

BESTEK

Ten behoeve van:

Het uitvoeren van inspecties en multidisciplinair onderhoud aan gebouwen van het Ministerie van Defensie, waarin o.a. Datacentra zijn gevestigd, op diverse Defensie locaties.

Zaakkenmerk 554808_Project SC Defensie LND Datacenter-17460

Datum: 31 juli 2018

Dit bestek is opgesteld met de STABU-systematiek,
uitgave: STABU Catalogus 2017-1 en de teksten uit het RRU 2012 uitgave: 2017-1
onder licentienummer: L 88.35.04 B

Opdrachtgever:

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer
Afdeling Technisch Beheer

Postbus 20952
2500 EZ Den Haag

Doel van het Bestek.

Doel van het bestek is het uitvoeren van multidisciplinair onderhoud en het oplossen van storingen aan bouwkundige (B), elektro- klimaattechnische (E&K) en transporttechnische (T) elementen in gebouwen die deel uit maken van deze overeenkomst. Tevens omvat het bestek het inventariseren, inspecteren en optimaliseren van deze elementen.
Het betreft gebouwen die in gebruik zijn bij Defensie Materieel Organisatie (DMO) waarin naast kantoren en andere gebruiksfuncties ook de Datacentra gevestigd zijn.

Door het uitvoeren van multidisciplinair onderhoud dient geborgd te worden dat de veiligheid en gezondheid voor alle personen in het betreffende gebouw, de continuïteit van het primaire proces van de gebruiker niet verstoort wordt en het Rijksvastgoedbedrijf aantoonbaar voldoet aan alle wettelijke kaders, zoals inspecties en keuringen van de installaties in het gebouw. Waarbij de actuele conditiescore gehandhaafd of verbeterd wordt met inachtneming van de normale veroudering (conform het handboek behorende bij de RgdBOEI® methode). Daarnaast maakt onderdeel van het werk uit het muteren, modificeren, vervangen, toevoegen of verwijderen van elementen.

Het betreft gebouwen die in gebruik zijn bij Defensie Materieel Organisatie (DMO) op diverse complexen van Defensie zijnde*:

Complexnr.	Complexnaam
14B03	Datacenter Swaan te Den Helder;
30G03	Datacenter Frederikkazerne te 's Gravenhage;
30G32	Datacenter NATO Communications and Information Agency te 's Gravenhage;
32A03	Datacenter Zwaluwenberg te Hilversum;
32C35	Datacenter Camp New Amsterdam**
37B35	Datacenter te Maasland;
49G01	Datacenter Woensdrecht.

* Gegevens complexen zijn vastgelegd in bijlage 18.

** Wordt in het 1e kwartaal van 2020 aan het contract toegevoegd.

Het beveiligingsniveau van de Defensie complexen is hoog en varieert per locatie.

Het Rijksvastgoedbedrijf heeft, samen met haar opdrachtgever en de gebruiker, de volgende kritische succesfactoren verbonden aan dit bestek;

- Veiligheid en gezondheid van gebruikers diens personeel, bezoekers en het door of namens de Aannemer in te zetten personeel zijn gewaarborgd, er zich geen onveilige situaties voordoen enesignaleerde (mogelijk)onveilige situaties direct melden;
- Gebruiksgenot van de gebruikers van de objecten en elementen optimaal borgen door:
 - a. Het borgen van de beschikbaarheid van de Datacentra;
 - b. de bedrijfsprocessen en de dienstverlening van de gebruiker niet te verstoren;
 - c. uitval van installaties voorkomen door het juist en op tijd uitvoeren van onderhoud;
 - d. storingen te verhelpen binnen de afgesproken hersteltermijnen;
 - e. in control zijn met eventuele partners en (specialistische) Onderaannemers.
- Tijdig uitvoeren van keuringen, zowel wettelijk als interne regelgeving/eisen Rijksvastgoedbedrijf inclusief het produceren, archiveren, aanleveren van de bijbehorende bewijsmiddelen;
- Actualiteit en juistheid van **Object Elementen Lijst (OEL)**, de **Contract Object Elementen Lijst (COEL)** te borgen. (Basis voor de OEL en de COEL is de **Standaard Elementen Lijst (SEL)**);
- Actualiteit en juistheid van de planningen constant borgen;
- Kennis en gegevens op elk moment en accuraat kunnen overdragen aan een andere partij;
- Communicatie voldoende, transparant, aantoonbaar en op passende wijze laten plaatsvinden met gebruiker en Opdrachtgever en gemaakte afspraken nakomen. Wel zo dat ten alle tijde de dienstverlening en de beschikbaarheid kan worden gewaarborgd. Rekening houdend met het hoge beveiligingsniveau en de daarbij horende toegangsregeling;
- Overdracht bij de start en einde van de overeenkomst is gewaarborgd;

- De risico's te beleggen bij de partij die deze het beste kan beheersen.

De Aannemer kan deze kritische succes factoren borgen door bijvoorbeeld;

- de interne systemen en processen hierop in te richten zodat voldaan wordt aan de administratieve en technische eisen van het bestek;
- toepassen van verificatie en validatie en daarmee aantoonbaar maken dat de geleverde diensten en producten aan de gestelde eisen;
- adequate aansturing van (specialistische) Onderaannemers en Leveranciers, zorg dragen dat de (specialistische) Onderaannemers en Leveranciers dedicated zijn aan de locatie en bekend zijn met het functioneren van het gebouw en zijn (specialistische) installaties, voldoende kennis en inzicht hebben in de geldende toegangs- en huisregels, en van het bestek en daar naar handelen;
- intern borgen van de kennis van het bestek, zorg dragen dat in te zetten medewerkers voldoende kennis en inzicht hebben van de geldende toegangs- en huisregels, het bestek en daar naar handelen;
- aandacht te schenken aan de communicatie, duidelijk en vanuit één single point of contact, open communiceren binnen de (gouden) driehoek Opdrachtgever, Gebruiker en Aannemer.
- als partner de gezamenlijke doelen nastreven.
- inzet van een (per object) team met een vaste samenstelling.

Algemene omschrijving van het werk:

Uitvoeringsduur:

Vaststellingsfase van 1 februari 2019 tot en met 30 april 2019;

Dienstverleningsfase van 1 mei 2019 tot en met 31 december 2026 (met een mogelijke verlenging van 3x 2 jaar).

1. De Vaststellingfase (Transitie) bestaat uit:

- a Het overdragen met de voorgaande aannemer. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-29).
- b Het vaststellen van de feitelijke situatie. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-39).
- c Het uitvoeren van de conditiemeting. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-49).

Tevens houdt het uitvoeren van de werkzaamheden tijdens de Vaststellingfase in dat de Aannemer de administratie hierover ook bijhoudt in de webbased applicaties van de Opdrachtgever.

2. De Dienstverleningsfase (onderhoudsfase) bestaat uit:

- a Het functioneel houden van de installaties. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-59).
- b Het uitvoeren van preventief onderhoud. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-69).
- c Het voldoen aan wet- en regelgeving. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-79).
- d Het verhelpen van storingen. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-89).
- e Het uitvoeren van bijkomende werkzaamheden. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-90).
- f Het leveren van een vervangingsplanning. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-91).
- g Het uitvoeren van integrale test. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-92).
- h Het uitvoeren van het duurzaamheidsbeleid. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-93).
- i Het uitvoeren conditiemeting, Eindmeting. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-94);
- j Het overdragen aan de volgende Aannemer. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-95).

Tevens houdt het uitvoeren van de werkzaamheden tijdens de Dienstverleningsfase in dat de Aannemer de administratie hierover ook bijhoudt in de webbased applicaties van de Opdrachtgever.

De door de aannemer bij de inschrijving ingediende Plan van Aanpak (en de hierin opgenomen processen) alsmede Casus (en de beantwoording hiervan) maken onderdeel uit van de overeenkomst en dienen als leidraad voor de uitvoering van de hiervoor genoemde onderwerpen. De voornoemde documenten kunnen door de Opdrachtgever gebruikt worden als toetsingsmiddel tijdens de Vaststellings- en Dienstverleningsfase om gezamenlijk te komen tot een betere dienstverlening.

De voorwaarden uit de overeenkomst hebben betrekking op gebouwen die in gebruik zijn bij Defensie Materieel Organisatie (DMO) waarin naast kantoren en andere gebruiksfuncties ook de Datacentra gevestigd zijn.

Daar waar bijzondere voorwaarden gelden voor de Datacentra wordt dit in de overeenkomst aangegeven met: **AANVULLENDE EISEN DATACENTRA:**

Ontwikkelingen RgdBOEI®.

In dit Bestek ligt de nadruk ook op de conditiemeting volgens de methode RgdBOEI®.

Hiertoe is in het Bestek het handboek RVB BOEI® respectievelijk RgdBOEI®-Inspecties van toepassing verklaard. (in de bestekbepaling genoemd handboek RVB BOEI®-Inspecties).

Het handboek BOEI®-inspecties is te vinden op de site van het Rijksvastgoedbedrijf:

www.Rijksvastgoedbedrijf.nl, Expertise en Diensten, BOEI-inspecties, Handboek RVBBOEI (RgdBOEI). Te hanteren versies Handboek BOEI- editie 2018, Handboek deel 1, Handboek BOEI- editie 2012. Handboek deel 2a Bouwkunde, Handboek deel 2b Elektrotechniek, Handboek deel 2c Werktuigbouwkunde en Handboek deel 2d Transport.

Dit handboek is een levend document waardoor het van tijd tot tijd geactualiseerd wordt. Dit biedt de mogelijkheid elke nieuwe versie van een deel van het handboek te betitelen met "RVB BOEI", vandaar het feit dat in dit bestek zowel de term RVB BOEI®-Inspecties als RgdBOEI® voorkomen.

Het handboek bestaat uit drie delen.

Handboek RVB BOEI® Deel 1 Algemeen, editie 2018 beschrijft de methodiek van het inspecteren.

In de beschrijving komen opeenvolgend alle thema's van RgdBOEI® aan bod: Brandveiligheid, Onderhoud, Energieprestatie en het Inzicht bieden aan het voldoen aan wet- en regelgeving. De methodiekbeschrijving is algemeen en van toepassing op alle disciplines (bouwkunde, elektrotechniek, werktuigbouw etc.).

Handboek RgdBOEI®. Deel 2, editie 2012 geeft per discipline antwoord op de vraag hoe de inspecteur gegevens over elementen voor de verschillende thema's moet inventariseren, inspecteren en beoordelen.

Handboek RgdBOEI® Deel 3, editie 2009 beschrijft het besturingsmodel waarmee de adviseur een investeringsplan kan opstellen.

Ten tijde van de publicatie van dit bestek voor de inschrijving is ook het vernieuwde Handboek RVB BOEI® deel 1 gepubliceerd op de website van het Rijksvastgoedbedrijf.

In het Handboek RVB BOEI® deel 1 (editie 2018) worden andere benamingen voor de Standaard Elementen Lijst (SEL), Object Elementen Lijst (OEL) en Contract Elementen Lijst (COEL) gebezigd. Dit zijn resp. de Standaard Bouwdelen Lijst (SBL), Object Bouwdelen Lijst (OBL) en Contract Bouwdelen Lijst (CBL). Daar deze termen nog niet zijn doorgevoerd in Handboek RgdBOEI®. Deel 2, editie 2012, Handboek RgdBOEI®. Deel 3, editie 2009 en de webbased applicatie (technisch) zullen in dit document de termen SEL, OEL en COEL nog gehanteerd worden.

INHOUDSOPGAVE

OVERZICHT BIJLAGEN	11
ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN	12
00 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN UAV 2012	12
00.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN	12
00.02 AANVULLENDE ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN UAV 2012	15
00.03 VERZEKERINGEN	45
00.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN	46
00.05 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN	46
00.06 ARBEIDSONMSTANDIGHEDEN	48
00.09 TOEGANG/TOELATING EN VEILIGHEIDSEISEN.	49
TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING	52
05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN	52
05.00 ALGEMEEN	52
05.32 BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL	53
15 TERREINVERHARDINGEN	54
15.28 ONDERHOUDEN BESTAAND WERK	54
15.61 BETONVERHARDINGEN	54
17 TERREININRICHTING	55
17.34 VERKEERSVOORZIENINGEN, BEWEGWIJZERING EN RECLAME	55
17.41 AFRASTERINGEN, VOORAF VERVAARDIGD	58
17.42 POORTEN EN HEKKEN, VOORAF VERVAARDIGD	59
19 VLOEREN	61
19.19 VLOEREN BUITEN	61
19.29 AFWERKING VLOEREN BUITEN	62
19.49 VLOEREN BINNEN	63
19.59 AFWERKING VLOEREN BINNEN	64
19.69 INSTALLATIEVLOER	65
29 GEVELCONSTRUCTIE/GEVELAFWERKING/BINNENWANDEN	66
29.19 GEVELCONSTRUCTIE/SKELETDEEL BUITEN	66
29.29 GEVELAFWERKING	67
29.49 BINNENWANDEN/SKELETDEEL BINNEN/SEPARATIEWAND	68
29.59 AFWERKING BINNENWANDEN	70
30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	71
30.32 KOZIJNEN	71
30.33 DEUREN	72
30.61 TOURNIQUETS EN RONDLOOPDEUREN	73
30.62 GARAGE- EN BEDRIJFSBUITENDEUREN	74
30.63 BEDRIJFSBINNENDEUREN	75
30.69 HANGARDEUREN	76
30.80 HANG- EN SLUITWERK	77
32 TRAPPEN EN BALUSTRADEN	78
32.28 ONDERHOUDEN BESTAAND WERK	78
32.52 LEUNINGEN	79
33 DAKBEDEKKINGEN	80
33.28 ONDERHOUDEN BESTAAND WERK	80
34 BEGLAZING	81
34.28 ONDERHOUDEN BESTAAND WERK	81
38 GEVELSCHERMEN	81
38.30 BEWEEGBARE SCHERMEN, BUITEN	81
38.39 BEWEEGBARE SCHERMEN BINNEN	83
39 DAKCONSTRUCTIE	84
39.19 DAKCONSTRUCTIE	84
39.29 DAKOPENINGEN	85
49 VALBEVEILIGINGEN	85
49.29 VALBEVEILIGINGINSTALLATIES	85
50 DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN	86
50.31 DAKGOTEN	86
51 BINNENRIOLERING	89

51.43	AFSCHEIDERS	89
51.50	POMPEN EN TANKS	91
52	WATERINSTALLATIES	92
52.00	ALGEMEEN	92
52.31	METALEN BUISLEIDINGEN	92
52.40	POMPEN EN APPARATEN	94
52.51	VOORRAADTOESTELLEN	97
52.52	DOORSTROOMTOESTELLEN	99
52.61	APPENDAGES IN LEIDINGEN	100
53	SANITAIR	101
53.70	KRANEN EN KRAAN-AFVOERCOMBINATIES	101
54	BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIES	102
54.11	FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN	102
54.31	METALEN BUISLEIDINGEN	104
54.40	BRANDBLUSTOESTELLEN	104
54.50	APPENDAGES	105
55	GASINSTALLATIES	106
55.31	METALEN BUISLEIDINGEN	106
55.51	APPENDAGES IN LEIDINGEN	108
56	PERSLUCHT- EN VACUUMINSTALLATIES	108
56.31	METALEN BUISLEIDINGEN	108
56.40	APPARATEN, FLESSEN EN TANKS	109
59	BODEMENERGIESYSTEMEN	111
59.19	BODEMENERGIESYSTEMEN	111
60	VERWARMINGSINSTALLATIES	111
60.31	METALEN BUISLEIDINGEN	111
60.33	VERDELERS EN VERZAMELAARS	112
60.41	VERWARMINGSLICHAMEN, NATUURLIJKE AFGIFTE	112
60.42	VERWARMINGSLICHAMEN, GEFORCEERDE AFGIFTE	113
60.51	CENTRALE WARMTE-OPWEKKINGSAPPARATEN	114
60.52	LOKALE WARMTE-OPWEKKINGSAPPARATEN	122
60.60	FLESSEN EN TANKS	125
60.71	APPENDAGES IN LEIDINGEN EN KANALEN	126
60.90	OPSTELLINGSRUIMTEN	127
61	VENTILATIE- EN LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIES	128
61.32	METALEN KANALEN	128
61.41	LUCHTBEHANDELINGSKASTEN	128
61.42	VENTILATIE-, VERWARMINGS- EN BEVOCHTIGINGSAPPARATEN	135
61.43	VENTILATOREN	135
61.49	ONTVOCHTIGERS	136
61.52	BUITENROOSTERS EN DAKKAPPEN	137
61.60	APPENDAGES	137
62	KOELINSTALLATIES	138
62.31	METALEN BUISLEIDINGEN	138
62.33	VERDELERS EN VERZAMELAARS	139
62.41	CENTRALE KOELAPPARATEN	139
62.42	LOKALE KOELAPPARATEN	147
62.49	BEDRIJFSKOELING	147
62.51	KOELSLICHAMEN, GEFORCEERDE AFGIFTE	148
62.60	TANKS	149
62.71	APPENDAGES IN LEIDINGEN	149
68	REGELINSTALLATIES	150
68.31	MEETORGANEN EN OPNEMERS	150
68.32	REGELAARS	151
68.33	CORRIGERENDE ORGANEN	152
68.51	SCHAKEL- EN VERDEELENHEDEN	152
69	BRANDSTOF AFLEVER INSTALLATIE	153
69.10	BRANDSTOF AFLEVER INSTALLATIES	153
70	ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES	154
70.13	BEPROEVEN, INREGELEN, IN BEDRIJF STELLEN EN CONTROLEREN	154
70.32	AGGREGATEN	156
70.33	OMZETTERS	158
70.35	NO-BREAKSYSTEMEN	158
70.43	DOORVOERINGEN	160
70.52	SCHAKEL- EN VERDEELINRICHTINGEN, LAAGSPANNING	160
70.55	BEVEILIGINGSTOESTELLEN	162

70.62	ENERGIEKABELS, LAAGSPANNING	163
70.81	VERLICHTINGSARMATUREN	164
70.83	VERWARMINGSTOESTELLEN EN KABELS	166
70.88	AARDINGS- EN BLIKSEMAFLEIDERMATERIALEN	167
75	COMMUNICATIE- EN BEVEILIGINGSINSTALLATIES	169
75.19	BEHEERSYSTEMEN	169
75.41	SIGNAALZEND-ONTVANGSTAPPARATUUR	171
75.44	SIGNAALOPNAME-WEERGAVE APPARATUUR	173
75.45	LICHT-/GELUIDSIGNAALAPPARATUUR	173
75.46	COMMUNICATIE-APPARATUUR	174
75.52	MELD-/DETECTIE-APPARATUUR	176
75.53	GRENDDELINGS-/ONTGRENDELINGSAPPARATUUR	180
75.61	INFORMATIEKABELS/-LEIDINGEN	180
78	GEBOUWENBEHEERSYSTEMEN	181
78.41	SYSTEEMCOMPONENTEN BUSSYSTEMEN	181
80	LIFTINSTALLATIES	182
80.31	LIFTKOOIEN	182
81	ROLTRAPPEN EN ROLPADEN	183
81.30	ROLTRAPPEN EN ROLPADEN	183
82	HEF- EN HIJSINSTALLATIES	184
82.19	HEF- EN HIJSWERKTUIGEN	184
83	GOEDERENTRANSPORT- EN -DISTRIBUTIESYSTEMEN	185
83.19	GOEDERENTRANSPORT- EN DISTRIBUTIESYSTEEM	185
84	GEVELONDERHOUDINSTALLATIES	186
84.30	RAILTRAJECTEN	186
90	OVERIGE WERKZAAMHEDEN	187
90.10	WERKZAAMHEDEN VASTSTELLINGSFASE	187
90.11	WERKZAAMHEDEN DIENSTVERLENINGSFASE	188
97	KEUKENVOORZIENINGEN	189
97.51	TOESTELLEN	189
EINDPAGINA		193

OVERZICHT BIJLAGEN

Bijlage 01	BEGRIPPEN EN DEFINITIES.
Bijlage 02	STAAT VAN VERREKENPRIJZEN.
Bijlage 03	CALCULATIEFORMULIER.
Bijlage 04	PROCES VERBAAL VAN OPNEMING EN GOEDKEURING.
Bijlage 05	ALGEMEEN TIJDSHEMA.
Bijlage 06	PERIODERAPPORTAGE STORINGEN.
Bijlage 07a	SEL_STABU CONVERSIE KANTOREN.
Bijlage 07b	SEL_STABU CONVERSIE DATACENTRA.
Bijlage 08	VERANTWOORDINGSFORMULIER SOCIAL RETURN.
Bijlage 09	INDEXERING LOONKOSTEN.
Bijlage 10a	COMPONENTENLIJST OBJECTEN.
Bijlage 10b	VOORBEELD KEURINGSPLAN.
Bijlage 10c	VOORBLAD UNIFORM KEURINGSDOCUMENT.
Bijlage 10d	HANDLEIDING GENEREREN VOORBLAD obv KEURINGEN.
Bijlage 10e	MANCOLIJST COMPONENTEN.
Bijlage 11	CHECKLIST OVERDRACHT ONDERHOUD.
Bijlage 12	HANDREIKING CONTROLE FEITELIJKE SITUATIE.
Bijlage 13	OVERZICHT (WETTELIJKE) VERPLICHTINGEN.
Bijlage 13a	CHECKLIST (WETTELIJKE) VERPLICHTINGEN.
Bijlage 14a	MAANDRAPPORTAGE.
Bijlage 14b	DIENSTVERLENINGSRAPPORTAGE.
Bijlage 14c	FORMAT VERSLAGLEGGING OPERATIONEEL OVERLEG.
Bijlage 15a	FORMAT RI&E V&G (MODEL A).
Bijlage 15b	FORMAT V&G DOSSIER (MODEL C).
Bijlage 16	CONTROLELIJST BEHEER WATERINSTALLATIES.
Bijlage 17	TECHNISCHE WERKOMSCHRIJVING NEN 3140
Bijlage 17a	AFSTEMMINGSFORMULIER BEHEERDER NEN3140 INSPECTIES.
Bijlage 17b	STANDAARD INSPECTIERAPPORT NEN 3140.
Bijlage 18	OVERZICHT OBJECTEN.
Bijlage 19	AANVRAAG AUTORISATIES WEBBASED APPLICATIES.
Bijlage 20	HUISREGELS OBJECTEN.
Bijlage 21	VERDUIDELIJKING PARAGRAAF AANSPRAKELIJKHEID.

ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

00 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN UAV 2012

00.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN

00.01.10 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

01. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

Van toepassing zijn de standaard technische bepalingen in de STABU-Standaard 2012, alsmede, voor zover daarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken in het bestek, de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), vastgesteld bij beschikking van 19 januari 2012 nr. 2011-2000541953 van de Ministers van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, zoals deze zijn opgenomen in de STABU-Standaard 2012 als bijlage II, uitgegeven door Stichting STABU te Ede.

09. RVB STANDAARD TECHNISCHE BEPALINGEN

In aanvulling op de STABU-Standaard 2012 zijn tevens van toepassing de Rijksvastgoedbedrijf RVB Referentiebestek UAV 2012, RRU 2012 Standaardbestekbepalingen uitgave 2017-1 zoals die zijn gepubliceerd op www.stabu.org onder "Bestekteksten", "Rijksvastgoedbedrijf Standaard bestekbepalingen 2017-1 (RS)".

19. MOTIVERING VAN DE AFWIJKENDE BEPALINGEN OP DE UAV 2012

Daar waar in de Administratieve Bepalingen wordt afgeweken van de UAV 2012 worden deze afwijkingen verantwoord in de invulinstructie behorende bij de RRU 2012 met hetzelfde versienummer, welke digitaal beschikbaar is op de website van Stichting STABU (www.stabu.org).

29. VAN TOEPASSING ZIJNDE NORMEN

Van toepassing zijn de NEN normen zoals aangestuurd vanuit het bouwbesluit. Mede van toepassing zijn:

- NEN3140: "Bedrijfsvoering van elektrische installaties - Laagspanning";
- NEN3840: "Bedrijfsvoering van elektrische installaties - Hoogspanning".
- Het handboek BOEI®-inspecties. Dit handboek is te vinden op de site: www.Rijksvastgoedbedrijf.nl, Expertise en Diensten, BOEI-inspecties, Handboek RVBBOEI (RgdBOEI). Te hanteren versies Handboek BOEI- editie 2018, Handboek deel 1, Handboek BOEI- editie 2012. Handboek deel 2a Bouwkunde, Handboek deel 2b Elektrotechniek, Handboek deel 2c Werktuigbouwkunde en Handboek deel 2d Transport.
- "Norm voor technisch revisietekentekening versie 3.2 (voorheen Rijksgebouwendienst). Deze norm is gepubliceerd op www.Rijksvastgoedbedrijf.nl onder "Documenten", zoekterm "tekenwerk".
- Voor de Valbeveiligingsinstallaties gelden de Veilig werken op hoogte (VWOH) Productinformatiebladen (PIB) deze zijn gepubliceerd op www.Rijksvastgoedbedrijf.nl, "Expertise en Diensten", "Veiligheid" onder "Documenten", zoekterm "PIB".
- NEN-EN 50600 "Datacenterfaciliteiten en -infrastructuur".
- ISO publicatie 100 t/m 107.

In aanvulling op paragraaf 2 lid 4 van de UAV 2012 geldt dat, daar waar er sprake is van tegenstrijdigheden tussen het bestek en het handboek RgdBOEI®-inspecties, het bestek prevaleert.

De in paragraaf 2, lid 2 van de UAV 2012 en bepaling 00.02.02-02 PUBLICATIES bedoelde normen, zijn tegen betaling verkrijgbaar bij de Stichting Nederlands Normalisatie-instituut te Delft via de NEN- website: www.nen.nl of e-mail: klantenservice@nen.nl.

39. BETALINGS- EN LEVERINGSVOORWAARDEN

De betalings- en leveringsvoorwaarden van de Aannemer, diens Onderaannemers, Leveranciers e.d. zijn uitdrukkelijk uitgesloten, behoudens de vermelde garanties op bouwstoffen en diensten.

49. GEBRUIK VOORGESCHREVEN DOCUMENTEN

De Aannemer moet de in dit bestek voorgeschreven, documenten (modellen en formulieren) gebruiken. Aanpassing van de documenten mag alleen na schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever. Deze documenten zijn als bijlagen bijgevoegd.

59. WETTELIJKE EISEN EN VOORSCHRIFTEN

In aanvulling op het gestelde in paragraaf. 6 lid 11 van de UAV 2012 geldt dat indien

bepalingen uit dit bestek strijdig zijn met de wetgeving, dan prevaleert de wetgeving.

79. VERWIJDEREN OBJECTEN C.Q. ELEMENT(EN) UIT DE OVEREENKOMST

Gedurende de in 00.02.08 genoemde uitvoeringsduur is de Opdrachtgever te allen tijde bevoegd om een object c.q. element(en) te verwijderen.

De Opdrachtgever geeft aan wanneer deze wijziging ingaat. Alle tot ingangsdatum wijziging uitgevoerde activiteiten en welke naar behoren van Opdrachtgever zijn uitgevoerd komen in aanmerking voor verrekening.

In geval van beëindiging van het werk voor een object is het bepaalde in paragraaf 14 van de UAV 2012 niet van toepassing.

89. TOEVOEGING OBJECTEN C.Q. ELEMENT(EN) AAN DE OVEREENKOMST

a Gedurende de in 00.02.08 genoemde uitvoeringsduur is de Opdrachtgever te allen tijde bevoegd om een object toe te voegen aan de overeenkomst en start, voor het betreffende object, de Vaststellingsfase.

b Gedurende de in 00.02.08 genoemde uitvoeringsduur is de Opdrachtgever te allen tijde bevoegd om een element toe te voegen aan de overeenkomst (lees COEL) en start de Dienstverleningsfase. De opdrachtgever bepaald per element uit de COEL welke activiteiten in de Dienstverleningsfase wel of niet van toepassing zijn, lees uitgevoerd moeten worden.

De toevoegingen zullen door de Opdrachtgever schriftelijk kennis aan de Aannemer worden medegedeeld.

Verrekening van het meer werk als gevolg van de toevoeging vindt plaats overeenkomstig 00.02.35-90.

90. KADERS VOOR UITVOERING

De werkzaamheden vallen uiteen in 2 fases.

Vaststellingsfase bestaande uit:

- a Overdracht met de vorige aannemer(s).
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-29);
- b Vaststelling feitelijke situatie.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-39);
- c Uitvoeren conditiemeting
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-49);

Dienstverleningsfase bestaande uit:

- a Het functioneel houden van de installaties.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-59);
- b Het uitvoeren van Preventief onderhoud.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-69);
- c Het voldoen aan wet- en regelgeving.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-79);
- d Het verhelpen van storingen.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-89);
- e Het uitvoeren van bijkomende werkzaamheden.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-90);
- f Het leveren van een vervangingsplanning.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-91);
- g Het uitvoeren van integrale test.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-92);
- h Het uitvoeren van het duurzaamheidsbeleid.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-93);
- i Het uitvoeren conditiemeting, Eindmeting.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-94);
- j Het overdragen aan de volgende Aannemer.
(E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-95).

Het werk moet door de Aannemer zodanig uitgevoerd worden, dat:

- voldaan wordt aan de hersteltijden van storingen conform de in 00.02.06-89 en Bijlage 07a genoemde respons en hersteltijden;
- de veiligheid en gezondheid van gebruikers diens personeel, bezoekers en het door of namens de Aannemer in te zetten personeel zijn gewaarborgd en er zich geen onveilige situaties voordoen en gesignaleerde (mogelijk) onveilige situaties direct worden gemeld;
- voldaan wordt aan de vigerende wet- en regelgeving;
- veilig gebruik, bedrijfszekerheid, de elektrotechnische veiligheid geborgd zijn;
- functionele eigenschappen en eisen, waaronder maar niet uitsluitend, de functionele eigenschappen en eisen die zijn vastgelegd in de revisiebescheiden, zijn gewaarborgd. Het hebben en/of verkrijgen van de benodigde revisiebescheiden is een verantwoordelijkheid van de Aannemer (deze

- revisiebescheiden onderhoudshandelingen dienen vastgelegd te worden in het logboek zoals vastgelegd in bepaling 00.02.27);
- onderhoudshandelingen zoals omschreven in de onderhoud- en bedieningsvoorschriften van de fabrikant/leverancier van het element of een onderdeel van het element c.q. installatie, inclusief de adviezen, worden uitgevoerd. Het hebben en/of verkrijgen van de benodigde onderhoud- en bedieningsvoorschriften is een verantwoordelijkheid van de Aannemer (deze onderhoudshandelingen dienen vastgelegd te worden in het logboek zoals vastgelegd in bepaling 00.02.27);
 - het energieverbruik van de (samengestelde) element(en) niet toeneemt;
 - geen gebreken zoals aangegeven in de gebrekentabel van Bijlage 07a voor komen;
 - storingen, (dreigend)functioneel falen, en achteruitgang in kwaliteit worden voorkomen, waarbij de actuele conditiescore gehandhaafd of verbeterd wordt met inachtneming van de normale veroudering (conform het handboek RgdBOEI®-inspecties);
 - gebruikers en bezoekers van het object een minimum aan overlast ondervinden;
 - blokkade van vluchtroutes, verzamelpunt(en) en nooduitgangen, door bijvoorbeeld het gebruik van ladders, trappen, rolsteigers etc. wordt voorkomen;
 - vervuiling en of overlast wordt voorkomen zoals onder andere:
 - vervuiling door oneigenlijke stoffen, ongedierte en legionella in leidingen;
 - overlast door aan en afvoer materialen tijdens de werkzaamheden.

Bij elk bezoek, behoudens storingen moet men zich altijd, minimaal 10 werkdagen voor uitvoering van de werkzaamheden aanmelden bij de Gebruiker van het object. Na afronding van de werkzaamheden dient men zich ook af te melden bij de Gebruiker. Alle werkzaamheden mogen alleen met toestemming van de Gebruiker uitgevoerd worden.

AANVULLENDE EISEN DATACENTRA:

- voldaan wordt aan de hersteltijden van storingen conform de in 00.02.06-89 en Bijlage 07b genoemde respons en hersteltijden;
- geen gebreken zoals aangegeven in de gebrekentabel van Bijlage 07b voor komen;

Tijdens de werkzaamheden blijft de ICT-apparatuur in bedrijf. Deze bedrijfstoestand mag niet onderbroken worden. Deze situatie vereist dat het klimaat dient te worden gehandhaafd en dat de ICT-apparatuur doelmatig moet worden afgeschermd van alle vrijkomende stoffen en stofdeeltjes tijdens de werkzaamheden. Het meenemen van datadragers of verbidingsapparatuur (GSM, 3G/4G, bluetooth, infrarood, Wifi etc.) in de datacentra is niet toegestaan.

Het werken binnen de Data Centers zal altijd onder begeleiding van de Data Center beheerders plaats vinden.

Indien werkzaamheden in het kader van beproeving en/of preventief onderhoud een negatieve invloed hebben op de beschikbaarheid en/of redundantie van de installaties mogen deze niet tijdens kantoortijd (tussen 08:00u. en 17:00u. op werkdagen) worden uitgevoerd en moeten in beginsel tijdens het Defensie Onderhoud Weekend (DOW) uitgevoerd worden.

Door het treffen van interim maatregelen (bijv. de huur van een noodstroomaggregaat incl. synchronisatiemodule of een koelmachine e.d.) kan in overleg met de Gebruiker hiervan afgeweken worden.

Hier toe dient de Aannemer tenminste 2 maanden vóór de aanvang van deze werkzaamheden een impact analyse en een hierop gebaseerd stappenplan (detailplanning) op te stellen.

Hierin dienen opgenomen te zijn de aard van de werkzaamheden, de risico's met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden, welke interim maatregelen de Aannemer neemt om de risico's beheersbaar te maken en een ongestoorde bedrijfsvoering van het datacenter te garanderen, uitgaande van de meeste economische wijze van uitvoering. De Aannemer bespreekt dit met de Gebruiker en Opdrachtgever en mag slechts dan tot uitvoering overgaan als hem toestemming is verleend door de Opdrachtgever.

Bij het opstellen van de planning dient de Aannemer rekening te houden met het feit dat het proefdraaien en/of werkzaamheden aan NSA's/Verdeelinrichtingen/No-Break installaties, werkzaamheden waarvoor geen interim maatregelen getroffen kunnen worden en een negatieve invloed hebben op de beschikbaarheid en/of redundantie alleen in een beschikbaar gesteld Defensie Onderhoud Weekend (DOW) uitgevoerd mogen worden. Het Defensie Onderhoud Weekend is het eerste volledige weekend van een kalendermaand.

Het werk moet door de Aannemer zodanig uitgevoerd worden, dat:

- Electro Static Discharge (ESD) wordt voorkomen door toepassing van

persoonsgebonden voorzorgsmaatregelen zoals het gebruik van een bedrade polsband, het dragen van speciaal ESD kleding en schoeisel.

- vervuiling/overlast door werkzaamheden wordt voorkomen (niet limitatief);
 - vervuiling zoals onder andere bouwafval door werkzaamheden;
 - vervuiling zoals onder andere stofvorming door werkzaamheden waarbij de maximale stofconcentratie voor deeltje <10 micron ligt tussen 10 - 100 mg/m³;
 - vervuiling zoals onder andere stofvorming in kanalen waarbij de maximale stofconcentratie voor deeltje <10 micron ligt tussen 10 - 100 mg/m³;
 - vervuiling/overlast door trillingen tijdens werkzaamheden;
 - vervuiling/overlast door geluid tijdens werkzaamheden;

91. VOERTAAL

Aan paragraaf 6, lid 30 van de UAV 2012 wordt toegevoegd: "De voertaal zal Nederlands zijn en geschriften dienen te worden opgesteld in de Nederlandse taal."

93. GEHEIMHOUDING

De Aannemer maakt hetgeen hem bij de uitvoering van de overeenkomst ter kennis komt en waarvan hij het vertrouwelijke karakter kent of redelijkerwijs kan vermoeden op geen enkele wijze verder bekend, behalve voor zover enig wettelijk voorschrift of een uitspraak van de rechter hem tot bekendmaking daarvan verplicht.

De Aannemer verplicht zijn Personeel deze geheimhoudingsverplichting na te leven en staat ervoor in dat deze personen die verplichting nakomen

De Aannemer mag de resultaten van de verrichte Diensten in generlei vorm aan derden beschikbaar stellen, noch hierover aan derden enige inlichting verschaffen, tenzij Opdrachtgever hiervoor uitdrukkelijk toestemming heeft verleend. Opdrachtgever kan aan deze toestemming voorwaarden verbinden.

Na beëindiging van de overeenkomst stelt De Aannemer gegevens die hij in het kader van de uitvoering van de overeenkomst onder zich heeft op eerste verzoek van Opdrachtgever onverwijld aan Opdrachtgever ter beschikking, met uitzondering van die gegevens die De Aannemer op grond van wet- en/of regelgeving en/of de op De Aannemer toepasselijke en algemeen aanvaarde beroepsregels onder zich dient te houden.

Bij schending van de geheimhoudingsverplichting door Aannemer of Onderaannemers of personeel van dezen, is een onmiddellijk opeisbare boete verschuldigd aan de Opdrachtgever ter hoogte van het bedrag van de laatste (kwartaal declaratie) per gebeurtenis. Deze boete laat de overige rechten van Opdrachtgever waaronder die op schadevergoeding op grond van de wet onverlet.

94. INTEGRITEIT

De Aannemer zal aan de Opdrachtgever, zijn personeel of vertegenwoordigers, noch aan derden, aanbieden c.q. toezeggen, voor henzelf of enige andere partij, enige schenking, beloning, compensatie of profijt van welke aard dan ook die uitgelegd kan worden als een onwettige praktijk. Een dergelijke praktijk kan reden zijn voor gehele of gedeeltelijke ontbinding van de overeenkomst door de Opdrachtgever, dit zonder tot enige schadevergoeding aan de Aannemer te zijn gehouden.

00.02 AANVULLENDE ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN UAV 2012

00.02.01 AANDUIDINGEN, BEGRIPSBEPALINGEN

19. BEGRIPPEN EN DEFINITIES

Zie Bijlage 1 Begrippen en definities.

00.02.02 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN

01. GELDIGHEID

Daar waar een publicatie zonder datum is vermeld, is deze publicatie van toepassing zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luidt.

02. PUBLICATIES

Daar waar een technisch normvoorschrift, praktijkrichtlijn, beoordelingsrichtlijn of een andere publicatie is vermeld, is deze van toepassing.

Daar waar bij een publicatie een correctie (c) of een aanvulling (a) of een wijziging (w) is vermeld, is deze publicatie inclusief die correctie, aanvulling of wijziging van toepassing.

09. HOOFDELIJKE AANSPRAKELIJKHEID

Wanneer de aannemingsovereenkomst waarvan dit bestek deel uit maakt, is aangegaan met twee of meer ondernemers die gezamenlijk hebben ingeschreven c.q. aangeboden, blijven al die ondernemers hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichten.

00.02.03 DIRECTIE

02. GEEN DIRECTIE

Er zullen geen personen worden aangewezen die als directie optreden. De opdrachtgever treedt daar, waar in het bestek sprake is van de directie, in haar plaats.

00.02.06 VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER

04. NALEVEN WET ARBEID VREEMDELINGEN

Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 wordt de aannemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning.

De aannemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbepaling.

Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor dat "de naleving van de Wav" wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.

De aannemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderaannemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderaannemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze besteksbepaling op te nemen in door hem te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten.

Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de aannemer. De aannemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid.

De aannemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt.

De aannemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.

De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de aannemer van de Wav en deze besteksbepaling controleren. Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de aannemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen.

Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Inspectie SZW of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voor de opdrachtgever voortvloeien, voor rekening van de aannemer en vrijwaart de aannemer de opdrachtgever ter zake.

De opdrachtgever zal deze boetes aan de aannemer doorbelasten en de aannemer zal deze op eerste verzoek aan de opdrachtgever vergoeden dan wel zal de opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door de opdrachtgever aan de aannemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van de aannemer tegen de opgelegde boete.

Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van de opdrachtgever onverlet.

05. CONTACTGEGEVENS AANNEMER

De Aannemer moet voor alle handelingen gebruikmaken van één adres, telefoonnummer, e-mailadres, bankrekeningnummer en KvK nummer. Het e-mailadres dient uniek te zijn voor dit bestek van het Rijksvastgoedbedrijf en geldt voor alle percelen, overeenkomsten, enzovoorts, dit e-mailadres wordt tevens gebruikt voor de melding van storingen, dreigende overschrijding geldigheid (wettelijke) verplichting en opdrachten voor bijkomende werkzaamheden. Wijzigingen moeten schriftelijk gemeld worden aan de Opdrachtgever en behoeven goedkeuring van de Opdrachtgever. Aan paragraaf 6, lid 30 van de UAV 2012 wordt toegevoegd: "De voertaal zal Nederlands zijn en geschriften dienen te worden opgesteld in de Nederlandse taal".

De Aannemer moet voor de gehele uitvoeringsduur van het bestek 24/7 telefonisch en/of e-mail bereikbaar en beschikbaar zijn.

07. COORDINATIE

De Aannemer dient de werkzaamheden van zijn Onderaannemers, Leveranciers e.d. te coördineren en op de desbetreffende objecten begeleiding te verzorgen.

De coördinatie werkzaamheden hebben ook betrekking op:

- de uitvoering en kwaliteit van omschreven werkzaamheden, de voortgangscntrole daarop en de administratieve afhandeling daarvan.
- het tijdig aanmelden van werkzaamheden en in te zetten personeel.
- het toezien op de juistheid van door de Onderaannemers, Leveranciers ingediende plannings, rapporten, de actualiteit van logboeken, revisiebescheiden, gebruikershandleidingen e.d.
- kennis van huis-, toegangs-, beveiligings- en veiligheidseisen.

08. WET AANPAK SCHIJNCONSTRUCTIES (WAS)

- a. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 houdt de Aannemer

- zich bij de uitvoering van het werk aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor hem van toepassing is.
- b. De Aannemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
 - c. De Aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits of loonvalidatie.
 - d. De Aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan Opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, toegang tot de in bepaling 08 sub c genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien Opdrachtgever dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de uitvoering van het werk.
 - e. De Aannemer zal de verplichten voortvloeiend uit deze bepaling onverkort opleggen aan alle partijen waarmee hij contracten aangaat ten behoeve van de uitvoering van het werk en zal tevens bedingen dat deze partijen vervolgens bedoelde verplichten onverkort opleggen aan alle partijen met wie zij op hun beurt contracten aangaan ten behoeve van de uitvoering van het werk.

09. VERPLICHTINGEN SOCIAL RETURN

- a. De Aannemer verbindt zich ertoe, gedurende de uitvoeringsduur van de overeenkomst, 5% van de waarde van de loonsom te besteden aan werk(ervarings)plaatsen voor personen uit de doelgroep:
 - 1. Wet Werk en Bijstand (WWB) gerechtigden, die langer werkloos zijn dan 12 maanden, 50 jaar of ouder zijn en/of die zonder reïntegratieondersteuning of andere begeleiding niet zelfstandig aan werk kunnen komen;
 - 2. Werkloosheidswet (WW) gerechtigden, die langer werkloos zijn dan 12 maanden, en/of 50 jaar of ouder zijn, in aansluiting op de premiekorting oudere werknemers;
 - 3. Wet Werk en Inkomen naar Arbeidsvermogen (WIA) gerechtigden;
 - 4. Regeling Werkhervatting Gedeeltelijk Arbeidsgeschikten (WGA) gerechtigden;
 - 5. Wet Arbeidsongeschiktheid zelfstandigen (WAZ) gerechtigden;
 - 6. Wet Arbeidsongeschiktheidsvoorziening Jonggehandicapten (WAJONG) gerechtigden;
 - 7. Wet Inkomensvoorziening Oudere en gedeeltelijk Arbeidsongeschikte Werkloze werknemers (IOAW) gerechtigden;
 - 8. De Wet Inkomensvoorziening Oudere en gedeeltelijk Arbeidsongeschikte Gewezen Zelfstandigen (IOAZ) gerechtigden;
 - 9. Wet Sociale Werkvoorziening (WSW) geïndiceerden;
 - 10. Leer-/werkplekken of lonen voor niet uitkeringsgerechtigde werkzoekenden (nuggers);
 - 11. Leer-/werkplekken of lonen voor vroegtijdig schoolverlaters en jongeren met onvoldoende kwalificaties;
 - 12. Leer-/werkplekken in het kader van BOL/BBL opleidingen, VSO en/of praktijkscholen.

Als de in deze bepaling genoemde wetten vervanging krijgen in nieuwe wetten, dan verwijst deze bepaling voortaan naar die nieuwe wetten.

- a. De Aannemer stuurt aan de Opdrachtgever elk jaar (gedurende de uitvoeringsduur) in het 3e kwartaal, 10 werkdagen voor het kwartaaloverleg, een geheel ingevuld en ondertekend verantwoordingsformulier social return toe. Dit verantwoordingsformulier social return is opgenomen als bijlage bij dit bestek (Bijlage 08).
- b. De Opdrachtgever controleert op basis van het verantwoordingsformulier social return of de Aannemer voldoet aan de verplichting genoemd in bepaling 09 sub a.
- c. Constoteert de Opdrachtgever op basis van het verantwoordingsformulier social return dat de Aannemer gedurende de uitvoeringsduur van de overeenkomst tweemaal achtereenvolgend niet het percentage haalt genoemd als verplichting in bepaling 97 sub a, dan treedt zij met de Aannemer in overleg. Op basis van dit overleg:
 - 1. stellen de Opdrachtgever en de Aannemer de oorzaken vast voor het niet behalen van het genoemde percentage door de Aannemer.
De Aannemer wordt niet gehouden aan het percentage als bedoeld in bepaling 09 sub a voor zover hij aannemelijk maakt dat er geen geschikte kandidaten zijn.
 - 2. stellen de Opdrachtgever en de Aannemer maatregelen vast voor het verbeterd nakomen van de verplichting tot "social return" door de Aannemer. Zij nemen deze maatregelen op in de documenten als bedoeld in paragraaf 27 van de UAV 2012.
- d. Het overleg beschreven in bepaling 09 sub d laat de mogelijkheid voor de Opdrachtgever tot het opleggen van de sanctie genoemd in bepaling 09 sub f en g onverlet.
- e. Als de Aannemer de verplichting genoemd in bepaling 09 sub a niet nakomt, dan kan

- de Opdrachtgever naar rato van de bijdrage SR die de Aannemer moest doen, betalingen inhouden of storneren op de waarde van de overeenkomst.
- f. De inhouding of stornering genoemd in bepaling 09 sub f vindt niet plaats als het voldoen aan de verplichting genoemd in bepaling 09 sub g niet toe te rekenen is aan de Aannemer. De Aannemer dient dan aannemelijk te maken dat er geen geschikte kandidaten zijn gevonden. De bewijslast rust te allen tijde bij de Aannemer.

