de scope van het PVE gesproken over 17 installaties?	Als bijlage van nota is een aangepast inschrijfbiljet toegevoegd.
29	Bestek/beschrijvend document	Inschrijfbiljet	In het document Summa liftonderhoud inschrijfbiljet 2018-07-17 tabblad Inventaris ontbreken het aantal stopplaatsen per liftinstallatie, is het mogelijk deze gegevens verder aan te vullen?	Zie vraag op regel 29.
30	Bestek/beschrijvend document	Paragraaf 3.5	Onder paragraaf 3.5 Inplannen en begeleiden van liftkeuringen wordt gesproken over jaarlijkse begeleiding van de noodzakelijke liftkeuringen van de liften door een geaccrediteerde instantie. De wettelijke termijn hiervan is echter 18 maanden. Wenst Summa hierin toch jaarlijkse begeleiding aan te houden?	Inschrijver dient uit te gaan van wettelijke termijn.
31	Bestek/beschrijvend document	Paragraaf 3.4.9	Onder paragraaf 3.4 Scope wordt onder punt 9 gesproken over Schade als gevolg van Molest1 zal geen onderdeel uitmaken van de aanbidding van de Contractant. Mogen we 'molest' hierin lezen als externe oorzaak?	E.e.a. staat omschreven op pagina 7 van het PvE.