10. **PERSONEEL, BESCHIKBAARHEID EN WERKKLEDING**

De werkzaamheden dienen door een (per object) team met een vaste samenstelling te geschieden. Hiertoe dient de Aannemer voldoende personeel ter beschikking te stellen en ter ondersteuning van het uitvoerend personeel voldoende technisch kader en leidinggevend personeel beschikbaar te hebben.

Door de Aannemer dient een contactpersoon te worden aangewezen, welke per object, op de hoogte moet zijn van de voortgang de planning, de uit te voeren werkzaamheden en de facturen. De Aannemer moet voor bijvoorbeeld, het verhelpen van storingen en calamiteiten 24/7 voor de gehele uitvoeringsduur van het bestek beschikbaar zijn.

De Aannemer moet alle door hem in te zetten personeel verplichten herkenbare bedrijfskleding te dragen in, om en op het object. Indien dit niet het geval is dan kan de Gebruiker hem de toegang tot het object weigeren.

12. **ONGEVALLEN**

De Aannemer moet de Opdrachtgever direct op de hoogte stellen van alle ongevallen of ARBO veiligheidsincidenten op het werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.

De Aannemer is niet gerechtigd hierover mededelingen of informatie te verstrekken aan Derden zonder nadrukkelijke en schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever, tenzij het de Inspectie-SZW betreft.

De melding dient plaats te vinden via telefoonnummer 0800-8991103 (optie 2) of postbus.RVB.meldpunt.veiligheid@rijksoverheid.nl, terwijl ook de objectmanager van het betreffende object op de hoogte gesteld moet worden.

13. **KENNIS EN KUNDE**

In aanvulling op paragraaf 6 lid 26 van de UAV 2012 geldt dat de Aannemer er zorg voor draagt dat hij en/of de door hem in te zetten Onderaannemers beschikken over:

- de benodigde (BRL) certificeringen c.q. bedrijfserkenningen;
- de benodigde inlog- c.q. broncodes en wachtwoorden voor het onderhoud van de elementen als vermeld op de COEL;

Het in te zetten personeel, van zowel de Aannemer als Onderaannemers dienen aantoonbaar en voldoende gekwalificeerd en gecertificeerd te zijn om alle elementen zoals vermeld op de COEL, zowel individueel als in hun onderlinge samenhang te mogen keuren, inspecteren, testen, onderhouden en herstellen.

Daarnaast dient het in te zetten personeel voldoende kennis en inzicht te hebben van het bestek en de betreffende objecten, alsmede de hiervoor geldende huis-, toegangs-, beveiligings- en veiligheidseisen (zoals resp. vastgelegd in 00.09.09) en hier naar handelen. Huisregels zijn vastgelegd in Bijlage 20.

De Aannemer dient op verzoek van de Opdrachtgever voor elk door hem in te zetten persoon een overzicht op te stellen. Dit overzicht moet inzichtelijk maken dat het personeel dat in opdracht van de Aannemer werkzaam is beschikt over de kwaliteiten en kwalificaties, welke nodig zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden.

De volgende zaken in een overzicht aan te leveren:

- Functie;
- Kennis en kunde;
- Ervaring;
- Opleiding;

(DEEL)KWALIFICATIES.

Het betreft hier een niet limitatieve opsomming.

Conditiemeting opstellen vervangingsplanning conform het handboek BOEI@inspecties:

Voor het uitvoeren van de conditiemeting en het opstellen van de vervangingsplanning geldt dat deze werkzaamheden respectievelijk uitgevoerd dienen te worden door een Integraal Inspecteur Vastgoed (IIV) en Integraal Adviseur Vastgoed (IAV) in bezit van een geldige persoonscertificering op dit gebied.

De Aannemer zal medewerking verlenen aan een initiatief van Opdrachtgever voor ontwikkeling in de markt van BOEI®. De Aannemer zal hiertoe binnen 1 jaar na start van

de Vaststellingsfase voor 1 of meer deskundige personen een door Hobéon SKO verstrekt persoonscertificaat verkrijgen voor Integraal Inspecteur Vastgoed. Leidinggevend monteurs onderhoud vormen de doelgroep van deze persoonscertificering. De aanwijzing van deze personen moet aangetoond worden aan Opdrachtgever. De Aannemer zal vanaf de start van de Vaststellingsfase deze te certificeren personen inzetten voor onderdelen van de BOEI® (als conditiemeting en opstellen vervangingsplanning) overeenkomstig artikel 6 lid 5. Opdrachtnemer mag in het eerste jaar na start van de Vaststellingsfase een beroep doen op extern in te huren capaciteit met minimaal dezelfde deskundigheid.

Opdrachtgever zal eenmalig de door Hobéon SKO te berekenen kosten van € 750,- per persoon, voor zijn rekening nemen voor de persoonscertificering van maximaal 2 in overleg aan te wijzen medewerkers van de Aannemer voor het verkrijgen van het persoonscertificaat voor Integraal Inspecteur Vastgoed. Deze vergoeding vindt plaats onder voorbehoud van een met goed gevolg afgelegd examen en een bij Hobéon SKO behaald persoonscertificaat.

Warmte en koudeopslagsystemen:

Werkzaamheden aan Warmte en koudeopslagsystemen uit te voeren door een bedrijf met:

Bedrijfs erkenning Bodem+ ten behoeve van bodemenergiesystemen. BRL6000-21, BRL6000-00, BRL SIKB 11000 met technische uitvoeringseisen protocol 11001. Het uitvoerend personeel dient voldoende gekwalificeerd en gecertificeerd te zijn om de werkzaamheden aan deze systemen te mogen uitvoeren.

Bliksembeveiligingsinstallaties:

Werkzaamheden en inspecties aan bliksembeveiligingsinstallaties dienen gedaan te worden door bedrijven gecertificeerd volgens de BRL 1201.

Data / Communicatie installaties:

Werkzaamheden en inspecties aan Data / Communicatie installaties dienen door "Certified installers" van de desbetreffende netwerken gedaan te worden.

NEN 3140

De kwalificaties zijn opgenomen in Bijlage 17

GEBRUIK WEBBASED APPLICATIES:

De Aannemer moet er voor zorgen dat de juiste medewerkers toegangsrecht krijgen voor het werken in de webbased applicaties van de Opdrachtgever:

De gebruikersnaam is gelijk aan een persoonlijke e-mailadres op account van de Aannemer. De Aannemer is verantwoordelijk voor het juiste gebruik van het toegangsrecht.

Een toegangsrecht mag nooit binnen de onderneming van de Aannemer worden overgedragen, bijvoorbeeld in het geval van een personeelsmutatie of werkzaamheden derden. In een dergelijke situatie dient een nieuw toegangsrecht bij het Rijksvastgoedbedrijf te worden aangevraagd.

Het Rijksvastgoedbedrijf kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor het oneigenlijk gebruik van het toegangsrecht en eist in het kader van informatiebeveiliging van alle gebruikers dat zij de beschikking hebben over een 06-nummer ter controle van rechtmatig gebruik.

Voor het gebruik van de webbased applicaties van de Opdrachtgever zal de Opdrachtgever trainingen organiseren voor de Aannemer en het door, op dit bestek, hem in te zetten personeel voor dit werk.

19. ELEKTROTECHNISCHE VEILIGHEID

De aannemer zal de installatieverantwoordelijkheid op zich nemen voor de installaties vallende onder deze overeenkomst (betreft de installaties volgens de COEL). Installaties die niet onder deze overeenkomst vallen, vallen onder de installatieverantwoordelijkheid van het Rijksvastgoedbedrijf of derden.

De verantwoordelijkheden voor de Installatieverantwoordelijke zijn conform het gestelde volgens Bijlage F van de NEN 3140 (punt F.2), met in achtneming van onderstaande:

- het opzetten van een toegangsregeling voor ruimten met elektrisch gevaar is niet de verantwoordelijkheid van de aannemer, maar berust bij de huurder/gebruiker van het object. De aannemer dient de huurder/gebruiker wel te adviseren over het gebruik van deze ruimten.
- onder 'regelmatige inspecties' wordt verstaan het minimaal eenmaal per jaar uitvoeren van een visuele inspectie conform Art. 5.101.6.1 van de NEN 3140. Van deze inspectie dient een rapportage, conform Bijlage 17b, te worden verstrekt aan de opdrachtgever.

Bij grote uitbreidingen en/of bij grote aanpassingen van de elektrische installatie en/of bij conflicten m.b.t. elektrische installatie (zoals veiligheid, werken derden, etc.) dient de

Objectmanager en/of de Installatieverantwoordelijke van het Rijksvastgoedbedrijf te worden geraadpleegd. Onder 'grote uitbreidingen en/of bij grote aanpassingen' wordt verstaan een toename van meer dan 10% van de totale installatie in omvang of vermogen.

Bij schakelhandelingen, die grote gedeelten van de installatie spanningsloos maken, moeten zowel de Objectmanager als de Installatieverantwoordelijke van het Rijksvastgoedbedrijf op de hoogte te worden gesteld van deze werkzaamheden. Tevens dient hiervoor tijdig een schakelplan inclusief tijdsplanning te worden overlegd.

29. VASTSTELLINGSFASE [OVERDRACHT MET VORIGE AANNEMER(S)]

Indien er sprake is van een vorige Aannemer dient de Aannemer van dit bestek er zorg voor te dragen dat er overdracht plaatsvindt met de vorige Aannemer. Deze overdracht dient ertoe om kennis te nemen van de aard van de objecten en de hierin opgenomen elementen.

Tijdens de overdracht dient de Aannemer na te gaan wanneer de wettelijk verplichte keuringen/inspecties c.q. het laatste onderhoud hebben plaatsgevonden en daarop zijn algemeen tijdschema aan te passen. Tevens dient de Aannemer na te gaan of de logboeken volledig en actueel zijn.

Tot de overdracht behoort tevens het bijwonen van het operationele overleg met de vorige Aannemer, tijdens dit overleg kan kennis gemaakt worden met de Beheerder en kennisgenomen worden van de in de objecten geldende procedures zoals toegangsregelingen, huisregels en dergelijke. Ook de in te zetten Onderaannemers kunnen besproken worden. Overdracht conform Bijlage 11 "Checklist overdracht onderhoud". De overdracht van eventuele inlog- en/of broncodes en wachtwoorden benodigd voor het onderhoud van de elementen als vermeld op de COEL is een verantwoordelijkheid van de Aannemer. Indien de betreffende aannemer/leverancier geen medewerking verleend, zal deze hierop worden aangesproken door het Rijksvastgoedbedrijf om alsnog medewerking te verlenen.

39. VASTSTELLINGSFASE [VASTSTELLING FEITELIJKE SITUATIE]

Bij het vaststellen van de feitelijke situatie dient de Aannemer:

- na te gaan wanneer de wettelijk verplichte keuringen/inspecties/onderhoud hebben plaatsgevonden en daarop zijn algemeen tijdschema en maandplanning (zoals benoemd in bepaling 00.02.26) aan te passen.
- na te gaan of de logboeken volledig en actueel zijn.
- na te gaan wanneer het laatste preventief onderhoud heeft plaatsgevonden en daarop zijn algemeen tijdschema en maandplanning (zoals benoemd in bepaling 00.02.26) aan te passen, zodanig dat het preventief onderhoud zoveel als mogelijk en rekening houdend met de seizoenen, gelijkmatig wordt verdeeld over de kwartalen.
- aan de hand van een Standaard Elementen Lijst (SEL) conform handboek RgdBOEI de elementen in een object inventariseren en dit in een door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch) conform handboek RgdBOEI vastleggen, om zo de Object Elementen Lijst (OEL) op te stellen. Waarna de Contract Elementen Lijst (COEL) wordt op en vastgesteld.
- de beschikbare documenten uit (wettelijke) verplichten zoals certificaten, keurings- of onderhoudsrapporten in de webbased applicatie (technisch) te plaatsen.
- vast te stellen of de omschreven onderhoudsfrequenties, op basis van de omgeving en het proces juist zijn, of dat door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald een andere frequentie noodzakelijk is. Indien er verschillen worden geconstateerd in onderhoudsfrequenties zal de Opdrachtgever bepalen wat moet worden uitgevoerd.
- te inventariseren welke van de bouwkundige en technische kenmerken van belang zijn voor de veiligheid van het bij het werk in te zetten personeel (RI&E). Het vastleggen van risico's en maatregelen per object in een V&G plan. (E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.06.10).
- de bij de installatie(s) behorende revisietekeningen, bedienings- en onderhoudsvoorschriften e.d. dienen, te worden gecontroleerd op compleetheid. De eventuele onvolledigheden aan de Opdrachtgever rapporteren.

Voor complex 30G92 geldt dat:

De vaststelling van de feitelijke situatie voor de aanwezige elementen moet uiterlijk **1 augustus 2019** in een door de opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie zijn verwerkt en deze dient gestaffeld per gebouw (of land) ingediend te worden conform het plan van aanpak.

Hierbij zal drie maanden na opdracht of op **1 juni 2019** de feitelijke situatie zijn ingediend voor tenminste 40% van de vierkante meters van het perceel.

De Opdrachtgever zal de feitelijke situatie uiterlijk **1 oktober 2019** vaststellen.

Maximaal 3 weken na het vaststellen van de feitelijke situatie dienen de onderhandelingen met betrekking tot het meer- of minderwerk (verrekening van de verschillen tussen de COEL zoals gehanteerd bij de aanbesteding en de feitelijke situatie) gestart te zijn. De onderhandelingen dienen binnen maximaal 6 weken te zijn afgerond.

Bij het optreden van een geschil heeft de Opdrachtgever het uiteindelijke recht om onderbouwd te beslissen en dient de Aannemer dit direct uit te voeren.

In Bijlage 12 wordt een toelichting gegeven op welke wijze de toetsing door de Opdrachtgever zal plaatsvinden. Let wel, deze toelichting is niet limitatief en is aan wijzigingen onderhevig. De bijlage is slechts bedoeld de Aannemer inzicht te geven in het toetsingsproces van de Opdrachtgever, de Aannemer kan hieraan geen rechten ontleen.

De Aannemer moet tijdens de uitvoeringsduur van de overeenkomst (zoals genoemd in bepaling 00.02.08) de COEL actueel houden in een door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch).

De eventueel hieruit voortkomende mutaties moeten door de Aannemer binnen 5 werkdagen aan de Opdrachtgever kenbaar gemaakt worden.

Voor de overige complexen geldt:

1. De installatiegegevens opgenomen in de Componentenlijst dienen op juistheid en volledigheid te worden gecontroleerd. Bij het constateren van afwijkingen dienen deze, conform de omschrijving op de update Componentenlijst, te worden geregistreerd.
2. Mocht de Aannemer tijdens de uitvoering van de in het Keuringsplan opgenomen PO-activiteiten, installaties of bouwdelen waarnemen die niet op het Keuringsplan en de Componentenlijst voorkomen en wel voldoen aan de voor de PO-activiteit geldende voorwaarden dan wordt de Aannemer geacht de, ter plekke te achterhalen informatie conform de omschrijving op de update Componentenlijst te registreren op de update Componentenlijst.
De Aannemer dient in deze gevallen, na overleg en toestemming van de contactpersoon van de Opdrachtgever, de installatie of het bouwdeel ook te keuren en een Keuringsdocument aan de Opdrachtgever aan te leveren.
3. De update Componentenlijst wordt als bijlage 10e van de opdracht meegeleverd. De Aannemer dient deze update Componentenlijst gelijktijdig met het ingevulde Keuringsplan en de mancolijst digitaal als Excel-bestand aan de Opdrachtgever terug te leveren.

AANVULLENDE EISEN DATACENTRA:

Bij het vaststellen van de feitelijke situatie dient de Aannemer:

- een Failure Mode Effect & Criticality Analysis (FMECA) uit te voeren om o.a. het kritisch faalgedrag in kaart te brengen, tot het juiste onderhoudsprogramma te komen, verbetervoorstellen te kunnen genereren.
- te inventariseren welke werkzaamheden in het kader van preventief onderhoud een risico dan wel een negatieve invloed hebben op de beschikbaarheid en/of redundantie van de installaties ten behoeve van de Datacentra.

De resultaten van de FMECA analyse en inventarisatie bespreekt de Aannemer met de Opdrachtgever en Gebruiker.

Gezamenlijk wordt er een stappenplan opgesteld waarin de risico's zijn aangegeven voor de Aannemer, Gebruiker en Opdrachtgever. Hierbij worden ook de maatregelen aan om deze risico's beheersbaar te maken aangegeven. Op basis hiervan stelt de Aannemer de week c.q. dagplanning op (zoals benoemd in bepaling 00.02.26);

49. VASTSTELLINGSFASE [UITVOEREN CONDITIEMETING]

UITVOEREN CONDITIEMETING:

Tegelijkertijd met het vaststellen van de feitelijke situatie moet de Aannemer een conditiemeting conform het handboek RgdBOEI@inspecties uitvoeren voor alle elementen vermeld op de COEL en de nieuw aangetroffen elementen, zowel individueel als in hun onderlinge samenhang van de feitelijke situatie (waarbij de onder Brand (B), Onderhoud (O), Energie (E) en Inzicht wet en regelgeving (I) genoemde onderwerpen in de hoofdstukken 3 van de delen Bouwkunde, Elektrotechniek, Werktuigbouwkunde en Transport beoordeeld worden).

Waarnemingen en herstelmaatregelen dienen te worden vastgelegd in een door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch).

Bij de vastlegging dient naast **E**rnst, **I**ntensiteit en **O**mvang ook **L**ocatie, **O**orzaak, **G**evolg (mogelijk risico bij niet oplossen) en **O**plossing te worden gegeven (hierna ook genoemd EIO.LOGr.O).

Tevens dient voor elke herstelmaatregel een calculatie (raming max. afwijking +/- 20% ten opzichte van de uiteindelijke begroting) te worden aangemaakt in de hiervoor

genoemde webbased applicatie (technisch).

Naast, horen, voelen en zien zijn conform het handboek RgdBOEI@inspecties zijn metingen noodzakelijk. Meetrapporten voortkomende uit deze metingen dienen geplaatst te worden bij het desbetreffende element in de webbased applicatie (technisch).

Voor de genoemde metingen zijn gekalibreerde meetinstrumenten benodigd om het functioneren van de (deel)Elementen en alle (deel)Elementen in de functie en het gehele proces te onderzoeken en te testen. Soort meetinstrumenten inclusief kalibratiegegevens dienen te worden afgestemd op het te meten onderdeel. De gekalibreerde meetinstrumenten dienen te zijn voorzien van een geldig certificaat. Desgevraagd dient de Aannemer certificaten van de gekalibreerde meetinstrumenten te overleggen aan de Opdrachtgever.

Het gebruik van deze meetinstrumenten dient te zijn inbegrepen in de aanneemsom.

VOOR COMPLEX 30G02 GELDT DAT:

Dit moet uiterlijk **1 augustus 2019** in een door de opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie zijn verwerkt en deze dient gestaffeld per gebouw (of land) ingediend te worden conform het plan van aanpak.

Hierbij zal drie maanden na opdracht of op **1 juni 2019** de feitelijke situatie zijn ingediend voor tenminste 40% van de vierkante meters van het perceel.

De Opdrachtgever zal de aangeleverde bestanden met betrekking tot de conditiemeting binnen 10 werkdagen toetsen en de bevindingen delen met de Aannemer waarna deze de noodzakelijke wijzigingen doorvoert en het geheel opnieuw, binnen 5 werkdagen, ter toetsing aanbied aan de Opdrachtgever, waarna de Opdrachtgever het geheel weer zal toetsen.

In Bijlage 12 wordt een toelichting gegeven op welke wijze de toetsing door de Opdrachtgever zal plaatsvinden. Let wel, deze toelichting is niet limitatief en is aan wijzigingen onderhevig. De bijlage is slechts bedoeld om de Aannemer inzicht te geven in het toetsingsproces van de Opdrachtgever, de Aannemer kan hieraan geen rechten ontleenen.

Bij het optreden van een geschil heeft de Opdrachtgever het uiteindelijke recht om onderbouwd te beslissen en dient de Aannemer dit direct uit te voeren.

VOOR DE OVERIGE COMPLEXEN GELDT:

Totdat het nieuw in te voeren Integrated Workplace Management Systeem (IWMS) van de Opdrachtgever operationeel is moet de Aannemer de resultaten van de conditiemeting vast leggen in een eigen software pakket.

Middels een PDF-document. Pdf OCR (doorzoekbaar) rapporteert de Aannemer over de resultaten van de conditiemeting. Per component moeten per waarneming de herstelmaatregel worden vastgelegd o.v.v. Ernst, Intensiteit, Omvang en conditiescore op deze waarneming. Indien er op een component meerdere waarnemingen zijn dan dient ook de geaggregeerde conditiescore vermeld te worden tevens dienen per waarneming de kosten voor herstel en het planjaar zichtbaar te zijn gemaakt.

Dit moet uiterlijk **1 augustus 2019** te zijn aangeleverd de aanlevering dient gestaffeld per gebouw (of land) te geschieden conform het plan van aanpak.

Hierbij zal drie maanden na opdracht of op **1 juni 2019** de feitelijke situatie zijn ingediend voor tenminste 40% van de vierkante meters van het perceel.

De Opdrachtgever zal de aangeleverde bestanden met betrekking tot de conditiemeting binnen 10 werkdagen toetsen en de bevindingen delen met de Aannemer waarna deze de noodzakelijke wijzigingen doorvoert en het geheel opnieuw, binnen 5 werkdagen, ter toetsing aanbied aan de Opdrachtgever, waarna de Opdrachtgever het geheel weer zal toetsen.

ACTUALISEREN CONDITIEMETING:

Per kwartaal dient de conditiemeting te worden geactualiseerd, dit op basis van tijdens uitgevoerde certificeringen, keuringen/inspecties c.q. onderhoud vastgestelde waarnemingen en herstelmaatregelen. Ook hier dient voor elke herstelmaatregel een calculatie (raming max. afwijking +/- 20% ten opzichte van de uiteindelijke begroting) te worden aangemaakt in de hiervoor genoemde webbased applicatie (technisch).

Jaarlijks dient de Aannemer de conditiemeting op basis van een representatieve aselechte steekproef de inspectie te actualiseren en draagt de Aannemer zorg voor het actualiseren van het startjaar en kwartaal van dat jaar waarin de werkzaamheden uitgevoerd zullen worden. Elementen met een WBDBO/WDR functie, zoals aangegeven in bijlage 7, moeten ten allen tijden deel uit maken van deze steekproef.

Na afloop van een kwartaal, 10 werkdagen vóór het kwartaaloverleg, dient de Aannemer aantoonbaar te maken dat de conditiemeting is geactualiseerd.

In het 1e kwartaal van het laatste jaar van de overeenkomst moet de Aannemer, door een onafhankelijke partij, een conditiemeting conform het handboek RgdBOEI@inspecties laten uitvoeren. E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-94.

59. DIENSTVERLENINGSFASE [FUNCTIONEEL HOUDEN INSTALLATIES] UITVOEREN VAN HET FUNCTIONEEL HOUDEN VAN INSTALLATIES:

Onder Functioneel houden van de installaties wordt o.a. verstaan:

- dat het optimaal gebruiksgenot zodanig gewaarborgd wordt dat de klimatologische omstandigheden in de objecten dusdanig beheerst worden dat de ontwerpcondities gehandhaafd blijven (zoals aangegeven in Bijlage 18).
- de functionele eigenschappen en eisen, waaronder maar niet uitsluitend, de functionele eigenschappen en eisen die zijn vastgelegd in de revisiebescheiden, zijn gewaarborgd;
- de aannemer voert alle werkzaamheden t.b.v. de bediening en beheer van het Gebouwbeheersysteem om energiestromen, comfort en klimatisering in het gebouw en specifieke ruimten middels de opwekking, omzetting, verdeling en distributie van elektrotechnische en werktuigkundige energie systemen, te controleren, monitoren en verbeteren. Dit door toepassing van de in de ISSO 100, 103 en 104 omschreven methoden en protocollen. De bediening en beheer van het Gebouw Beheer Systeem dient op de lokatie van de Gebruiker plaats te vinden.
- beheer van het Gebouw Beheer Systeem, in samenspraak met de Gebruiker, zodanig dat de ruimtecondities (zoals aangegeven in Bijlage 18) en energieverbruik in de objecten gemonitord en gehandhaafd dan wel verbeterd.

AANVULLENDE EISEN DATACENTRA:

Onder Functioneel houden van de installaties wordt o.a. verstaan:

- het lopen van twee wekelijkse inspectie- controlerondes waarbij door middel van zintuiglijke waarneming wordt vastgesteld of de installaties naar behoren functioneren. Afwijkingen die op basis van zintuiglijke waarneming waarneembaar zijn worden, indien dit onder de reguliere onderhoudshandelingen valt, verholpen indien het laatste niet het geval is gerapporteerd aan de Opdrachtgever.

69. DIENSTVERLENINGSFASE [UITVOEREN PREVENTIEF ONDERHOUD] HET UITVOEREN VAN PREVENTIEF ONDERHOUD:

De Aannemer moet alle elementen zoals vermeld op de vastgestelde COEL, zowel individueel als in hun onderlinge samenhang, preventief onderhouden.

Gebreken zoals aangegeven in de gebrekentabel van Bijlage 07 mogen zich niet voordoen. Het verhelpen van deze gebreken aan elementen uit de COEL is een verplichting van de Aannemer, hierbij geldt dat de gebreken zoals aangegeven in de gebrekentabel van Bijlage 07 welke worden vastgesteld tijdens de conditiemeting in de Vaststellingsfase en het actualiseren van de conditiemeting voor verrekening in aanmerking komen op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Het preventief onderhoud omvat alle werkzaamheden, leveranties en vervangingen voor elementen en voor een onderdeel van het element die uit de onderhouds-voorschriften van de fabrikant/leverancier te herleiden zijn ook als het slechts een advies is. De onderhoudshandelingen per element zijn vastgelegd in de "Technische Bepalingen en Werkbeschrijvingen", zie hoofdstuk 15 en verder.

Voor storingen die geconstateerd worden door de Aannemer, is het bepaalde in bepaling 00.02.06-69 onverkort van toepassing.

Daarnaast dienen de kosten van de onderstaande materialen en bouwstoffen te zijn inbegrepen in de aanneemsom, het betreft, maar niet limitatief:

- bevestigings- en afdichtingsmiddelen;
- V-snaren;
- smeer- en reinigingsmiddelen;
- bouten, moeren, pakkingen;
- signaallampjes, zekeringen, etc.;
- conserveringsmateriaal, verf, etc.;
- filters (zoals olie, lucht en vloeistoffen);
- poelies, klembussen en lagers;
- olie en glycol;
- accu's, batterijen;
- servicewissels brandblussers;
- stoomtanks, stoomcilinders, tankfolie en drainklepjes van stoombevochtigers;

- koudemiddelfilters;
- olie t.b.v. carter koelmachines;
- droger vullingen t.b.v. koelmachines;
- koudemiddelen tot max. 10% per jaar van de inhoud;
- blusgassen tot max. 5% per jaar van de inhoud;
- melders, zoals thermisch, rook, inbraak, CO2, etc;

Indien niet nader omschreven, past de Aannemer materialen van origineel fabricaat, type en uitvoering toe of materialen van minimaal gelijkwaardige kwaliteit. E.e.a. conform het oorspronkelijke ontwerp.

Naast, horen, voelen en zien zijn conform het handboek RgdBOEI@inspecties zijn metingen noodzakelijk. Meetrapporten voortkomende uit deze metingen dienen geplaatst te worden bij het desbetreffende element in de webbased applicatie (technisch).

Voor de genoemde metingen zijn gekalibreerde meetinstrumenten benodigd om het functioneren van de (deel)Elementen en alle (deel)Elementen in de functie en het gehele proces te onderzoeken en te testen. Soort meetinstrumenten inclusief kalibratiegegevens dienen te worden afgestemd op het te meten onderdeel. De gekalibreerde meetinstrumenten dienen te zijn voorzien van een geldig certificaat. Desgevraagd dient de Aannemer certificaten van de gekalibreerde meetinstrumenten te overleggen aan de Opdrachtgever.

Het gebruik van deze meetinstrumenten dient te zijn inbegrepen in de aanneemsom.

AANVULLENDE EISEN ONDERHOUD LUCHTTECHNISCHE APPARATUUR:

De rapportage van het uitgevoerde onderhoud aan luchttechnische apparatuur moet plaatsvinden middels de in het VLA bestek opgenomen checklist. De rapportage te verwerken zoals in 00.02.27 is vastgelegd. Het document VLA bestek "Onderhoud bestek met checklist" (referentie 20170105-03) is te vinden op:

<http://www.binnenluchttechniek.nl/document-category/bestekdocumenten>.

De bij vervanging toe te passen luchtfilters dienen minimaal categorie PM1 conform ISO16890 te zijn, tenzij uit de COEL blijkt dat er een hogere eis aan het filter wordt gesteld, waarbij de filters minimaal 2x per jaar vervangen dienen te worden.

AANVULLENDE EISEN ONDERHOUD AAN WATERINSTALLATIES:

Het onderhoud aan leidingwaterinstallaties dient plaats te vinden conform Waterwerkblad WB 1.4G, ISSO publicatie 55 55.1 t/m 55.2, 55.4, 55.5 en de Bijlage 16 [Controlelijst Onderhoud Beheer Waterinstallaties hetgeen een voortvloei is uit WB 1.4G].

AANVULLENDE EISEN ONDERHOUD AAN PROCESWATERINSTALLATIES:

Het onderhoud aan proceswaterinstallaties, zoals koeltorens en luchtbevochtigers dient plaats te vinden conform ISSO publicatie 55.3 en het beheerplan van de betreffende installatie.

AANVULLENDE EISEN ONDERHOUD AAN KEUKENUITRUSTING:

Indien in een object Vaste keukenapparatuur (element 873200 Grootkeuken/ restaurant apparatuur, 873204 Koelcel incl. aggregaat, 873205 Koelvitrine incl. aggregaat en 873206 Vriescel incl. aggregaat) aanwezig is, dient de Aannemer ervoor te zorgen dat deze elementen energetisch optimaal functioneren.

Tevens dient een plan van aanpak voor de uitvoering van het onderhoud ter goedkeuring, 20 werkdagen, voor de uitvoering van de werkzaamheden ingediend te worden waarin is opgenomen hoe aan de eisen van de HACCP en het kwaliteitsplan van de Cateraar wordt voldaan.

Indien de Vaste Keukenapparatuur tijdens de looptijd van de overeenkomst onderdeel wordt van de COEL dient voornoemd plan van aanpak binnen 2 maanden na verzoek daartoe ter goedkeuring te worden ingediend.

Met Cateraar wordt in deze bedoeld de organisatie die voor de Gebruikers van het gebouw de catering verzorgt. De Cateraar heeft geen bevoegdheden in het kader van dit bestek en moet door de Aannemer als Gebruiker worden beschouwd.

Alle werkzaamheden moeten worden gerealiseerd met inachtneming van de eisen uit de HACCP, zowel voor de uitvoering als voor inzet van het uitvoerend personeel. Hiertoe dient de Aannemer het onderhoud op de volgende manier uit te voeren:

- Strikte naleving van de hygiëne voorschriften vanuit HACCP en het kwaliteitsplan van de Cateraar en bekendheid daarvan bij alle door de Aannemer in te zetten monteurs borgen;
- Altijd actueel en aantoonbaar voldoen aan de HACCP eisen;
- Geen hinder en/of verstoring van het dagelijks beheer en gebruik door de Cateraar veroorzaken;
- Altijd 10 werkdagen vooraf de werkzaamheden afstemmen met de Cateraar.

AANVULLENDE EISEN DATACENTRA:

De Aannemer moet alle elementen zoals vermeld op de vastgestelde COEL, zowel

individueel als in hun onderlinge samenhang, preventief onderhouden. Mede geldt dat bij het uitvoeren van preventief onderhoud voldaan wordt aan de gestelde beschikbaarheidseisen.

Indien werkzaamheden in het kader van beproeving en/of preventief onderhoud een negatieve invloed hebben op de beschikbaarheid en/of redundantie van de installaties dan dient de Aannemer tenminste 2 maanden vóór de aanvang van deze werkzaamheden, een impact analyse en een hierop gebaseerd stappenplan (detailplanning) op te stellen.

Hierin dienen opgenomen te zijn, de aard van de werkzaamheden, de risico's met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden, welke interim maatregelen de Aannemer neemt om de risico's beheersbaar te maken en een ongestoorde bedrijfsvoering van het datacenter te garanderen (bijv. de huur van een noodstroomaggregaat incl. synchronisatiemodule of koelmachine enz.), uitgaande van de meeste economische wijze van uitvoering. De Aannemer bespreekt dit met de Gebruiker en Opdrachtgever en mag slechts dan tot uitvoering overgaan als hem toestemming is verleend door de Opdrachtgever.

Bij het opstellen van de planning dient de Aannemer rekening te houden met het feit dat proefdraaien en/of werkzaamheden aan NSA's/Verdeelinrichtingen/No-Break installaties en werkzaamheden waarvoor geen interim maatregelen getroffen kunnen worden en een negatieve invloed hebben op de beschikbaarheid en/of redundantie alleen in een beschikbaar gesteld Defensie Onderhoud Weekend (DOW) uitgevoerd mogen worden. Het Defensie Onderhoud Weekend is het eerste volledige weekend van een kalendermaand.

Het werk moet door de Aannemer zodanig uitgevoerd worden, dat:

- Electro Static Discharge (ESD) wordt voorkomen door toepassing van persoonsgebonden voorzorgsmaatregelen zoals het gebruik van een bedrade polsband, het dragen van speciaal ESD kleding en schoeisel.
- vervuiling/overlast door werkzaamheden wordt voorkomen (niet limitatief);
 - vervuiling zoals onder andere bouwafval door werkzaamheden;
 - vervuiling zoals onder andere stofvorming door werkzaamheden waarbij de maximale stofconcentratie voor deeltje <10 micron ligt tussen 10 - 100 mg/m³;
 - vervuiling zoals onder andere stofvorming in kanalen waarbij de maximale stofconcentratie voor deeltje <10 micron ligt tussen 10 - 100 mg/m³;
 - vervuiling/overlast door trillingen tijdens werkzaamheden;
 - vervuiling/overlast door geluid tijdens werkzaamheden;

79. DIENSTVERLENINGSFASE [VOLDOEN AAN WET EN REGELGEVING] UITVOEREN (WETTELIJKE) VERPLICHTINGEN:

Naast het tijdig uitvoeren van de (wettelijke) verplichten, voortkomend uit de de vigerende wet- en regelgeving moet de Aannemer alle voor de eigenaar van de elementen geldende (wettelijke) verplichten ((her)keuringen of ((her)certificeringen) uitvoeren met inbegrip van assistentie en inschakeling van keurende c.q. certificerende instanties.

Als de interval van een (wettelijke) verplichting de uitvoeringsduur van de overeenkomst overstijgt en dit niet uit de COEL is af te leiden dat dit tijdens de uitvoeringsduur van de overeenkomst uitgevoerd moet worden dan dient de betreffende (wettelijke) verplichting uitgevoerd te worden.

De kosten hiervoor komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Gebreken die van invloed zijn op het niet afgeven van een certificaat door de keurende instantie mogen zich niet voordoen.

Gebreken die geen invloed hebben op het afgeven van een certificaat door de keurende instantie dienen (incl. raming) te worden vastgelegd in een door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch), zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-49. Deze gebreken te bespreken tijdens het operationeel overleg ter bepaling hoe om te gaan met deze gebreken.

Uitvoeren Beheerstaken:

De Aannemer moet alle voor de Gebruiker geldende beheerstaken, zoals (maar niet uitsluitend) OP taken voor brandmeld-, omroep- en ontruimingsinstallaties, uitvoeren met inbegrip van assistentie en inschakeling van keurende c.q. certificerende instanties. De Aannemer draagt zorg voor het verwerken van de hieruit voortkomende rapportages conform de onderstaande bepaling.

AANVULLENDE EISEN WATERINSTALLATIES:

Monsternamen Prioritaire objecten:

Het bestek omvat ook prioritaire objecten, voor prioritaire objecten dient de Aannemer er zorg voor te dragen dat, conform beheerplan watermonsters worden genomen. Dit dient te gebeuren door een gecertificeerd laboratorium.

Indien de uitslag van monsternamen bekend is, dient door de Aannemer de uitslag direct te worden gemeld aan de postbus van de Opdrachtgever.

Het e-mailadres van deze postbus is: postbus.rvb.aspectprogrammas@rijksoverheid.nl.

De Opdrachtgever zal de coördinatie op zich nemen om het analyserapport verder te verspreiden en de te nemen acties bij normoverschrijding uit te zetten.

In **Bijlage XX** is een overzicht van prioritaire objecten opgenomen, hierin wordt het aantal te nemen watermonsters en de frequentie van de monsternamen aangegeven.

Monsternamen Proceswaterinstallaties.

Het bestek omvat ook proceswaterinstallaties, zoals koeltorens en luchtbevochtigers. Voor deze installaties dient de Aannemer er zorg voor te dragen dat conform beheerplan watermonsters worden genomen. Dit dient te gebeuren door een gecertificeerd laboratorium.

Indien de uitslag van monsternamen bekend is, dient door de Aannemer de uitslag direct te worden gemeld aan de postbus van de Opdrachtgever.

Het e-mailadres van deze postbus is: postbus.rvb.aspectprogrammas@rijksoverheid.nl

De Opdrachtgever zal de coördinatie op zich nemen om het analyserapport verder te verspreiden en de te nemen acties bij normoverschrijding uit te zetten.

In **Bijlage XX** is een overzicht van objecten met proceswaterinstallaties opgenomen, hierin wordt het aantal te nemen watermonsters en de frequentie van de monsternamen aangegeven.

AANVULLENDE EISEN WARMTE EN KOUDEOPSLAGSYSTEMEN WKO:

Indien in een object element 855230 (Warmte & Koude Opslagstelsel) aanwezig is, dient de Aannemer ervoor te zorgen dat de elementen ten behoeve van warmte en koudelevering technisch en energetisch optimaal functioneren.

Hiertoe dient de Aannemer het dagelijks beheer van het warmte en koude opslagsysteem op de volgende manier uit te voeren:

1. uiterlijk 20 werkdagen voor de start van de dienstverleningsfase een 'eerste beoordeling' en 'beheersplan' e.e.a. zoals in BRL's gesteld. Daarin op te nemen overzicht eisen waterwet-vergunning en functionele KPI's en tijdstippen evaluatierapportage.
2. uiterlijk 20 werkdagen na de start van het 2e jaar een rapportage prestaties bodemenergiesysteem t.a.v. de waterwetvergunning en de onderstaande functionele KPI's.
 - een Seasonal Performance Factor (SPF) van minimaal 4. (conform de bepalingmethode in de AMvB Bodemenergie(2013) gebruik makend van de werkelijk aan het object geleverde warmte en koude en de gebruikelijke COP's voor de Bronnen, Warmtepomp, Ketel en evt. koelmachine, droge koeler of ander regeneratie voorzieningen).
 - het gewogen gemiddelde temperatuurverschil tussen de warme- en koudebron op jaarbasis is minimaal 4K.
 - het aandeel van de warmtepomp in de warmtelevering is minimaal 75%. Wanneer afwijkingen worden geconstateerd t.a.v. de waterwetvergunning en/of de functionele KPI's dient gelijktijdig een plan van aanpak ter goedkeuring te worden ingediend.
 - 20 werkdagen voor elk kwartaaloverleg dient een voortgangsrapportage ingediend te worden met de prestaties t.a.v. waterwetvergunning en de genoemde functionele KPI's. Bij geconstateerde afwijkingen dient direct een plan van aanpak worden ingediend.
 - elk jaar (gedurende de uitvoeringsduur) uiterlijk 20 werkdagen na de start van het nieuwe jaar het 'Jaarformulier', met o.a. de hoeveelheden rondgepompt bodemwater, de gewogen gemiddelde injectie- en onttrekkingstemperaturen, in te dienen bij het bevoegd gezag met afschrift aan de Opdrachtgever.
 - evaluatierapport indienen bij het bevoegd gezag volgens de tijdstippen genoemd in de waterwetvergunning. (doorgaans na de 1e twee jaar en vervolgens na het 5e jaar en dan om de 5 jaar).
 - opdrachtgever moet op ieder gewenst moment de gegevens op kunnen vragen en aangeleverd krijgen waaruit blijkt dat aan de waterwetvergunning wordt voldaan;

AANVULLENDE EISEN KEURING KEUKENUITRUSTING:

Indien in een object Vaste keukenapparatuur (element 873200 Grootkeuken/ restaurant

apparatuur, 873204 Koelcel incl. aggregaat, 873205 Koelvitruine incl. aggregaat en 873206 Vriescel incl. aggregaat) onderdeel van de COEL is, en hier (wettelijke) verplichten op rusten, dient door de Aannemer uiterlijk 30 werkdagen na opdracht een plan van aanpak voor de uitvoering van de werkzaamheden ingediend te worden, waarin is opgenomen hoe aan de eisen van de HACCP en het kwaliteitsplan van de cateraar wordt voldaan. Met de cateraar wordt in deze bedoeld de organisatie die voor de Gebruikers van het object de catering verzorgt. De cateraar heeft geen bevoegdheden in het kader van dit bestek en moet door de Aannemer als Gebruiker worden beschouwd.

Alle werkzaamheden moeten worden gerealiseerd met inachtneming van de eisen uit de HACCP, zowel voor de uitvoering als voor inzet van het uitvoerend personeel. Hiertoe dient de Aannemer het onderhoud op de volgende manier uit te voeren:

- Strikte naleving van de hygiëne voorschriften vanuit HACCP en het kwaliteitsplan van de cateraar en bekendheid daarvan bij alle door de Aannemer in te zetten monteurs borgen;
- Altijd actueel en aantoonbaar voldoen aan de HACCP eisen;
- Geen hinder en/of verstoring van het dagelijks beheer en gebruik door de cateraar veroorzaken;
- Altijd 10 werkdagen vooraf de werkzaamheden afstemmen met de cateraar.

Daarnaast geldt dat wanneer friteuses of andere frituurapparatuur onderdeel is van element 873200 Grootkeuken/ restaurant apparatuur en de COEL, de Aannemer in relatie tot EU verordening 2017/2158 zorg draagt voor de controle op aanwezigheid en kalibratie van de temperatuurmeters op deze apparatuur. De kalibratie dient tenminste eenmaal per kwartaal plaats te vinden en vastgelegd te worden in een kalibratierapportage deze rapportage dient opgenomen te worden in het logboek zoals omschreven in bepaling 00.02.27. Hierbij ontvangt de cateraar een afschrift van het kalibratierapport. Indien temperatuuroptnemers ontbreken komen de kosten voor het aanbrengen ervan voor verrekening in aanmerking op basis van de "Staat van verrekenprijzen" (Bijlage 02).

TEGENSTRIJDIGHEDEN (WETTELIJKE) VERPLICHTINGEN:

Indien blijkt dat tijdens de uitvoering van onderhoud de (wettelijke) verplichten tegenstrijdig zijn met bij de onderhoudsbeschrijvingen vermelde uitvoeringswijze, dient de Aannemer dit uiterlijk na 15 werkdagen schriftelijk aan de Opdrachtgever te melden, de Opdrachtgever zal dan, op basis van deze melding, een gewogen besluit nemen en dit besluit mededelen aan de Aannemer.

ACTUALISEREN (WETTELIJKE) VERPLICHTINGEN:

Na afloop van elk kwartaal zal aan de hand van de Stoplichten rapportage uit de webbased applicatie (technisch) van de Opdrachtgever worden bepaald of voldaan is aan de (wettelijke) verplichten en de hieruit voortvloeiende certificaten, keurings- en onderhoudsrapporten (deze rapportage zal door de Opdrachtgever beschikbaar worden gesteld).

ASSISTENTIE BIJ KEURINGEN EN CERTIFICERINGEN NIET VALLEND ONDER DIT BESTEK:

Op verzoek van de Opdrachtgever dient de Aannemer assistentie te verlenen bij keuringen en inspecties welke niet onder de werkzaamheden van dit bestek vallen en in opdracht van de Opdrachtgever door derden uitgevoerd worden.

De kosten voor assistentie komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

VOOR COMPLEX 30G02 GELDT DAT:

Onderdeel van de verplichten is het continu actueel houden van de status van de (wettelijke) verplichten in de webbased applicatie (technisch) van de Opdrachtgever, op basis van deze actualisatie kan een stoplichtrapportage gemaakt worden.

Deze stoplichtrapportage bevat informatie over het al dan niet, door de Aannemer, tijdig uitvoeren van de wettelijk verplichte certificeringen, keuringen of inspecties. (In Bijlage 13 is een overzicht opgenomen van de elementen waarop een (wettelijke) verplichting rust en welke documentsoort aangeleverd moet worden).

De Aannemer dient er zorg voor te dragen dat de vervaldatum van een (wettelijke) verplichting zoals vastgelegd in de webbased applicatie (technisch) van de Opdrachtgever, niet wordt overschreden.

De Aannemer dient het uitvoeren van de (wettelijke) verplichten zodanig te plannen dat minimaal op de dag van het verstrijken van de geldigheidsduur van de betreffende (wettelijke) verplichting het nieuwe certificaat, keurings- of onderhoudsrapport in de webbased applicatie (technisch) geplaatst is.

Indien tijdens certificeringen, keuringen/inspecties waarnemingen of aanbevelingen gedaan zijn, dient de Aannemer deze waarnemingen of aanbevelingen, direct na ontvangst van de betreffende rapportage, op te nemen in een door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch). Dit inclusief de kosten voor herstel

en dit als bijkomende werkzaamheden in te dienen. Na het verhelpen van deze waarnemingen of aanbevelingen dient er een herkeuring plaats te vinden. Hierbij geldt dat herstelmaatregelen voor ernstige gebreken en noodzakelijke herstelmaatregelen welke door nalatig handelen van de Aannemer zijn veroorzaakt niet verrekenbaar zijn.

CERTIFICATEN, KEURINGS- EN INSPECTIERAPPORTEN.

De door of namens de Aannemer opgestelde wettelijk verplichte certificaten, keurings- of onderhoudsrapporten moeten per object minimaal op de dag van het verstrijken van de geldigheidsduur van de betreffende (wettelijke) verplichting als volgt worden aangeleverd:

- origineel conform wet- en regelgeving toevoegen aan het logboek van het betreffende element;
- digitaal in pdf-OCR formaat via een webbased applicatie (technisch) van de Opdrachtgever. De bestandsnaam dient in deze volgorde te worden opgebouwd: het "objectnummer-perceelcode-elementnummer-certificaat of Onderhoudsrapport-volgnummer-einddatum geldigheid van het document".

In Bijlage 13a wordt een toelichting gegeven op welke wijze de toetsing, van de aangeleverde wettelijk verplichte rapporten en certificaten, door de Opdrachtgever zal plaatsvinden. Let wel, deze toelichting is niet limitatief en is aan wijzigingen onderhevig. De bijlage is slechts bedoeld om de Aannemer inzicht te geven in het toetsingsproces van de Opdrachtgever, de Aannemer kan hieraan geen rechten ontleen.

VOOR DE OVERIGE COMPLEXEN GELDT:

Tot dat het nieuw in te voeren Integrated Workplace Management Systeem (IWMS) van de Opdrachtgever operationeel is geldt voor verwerking van data hetgeen hierna beschreven is.

REGISTRATIE IN KEURINGSPLAN.

1. De Inspectie- en keuringsrapporten zijn voor de bovengenoemde gebouwen dienen op basis van Bijlage 10e "Mancolijsten" en Bijlage 10f "Update componentenlijsten" Bijlage 10c "Voorblad uniform Keuringsplan V2.0" Bijlage XXa t/m XXc "Keuringsplan" en Bijlage 10d "Handleiding genereren Voorblad o.b.v. Keuringsplan v0.2". Keuringsdocumenten, mancolijsten en up to date componentenlijsten en keuringsplan dienen door de Aannemer volgens de beschreven procedure en aanwijzingen aan de Opdrachtgever te worden geleverd.
2. In het aan de Aannemer digitaal geleverde Keuringsplan dient door de Aannemer: In de kolom "Status", welke initieel is gevuld met de waarde "In opdracht", de gewijzigde status van de desbetreffende PO-activiteit m.b.v. een picklist te worden ingevoerd. Er dient een keuze te worden gemaakt uit de volgende mogelijkheden:

Goedgekeurd:

De Aannemer verklaart dat de component voldoet aan vigerende wet- en regelgeving. De Aannemer levert een keuringsdocument met een, onvoorwaardelijke, verklaring van goedkeuring.

Manco:

Goedkeuring kan volgen na het oplossen van de beschreven manco. De Aannemer neemt de benodigde werkzaamheden/ herstellingen op in de Mancolijst met vermelding van de reden van het onthouden van de goedkeuring en welke actie, met geraamde kosten, dient te worden uitgevoerd om bij een herkeuring de Status "Goedgekeurd" te verkrijgen.

Afgekeurd:

De huidige component kan niet meer door zowel technisch als financieel verantwoord herstel op de Status "Goedgekeurd" worden gebracht. De Aannemer neemt de reden van afkeuring en de voorgestelde vervanging, met geraamde kosten, op in de Mancolijst.

Niet gekeurd:

De PO-activiteit is niet uit te voeren. De Aannemer vermeld ondernomen acties en reden van het niet uitvoeren van de PO-activiteit in de Mancolijst.

Van alle uitgevoerde PO-activiteiten uit het keuringsplan dient de datum in de kolom "Datum uitgevoerd" (de gele kolom) van alle statussen (met uitzondering van de status "In opdracht") te worden ingevoerd. Bij de status Goedgekeurd dient de datum van het keuringsdocument overeen te komen met de datum (datum uitgevoerd) in het keuringsplan. Vervolgens verschijnt daarnaast in de kolom "Documentnaam" (de paarse kolom) de verplicht te gebruiken documentnaam ten behoeve van het bijbehorende door de Aannemer te leveren digitale Keuringsdocument, aangevuld met de extensie pdf, mits de status van de PO-activiteit "Goedgekeurd" is.

In andere gevallen genereert het keuringsplan een manconummer welke op de mancolijst vermeld dient te worden.

LEVERING KEURINGSDOCUMENTEN, INGEVULD KEURINGSPLAN, MANCOLIJST EN UPDATE COMPONENTENLIJST.

De Aannemer moet van elke afzonderlijke Planbare Onderhoudsactiviteit (PO-activiteit) uit het Keuringsplan met de Status "Goedgekeurd" een keuringsdocument leveren aan de Opdrachtgever. Tevens dient de Opdrachtgever het ingevulde keuringsplan, de mancolijst en de update componentenlijst aan de Aannemer te leveren. De Aannemer dient de uitgevoerde PO-activiteiten per kalendermaand digitaal aan te leveren. De levering dient uiterlijk 10 werkdagen na de maand van uitvoering van de PO-activiteit plaats te vinden. Onderstaande informatie dient op het eerste blad van het keuringsdocument vermeld te worden. Informatie van de Aannemer:

- de naam, adres en eventuele relevante accreditatie en/of certificering van de Aannemer;
- de naam, functie en eventuele relevante opleiding en/of certificering van de onderhoudskundige of inspecteur.

Informatie vanuit het Keuringsplan:

- de Component-ID en de Componentsoort;
- de Keuring-ID en benaming van de PO-activiteit met , Grondslag, Frequentie en Datum uitgevoerd, uitsluitend met de Status "Goedgekeurd";
- de plaats van het component waaraan de PO-activiteit is uitgevoerd met object, gebouw- en ruimtegegevens;
- de rapportage van de Aannemer met de benaming van de toegevoegde inhoud en de naam van het PDF-document. Pdf OCR (doorzoekbaar)

Daarnaast moet in het keuringsdocument ook minimaal de component specifieke informatie zoals beschreven in de Werkomschrijving, de Componentenlijst en alle overige in wet- en regelgeving voorgeschreven en binnen de vakbranche gebruikelijke informatie, in het

keuringsdocument worden opgenomen. Deze informatie moet bij voorkeur digitaal worden gegenereerd of anderszins in duidelijk leesbaar handschrift.

Indien bovenstaande niet vermeld staat op het eerste blad van het keuringsdocument, dient een voorblad toegepast te worden.

De eerste pagina van elk keuringsdocument dient uitsluitend conform het meegeleverde Word sjabloon 'Voorblad uniform keuringsdocument' te worden opgesteld.

Om deze voorbladen automatisch met de informatie vanuit het Keuringsplan te vullen kan gebruik worden gemaakt van de functie 'Afdruk samenvoegen' in de office applicatie 'Word'. Het Word sjabloon en de hiervoor geschreven Handleiding 'Genereren voorblad o.b.v. Keuringsplan' wordt als bijlage 10c bij de opdracht meegeleverd.

EISEN AAN KEURINGSDOCUMENTEN

De keuringsdocumenten die uit de PO-activiteiten voortvloeien dienen digitaal per PO-activiteit als een PDF-bestand te worden aangeboden aan de Opdrachtgever. Indien het bewijs uit meerdere keuringsdocumenten bestaat zoals bijvoorbeeld een voorblad, rapport en een certificaat, dienen deze door de Aannemer tot één PDF-document te worden samengevoegd.

AANLEVERING DOCUMENT

De Aannemer levert het door hem aangevulde Keuringsplan samen met de keuringsdocumenten met de status "Goedgekeurd" digitaal terug aan de Opdrachtgever. Om te kunnen voldoen aan de in de "Levering keuringsdocumenten, ingevuld keuringsplan, mancolijst en update componentenlijst" paragraaf gestelde termijn is het mogelijk dat de Aannemer telkens een deel van het totaal aantal te leveren keuringsdocumenten levert.

Aannemer dient een vaste benaming te hanteren voor de PDF documenten, namelijk: gebouwnummer - contractnummer - elementnummer - elementnaam - vervaldatum - titel.

MANCOLIJST

Alle in paragraaf "Registratie in keuringsplan" beschreven situaties waarin de Aannemer moet rapporteren, met uitzondering van de Status "Goedgekeurd", zonder opmerkingen en/of adviezen, dienen te worden geleverd door melding op de bij de opdracht als bijlage 12 geleverde Mancolijst onder het in het keuringsplan gegenereerde nummer.

Goedgekeurd:

Bij status "goedkeurd" moeten eventuele op- en aanmerkingen niet op de Mancolijst vermeld worden. Immers deze hebben geen invloed op goedkeuring.

Manco:

De Aannemer neemt de benodigde werkzaamheden/ herstellingen op in de Mancolijst met vermelding van de reden en welke actie, met geraamde kosten, dient te worden uitgevoerd om bij een herkeuring de Status "Goedgekeurd" te verkrijgen.

Afgekeurd:

De Aannemer neemt de reden van afkeuring en de voorgestelde vervanging, met geraamde kosten, op in de Mancolijst.

Niet gekeurd:

De Aannemer vermeld ondernomen acties en de uiteindelijke reden van het niet uitvoeren van de PO-activiteit op in de Mancolijst.

89. DIENSTVERLENINGSFASE [VERHELPE STORINGEN]

Storingen kunnen door of namens de Opdrachtgever gemeld worden per e-mail, voorzien van een inkoopordernummer, aan het door de Aannemer beschikbaar gestelde e-mailadres.

Buiten de openingstijden van de storingsdienst van het Rijksvastgoedbedrijf kan ook de Beheerder een storing bij de Aannemer melden. In het laatste geval neemt de Aannemer de eerstvolgende werkdag contact op met de storingsdienst van het Rijksvastgoedbedrijf. De melding dient plaats te vinden via telefoonnummer 0800-8991103 (optie 1) of postbus.RVB.storingsdienst@rijksoverheid.nl. De Aannemer moet er zorg voor dragen dat voor iedere gemelde storing een inkoopordernummer aan hem verstrekt wordt.

De Aannemer moet direct na de storingsmelding contact opnemen met de Gebruiker om afspraken te maken om de storing zo efficiënt mogelijk te verhelpen. Door de Opdrachtgever of de Gebruiker zal de urgentie van de storing worden bepaald.

Herstel van storingen:

De volgende voorwaarden zijn van toepassing i.z. herstel van de storingen:

Urgente storingen:

Responsetijd 2uur, hersteltijd 4 uur na de melding.

Tenminste geldend voor de elementen zoals vastgelegd in Bijlage 07a.

Niet-urgente storingen:

Responsetijd 2uur, hersteltijd 48 uur na de melding.

Tenminste geldend voor de elementen zoals vastgelegd in Bijlage 07a.

Het verhelpen van storingen dient zodanig te geschieden dat het is gewaarborgd dat het bedrijfsproces van de Gebruiker niet wordt verstoord en niet leidt tot schade c.q. degradatie van de uitrusting van de Gebruiker. Indien een storing niet binnen de vastgestelde hersteltijd functioneel kan worden opgelost, moet de Aannemer hierover afspraken maken met de Gebruiker om te komen tot definitief herstel.

De Aannemer moet deze afspraak vastleggen in de door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (administratief). Dit door aanpassing van de status, een nieuwe datum en tijd waarop de storing volledig functioneel wordt opgelost in te voeren, dit dient gedaan te worden vóór het verstrijken van de functionele hersteltijd.

In de webbased applicatie (administratief) dient ter toelichting ook het volgende te worden aangegeven:

- de reden waarom eerder genoemde hersteltijd niet gehaald is;
- wat de gerealiseerde tijdelijke oplossing behelst, of waarom er geen tijdelijke oplossing mogelijk is;
- met wie, namens de Gebruiker, het bovenstaande en de nieuwe datum/tijd waarop de storingen technisch wordt opgelost is afgestemd door vermelding van volledige voor- en achternaam.

Indien afstemming met de Gebruiker niet heeft plaatsgevonden, dient te worden toegelicht waarom dit niet is gebeurd.

Indien de afstemming met de Gebruiker niet heeft plaats gevonden, is de functionele hersteltijd niet gehaald.

Nadat de storing volledig is hersteld, moet de Aannemer de storing als nog technisch gereedmelden, vóór de nieuw afgesproken hersteltermijn.

Bij het niet behalen van de hersteltijd is de 00.02.42-90 korting van toepassing.

Indien de geraamde kosten meer dan € 5.000,- bedragen neemt de Aannemer direct contact op met de Opdrachtgever en overlegt over de te nemen maatregelen.

Verholpen storingen moeten aan de Gebruiker (of een door hem aan te wijzen contactpersoon) worden afgemeld. Tevens dient de storing, na akkoord van de Gebruiker, door ondertekening van de werkbbon, direct te worden vastgelegd in het logboek zoals in 00.02.27 bepaald en afgemeld in de webbased applicatie (administratief).

Een storing wordt als functioneel verholpen aangemerkt als deze in de webbased applicatie (administratief) van de Opdrachtgever is afgemeld.

De Aannemer kan de storing technisch gereed melden als de storing volledig is hersteld.

Storingen met een opdrachtwaarde groter dan € 15.000,- moeten opgenomen en goedgekeurd door een vertegenwoordiger van de Opdrachtgever, bij deze opneming wordt door de Aannemer een proces verbaal van opneming en goedkeuring (Bijlage 04) opgesteld. Dit proces verbaal moet bij de declaratie worden ingediend.

Binnen 1 maand na technische gereedmelding moet de Aannemer de verslaglegging

hiervan doen in de webbased applicatie (technisch) van de Opdrachtgever.
Hierbij moet bij het element waarop de storing betrekking had worden vastgelegd welke werkzaamheden zijn uitgevoerd.

Na afloop van het kwartaal dient de Aannemer een geactualiseerd overzicht storingen (Bijlage 06) in waaruit blijkt dat alle storingen zijn gereed gemeld in de webbased applicatie (administratief) van de Opdrachtgever (dit overzicht zal door de Opdrachtgever beschikbaar worden gesteld).

AANVULLENDE EISEN DATACENTRA:

Herstel van storingen:

De volgende voorwaarden zijn van toepassing i.z. herstel van de storingen:

Urgente storingen (Code S1):

Responsetijd 2uur, hersteltijd 4 uur na de melding.

Rekening houdend met de beschikbaarheid. Tenminste geldend voor de elementen zoals vastgelegd in Bijlage 07b.

Niet-urgente storingen (Code S2):

Responsetijd 2uur, hersteltijd 24 uur na de melding.

Rekening houdend met de beschikbaarheid. Tenminste geldend voor de elementen zoals vastgelegd in Bijlage 07b.

90. DIENSTVERLENINGSFASE [UITVOEREN BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN]

De Aannemer is verplicht bijkomende werkzaamheden (BKW) aan te bieden en na schriftelijke opdracht, uit te voeren. Bijkomende werkzaamheden bestaan uit:

- a Herstel van de tijdens de conditiemeting gedane waarnemingen, hiervoor zijn de herstelmaatregelen en de kosten voor de herstelmaatregelen vastgelegd in een door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch).
- b Herstel van de tijdens de certificeringen, keuringen/inspecties c.q. onderhoud vastgestelde waarnemingen hiervoor zijn de herstelmaatregelen met de erbij horende herstelkosten opgenomen in een door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch).
- c Bijkomende werkzaamheden zijn ook alle werkzaamheden op verzoek van de Opdrachtgever c.q. gebruiker dit kunnen o.a. zijn:
 - Bijkomende werkzaamheden komende uit planmatig onderhoud en opgenomen in een meerjarenonderhoudsplanning;
 - Bijkomende werkzaamheden komende uit Niet Planmatig Onderhoud (NPO);
 - Bijkomende werkzaamheden komende uit Nader Opgekomen Urgenties (NOU's) en werkzaamheden voortkomend uit inspecties van het bevoegd gezag aan Gebouwen en Elementen.
 - Bijkomende werkzaamheden voortkomend uit klantwensen zogenaamde Commandantenvoorzieningen (COVO's).
 - Bijkomende werkzaamheden komende uit een adviesbehoefte. bijv. berekeningen,(revisie)tekeningen.
 - Bijkomende werkzaamheden komende uit een ontwerp behoefte.
 - Begeleiding en overdracht van projecten voortkomend uit werkzaamheden derden.

Tevens kunnen als BKW verrekend worden:

Opstellen Legionellabeheersplan.

In geval van het ontbreken van een actueel legionellabeheersplan kan de Opdrachtgever middels het door haar, met derden afgesloten raamcontract, een risico inventarisatie laten uitvoeren en een legionellabeheersplan laten opstellen. De Aannemer kan worden gevraagd de coördinatie en begeleiding hiervan op zich te nemen. De kosten voor coördinatie en begeleiding komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Opstellen Asbestinventarisatie.

In geval van het ontbreken van een actuele asbestinventarisatie kan de Opdrachtgever middels het door haar, met derden afgesloten raamcontract, een asbestinventarisatie laten uitvoeren. De Aannemer kan worden gevraagd de coördinatie en begeleiding hiervan op zich te nemen. De kosten voor coördinatie en begeleiding komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Uitvoeren NEN3140 inspectie.

In geval van het ontbreken van een actuele NEN 3140 inspectie kan de Opdrachtgever de Aannemer vragen een NEN 3140 inspectie uit te voeren. De NEN 3140-inspecties moeten uitgevoerd worden volgens Bijlage 17, 'Werkomschrijving NEN 3140-inspecties'. Afstemming van de NEN 3140-inspectie met de huurder/gebruiker dient plaats te vinden op basis van Bijlage 17a ('Afstemmingsformulier gebruiker NEN 3140 inspecties'); de rapportage van de NEN 3140-inspectie dient te voldoen aan Bijlage 17b ('Elektrotechnisch

inspectierapport NEN 3140').

De kosten komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Opstellen Businesscase of Energieprestatiecertificaat.

In geval de Aannemer een businesscase of een nieuw energieprestatiecertificaat (zoals genoemd in 00.02.06-91) moet opstellen komen de kosten hiervoor voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Uitvoeren Kanaalreiniging.

In geval uit de in 61.32.19-a omschreven inspectie blijkt dat de luchtkanalen inwendig dusdanig vervuild zijn dat reiniging noodzakelijk is komen de kosten hiervoor voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Assistentie bij keuringen niet vallend onder het bestek.

In geval de Opdrachtgever de Aannemer verzoekt assistentie te verlenen bij keuringen en inspecties welke niet onder de werkzaamheden van dit bestek vallen en in opdracht van de Opdrachtgever door derden uitgevoerd worden.

De kosten voor assistentie komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Voor de bijkomende werkzaamheden, verstrekt de Aannemer binnen 5 werkdagen aan de Opdrachtgever een marktconforme aanbieding volgens model "Calculatieformulier" (Bijlage 03).waarbij de Open begroting van Aannemer, diens Onderaannemers en onderbouwelingen van de bouwstoffen en offertes welke aan de aanbidding ten grondslag liggen moeten zijn bijgevoegd,evenals een indicatieve planning. Indien het herstelmaatregelen betreft van tijdens de certificeringen, keuringen/inspecties c.q. onderhoud vastgestelde waarnemingen dient ook de desbetreffende rapportage van de certificeringen, keuringen/inspecties c.q. onderhoud worden bijgevoegd.

De tijd voor het verwerken van de bouwstoffen (de desbetreffende montagetijden) moeten worden gebaseerd op marktconforme normen hiervoor kan onder andere gebruik worden gemaakt van:

Bouwkundige werkzaamheden;

- Cobouw Bouwkosten.

Elektrotechnische werkzaamheden;

- "Handboek calculatiegegevens voor het elektrotechnisch installatiebedrijf"

Samengesteld door UNETO-VNI,

Klimaat technische werkzaamheden;

- "Calculatietijden Klimaat- en Sanitaire Installaties" samengesteld door UNETO-VNI.

Bijkomende werkzaamheden komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Het indienen van het Calculatieformulier, met onderliggende stukken, dient via de door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch) te geschieden. Daarna geeft de Opdrachtgever, binnen 25 werkdagen, uitsluitel door middel van een inkooporder (vast overeengekomen bedrag) of een afwijzing.

Indien Bijkomende werkzaamheden een doorlooptijd/uitvoeringstermijn na opdracht heeft van meer dan 1 maand(en) en/of een opdrachtwaarde groter dan € 50.000 heeft dan is het toegestaan om in meerdere termijnen te factureren, hiertoe levert de Aannemer bij het Calculatieformulier ook een betalingsschema aan. De betaling geschiedt te allen tijde overeenkomstig de stand van het werk.

Uitvoering van Bijkomende werkzaamheden moet binnen de met de Opdrachtgever afgesproken termijn, doch uiterlijk binnen acht weken na opdrachtverstrekking plaatsvinden. Indien de termijn niet gehaald wordt, dient de Aannemer hier tijdig afspraken over te maken met de Opdrachtgever.

Afgeronde Bijkomende werkzaamheden moeten direct, middels een technische verslaglegging, worden afgemeld in de beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch).

Bijkomende werkzaamheden met een opdrachtwaarde groter dan € 15.000,= moeten opgenomen en goedgekeurd door een vertegenwoordiger van de Opdrachtgever, bij deze opneming wordt door de Aannemer een proces verbaal van opneming en goedkeuring (Bijlage 04) opgesteld. Dit proces verbaal moet bij de declaratie worden ingediend.

Binnen 5 werkdagen na vervanging van een element moet de Aannemer de wijziging in

de COEL doorvoeren in de door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch).

Het maximum bedrag voor Bijkomende werkzaamheden bedraagt € 5.000.000,=. Wordt dit bedrag overschreden dan zal in beginsel een andere inkoopprocedure worden gevolgd.

91. DIENSTVERLENINGSFASE [LEVEREN VERVANGINGSPLANNING]

De vervangingsplanning omvat de kosten van het herstel van de geconstateerde gebreken en planmatige vervangingen van elementen en/of (samengestelde) onderdelen daarvan voor de komende periode van 5 jaar, gerekend vanaf het begin van het 1e kwartaal van het 2e jaar.

De basis voor de vervangingsplanning is het resultaat van de conditiemeting waarbij het verhelpen van gebreken en vervangingen van (deel)Elementen wordt gevormd door o.a.:

1. Prioriteit (als bedoeld in Tabel 7.4, Aspect/Prioriteiten Matrix van het handboek RVBBOEI@inspecties Deel 1), waarbij de gebreken met prioriteit 1 en 2 binnen een 1/2 jaar gepland moeten worden. Prioriteit 3 en 4 binnen 1 jaar en prioriteit 5 t/m 9 binnen 2 jaar;
2. Ernst, waarbij ernstige gebreken niet mogen voorkomen, tenzij daarvoor schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever voor is verleend, waarbij serieuze gebreken van de soort werking en constructie gepland moeten worden binnen 1 jaar en de overige gebreken op natuurlijke momenten. Let op: geringe gebreken van het soort onderhoud mogen niet voorkomen.
3. Verbetering van de Energie Efficiency waaronder de (PUE) Power Usage Effectiveness voor datacentra zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-93.

De Aannemer dient tevens, indien noodzakelijk, voorstellen te doen aan de Opdrachtgever ter verhoging van de bedrijfszekerheid van de installatie(s) of componenten ervan.

Door het invoeren van de kosten voor de herstelmaatregelen, (innovatie) vervangingen onder vermelding van het startjaar in de door de Opdrachtgever beschikbaar gestelde webbased applicatie (technisch) wordt de vervangingsplanning gegenereerd.

De Opdrachtgever zal de aangeleverde bestanden met betrekking tot de vervangingsplanning binnen 10 werkdagen toetsen en de bevindingen delen met de Aannemer waarna deze de noodzakelijke wijzigingen doorvoert en het geheel opnieuw ter toetsing aanbiedt aan de Opdrachtgever.

Bij het optreden van een geschil heeft de Opdrachtgever het uiteindelijke recht om onderbouwd te beslissen en dient de Aannemer dit direct uit te voeren.

Actualiseren vervangingsplanning

Per kwartaal dient de vervangingsplanning te worden geactualiseerd op basis van de geactualiseerde conditiemeting en gereedmelding bijkomende werkzaamheden. Jaarlijks, maar vóór **1 september** van het volgende kalenderjaar, dient de vervangingsplanning op basis van de in 00.02.06-49 genoemde steekproef te worden geactualiseerd en draagt de Aannemer zorg voor het actualiseren van het startjaar en kwartaal van dat jaar waarin de werkzaamheden uitgevoerd zullen worden.

Na afloop van een kwartaal, 10 werkdagen vóór het kwartaaloverleg, dient de Aannemer aantoonbaar te maken dat de vervangingsplanning is geactualiseerd.

92. DIENSTVERLENINGSFASE [INTEGRAAL TESTEN]

De Aannemer moet 1x per kalenderjaar meewerken aan het integraal testen van samenhangende elementen. De integrale test dient samen met de Gebruiker te worden voorbereidt (het opstellen van een Plan van Aanpak maakt hier onderdeel van uit), tijdens de integrale test oefent en test de Aannemer samen met de Gebruiker het falen, verstoren van cruciale systemen in samenhang met andere installatie onderdelen, voor bv data, printer ruimten, noodstroomvoorzieningen, luchtbehandeling, verwarming, koeling. De resultaten van de oefening en/of test worden geregistreerd, geanalyseerd, gerapporteerd, besproken en verbeterd. De kosten voor het uitvoeren van de integrale test komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

93. DIENSTVERLENINGSFASE [UITVOEREN DUURZAAMHEIDSBELEID]

De Aannemer dient het werk zodanig uit te voeren dat het energieprestatiecertificaat van elk object verbetert. Minimumeis is label C (energieindex 1,16-1,30). Om dit te realiseren moet de Aannemer bij zijn voorstellen tot vervangingen op "Natuurlijk Momenten" als minimum eis de "groene lijn" uit de duurzaamheidstabel zoals opgenomen als bijlage bij het handboek RVB BOEI@ Deel 1 Algemeen, editie 2018 hanteren.

Deze vervangingsvoorstellen die de energetische prestatie verbeteren dienen in de vervangingsplanning te worden beschreven en vastgelegd. Indien een verbetervoorstel wordt geaccepteerd door de Opdrachtgever dient door de Aannemer de technische haalbaarheid, de economische haalbaarheid en de terugverdientijd middels een businesscase te worden aangetoond. Hiervoor zal de Opdrachtgever een rekentool (Businesscaseformat Energie Ingerepen) ter beschikking stellen. Indien er maatregelen zijn uitgevoerd die een verbetering van het energieprestatiecertificaat tot gevolg hebben dan dient de Aannemer zorg te dragen voor het opstellen van een nieuw energieprestatiecertificaat. De kosten voor het opstellen van een businesscase en het opstellen van een nieuw energieprestatiecertificaat komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

94. DIENSTVERLENINGSFASE [UITVOEREN CONDITIEMETING, EINDMETING]

In het 1e kwartaal van het laatste jaar van de overeenkomst moet de Aannemer, door een onafhankelijke partij, een conditiemeting conform het handboek RgdBOEI@inspecties laten uitvoeren. Dit voor alle elementen vermeld op de COEL, zowel individueel als in hun onderlinge samenhang van de feitelijke situatie (waarbij de onder Brand (B), Onderhoud (O), Energie (E) en Inzicht wet en regelgeving (I) genoemde onderwerpen in de hoofdstukken 3 van de delen Bouwkunde, Elektrotechniek, Werktuigbouwkunde en Transport beoordeeld worden).

De resultaten van de conditiemeting dienen middels een PDF-document. Pdf OCR (doorzoekbaar) gerapporteerd te worden. Per component moeten per waarneming de herstelmaatregel worden vastgelegd o.v.v. Ernst, Intensiteit, Omvang en conditiescore op deze waarneming. Indien er op een component meerdere waarnemingen zijn dan dient ook de geaggregeerde conditiescore vermeld te worden tevens dienen per waarneming de kosten voor herstel en het planjaar zichtbaar te zijn gemaakt.

Indien geen gebreken, zoals aangegeven in de gebrekentabel van Bijlage 07, rood of groen met een conditiescore > 3 worden aangetroffen komen de kosten voor het uitvoeren van de conditiemeting voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

Worden de voornoemde gebreken wel aangetroffen dan komen de kosten voor het uitvoeren van de conditiemeting en het herstel van de gebreken voor rekening van de Aannemer.

95. DIENSTVERLENINGSFASE [OVERDRACHT AAN DE NIEUWE AANNEMER]

De Aannemer moet 3 maanden voor het einde van uitvoeringsduur van dit bestek (zoals genoemd in bepaling 00.02.08) de nieuwe Aannemer inwerken op de objecten en moet hier volledige medewerking aan verlenen.

Alleen de extra kosten komen voor verrekening in aanmerking op basis van de in de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02) vastgelegde tarieven.

De Aannemer moet 6 maanden voor afloop van de overeenkomst bij de Opdrachtgever een uitgewerkt plan van aanpak conform Bijlage 11 "Checklist overdracht onderhoud" indienen. Hierin staat vermeld hoe hij de nieuwe Aannemer gaat inwerken en op welke wijze de overdracht van de objecten plaatsvindt.

00.02.07 DATUM VAN AANVANG

01. DATUM VAN AANVANG

In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 7, lid 1 van de UAV 2012 zal als datum van aanvang worden aangemerkt de datum van aanvang zoals aangegeven in de opdrachtbrief.

00.02.08 UITVOERINGSDUUR, UITSTEL VAN OPLEVERING, BEPROEVING

09. UITVOERINGSDUUR

De overeenkomst wordt aangegaan voor een duur van 4 jaar, gerekend vanaf de aanvangsdatum.

Uitvoeringsduur:

Vaststellingsfase

van **1 februari 2019** tot en met **30 april 2019**;

Dienstverleningsfase

van **1 mei 2019** tot en met **31 december 2026** (met een mogelijke verlenging van 3x 2 jaar).

De opdrachtgever kan de overeenkomst met driemaal een periode van 2 jaar verlengen onder gelijkblijvende condities. De opdrachtgever zal minimaal 6 maanden voor afloop van de overeenkomst hier een besluit over nemen en de aannemer stemt bij voorbaat in bij eventuele verlenging.

00.02.09 OPNEMING EN GOEDKEURING

03. OPNEMING EN GOEDKEURING

In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 9, lid 1 t/m 7 van de UAV 2012 zal er geen opnemings plaatsvinden.

Het werk wordt aan het einde van uitvoeringsduur (zoals genoemd in bepaling 00.02.08) voor het onderhoud slechts goedgekeurd als de Aannemer aantoonbaar kan maken dat:

- Alle preventief onderhoud en (wettelijke) verplichten conform het Algemeen tijdschema zijn uitgevoerd.
- Alle gebreken, die hem in opdracht zijn gegeven zijn verholpen.
- Alle gereedmeldingen in de webbased applicatie (zowel technisch als administratief) zijn doorgevoerd tot het moment van afsluiting van deze applicaties.
- Alle documenten voorkomend uit (wettelijke) verplichten zijn aangeleverd via de webbased applicatie (technisch) en actueel zijn.

Gereedmelding van bijkomende werkzaamheden en storingen wordt niet gezien als mondelinge of schriftelijke aanvraag van de Aannemer tot opnemings van het werk.

Tijdens het laatste te houden kwartaaloverleg zal worden bepaald of de Aannemer aan al zijn verplichten heeft voldaan of dat er een korting zoals genoemd in bepaling 00.02.49-91 zal worden opgelegd.

09. INSPECTIES

Door of namens de Opdrachtgever zullen technische inspecties worden verricht conform het handboek RgdBOEI®-inspecties inzake het uitgevoerde onderhoud en verholpen storingen.

De hierbij vastgestelde gebreken en opmerkingen moeten voor rekening van de Aannemer en tot genoegen van de Opdrachtgever binnen vier weken worden hersteld en zijn afgehandeld, afgemeld en opgeleverd.

90. REVISIEBESCHIEDEN

Alle revisiebescheiden moeten zonder belemmering ter beschikking staan van de Opdrachtgever en op 1e verzoek daartoe worden overgedragen.

00.02.14 SCHORSING VAN HET WERK/BEÏNDIGING IN ONVOLTOOIDE STAAT

01. VEILIGHEIDSMATREGELEN

De aannemer moet in overleg met de directie naast de gepaste maatregelen de nodige veiligheidsmaatregelen nemen.

90. BEÏNDIGING IN ONVOLTOOIDE STAAT

De Opdrachtgever is te allen tijde bevoegd om de Aannemer op te dragen het werk voor een object geheel te beëindigen. De Aannemer zal hieraan gevolg geven.

De Opdrachtgever geeft hiervan schriftelijk kennis aan de Aannemer en geeft daarbij aan wanneer de beëindiging van het werk voor het object ingaat.

In afwijking van paragraaf 14, lid 10 van de UAV 2012 heeft de Aannemer recht op een vergoeding gelijk aan het overeengekomen termijnbedrag volgend op de datum waarop de overeenkomst is beëindigd.

00.02.15 WERKTERREIN

01. AANDUIDING WERKTERREIN

Als werkterrein is beschikbaar dat gedeelte van het object waarvoor de Aannemer vooraf toestemming krijgt. De tijdstippen en route voor het bezoeken van de werkplek(ken) moeten in overleg met de Gebruiker worden vastgesteld.

90. SITUATIE

Het werk is gelegen aan:
de adressen welke zijn vermeld in Bijlage 18.

00.02.16 AFSLUITING, RECLAME

90. FOTOGRAFEREN, FILMEN EN GEGEVENSBESCHERMING

In aanvulling op paragraaf 16, lid 3 van de UAV 2012 wordt bepaald dat zonder schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever en Gebruiker het maken van beeld- en geluidsopnamen, het verzamelen, vastleggen en distribueren van gegevens en het verstrekken van informatie van het werk aan derden dan wel het geven van publiciteit inzake het werk niet is toegestaan.

00.02.17 VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN

01. DUURZAAM GEPRODUCEERD HOUT

Te leveren hout of hout verwerkt in te leveren (hout)producten, voor zover die dienen ten behoeve van de uitvoering van het werk en deze in het werk achterblijven, dient te voldoen aan de Dutch Procurement Criteria for Timber, waarbij geldt dat het voldoet aan

ten minste 7 van de 9 principes voor duurzaam bosbeheer (sustainable forest management); volgens de bijbehorende beoordelingsmethode, zoals op 24 juli 2008 vastgesteld door de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, Kamerstukken II, 2007-08, 30196, 35, inclusief bijlage 2 (hierna minimumeis).

De criteria zijn te vinden op www.tpac.smk.nl, onder "Documents".

1. Alvorens hout of (hout)producten in het werk worden verwerkt dient de aannemer een verklaring te overleggen waarin wordt aangegeven onder welk certificatiesysteem het hout wordt geleverd en waaruit blijkt dat aan de minimumeis wordt voldaan.

Indien het hout wordt geleverd onder een certificatiesysteem wordt in ieder geval aan de minimumeis voldaan, indien:

- a. de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu (IenM) het betreffende certificatiesysteem heeft toegelaten tot het inkoopbeleid.
- b. of de Timber Procurement Assessment Committee (TPAC) heeft geoordeeld dat het certificatiesysteem voldoet aan de Dutch Procurement Criteria for Timber, waarbij geldt dat het voldoet aan ten minste 7 van de 9 principes voor duurzaam bosbeheer (sustainable forest management).

Een overzicht van toegelaten en beoordeelde certificatiesystemen vindt u op www.tpac.smk.nl of www.inkoopduurzaamhout.nl.

2. Daarnaast kan de aannemer ander bewijs leveren, voorzien van uitgebreide, gedocumenteerde en op authenticiteit verifieerbare gegevens en informatie, waaruit blijkt dat aan de minimumeis wordt voldaan.

a. Als hulpmiddel bij het leveren van het bewijs kan de aannemer gebruik maken van de volgende onderling samenhangende documenten:

- Dutch Framework for Evaluating Evidence of Compliance with Timber Procurement Requirements;
- Documents for Category B evidence;
- Annex II: Category B Evidence;
- Appendix 1 Checklist Supply Chain met bijbehorende Guidance;
- Appendix 3 to Annex 2 Checklist Sustainable Forest Management inclusief Guidance. Deze documenten zijn te vinden op www.tpac.smk.nl en www.inkoopduurzaamhout.nl.

b. Als hulpmiddel bij het leveren van bewijs voor certificatiesystemen die nog niet getoetst zijn door TPAC kan de aannemer gebruik maken van de volgende onderling samenhangende documenten:

- Dutch Framework for Evaluating Evidence of Compliance with Timber Procurement Requirements;
 - TPAC documents for assessing certification systems (Category A):
 - Annex I: User Manual TPAC;
 - Assessment matrix for system managers;
 - Application form for system managers;
- Deze documenten zijn te vinden op www.tpac.smk.nl en www.inkoopduurzaamhout.nl.

90. HERGEBRUIKT HOUT

Indien hout of (hout)producten worden geleverd welke worden hergebruikt, kunnen deze door de Opdrachtgever als duurzaam worden geaccepteerd.

Alvorens dit hout of deze (hout)producten in het werk worden verwerkt dient de Aannemer aan te tonen dat wordt voldaan aan het volgende:

- Voor hout dat wordt hergebruikt als "pre-consumer materiaal", ofwel hout dat vrijkomt als restmateriaal uit het productieproces, gelden de minimumeisen als gesteld onder het criterium voor "Duurzaam geproduceerd hout".
- Voor hout dat wordt hergebruikt als "post-consumer materiaal", ofwel hout dat afkomstig is uit producten of toepassingen die zijn gebruikt voor hun oorspronkelijk doel, verstrekt de Aannemer alvorens deze in het werk worden verwerkt, verifieerbare informatie over de hoeveelheid, herkomst en voormalige toepassing van dit hout of deze (hout)producten; de legaliteit van de oorsprong wordt in dit geval niet in beschouwing genomen.
- Bij hergebruik van verduurzaamd hout of (hout)producten toont de Aannemer aan dat de toegepaste verduurzamingsmiddelen zijn toegelaten op grond van de vigerende wet- en regelgeving.

91. VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN

Voorzover leverbaar onder kwaliteitsverklaringen moeten bouwstoffen zijn voorzien van kwaliteitsverklaringen (certificaten, attesten e.d.) van een door de Raad voor de Accreditatie erkende certificerende instelling of zijn voorzien van kwaliteitsverklaringen, waarvan de gelijkwaardigheid met vorenbedoelde kwaliteitsverklaringen door de Aannemer moet worden aangetoond.

92. VRIJ PROGRAMMEERBARE BOUWSTOFFEN

Aangeleverde bouwstoffen van fabrikant/leverancier moeten vrij programmeerbaar (Open Source) zijn en onafhankelijk onderhouden kunnen worden.

93. HERGEBUIK BOUWSTOFFEN

De Aannemer moet bouwstoffen na vervanging terugnemen en zoveel mogelijk verwerken voor hergebruik. Nieuwe bouwstoffen moeten voorzien zijn van een certificaat dat deze na vervanging door de fabrikant/leverancier worden teruggenomen voor recycling.

94. TER BESCHIKKING GESTELDE BOUWSTOFFEN, RESERVEMATERIALEN

Indien de Aannemer gebruik maakt van beschikbaar gestelde reserveonderdelen, dienen deze materialen zo spoedig mogelijk bij het betreffende object te worden aangevuld van een gelijk fabrikaat, type en uitvoering of daarmee overstemmend.

Tevens dient de lijst van reserveonderdelen jaarlijks te worden geactualiseerd en voorzien van een controledatum.

00.02.18 KEURING VAN BOUWSTOFFEN

02. BOUWSTOFFEN MET KWALITEITSVERKLARING

Een gebrek dat zich na deze goedkeuring in de bouwstoffen met kwaliteitsverklaring openbaart en dat bij uitwendige visuele beoordeling redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden, wordt aangemerkt als een gebrek in de zin van de paragrafen 12 en 17, lid 3 van de UAV 2012.

03. BESLUIT BODEMKWALITEIT

De aannemer overlegt van de door hem te leveren bouwstof, die op of in de bodem of in het oppervlaktewater moet worden aangebracht, een door het Besluit Bodemkwaliteit toegelaten bewijsmiddel, waaruit blijkt dat de desbetreffende bouwstof aan de eisen van dit besluit voldoet.

Een ander bewijsmiddel dan een erkende kwaliteitsverklaring of een partijkeuring volgens de regels van het Besluit Bodemkwaliteit is, tenzij dit bestek anders vermeldt, niet toegestaan.

De aannemer verstrekt het bewijsmiddel schriftelijk aan de directie binnen een met de directie afgesproken termijn, waarbij met het gestelde in het Besluit Bodemkwaliteit rekening wordt gehouden.

00.02.19 EIGENDOM VAN BOUWSTOFFEN

90. OVERGEBLEVEN BOUWSTOFFEN

Het bepaalde in paragraaf 19, lid 3 van de UAV 2012 is niet van toepassing op de door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen.

00.02.20 ZORG VOOR BOUWSTOFFEN

01. ZORG VOOR BOUWSTOFFEN

De aannemer draagt er zorg voor dat:

- transport, opslag en verwerking van bouwstoffen zal geschieden conform de richtlijnen en/of voorschriften van de desbetreffende fabrikant/leverancier danwel bij de bouwstoffen behorende certificaten e.d.

00.02.21 OUDE BOUWSTOFFEN

90. EIGENDOM OUDE BOUWSTOFFEN

Voorzover niet anders in dit bestek is vermeld, zijn de uit het werk komende oude bouwstoffen niet van waarde voor de Opdrachtgever.

91. AFKOMENDE MATERIALEN

In aanvulling op paragraaf 21 van de UAV 2012 geldt dat oude bouwstoffen en niet bruikbare en/of verontreinigde materialen gescheiden en op een voor het milieu verantwoorde wijze afgevoerd dienen te worden.

Deze materialen te laten transporteren, bewerken en/of verwerken, storten of vernietigen door bedrijven, die een vanwege de overheid erkende vergunning hiervoor hebben. De kosten voor het afvoeren en verwerken van deze materialen dienen in de aannemingssom begrepen te zijn.

Op verzoek van de Opdrachtgever dient de Aannemer een afgifte- of stortingsbewijs te verstrekken. De zich in of nabij de objecten bevindende afvalcontainers van de Gebruiker mogen niet gebruikt worden voor het afvoeren van afkomende materialen, emballage en afval van de Aannemer.

00.02.22 GARANTIE VOOR EEN ONDERDEEL

09. GARANTIE

De garantietermijn voor geleverd werk en/of diensten is 12 maanden, gerekend vanaf het moment van opleveren/afmelden.

De garantietermijn voor bouwstoffen en elementen is overeenkomstig de door de fabrikant/leverancier afgegeven productgarantie(s).

90. GARANTIE COORDINATIE

Van de Aannemer wordt verwacht dat hij van elementen die door derden, anders dan de eigen toeleveranciers, in het object zijn aangebracht de coördinatie en aansturing op de

activiteiten (storingsafhandeling) van de garantie verlenende aannemer voor zijn rekening zal nemen. De Aannemer maakt onderdeel uit van de overdracht tussen de garantie door derden aangebrachte elementen en de objectmanager /opzichter. Verrekening van de kosten zullen op basis van werkelijk gemaakte kosten plaatsvinden. Dit volgens de gehanteerde "Staat van verrekenprijzen". Na de periode van het garantieonderhoud wordt het element als meerwerk volgens de geldende besteksuitgangspunten opgevoerd.

00.02.26 ALGEMEEN TIJDSHEMA, WERKPLAN

09. PLANNING ALGEMEEN

De planning wordt op niveau van elementen opgebouwd met tijdsintervallen en doorlooptijden van de werkzaamheden. De algemeen tijdschema wordt voor het gehele jaar opgesteld. Rekening houdende met werkzaamheden welke een negatieve invloed hebben op de beschikbaarheid en/of redundantie van de installaties dan mogen deze werkzaamheden niet ingepland worden tijdens kantoortijden (tussen 08:00u en 17:00u. Op werkdagen, maandag tot en met vrijdag) maar moeten worden ingepland in een Defensie Onderhoud Weekend.

De Aannemer stelt in het kader van de werkzaamheden een dag-, week-, maand-en Algemeen tijdschema (jaarplanning) op zoals onderstaand aangegeven.

90. ALGEMEEN TIJDSHEMA [JAARPLANNING]

Het algemeen tijdschema moet zijn gebaseerd op het door of namens de opdrachtgever opgestelde tijdschema welke aan het bestek is gehecht als bijlage.

De indeling van de tijdsduur op het algemeen tijdschema moet worden aangegeven in: In aanvulling op paragraaf 26 van de UAV 2012 dient algemeen tijdschema gebaseerd te zijn op Bijlage 05 van dit bestek.

In het tijdschema moeten, per object, op elementniveau de (wettelijke) verplichten en preventief onderhoud worden opgenomen.

De Aannemer dient er zorg voor te dragen dat de vervaldatum van een (wettelijke) verplichting in de webbased applicatie (technisch) niet wordt overschreden.

De Aannemer dient het uitvoeren van de (wettelijke) verplichten zodanig te plannen dat minimaal op de dag van het verstrijken van de geldigheidsduur van de betreffende (wettelijke) verplichting het nieuwe certificaat, keurings- of onderhoudsrapport in de webbased applicatie (technisch) geplaatst is.

De onderhoudsmomenten moeten zo gekozen worden dat dit geen belemmering oplevert voor het gebruik en rekening gehouden wordt met de seizoenen waarbij de werkzaamheden gelijkmatig verdeeld worden over het kalenderjaar.

Indien een element meerdere onderhoudsmomenten per jaar kent dient dit zichtbaar gemaakt te worden in het algemeen tijdschema. Wijzigingen in het algemeen tijdschema zijn alleen toegestaan na goedkeuring van de Opdrachtgever.

In uitdrukkelijke afwijking op paragraaf 26 van de UAV 2012 moet het algemeen tijdschema uiterlijk **1 Mei 2019** zijn ingediend.

Na afloop van het kwartaal, dient de Aannemer een geactualiseerd tijdschema (Bijlage 05) in, waaruit blijkt dat de uitvoering van de werkzaamheden volgens planning verloopt.

91. MAANDPLANNING

De maandplanning wordt gebaseerd op het algemeen tijdschema waarbij in detail wordt aangegeven aan welke elementen in welke maand resp. Keuringen, inspecties of preventief onderhoud zullen plaatsvinden. De maandplanning moet uiterlijk 2 maanden vóór aanvang van de werkzaamheden worden aangeleverd.

Indien proefdraaien en werkzaamheden in het kader van preventief onderhoud een negatieve invloed hebben op de beschikbaarheid en/of redundantie van de installaties dan dient de Aannemer tenminste 2 maanden vóór de aanvang van deze werkzaamheden, een stappenplan (detailplanning) aan te leveren met daarin opgenomen de aard van de werkzaamheden, waarbij ook de risico's en de met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden worden aangegeven. Tevens geeft de Aannemer aan welke maatregelen hij neemt om de risico's beheersbaar te maken.

Bij het opstellen van de planning dient de Aannemer rekening te houden met het feit dat het proefdraaien de werkzaamheden alleen in een beschikbaar gesteld Defensie Onderhoud Weekend (DOW) uitgevoerd mogen worden. Het Defensie Onderhoud Weekend is het eerste volledige weekend van een kalendermaand.

92. WEEKPLANNING

De weekplanning wordt gebaseerd op de maandplanning waarbij in detail wordt aangegeven aan welke elementen in welke week resp. Keuringen, inspecties of preventief onderhoud zullen plaatsvinden en hoeveel tijd ermee gemoeid is. De

weekplanning moet uiterlijk 2 weken vóór aanvang van de werkzaamheden worden aangeleverd.

Indien proefdraaien en werkzaamheden in het kader van preventief onderhoud een negatieve invloed hebben op de beschikbaarheid en/of redundantie van de installaties dan dient de Aannemer tenminste 2 maanden vóór de aanvang van deze werkzaamheden, een stappenplan (detailplanning) aan te leveren met daarin opgenomen de aard van de werkzaamheden, waarbij ook de risico's en de met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden worden aangegeven. Tevens geeft de Aannemer aan welke maatregelen hij neemt om de risico's beheersbaar te maken. Bij het opstellen van de planning dient de Aannemer rekening te houden met het feit dat het proefdraaien de werkzaamheden alleen in een beschikbaar gesteld Defensie Onderhoud Weekend (DOW) uitgevoerd mogen worden. Het Defensie Onderhoud weekend is het eerste volledige weekend van een kalendermaand.

93. **DAGPLANNING**

De dagplanning wordt gebaseerd op de weekplanning waarbij in detail wordt aangegeven aan welke elementen op welke dag resp. Keuringen, inspecties of preventief onderhoud zullen plaatsvinden en hoeveel tijd ermee gemoeid is. Tevens wordt aangegeven door wie de werkzaamheden uitgevoerd gaan worden. De dagplanning moet uiterlijk 1 week vóór aanvang van de werkzaamheden worden aangeleverd.

00.02.27 **DAGBOEK, LIJSTEN, RAPPORTEN, BOUWVERGADERINGEN**

19. **OPSTELLEN KERNDOCUMENT**

Aannemer stelt een kerndocument op volgens ISSO 105 voor alle installaties. Vervolgens stelt Aannemer vast voor welke installaties nadere vastlegging nodig is op installatieschema's en/of plattegrondtekeningen om te voldoen aan Wet- en Regelgeving of omdat dit nodig is om nader inzicht in de installatieopzet te verkrijgen.

90. **LOGBOEKEN**

De Aannemer is verplicht logboeken aan te leggen en deze actueel te houden. Er wordt onderscheid gemaakt in een logboek voor elementen waarop geen (wettelijke) verplichting rust en logboeken voor elementen waarop (wettelijke) verplichten rusten.

Logboek voor Elementen waarop geen (wettelijke) verplichting rust.

Voor alle elementen in de COEL waarop geen (wettelijke) verplichten rust is een logboek vereist, de kosten voor het vervaardigen van deze logboeken dienen in de aanneemsom opgenomen te zijn.

In deze logboeken voor niet wettelijk verplichte zaken mogen verschillende soorten elementen (per element gesorteerd) worden bijgehouden.

In deze logboeken moeten de onderhouds- en storingsbezoeken worden aangetekend met vermelding van:

- firmanaam;
- naam van de monteur;
- datum, begin- en eindtijd;
- doel van het bezoek;
- welke werkzaamheden (gespecificeerd) zijn verricht (ingeval van storingen);
- welke onderdelen zijn vervangen;
- eventuele bijzonderheden/adviezen.

Tevens dienen de rapportages van het uitgevoerde onderhoud hierin opgenomen te worden evenals de eventueel hierbij horende (meet)resultaten van zowel uitgevoerde metingen als testen als beproevingen.

Deze logboeken moeten op een nader door de Opdrachtgever te bepalen plaats in het object worden geplaatst. De genoemde logboeken behoren bij het gebouw en de daarin aanwezige installaties en dienen aan het einde de uitvoeringsduur in het betreffende object achtergelaten te worden.

Logboek voor Elementen waarop een (wettelijke) verplichting rust.

Voor elk van de elementen in de COEL waarop een wettelijk verplicht rust is een logboek vereist, de kosten voor het vervaardigen van deze logboeken dienen in de aanneemsom opgenomen te zijn.

In de logboeken moeten de onderhouds- en storingsbezoeken worden aangetekend met vermelding van:

- firmanaam;
- naam van de monteur;
- datum, begin- en eindtijd;

- doel van het bezoek;
- welke werkzaamheden (gespecificeerd) zijn verricht;
- welke onderdelen zijn vervangen;
- de (meet)resultaten van zowel uitgevoerde metingen als testen als beproevingen, indien van toepassing;
- eventuele bijzonderheden/adviezen:

Tevens dienen het origineel van het meest recent opgestelde certificaten, keurings- of onderhoudsrapporten in het logboek van het betreffende element te worden opgenomen, voorts dient een digitaal exemplaar van certificaten, keurings- of onderhoudsrapporten te worden aangeleverd zoals omschreven in bepaling 00.02.06-79.

De logboeken moeten op een nader door de Opdrachtgever te bepalen plaats in het object worden geplaatst. De genoemde logboeken behoren bij het element en dienen aan het einde de uitvoeringsduur in het betreffende object achtergelaten te worden.

Gedurende de looptijd van dit bestek kan de Aannemer verplicht worden om de logboeken in de webbased applicatie (technisch) te plaatsen en actueel te houden.

91. OVERLEGGEN

De Aannemer dient deel te nemen aan de volgende overleggen:

kwartaaloverleg:

Tijdens het kwartaaloverleg zal door de Opdrachtgever beoordeeld worden of de dienstverlening van de Aannemer gedurende het afgelopen kwartaal overeenkomstig de overeenkomst heeft plaatsgevonden.

Hiertoe stelt de Aannemer een dienstverleningsrapportage op waarbij hij inzicht geeft ten aanzien van de geleverde dienstverlening en verantwoording aflegt in hoeverre de doelstellingen van de overeenkomst in het voorgaande kwartaal zijn behaald. Hieruit moet o.a. blijken dat alle geplande werkzaamheden zijn uitgevoerd, storingen binnen de hersteltijd zijn verholpen, en de verplichten uit het kwartaal zijn uitgevoerd. Deze dienstverleningsrapportage (opgesteld op basis van Bijlage 14b) dient 10 werkdagen vóór het kwartaaloverleg aangeleverd te worden door de Aannemer.

Tevens zal tijdens het kwartaaloverleg worden vastgesteld, op basis van de door de Aannemer aangeleverde informatie, of er rechtmatige betaling heeft plaatsgevonden van de voorgaande facturen in het betreffende kwartaal. Is er sprake van onrechtmatige betaling dan zal in het kwartaaloverleg bepaald worden welke van de korting en de hoogte ervan, zoals vastgelegd in 00.02.42, opgelegd zal worden.

Het kwartaaloverleg vindt plaats tussen een afgevaardigde van de Opdrachtgever, en de gevolmachtigde van de Aannemer, 4 keer per jaar. Verslaglegging wordt verzorgd door de Opdrachtgever.

Op verzoek van één van de betrokkenen uit de overeenkomst kan tussentijds worden overlegd over (de)escalatie van een "situatie" met als doel, de voortgang over de gewenste dienstverlening binnen de financiële kaders en het waarborgen van de gewenste prestaties te bespreken.

Als is vastgesteld dienstverlening van de Aannemer gedurende het afgelopen kwartaal overeenkomstig de overeenkomst heeft plaatsgevonden en goedkeuring door de Opdrachtgever heeft plaatsgevonden zal er een inkoopnummer aan de Aannemer worden verstrekt ten behoeve van de indiening van de laatste termijn declaratie over het afgelopen kwartaal.

Vindt er geen goedkeuring plaats dan heeft de Aannemer niet voldaan aan zijn verplichten van het voorgaande kwartaal, wordt er geen inkoopordernummer verstrekt, mag de laatste termijn declaratie over het afgelopen kwartaal niet worden ingediend en is hetgeen is vastgelegd in bepaling 00.02.42-90 van toepassing.

1x per jaar (gedurende de uitvoeringsduur) in het 3e kwartaal van het betreffende jaar levert de Aannemer een geheel ingevuld en ondertekend verantwoordingsformulier Social Return (Bijlage 08) aan, 10 werkdagen vóór het kwartaaloverleg.

4-wekelijks operationeel overleg per complex:

Overleg t.b.v. de dagelijkse aansturing van het uitvoeren van de werkzaamheden. Het operationeel overleg vindt plaats tussen de Aannemer, de Opdrachtgever en de Gebruiker. Het doel van het overleg is voortgang van de afhandeling van storingen, (afstemming) onderhoudswerk, Bijkomende werkzaamheden en afwijkingen van de plannings (00.02.26-90 t/m 00.02.26-93) te bespreken.

Verslaglegging vindt plaats door de Opdrachtgever, conform Bijlage 14c..

De Aannemer dient de acties uit het operationeel overleg binnen 10 werkdagen uit te voeren en terug te koppelen naar de Opdrachtgever en de Gebruiker.

00.02.29 VERSCHILLEN IN AFMETINGEN OF TOESTAND**09. VERSCHILLEN TUSSEN COEL EN SITUATIE IN OBJECTEN**

In aanvulling op paragraaf 29 lid 1 t/m 3 van de UAV 2012 geldt dat indien de Aannemer verschillen constateert tussen de situatie in het object en de te onderhouden elementen zoals vermeld op de COEL moet dit binnen 10 werkdagen per mail aan de Opdrachtgever worden gemeld en middels een mutatie worden aangeleverd via de webbased applicatie (technisch) van de Opdrachtgever, hierbij dient de noodzakelijk geachte onderhoudsfrequentie ook te worden vastgelegd.

De Opdrachtgever zal kenbaar maken of de mutaties verwerkt worden in de COEL. Indien de mutaties worden verwerkt in de COEL zullen de mutaties als meer en minder werk (zoals vastgelegd in bepaling 00.02.35-90) worden verwerkt. Met het verwerken van de mutaties als meer en minder werk komt de aanspraak op bijbetaling zoals bedoeld in paragraaf 29 lid 2 en 3 van de UAV 2012 te vervallen.

00.02.31 VERBAND MET ANDERE WERKEN**02. GEGEVENS VOOR DOOR DERDEN TE TREFFEN VOORZIENINGEN**

De aannemer verstrekt tijdig aan de directie de gegevens van de door derden ten behoeve van hem te treffen voorzieningen.

09. WERKZAAMHEDEN DERDEN

In aanvulling op paragraaf 31 van de UAV 2012 geldt dat in geval derden werkzaamheden opgedragen krijgen van de Opdrachtgever of Gebruiker (het betreft werkzaamheden niet vallend onder dit bestek) de Aannemer zijn werkzaamheden coördineert met die van deze derden, zodanig dat geen van de partijen wordt gestoord in zijn werkzaamheden. De Opdrachtgever kan de Aannemer van dit bestek dan verzoeken op te treden als adviseur op van de Opdrachtgever. De kosten die hiermee gemoeid zijn, zijn verrekenbaar overeenkomstig de staat van verrekenprijzen.

00.02.32 GEVONDEN VOORWERPEN**01. ONDERBREKING VAN HET WERK**

Indien de uitvoering van het werk of een deel daarvan door het vinden van voorwerpen zoals bedoeld in paragraaf 32 van de UAV 2012 moet worden onderbroken, wordt de schade die de aannemer lijdt als gevolg van deze onderbreking, vergoed.

90. EIGENDOM GEVONDEN VOORWERPEN

Onvoorzien uit het werk komende voorwerpen e.d. blijven eigendom van de Opdrachtgever, tenzij de Opdrachtgever verklaart dat zij voor de Opdrachtgever niet van waarde zijn. In het geval deze voorwerpen aan de Opdrachtgever verblijven, worden de eventueel hieruit voortvloeiende kosten, de Aannemer met toepassing van paragraaf 29, lid 3 van de UAV 2012, vergoed.

00.02.35 VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK**90. VERREKENING VAN MEER EN MINDERWERK**

Onder uitdrukkelijke uitsluiting van paragraaf 35 lid 5 en 6 en in afwijking van het gestelde in paragraaf 35 lid 3 en 4 zal verrekening van meer en minder werk, als gevolg van mutaties op de COEL, plaatsvinden als daarvoor schriftelijk opdracht is verstrekt. Dit kan geschieden nadat de feitelijke situatie zoals bedoeld in 00.02.06-29 is vastgesteld, of als er zich er tijdens het voorgaande kwartaal mutaties hebben voorgedaan.

In de verrekening van meer en minder werk moeten alle aan de uitvoering van het werk verbonden kosten zijn inbegrepen. Bij wijziging van de COEL moet de Aannemer zijn meer en minder werk indienen op basis van de prijzen vermeld op de COEL conform de Standaard Elementen Lijst. Op verzoek van de Opdrachtgever moet dit onderbouwd worden.

Indien Aannemer en Opdrachtgever in gesprek zijn over meer en minder werk, ontslaat dit de Aannemer niet van zijn verplichten de werkzaamheden uit de overeenkomst na te komen.

91. TARIEVEN/OPSLAGEN

De op de "Staat van verrekenprijzen" vermelde tarieven zijn van toepassing. In de "Staat van verrekenprijzen" staan de uurlonen voor storings- en afzonderlijk voor het uitvoeren van BKW's. Deze tarieven zijn ongeacht toekomstige wijzigingen in Onderaannemers of toeleveranciers van toepassing.

VERREKENPRIJS PER UUR

Onder verrekenprijs per uur zoals vermeld op de "Staat van verrekenprijzen" wordt verstaan:

Het uurtarief inclusief alle directe en indirecte kosten.

Onder indirecte kosten wordt verstaan (maar niet limitatief) loon, sociale lasten,

algemene en voorrijkosten, winst en risico, projectmanagement, werkvoorbereiding, coördinatie met Gebruiker en Opdrachtgever, intern transport, begeleiding derden, teken/revisie op bestaande hardcopy, afvoer oude materialen/afval en oplevering aan Gebruiker/Rijksvastgoedbedrijf. Dit exclusief de verschuldigde omzetbelasting. Kosten voor opname van de werkzaamheden en engineering zijn, tenzij het een 1 op 1 vervanging betreft, niet in de verrekenprijs inbegrepen.

92. VERREKENING BOUWSTOFFEN EN ELEMENTEN

Verrekening van leveranties van bouwstoffen en elementen geschiedt tegen netto prijzen, zoals die gelden op de datum van de prijsaanbieding.

De door de Aannemer bedongen Aannemerskortingen moeten inzichtelijk gemaakt worden en ten voordeel komen van de Opdrachtgever.

00.02.36 BESTEKSWIJZIGINGEN

01. BEVOEGDHEID AANBRENGEN BESTEKSWIJZIGINGEN

De bevoegdheid tot aanbrengen van bestekswijzigingen als bedoeld in paragraaf 36, lid 2 van de UAV 2012 is voorbehouden aan de opdrachtgever.

90. BESTEKSWIJZIGINGEN

Het gestelde in paragraaf 36 lid 3 en 7 van de UAV 2012 is niet van toepassing.

91. WIJZIGING COEL

Indien objecten en/of elementen door de Opdrachtgever worden toegevoegd danwel verwijderd dan worden de kosten als meer of minder werk verrekend.

92. KOSTEN, ONTWERP- EN/OF REVISIE TEKENWERK

In de prijsaanbiedingen voor bestekswijzigingen zijn tevens begrepen alle rechtstreeks of zijdelings voor de uitvoering nodige kosten, zoals die wegens ontwerp- en/of revisie tekenwerk.

00.02.40 BETALING

01. BETALING IN TERMIJNEN

Vaststellingsfase:

De betaling van de aannemingssom voor de Vaststellingsfase geschiedt in één termijn nadat:

- de Aannemer de overdracht met de voorgaande Aannemer op de juiste wijze heeft afgerond;
- goedkeuring heeft plaatsgevonden van het algemeen tijdschema, als benoemd in bepaling 00.02.27-01;
- het V&G-plan uitvoering, als benoemd in bepaling 00.06.10-90 heeft ingediend bij de Opdrachtgever;
- het V&G dossier, als benoemd in bepaling 00.06.10-91 heeft ingediend bij de Opdrachtgever.

Dienstverleningsfase;

De betaling van de aannemingssom voor de Dienstverleningsfase, geschiedt in 12 termijnen per jaar volgens onderstaand schema en nadat de Aannemer aan zijn verplichten heeft voldaan:

- één declaratie groot 30% van het kwartaalbedrag, na het einde van de 1e maand van het kwartaal.
- één termijn groot 30% van het kwartaalbedrag na het einde van de 2e maand van het kwartaal.

Voor deze termijnen geldt dat de Aannemer middels de volledig ingevulde maandrapportage (Bijlage 14a) aantoonbaar maakt dat de storingen en verplichten uit de 1e resp. 2e maand van het kwartaal binnen de hersteltijd te hebben verholpen c.q zijn uitgevoerd. Zodra de Aannemer dit heeft aangetoond zal een inkoopnummer worden verstrekt waarna de Aannemer de declaratie kan indienen. Eventuele kortingen als gevolg van overschrijding hersteltijd storingen of overschrijding vervaldatum(s) wettelijke verplichten dienen gelijktijdig als credit declaratie te worden ingediend.;

- één termijn groot 40% van het kwartaalbedrag indien de door de Aannemer ingediende dienstverleningsrapportage (zoals vastgelegd in bepaling 00.02.27-91) is goedgekeurd en rechtmatige betaling heeft plaatsgevonden van de voorgaande facturen.

Is er sprake van onrechtmatige betaling dan zal in het kwartaaloverleg bepaald worden welke van de korting en de hoogte ervan, zoals vastgelegd in 00.02.42, opgelegd zal worden.

90. DECLARATIES

De Aannemer moet de declaratie door middel van E-facturatie indienen onder vermelding van het inkoopordernummer (vereist).

Zie voor de mogelijkheden tot e-facturatie: <https://www.logius.nl/diensten/e-factureren/>
Voor al uw vragen over e-facturen aan de Rijksoverheid kunt u terecht bij de Helpdesk Elektronisch Factureren voor leveranciers: <http://helpdesk-efactureren.nl/> en helpdesk-efactureren@minbzk.nl

De betaling zal geschieden nadat de Aannemer een declaratie heeft ingediend en de Opdrachtgever deze heeft goedgekeurd.
Niet goedgekeurde declaraties worden geretourneerd en als niet ingediend beschouwd.
Een niet goedgekeurde declaratie dient u intern te crediteren. Indien u deze factuur nogmaals wilt indienen (bijvoorbeeld wanneer u iets heeft aangepast of toegevoegd), dan dient u een nieuw factuurnummer en nieuwe factuurdatum op de factuur te vermelden.

Declaratie termijn Vaststellingsfase:

Nadat de Aannemer aan zijn verplichten heeft voldaan kan de Aannemer de declaratie van de termijn indienen.

Declaratie van een termijn indienen met vermelding van:

- het kenmerk en datum van de opdrachtbrief;
- het inkoopordernummer zoals bij goedkeuring van de Vaststellingsfase verstrekt;
- het totaal te declareren bedrag en verschuldigde BTW.

Declaratie termijn:

Na goedkeuring van de, voor het kwartaaloverleg, aangeleverde stukken (zie bepaling 00.02.27-91) kan de Aannemer de declaratie van de termijn indienen. Op deze declaratie dient een eventuele korting zoals bedoeld in bepaling 00.02.42-90 in mindering te zijn gebracht. Bij deze termijn dient het verslag van het kwartaaloverleg, waarin goedkeuring is verstrekt voor deze termijn declaratie, bijgevoegd te worden

Zolang aan deze verplichten niet is voldaan mag de termijndeclaratie niet worden ingediend en wordt de betaling opgeschort en treedt de kortingsprocedure in werking.

Declaraties bijkomende werkzaamheden:

Declaraties van bijkomende werkzaamheden waarvoor een inkoopordernummer is verstrekt moeten binnen 8 weken na gereedmelding werkzaamheden in de webbased applicatie (administratief) worden ingediend, indienen onder vermelding van:

- het inkoopordernummer en bijbehorend formulier;
- het totaal te declareren bedrag en verschuldigde BTW;
- het adres van het object inclusief objectreferentie;
- een kopie van de door de Gebruiker ondertekende werkbond(en) met datum en begin- en eindtijd worden bijgevoegd;
- een door een vertegenwoordiger van de Opdrachtgever ondertekend proces verbaal van opnemings- en goedkeuring (Voor Bijkomende werkzaamheden met een opdrachtwaarde groter dan € 15.000,=, het aanleveren werkbond(en) is dan niet noodzakelijk).

Voor Bijkomende werkzaamheden met een opdrachtwaarde groter dan € 50.000,= kan door de aannemer voor deze Bijkomende werkzaamheden in overleg met de Opdrachtgever in maximaal 3 termijnen factureren op 1 inkoopordernummer. De laatste termijn is 20% groot van het totaal te factureren bedrag. De laatste termijn dient minimaal 10 werkdagen na technische gereedmelding in de webbased applicatie en vergezeld van een door een vertegenwoordiger van de Opdrachtgever ondertekend proces verbaal van opnemings- en goedkeuring te worden ingediend.

Declaratie steringen:

Steringen moeten maandelijks op een verzamelfactuur, tegelijkertijd met de maandrapportage, worden ingediend.

Per stering dient de aannemer op te geven:

- de omschrijving van de uitgevoerde werkzaamheden;
- de kosten van het toegepaste materialen/materieel;
- de bestede uren, conform "Staat van verrekenprijzen";
- een door een vertegenwoordiger van de Opdrachtgever ondertekend proces verbaal van oplevering (Voor steringen met een opdrachtwaarde groter dan € 15.000,=, het aanleveren werkbond(en) is dan niet noodzakelijk).

De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om desgewenst bewijsstukken op te vragen.

In dat geval dient de Aannemer desgewenst, een kopie van de door de Beheerder ondertekende werkbond(en), met daarop inzichtelijk het aantal bestede uren, aan te leveren. Tevens dient hij de originele rekeningen van de geleverde materialen/onderdelen te overleggen. Indien de Opdrachtgever de gevraagde bewijsstukken niet ontvangt kan de Opdrachtgever het betreffende gedeelte van de factuur niet uitbetalen totdat de gevraagde bewijsstukken zijn aangeleverd en akkoord zijn bevonden door de Opdrachtgever.

00.02.42 KORTINGEN**90. KORTINGEN TIJDENS UITVOERINGSDUUR VOOR HET ONDERHOUD**

Indien de Aannemer niet tijdig, niet volledig of niet aan zijn verplichten voldoet, dan treedt onderstaand kortingsschema in werking:

- €100,= korting op de termijnbetaling voor elke storing waarbij de afgesproken hersteltijd wordt overschreden;
- €500,= korting op de termijnbetaling voor elke overschrijding van een vervaldatum van een wettelijke verplichting in de webbased applicatie;
- Termijndeclaratie: 1% korting op de termijndeclaratie voor elke week overschrijding van verplichten (**aanleveren gevraagde stukken**), niet zijnde overschrijding hersteltijd storing of overschrijding verval data wettelijke verplichting) uit het afgelopen kwartaal zoals opgenomen in dit bestek. Bij bepaling of de Aannemer aan zijn verplichten heeft voldaan zal de informatie uit de webbased applicaties van de Opdrachtgever leidend zijn.
- EMVI Korting. Deze korting is een inhouding op het kwartaalbedrag ter grootte van anderhalf (1,5) maal het verschil tussen de bij de Prijs Kwaliteit Verhouding beoordeling behaalde kwaliteitswaarde en de gerealiseerde kwaliteitswaarde, conform bepaling 00.02.42-90

De korting moet verwerkt zijn in de termijndeclaratie.

De totale korting per termijndeclaratie is maximaal gelijk aan deze termijndeclaratie.

Indien in twee achtereenvolgende declaratietermijnen de korting maximaal is, dan is paragraaf 46 lid 1 van de UAV van toepassing. De kortingen op overschrijding van hersteltijd of oplevertermijn zijn niet van toepassing indien voor deze overschrijding tijdig schriftelijke toestemming is verleend door de Opdrachtgever.

00.02.46 IN GEBREKE BLIJVEN/OVERLIJDEN VAN DE AANNEMER**90. FAILLISSEMENT VAN DE AANNEMER**

In afwijking van het gestelde in paragraaf 46, lid 3 van de UAV 2012 is bij faillissement van de Aannemer de Opdrachtgever gerechtigd de overeenkomst te ontbinden.

00.02.49 BESLECHTING VAN GESCHILLEN**90. BUITENGEWONE LEDEN SCHEIDSGERECHT**

Aan paragraaf 49, lid 2 van de UAV 2012 wordt toegevoegd: "Het scheidsgerecht bestaat steeds uit drie arbiters waarbij één der drie arbiters zal behoren tot de leden-jurist van het College van Arbiters van de Raad van Arbitrage voor de Bouw."

91. UITSpraak

In afwijking van artikel 12, lid 1 van het Arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw zal het scheidsgerecht beslissen "naar de regelen des rechts".

00.02.59 KWALITEITSBORGING**09. KWALITEITSBORGING ALGEMEEN**

In afwijking op de UAV 2012 draagt de Aannemer zorg voor de kwaliteitsborging, dit houdt in:

- a de Aannemer voert het werk en alle processen die nodig zijn voor de werkzaamheden uit onder een kwaliteitsmanagementsysteem met een scope die het type werkzaamheden beslaat.
- b de Aannemer dient zijn processen zodanig op te zetten, te documenteren, in te voeren, te onderhouden en bij te sturen dat deze beheerst verlopen en de resultaten worden gerealiseerd en aantoonbaar en terugvindbaar worden vastgelegd binnen de kaders van de overeenkomst.
- c de werking van het kwaliteitsmanagementsysteem van de Aannemer wordt door de Opdrachtgever getoetst via audits als bedoeld in NEN-EN ISO 9000. de Aannemer moet aantonen dat conform de NEN-EN-ISO 9001: procesbeschrijvingen vastgelegd in het kwaliteitsplan, zodanig dat voldaan wordt aan de eisen uit de overeenkomst;
 - de dienstverlening wordt uitgevoerd cf. het door de aannemer bij de inschrijving ingediende Plan van Aanpak;
 - de Aannemer de kwaliteit van de dienstverlening (preventief) meet, analyseert, afstemt met de Opdrachtgever/gebruiker (klanttevredenheid) en verbetert;
 - middelen afdoende worden gemanaged

De door de aannemer bij de inschrijving ingediende Plan van Aanpak (en de hierin opgenomen processen) alsmede Casus (en de beantwoording hiervan) maken onderdeel uit van de kwaliteitsborging en dienen als leidraad voor de uitvoering van de hiervoor genoemde onderwerpen. De voornoemde documenten kunnen door de Opdrachtgever gebruikt worden als toetsingsmiddel tijdens de Vaststellings- en Dienstverleningsfase om

gezamenlijk te komen tot een betere dienstverlening.

EMVI KORTING

Indien de opdrachtnemer op (onderdelen) van kwaliteit- of prestatiecriteria die zijn gesteld in het kader van deze opdracht (Prijs Kwaliteit Verhouding beoordeling) minder realiseert dan wel naar vermoeden minder zal realiseren dan bij de inschrijving is aangeboden zal hij schriftelijk in gebreke worden gesteld. Indien de opdrachtnemer ten aanzien van die criteria desondanks uiteindelijk minder realiseert dan hij aangeboden heeft, zal een korting worden toegepast zoals vastgelegd in bepaling 00.02.42-90. Het Rijksvastgoedbedrijf zal Aannemer eerst wijzen op de tekortkoming en nakoming vorderen alvorens er een korting wordt opgelegd.

39. TOETSEN DOOR OPDRACHTGEVER

- a de Opdrachtgever is in het kader van toezicht op de uitvoering overeenkomstig bepaling 00.02.59-59 bevoegd tot het uitvoeren van keuringen, teneinde te beoordelen of de Aannemer het zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06 overeenkomstige wijze uitvoert en naleeft.
- b in aanvulling op de keuringen als bedoeld in lid (a) is de Opdrachtgever tevens bevoegd tot het uitvoeren van contractgerichte kwaliteitsaudits bij de Aannemer, teneinde te bepalen of het contractspecifieke kwaliteitsmanagement van de Aannemer functioneert. Deze audits worden ten minste 3 werkdagen van tevoren bij de Aannemer gemeld. De resultaten worden schriftelijk aan de Aannemer overlegd.
- c de Aannemer stelt de Opdrachtgever zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 5 werkdagen na ontvangst van de auditresultaten schriftelijk op de hoogte van de maatregelen die zijn genomen om de eventueel bij de audits geconstateerde tekortkomingen op te heffen.

49. BEHEERSING VAN DE AFWIJKINGEN

- a de Aannemer dient bij de opdrachtgever middels de dienstverleningsrapportage een overzicht van afwijkingen in bij in de volgende gevallen:
 - I de Aannemer constateert afwijkingen van de bestekseisen;
 - II de Aannemer constateert afwijkingen op de overeenkomst die vallen onder de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever;
 - III de opdrachtgever constateert afwijkingen op de processen uit het door de Aannemer ingediende plan van Aanpak of de bestekseisen.
- b indien de opdrachtgever een afwijking als bedoeld in lid (a) sub III constateert, stelt de opdrachtgever de Aannemer hiervan binnen 5 werkdagen schriftelijk in kennis.
- c Indien de Aannemer een afwijking als bedoeld in lid (a) sub I constateert, of indien hij door de opdrachtgever in kennis is gesteld van een afwijking als bedoeld in lid (a) sub III, stelt hij binnen 10 werkdagen een afwijkingsrapportage op;
- d de afwijkingsrapportage als bedoeld in lid (a) en lid (c) bevat de volgende onderdelen:
 - de geconstateerde afwijking onder verwijzing naar bestekseisen of de bepalingen van het kwaliteitsplan waarop de afwijking betrekking heeft;
 - de eventuele kortingen ten gevolge van de afwijking
 - wie de afwijking heeft geconstateerd;
 - de oorzaak analyse van de afwijking;
 - de genomen correctieve maatregelen om de afwijking op te heffen en/of de gevolgen van de afwijking te compenseren;
 - de voorgestelde corrigerende maatregelen om soortgelijke afwijkingen in de toekomst te voorkomen;
 - de eventuele consequenties van deze de voorgestelde corrigerende maatregelen voor het door de Aannemer ingediende plan van Aanpak;

00.03 VERZEKERINGEN

00.03.10 VERZEKERINGEN DOOR DE AANNEMER

90. WETTELIJKE AANSPRAKELIJKHEID (WA) DOOR DE AANNEMER

Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de Aannemer een verzekering tegen wettelijke aansprakelijkheid op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, tot een bedrag van € 2.500.000,- per schadegeval, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.

Op deze verzekering zijn tevens van toepassing de bepalingen 00.03.10-91 en 00.03.10-92. In afwijking van het bepaalde in paragraaf 6, lid 8 en paragraaf 44, leden 1 en 3 van de UAV 2012 doet de Opdrachtgever tegenover de Aannemer afstand van de volgende aanspraken, voor zover deze een bedrag van € 2.500.000,- per schadegeval te boven gaan:

- zijn contractuele aanspraken op vergoeding van schade aan de met het werk in verband staande werken en;

- zijn wettelijke aanspraken op schadevergoeding: voor zover deze aanspraken een bedrag van: € 2.500.000,- per schadegeval te boven gaan.
- De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de Opdrachtgever.
- De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10, lid 1 of 2 van de UAV 2012 als opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en).

In Bijlage 21 vindt een verduidelijking plaats met betrekking tot deze bepaling.

91. WA-VERZEKERING PARTIJEN/DEKKING/BEWIJSSTUK/OPZEGGING

De polis vermeldt de Aannemer als verzekeringnemer.

De Aannemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen één week, na de dag waarop de Aannemer het werk is opgedragen, aan de Opdrachtgever.

Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten met inachtneming van de bepalingen 00.03.10-90, -91 en -92 van dit bestek.

92. WA-VERZEKERING DUUR BIJ OPLEVERING IN DELEN

Voor de delen van het werk die, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 1, lid 2 van de UAV 2012 als afzonderlijk werk worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op het moment dat de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel is verstreken.

00.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

00.04.10 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01. WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN NIET VERREKENBAAR

Niet verrekenbaar zijn wijzigingen van:

- kosten en prijzen tijdens de duur van de overeenkomst behoudens de verrekenprijzen per uur.

00.04.20 VERREKENING WIJZIGING LOONKOSTEN

90. WIJZIGING VERREKENPRIJZEN

De uurtarieven mogen jaarlijks worden geïndexeerd voor het daarop volgende kalenderjaar. Het loonbestanddeel van deze uurtarieven is gesteld op 100%. De Opdrachtgever zal de indexeringsfactor vaststellen en communiceren naar de Aannemer. Op basis hiervan wordt een nieuwe "Staat van verrekenprijzen" opgesteld, die door beide partijen voor 1 januari van het daarop volgende kalenderjaar zal worden overeengekomen.

Voor de berekening zie "Indexering loonkosten" (Bijlage 09).

91. PEILDATUM

De peildatum is de datum voor het bepalen van de loonindex, voor de aanvang van het kalenderjaar, waarvoor de geïndexeerde prijzen nodig zijn. Opgenomen worden de voorlopig gepubliceerde cijfers van het CBS die worden vergeleken met die van de opgenomen maand het jaar daarvoor.

00.05 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

00.05.10 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

90. REVISIEBESCHIEDEN

De bij de installatie(s) behorende revisietekeningen, bedienings- en onderhoudsvoorschriften e.d. dienen in goede staat te worden gehouden, alsmede binnen drie maanden na ontvangst te worden gecontroleerd op compleetheid. De eventuele onvolledigheden aan de Opdrachtgever rapporteren.

In geval van het niet compleet/actueel zijn van revisiebescheiden kan de Opdrachtgever besluiten de Aannemer schriftelijk opdracht verstrekken voor het actualiseren van de revisiebescheiden, alleen dan komen deze werkzaamheden voor verrekening in aanmerking op basis van de "Staat van Verrekenprijzen" (Bijlage 02).

Revisiebescheiden, dienen actueel en in goede staat te worden gehouden en minimaal één keer per jaar op de originele en laatste revisiedrager, digitaal te worden bijgewerkt. Indien getekend wordt op een bouwkundig onderlegger kunnen de onderwerpen luchtbehandeling, verwarming en koeling op één plattegrond, maar in verschillende lagen getekend worden. Ditzelfde geldt voor waterinstallatie, sanitaire installaties en afvoerinstallaties. Alle tekeningen zijn opgezet als visualisatie van het kerndocument

(ISSO 105), nummeringen in het kerndocument moeten terugkomen op de tekeningen.

Tot de digitaal bij te werken revisietekeningen behoren :

- Bouwkundige plattegronden met de m2 en de vluchtwegaanduidingen inclusief brandscheidingen, doorvoeringen, brandkleppen, brandblusmiddelen en functiebenamingen volgens het bouwbesluit.
- Elektrotechnische plattegronden met daarop de plaats van de laag-, hoogspanning- en verdeelinrichtingen, regelkasten, Elektrotechnische schema's, beveiligingsinstallatie (bediening), data installatie (blokschema).
- Werktuigbouwkundige plattegronden met daarop de relevante technische ruimten, proces & instrumentatie schema's en de regeltechnische schema's, technische ruimtetekeningen, schuinschema gas en waterleidinginstallatie.
- Transporttechnische plattegronden met daarop de plaats van de transportinstallaties, proces & instrumentatie, regeltechnische schema's, technische ruimtetekeningen.
- Ondergrondse topografie zoals gas-, water-, C.V.- of brandstofleidingen, kabels en riool.

91. WIJZIGING INSTALLATIE

Indien door reparatie(s) en/of vervanging(en) de installaties c.a. zodanig worden gewijzigd, dat de revisietekeningen en/of bedieningsvoorschriften hiermee niet meer in overeenstemming zijn, verwerkt de Aannemer deze wijzigingen als penwijziging op de witdruk. 1x per jaar dienen de penwijziging verwerkt te worden op de digitale tekening. Na de verwerking van de penwijzigingen dient de aangepast digitale tekening aan het Rijksvastgoedbedrijf beschikbaar te worden gesteld.

92. WIJZIGING TEKENINGEN

Wanneer door de Aannemer wijzigingen in de tekeningen worden aangebracht, moet dit op het origineel bij het onderschrift aangegeven door middel van een nummer- en datumwijziging. De Aannemer registreert en distribueert deze tekeningen. Voorgaande tekeningen komen daardoor te vervallen.

De gewijzigde tekeningen dienen, na goedkeuring in, witdruk, in tweevoud aan de Opdrachtgever te worden verstrekt.

93. TER BESCHIKING STELLEN VAN TEKENINGEN

Op verzoek kunnen de reeds bestaande revisietekeningen, welke met AutoCAD zijn vervaardigd in een standaard uitwisselformaat (DWG) aan de Aannemer ter beschikking worden gesteld.

De kosten voor eventuele conversie zijn voor rekening van de Aannemer. De Opdrachtgever zal bij aanvang van een project een tekeningenlijst meegeven van de actuele inhoud betreffende het object. In deze lijst is ruimte gereserveerd voor de Aannemer om wijzigingen aan te geven.

94. DOOR AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN EN REVISIETEKENINGEN

De door de Aannemer te vervaardigen tekeningen en revisietekeningen moeten worden vervaardigd met het Cadprogramma AutoCad (minimaal versie 2014, het DWG-formaat) met gebruikmaking van de StabiCad V applicatiemodule "Elektro Installatietechniek" en "Veiligheid".

De tekeningen moeten worden vervaardigd in 2D modus en volgens het GB CAS afsprakenstelsel 4 versie 1.0.

De digitale bestanden moeten aan de Opdrachtgever worden verstrekt op een digitale informatiedrager CD-R(W) of DVD-R(W). Tevens moeten gelijktijdig witdrukken van de betreffende tekeningen worden ingediend.

Elke oplevering of deeloplevering bevat voor elke discipline en objectnummer tekeningenlijsten opgebouwd zoals in de Norm omschreven. Bij elke oplevering of deeloplevering wordt een wijzigingenlijst bijgeleverd. Het Rijksvastgoedbedrijf zal bij aanvang project een tekeningenlijst beschikbaar stellen van de beschikbare tekeningen van dit object. In deze lijst is ruimte gereserveerd voor de Aannemer om wijzigingen aan te geven.

De betreffende digitale bestanden van de revisietekeningen moeten op CDrom in DWG-formaat aan de Opdrachtgever worden verstrekt. Van elk DWG bestand dient ook een PDF bestand bijgevoegd te worden.

De revisiebescheiden zijn op een nader door de Opdrachtgever bepaalde plaats in het object geplaatst.

95. REVISIE ONDERGRONDSE TOPOGRAFIE

De aannemer verplicht zich ertoe de revisie van de kabels en leidingen, inclusief de bovengronds zichtbare elementen van de kabels en leidingen (appendages) en bijbehorende gegevens, te verwerken in de door de Opdrachtgever voorgeschreven structuur en nauwkeurigheid. Hiertoe levert de Opdrachtgever een bestand aan in dwg formaat, conform "Handboek project revisie K&L" dat ter inzage ligt bij de

Opdrachtgever dan wel ter beschikking wordt gesteld.

In het dwg bestand dienen geometrische informatie alsmede administratieve gegevens betreffende de kabels, leidingen en leidingelementen vast gelegd te worden conform "Handboek projectrevisie K&L".

De aannemer verplicht zich ertoe de kabels en leidingen in het terrein in te meten in een open sleuf, voordat de kabels en leidingen en ondergrondse leidingelementen zijn afgedekt.

00.06 ARBEIDSONDERSHEDEN

00.06.10 ARBEIDSONDERSHEDEN

01. VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN

Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit van dit bestek.

02. AANSTELLING V&G-COÖRDINATOR VOOR DE UITVOERINGSFASE

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) stelt de aannemer één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatie taken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

90. RI&E IN DE DEFINITIE- EN ONTWERPFASE (MODEL A)

De RI&E in de Definitie- en Ontwerpfase maakt deel uit van dit bestek. Deze RI&E omvat tevens omgevingsveiligheid als bedoeld in afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012. Bij het opstellen van de RI&E dient gebruik te worden gemaakt van het format zoals vastgelegd in Bijlage 15a.

De aannemer dient de (rest)risico's en hierop te treffen maatregelen mee te nemen in zijn eigen RI&E voor de uitvoeringsfase (eigen V&G plan) alsmede, indien van toepassing, in het V&G-plan Ontwerp en Uitvoering (model B) en, voor zover deze betrekking hebben op omgevingsveiligheid, in het Bouwveiligheidsplan.

91. V&G DOSSIER (MODEL C)

Het veiligheids- en gezondheidsdossier (V&G Dossier) als bedoeld in het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 2016-495) maakt deel uit van dit bestek. Bij het opstellen van het V&G dossier dient gebruik te worden gemaakt van het format zoals vastgelegd in Bijlage 15b. Tijdens de Vaststellingsfase dienen de bouwkundige en technische kenmerken die van belang zijn voor de veiligheid van het eigen personeel te worden geïnventariseerd en per object te worden verwerkt in het voornoemde format. Uiterlijk aan het einde van de uitvoeringsduur van de Vaststellingsfase dient de Aannemer het V&G dossier in bij de Opdrachtgever.

92. ALGEMENE UITGANGSPUNTEN V&G

Voor deze overeenkomst zijn de volgende algemene V&G uitgangspunten van toepassing:

- a. De Aannemer werkt in gebruik zijnde objecten. Dit betekent dat men rekening moet houden met de directe omgeving, het eigen personeel, bezoekers en medewerkers van de objecten en hiervoor eventuele V&G maatregelen voor moet nemen.
- b. De Aannemer meldt zich te allen tijde bij het object via de meldpost/balie/beheerder/-gebruiker en laat zich informeren over de geldende en het van toepassing verklaarde/zijnde objectreglement.
- c. De Aannemer is verplicht zich hieraan te houden.
- d. De werkzaamheden van de Aannemer brengen de directe omgeving, het personeel en de bezoekers van de gebruiker nimmer in een gevaarlijke situatie. Te denken valt aan kabels over de vloer, gereedschap en materialen in gangen, trappenhuizen, werkplekken.
- e. De Aannemer voorkomt stof en lawaai, veroorzaakt door zijn werkzaamheden.
- f. De Aannemer blokkeert geen vluchtroutes, verzamelpunt(en) en nooduitgangen, bijvoorbeeld door het gebruik van ladders, trappen, rolsteigers.
- g. De Aannemer heeft voor aanvang van zijn werkzaamheden contact/overleg met de BHV-organisatie van de gebruiker.
- h. Het materieel van de Aannemer is niet langer dan een jaar geleden gekeurd en in orde bevonden.
- i. Het materieel van de Aannemer zal nooit onbeheerd in het object/op het terrein achter worden gelaten.
- j. De Aannemer moet rekening houden met werkzaamheden op hoogte. Dit kunnen werkzaamheden zijn aan camera's bevestigd aan masten of op hoogte gemonteerd aan gevels.
- k. De Aannemer moet rekening houden met werkzaamheden op daken. Er zijn daken van objecten voorzien van veiligheidsvoorzieningen en daken zonder veiligheidsvoorzieningen. De Aannemer dient hier rekening mee te houden en zich te allen tijde hierover te laten informeren door de Beheerder.
- l. De Aannemer dient rekening te houden met werkzaamheden in technische ruimten. In de regel zijn deze ruimten goed betreedbaar, begaanbaar, verlicht en geventileerd.

De Aannemer dient rekening te houden met een situatie waarin een van deze voorzieningen niet in orde is/zijn.

De Aannemer zal het V&G dossier voor de Uitvoeringsfase ter informatie aan de Opdrachtgever overhandigen. Ter beoordeling en goedkeuring zal het aangeboden V&G plan van de Aannemer enkel worden getoetst op de invulling en beschrijving van de maatregelen op basis van de hierboven genoemde V&G uitgangspunten. Ingeval dat een Aannemer met een onveilige situatie wordt geconfronteerd, dient hij de Opdrachtgever, na de werkzaamheden veilig te hebben uitgevoerd, hiervan schriftelijk in kennis te stellen. Hierbij zal de Aannemer een foto van de situatie voegen.

93. MELDEN VAN ONGEVALLLEN

De aannemer dient alle (bijna)ongevallen terstond mondeling te melden aan de directie, en schriftelijk te rapporteren over (onderzoek naar) de oorzaak, de getroffen maatregelen en de wijze van afhandeling. (zie ook bepaling 00.02.06-12).

94. V&G COMMUNICATIE

Bij elk kwartaaloverleg zorgt de aannemer ervoor, dat "veiligheid en gezondheid op het werk" wordt geagendeerd.

95. ELEKTROTECHNISCHE WERKZAAMHEDEN

De aannemer vrijwaart de opdrachtgever voor alle aansprakelijkheid en verantwoordelijkheid zoals vastgelegd in het Arbeidsomstandighedenbesluit en de bepalingen van NEN-EN 50110, NEN 3140 en/of NEN 3840.

Alvorens met het werk te beginnen stelt de directie de aannemer schriftelijk, op de hoogte welke functionaris namens hem als installatieverantwoordelijke voor het werk is aangewezen.

96. (ELEKTRONISCHE) KENNISGEVING

Voor aanvang van de werkzaamheden meldt (indien van toepassing) de aannemer, namens de opdrachtgever en conform artikel 2.27 van het Arbeidsomstandighedenbesluit, de voorgenomen totstandbrenging van het werk bij de inspectie SZW. Een afdruk van deze melding dient zichtbaar opgehangen te worden op de bouwplaats.

00.09 TOEGANG/TOELATING EN VEILIGHEIDSEISEN.

00.09.09 TOEGANG EN TOELATING TOT HET WERK

01. TOELATING ALGEMEEN

De Aannemer is verplicht voor iedereen die namens hem aanwezig is in een object, een "Verklaring Omtrent Gedrag" te hebben.

Deze verklaring mag niet ouder zijn dan 1 jaar na afgifte.

Procedure aanvragen VOG:

- voor het verkrijgen van de "VOG" moet een aanvraagformulier worden ingevuld welke door de aanvrager en de RVB Defensie moet zijn ondertekend;
- het "VOG" aanvraagformulier is verkrijgbaar bij de gemeente, waarin de desbetreffende aanvrager woont of dit is te downloaden op de site van het ministerie van Justitie (www.justitie.nl);
- na de ondertekeningen moet dit aanvraagformulier bij de afdeling burger- en publiekszaken van de gemeente waar de desbetreffende persoon staat ingeschreven, door de desbetreffende persoon zelf worden ingeleverd;
- de aannemer dient er rekening mee te houden dat de termijn tussen de aanvraag en verstrekking van deze "VOG" minimaal 3 weken bedraagt;
- de kosten voor het verkrijgen van de "VOG" zijn voor rekening van de aannemer;

Op aanvraag van de Gebruiker of Opdrachtgever dient deze verklaring uiterlijk binnen 24 uur door de Aannemer te worden verstrekt.

Alle bij het werk betrokken personen moeten, voordat zij tot het werk worden toegelaten **kennis nemen van ter plaatse geldende huisregels** (Bijlage 20) en indien nodig het hiervoor betreffende document ondertekenen.

Indien de Gebruiker een uitgebreidere toelatingsprocedure verlangt, moet de Aannemer hieraan zijn medewerking verlenen.

Hierbij moet rekening worden gehouden met een doorlooptijd van minimaal zes weken.

De Gebruiker van het object beslist welke personen op het werk worden toegelaten of uit veiligheidsoverwegingen van het werk worden

verwijderd. Bezwaar en beroep tegen deze beslissing is niet mogelijk.

Dit ontslaat de Aannemer niet van zijn verplichten.

02. TOEGANG

Voor het object of de objecten waarop het werkterrein is gelegen geldt

een toegangsregeling.

De Opdrachtgever zal de aannemer de toegangsregeling ter hand stellen c.q. doen toekomen.

De Aannemer moet er rekening mee houden dat bij het betreden en/of verlaten van objecten, vertraging kan optreden door wachttijden door onvoorziene omstandigheden. Uitsluitend extra wachttijd boven de 30 minuten komt voor verrekening in aanmerking conform de "Staat van verrekenningsprijs".

Dit moet duidelijk gespecificeerd zijn op de werkbond(en) inclusief paraaf van de Gebruiker.

De Aannemer moet voor alle werkzaamheden op locatie, met uitzondering van storingen, minimaal 4 weken van tevoren een afspraak met de Gebruiker maken. Dit in verband met begeleiding van de Aannemer in het object en om onnodige wachttijden te voorkomen. Uitsluitend op verzoek van de Gebruiker kan hiervan worden afgeweken.

03. TOEGANGBESCHEIDEN BIJ WERKDUUR LANGER DAN 3 WEKEN

Voor werknemers, waarvoor langer dan 3 weken achtereenvolgend toegang tot het werkterrein is gewenst, dient de aannemer, door tussenkomst van de Opdrachtgever, een toegangsbewijs, een zogenaamd "type 4" Defensiepas, aan te vragen.

- Hiervoor moet door elke werknemer een "Aanvraagformulier Defensiepas Type 4" worden ingevuld;
- tevens moet er door Bureau Veiligheid van het object, op een defensielocatie, een foto worden gemaakt van de betreffende werknemer;
- gelijktijdig met het indienen van het "Aanvraagformulier Defensiepas type 4" moet een "Verklaring Omtrent het Gedrag" (VOG) van iedere werknemer worden aangevraagd;
- de "Defensiepas type 4" moet, na afspraak met het Bureau Veiligheid van het object, door de individuele werknemer persoonlijk worden afgehaald, waarbij de "VOG" verklaring moet worden overlegd (niet ouder dan 3 maanden) en de werknemer een geldig identiteitsbewijs (paspoort, ID kaart of rijbewijs) moet kunnen tonen;
- de aannemer moet er rekening mee houden dat de totale proceduretijd voor het verkrijgen van de "Defensiepas type 4", vanaf het indienen van het "Aanvraagformulier Defensiepas Type 4" bij de Opdrachtgever tot aan het afhalen van de pas bij het object minimaal 4 weken in beslag neemt;
- de kosten voor het verkrijgen van de pas zijn voor rekening van de aannemer, met uitzondering van het maken en het verstrekken van de foto en het vervaardigen van de pas; en
- de aannemer dient de bovengenoemde "Defensiepas type 4" van de werknemers direct na beëindiging van hun werkzaamheden in te leveren bij Bureau Veiligheid van het object.

04. TOEGANGBESCHEIDEN BIJ WERKDUUR KORTER DAN 3 WEKEN

Werknemers, leveranciers en dergelijke welke minder dan 3 weken achtereen volgend op de bouwplaats moeten zijn moeten minimaal 3 werkdagen voor elk bezoek via de mail aan de Opdrachtgever bekend worden gesteld middels een vastgesteld format.

- Op dit format moeten de volgende gegevens worden aangegeven:
- naam van het bedrijf, eventueel naam onderaannemer;
- naam van de persoon;
- de geboortedatum;
- de geboorteplaats;
- het betreffend werk, eventueel objectnummer; en
- de duur werkzaamheden (van tot).
- tevens moeten, indien dit op het betreffende object wordt geëist, deze personen bij elk bezoek van het werkterrein door de gebruiker of een door de gebruiker aan te wijzen gebruiker van de dataruimte vanaf de ingang van het object naar het gebouw (dataruimte) en retour worden begeleid.
- de incidentele bezoekers dienen zich gelijktijdig met de escortbevoegde persoon bij de ingang van het object te legitimeren (paspoort, ID kaart of rijbewijs) voor het verkrijgen van een "Bezoekerspas";
- bij het verlaten van het object dient deze "Bezoekerspas" weer bij de wacht te worden ingeleverd; en zonder begeleiding van genoemde personen zal hen de toegang tot het werkterrein worden geweigerd. De daarvoor gemaakte extra kosten kunnen niet worden verhaald op de Opdrachtgever.

00.09.19 VEILIGHEID OP TERREINEN

01. VEILIGHEID OP SCHIETTERREINEN

De aannemer moet dagelijks, voor de aanvang van de werkzaamheden of bij wijziging daarvan, overleg plegen met de Opdrachtgever en de aangewezen/verantwoordelijke veiligheidsfunctionaris van het terrein, met betrekking tot de terreingedeelten waarop gewerkt kan worden.

De aangewezen/verantwoordelijke veiligheidsfunctionaris kan verlangen dat bepaalde

werkzaamheden buiten de schieturen moeten worden uitgevoerd.

Gevonden munitie of mogelijk andere gevaarlijke stoffen niet aanraken en onmiddellijk de aangewezen/verantwoordelijke veiligheidsfunctionaris waarschuwen.

De aangewezen/verantwoordelijke veiligheidsfunctionaris kan in overleg met de Opdrachtgever werkzaamheden doen onderbreken en het personeel opdracht geven zich te verwijderen. De onvermijdbare kosten hierbij worden verrekend.

De aannemer brengt de geldende veiligheidsmaatregelen ter kennis van al het personeel dat ten behoeve van het werk voor de aannemer op het terrein werkzaam is.

02. VEILIGHEID OP MUNITIECOMPLEX, BRANDSTOFDEPOT

De aannemer moet ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden op een munitiecomplex-, brandstofdepot overleg plegen met de Opdrachtgever en de Gebruiker van het depot of complex over de geldende richtlijnen en veiligheidsbepalingen. Het met brandstoffen of smeermiddelen bijvullen van machines mag uitsluitend plaatsvinden op de daartoe door de Gebruiker aan te wijzen plaatsen.

De aannemer brengt de geldende richtlijnen en veiligheidsmaatregelen ter kennis van al het personeel dat ten behoeve van het werk voor de aannemer op het terrein werkzaam is.

Roken en/of het gebruik van open vuur op het gehele complex is verboden, m.u.v. de daarvoor aangewezen plaatsen.

Het gebruik van mobiele telefoons en of navigatie-apparatuur is verboden.

Voertuigen en gemotoriseerd bouwmaterieel, anders dan met dieselmotoren, zijn verboden.

03. VEILIGHEID OP VLEGVELDEN

De aannemer draagt er zorg voor dat bij de uitvoering van het werk geen hinder wordt veroorzaakt aan het verkeer van vliegtuigen en overig verkeer in de ruimste zin des woord.

Tevens draagt hij zorg dat de aanwijzingen van de Opdrachtgever betreffende het gebruik van het terrein als vliegveld, alsmede de aanwijzingen betreffende de omleggingen van het verkeer, in verband met het gebruik van de start- en rolbanen, stipt worden opgevolgd door het onder hem ressorterend personeel.

In het kader van het vorenstaande moet de aannemer:

- zich elke morgen met de Opdrachtgever in verbinding stellen voor het nemen van veiligheidsmaatregelen voor die dag;
- zoveel mogelijk het gebruik van de rolbanen vermijden;
- taxiënde vliegtuigen te allen tijde voorrang verlenen, waarbij een passeerruimte van ten minste 30 meter in acht moet worden genomen;
- naar aanwijzing van de Opdrachtgever onderdelen van het werk afzetten en van een verlichting te voorzien;
- op kruispunten van rolbanen en op door de Opdrachtgever nader aan te wijzen wegen, waarvan bij het transport ten behoeve van het werk gebruik wordt gemaakt een werknemer met een rode vlag plaatsen;
- gebruik maken voor het transport, nodig voor de werkzaamheden op het vliegveld en overige terreinen van nader door de Opdrachtgever aan te wijzen wegen; en
- start- en rolbanen en andere wegen op de vliegbasis welke bij de uitvoering van het werk worden gebruikt, door vegen enz. zorgvuldig vrij houden van bouwstoffen als grond, beton, zand, puin enzovoort.

Alle rollend materieel wat zich binnen het start- en rijbaancomplex, c.q. het landingsterrein bevindt, zowel in als buiten gebruik, dient te zijn voorzien van een vlag of zwaailicht volgens een door de Opdrachtgever op te geven model.

Op de startbanen en op een 150 meter brede strook ter weerszijden van de startbanen mogen zich geen personen of voertuigen bevinden zonder uitdrukkelijke toestemming van de Opdrachtgever.

De vorenstaande verplichten moeten door de aannemer ter kennis worden gebracht aan het onder hem ressorterend personeel, ongeacht de duur van hun aanwezigheid.

In alle keten, loodsen en andere onderkomens alsmede in de voertuigen, welke bij de aannemer op het vliegveld in gebruik zijn, moeten voor de duur van het werk afschriften van deze verplichten op een in het oog vallende plaats zichtbaar aanwezig zijn.

Ten aanzien van de indeling en het gebruik van het werkterrein gelden

de volgende beperkingen:

- giek van kranen e.d. moeten elke dag voor het einde van de werktijd worden gestreken.

TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING

05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

05.00 ALGEMEEN

05.00.24 EISEN EN UITVOERING: BOUWPLAATSINRICHTING

01. INDELING EN GEBRUIK WERKTERREIN

Ten aanzien van de indeling en het gebruik van het werkterrein gelden de volgende beperkingen:

- Indien en voor zover de Opdrachtgever zulks verlangt, geschieden werkzaamheden in of nabij ruimten welke in gebruik zijn, buiten de uren van het eigenlijke gebruik van deze ruimten;
- De werkzaamheden zodanig uitvoeren, dat het gebruik van de niet ontruimde objectgedeelten zonder gevaar, zonder overlast en overeenkomstig hun bestemming voortgezet kan worden;
- De normale gang van zaken in voor publiek toegankelijke ruimten mag gedurende de uitvoering van het werk niet worden belemmerd. In overleg met de Opdrachtgever de werkzaamheden zodanig regelen dat daarvan door het publiek zo weinig mogelijk hinder wordt ondervonden;
- Indien buiten de normale werktijden werkzaamheden worden verricht, moet steeds namens de aannemer een leidinggevend en verantwoordelijk persoon op het werk aanwezig zijn;
- De eventuele verkeersmaatregelen op aanwijzing van de Opdrachtgever regelen;
- Ontploffbare gassen en voor mens en dier giftige stoffen buiten het object opslaan in aparte voor opslag geschikte ruimten, die slechts toegankelijk zijn voor de voor verwerking aangewezen personen.

02. AFVOER VAN AFVAL

Bouwplaatsafval scheiden in:

- (gevaarlijke) afvalstoffen, als bedoeld in de Eural (2000/532/EG) en (2001/118/EG).
- steenachtig sloopafval.
- gipsblokken en gipsplaatmateriaal.
- bitumineuze dakbedekking.
- teerhoudende dakbedekking.
- teerhoudend asfalt.
- niet-teerhoudend asfalt.
- dakgrind.
- restafval.

Bouwplaatsafval afvoeren van het werkterrein.

Te verstrekken gegevens:

- bewijs van afgifte aan een bewerkings-, verwerkings- of eindverwerkingsinrichting, als bedoeld in de Wet Milieubeheer.

03. VERBRANDEN VUIL EN ANDERE BOUWSTOFFEN

Het verbranden van vuil en andere bouwstoffen op het werkterrein is niet toegestaan.

05.00.29 EISEN EN UITVOERING: AANVULLENDE REGELINGEN

09. ALGEMENE AANVULLENDE REGELINGEN: WERKZAAMHEDEN BIJ IN GEBRUIK ZIJNDE GEBOUWEN.

Indien activiteiten uit de Vaststellers- of Dienstverleningsfase moeten plaatsvinden in een object dat in gebruik is betekent dat deze activiteiten in overleg met de Gebruiker zodanig moeten worden ingericht dat het primaire proces van de gebruikers zo min mogelijk overlast ondervindt.

Werkzaamheden die de voortgang van het primaire proces van de gebruikers verstoren mogen alleen met toestemming van de Gebruiker worden uitgevoerd.

Werkzaamheden die overlast veroorzaken dienen buiten kantoortijden te worden uitgevoerd, tenzij u voor een afwijking instemming krijgt van de Gebruiker.

Aanmelden: Bij elk gepland bezoek moet men zich altijd, 10 werkdagen voor uitvoering van de werkzaamheden, aanmelden bij de in de opdracht aangewezen contactpersoon van het object.

Aanvang: Bij aanvang van de werkzaamheden dienen de medewerkers zich te melden bij de contactpersoon van het object.

Afronding: Na afronding van de werkzaamheden dient men zich ook af te melden bij dezelfde contactpersoon.

05.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN**09. HULPMIDDELEN VAN DE OPDRACHTGEVER**

De kosten voor het verbruik van voor het werk benodigd water, gas en elektrische energie zijn voor rekening van: de opdrachtgever.

De aannemer heeft geen recht op vergoeding van schade ontstaan ten gevolge van storingen in de levering van water, van gas en/of van elektrische energie, van welke aard ook.

De elektrische energie mag niet worden aangewend voor het verwarmen, c.q. droogstoken van het werk.

De kosten voor het maken van aansluitingen op de bestaande leidingen c.q. kabels, ten behoeve van voor het werk benodigd water, gas en elektrische energie, alsmede de telefoonaansluiting, zijn voor rekening van de aannemer. Tevens zijn voor rekening van de aannemer de kosten voor het, voor de oplevering van het werk, demonteren van voornoemde aansluitingen alsmede voor het terugbrengen van het terrein in de oorspronkelijke staat.

De afstand van het aansluitpunt van de leiding c.q. kabel tot aan het werk is naar schatting:

- voor het water (m): ?????

- voor het gas (m):

- voor de elektrische energie (m):

Het door de aannemer af te nemen schijnbaar vermogen aan elektrische energie mag niet meer bedragen dan (kVA gelijktijdig):

Door de zorg en op kosten van de aannemer moeten in leidingen en kabels, ten behoeve van voor het werk benodigd water, gas en elektrische energie, tussenmeters worden geplaatst. Voor de oplevering van het werk moet het geheel door de zorg van de aannemer worden teruggebracht in de oorspronkelijke staat.

90. OPSLAGMOGELIJKHEDEN RESERVEONDERDELEN

Per object zal de Opdrachtgever, in overleg met de Gebruiker, de bestaande opslagmogelijkheid (kast) ten behoeve van reserveonderdelen beschikbaar stellen. Deze opslagmogelijkheid geldt enkel ten behoeve van de onder de werkzaamheden van dit bestek vallende installaties. De aanschaf en de voorraadbewaking van de betreffende reserveonderdelen is de verantwoordelijkheid van de Aannemer.

05.32 BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL**05.32.19-a HULPMIDDELEN****0. GEBRUIK HULPMIDDELEN**

Indien er gebouwgebonden hulpmiddelen zoals gevelonderhoudsinstallaties, gevelkooladders, klimijzers en valbeveiligingen, aanwezig zijn, stelt de Opdrachtgever deze kosteloos beschikbaar voor de uitvoering van onderhoud.

Beschikbaarstelling zal alleen plaatsvinden na voorafgaande afstemming met de Gebruiker.

Wanneer deze gebouwgebonden hulpmiddelen niet aanwezig zijn, zorgt de Aannemer zelf voor de nodige voorzieningen, zoals hoogwerker, rolsteiger en verreiker, t.b.v. bereikbaarheid. Deze middelen komen uitsluitend na voorafgaande goedkeuring door de Opdrachtgever voor verrekening in aanmerking.

De Aannemer moet zelf zorg dragen voor de persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM), die nodig zijn, ook bij het gebruik van de gebouwgebonden hulpmiddelen. Deze PBM's dienen gecertificeerd te zijn en te voldoen aan NEN-EN 354, 355, 360 en aan NEN-EN 365.

Ook draagt de Aannemer zorg voor het leveren van, de voor uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijke klimmaterialen zoals ladders en trappen. De kosten voor het gebruik van PBM en klimmaterialen dienen in de aanneemsom inbegrepen te zijn.

.01 HULPMIDDELEN

De benodigde klimmaterialen en persoonlijke beschermingsmiddelen.

15 TERREINVERHARDINGEN

15.28 ONDERHOUDEN BESTAAND WERK

15.28.09-a TERREINAFWERKING (VERHARDING)

0. TERREINAFWERKINGEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 904000)
betreft alle vormen van terreinverhardingen inclusief taluds, zoals bestrating, trottoir, wandelpad, weg, (water)goot van (straat)klinkers, tegels, asfalt, kunstgras, gravel, beton (straatstenen/-tegels) verhardingen, natuursteenplaten, e.d.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

01 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op verzakkingen, diepe kuilen, hoge bulten of ontbrekende bestratingsdelen.
- 2 spoorvorming en losliggende bestratingsdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

15.61 BETONVERHARDINGEN

15.61.19-a VLOEISTOFDICHTHE VLOEREN/VERHARDINGEN/VOEGVULLINGEN

0. CONTROLE VLOEISTOFDICHTHE VLOEREN/VERHARDINGEN
Betreft het controleren en rapporteren met VVV-verklaring(en) van de bodembeschermende voorzieningen inclusief het rioleringsstelsel tot en met de oliewaterafscheidingsinstallatie.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

01 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 Conform De BRL SIKB 7700 "Beoordelingsrichtlijn Aanleg of herstel van een vloeistofdicthe voorziening" met protocol 7701 "Aanleg of herstel van een vloeistofdicthe voorziening met prefab betonnen elementen".

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 Op lekkages in verharding en de hierin opgenomen voegvullingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

15.61.19-b VLOEISTOFDICHTHE VLOEREN/VERHARDINGEN/VOEGVULLINGEN

0. KEUREN VLOEISTOFDICHTHE VLOEREN/VERHARDINGEN
Betreft het keuren en rapporteren met VVV-verklaring(en) van de bodembeschermende voorzieningen inclusief het rioleringsstelsel tot en met de oliewaterafscheidersinstallatie.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per 6 jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 Conform De BRL SIKB 7700 "Beoordelingsrichtlijn Aanleg of herstel van een vloestofdichte voorziening" met protocol 7701 "Aanleg of herstel van een vloestofdichte voorziening met prefab betonnen elementen".

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

17 TERREININRICHTING

17.34 VERKEERSVOORZIENINGEN, BEWEGWIJZERING EN RECLAME

17.34.09-a INZINKBARE TOEGANG AFSLUITER WO ROADBLOCKER

0. INZINKBARE TOEGANG AFSLUITER (VALT ONDER SEL ELEMENT 890340)

- Road Blocker;
- Afsluitketting met breekpen;
- Alarm bedienknop;

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 4 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van drijfwerken en elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten en voor zover het uitsluitend het verwijderen van niet tot de installatie behorende voorwerpen betreft.
- 3 van de betonnen bak waar de road blocker in hangt.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan de buitenlucht blootgesteld installatie-onderdelen door corrosievrij houden en behandelen met roestwerende verf van beschadiging en van de verflagen met name ter plaatse van bevestigingen, opleggingen en overige onderdelen welke bij corrosie gevaarlijke situaties kunnen opleveren.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle technische onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de installatie, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van de installatie zijn gewaarborgd.
- 2 waar van toepassing moeten in het bijzonder worden gecontroleerd:

A MECHANISCHE GEDEELTE:

- anker- en boutverbindingen;
- lasverbindingen;
- afdichtingsprofielen;
- wielinstellingen;
- ringen en splitpennen;
- lageringen;
- afdichtingen;
- balanceren.

B LUCHTTECHNISCHE GEDEELTE:

- aansluitingen en overgangen;
- ventilatieblok;
- ontluften en vocht afblazen van de lucht-voorraadtank.

C ELEKTRISCHE GEDEELTE:

- besturingsfuncties;
- veiligheidslijsten en -contacten;
- nood- en eindschakelaars;
- motoren en remmen;
- bediening;
- microschakelaars;
- relais;
- verwarmingslint om de luchtleiding;
- compressor.

- 3 van het bediendeel op alle functies en meldingen.
- 4 van zich binnen het werkingsgebied van de road blocker veranderingen hebben voorgedaan, die de juiste werking nadelig kunnen beïnvloeden.
- 5 ten gevolge van een ander gebruik van ruimten de roadblocker nog die diensten biedt die adequaat zijn voor de behoeften van de cliënt.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Inspecteren:

- 1 van de compressor.
- 2 van de luchtleidingen.

Afstellen:

- 1 van de compressor.

Testen:

- 1 het functioneel testen van de Rising Step in combinatie met het in **paragraaf 75.19.90-a** genoemde Risicobeheer Systeem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

17.34.19-a INZINKBARE TOEGANG AFSLUITER BOLLARD

0. INZINKBARE TOEGANG AFSLUITER (VALT ONDER SEL ELEMENT 890340)

- Bollard

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 4 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- dan wel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de grond koker

Conserveren:

- 1 van eventueel aan de buitenlucht blootgesteld installatie-onderdelen door corrosievrij houden en behandelen met roestwerende verf van beschadiging en van de verflagen met name ter plaatse van bevestigingen, opleggingen en

overige onderdelen welke bij corrosie gevaarlijke situaties kunnen opleveren.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle technische onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de installatie, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van de installatie zijn gewaarborgd.
- 2 waar van toepassing moeten in het bijzonder worden gecontroleerd:
A MECHANISCHE GEDEELTE:
 - anker- en boutverbindingen;
 - lasverbindingen;
 - afdichtingsprofielen;
 - wielinstellingen;
 - ringen en splitpenen;
 - lageringen;
 - afdichtingen;
 - balanceren.
- 3 van het bediendeel op alle functies en meldingen.
- 4 van zich binnen het werkingsgebied van de bollard veranderingen hebben voorgedaan, die de juiste werking nadelig kunnen beïnvloeden.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

17.34.49-a VERKEERSLICHTINSTALLATIE

0. VERKEERSLICHT (VALT ONDER SEL ELEMENT 890340)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van lenzen etc. voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekken o.d. noodzakelijk is.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan de buitenlucht blootgestelde installatie-onderdelen door corrosievrij houden en behandelen met roestwerende verf van beschadiging- en van verflagen met name ter plaatse van bevestigingen, oplettingen en overige onderdelen welke bij corrosie gevaarlijke situaties kunnen opleveren.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle technische onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de installatie, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen tot een minimum wordt beperkt en de bedrijfszekerheid alsmede het veilig gebruik van de installatie zijn gewaarborgd.
- 2 waar van toepassing moeten in het bijzonder worden gecontroleerd:
A ELEKTRISCH GEDEELTE:
 - besturingsfuncties;
 - nood- en eindschakelaars;
 - bediening;
 - microschakelaars;
 - relais;
- 3 van het bediendeel op alle functies en meldingen.
- 4 van de detectielussen op de juiste werking.
- 5 van de verkeerslichten op de juiste werking en het 1 maal per jaar vervangen

- van de lampen.
- 6 of zich binnen het werkingsgebied van de verkeerslichtinstallatie veranderingen hebben voorgedaan, die de juiste werking nadelig kunnen beïnvloeden.
- 7 of ten gevolge van een ander gebruik de verkeerslichtinstallatie nog die diensten biedt die adequaat zijn voor de behoeften van de cliënt.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

17.41 AFRASTERINGEN, VOORAF VERVAARDIGD

17.41.09-a SECURITY HEKWERK;

0. SECURITY HEKWERK (VALT ONDER SEL ELEMENT 890320)

- hekwerk in de grond;
- hekwerk in het water;
- hoek-, eind- en spanconstructies;

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de bevestigingen van de staalmat aan de tussenstaanders op losse c.q. klapperende onderdelen.
- 2 van de bevestigingen van de harmonika gaasmat aan de staanders, spandraden en staalmat op losse c.q. klapperende onderdelen.
- 3 van de puntdraden op strakheid en bevestiging aan de uithouders.
- 4 van de onderlinge verbindingen van de gaasmat aan de basisconstructie.
- 5 van de doorbuigbegrenzer op strakheid en bevestiging aan de gaasmat.
- 6 door naspannen het opheffen van relaxatie doorbuigbegrenzer.
- 7 van de rechtstand van de constructie.
- 8 van de schuine stand van de kunststof uithouders.
- 9 van alle hoek-, span-, en eindconstructies.
- 10 van de bevestiging van de adaptors
- 11 van de schoorbevestigingen.
- 12 het natrekken van alle boutverbindingen.
- 13 van alle bouten en moeren op de R.V.S. kwaliteit.
- 14 op corrosie, beschadigingen en conserveringen zonodig bijwerken met zinkstof compound en spuitlak, RAL kleur in overeenstemming met bestaand. E.e.a. in overleg met Opdrachtgever.
- 15 van gaten in de staalmat.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

17.41.09-b OMHEININGEN/SCHUTTINGEN

0. OMHEININGEN/SCHUTTINGEN; (VALT ONDER SEL ELEMENT 903000)
Bedoeld wordt alle vormen van bouwkundige scheidingen tussen twee aan elkaar grenzende terreinen/erven, of terreingedeelten zoals:
 - afpalingen met enkele draad;
 - hekwerk in de grond;
 - hekwerk in het water;
 - hoek-, eind- en spanconstructies;
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

 - 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

 - 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

 - 1 van de bevestigingen van de staalmat aan de tussenstaanders op losse c.q. klapperende onderdelen.
 - 2 van de bevestigingen van de harmonika gaasmat aan de staanders, spandraden en staalmat op losse c.q. klapperende onderdelen.
 - 3 van de puntdraden op strakheid en bevestiging aan de uithouders.
 - 4 van de onderlinge verbindingen van de gaasmat aan de basisconstructie.
 - 5 van de doorbuigbegrenzer op strakheid en bevestiging aan de gaasmat.
 - 6 door naspannen het opheffen van relaxatie doorbuigbegrenzer.
 - 7 van de rechtstand van de constructie.
 - 8 van de schuine stand van de kunststof uithouders.
 - 9 van alle hoek-, span-, en eindconstructies.
 - 10 van de bevestiging van de adaptors
 - 11 van de schoorbevestigingen.
 - 12 het natrekken van alle boutverbindingen.
 - 13 van alle bouten en moeren op de R.V.S. kwaliteit.
 - 14 op corrosie, beschadigingen en conserveringen zonodig bijwerken met zinkstof compound en spuitlak, RAL kleur in overeenstemming met bestaand. E.e.a. in overleg met Opdrachtgever.
 - 15 van gaten in de staalmat.

Keuring en inspectie:

 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

17.42 POORTEN EN HEKKEN, VOORAF VERVAARDIGD

17.42.09-a SLAGBOOMINSTALLATIE

0. SLAGBOOMINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 890340)
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

 - 1 Minimaal 2 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

 - 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van drijfwerken, loopwerken en elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten e.d.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan de buitenlucht blootgestelde installatie-onderdelen door corrosievrij houden en behandelen met roestwerende verf van beschadiging- en van verflagen met name ter plaatse van bevestigingen, oplettingen en overige onderdelen welke bij corrosie gevaarlijke situaties kunnen opleveren.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle technische onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de installatie, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen tot een minimum wordt beperkt en de bedrijfszekerheid alsmede het veilig gebruik van de installatie zijn gewaarborgd.
- 2 waar van toepassing moeten in het bijzonder worden gecontroleerd:
A MECHANISCHE GEDEELTE::
- anker- en boutbevestigingen;
- lageringen;
- afdichtingen;
B ELEKTRISCH GEDEELTE:
- besturingsfuncties;
- nood- en eindschakelaars;
- motoren en remmen;
- bediening;
- microschakelaars;
- relais;
- 3 van het bediendeel op alle functies en meldingen.
- 4 van de detectielussen op de juiste werking.
- 5 van de verkeerslichten op de juiste werking en het 1 maal per jaar vervangen van de lampen.
- 6 of zich binnen het werkingsgebied van de slagboominstallatie veranderingen hebben voorgedaan, die de juiste werking nadelig kunnen beïnvloeden.
- 7 of ten gevolge van een ander gebruik de slagboominstallatie nog die diensten biedt die adequaat zijn voor de behoeften van de cliënt.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

17.42.09-b (SCHUIF-)POORTEN, ROL- EN VOUWHEKKEN

0. (SCHUIF-)POORTEN, ROL- EN VOUWHEKKEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 890347)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van drijfwerken, loopwerken en elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten e.d.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan de buitenlucht blootgestelde installatie-onderdelen door corrosievrij houden en behandelen met roestwerende verf van beschadiging- en van verflagen met name ter plaatse van bevestigingen, oplettingen en overige

onderdelen welke bij corrosie gevaarlijke situaties kunnen opleveren.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle technische onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de installatie, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen tot een minimum wordt beperkt en de bedrijfszekerheid alsmede het veilig gebruik van de installatie zijn gewaarborgd.
- 2 Waar van toepassing moet worden gecontroleerd:
 - A) MECHANISCH GEDEELTE:
 - anker- en boutbevestigingen,
 - lasverbindingen,
 - rails en looprollen,
 - afdichtingsprofielen,
 - wielinstelling,
 - scharnieren,
 - vanginrichting,
 - ringen en splitpennen,
 - lageringen,
 - kabels en kettingen,
 - kabelbreukbeveiligingen,
 - kabeltrommels,
 - veerspanning,
 - oliepeil,
 - oliefilters,
 - afdichtingen,
 - balanceren,
 - B) ELEKTRISCH GEDEELTE:
 - besturingsfuncties,
 - veiligheidslijsten en -contacten,
 - nood- en eindschakelaars,
 - eindschakelingen en klembeveiligingen
 - motoren en remmen,
 - bediening,
 - microschakelaar,
 - relais.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

19 VLOEREN

19.19 VLOEREN BUITEN

19.19.19-a VLOER BUITEN INCL. BALKON, GALERIJ EN BORDES

0. VLOER BUITEN INCL. BALKON, GALERIJ EN BORDES (VALT ONDER SEL ELEMENT 23300)
Bedoeld worden alle aan een gebouw verbonden min of meer horizontale vloerconstructies welke aan beide zijden blootgesteld zijn aan weer en wind (en in het geval van bordessen met de andere zijde grenzend aan een kruipruimte of de grondslag). Voorbeelden zijn (glazen) balkons, galerijen, bordessen zoals terrassen en stoepen.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
Frequentie:
 - 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op scheuren, deformatie, doorbuiging, verzakkingen.
- 2 op onveilige situaties.
- 3 op veroudering van materialen en constructies.
- 4 op materiaal aantasting (houtrot, corrosie, en/of zoutuitbloeiing).
- 5 op onvoldoende wapeningsdekking.
- 6 op eventuele scheurvorming.
- 7 op lekkages, vochtdoorslag, schimmelvorming .
- 8 op onthechting van vloerafwerklagen.
- 9 op actieve houtaantasting door houtworm, kevers of zwammen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

19.29 AFWERKING VLOEREN BUITEN

19.29.19-a AFWERKING VLOEREN BUITEN

0. DILATATIE/ELASTISCHE VOEG VLOEREN BUITEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 433400)
Bedoeld worden alle soorten van voegafwerkingen op basis van elastische, plastische en/of plastisch-elastische kittingen in één of meer componentige uitvoering, rubberprofielen, metalen, e.d. ten behoeve van buitenvloeren.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op onthechting en scheurvorming.
- 2 op verstening en verharding.
- 3 op lekkages en vochtdoorslag.
- 4 op binding/hechting en/of uitspoeling.
- 5 op uitgepeuterd kitwerk.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

19.29.19-b AFWERKING VLOEREN BUITEN

0. AFWERKLAAG VLOEREN BUITEN
Bedoeld worden afwerklagen, zoals cementdek-, giet-, troffelvloeren, granito of terrazzo, op vloerconstructies welke aan minimaal één zijde blootgesteld zijn aan weer en wind. Ook inbegrepen zijn worden alle soorten bekleding van constructieve vloeren welke aan minimaal één zijde blootgesteld zijn aan weer en wind. Dit betreffen afwerklagen zoals bijvoorbeeld vlonders, betontegels op granulaattegeldragers, of geprofileerde stalen op-en afritten.
Hieronder zijn begrepen
SEL element 434100, Vaste afwerklaag buitenvloer,

9. SEL element 434200, Losse afwerklaag buitenvloer.
- ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN**
- Frequentie:**
- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- Uitvoeren:**
- Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:
- 1 op onthechting van ondergrond en/of scheurvorming.
 - 2 op zichtbare vervuiling, verkleuring, waasvorming etc..
 - 3 op loszittende of uitgesprongen delen van de vloerafwerking.
- Keuring en inspectie:
- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.
- Rapporteren:**
- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- .01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**
- Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.
- .02 ONDERHOUD**
- Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

19.49 VLOEREN BINNEN

19.49.19-a BINNEN VLOERCONSTRUCTIE INCL. BALKON, GALERIJ EN BORDES

0. BINNEN VLOERCONSTRUCTIE INCL. BALKON, GALERIJ EN BORDES (VALT ONDER SEL ELEMENT 231100)
- Betreft alle constructieve min of meer horizontale vloerconstructies in een object, inclusief vloeren op grondslag of gewelfconstructies, balkons, galerijen en bordessen, exclusief kelderbak- en dakvloeren.
- Bedoeld worden onder andere:
- het geheel van een houten dragende balklaag met houten vloerdelen, inclusief onderslagbalk, moerbalk en kinderbint;
 - prefab of ter plaatse gestorte betonvloeren;
 - staalconstructies, (giet)ijzerconstructies.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
- Frequentie:**
- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- Uitvoeren:**
- Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:
- 1 op scheuren, deformatie, doorbuiging, verzakkingen.
 - 2 op vlakheid vloervelden.
 - 3 op veroudering van materialen en constructies.
 - 4 op materiaal aantasting (houtrot, corrosie, betondekkingschade op de constructieve wapening).
 - 5 op aansluitingen met wand en plafondconstructies.
 - 6 op eventuele scheurvorming.
 - 7 op lekkages, vocht doorslag, schimmelvorming en/of zoutuitbloeiing.
- Keuring en inspectie:
- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.
- Rapporteren:**
- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- .01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**
- Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

19.59 AFWERKING VLOEREN BINNEN

19.59.19-a DILATATIE/ELASTISCHE VOEG VLOER BINNEN

0. DILATATIE/ELASTISCHE VOEG VLOER BINNEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 431400)
Bedoeld worden alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en / of plastisch-elastische kitten in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld alle voegafdichtingen anders dan van kit waaronder rubberprofielen, metalen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op onthechting en scheurvorming.
- 2 op verstening en verharding.
- 3 op lekkages en vochtdoorslag.
- 4 op binding/hechting en/of uitspoeling.
- 5 op uitgepeuterd kitwerk.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

19.59.19-b AFWERKING VLOER BINNEN

0. AFWERKLAAG VLOER BINNEN

Bedoeld worden cementdekvloeren, giet- / troffelvloeren, granito / terrazzo, asfalt, vloeren van baksteen met/ zonder voegwerk, keien of leem.

Betreft tevens vloer- of trapbedekkingen of afwerkklagen welke normaliter tot de stoffering van een gebouw worden gerekend. Voorbeelden zijn:

- natuursteen;
- tegelwerken van bijv. cementtegels, keramische vloertegels etc.;
- (project)tapijt, vaste vloerbedekking, (trap)lopers inclusief bevestigingsmiddelen, deurmatten/droogloopmatten;
- parket losliggend, traditioneel tapisparket / inlegwerk, houten planken, lamelparket;
- metalen of aluminium plaatmateriaal, linoleum, vinyl, entreematten, rubbernoppen,
- sportvloeren.

Hieronder zijn begrepen

SEL element 432100, Vaste afwerklaag binnenvloer,

SEL element 432200, Losse afwerklaag binnenvloer.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op onthechting van ondergrond en/of scheurvorming.
- 2 op zichtbare vervuiling, verkleuring, waasvorming etc..
- 3 op loszittende of uitgesprongen delen van de vloerafwerking.
- 4 op krimp of uitzetting/verkeerde vochtuithouding parket door verkeerde relatieve vochtigheid of temperatuur.
- 5 losliggende delen parket.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een

certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

19.69 INSTALLATIEVLOER

19.69.19-a INSTALLATIEVLOER

0. INSTALLATIEVLOER (VALT ONDER SEL ELEMENT 431200)

Bedoeld wordt een verhoogde vloerafwerking, waarbij ruimte ontstaat tussen de vloerconstructie en de daadwerkelijke vloerafwerking. De verhoogde constructie is opgebouwd op stalen of kunststof "pootjes" en afgewerkt met uitneembare tegels. Hieronder worden ook een podiumvloeren verstaan, zoals deze bijvoorbeeld in een rechtbank kunnen voorkomen. Tevens wordt hiermee bedoeld het vloertype wat gebruikt wordt in serverruimten of datacentra.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN.

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 Het nemen van maatregelen ter voorkoming Electro Static Discharge (ESD) toepassing van persoonsgebonden voorzorgsmaatregelen zoals het gebruik van een bedrade polsband, het dragen van speciaal ESD kleding en schoeisel.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op de juiste montage.
- 2 op (oppervlakte) beschadigingen.
- 3 van het antistatisch vermogen van de vloer conform NEN-EN 1815.
- 4 van de opgenomen aardingsvoorzieningen op juiste werking.
- 5 van de status van draagconstructie.

Metingen:

- 1 het uitvoeren van Electro Static Discharge (ESD) metingen.
Door middel van metingen moeten de volgende onderdelen worden gecontroleerd: Isolatiweerstand bij bescherming door isolerende vloeren en/of wanden. De isolatiweerstand van elk isolerend oppervlak dient op drie plaatsen te worden gemeten, en wel:
 - meting 1 op ca. 1 meter vanaf de aanraakbare geleidende delen;
 - meting 2 op meer dan 1 meter;
 - meting 3 op meer dan 1 meter, echter niet dicht bij meting 2.
 - meting 4 op ca. 3 meter vanaf de aanraakbare geleidende delen;
 - meting 5 op meer dan 3 meter;
 - meting 6 op meer dan 3 meter, echter niet dicht bij meting 5.
 - meting 7 op ca. 4 meter vanaf de aanraakbare geleidende delen;
 - meting 8 op meer dan 4 meter;
 - meting 9 op meer dan 4 meter, echter niet dicht bij meting 8.
 Inspectie en metingen moeten worden verricht aan:
 - Zichtbare beschermingsleidingen
 - Aardleidingen en aansluitingen (deze mogen niet onderbroken zijn).

Van deze metingen moet een meetrapport worden geleverd.

In dit meetrapport moet de gebruikte apparatuur, meetopstelling en conclusie worden vermeld.

Na de meting en de eventuele uit te voeren correcties moet de vloer voldoen aan de NEN/IEC 61340-5-1.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten

zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

29 GEVELCONSTRUCTIE/GEVELAFWERKING/BINNENWANDEN

29.19 GEVELCONSTRUCTIE/SKELETDEEL BUITEN

29.19.19-a GEVEL

0. GEVEL (VALT ONDER SEL ELEMENT 210000)

Bedoeld worden alle constructies in de gevel van een gebouw met als functie scheiding van het binnen- en buitenklimaat, welke geen onderdeel zijn van de balk- en kolomvormige constructies als onderdeel van een skelet / draagconstructie, het skelet. Hiertoe worden dus ook de wandvlakken als onderdeel van een skeletconstructie gerekend.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op deformatie, scheurvorming, doorbuiging, verzakkingen van de gevel.
- 2 op afbrokkelen, afboeren vorstschade/slijtage van de gevel.
- 3 op afschilferen van natuursteen/kalksteen.
- 4 op erosie, chlorideschade, vervuiling, verwerking, verzanding (behalve ter plaatse van het maaiveld), afzanden, poederen (bindmiddelarm pleisterwerk of natuursteen zoals kalk en zandsteen), verkrumelen (van geëxpandeerde kleikorrel pleisterwerk met glasvezel, onder vocht).
- 5 op onvoldoende wapeningsdekking op gevel delen van beton.
- 8 op eventuele .
- 9 op lekkages, vochtdoorslag, schimmelvorming en/of zoutuitbloeiing.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

29.19.29-a SKELETDEEL BUITEN

0. SKELETDEEL BUITEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 281100)

Bedoeld worden alle aan weer en wind blootgestelde balk- en kolomvormige constructies als onderdeel van een skelet / draagconstructie van beton, staal, ijzer (smidswerk), aluminium, (gelamineerd) hout, (natuur-) stenen balken, kolommen en/of zuilen. Wandvlakken eventueel als onderdeel van een skeletconstructie worden ondergebracht onder 'gevel beton'.

Bevestigingsmiddelen, oplegkappen, schoenen, worden tot het skelet gerekend.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en

onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op deformatie, scheurvorming, doorbuiging, verzakkingen van de constructieve delen (staal of beton).
- 2 op afbrokkelen, afboeren vorstschade/slijtage van de constructieve delen (staal of beton). op betondekkingsschade waardoor wapening bloot ligt.
- 3 op onvoldoende wapeningsdekking op constructieve delen van beton.
- 4 op lekkages, vochtdoorslag, schimmelvorming en/of zoutuitbloeiing.
- 5 op corrosie op constructieve delen van staal.
- 6 op houtrot en ongedierte in constructieve delen van hout.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

29.29 GEVELAFWERKING

29.29.19-a GEVELAFWERKING

0. AFDICHTVOEGEN/VOEGWERK/ELASTISCHE VOEG

Bedoeld worden alle soorten van voegafdichtingen rondom kozijnen zoals kit, rubberprofielen, metalen. Alle vormen van steenachtige voegwerken (cement, kalkgebonden) ongeacht de uitvoering en alle soorten van voegafdichtingen van gebouwdilatatie, geveldilatatie, elementvoegen, zoals van kit waaronder: rubberprofielen, metalen.

Hieronder zijn begrepen

SEL element 310600, Afdichtvoegen gevelopeningen,

SEL element 411110, Voegwerk,

SEL element 411400, Dilatatie/Elastische Voeg buitenwand.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op onthechting en scheurvorming.
- 2 op verstening en verharding.
- 3 op lekkages en vochtdoorslag.
- 4 op binding/hechting en/of uitspoeling.
- 5 op uitgepeuterd kitwerk.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

29.29.19-b GEVELAFWERKING

0. AFWERKLAAG/BEKLEDING GEVEL

Bedoeld worden alle soorten alle vormen van pleisterwerk, mineraal/kunstharstgebonden, ongeacht de uitvoering.

Alsmede eenvoudige beplatingen / betimmeringen en bekledingen zoals van hout (multiplex, schroten), kunststof (volkern, PVC, polyester), metaal (staal, RVS, aluminium, strekmetaal, koper, titanium, zink, lood, metaalcombinaties, al dan niet geprofileerd uitgevoerd zoals losange) of (kunst)steen (vezelcement, asbestcement, cementgebonden houtvezelplaten), natuursteen leisteen, betonplaten, golfplaten, glas, tegelwerk aangebracht op rachelwerken, metselwerk incl. Het bijbehorende rachelwerk.

Hieronder zijn begrepen

SEL element 411100, Afwerklaag gevel,

SEL element 411200, Bekleding gevel.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op onthechting van ondergrond en/of scheurvorming.
- 2 op lekkages en vochtdoorslag/optrekkend vocht.
- 3 op corrosie, delaminatie etc., vochtplekken en schimmel.
- 4 op bevestiging
- 5 op vervuiling.
- 6 juiste montage, oslaten bevestiging.
- 7 op houtrot, ongedierte in houten delen.
- 8 op delaminatie.
- 9 filiformcorrosie en putcorrosie bij aluminium afwerking.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

29.49 BINNENWANDEN/SKELETDEEL BINNEN/SEPARATIEWAND

29.49.19-a BINNENWANDEN

0. BINNENWANDEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 222100)

Bedoeld worden alle scheidende wandconstructies, al dan niet met een dragende functie.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op optrekkend vocht, schimmelvorming en zoutuitslag.
- 2 op eventuele verzakkingen, scheurvorming, vervormde of losstaande wandvlakken.
- 3 op voldoende oplegging van vloeren.
- 4 op houtrot, ongedierte in hout.
- 5 op corrosie, roestdoorslag, houtrot of chlorideschade.
- 6 op vorming van (filiforme) corrosie.
- 7 op afschilferen van natuursteen/kalksteen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het

uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

29.49.19-b SKELETDEEL BINNEN

0. SKELETDEEL BINNEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 281200)

Bedoeld worden alle balk- en kolomvormige constructies als onderdeel van een skelet / draagconstructie van beton, staal, ijzer (smidswerk), aluminium, (gelamineerd) hout, (natuur-) steen of gelaagd glas.

Bevestigingsmiddelen, oplegkappen, schoenen, e.d. worden tot het skelet gerekend.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op deformatie, scheurvorming, doorbuiging, verzakkingen van de constructieve delen (staal of beton).
- 2 op afbrokkelen, afboeren vorstschade/slijtage van de constructieve delen (staal of beton). op betondekkingsschade waardoor wapening bloot ligt.
- 3 op onvoldoende wapeningsdekking op constructieve delen van beton.
- 4 op lekkages, vochtdoorslag, schimmelvorming en/of zoutuitbloeiing.
- 5 op corrosie op constructieve delen van staal.
- 6 op houtrot en ongedierte in constructieve delen van hout.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

29.49.19-c SEPARATIEWAND

0. SEPARATIEWAND (VALT ONDER SEL ELEMENT 381000)

Bedoeld worden alle soorten elementen waaruit een wand opgebouwd kan zijn zonder dragende functie.

Tevens worden bedoeld systeemwanden opgebouwd uit stijl- en regelwerk (ongeacht materiaal) met een beplating en worden verplaatsbare wandconstructies (vouwwallen, schuifwallen, e.d.).

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en

degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op optrekkend vocht, schimmelvorming en zoutuitslag.
- 2 op eventuele verzakkingen, vervormde of losstaande wandvlakken.
- 3 op voldoende oplegging van vloeren.
- 4 ongedierte in hout.
- 5 corrosie, roestdoorslag, houtrot of chlorideschade.
- 6 op vorming van (filiforme) corrosie.
- 7 op deformatie of krimp, scheuren beschadigingen en slijtage.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

29.59 AFWERKING BINNENWANDEN

29.59.19-a AFWERKLAAG/BEKLEDING BINNENWANDEN

0. AFWERKLAAG/BEKLEDING BINNENWANDEN

Betreft afwerkklagen op wand- / kolomconstructies en separatiewanden. Bedoeld worden alle vormen van voegwerk (cementgebonden, kalkgebonden, platvol, geborsteld, gesneden, knipvoeg, e.d.); pleisterwerk (mineraal, kunstharsgebonden, spuitpleister, e.d.); sierpleisterwerk; e.d.

Dit omvat tevens beplatingen, betimmeringen (zoals pilasters inclusief kapiteel, lijstwerk, bedstedes, kastenwand en liturgische nissen) en bekledingen. Ook worden bedoeld wandbekleding in de vorm van lambrisering.

Materialen kunnen zijn hout, kunststof, metaal, kunststeen, natuursteen, hardsteen, keramisch tegelmateriaal zoals keramische tegels, terra cotta, emaille aardewerk, geglaazuurde tegels, witjes, figuratieve (beschilderde) tegelplateaus, (beschilderde) behangwerken, (imitatie) goudleer, papier handbedrukt/gestempeld (incl betengeling), industrieel 19e eeuw (incl betengeling/direct op wand) of modern (incl. betengeling/direct op wand), textiel (incl betengeling) handbedrukt/geweven/gestempeld of industrieel/modern, beschilderd linnen.

Hieronder zijn begrepen

SEL element 421100, Afwerklaag binnenwanden,

SEL element 421200, Bekleding binnenwanden.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op onthechting van ondergrond en/of scheurvorming.
- 2 op lekkages en vochtdoorslag/optrekkend vocht.
- 3 op, corrosie, delaminatie etc., vochtplekken en schimmel.
- 4 op bevestiging
- 5 op vervuiling.
- 6 juiste montage, oslaten bevestiging.
- 7 op houtrot en ongedierte in delen van hout.
- 8 delaminatie.
- 9 filiformcorrosie en putcorrosie bij aluminium afwerking.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

29.59.29-a DILATATIE/ELASTISCHE VOEG

0. DILATATIE/ELASTISCHE VOEG BINNENWAND

Bedoeld worden alle soorten van voegafdichtingen op basis van elastische, plastische en / of plastisch-elastische katten in één of meer componentachtige uitvoering. Tevens worden bedoeld alle voegafdichtingen anders dan van kit waaronder rubberprofielen, metalen, e.d.

Hieronder is begrepen

SEL element 421400, Dilatatie/Elastische Voeg binnenwand.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op onthechting en scheurvorming.
- 2 op verstening en verharding.
- 3 op lekkages en vochtdoorslag.
- 4 op binding/hechting en/of uitspoeling.
- 5 op uitgepeuterd kitwerk.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30.32 KOZIJNEN

30.32.19-a PUI/KOZIJN

0. PUI/KOZIJN (VALT ONDER SEL ELEMENT 310100 OF 320100)

Bedoeld wordt het geheel van kozijnwerken (niet geïntegreerd in systeemwanden), inclusief houten buitenluiken, panelen, ramen (draaiende delen zoals draai-, val-, kiep-, klep- uitzet-, draaikiepramen, waarin glas is gevat), hang- en sluitwerken van ramen en luiken, glaslatten, stelkozijnen, lateien, raamdorpels, waterslagen, dauerlüftung e.d.

Hieronder zijn begrepen

SEL element 310100, Kozijnwerk buiten (houten/metalen/kunststof),

SEL element 320100, Kozijnwerk.binnen (houten/metalen/kunststof).

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de

- bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.
- 3 op vorming van (filiforme) corrosie.
- 4 van de bevestigingen en ophangingen.
- 5 gebreken aan kitwerken, stopverf of glaslaten ten behoeve van beglazingen en panelen. Bijvoorbeeld versteend en vochtgevoelig (hygroscopisch) kitwerk, indrogen / verkrummen van kit in loodprofiel glas-in-loodconstructie, versteende, gebarsen en loslatende stopverf, ondeugdelijke inwelpasta die verdroogt en niet elastisch blijft, foutief geplaatste condensgoten, te korte profielen, geen eindstops.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen, zoals het hang en sluitwerk.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

30.33 DEUREN**30.33.19-a DEUREN****0. DEUREN**

Bedoeld worden alle handbediende (draai)deuren, inclusief hang- en sluitwerk (zoals haken, draaiknoppen, espagnolets, scharnieren, geleiderails), gehengen, en (niet elektrisch aangedreven) deurdrangers ongeacht materiaaltoepassing.

Hieronder zijn begrepen

SEL element 313000, Deuren buiten(houten/metalen/kunststof/glas),
SEL element 323000, Deuren binnen(houten/metalen/kunststof/glas).

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN**Frequentie:**

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:**Conserveren:**

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.
- 3 op vorming van filiforme corrosie.
- 4 op sluitnaden en kromming.
- 5 van de bevestigingen en ophangingen,
- 6 gebreken aan kitwerken, stopverf of glaslaten ten behoeve van beglazingen en panelen. Bijvoorbeeld versteend en vochtgevoelig (hygroscopisch) kitwerk, indrogen / verkrummen van kit in loodprofiel glas-in-loodconstructie, versteende, gebarsen en loslatende stopverf, ondeugdelijke inwelpasta die verdroogt en niet elastisch blijft, foutief geplaatste condensgoten, te korte profielen, geen eindstops.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen, zoals het hang en sluitwerk.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

30.61 TOURNIQUETS EN RONDLOOPDEUREN

30.61.10-a TOURNIQUET

0. TOURNIQUETES EN ANDERE TOEGANGSPOORTEN (ONDERDEEL VAN ELEMENT 865220)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van drijfwerken, loopwerken en elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten, hydraulische- en persluchtapparatuur en, voor zover het uitsluitend het verwijderen van niet tot de installatie behorende voorwerpen betreft, van looprails en baanprofielen.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

3 Waar van toepassing moet worden gecontroleerd:

A) MECHANISCH GEDEELTE:

- anker- en boutbevestigingen,
- lasverbindingen,
- rails en looprollen,
- afdichtingsprofielen,
- wielinstelling,
- scharnieren,
- vanginrichting,
- ringen en splitpennen,
- lageringen,
- kabels en kettingen,
- kabelbreukbeveiligingen,
- kabeltrommels,
- veerspanning,
- oliepeil,
- oliefilters,
- afdichtingen,
- balanceren,

B) ELEKTRISCH GEDEELTE:

- besturingsfuncties,
- veiligheidslijsten en -contacten,
- nood- en eindschakelaars,
- eindschakelingen en klembeveiligingen
- motoren en remmen,
- bediening,
- microschakelaar,
- relais.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

30.62 GARAGE- EN BEDRIJFSBUITENDEUREN

30.62.19-a GARAGE- EN BEDRIJFSSEGMENTHEFBUITENDEUREN

0. GARAGE- EN BEDRIJFSSEGMENTHEFBUITENDEUREN (VALT ONDER SEL ELEMENT 890347)

Onder dit type installatie worden ondermeer begrepen:

- overheaddeuren;
- kanteldeuren;

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van drijfwerken, loopwerken en elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten, hydraulische- en persluchtapparatuur en, voor zover het uitsluitend het verwijderen van niet tot de installatie behorende voorwerpen betreft, van looprails en baanprofielen.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsveiligheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

- 3 Waar van toepassing moet worden gecontroleerd:

A) MECHANISCH GEDEELTE:

- anker- en boutbevestigingen,
- lasverbindingen,
- rails en looprollen,
- afdichtingsprofielen,
- wielinstelling,
- scharnieren,
- vanginrichting,
- ringen en splitpennen,
- lageringen,
- kabels en kettingen,
- kabelbreukbeveiligingen,
- kabeltrommels,
- veerspanning,
- oliepeil,
- oliefilters,
- afdichtingen,
- balanceren,

B) ELEKTRISCH GEDEELTE:

- besturingsfuncties,
- veiligheidslijsten en -contacten,

- nood- en eindschakelaars,
- eindschakelingen en klembeveiligingen
- motoren en remmen,
- bediening,
- microschakelaar,
- relais.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

30.63 BEDRIJFSBINNENDEUREN

30.63.19-a ROLLUIKEN

0. ROLLUIKEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 831354)

Onder dit type installatie worden ondermeer begrepen:

- Rolluiken
- Inbraakwerende schermen

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van drijfwerken, loopwerken en elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekken o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten, hydraulische- en persluchtapparatuur en, voor zover het uitsluitend het verwijderen van niet tot de installatie behorende voorwerpen betreft, van looprails en baanprofielen.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.
- 3 Waar van toepassing moet worden gecontroleerd:
 - A) MECHANISCH GEDEELTE:
 - anker- en boutbevestigingen,
 - lasverbindingen,
 - rails en looprollen,
 - afdichtingsprofielen,
 - wielinstelling,
 - scharnieren,
 - vanginrichting,
 - ringen en splitpennen,
 - lageringen,
 - kabels en kettingen,
 - kabelbreukbeveiligingen,
 - kabeltrommels,
 - veerspanning,

- oliepeil,
- oliefilters,
- afdichtingen,
- balancering,
- B) ELEKTRISCH GEDEELTE:
- besturingsfuncties,
- veiligheidslijsten en -contacten,
- nood- en eindschakelaars,
- eindschakelingen en klembeveiligingen
- motoren en remmen,
- bediening,
- microschakelaar,
- relais.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

30.69 HANGARDEUREN

30.69.19-a HANGARDEUREN

30.69.29-a SHELTERDEUREN

0. SHELTERDEUREN (VALT ONDER SEL ELEMENT 313000)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van voorportaal en platform.
- 2 van drijfwerken, loopwerken en elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan afdekken o.d. noodzakelijk is.
- 3 van de motoren, verbindingskasten e.d.
- 4 van mesgroef- en deurgeleidingssleuven.
- 5 van de vloer t.p.v. schakelkast.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiërende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op juiste werking.
- 2 op juiste afstelling.
- 3 op juiste werking van de afwatering.
- 4 op juiste bevestiging van de deurmotoren.
- 5 op juiste bevestiging en werking van de rijplaten tussen pennenbalk en rail.
- 6 op het juiste oliepeil van de motorreductor.
- 7 op juiste werking van de deurgeleidingsrollen en lageringen.
- 8 op juiste sluiting van achterdeur en zonodig afstellen.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een

certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

30.80 HANG- EN SLUITWERK

30.80.09-a DEUR-/RAAMAANDRIJFSYSTEEM

0. DRAAIDEURAUTOMAAT (VALT ONDER SEL ELEMENT 831311)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van drijfwerken, loopwerken en elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan afdekken o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten e.d.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.
- 3 waar van toepassing moeten in het bijzonder worden gecontroleerd:
 - A mechanisch gedeelte:
 - anker- en boutbevestigingen;
 - lageringen;
 - afdichtingen;
 - B elektrische gedeelte:
 - besturingsfuncties;
 - nood- en eindschakelaars;
 - motoren en remmen;
 - bediening;
 - microschakelaars;
 - relais;

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

30.80.19-a DEUR-/RAAMAANDRIJFSYSTEEM

0. DEURAANDRIJFSYSTEEM (VALT ONDER SEL ELEMENT 831311)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van drijfwerken, loopwerken en elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan afdekken o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten e.d.

Conserveren:

- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

02 waar van toepassing moeten in het bijzonder worden gecontroleerd:

A mechanisch gedeelte:

- anker- en boutbevestigingen;
- lageringen;
- afdichtingen;

B elektrische gedeelte:

- besturingsfuncties;
- nood- en eindschakelaars;
- motoren en remmen;
- bediening;
- microschakelaars;
- relais;

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUDEN

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

32 TRAPPEN EN BALUSTRADEN

32.28 ONDERHOUDEN BESTAAND WERK

32.28.39-a TRAPPEN

0. TRAPPEN

Bedoeld worden alle aan gebouw verbonden constructies voor verticaal verkeer, welke mogelijk aan alle zijden blootgesteld zijn aan weer en wind of aan één zijde blootgesteld aan weer en wind en de ander zijde grenzend aan een kruipruimte of de grondslag Tot de trappen worden ook gerekend de in omvang beperkt trapborden (als een onderdeel van de trap).

Hieronder zijn begrepen

- SEL element 240100, Trap binnen,
SEL element 240600, Trap buiten.
9. **ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN**
- Frequentie:**
- 1 Minimaal 1 x per jaar.
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- Uitvoeren:**
- Conserveren:**
- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.
- Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:**
- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op deformatie, scheurvorming, doorbuiging, verzakkingen van de constructieve delen (staal of beton).
- 3 op afbrokkelen, afboeren vorstschade/slijtage van de constructieve delen (staal of beton).op betondekkingsschade waardoor wapening bloot ligt.
- 4 op onvoldoende wapeningsdekking op constructieve delen van beton.
- 5 op lekkages, vochtdoorslag, schimmelvorming en/of zoutuitbloeiing.
- 6 op corrosie op constructieve delen van staal.
- 7 op houtrot en ongedierte in constructieve delen van hout.
- Keuring en inspectie:**
- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
- Rapporteren:**
- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- .01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**
- Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.
- .02 ONDERHOUD**
- Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

32.52 LEUNINGEN

32.52.19-a HEKWERKEN/LEUNINGEN

0. **HEKWERKEN/LEUNINGEN**
- Bedoeld worden hekwerken, leuningen, balustrades en andere voorzieningen ten behoeve van de beloopbaarheid en beveiliging van balkons, galerijen, trappen en hellingen inclusief beelden, al dan niet van historische waarde. Ook bedoeld wordt de overklimverhindering welke aan balkons, galerijen, trappen en hellingen is bevestigd. Hieronder zijn begrepen
- SEL element 342200, Hekwerken/leuningen buiten;
- SEL element 342500, Overklimverhindering.
9. **ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN**
- Frequentie:**
- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- Uitvoeren:**
- Conserveren:**
- 1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.
- Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:**
- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.
- Keuring en inspectie:**

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

33 DAKBEDEKKINGEN

33.28 ONDERHOUDEN BESTAAND WERK

33.28.19-a DAKBEDEKKING

0. DAKBEDEKKING

Tot de dakbedekking wordt het geheel gerekend van waterkerende lagen, zoals bijvoorbeeld leien, koper en anders bedekkingsmateriaal. Dakrandafwerking zoals bijvoorbeeld loodslabben en onderdelen van de dakbedekking.

Hieronder zijn begrepen

SEL element 471100, Dakbedekking vlak dak,
SEL element 471200, Dakbedekking hellend dak,

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 Dakbedekking en hierop aangebrachte looppaden ontdoen van aanslag en mosgroei.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van breuk van pannen, scheuren en/of losse naden dakbedekking, werking noodoverstort.
- 2 looppaden op de juiste ligging van o.a. tegels e.d.
- 3 juiste bevestiging plakplaten en dakdoorvoeringen.

Gebruik van hulpmiddelen:

- 1 Voor het onderhoud van de dakbedekking stelt, indien aanwezig, de Opdrachtgever kosteloos de gevelonderhoudsinstallatie beschikbaar. Deze mag worden gebruikt met in achtname van de daaraan verbonden veiligheidsbepalingen. Wanneer op het object deze voorzieningen niet aanwezig zijn, zorgt de Aannemer zelf voor de nodige voorzieningen t.b.v. bereikbaarheid.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

34 BEGLAZING

34.28 ONDERHOUDEN BESTAAND WERK

34.28.19-a ONDERHOUDEN BESTAANDE BEGLAZING

0. BEGLAZING

Bedoeld wordt het geheel van glas en afdichtingsystemen (zoals stopverf, kit en profielen) in kozijnwerken, ramen en deuren. Glaslatten en dauerl ftungssystemen worden tot het kozijnwerk gerekend en glazen bouwstenen tot gesloten gevel metselwerk.

Hieronder zijn begrepen

- SEL element 310500, Beglazing buiten;
- SEL element 310520, Isolerende Beglazing buiten;
- SEL element 310530, Veiligheidsbeglazing buiten;
- SEL element 320500, Beglazing binnen;
- SEL element 320520, Isolerende Beglazing binnen;
- SEL element 320530, Veiligheidsbeglazing binnen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren, beproeven en zonodig herstellen:

- 1 op inwatering via beglazingssystemen, afvoer regenwater uit glassponningen e.d.
- 2 op hechting / klemming van het beglazingssysteem vooral ter plaatse van liggende en vochtbelaste delen.
- 3 op de toestand van randafdichting bij dubbel glas.
- 4 op verminderd doorzicht als gevolg van etsing, verwering of lekkage bij dubbel glas.
- 5 gebreken aan kitwerken, stopverf of glaslatten ten behoeve van beglazingen en panelen. Bijvoorbeeld versteend en vochtgevoelig (hygroscopisch) kitwerk, indrogen / verkruimelen van kit in loodprofiel glas-in-loodconstructie, versteende, gebarsten en loslatende stopverf, ondeugdelijke inwelpasta die verdroogt en niet elastisch blijft, foutief geplaatste condensgoten, te korte profielen, geen eindstops.

Gebruik van hulpmiddelen:

- 1 Voor het onderhoud van de beglazing stelt, indien aanwezig, de Opdrachtgever kosteloos de gevelonderhoudsinstallatie beschikbaar. Deze mag worden gebruikt met in achtname van de daaraan verbonden veiligheidsbepalingen. Wanneer op het object deze voorzieningen niet aanwezig zijn, zorgt de Aannemer zelf voor de nodige voorzieningen t.b.v. bereikbaarheid.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

38 GEVELSCHERMEN

38.30 BEWEEGBARE SCHERMEN, BUITEN

38.30.19-a MECHANISCH/HAND BEWOGEN ZONWERING BUITEN

0. MECHANISCH/HAND BEWOGEN ZONWERING (VALT ONDER SEL ELEMENT 865310)

Onder dit type installatie worden o.a. begrepen:

- lamellen zonwering,

- zonwering met screens,
- zonwering met uitvalschermen,
- zonwering met markisoettes,

Dit inclusief besturingsautomaten, relaiskasten, drukknop bediening en weerdetectie (zoninval, regen/windkracht en -richting).

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van de zij-geleidingen en behandelen met siliconen en het verwijderen van verontreinigingen voorzover deze de normale beweging van de zonwering belemmeren.

Conserveren:

1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.
- 3 Waar van toepassing moet worden gecontroleerd:
 - de juiste afstelling van de eindcontacten van de hoogste en laagste stand,
 - de juiste stand van de zij-geleidingen,
 - het correct opwickelen van het doek,
 - de geluidsarme werking van de zonweringen,
 - het vastzetten van de bevestigingsmiddelen,
 - de lagers, draaipunten, loop- en geleidewielen, hulp- en keerrollen, optrekbanden op slijtage,
 - de juiste spanning van gasveren of trekveren m.b.t. de juiste voorspanning in het doek i.v.m. de windvastheid,
 - de spanning van spankoorden,
 - de afdichtingen die waterdicht dienen te zijn,
 - de afstelling van windbeveiliging zonnecellen en overige meet- en testapparatuur,
 - de bedienings- en glazenwasschakelaars,
 - optrekbanden, ladderkoorden en tuimelconstructies,
 - de besturingsautoma(a)t(en) o.a. de juiste afstelling en werk van de variabele in te stellen waarden,
 - besturingsfuncties van de eventueel aanwezige zonweringsautomaat.

Vervangen:

- 1 van die onderdelen, welke bij normaal gebruik aan zodanige slijtage onderhevig zijn, dat zij regelmatig moeten worden vervangen, te weten:
 - patronen voor hoofd- en stroomstroom beveiliging,
 - glasbuiszekeringen,
 - afslagcontacten,
 - sleutelcontacten,
 - signaallampjes,
 - bevestigingsmiddelen, waaronder vulringen splitpennen, circlips e.d.

Smeren:

1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Gebruik van hulpmiddelen:

1 Voor het onderhoud van de buitenzonwering stelt, indien aanwezig, de Opdrachtgever kosteloos de gevelonderhoudsinstallatie beschikbaar. Deze mag worden gebruikt met in achtnaam van de daaraan verbonden veiligheidsbepalingen. Wanneer op het object deze voorzieningen niet aanwezig zijn, zorgt de Aannemer zelf voor de nodige voorzieningen t.b.v. bereikbaarheid.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten

zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

38.39 BEWEEGBARE SCHERMEN BINNEN

38.39.19-a MECHANISCH/HAND BEWOGEN LICHTWERING BINNEN

0. MECHANISCH/HAND BEWOGEN LICHTWERING (VALT ONDER SEL ELEMENT 872120)

Onder dit type installatie worden o.a. begrepen:

- lamellen zonwering,
- zonwering met screens,

Dit inclusief besturingsautomaten, relaiskasten, drukknop bediening en weerdetectie (zoninval).

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van de zij-geleidingen en behandelen met siliconen en het verwijderen van verontreinigingen voorzover deze de normale beweging van de zonwering belemmeren.

Conserveren:

1 van eventueel aan weersinvloeden en (buiten)lucht blootgestelde elementen en onderdelen met (corrosiewerende) verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 op eventuele vorming van houtrot of scheurvorming, na herstel conserveren met verf zodanig dat gevaarlijke situaties en degradatie worden voorkomen.
- 3 Waar van toepassing moet worden gecontroleerd:
 - de juiste afstelling van de eindcontacten van de hoogste en laagste stand,
 - de juiste stand van de zij-geleidingen,
 - het correct opwickelen van het doek,
 - de geluidsarme werking van de zonweringen,
 - het vastzetten van de bevestigingsmiddelen,
 - de lagers, draaipunten, loop- en geleidewielen, hulp- en keerrollen, optrekbanden op slijtage,
 - de spanning van spankoorden,
 - de afdichtingen die waterdicht dienen te zijn,
 - de afstelling van windbeveiliging zonnecellen en overige meet- en testapparatuur,
 - de bedienings- en glazenwasschakelaars,
 - optrekbanden, ladderkoorden en tuimelconstructies,
 - de besturingsautoma(a)t(en) o.a. de juiste afstelling en werk van de variabel in te stellen waarden,
 - besturingsfuncties van de eventueel aanwezige zonweringsautomaat.

Vervangen:

- 1 van die onderdelen, welke bij normaal gebruik aan zodanige slijtage onderhevig zijn, dat zij regelmatig moeten worden vervangen, te weten:
 - patronen voor hoofd- en stuurstroom beveiliging,
 - glasbuiszekeringen,
 - afslagcontacten,
 - sleutelcontacten,
 - signaallampjes,
 - bevestigingsmiddelen, waaronder vulringen splitpennen, circlips e.d.

Smeren:

1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Gebruik van hulpmiddelen:

- 1 Voor het onderhoud van de buitenzonwering stelt, indien aanwezig, de Opdrachtgever kosteloos de gevelonderhoudsinstallatie beschikbaar. Deze mag worden gebruikt met

in achtnaam van de daaraan verbonden veiligheidsbepalingen. Wanneer op het object deze voorzieningen niet aanwezig zijn, zorgt de Aannemer zelf voor de nodige voorzieningen t.b.v. bereikbaarheid.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

39 DAKCONSTRUCTIE

39.19 DAKCONSTRUCTIE

39.19.19-a DAKCONSTRUCTIE

0. DAKCONSTRUCTIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 270100)

Bedoeld worden de dak- of kapconstructies van zowel platte als hellende daken. Tot de dak- of kapconstructies worden ook gerekend de balklagen, gebint en spantconstructies, gordingen, dakbeschot, anker -en hanenbalken, sporen, sandwich panelen, isolatie e.d. Niet tot de dakconstructie worden gerekend de vloerconstructies van balkons, loggia's en dakterrassen.

Panlatten, mastiekschroten, e.d. worden tot de dakbedekking gerekend.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren, beproeven en zo nodig herstellen:

- 1 op scheuren, deformatie, doorbuiging, verzakkingen.
- 2 op plasvorming door onvoldoende afschot.
- 3 op onveilige situaties, en onvoldoende oplegging.
- 4 op veroudering van materialen en constructies.
- 5 op materiaal aantasting (houtrot, corrosie, betondekkingschade op de constructieve wapening).
- 6 op onvoldoende wapeningsdekking.
- 7 op eventuele scheurvorming.
- 8 op lekkages, vocht doorslag, schimmelvorming en/of zoutuitbloeiing.
- 9 op onthechting van vloerafwerklagen.
- 10 op actieve houtaantasting door houtworm, kevers, schimmels of zwammen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

39.29 DAKOPENINGEN

39.29.19-a DAKOPENINGEN

0. DAGLICHTVOORZIENING (VALT ONDER SEL ELEMENT 372200)
Bedoeld worden alle soorten daglichtvoorzieningen in het dakvlak waaronder: lichtkoepels, dakramen, dakkapellen, lichtstraten, dakluiken e.d., ongeacht constructie, materiaal gebruik e.d. inclusief loodslabben, dakbedekkingen, betimmeringen, enz.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
Frequentie:
1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
Uitvoeren:
Controleren, beproeven en zonodig herstellen:
1 op tocht en vochtverlast.
2 op randaansluitingen op dakbedekking.
3 op aantasting van het oppervlak.
4 op veroudering van materialen en constructieve gebreken.
Keuring en inspectie:
1 indien er conform Bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in Bijlage 13.
Rapporteren:
1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

49 VALBEVEILIGINGEN

49.29 VALBEVEILIGINGINSTALLATIES

49.29.19-a KLIMBEVEILIGINGEN

0. KLIMBEVEILIGINGEN
Bedoeld worden aan een gebouw verbonden klimconstructies voor verticaal verkeer welke aan alle zijden blootgesteld zijn aan weer en wind of aan één zijde blootgesteld aan weer en wind en de andere zijde aan de gevel, schoorsteen ed. Klimijzers zijn ingestorte stalen staven in een beton- of baksteenconstructie die gebruikt worden als ladderconstructie. Tot de ladders worden ook gerekend de in omvang beperkte bordessen, geïntegreerde hekwerken en leuningwerken. Voorbeelden: Kooiladders, uitvouwadders en klimijzers. Tevens worden bedoeld aan een gebouw verbonden constructies voor verticaal verkeer welke zich in een object bevinden. Voorbeelden: vlioztrap, ladders en klimijzers.
Hieronder zijn begrepen
SEL element 240300, Ladder en klimijzers binnen,
SEL element 240800, Ladder en klimijzers buiten.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
Frequentie:
1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
Uitvoeren:
1 volgens NEN 2484 en NEN ISO 14122-4.
2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier.
Gebruik van hulpmiddelen:
1 Voor het onderhoud van de klimbeveiliging stelt, indien aanwezig, de Opdrachtgever kosteloos de gevelonderhoudsinstallatie beschikbaar. Deze mag worden gebruikt met in achtname van de daaraan verbonden veiligheidsbepalingen. Wanneer op het object deze voorzieningen niet aanwezig zijn, zorgt de Aannemer zelf voor de nodige voorzieningen t.b.v. bereikbaarheid.
Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

49.29.29-a VALBEVEILIGINGSINSTALLATIE

0. VALBEVEILIGINGSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 472300)

Bedoeld worden alle soorten installaties die tot doel hebben dat personen zich veilig kunnen bewegen op dakvlakken, en daarop aangebrachte installaties. Dit kunnen zijn bevestigingsogen, looplijnen, looppaden, markeringen, trappen, kooiladders etc. etc.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens NEN-EN 795 en NEN-EN-ISO 14122.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier.

Gebruik van hulpmiddelen:

- 1 Voor het onderhoud van de valbeveiliging stelt, indien aanwezig, de Opdrachtgever kosteloos de gevelonderhoudsinstallatie beschikbaar. Deze mag worden gebruikt met in achtname van de daaraan verbonden veiligheidsbepalingen. Wanneer op het object deze voorzieningen niet aanwezig zijn, zorgt de Aannemer zelf voor de nodige voorzieningen t.b.v. bereikbaarheid.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

50 DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN

50.31 DAKGOTEN

50.31.19-a DAKGOTEN

0. DAKGOTEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 270600, 472200 EN 852400)

Bedoeld worden dakgoten (voor zover deze niet geïntegreerd zijn in de dakbedekking) zoals bakgoten, mastgoten, bekledingen van bijvoorbeeld kil-, zak-, zaling- en Keulse goten met bekledingen van bijvoorbeeld zink, koper, aluminium, rvs, lood. Niet bedoeld worden kleine ondergeschikte verholten goten. Deze worden tot de dakbedekking gerekend.

- omvat zowel kunststof als metalen goten.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing

aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de goten, ontdoen van afgevallen blad en andere verontreinigingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de doorstroming.
- 2 indien van toepassing de (las)naden.

Keuring en inspectie:

- 1 Indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

50.31.19-b HEMELWATERAFVOER BINNEN

0. HEMELWATER AFVOER BINNEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 852110)

- omvat zowel kunststof als metalen leidingen

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de doorstroming.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

50.31.19-c HEMELWATERAFVOER BUITEN

0. HEMELWATER AFVOER BUITEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 852120)

- omvat zowel kunststof als metalen leidingen

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de doorstroming.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten

zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

50.31.19-d GRIJSWATERSYSTEEM (AFVOER)

0. GRIJSWATERSYSTEEM (AFVOER) (VALT ONDER SEL ELEMENT 852130)

- omvat zowel kunststof als metalen leidingen

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de doorstroming.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

50.31.19-e AFVOER GEOMB. RIOL. HWA/VWA

0. AFVOER GEOMB. RIOL. HWA/VWA (VALT ONDER SEL ELEMENT 852400)

- omvat zowel kunststof als metalen leidingen

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de doorstroming.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

51 BINNENRIOLERING

51.43 AFSCHIEDERS

51.43.29-a SLIBVANGERS

0. SLIBVANGER

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op lekkage van de verbindingen .
- 2 op de juiste werking.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

51.43.30-a ZETMEELAFSCHEIDER

0. ZETMEELAFSCHEIDER/VETAFSCHEIDER (VALT ONDER SEL ELEMENT 852310)

- scheidingsinstallatie, afvalwater.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op lekkage van de afsluiters, en verbindingen .
- 2 op juiste werking van de vlotterkraan, vlotterschakelaar en besturing.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

51.43.39-b SEPTICTANK

0. SEPTICTANK

- scheidingsinstallatie, afvalwater.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op lekkage van de verbindingen .
- 2 op de juiste werking.
- 3 op beschadigingen van eventuele tussenschotten

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

51.43.59-a BENZINE-/OLIE-AFSCHIEDER

0. BENZINE-/OLIEAFSCHIEDER

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de afdichtingen op lekkage.
- 2 op corrosie en beschadigingen, waar nodig behandelen.
- 3 van de niveauregeling, op juiste werking.
- 4 van de stankafsluiting, keerkleppen en afsluiters op lekkage en juiste werking.
- 5 van afdek luiken, scharnieren e.d. op afdichting.

Beproeven:

- 1 van de schakel-, signalerings- en beveiligings- apparatuur, incl. alarm doormeldingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de Dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

51.43.90-a VETVANGINSTALLATIE

0. VETVANGINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 852310)

- scheidingsinstallatie, afvalwater.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk

gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de afdichtingen op lekkage.
- 2 op corrosie en beschadigingen, waar nodig behandelen.
- 3 van de niveauregeling, op juiste werking.
- 4 van de stankafsluiting, keerkleppen en afsluiters op lekkage en juiste werking.
- 5 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 6 van afdekluiken, scharnieren e.d. op afdichting.

Beproeven:

- 1 van de schakel-, signalerings- en beveiligings- apparatuur, incl. alarm doormeldingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

51.50 POMPEN EN TANKS

51.50.10-a VUILWATERPOMP

0. VUILWATERPOMP (VALT ONDER SEL ELEMENT 852160)

- dompelpompinstallatie, vuilwater

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EENMAAL PER JAAR

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de pompzeef, alsmede het verwijderen van grove verontreinigingen uit de pompput.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de asafdichtingen op lekkage.
- 2 op corrosie en beschadigingen, waar nodig behandelen.
- 3 van de niveauregeling, op juiste werking.
- 4 van de stankafsluiting, keerkleppen en afsluiters op lekkage en juiste werking.
- 5 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 6 van afdekluiken, scharnieren e.d. op afdichting.

Beproeven:

- 1 van de schakel-, signalerings- en beveiligings- apparatuur, incl. alarm doormeldingen.

Registreren:

- 1 van de bedrijfsurentellers bij twee of meer pompen indien er grote onderlinge verschillen per pomp van het aantal draaiuren zijn, de volgorde schakeling controleren en zonodig aanpassen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

51.50.19-a RIOOLWATERPOMP

0. RIOOLWATERPOMP (VALT ONDER SEL ELEMENT 852160)

- versnijpende pompinstallaties, afvalwater

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EENMAAL PER JAAR

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van de pompzeef, alsmede het verwijderen van grove verontreinigingen uit de pompput.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de asafdichtingen op lekkage.
- 2 op corrosie en beschadigingen, waar nodig behandelen.
- 3 van de niveauregeling, op juiste werking.
- 4 van de stankafsluiting, keerkleppen en afsluiters op lekkage en juiste werking.
- 5 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 6 van afdekluisen, scharnieren e.d. op afdichting.

Beproeven:

1 van de schakel-, signalerings- en beveiligings- apparatuur, incl. alarm doormeldingen.

Registreren:

1 van de bedrijfsurentellers bij twee of meer pompen indien er grote onderlinge verschillen per pomp van het aantal draaiuren zijn, de volgorde schakeling controleren en zonodig aanpassen.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52 WATERINSTALLATIES

52.00 ALGEMEEN

52.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

09. UITVOERING BEHEERSMAATREGELEN

Voor het beheer van leidingwaterinstallaties gebruik maken van Bijlage 16 "Controlelijst beheer waterinstallaties"

52.31 METALEN BUISLEIDINGEN

52.31.19-a LEIDINGEN APP+TOEBEH DRINKWATER

0. LEIDINGEN APP+TOEBEH DRINKWATER (VALT ONDER SEL ELEMENT 853103) omvat zowel kunststof als metalen leidingen.

1. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;

- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Keuring conform het drinkwaterbesluit.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf)

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.31.19-b LEIDINGEN APP+TOEBEH BEDRIJFSWATER

0. LEIDINGEN APP+TOEBEH BEDRIJFSWATER (VALT ONDER SEL ELEMENT 853304)

- omvat zowel kunststof als metalen leidingen.

1. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Keuring conform het drinkwaterbesluit.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf)

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.31.19-c LEIDINGEN APP+TOEBEH GRIJS WATER

0. LEIDINGEN APP+TOEBEH GRIJS WATER (VALT ONDER SEL ELEMENT 853603)

- omvat zowel kunststof als metalen leidingen.

1. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Keuring conform het drinkwaterbesluit.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf)

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.40 POMPEN EN APPARATEN

52.40.19-a BRONPOMPISTALLATIE VOOR BLUSVOORZIENINGEN

0. BRONPOMP (VALT ONDER SEL ELEMENT 852160)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de afsluiters, keerkleppen, en overige appendages op lekkage en juiste werking.
- 2 van de asafdichtingen, op lekkage.
- 3 op overmatige geluidsproductie en trillingen.

Beproeven:

- 1 van de schakel-, signalerings- en beveiligings- apparatuur, incl. alarm doormeldingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.40.20-a DRUKVERHOOGINGSPOMP

0. DRUKVERHOOGINGSPOMP (VALT ONDER SEL ELEMENT 853140)

- drukverhogingsinstallatie.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EENMAAL PER JAAR

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de lage drukbeveiliging, op juiste werking.
- 2 van de drukschakelaars op instelling schakel- differentie en juiste werking.
- 3 van de drukmeters, op goede aanwijzing.
- 4 van de afsluiters, keerkleppen, compensatoren en schakelvaten, op lekkage en juiste werking.
- 5 van de asafdichtingen, op lekkage.
- 6 op overmatige geluidsproductie en trillingen.

7 van de drukvaten op juiste voordruk, indien nodig corrigeren.

A A N V U L L E N D:

Controleren (zonodig herstellen) t.b.v. installaties met onderbrekingstank.

8 van het be-/ontluchtingsfilter en de overstort, op juiste werking.

9 van de vlotterkraan, vlotterschakelaar en elektrodebesturing, op juiste werking.

Beproeven:

1 van de schakel-, signalerings- en beveiligings- apparatuur, incl. alarm doormeldingen.

Registreren:

1 van de bedrijfsurentellers bij twee of meer pompen indien er grote onderlinge verschillen per pomp van het aantal draaiuren zijn, de volgorde schakeling controleren en zonodig aanpassen.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionellabeheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.40.49-a WATERBEHANDELINGSAPPARAAT

0. DEMI-WATERSYSTEEM (VALT ONDER SEL ELEMENT 853500)

- demi-waterinstallatie, omgekeerde osmose.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 2 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de keerkleppen, afsluiters, circulatie- hogedrukpompen op lekkage en juiste werking.

2 van de membraan hydroprocessor.

3 van de niveau beveiligingen.

4 op corrosie en beschadigingen, waar nodig behandelen.

5 de aanwijzing van de geleidbaarheidsmeter

6 van de schakel-, regel- en beveiligingsapparatuur, incl. alarm doormeldingen op juiste instelling en juiste werking.

Beproeven/Meten/Afstellen:

1 van de hardheid product-water (dH).

2 van de geleidbaarheid product-water (mS).

3 van de hoeveelheid product-water (l/s).

4 van de hoeveelheid drain-water (l/s).

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionellabeheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.40.49-b WATERBEHANDELINGSAPPARAAT

0. KOPER-ZILVER INSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 853500)
- koper-zilver installatie
 9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
Bezoek 1: in de periode van 1 januari t/m 28 februari.
Bezoek 2: in de periode van 1 maart t/m 30 april.
Bezoek 3: in de periode van 1 mei t/m 30 juni.
Bezoek 4: in de periode van 1 juli t/m 31 augustus.
Bezoek 5: in de periode van 1 september t/m 31 oktober.
Bezoek 6: in de periode van 1 november t/m 31 december.
Frequentie:
1 Minimaal 6 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
Uitvoeren:
1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
Controleren en zonodig herstellen:
1 van de keerkleppen en afsluiters, op lekkage en juiste werking.
2 op corrosie en beschadigingen, waar nodig behandelen.
Beproeven/Meten/Afstellen:
1 van de hardheid van het voedingswater. (dH).
2 van de hardheid na de ontharder. (dH).
3 van de hardheid na de mengregeling, indien nodig regeling afstellen.
Keuring en inspectie:
1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
Rapporteren:
1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionellabeheersplan.
- .01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**
Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.
- .02 ONDERHOUD**
Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.40.49-c WATERBEHANDELINGSAPPARAAT

0. WATERONTHARDER (VALT ONDER SEL ELEMENT 853500)
- onthard-waterinstallatie, ionenwisselaar.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Bezoek 1: in de periode van 15 januari t/m 15 april
Bezoek 2: in de periode van 15 juni t/m 15 september.
Frequentie:
1 Minimaal 2 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
Uitvoeren:
1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
Controleren en zonodig herstellen:
1 van de keerkleppen en afsluiters, op lekkage en juiste werking.
2 op corrosie en beschadigingen, waar nodig behandelen.
3 van de schakel-/regel-apparatuur alsmede het regeneratie-programma, op juiste instelling en juiste werking.
Beproeven/Meten/Afstellen:
1 van de hardheid van het voedingswater.
2 van de hardheid na de ontharder.
3 van de hardheid na de mengregeling, indien nodig regeling afstellen.
Keuring en inspectie:
1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van, indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13, of rapportage van de werkzaamheden, zoals vermeld onder 00.02.27.
- 2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionellabeheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.51 VOORRAADTOESTELLEN

52.51.19-a ELEKTRISCHE BOILER

0. ELEKTRISCHE BOILER (VALT ONDER SEL ELEMENT 853213)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 vorming ketelsteen in ketel;
- 2 inlaatcabinatie op lekkages en juiste werking.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.51.20-a GASBOILER

0. GASBOILER (VALT ONDER SEL ELEMENT 853210)

- voorraad boiler, nom. bel. op onderw. tot < 120 kWth.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de verbrandingskamer en bodemplaten.
- 2 van de waakvlam- en hoofdbrander
- 3 van de luchttoevoer en/of afvoerroosters.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de waakvlam- c.q. hoofdbrander, op gelijkmatige ontsteking, vlamstabiliteit, voldoende luchttoevoer en rookgasafvoer (valt onder SEL element 851030).
- 2 van de vlambeveiliging, op vergrendeling van de gastoevoer, na het doven van de vlam.
- 3 van de rookgaskleppen, eindcontacten en besturingen, op juiste werking.
- 4 van de veiligheidsventielen, afsluiters en keerkleppen, op lekkage en juiste werking.
- 5 van boilermaximaal-/regelthermostaat, op juiste werking, afstellen op minimaal 65°C.

Vervangen:

- 1 van het thermokoppel c.q. ontstekingselektrode.

- 2 van de eventueel aanwezige anode(n), 1x per vier jaar

Afspuien: (1x per jaar uitvoeren)

- 1 van de boiler inhoud en verwijderen van bezinksel en kalkaanslag van de tankbodem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionella-beheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.51.39-a INDIRECT VERWARMDE BOILER

0. INDIRECT GESTOOKTE BOILER (VALT ONDER SEL ELEMENT 853211)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de ommanteling.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de veiligheidsventielen, afsluiters en keerkleppen, op lekkage en juiste werking.
- 2 van boilermaximaal-/regelthermostaat, op juiste werking, afstellen op minimaal 65°C.

Vervangen:

- 1 van de evt. aanwezige anode(n), 1x per vier jaar

Afspuien: (1x per jaar uitvoeren)

- 1 van de boiler inhoud en verwijderen van bezinksel en kalkaanslag van de tankbodem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionella-beheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.51.49-a RESERVOIR DRINKWATER

0. RESERVOIR DRINKWATER (VALT ONDER SEL ELEMENT 853101)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.51.49-b PROCESWATERTANK

0. PROCESWATERTANK BIJV. SPRINKLERINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 853101)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.52 DOORSTROOMTOESTELLEN

52.52.20-a GASGEISER

0. GASGEISER

- doorstroomapparaat, gas.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de waakvlam- c.q. hoofdbrander
- 2 van de luchttoe- en afvoerroosters.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de waakvlam- en hoofdbrander, op gelijkmatige ontsteking, vlamstabiliteit, voldoende luchttoevoer en rookgasafvoer.
- 2 van de vlambeveiliging, op vergrendeling van de gastoevoer, na het doven van de vlam.
- 3 van de gas- en waterafsluiters, op lekkage en juiste werking.

4 van de tapwaterhoeveelheid en uitstroom- temperatuur, indien nodig afstellen.

Vervangen:

1 van het thermokoppel.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.61 APPENDAGES IN LEIDINGEN

52.61.14-a CENTRALE MENGKRAAN

0. CENTRALE MENGKRAAN (VALT ONDER SEL ELEMENT 853105)

- thermostatische-mengkraan,
- elektronische-mengkraan.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de afsluiters, op lekkages en gangbaarheid, evt. kalk aanslag verwijderen.
- 2 van de keer- c.q magneetkleppen, op juiste werking.
- 3 van de temperatuurregeling op juiste werking en juiste instelling.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionellabeheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.61.21-a TERUGSLAGKLEP

0. CONTROLEERBARE KEERKLEPPEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 853105)

-

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 op juiste werking van de terugstroombeveiligingen,

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

52.61.51-a TAPWATERFILTER

0. TAPWATERFILTER (VALT ONDER SEL ELEMENT 853103)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van het filterelement.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op lekkages en juiste werking.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 van het reinigen in het Legionella-beheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

53 SANITAIR

53.70 KRANEN EN KRAAN-AFVOERCOMBINATIES

53.70.39-a BRAND- EN OOGDOUCHE

0. BRAND- EN OOGDOUCHE (VALT ONDER SEL ELEMENT 872205)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten

zoals benoemd in bijlage 13.

2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionella-beheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

54 BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIES

54.11 FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN

54.11.10-a BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIE

0. BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 865170)

- sprinklerinstallatie.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 2 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 Conform CCV Inspectieschema Brandbeveiliging en NEN-EN 12845+A2, NEN1073 en VAS Hoofdstuk 11.

2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de noodzakelijke onderhoudshandelingen.

54.11.10-b BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIE

0. BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 865160)

- blusgasinstallatie/nevelblusinstallatie.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 Conform CCV Inspectieschema Brandbeveiliging

2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Algemeen:

1 wanneer een blusgasinstallatie/nevelblusinstallatie tijdelijk geheel of gedeeltelijk buiten bedrijf wordt gesteld in verband met inspectie, onderhoud, reparatie of wijzigingen, moeten de volgende richtlijnen in acht worden genomen:
- als de blusgasinstallatie/nevelblusinstallatie buitenbedrijf wordt gesteld moet de beveiligde ruimte grondig worden gecontroleerd op brandveiligheid;
- gedurende de tijd dat de blusgasinstallatie/nevelblusinstallatie buiten bedrijf is, mag er in de **beveiligde ruimte niet worden gerookt** en moeten werkzaamheden met open vuur zoveel mogelijk worden beperkt;
- werkzaamheden aan de blusgasinstallatie/nevelblusinstallatie moeten, zoveel mogelijk, worden uitgevoerd in de tijd dat het brandrisico in het object zo klein mogelijk is; hierover dient ruim van te voren overleg te worden gepleegd met de Opdrachtgever danwel de Gebruiker van het object.
- als de blusgasinstallatie/nevelblusinstallatie buiten bedrijf is, is verhoogde waakzaamheid vereist en moet zo nodig extra personeel en

blusmateriaal beschikbaar zijn voor de preventieve en repressieve brandbestrijding, in het bijzonder als de buitenbedrijfstelling langer duurt dan één dag.

Reinigen:

- 1 van de centrale apparatuur (blusstuureenheden) van de blusgasinstallatie/ nevelblusinstallatie;
 - het uitwendig schoonmaken van de drukhouders en indien deze zijn opgenomen in speciale ruimten dienen deze ruimten eveneens te worden schoongemaakt;
 - het schoonmaken van vervuilde blaasmonden en het doorblazen van leidingstelsels die kunnen vervuilen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van zelfsluitende deuren, (rook)luiken, (rook) afvoerventilatoren en andere beweegbare delen met betrekking tot de basblusinstallatie/ nevelblusinstallatie;
- 2 van de elektrische deurbediening voor zover deze gekoppeld zijn aan de blusgasinstallatie/nevelblusinstallatie.
Hiertoe dienen na spanningsafschakeling van de deurbediening, alle betreffende deuren handmatig te worden gecontroleerd op juiste werking.
Na controle de bedrijfssituatie herstellen.
- 3 van de stand van alle mechanische, elektrische of pneumatische bedieningsorganen met betrekking tot de blusgasinstallatie/ nevelblusinstallatie.
- 4 van alle tekst- en/of symbool-opschriften zoals vereist voor een blusgasinstallatie/ nevelblusinstallatie. Dit betreft o.a. de waarschuwborden nabij alle toegangsdeuren tot de beveiligde ruimte, de waarschuwingsopschriften nabij de elektrische groepsschakelaar, bedienings- en signaleringsapparatuur.
- 5 van de elektrische en mechanische eigenschappen van de blusgasinstallatie/ nevelblusinstallatie. Speciaal dient hierbij te worden gelet op corrosie en mechanische beschadigingen van o.a. drukhouders en hun opstelling, bedieningskabels, leidingstelsels, beugels en blaasmonden.
- 6 van alle blusgasgestuurde elementen met perslucht of stikstof.
- 7 van de noodstroomvoorziening.
- 8 van de juiste werking van de alarmcontacten van de blusgasinstallatie/ nevelblusinstallatie met betrekking tot de verwerking in de centrale- apparatuur van de blusgasinstallatie/nevel-blusinstallatie.
- 9 van de aarding van het leidingstelsel voor het blusgas. (losse en/of ondeugdelijke verbindingen herstellen).

Metten:

- 1 van de vulmassa en druk van alle drukhouders.
Als na controle een drukhouder een verlies in netto vulmassa heeft van meer dan 5% of een drukverlies, na temperatuurcorrectie, van meer dan 10%, moet deze na controle opnieuw worden gevuld en zonodig vervangen.

NB: De totale massa blusgas mag nooit kleiner zijn dan de in het gebruiksvoorschrift genoemde minimale massa.

Testen:

- 1 van alle optische en akoestische signaleringen. (defecte optische /of akoestische signaleringen vervangen).
- 2 van alle signaleringen en bedieningselementen door middel van een gesimuleerd bluscommando.
Onder de signaleringen worden verstaan alle optische- en akoestische signaalgevers ingebouwd als onderdeel van een apparaat (zoals: blusstuureenheid) of als zelfstandige eenheden (zoals: slowwhoops). Ook de teruggekoppelde signaleringen van de gasblusmeldcentrale dienen te worden getest.
- 3 van alle buigzame blusgasleidingen (slangen).

Smeren:

- 1 van alle van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Reviseren:

- 1 na goedkeuring van de Opdrachtgever, reviseren van beweegbare delen van de blusgasinstallatie/nevelblusinstallatie.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

54.31 METALEN BUISLEIDINGEN

54.31.09-a DROGE BLUSLEIDING

0. DROGE BLUSLEIDING (VALT ONDER SEL ELEMENT 865135)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

54.40 BRANDBLUSTOESTELLEN

54.40.11-a BRANDSLANGHASPEL

0. BRANDSLANGHASPEL (VALT ONDER SEL ELEMENT 865130)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 conform NEN-EN 671-3

Keuring en inspectie:

1 Indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

54.40.29-a TERREINLEIDING BRANDKRAAN/HYDRANT

0. TERREINLEIDING BRANDKRAAN/HYDRANT (VALT ONDER SEL ELEMENT 890516)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de capaciteit
- 2 op juist werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
- 3 verwijderen zand en vuil
- 4 verwijderen begroeiing.
- 5 aanwezigheid aanwijsbord.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

54.40.30-a DRAAGBAAR BLUSTOESTEL

0. DRAAGBAAR BLUSTOESTEL (VALT ONDER SEL ELEMENT 865130)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per 2 jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 conform Bouwbesluit

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

54.50 APPENDAGES

54.50.10-a BRANDPOMP

0. BRANDPOMP (VALT ONDER SEL ELEMENT 865170)

- brandpompinstallatie.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 Conform CCV Inspectieschema Brandbeveiliging en NEN-EN 12845+A2, NEN1073 en VAS Hoofdstuk 11.

- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de lage drukbeveiliging, op juiste werking.
- 2 van de drukschakelaars op instelling schakeldifferentie en juiste werking.
- 3 van de drukmeters, op goede aanwijzing.

- 4 van de afsluiters, keerkleppen en compensatoren, op lekkage en juiste werking.
- 5 van de asafdichtingen, op lekkage.
- 6 op overmatige geluidsproductie en trillingen.

Beproeven:

- 1 van de schakel-, signalerings- en beveiligingsapparatuur, incl. alarm doormeldingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionellabeheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

55 GASINSTALLATIES**55.31 METALEN BUISLEIDINGEN****55.31.09-a LEIDINGNET, APP + TOEBEH. GAS**

- 0. LEIDINGNET, APP + TOEBEH. GAS (VALT ONDER SEL ELEMENT 854100)
Voor brandstofleidingen naar stooktoestellen > 100 kW nominaal vermogen omvat zowel kunststof als metalen leidingen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN**Frequentie:**

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- 2 Keuring conform activiteitenbesluit 1x per 4 jaar.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Onderhoud volgens voorschrift fabrikant / leverancier.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf)

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

55.31.09-b LEIDINGNET, MEDISCHE GASSEN

- 0. LEIDINGNET, MEDISCHE GASSEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 854303)
Voor leidingen medische gassen omvat zowel kunststof als metalen leidingen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN**Frequentie:**

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf)

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

55.31.09-c LEIDINGNET, APP + TOEBEH. TECH GASSEN

0. LEIDINGNET, APP + TOEBEH. TECH GASSEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 854403)

Voor leidingen technische gassen omvat zowel kunststof als metalen leidingen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf)

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

55.31.09-d LEIDINGNET, APP + TOEBEH. BIJZ. GASSEN

0. LEIDINGNET, APP + TOEBEH. BIJZ. GASSEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 854503)

Voor leidingen bijzondere gassen omvat zowel kunststof als metalen leidingen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf)

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder

00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

55.51 APPENDAGES IN LEIDINGEN

55.51.39-a GASMETER

0. GASMETER (VALT ONDER SEL ELEMENT 856119)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

56 PERSLUCHT- EN VACUUMINSTALLATIES

56.31 METALEN BUISLEIDINGEN

56.31.19-a LEIDINGNET, APPENDAGES. + TOEBEHOREN. PERSLUCHT

0. LEIDINGNET, APPENDAGES + TOEBEHOREN. PERSLUCHT (VALT ONDER SEL ELEMENT 854203)

omvat zowel kunststof als metalen leidingen.

1. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

56.31.19-b LEIDINGNET, APPENDAGES. + TOEBEHOREN. VACUUM

0. LEIDINGNET, APPENDAGES + TOEBEHOREN.VACUUM (VALT ONDER SEL ELEMENT 854212)
omvat zowel kunststof als metalen leidingen.
1. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
Frequentie:
1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
Uitvoeren:
1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
Controleren en zonodig herstellen:
1 van de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
Keuring en inspectie:
1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
Rapporteren:
1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

56.40 APPARATEN, FLESSEN EN TANKS

56.40.10-a PERSLUCHT COMPRESSOR

0. PERSLUCHT COMPRESSOR (VALT ONDER SEL ELEMENT 854201)
- persluchtinstallatie.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
Frequentie:
1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
Uitvoeren:
1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
Vervangen:
1 van de compressorolie en het oliefilter.
2 van het luchtfilterelement.
Beproeven/Meten/Instellen:
1 van de luchtopbrengst en werkdruk, volgens de actuele revisiebescheiden.
Afspuiten/Aftappen:
1 van het condenswater uit de drukketel en het controleren (zonodig herstellen) van de condensafvoer, op juiste werking.
Keuring en inspectie:
1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
Rapporteren:
1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

56.40.12-a VACUUMPOMP

0. VACUUMPOMP (VALT ONDER SEL ELEMENT 854211)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Vervangen:

1 van de olie en het oliefilter.

2 van het luchtfilterelement.

Beproeven/Meten/Instellen:

1 van de luchtopbrengst en werkdruk, volgens de actuele revisiebescheiden.

Afspuiten/Aftappen:

1 van het condenswater uit de drukketel en het controleren (zodanig herstellen) van de condensafvoer, op juiste werking.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen

56.40.20-a PERSLUCHTDROGER/-KOELER

0. PERSLUCHTDROGER/-KOELER (VALT ONDER SEL ELEMENT 854202)

- persluchtinstallatie.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EENMAAL PER JAAR

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

59 BODEMENERGIESYSTEMEN

59.19 BODEMENERGIESYSTEMEN

59.19.19-a WARMTE- KOUDE OPSLAG

0. WARMTE- KOUDE OPSLAG (VALT ONDER SEL ELEMENT 855230)
Bedoeld wordt het ondergrondse deel van een bodemenergiesysteem, dit kan zowel een "open" als "gesloten" systeem betreffen. Inbegrepen zijn de in het systeem opgenomen bronpompen (open systeem), warmtewisselaars, appendages, meet en regelapparatuur.
 9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
Frequentie:
1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
Uitvoeren:
1 volgens BRL_SKIB 11000.
2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
Controleren en zonodig herstellen:
1 van de in het leidingnet opgenomen appendages zoals circulatiepompen, afsluiters, inregelafsluiters op lekkages, juiste werking/instelling en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
2 van de isolatie van de leidingen en appendages alsmede de afwerking ervan op de juiste bevestiging.
Keuring en inspectie:
1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
Rapporteren:
1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- .01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**
Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.
- .02 ONDERHOUD**
Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60 VERWARMINGSINSTALLATIES

60.31 METALEN BUISLEIDINGEN

60.31.19-a LEIDINGNET, APPENDAGES. + TOEBEHOREN. VERWARMEN

0. LEIDINGNET, APPENDAGES. + TOEBEHOREN. VERWARMEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 856103)
omvat zowel kunststof als metalen leidingen.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
Frequentie:
1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
Uitvoeren:
1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
Controleren en zonodig herstellen:
1 van de in het leidingnet opgenomen appendages zoals circulatiepompen, afsluiters, inregelafsluiters op lekkages, juiste werking/instelling en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
2 van de isolatie van de leidingen en appendages alsmede de afwerking ervan op de juiste bevestiging.
Keuring en inspectie:
1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een

certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.33 VERDELERS EN VERZAMELAARS

60.33.19-a VERDELER/VERZAMELAAR VERWARMEN

0. VERDELER/VERZAMELAAR (VALT ONDER SEL ELEMENT 856101)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in verdeler/verzamelaar opgenomen appendages zoals circulatiepompen, afsluiters, inregelafsluiters op lekkages, juiste werking/instelling en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
- 2 van de isolatie van de leidingen en appendages alsmede de afwerking ervan op de juiste bevestiging.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.41 VERWARMINGSLICHAMEN, NATUURLIJKE AFGIFTE

60.41.19-a AFGIFTE ELEMENT WARMTE (VALT ONDER SEL ELEMENT 856117)

0. AFGIFTE ELEMENT WARMTE

Radiator
Convactor
Ribbenbuis.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren c.q. herstellen:

- 1 van de afgifte elementen en appendages op water lekkages en juiste werking alsmede op beschadigingen en corrosie.
- 2 van de regelapparatuur en (werk)schakelaar, op juiste werking.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een

certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.42 VERWARMINGSLICHAMEN, GEFORCEERDE AFGIFTE

60.42.11-a WARM-WATER LUCHTVERHITTER

0. WARM-WATER LUCHTVERHITTER (VALT ONDER SEL ELEMENT 856108)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de luchtzijdige oppervlakken van de warmtewisselaar.
- 2 van de ventilator en elektromotor.
- 3 van het inwendige van de omkasting.
- 4 van speciale reinigbare filters.

Controleren c.q. herstellen:

- 1 van de warmtewisselaar en appendages op water en/of lucht lekkages en juiste werking alsmede op beschadigingen en corrosie.
- 2 van de regelapparatuur en (werk)schakelaar, op juiste werking.
- 3 van de ventilator op aanlopen, onbalans en draairichting van de waaiers.
- 4 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 5 controle van de temperatuurregeling verwarmen.

Vervangen:

- 1 van de filters

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke frequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen .

60.42.29-a VENTILATORCONVECTOR/INDUCTIEUNIT

0. VENTILATORCONVECTOR/INDUCTIEUNIT (VALT ONDER SEL ELEMENT 857705 OF 857706)
- wand-, plafond- of vloer model.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de luchtzijdige oppervlakken van de warmtewisselaar.
- 2 van de ventilator en elektromotor.
- 3 van het inwendige van de omkasting.

4 van speciale reinigbare filters.

Controleren c.q. herstellen:

- 1 van de warmtewisselaar(s) (verwarmen en eventueel koelen) en appendages op water en/of lucht lekkages en juiste werking alsmede op beschadigingen en corrosie.
- 2 van de regelapparatuur en (werk)schakelaar, op juiste werking.
- 3 van de ventilator op aanlopen, onbalans en draairichting van de waaiers.
- 4 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 5 reinigen van de condensbak en indien aanwezig condenswaterpomp.
- 6 Controle van de temperatuurregeling (koelen/verwarmen). Bij verstelling van de gewenste inblaastemperatuur op het bedieningsapparaat moet de unit warme respectievelijk koude lucht uitblazen.

Vervangen:

- 1 van de filters

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke frequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51 CENTRALE WARMTE-OPWEKKINGSAPPARATEN

60.51.09-a KETEL, GASGESTOOKT

0. GASGESTOOKTE KETEL, >20 KW < 100 KW. (VALT ONDER SEL ELEMENT 851200 OF 851220)

- nom. vermogen

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de verbrandingslucht- c.q. rookgas kleppen en/of ventilatoren.
- 2 van de verbrandingskamer, brander en bodemplaten.
- 3 van de luchttoe- en afvoerroosters.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de brander- inspuitsstukken, ontstekingsinrichting en gasdruk (brander) op afstelling en juiste werking, indien nodig afstellen.
- 2 van de waakvlam- c.q. hoofdbrander, op gelijkmatige ontsteking, vlamstabiliteit, voldoende luchttoevoer en rookgasafvoer (valt onder SEL element 851030), zonodig afstellen.
- 3 van de vlambeveiliging, op vergrendeling van de gastoevoer, na het doven van de vlam.
- 4 van de verbrandingslucht- c.q. rookgas kleppen en/of ventilatoren alsmede eindcontacten en besturingen, op juiste werking.
- 5 van de waterdruk, indien nodig de installatie bijvullen en ontluchten.
- 6 van het drukexpansievat op voordruk, indien nodig corrigeren.
- 7 van de circulatiepompen, op juiste werking.
- 8 van veiligheidsventielen, afsluiters, overstort- en/of condensafvoer, op juiste werking.
- 9 van de maximaal-/regelthermostaat, de ruimtethermostaat c.q. weersafhankelijke regelaar en de brandschakelaar, op instelling en juiste werking.
- 10 van de schakelklok op instelling, indien nodig op tijd zetten.

Vervangen:

- 1 van het thermokoppel c.q. ontstekingselektrode.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een

certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.09-b KETEL, GASGESTOOKT

0. GASGESTOOKTE KETEL, >100 KW (VALT ONDER SEL ELEMENT 851200 OF 851220)

- nom. vermogen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1x per jaar;
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- 2 Keuring conform activiteitenbesluit 1x per 4 jaar.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Keuring conform het activiteitenbesluit.

Reinigen:

- 1 van de verbrandingslucht- c.q. rookgas kleppen en/of ventilatoren.
- 2 van de verbrandingskamer, brander en bodemplaten.
- 3 van de luchttoe- en afvoerroosters.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de brander-inspuitstukken, ontstekingsinrichting en gasdruk (brander) op afstelling en juiste werking, indien nodig afstellen.
- 2 van de waakvlam- c.q. hoofdblander, op gelijkmatige ontsteking, vlamstabiliteit, voldoende luchttoevoer en rookgasafvoer (valt onder SEL element 851030), zonodig afstellen.
- 3 van de vlambeveiliging, op vergrendeling van de gastoevoer, na het doven van de vlam.
- 4 van de verbrandingslucht- c.q. rookgas kleppen en/of ventilatoren alsmede eindcontacten en besturingen, op juiste werking.
- 5 van de waterdruk, indien nodig de installatie bijvullen en ontluchten.
- 6 van het drukexpansievat op voordruk, indien nodig corrigeren.
- 7 van de circulatiepompen, op juiste werking.
- 8 van veiligheidsventielen, afsluiters, overstort- en/of condensafvoer, op juiste werking.
- 9 van de maximaal-/regelthermostaat, de ruimtethermostaat c.q. weersafhankelijke regelaar en de brandschakelaar, op instelling en juiste werking.
- 10 van de schakelklok op instelling, indien nodig op tijd zetten.

Vervangen:

- 1 van het thermokoppel c.q. ontstekingselektrode.

Beproeven/Meten/Afstellen:

- 1 door het nemen van een rendementsproef en opstellen van een stookrapport.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.09-c KETEL, OLIEGESTOOKT

0. OLIEGESTOOKTE KETEL, >20 KW < 100 KW. (VALT ONDER SEL ELEMENT 851200 OF 851220)

- nom. vermogen

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1x per jaar;
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- 2 Keuring conform activiteitenbesluit 1x per 4 jaar.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de verbrandingslucht- c.q. rookgas kleppen en/of ventilatoren.
- 2 van de verbrandingskamer, brander en bodemplaten.
- 3 van de luchttoe- en afvoerroosters.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de brander-inspuitstukken, ontstekingsinrichting en oliedruk (brander) op afstelling en juiste werking, indien nodig afstellen.
- 2 van de waakvlam- c.q. hoofdblander, op gelijkmatige ontsteking, vlamstabiliteit, voldoende luchttoevoer en rookgasafvoer (valt onder SEL element 851030), zonodig afstellen.
- 3 van de vlambeveiliging, op vergrendeling van de olietoevoer, na het doven van de vlam.
- 4 van de verbrandingslucht- c.q. rookgas kleppen en/of ventilatoren alsmede eindcontacten en besturingen, op juiste werking.
- 5 van de waterdruk, indien nodig de installatie bijvullen en ontluchten.
- 6 van het drukexpansievat op voordruk, indien nodig corrigeren.
- 7 van de circulatiepompen, op juiste werking.
- 8 van veiligheidsventielen, afsluiters, overstort- en/of condensafvoer, op juiste werking.
- 9 van de maximaal-/regelthermostaat, de ruimtethermostaat c.q. weersafhankelijke regelaar en de brandschakelaar, op instelling en juiste werking.
- 10 van de schakelklok op instelling, indien nodig op tijd zetten.

Vervangen:

- 1 van het thermokoppel c.q. ontstekingselektrode.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.09-d KETEL, OLIEGESTOOKT

0. OLIEGESTOOKTE KETEL, >100 KW (VALT ONDER SEL ELEMENT 851200 OF 851220)
 - nom. vermogen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1x per jaar;
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- 2 Keuring conform activiteitenbesluit 1x per 2 jaar.

Uitvoering:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Keuring conform het activiteitenbesluit.

Reinigen:

- 1 van de verbrandingslucht- c.q. rookgaskleppen en/of ventilatoren.
- 2 van de verbrandingskamer, brander en bodemplaten.
- 3 van de luchttoe- en afvoerroosters.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de brander-inspuitstukken, ontstekingsinrichting en oliedruk (brander) op afstelling en juiste werking, indien nodig afstellen.
- 2 van de waakvlam- c.q. hoofdblander, op gelijkmatige ontsteking, vlamstabiliteit,

- voldoende luchttoevoer en rookgasafvoer (valt onder SEL element 851030), zonodig afstellen.
- 3 van de vlambeveiliging, op vergrendeling van de olietoevoer, na het doven van de vlam.
- 4 van de verbrandingslucht- c.q. rookgas kleppen en/of ventilatoren alsmede eindcontacten en besturingen, op juiste werking.
- 5 van de waterdruk, indien nodig de installatie bijvullen en ontluichten.
- 6 van de drukexpansievat op voordruk, indien nodig corrigeren.
- 7 van de circulatiepompen, op juiste werking.
- 8 van veiligheidsventielen, afsluiters, overstort- en/of condensafvoer, op juiste werking.
- 9 van de maximaal-/regelthermostaat, de ruimtethermostaat c.q. weersafhankelijke regelaar en de brandschakelaar, op instelling en juiste werking.
- 10 van de schakelklok op instelling, indien nodig op tijd zetten.

Vervangen:

- 1 van het thermokoppel c.q. ontstekingselektrode.

Beproeven/Meten/Afstellen:

- 1 door het nemen van een rendementsproef en opstellen van een stookrapport.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.19-a STOOMKETEL, GASGESTOOKT > 100 KW (VALT ONDER SEL ELEMENT 851241)

0. STOOMKETEL, LD/HD, EXCLUSIEF BRANDER

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1x per jaar;
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- 2 Keuring conform activiteitenbesluit 1x per vier jaar,

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Keuring conform het activiteitenbesluit.

Reinigen:

- 1 van de verbrandingslucht- c.q. rookgaskleppen en/of ventilatoren.
- 2 van de verbrandingskamer, brander en bodemplaten.
- 3 van de luchttoe- en afvoerroosters.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 controle van, maar niet uitsluitend, de veiligheidsventielen, afsluiters, smoorkleppen, overstort- en/of condensleidingen, op lekkage en juiste werking.
- 2 van de spui-voorziening, op afstelling en juiste werking.
- 3 van de keurkleppen en afsluiters, op lekkage en juiste werking .
- 4 van de doceer-apparatuur op goede afstelling, volgens voorschrift fabrikant / leverancier.
- 5 van de drukregeling, op goede afstelling.
- 6 van het filter- en controletoezel/kijkglas op vervuiling, indien nodig doorspuien.
- 7 van de condenspotten op stoomdoorslag en lekkage.
- 8 van de veiligheidsklep op stoomdoorslag en lekkage.

Vervangen:

- 1 van de ontstekingselektrode,

Beproeven/Meten/Afstellen:

- 1 door het nemen van een rendementsproef en opstellen van een stookrapport.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.19-b STOOMKETEL, OLIEGESTOOKT > 100 KW (VALT ONDER SEL ELEMENT 851241)

0. STOOMKETEL. LD/HD, EXCLUSIEF BRANDERS

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1x per jaar;
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- 2 Keuring conform activiteitenbesluit 1x per 2 jaar.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Keuring conform het activiteitenbesluit.

Reinigen:

- 1 van de verbrandingslucht- c.q. rookgaskleppen en/of ventilatoren.
- 2 van de verbrandingskamer, brander en bodemplaten.
- 3 van de luchttoe- en afvoerroosters.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 controle van, maar niet uitsluitend, de veiligheidsventielen, afsluiters, smookkleppen, overstort- en/of condensleidingen, op lekkage en juiste werking.
- 2 van de spui-voorziening, op afstelling en juiste werking.
- 3 van de keurkleppen en afsluiters, op lekkage en juiste werking .
- 4 van de doceer-apparaat op goede afstelling, volgens voorschrift fabrikant / leverancier.
- 5 van de drukregeling, op goede afstelling.
- 6 van het filter- en controletoeestel/kijkglas op vervuiling, indien nodig doorspuien.
- 7 van de condenspotten op stoomdoorslag en lekkage.
- 8 van de veiligheidsklep op stoomdoorslag en lekkage.

Vervangen:

- 1 van de ontstekingselektrode,

Beproeven/Meten/Afstellen:

- 1 door het nemen van een rendementsproef en opstellen van een stookrapport.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.19-c STOOMVORMER

0. STOOMVORMER, DIRECTGESTOOKT

- stoomgenerator gasgestookt

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar.
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

- 2 als vermeld onder 60.51.19-a en 60.51.21-a, aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de verwarmingsspiralen, op kalkaanslag, corrosie en lekkages, evt. kalkaanslag verwijderen..
- 2 van de spui-voorziening, op afstelling en juiste werking.
- 3 van de keurkleppen en afsluiters, op lekkage en juiste werking.
- 4 van de doceer-apparatuur, op goede afstelling volgens voorschrift fabrikant / leverancier.
- 5 van de drukregeling, op goede afstelling.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.21-a BRANDER

0. VENTILATOR, GASBRANDER (VALT ONDER SEL ELEMENT 851260)

- nom. vermogen >100 kWth.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar;
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- 2 Keuring conform activiteitenbesluit 1x per 2 jaar.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Keuring conform het activiteitenbesluit.

Reinigen:

- 1 van de brander met toebehoren zoals de ventilator, luchtklep, vlamtrechter, trafo, ontstekingselektroden, kabels, foto-elektrische cellen, verstuivers en kijkglazen.

Vervangen:

- 1 van de ontstekingselektrode,

Beproeven/Meten/Afstellen:

- 1 door het nemen van een rendementsproef en opstellen van een stookrapport, hierin dient minimaal het volgende te worden vermeld:

- | | |
|--|---------|
| a) rookgastemperatuur | (°C) |
| b) verbrandingslucht temperatuur | (°C) |
| c) CO ₂ -gehalte | (vol.%) |
| d) CO-gehalte | (ppm) |
| e) stooktechnisch rendement op bovenwaarde | (%) |
| f) druk vuurhaard | (Pa) |
| g) brander/gasdruk | (m bar) |

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.21-b BRANDER

0. VENTILATOR, OLIEBRANDER (VALT ONDER SEL ELEMENT 851260)
 - nom. vermogen >100 kWth.
 9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

 - 1 Minimaal 1 x per jaar;
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

2 Keuring conform activiteitenbesluit 1x per 2 jaar.

Uitvoeren:

 - 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
 - 2 Keuring conform het activiteitenbesluit.

Reinigen:

 - 1 van de branders met toebehoren zoals de ventilator, luchtklep, vlamtrechter, trafo, ontstekings elektroden, kabels, foto-elektrische cellen, verstuivers en kijkglazen.
 - 2 van het oliefilter en pompzeven van de brander en transportpompen.

Beproeven/Meten/Afstellen:

 - 1 door het nemen van een rendementsproef en opstellen van een stookrapport, hierin dient minimaal het volgende te worden vermeld:

a) rookgastemperatuur	(°C)
b) verbrandingslucht temperatuur	(°C)
c) CO ₂ -gehalte	(vol.%)
d) CO-gehalte	(ppm)
e) stooktechnisch rendement op bovenwaarde	(%)
f) druk vuurhaard	(Pa)
g) brander/oliedruk	(m bar)
h) roetcijfer	(-)
i) berekend vermogen uit brandstofverbruik	(kW)

Keuring en inspectie:

 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- .01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**
Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.
- .02 ONDERHOUD**
Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.31-a TEGENSTROOMAPPARAAT

0. TEGENSTROOMAPPARAAT, BUIZENWARMTEWISSELAAR
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

 - 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

 - 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

 - 1 van de warmtewisselaar en appendages, op corrosie en lekkage.
 - 2 van de temperatuur- en drukverschillen over het primaire- en secundaire medium, alsmede het rapporteren van de gemeten waarden.

Keuring en inspectie:

 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.32-a PLATENWARMTEWISSELAAR

0. TEGENSTROOMAPPARAAT, PLATENWARMTEWISSELAAR

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de warmtewisselaar en appendages, op corrosie en lekkage.
- 2 van de temperatuur- en drukverschillen over het primaire- en secundaire medium, alsmede het rapporteren van de gemeten waarden.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.33-a VERBRANDINGSGASKOELER

0. VERBRANDINGSGASKOELER (VALT ONDER SEL ELEMENT 851270)

- rookgascondensor.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de batterij, rookgaszijdig.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de batterij en omkasting op corrosie en lekkage.
- 2 van de temperatuur- en drukverschillen over het rookgaszijdig en waterzijdige gedeelte, alsmede het rapporteren van de gemeten waarden.
- 3 van veiligheidsventielen, afsluiters, overstort- en/of condensafvoer, op juiste werking.
- 4 van de maximaal-/regelthermostaat, de ruimtethermostaat c.q. weersafhankelijke regelaar en de brandschakelaar, op instelling en juiste werking.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.51.54-a WARMTEKRACHTENHEID

0. WARMTEKRACHTENHEID (VALT ONDER SEL ELEMENT 851400)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 4 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Bezoek

- 1 Mechanisch-onderhoud.
- 2 Mechanisch- en Elektrisch onderhoud.

NB1: Onderhoudsbezoeken regelmatig over het jaar verdelen.

ELEKTRISCH ONDERHOUD (Frequentie 1x per jaar).

Controleren:

1 van de hoofdstroomkabels. Zonodig losse verbindingen natrekken.

Meten/Registreren:

1 van spanning, stroomsterkte en frequentie met behulp van een recorder tijdens het belast proefdraaien.

Proefschakelen:

1 van alle schakelaars (ca. 5x).

BESTURINGSKAST (Frequentie 1x per jaar).

Reinigen:

1 van alle onderdelen;

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de bedrading en losse verbindingen natrekken;
- 2 van de hoofd- en hulpschakelaars, de signaleringsapparatuur en relais.

Testen:

- 1 van 24V-systemen, peakshaving, parallelbedrijf e.d., indien nodig opnieuw instellen van alle beveiligingen (motorbeveiligingen, netbeveiliging, vermogensregelingen, spanningsregelingen e.d.).
- 2 van de acculaadapparatuur en gelijkrichter.
- 3 van de externe sturingen en doormeldingen.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.52 LOKALE WARMTE-OPWEKKINGSAPPARATEN

60.52.12-a GEVELKACHEL

0. GEVELKACHEL (VALT ONDER SEL ELEMENT 851300)

- lokaal opgesteld gastoestel.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing

aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van het rookgasafvoer en luchttoevoer aansluitingen.
- 2 van de warmtewisselaar en verbrandingskamer.
- 3 van de brander, vlambeveiliging en ontsteking.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de brander-inspuitstukken en ontstekings inrichting, op afstelling en juiste werking, indien nodig afstellen.
- 2 van de waakvlam- c.q. hoofdblander, op gelijkmatige ontsteking, vlamstabiliteit, voldoende luchttoevoer en rookgasafvoer.
- 3 van de vlambeveiliging, op vergrendeling van de gastoevoer na het doven van de vlam.
- 4 van de gas- en rookgasaansluitingen op lekkages, indien nodig verhelpen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.52.31-a LUCHTVERHITTER, DIRECT GESTOOKT

0. LUCHTVERHITTER, GASGESTOOKT

- nom. vermogen < 100 kW

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de verbrandingskamer, brander en bodemplaten.
- 2 van de ventilator, elektromotor en omkasting.
- 3 van de luchttoe- en afvoerroosters ten behoeve van verbrandings- en ventilatielucht aan de gevel en/of op het dak.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de brander-inspuitstukken, ontstekingsinrichting en gasdruk (brander) op afstelling en juiste werking, indien nodig afstellen.
- 2 van de waakvlam- c.q. hoofdblander, op gelijkmatige ontsteking, vlamstabiliteit, voldoende luchttoevoer en rookgasafvoer (valt onder SEL element 851030).
- 3 van de vlambeveiliging, op vergrendeling van de gas toevoer, na het doven van de vlam.
- 4 van de verbrandingslucht- c.q. rookgaskleppen en/of ventilatoren alsmede eindcontacten en besturingen, op juiste werking.
- 5 van de automatische gaslektest-apparatuur op juiste werking (b.v. door los draaien van de meetnippel).
- 6 van drukschakelaars op instelling, schakel-differentie en juiste werking.
- 7 van de schoorsteentrek in de vuurhaard en de drukbeveiliging op juiste afstelling en juiste werking.
- 8 van de startcyclus op ontstekings- en begrenzingstijd voor het ontsteken van het gas/lucht mengsel van de hoofdblander alsmede totale sluittijd, indien nodig afstellen.
- 9 van de maximaal-, en regelthermostaat op instelling en vergrendeling van de maximaal-thermostaat.
- 10 van de hoog/laagthermostaat op instelling en juiste werking.
- 11 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 12 van de V-snaren, op snaarspanning, uitlijning en slijtage, zonodig vervangen.
- 13 van de flexibele verbindingen op lekkage.

Vervangen:

- 1 van het thermokoppel c.q. ontstekingselektrode.
- 2 van de luchtfilters (voor zover aanwezig).

Beproeven/Meten/Afstellen:

- 1 door het nemen van een rendementsproef en opstellen van een stookrapport.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.52.31-b LUCHTVERHITTER, DIRECT GESTOOKT

0. LUCHTVERHITTER, OLIEGESTOOKT

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
- 2 Keuring conform activiteitenbesluit 1x per 2 jaar.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 Keuring conform activiteitenbesluit.

Reinigen:

- 1 van het rookgaskanaal en aansluitstukken.
- 2 van de rookgaszijdige oppervlakken waarbij bijzondere aandacht geschonken dient te worden aan moeilijk toegankelijke plaatsen, alsmede het afdichten van kieren.
- 3 van de verbrandingslucht- c.q. rookgaskleppen en/of ventilatoren.
- 4 van de verbrandingskamer, brander en bodemplaten.
- 5 van de ventilator, elektromotor en omkasting.
- 6 van de luchttoe- en afvoerroosters ten behoeve van verbrandings- en ventilatielucht aan de gevel en/of op het dak.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de maximaal-, en regelthermostaat op instelling en vergrendeling van de maximaal-thermostaat.
- 2 van de hoog/laagthermostaat op instelling en juiste werking.
- 3 van de ventilator op aanlopen, onbalans en draairichting.
- 4 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 5 van de V-snaren, op snaarspanning, uitlijning en slijtage, zonodig vervangen.
- 6 van de flexibele verbindingen op lekkage.

Vervangen:

- 1 van de ontstekingselektrode.
- 2 van de luchtfilters (voor zover aanwezig).

Beproeven/Meten/Afstellen:

- 1 door het nemen van een rendementsproef en opstellen van een stookrapport, hierin dient minimaal het volgende te worden vermeld:

- | | |
|--|---------|
| a) rookgastemperatuur | (°C) |
| b) verbrandingslucht temperatuur | (°C) |
| c) CO ₂ -gehalte | (vol.%) |
| d) CO-gehalte | (ppm) |
| e) stooktechnisch rendement op bovenwaarde | (%) |
| f) druk vuurhaard | (Pa) |
| g) brander/oliedruk | (m bar) |
| h) roetcijfer | (-) |
| i) berekend vermogen uit brandstofverbruik | (kW) |

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder

00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.60 FLESSEN EN TANKS

60.60.09-a OPSLAGTANK VLOEIBARE BRANDSTOFFEN

0. VOORRAADTANK, OPSLAG BRANDSTOF. (VALT ONDER SEL ELEMENT 851290)

- Tank voor opslag van vloeibare brandstof inclusief de bijbehorende brandstofleidingen en de hierin opgenomen appendages.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 Ondergrondse opslag: volgens BRL-K903, PGS28 en activiteitenbesluit.

2 Bovengrondse opslag: volgens BRL-K903, PGS30 en activiteitenbesluit.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.60.09-b OPSLAGTANK VLOEIBARE GASSEN

0. VOORRAADTANK, OPSLAG BRANDSTOF. (VALT ONDER SEL ELEMENT 851290)

- Tank voor opslag van vloeibare gasen inclusief de bijbehorende leidingen en de hierin opgenomen appendages.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per 4 jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 Conform Warenwetbesluit drukapparatuur.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.60.09-c OPSLAGTANK VLOEIBARE ZUURSTOF

0. VOORRAADTANK, OPSLAG BRANDSTOF. (VALT ONDER SEL ELEMENT 851290)

- Tank voor opslag van vloeibare zuurstof inclusief de bijbehorende leidingen en de hierin opgenomen appendages.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 Conform Activiteitenregeling en PGS 9

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.60.29-a EXPANSIEVAT C.Q. AUTOMAAT

0. EXPANSIEVAT C.Q. AUTOMAAT (VALT ONDER SEL ELEMENT 856109)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de water- en luchtzijdige appendages op lekkage, juiste werking en ontluchting.
- 2 op aanwezigheid van condenswater aan de persluchtzijde, zonodig aftappen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.71 APPENDAGES IN LEIDINGEN EN KANALEN

60.71.39-b POMPEN >2KW, FUNDATIEPOMP VERWARMEN

0. POMPEN >2KW, FUNDATIEPOMP VERWARMEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 856102)

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de asafdichtingen, de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
- 2 van de flexibele koppelingselementen op slijtage.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het

uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.71.49-a POMPEN <2KW, IN-LINE, NORM POMP VERWARMEN

0. POMPEN <2KW, IN-LINE, NORM POMP KOELEN (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 856101 EN/OF 856103)

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de asafdichtingen, de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
- 2 van de flexibele koppelingselementen op slijtage.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

60.90 OPSTELLINGSRUIMTEN

60.90.10-a STOOKRUIMTEN

0. OPSTELLINGSRUIMTE / STOOKRUIMTE (VALT ONDER SEL ELEMENT 851010)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de luchttoe- en afvoerroosters aan de gevel en/of op het dak.
- 2 (bezem)schoon maken van de ruimte.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de mechanische-ventilatie voorzieningen, ten behoeve van de ruimte, op juiste werking.
- 2 van kleppenregisters, ten behoeve van ventilatieluchtopeningen, op juiste werking.
- 3 van brandwerende en/of gasdichte leiding- en kabeldoorvoeringen op beschadiging of ontbreken van het afdichtingsmateriaal.
- 4 van het gasdetectie-systeem, op juiste werking.
- 5 van de appendages op lekkage en gangbaarheid.
- 6 van circulatiepompen op overmatige geluidsproductie en lekkages.
- 7 van temperatuur- en drukmeters op goede aanwijzing
- 8 van de waterdruk, indien nodig de installatie bijvullen en ontluchten.

- 9 van de drukexpansievaten, op voordruk indien nodig corrigeren.
- 10 op aanwezigheid van vulslangen, deze dienen losgekoppeld te zijn opgehangen.
- 11 van de naamplaten op leesbaarheid.
- 12 van het leidingnet op lekkages, corrosie, alsmede het isolatiewerk op deugdelijkheid.
- 13 op de aanwezigheid van brandbare stoffen in de stook- c.q. technische ruimte.
- Vervangen:
 - 1 van de filtermatten in ventilatie-roosters, voor zover aanwezig.
- Keuring en inspectie:
 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
- Rapporteren:
 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61 VENTILATIE- EN LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIES

61.32 METALEN KANALEN

61.32.19-a LUCHTKANALEN, APPENDAGES + TOEBEHOREN

- 0. LUCHTKANALEN, APPENDAGES + TOEBEHOREN (VALT ONDER SEL ELEMENT 8517714)
- 1. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN.
 - Frequentie:
 - 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
 - Uitvoeren:
 - 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
 - 2 volgens het LUKA kwaliteitshandboek en NEN-EN 15780.
 - Inspecteren op:
 - 1 inwendige vervuiling inclusief de in de luchtkanalen opgenomen appendages;
 - Controleren en zonodig herstellen:
 - 1 van mechanische schade aan kanaalwerk;
 - 2 van de afdichtingen van het kanaalwerk op vorm- en hulpstukken;
 - 3 op corrosie van de kanalen en bevestigingsmiddelen;
 - 4 op bevestiging en beschadiging van isolatie.
 - Keuring en inspectie:
 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
 - Rapporteren:
 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41 LUCHTBEHANDELINGSKASTEN

61.41.10-a LUCHTBEHANDELINGSKAST

- 0. LUCHTBEHANDELINGSKAST, ALGEMEEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 857510)
- 9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
 - Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 volgens het LUKA kwaliteitshandboek en NEN-EN 15780.

Reinigen:

- 1 van de gehele omkasting (in- en uitwendig), inclusief isolatie.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de omkasting en isolatie (in- en uitwendig), op beschadigingen, corrosie en lekkage.
- 2 van de inspectiedeuren en/of luiken, op afdichting, scharnier- en sluitfunctie.
- 3 van de motorgestuurde kleppenregisters, besturingen en eindcontacten, op juiste werking en bevestiging.
- 4 van de flexibele verbindingen op lekkage en trillingdempers op juiste werking.
- 5 van lucht- en vloeistofthermometers, op goede aanwijzing.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.21-a VENTILATOR LUCHTBEHANDELINGSKAST

0. VENTILATOR (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857200 EN 857510)

- kast en/of in kanaal opgestelde ventilatoren.
- direct en/of indirect aangedreven ventilatoren.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar, direct gedreven ventilatoren;
- 2 Minimaal 2 x per jaar, indirect gedreven ventilatoren.
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de waaiers, elektromotor en omkasting.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de ventilatoromkasting op lekkage en corrosie indien nodig behandelen.
- 2 controleren op de juiste bevestiging van beschermroosters en dergelijke.
- 3 van V-snaar aangedreven ventilatoren, op uitlijning, snaarspanning, uitlijning en slijtage, zonodig vervangen.
- 4 van flexibele-verbindingen op lekkage.
- 5 van vlinderkleppen of motorgestuurde-kleppenregisters, besturingen en eindcontacten, op juiste werkingen bevestiging.
- 6 van de ventilator op overmatige geluidsproductie, trillingen, onbalans en vervuiling.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.31-a LUCHTBEHANDELINGSKAST, VERWARMINGSELEMENT

0. VERWARMINGSELEMENT (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857510)
 - kast en/of in kanaal opgestelde elementen.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EENMAAL PER JAAR

Frequentie:

 - 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

 - 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

 - 1 van de verwarmingsbatterij(en), luchtzijdig aan beide zijden.

Controleren en zonodig herstellen:

 - 1 van de verwarmingsbatterij(en) op lekkage en corrosie, indien nodig beschadigingen met oorspronkelijk product behandelen .
 - 2 op corrosie en beschadigingen van de verdeelpijpen en lamellen aan beide zijden van het verwarmingselement.
 - 3 op beschadigingen van de afdichtingen rondom de warmtewisselaar.
 - 4 van de vorstthermostaat op juiste instelling en bevestiging van de voeler.

Keuring en inspectie:

 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.32-a LUCHTBEHANDELINGSKAST, KOEELEMENT

0. KOEL-ELEMENT (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857510)
 - kast en/of in kanaal opgestelde elementen.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

 - 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

 - 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

 - 1 van de koelbatterij(en) luchtzijdig aan beide zijden, druppelvanger en condensopvangbak.

Controleren en zonodig herstellen:

 - 1 van de koelbatterij(en), druppelvanger en condensopvangbak op lekkage en corrosie, indien nodig beschadigingen met oorspronkelijk product behandelen.
 - 2 op corrosie en beschadigingen van de verdeelpijpen en lamellen aan beide zijden van het koelelement.
 - 3 op beschadigingen van de afdichtingen rondom de koelwisselaar.
 - 4 van de condensafvoerleiding en (druk)sifon, op juiste werking.

Keuring en inspectie:

 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.33-a LUCHTBEHANDELINGSKAST, WARMTETERUGWINELEMENT

0. ROTEREND WARMTEWISSELAAR (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857510)

- warmtewiel.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 reinigen van de wisselaar aan beide zijden.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de motorgestuurde kleppenregisters, eindcontacten en besturingen, op juiste werking.

2 van de V-snaar op snaarspanning, op uitlijning en slijtage, zonodig vervangen.

3 van het vulmateriaal in het wiel, op lekkage, corrosie en beschadigingen.

4 van de toerenregeling, op juiste werking.

5 van het geheel, op overmatige trillingen, onbalans, geluidsproductie en het in balans lopen van het wiel.

6 op juiste werking van de spoelzone en afdichtstrippen.

7 van temperatuur- en vochtigheidsmeters op goede aanwijzing.

Metten:

1 van de luchtcondities aan de in- en uittredezijde van het wiel, ter bepaling van het temperatuur en/of vochtrendement.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.33-b LUCHTBEHANDELINGSKAST, WARMTETERUGWINELEMENT

0. MEDIUM GEKOPPELDE ELEMENTEN (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857510)

- twin-coil systemen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 als vermeld onder 61.41.31-a en 61.41.32-a.

Controleren en zonodig herstellen:

1 als vermeld onder 61.41.31-a en 61.41.32-a.

Metten:

1 van de mediumdruk, indien nodig bijvullen en ontluchten.

2 van de water/glycol concentratie, indien lager dan het voorgeschreven percentage de verhouding aanpassen.

3 van de luchtcondities aan de in- en uittredezijde, ter bepaling van het rendement.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.41-a BEVOCHTIGERELEMENT LUCHTBEHANDELINGSKAST

0. PAKKET/MATTEN-BEVOCHTIGER (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857510)

- kast en/of in kanaal opgestelde luchtbevochtigers.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 volgens het LUKA kwaliteitshandboek en NEN-EN 15780.

Reinigen:

- 1 van de bevochtigingssectie, druppelvangers en waterbak, ingeval van aanmerkelijke algengroei en/of slijmvorming dient extra te worden gedesinfecteerd.
- 2 van de bevochtigingspakketten/matten.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de bevochtigingssectie, druppelvangers en waterbak, op corrosie en lekkage.
- 2 van de sproeipomp, op druk en overmatige geluidsproductie.
- 3 van de vlotterkraan, op de juiste werking.
- 4 van de verdeelpijpen en sproeiers, op juiste werking.
- 5 van de flexibele-leidingen en -verbindingen, op lekkage.
- 6 van de werking en afstelling van de spui- en suppletievoorziening, op tenminste ca. 10% van de circulatie snelheid.
- 7 van de overloopleiding, op juiste werking en stankafsluiting.
- 8 van de isolatie, op beschadigingen.

Informeren:

- 1 bij constatering van aanmerkelijke algengroei en/of slijmvorming moet direct de Opdrachtgever worden ingelicht.

Vullen / Aftappen:

- 1 waterbak aftappen medio 15 mei
- 2 waterbak vullen medio 15 september

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionellabeheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.41-b BEVOCHTIGERELEMENT LUCHTBEHANDELINGSKAST

0. STOOM-BEVOCHTIGER, ELEKTRISCH VERWARMD (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857510)

- kast, kanaal en lokaal opgestelde luchtbevochtigers.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 volgens het LUKA kwaliteitshandboek en NEN-EN 15780.

Reinigen:

- 1 van de spiralen, c.q. -elektroden en verwijderen van vuil en kalkaanslag uit de tank en waterafvoerbak.
- 2 van de toevoerklep.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van magneetventielen en droogkookbeveiligingen.
- 2 van de ontlastkleppen bij druktoestellen, op juiste werking.
- 3 van de stoomspreidingsbuizen, de stoomverdelers en condensafvoer, op juiste werking.
- 4 van de stoom- condensaat slang op beschadigingen en uitdroging.
- 5 van de hygrostaat, spui- en suppletievoorziening, op afstelling en juiste werking.
- 6 van de keerkleppen en afsluiters, op juiste werking.
- 7 van de stoomcilinder op juiste werking.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionellabeheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.41-c BEVOCHTIGERELEMENT LUCHTBEHANDELINGSKAST**0. ULTRASOON-BEVOCHTIGER (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857510)**

- kast, kanaal en lokaal opgestelde luchtbevochtigers.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN**Frequentie:**

- 1 Minimaal 2 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 volgens het LUKA kwaliteitshandboek en NEN-EN 15780.

Reinigen:

- 1 van de waterreservoirs en niveau-schakelaars.
- 2 van de trillplaatjes.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de trilmembranen, op juiste werking.
- 2 van de binnenzijde op vervuiling en corrosie.
- 3 van de slangen en leidingen op lekkages.
- 4 van de waterkwaliteit.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 van de controles op terugstroombeveiligingen in het Legionella-beheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.51-a FILTERELEMENT LUCHTBEHANDELINGSKAST

0. LUCHTFILTER, (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857510)
 - kast en/of in kanaal c.q. ventilatorconvector en inductieunits opgestelde luchtfilters.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
 - Frequentie:**
 - 1 Minimaal 2 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
 - Uitvoeren:**
 - 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
 - 2 volgens het LUKA kwaliteitshandboek en NEN-EN 15780.
 - Reinigen:**
 - 1 van de inwendige omkasting (incl. isolatie).
 - Controleren en zonodig herstellen:**
 - 1 of de juiste filterklasse is gemonteerd.
 - 2 van de inwendige omkasting, op beschadigingen, vervuiling, corrosie en afdichtingen op lekkage.
 - 3 visuele controle op het doorweken van de filterelementen om het risico van microbiologische aangroei te reduceren;
 - 4 visuele controle op mechanische beschadigingen;
 - 5 drukverschil over het filter, de registratie ervan .
 - 6 van de filterframe's, op goede afdichting, indien nodig afdichtband vervangen.
 - 7 van de filtervervuilingsaanwijzer op juiste werking.
 - Vervangen:**
 - 1 van de standaard buitenluchtfilters, daar waar technisch mogelijk moeten (zakken)filters dienen minimaal categorie PM1 conform ISO16890 te zijn, tenzij uit de COEL blijkt dat er een hogere eis aan het filter wordt gesteld.
De nieuwe luchtfilters moeten ten minste aan de afmetingen, weerstand en opname capaciteit van de oorspronkelijke (ontwerp) specificaties voldoen.
 - Keuring en inspectie:**
 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
 - Rapporteren:**
 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.41.51-b FILTERELEMENT LUCHTBEHANDELINGSKAST

0. LUCHTFILTER, SPECIAAL (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857510)
 - kast- en/of in kanaal opgestelde luchtfilters.
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
 - Frequentie:**
 - 1 Minimaal 2 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
 - Uitvoeren:**
 - 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
 - 2 volgens het LUKA kwaliteitshandboek en NEN-EN 15780.
 - Reinigen:**
 - 1 van de inwendige omkasting (incl. isolatie).
 - Controleren en zonodig herstellen:**
 - 1 of de juiste filterklasse is gemonteerd.
 - 2 van de inwendige omkasting, op beschadigingen, vervuiling, corrosie en afdichtingen op lekkage.
 - 3 visuele controle op het doorweken van de filterelementen om het risico van microbiologische aangroei te reduceren;

- 4 visuele controle op mechanische beschadigingen;
- 5 drukverschil over het filter, de registratie ervan .
- 6 van de filterframe's, op goede afdichting, indien nodig afdichtband vervangen.
- 7 van de filtervervuilingsaanwijzer op juiste werking..

Vervangen:

- 1 van de speciale filters, volgens opgave van de fabrikant / leverancier. De nieuwe luchtfilters moeten ten minste aan de afmetingen, weerstand en opname capaciteit van de oorspronkelijke (ontwerp) specificaties voldoen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.42 VENTILATIE-, VERWARMINGS- EN BEVOCHTIGINGSAPPARATEN

61.42.31-a INDUCTIE-UNIT

0. INDUCTIE-UNIT (VALT ONDER SEL ELEMENT 857706)

- wand- en plafond modellen

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de inwendige omkasting, op beschadigingen, vervuiling, corrosie en afdichtingen op lekkage.
- 2 van de lucht- en waterzijdige aansluitingen op lekkage.
- 3 van de werking van de regelapparatuur.

Reinigen:

- 1 van de batterijen, lekbak en nozzles.
- 2 van het inwendige van de omkasting.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.43 VENTILATOREN

61.43.10-a VENTILATOR

0. DAK- EN/OF LOKAAL OPGESTELDE VENTILATOREN (VALT ONDER SEL ELEMENT 857200)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;

- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de waaiers, elektromotor en omkasting.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de ventilator-omkasting op lekkage en corrosie, waar nodig behandelen.
- 2 van de regenwater-afvoer bij verticaal uitblazende dakkappen, op juiste werking.
- 3 van V-snaar aangedreven ventilatoren, op snaarspanning, uitlijning en slijtage, zonodig vervangen.
- 4 van flexibele-verbindingen op lekkage en trillingdempers op juiste werking.
- 5 van de (werk)schakelaar, op juiste werking.
- 6 van vlinderkleppen of motorgestuurde-kleppenregisters, besturingen en eindcontacten, op juiste werking.
- 7 van de ventilator op overmatige geluidsproductie en trillingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.49 ONTVOCHTIGERS

61.49.19-a ONTVOCHTIGERS

0. SORPTIE ONTVOCHTIGER

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar.
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de omkasting en rotorbehuizing op lekkage en corrosie indien nodig behandelen.
- 2 controleren op de juiste luchthoeveelheden en vervuiling rotor.
- 3 controle filters op vervuiling zonodig vervangen. De nieuwe luchtfilters moeten ten minste aan de afmetingen, weerstand en opname capaciteit van de oorspronkelijke (ontwerp) specificaties voldoen.
- 4 van de aandrijfriem en ondersteuningsrollen, op snaarspanning, uitlijning en slijtage, zonodig vervangen.
- 5 van het elektrische en regelsysteem.
- 6 kalibratie van de vochtigheidsregelapparatuur en sensoren.
- 7 kalibratie van de temperatuurregelapparatuur en sensoren.
- 8 juiste werking van verwarming.
- 9 van de ventilator rotorbladen, motor en lagers op overmatige geluidsproductie, trillingen, onbalans en vervuiling.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaatkeurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.52 BUITENROOSTERS EN DAKKAPPEN

61.52.11-a BUITENLUCHTROOSTER

0. BUITENLUCHTROOSTER (VALT ONDER SEL ELEMENT 851020)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van lucht aanzuig- en afblaasroosters aan de gevel en/of op het dak.
- 2 van het buitenlucht-aanzuigkanaal, inwendig (zonder grote demontage).

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van het buitenlucht rooster en aanzuigkanaal op beschadigingen en corrosie (zonder grote demontage) waar nodig behandelen..
- 2 van vervuiling tussen lamellen en insectengaas.

Keuring en inspectie:

- 1 Indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.60 APPENDAGES

61.60.12-a KLEPPENREGISTER

0. KLEPPENREGISTER, GEMOTORISEERD (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 857200 EN 857510)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de servomotor, aandrijfmechanisme, eindcontacten en besturingen, op juiste werking en juiste bevestiging.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

61.60.31-a BRANDKLEP

0. BRANDKLEP, SMELTPATROON/GEMOTORISEERD (VALT ONDER SEL ELEMENT 857704)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 op wijze van inbouw van de brandklep volgens voorschriften van de fabrikant, is inspectie aanwezig?

2 op beschadigingen aan de buitenzijde (brandwerende coating of isolatie).

3 op beschadigingen van de brandwerende afwerking rondom de brandklep in de wand.

4 handmatig bedienen van de klep tevens de standaanwijzing op de brandklep controleren.

5 van de servomotor, aandrijfmechanisme, eindcontacten en besturingen, op juiste werking.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62 KOELINSTALLATIES

62.31 METALEN BUISLEIDINGEN

62.31.19-a LEIDINGNET, APPENDAGES + TOEBEHOREN. KOELEN

1. LEIDINGNET, APPENDAGES + TOEBEHOREN. KOELEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 855303) omvat zowel kunststof als metalen leidingen.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de in het leidingnet opgenomen appendages zoals circulatiepompen, afsluiters, inregelafsluiters op lekkages, juiste werking/instelling en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).

2 van de isolatie van de leidingen en appendages alsmede de afwerking ervan op de juiste bevestiging.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een

certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.33 VERDELERS EN VERZAMELAARS

62.33.19-a VERDELER/VERZAMELAAR. KOELEN

0. VERDELER/VERZAMELAAR. KOELEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 855301)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de in verdeler/verzamelaar opgenomen appendages zoals circulatiepompen, afsluiters, inregelafsluiters op lekkages, juiste werking/instelling en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
- 2 van de isolatie van de leidingen en appendages alsmede de afwerking ervan op de juiste bevestiging.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.41 CENTRALE KOELAPPARATEN

62.41.11-a WATERGEKOELDE COMPRESSIEKOELMACHINE

0. WATERGEKOELDE COMPRESSIEKOELMACHINE (VALT ONDER SEL ELEMENT 855200)

- koelinstallaties (binnen- en buitenunit)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1x per maand de onder A genoemde werkzaamheden.
- 2 Minimaal 1x per jaar de onder B genoemde werkzaamheden.
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

A Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 koudemiddel leidingen en verbindingen op lekkages;
- 2 zuurgraad olie;
- 3 indien aanwezig controle op het Glycol percentage;
- 4 temperaturen en drukken koudemiddelcircuit, stroomsterktes en spanning elektrisch circuit;
- 5 controle bedrijfsparameters met de oorspronkelijke gegevens van inbedrijfstelling.

B Uitvoeren:

- 1 de onder A genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Reinigen:

- 1 van de condenslekbak.
- 2 van het lamellen pakket, de unitomkasting en ventilatoren (niet chemisch).

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de waterflow, drukschakelaars en beveiligingsapparatuur, op instelling en juiste werking.
- 2 van de temperatuurregeling, op instelling en juiste werking.
- 3 van carterverwarming en condensordrukregeling, op instelling en juiste werking.
- 4 van het expansieventiel, op juiste werking.
- 5 van de appendages op lekkage en juiste werking.
- 6 van de isolatie en afwerking op beschadigingen, indien nodig herstellen.
- 7 van de unitomkasting en ondersteuningsconstructie, op beschadigingen en corrosie, waar nodig behandelen.
- 8 van de unit, op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 9 oliepeil compressor.
- 10 de wikkelingen van de motorcompressor met een mega-ohmmeter.
- 11 de elektrische contacten, aarding en haal zonodig de aansluitingen aan.

Beproeven:

- 1 van de schakel- signalering- en beveiligingsapparatuur, incl. alarm doormeldingen.
- 2 beproeven van het eventueel aanwezige lekdetectiesysteem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.41.12-a LUCHTGEKOELDE COMPRESSIEKOELMACHINE

0. COMPRESSOR-CONDENSOR-VERDAMPER-UNIT (VALT ONDER SEL ELEMENT 855200)
 - koelinstallaties (binnen- en buitenunit)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1x per maand de onder A genoemde werkzaamheden.
- 2 Minimaal 1x per jaar de onder B genoemde werkzaamheden.
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

A Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 koudemiddel leidingen en verbindingen op lekkages;
- 2 zuurgraad olie;
- 3 indien aanwezig controle op het Glycol percentage;
- 4 temperaturen en drukken koudemiddelcircuit, stroomsterktes en spanning elektrisch circuit;
- 5 controle bedrijfsparameters met de oorspronkelijke gegevens van inbedrijfstelling.

B Uitvoeren:

- 1 de onder A genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Reinigen:

- 1 van de condenslekbak.
- 2 van het lamellen pakket, de unitomkasting en ventilatoren (niet chemisch).

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de waterflow, drukschakelaars en beveiligingsapparatuur, op instelling en juiste werking.
- 2 van de temperatuurregeling, op instelling en juiste werking.
- 3 van carterverwarming en condensordrukregeling, op instelling en juiste werking.
- 4 van het expansieventiel, op juiste werking.

- 5 van de appendages op lekkage en juiste werking.
- 6 van de isolatie en afwerking op beschadigingen, indien nodig herstellen.
- 7 van de unitomkasting en ondersteuningsconstructie, op beschadigingen en corrosie, waar nodig behandelen.
- 8 van de unit, op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 9 oliepeil compressor.
- 10 de wikkelingen van de motorcompressor met een mega-ohmmeter.
- 11 de elektrische contacten, aarding en haal zonodig de aansluitingen aan.

Beproeven:

- 1 van de schakel- signalering- en beveiligingsapparatuur, incl. alarm doormeldingen.
- 2 beproeven van het eventueel aanwezige lekdetectiesysteem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.41.13-a ABSORPTIEKOELMACHINE

- 0. ABSORPTIEKOELMACHINE (VALT ONDER SEL ELEMENT 855205)

- 9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.41.19-a COMPUTERAIRCONDITIONER WATERGEKOELD

- 0. COMPUTERAIRCONDITIONER WATERGEKOELD (VALT ONDER SEL ELEMENT 857510)

- 9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Dagelijks de onder A genoemde werkzaamheden;
- 2 Minimaal 1x per maand de onder B genoemde werkzaamheden;
- 3 Minimaal 1x per kwartaal de onder C genoemde werkzaamheden;
- 4 Minimaal 1x per jaar de onder D genoemde werkzaamheden.
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

A Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 controleren op actieve alarmeringen.
- 2 visuele controle op externe lekkages.
- 3 temperaturen aanvoer-, retourwatertemperatuur, ruimtetemperatuur en relatieve

vochtigheid.

B Uitvoeren:

- 1 de onder A genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 of de juiste filterklasse is gemonteerd.
- 2 van de inwendige omkasting, op beschadigingen, vervuiling, corrosie en afdichtingen op lekkage.
- 3 visuele controle op het doorweken van de filterelementen om het risico van microbiologische aangroei te reduceren;
- 4 visuele controle op mechanische beschadigingen;
- 5 drukverschil over het filter, de registratie ervan .
- 6 van de filterframe's, op goede afdichting, indien nodig afdichtband vervangen.
- 7 van de filtervervuilingsaanwijzer op juiste werking.
- 8 lucht in hydraulisch circuit en zonodig ontluchten.

Vervangen:

- 1 indien vervanging van de luchtfilters noodzakelijk is dienen de nieuwe luchtfilters ten minste aan de afmetingen, weerstand en opname capaciteit van de oorspronkelijke (ontwerp) specificaties voldoen.

C Uitvoeren:

- 1 de onder A en B genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 omkasting, op externe en interne beschadigingen, vervuiling, corrosie en afdichtingen op lekkage.
- 2 hydraulische filters op vervuiling;
- 3 luchtstroming over de unit en waterstroming door warmtewisselaar;
- 4 isolatiemateriaal in unit en om leidingen.
- 5 de elektrische contacten, aarding en haal zonodig de aansluitingen aan.

D Uitvoeren:

- 1 de onder A, B en C genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Controleren en onderhoud van:

- 1 omkasting zoals omschreven in 61.41.10-a;
- 2 ventilator(en) zoals omschreven in 61.41.21-a;
- 3 koelbatterij zoals omschreven in 61.41.32-a;
- 4 bevochtiger zoals omschreven in 61.41.41-b;

Beproeven:

- 1 van de schakel- signalering- en beveiligings-apparatuur, incl. alarm doormeldingen.
- 2 beproeven van het eventueel aanwezige lekdetectiesysteem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.41.19-b COMPUTERAIRCONDITIONER DIRECTE EXPANSIE

0. COMPUTERAIRCONDITIONER DIRECTE EXPANSIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 855200 EN 857510)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Dagelijks de onder A genoemde werkzaamheden;
- 2 Minimaal 1x per maand de onder B genoemde werkzaamheden;
- 3 Minimaal 1x per kwartaal de onder C genoemde werkzaamheden;
- 4 Minimaal 1x per jaar de onder D genoemde werkzaamheden.
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

A Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 controleren op actieve alarmeringen.
- 2 visuele controle op externe lekkages.
- 3 ruimtetemperatuur en relatieve vochtigheid.

B Uitvoeren:

- 1 de onder A genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 koudemiddel leidingen en verbindingen op lekkages;
- 2 zuurgraad olie;
- 3 indien aanwezig controle op het Glycol percentage;
- 4 temperaturen en drukken koudemiddelcircuit, stroomsterktes en spanning elektrisch circuit;
- 5 controle bedrijfsparameters met de oorspronkelijke gegevens van inbedrijfstelling.
- 6 of de juiste filterklasse is gemonteerd.
- 7 van de inwendige omkasting, op beschadigingen, vervuiling, corrosie en afdichtingen op lekkage.
- 8 visuele controle op het doorweken van de filterelementen om het risico van microbiologische aangroei te reduceren;
- 9 visuele controle op mechanische beschadigingen;
- 10 drukverschil over het filter, de registratie ervan .
- 11 van de filterframe's, op goede afdichting, indien nodig afdichtband vervangen.
- 12 van de filtervervuilingsaanwijzer op juiste werking..
- 13 van het lamellenpakket van condensor.

Vervangen:

- 1 indien vervanging van de luchtfilters noodzakelijk is dienen de nieuwe luchtfilters ten minste aan de afmetingen, weerstand en opname capaciteit van de oorspronkelijke (ontwerp) specificaties voldoen.

C Uitvoeren:

- 1 de onder A en B genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 Temperaturen en drukken koudemiddelcircuit.
- 2 omkasting, op externe en interne beschadigingen, vervuiling, corrosie en afdichtingen op lekkage.
- 3 koudemiddel leidingen en verbindingen op lekkages;
- 4 luchtstroming over de unit en waterstroming door warmtewisselaar;
- 5 isolatiemateriaal in unit en om leidingen.
- 6 de elektrische contacten, aarding en haal zonodig de aansluitingen aan.

D Uitvoeren:

- 1 de onder A, B en C genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Controleren en onderhoud van:

- 1 omkasting zoals omschreven in 61.41.10-a;
- 2 ventilator(en) zoals omschreven in 61.41.21-a;
- 3 bevochtiger zoals omschreven in 61.41.41-b;
- 4 compressor zoals omschreven in 62.41.11-a en 62.41.12-a;
- 5 condensor zoals omschreven in 62.41.22-a.

Beproeven:

- 1 van de schakel- signalering- en beveiligings-apparatuur, incl. alarm doormeldingen.
- 2 beproeven van het eventueel aanwezige lekdetectiesysteem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.41.19-c ONTVOCHTIGER DIRECTE EXPANSIE

0. ONTVOCHTIGER DIRECTE EXPANSIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 855200 EN 857510)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Dagelijks de onder A genoemde werkzaamheden;
- 2 Minimaal 1x per maand de onder B genoemde werkzaamheden;
- 3 Minimaal 1x per kwartaal de onder C genoemde werkzaamheden;
- 4 Minimaal 1x per jaar de onder D genoemde werkzaamheden.
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

A Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 controleren op actieve alarmeringen.
- 2 visuele controle op externe lekkages.
- 3 ruimtetemperatuur en relatieve vochtigheid.

B Uitvoeren:

- 1 de onder A genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 koudemiddel leidingen en verbindingen op lekkages;
- 2 zuurgraad olie;
- 3 indien aanwezig controle op het Glycol percentage;
- 4 temperaturen en drukken koudemiddelcircuit, stroomsterktes en spanning elektrisch circuit;
- 5 controle bedrijfsparameters met de oorspronkelijke gegevens van inbedrijfstelling.
- 6 of de juiste filterklasse is gemonteerd.
- 7 drukverschil over het filter.
- 8 van de filterframe's, op goede afdichting, indien nodig afdichtband vervangen.
- 9 van de filtervervuilingsaanwijzer op juiste werking.
- 10 van het lamellenpakket van condensor.

C Uitvoeren:

- 1 de onder A en B genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 Temperaturen en drukken koudemiddelcircuit.
- 2 omkasting, op externe en interne beschadigingen, vervuiling, corrosie en afdichtingen op lekkage.
- 3 koudemiddel leidingen en verbindingen op lekkages;
- 4 luchtstroming over de unit en waterstroming door warmtewisselaar;
- 5 isolatiemateriaal in unit en om leidingen.
- 6 de elektrische contacten, aarding en haal zonodig de aansluitingen aan.

D Uitvoeren:

- 1 de onder A, B en C genoemde werkzaamheden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen alsmede

Controleren en onderhoud van:

- 1 omkasting zoals omschreven in 61.41.10-a;
- 2 ventilator(en) zoals omschreven in 61.41.21-a;
- 3 bevochtiger zoals omschreven in 61.41.41-b;
- 4 compressor zoals omschreven in 62.41.11-a en 62.41.12-a;
- 5 condensor zoals omschreven in 62.41.22-a.

Beproeven:

- 1 van de schakel- signalering- en beveiligings-apparatuur, incl. alarm doormeldingen.
- 2 beproeven van het eventueel aanwezige lekdetectiesysteem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.41.23-a KOELTOREN

0. KOELTOREN / DRYCOOLER (VALT ONDER SEL ELEMENT 855207)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 2 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

2 ISSO-Publicatie 55.3 Legionellapreventie in koeltorens en luchtbevochtigers.

Reinigen:

1 van het lamellenpakket, de unit-omkasting en ventilatoren (niet chemisch).

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 2 van V-snaar aangedreven ventilatoren, op snaarspanning, uitlijning en slijtage, zonodig vervangen.
- 3 van de appendages op corrosie en lekkage.
- 4 van de thermo- en manometers, op goede aanwijzing.
- 5 van de isolatie en afwerking op beschadigingen, indien nodig herstellen.
- 6 van de unitomkasting, en ondersteunings- constructie, op beschadigingen en corrosie, waar nodig behandelen.
- 7 van de filtermatten op vervuiling zonodig vervangen.

Beproeven:

1 van de schakel- signalering- en beveiligingsapparatuur, incl. alarm doormeldingen.

AANVULLEND t.b.v. NATTE KOELTORENS.

Preventief desinfecteren:

- 1 van de lekbak, de aanzuigkorf en aanzuigleiding, door het toevoegen en 2 uur laten recirculeren van een toegestaan middel om het vuil en biofilm van de wanden los te wassen.
- 2 vervolgens de oplossing rondpompen door het koelsysteem, de ventilatoren blijven gedurende deze periode uitgeschakeld.
- 3 de koeltoren inclusief lamellenpakket reinigen van slib en zichtbaar vuil(kalkresten, algen, biomassa e.d.)
- 5 na reiniging dient nogmaals het koelsysteem met een toegestaan middel gedesinfecteerd te worden (gedurende 4 tot 6 uur).

NB.

Werkzaamheden vooraf melden aan de Opdrachtgever/Gebruiker. Ingeval van aanmerkelijke algengroei en/of slijmvorming dient extra te worden gedesinfecteerd.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de vlotterschakelaar, het waterfilter en sproeiers, op juiste werking.
- 2 van de sproeipakketten en pomp, op juiste werking.
- 3 van de basinverwarming, appendages en regelapparatuur, op lekkage en juiste werking.

Metten/Afstellen:

- 1 van de spui-hoeveelheid en overloop, op ca. 10 % van de circulatie snelheid.
- 2 van de watersuppletie hoeveelheid (voor controle waterontharder, zie post 52.40.40-a).
- 3 van de water/glycol concentratie, indien lager dan het voorgeschreven percentage de verhouding aanpassen.

Informeren:

- 1 bij constatering van aanmerkelijke algengroei en/of slijmvorming moet direct de Opdrachtgever worden ingelicht.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

2 van de werkzaamheden melding maken in het Legionella-beheersplan.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.41.29-a CONDENSOR/DROGE KOELER

0. CONDENSOR/DROGE KOELER, LUCHTGEKOELD (ONDERDEEL VAN ELEMENT 855200 OF 855205)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 2 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van het lamellenpakket, de omkasting en ventilatoren (niet chemisch, b.v. met perslucht of hogedrukreiniger).

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 2 van V-snaar aangedreven ventilatoren, op snaarspanning, uitlijning en slijtage, zonodig vervangen.
- 3 van de appendages, op lekkage en juiste werking.
- 4 van de thermo- en manometers, op goede aanwijzing.
- 5 van de isolatie en afwerking op beschadigingen, indien nodig herstellen.
- 6 van de coating van het element, de unitomkasting, en ondersteuningsconstructie, op beschadigingen en corrosie, waar nodig behandelen.

Beproeven:

1 van de schakel- signalering- en beveiligingsapparatuur, incl. alarm doormeldingen.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.41.49-a WARMTEPOMP

0. WARMTEPOMP (VALT ONDER SEL ELEMENT 851500)

Hieronder valt:

- lucht-water warmtepomp;
- water-water warmtepomp;
- grond-water warmtepomp;
- water-water warmtepomp.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
- 2 voor warmtepompen welke in gebruik zijn als bovengronds de (de energiecentrale van een bodemenergiesysteem) volgens BRL 6000-00 en BRL 6000-21.

Reinigen:

1 van o.a. het lamellen pakket, de unitomkasting en ventilatoren (niet chemisch).

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de drukschakelaars en beveiligingsapparatuur, op instelling en juiste werking.
- 2 van de temperatuurregeling, op instelling en juiste werking.
- 3 van carterverwarming en condensordrukregeling, op instelling en juiste werking.
- 4 van het expansieventiel, op juiste werking.
- 5 van de appendages op lekkage en juiste werking.
- 6 van de isolatie en afwerking op beschadigingen, indien nodig herstellen.
- 7 van de unitomkasting en ondersteuningsconstructie, op beschadigingen en corrosie, waar nodig behandelen.
- 8 van de unit, op overmatige geluidsproductie en trillingen.

Beproeven:

- 1 van de schakel- signalering- en beveiligingsapparatuur, incl. alarm doormeldingen.
- 2 beproeven van het eventueel aanwezige lekdetectiesysteem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.42 LOKALE KOELAPPARATEN

62.42.19-a SPLIT UNIT

0. SPLIT UNIT (VALT ONDER SEL ELEMENT 855100)

Split c.q. multisplit (binnen- en buitenunit(s))

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier.

Beproeven:

- 1 van de schakel- signalering- en beveiligingsapparatuur, incl. alarm doormeldingen.
- 2 beproeven van het eventueel aanwezige lekdetectiesysteem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.49 BEDRIJFSKOELING

62.49.10-a PRODUCT KOEL / VRIES-INSTALLATIE

0. PRODUCT KOEL / VRIES-INSTALLATIE (ONDERDEEL VAN ELEMENT 873204, 873205 EN 873206)

- koel- en vriescellen;
- koel- en vrieskasten met separaat opgestelde aggregaten;
- gekoelde buffetten/vitrines met separaat opgestelde aggregaten.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;

- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de condenslekbak en afvoer.
- 2 van de condensor, verdampers en omkasting

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de drukschakelaars en afstelling
- 2 van de carterverwarming en condensordrukregeling.
- 3 van de isolatie op beschadigingen.
- 4 van de V-snarren op snaarspanning, uitlijning en slijtage, zonodig vervangen.
- 5 op overmatige geluidsproductie en trillingen.
- 6 van de elektrische bedrading en aardverbindingen.
- 7 van de temperatuurregeling en signaallampen.
- 8 van de beveiligingen.
- 9 van de ontdooi-functies.
- 10 van deursluitingen en deuraftichtingen.

Beproeven/Meten:

- 1 van de bewaarcondities.

Beproeven:

- 1 van de schakel- signalering- en beveiligingsapparatuur, incl. alarm doormeldingen.
- 2 beproeven van het eventueel aanwezige lekdetectiesysteem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.51 KOELLICHAMEN, GEFORCEERDE AFGIFTE

62.51.29-a GEÏNTEGREERDE INSTALLATIE / KOELPLAFOND

0. GEÏNTEGREERDE INSTALLATIE / KOELPLAFOND (VALT ONDER SEL ELEMENT 845124)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Controleren c.q. herstellen:

- 1 van de afgifte elementen en appendages op water lekkages en goede werking alsmede op beschadigingen en corrosie(corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
- 2 van de regelapparatuur en (werk)schakelaar, op juiste werking.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.60 TANKS

62.60.19-a EXPANSIEVAT C.Q. AUTOMAAT

0. EXPANSIEVAT C.Q. AUTOMAAT. (VALT ONDER SEL ELEMENT 855306)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.60.19-b BUFFERVAT

0. BUFFERVATEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 853208)

9. ONDERHOUDSDWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.71 APPENDAGES IN LEIDINGEN

62.71.39-a POMPEN >2KW, FUNDATIEPOMP KOELEN

0. POMPEN >2KW, FUNDATIEPOMP KOELEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 855302)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de asafdichtingen, de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
- 2 van de flexibele koppelingselementen op slijtage.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

62.71.49-a POMPEN <2KW, IN-LINE, NORM POMP KOELEN

0. POMPEN <2KW, IN-LINE, NORM POMP KOELEN (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 855301 EN/OF 855303)

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de asafdichtingen, de in het leidingnet opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
- 2 van de flexibele koppelingselementen op slijtage.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

68 REGELINSTALLATIES

68.31 MEETORGANEN EN OPNEMERS

68.31.39-a OPNEMERS REGELINSTALLATIE

0. VELDAPPARATUUR (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 858110)

- temperatuuropnemers
- vochtigheidopnemers
- drukopnemers
- CO2-opnemers

9. ONDERHOUSDWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing

aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en kalibreren:

- 1 van de meetwaarde t.o.v. de actuele grenswaarden bij over- en/of onderschrijdingen van de opnemers, deze zonodig her-ijken op fabrieksspecificaties.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

68.32 REGELAARS

68.32.11-a THERMOSTAAT

0. VORSTBEVEILIGINGSTHERMOSTAAT (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 858110)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en kalibreren:

- 1 op juiste werking door het simuleren van een vorstmelding.
- 2 van de doormelding en vervolg acties t.g.v. vorstmeldig, op het sluiten van de buitenluchtklep, stoppen van de ventilator, starten van de circulatie pomp en openen van de regelaarsluis op 100% verwarmen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

68.32.19-a WATEROVERLASTSIGNALERING

0. VOCHT-DETECTIE SENSOREN (VALT ONDER SEL ELEMENT 865360)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op juiste werking door het simuleren van een vochtmelding.
- 2 van de (alarm) doormelding en vervolg acties t.g.v. de vochtmeldig.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het

uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

68.33 CORRIGERENDE ORGANEN

68.33.09-a REGELAFSLUITERS, SERVOMOTOR

0. GEMOTORISEERDE REGELAFSLUITERS (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 858110)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de as afdichting op lekkage bij afsluiter en servomotor.
- 2 van het koppel- c.q. overgengmechanisme tussen volledig openen en sluiten en op doorwarmen van de afsluiter.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

68.51 SCHAKEL- EN VERDEELEENHEDEN

68.51.11-a REGEL- EN BESTURINGSINRICHTING, LAAGSPANNING

0. REGEL- EN BESTURINGSINRICHTING, LAAGSPANNING (VALT ONDER SEL ELEMENT 858110)

- meet- en regelkasten;
- DDC-regelapparatuur (onderstations in regelkasten).

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de kastventilatie en het luchtfilter (indien aanwezig).

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de aardverbindingen in de kast.
- 2 van de zekeringen en signaallampjes, indien nodig vervangen.
- 3 van de noodstroom voorzieningen, zoals accu's e.d.
- 4 op het aanwezig zijn van goed afleesbare naam- en codeplaatjes.
- 5 van de alarm doormeldingen van en naar de kast inclusief communicatie met

externe apparatuur, zoals (hand)terminal.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

68.51.21-a SCHAKELAAR, LAAGSPANNING

0. SCHAKELAARS, T.B.V. BRANDSTURING (ONDERDEEL VAN SEL ELEMENT 858110)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EENMAAL PER JAAR

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de brandweer-schakelaars c.q. van het brandweer-schakelpaneel.
- 2 op het aanwezig zijn van goed afleesbare naamplaatjes.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

69 BRANDSTOF AFLEVER INSTALLATIE

69.10 BRANDSTOF AFLEVER INSTALLATIES

69.10.09-a BRANDSTOF AFLEVER PUNT

0. BRANDSTOF AFLEVER PUNT

Een brandstofafleverpunt bestaat uit:

- pompinstallatie;
- pompeenheid (omkasting en vulpistool);
- slanghaspel;
- pompautomaat.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 Ondergrondse opslag: volgens BRL-K903, PGS28 en activiteitenbesluit.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op vloeistoflekkages van de de leidingen en de hierin opgenomen appendages op lekkages, juiste werking en corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).
- 2 hitte gevoelige sensoren op juiste werking.
- 3 telwerk op juiste werking.

4 meetblok, pompunit, vulpistool, slanghaspel en veiligheids.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70 ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES

70.13 BEPROEVEN, INREGELLEN, IN BEDRIJF STELLEN EN CONTROLEREN

70.13.09-a BEPROEVEN/ INREGELLEN

0. NOODSTROOMAGGREGAAT/ROTTERENDE NO BREAK

1. VOLBELAST PROEFDRAAIEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar.

Uitvoeren:

- 1 het periodiek belast proefdraaien van het noodstroomaggregaat/roterende No Break gedurende drie uur zal door de Aannemer geschieden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 motor: op lekkages van brandstof, smeerolie, koelmiddel en verbrandingslucht.
- 2 startaccu's: peil accuvloeistof en oxidatie accupolen.
- 3 elektrotechnische componenten: op bevestiging bedrading, werking beveiligingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING TESTFREQUENTIE

Noodzakelijke testfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 PROEFDRAAIEN

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.13.09-b BEPROEVEN/ INREGELLEN

0. NOODSTROOMAGGREGAAT/ROTTERENDE NO BREAK

1. BELAST PROEFDRAAIEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x 8 weken.

Uitvoeren:

- 1 het periodiek belast proefdraaien van het noodstroomaggregaat/roterende No Break gedurende één uur zal door de Aannemer geschieden.
- 2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 motor: op lekkages van brandstof, smeerolie, koelmiddel en verbrandingslucht.
- 2 startaccu's: peil accuvloeistof en oxidatie accupolen.
- 3 elektrotechnische componenten: op bevestiging bedrading, werking beveiligingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een

certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING TESTFREQUENTIE

Noodzakelijke testfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 PROEFDRAAIEN

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.13.09-c BEPROEVEN/ INREGELLEN

0. NOODSTROOMAGGREGAAT/ROTERENDE NO BREAK

9. NET- NOODTEST

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Test uit te voeren door Aannemer.

A AANVANG TESTPROGRAMMA.

- 1 controleer of alle systemen bedrijfsvaardig zijn;
- 2 schakel vermogensschakelaar HKL uit;
- 3 check automatische start noodstroomaggregaat/roterende No Break;
- 4 vaststellen starttijd noodstroomaggregaat/roterende No Break

B VERVOLG TESTPROGRAMMA

- 1 schakel noodstroomaggregaat/roterende No Break uit;
- 2 blokkeer het noodstroomaggregaat/roterende No Break.

C EINDE TESTPROGRAMMA

- 1 deblokkeer het noodstroomaggregaat/roterende No Break;
- 2 schakel het noodstroomaggregaat/roterende No Break weer in;
- 3 schakel de vermogensschakelaar HKL weer in;
- 4 controleer of alle systemen weer bij staan.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING TESTFREQUENTIE

Noodzakelijke testfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 TESTEN

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.13.19-a BEPROEVEN

0. SCHAKEL- EN VERDEELINRICHTING, LAAGSPANNING EN REGELKASTEN WERKTUIGKUNDIGE INSTALLATIES

9. THERMOGRAFISCH ONDERZOEK

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

Uitvoeren conform NPR 8040.

Maken van opnames m.b.v. een infra-roodcamera van alle schakel- en verdeelinrichtingen, laagspanning en regelkasten werktuigkundige installaties:

- 1 van de boutverbindingen van de afgaande bekabeling; eventueel losse verbindingen vastdraaien m.b.v. een met krachtinstelling passende sleutel.
- 2 van de boutverbindingen van het railkokersysteem; eventueel losse verbindingen vastdraaien m.b.v. een met krachtinstelling passende sleutel.
- 3 de voor thermografisch onderzoek in aanmerking komende objecten in nader overleg vast stellen door de Aannemer en de Opdrachtgever.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het

uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING TESTFREQUENTIE

Noodzakelijke testfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 TESTEN

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.32 AGGREGATEN

70.32.10-a AGGREGAAT

0. NOODSTROOM-AGGREGAAT/ROTERENDE NO BREAK (VALT ONDER SEL ELEMENT 861111)

9. CONTROLE WERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per maand
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

BRANDSTOF OPSLAG / VOORZIENING

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de tankinhoud, deze moet altijd voor tenminste 70% van de bruto inhoud gevuld zijn. Indien de tankinhoud lager is dan 70% van de bruto inhoud dit melden aan de Opdrachtgever in verband met bijvullen.
- 2 op werking van de oliestandmeter, stand vergelijken met de stand peilstok.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke controle frequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.32.10-b AGGREGAAT

0. NOODSTROOM-AGGREGAAT/ROTERENDE NO BREAK (VALT ONDER SEL ELEMENT 861111)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Bezoek

- 1 Mechanisch-onderhoud (A+B).
- 2 Mechanisch- en Elektrisch onderhoud (A+C+D)

NB1: Onderhoudsbezoeken regelmatig over het jaar verdelen, de periode tussen twee onderhoudsbezoeken moet ten minste vijf maanden bedragen.

Rapporteren:

- 1 van de werkzaamheden bij A, B, C, en D, als vermeld onder 00.02.27.
- 2 van de meetgegevens bij A, B, C, en D.

A) MECHANISCH ONDERHOUD

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 op juiste instelling van in- en uitlaat kleppen, eventuele speling verhelpen.
- 2 van alle bevestigingen, indien nodig vastzetten (bouten, moeren, slangklemmen e.d.).

- 3 op lekkages van brandstofleidingen, smeeroleleidingen, radiator e.d. indien nodig herstellen.
- 4 van de startmotor, op juiste werking.

Extra uit te voeren, 1x per vier jaar:

- controleren van de brandstof-inspuitstukken, op juiste werking en gewenste inspuitdruk, indien nodig afstellen alsmede het meten van de compressordruk.

Meten:

- 1 van het koelvloeistofniveau, indien nodig op peil brengen.
- 2 van het vloeistofniveau en de capaciteit van de startbatterij, indien nodig op peil brengen.
- 3 van de laadspanning en laadstroom van de laaddynamo, indien nodig herstellen.

Registreren:

- 1 van de aanwijzing op de oliestandmeter.
- 2 van het aantal draai-uren.
- 3 van de temperatuur en drukken tijdens het proefdraaien.

Bepalen:

- 1 van de conditie van de smeeroilie, indien nodig ververset, inclusief het smeeroilfilter.
- 2 van de conditie van lucht- en brandstoffilters, indien nodig vervangen.

B) BRANDSTOF OPSLAG / VOORZIENING

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de tankinhoud, deze moet altijd voor tenminste 70% van de bruto inhoud gevuld zijn. Indien de tankinhoud lager is dan 70% van de bruto inhoud dit melden aan de Opdrachtgever in verband met bijvullen.
- 2 op werking van de oliestandmeter, stand vergelijken met de stand peilstok.
- 3 op olievervuiling bij de vuldop en ontluchting.

Testen:

- 1 van alle elektrische en mechanische kleppen.
- 2 van de betreffende signaleringen.

Smeren:

- 1 van de olietransportpomp.

C) ELEKTRISCH ONDERHOUD

Controleren:

- 1 van de hoofdstroomkabels. Zonodig losse verbindingen natrekken.

Meten/Registreren:

- 1 van spanning, stroomsterkte en frequentie met behulp van een recorder tijdens het belast proefdraaien.

Proefschakelen:

- 1 van alle schakelaars (ca. 5 x).

D) BESTURINGSKAST

Reinigen:

- 1 van alle onderdelen;

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de bedrading en losse verbindingen natrekken;
- 2 van de hoofd- en hulpschakelaars, de signaleringsapparatuur en relais.

Testen:

- 1 van 24V-systemen, peakshaving, parallelbedrijf e.d., indien nodig opnieuw instellen van alle beveiligingen (motorbeveiligingen, netbeveiliging, vermogensregelingen, spanningsregelingen e.d.).
- 2 van de acculaadapparatuur en gelijkrichter.
- 3 van de externe sturingen en doormeldingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.33 OMZETTERS

70.33.49-a PHOTO-VOLTAGE CELLEN

0. PHOTO-VOLTAGE-CELLEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 861114)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de bekabeling op juiste bevestiging en werking.
- 2 omvormer op juiste werking.
- 3 frames op corrosie (corrosie bewerken met corrosiewerende verf).

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.35 NO-BREAKSYSTEMEN

70.35.19-a NO-BREAKHEID (UPS)

0. NO BREAK INSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 861113)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de centrale voedingsapparaten met de daarin aanwezige apparatuur.(indien deze voedingsapparaten zijn opgenomen in een separate kast, dan dient deze tevens te worden gereinigd).
- 2 van de accu-polen en het aanbrengen van zuurvrije vaseline.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de accu's op aansluitingen, doorverbindingen, vloeistof-niveau's en concentraties.
- 2 van de acculaadrichting betreffende laadinstelling en de schakelstand.
- 3 van de netwachters, magneetschakelaars, bedieningselementen, volt- en ampèremeters, veiligheids-, bedrading en kabelaan sluitingen.

Metten/ registreren:

- 1 van de accu-stroom en tevens van de accu-spanning in belaste en onbelaste toestand per accu afzonderlijk.
- 2 van de spanning en stroom van de accu-laadrichting druppel en snellading.

Testen:

1 van de signaallampjes en het vervangen van defecte exemplaren.

Bijvullen:

1 voor zover nodig van de accu's met gedestilleerd water en het zonodig vernieuwen van de accuvloeistof.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.35.19-b NOODVERLICHTINGSUNIT+BEKABELING (VALT ONDER SEL ELEMENT 861112)

0. NOODVERLICHTINGSUNIT

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de centrale voedingsapparaten met de daarin aanwezige apparatuur. (indien deze voedingsapparaten zijn opgenomen in een separate kastruimte, dan dient deze tevens te worden gereinigd).
- 2 van de accu-polen en het aanbrengen van zuurvrije vaseline.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de accu's op aansluitingen, doorverbindingen, vloeistof-niveau's en concentraties.
- 2 van de acculaadinrichting betreffende laadinstelling en de schakelstand.
- 3 van de netwachters, magneetschakelaars, bedieningselementen, volt- en ampèremeters, veiligheden, bedrading en kabelaan sluitingen.
- 4 van de instellingen van de schakelklokken, indien nodig bijstellen:

Proefschakelen:

- 1 van alle schakelaars.

Metten/ registreren:

- 1 van de accu-stroom en tevens van de accu-spanning in belaste en onbelaste toestand per accu afzonderlijk.
- 2 van de spanning en stroom van de accu-laadinrichting druppel en snellading.
- 3 van de belastingen van de voedingstransformatoren voor tekstarmaturen en nachtverlichting.

Testen:

- 1 van de signaallampjes en het vervangen van defecte exemplaren.
- 2 van de accu's door middel van een duurttest. De duurttest uit te voeren door middel van uitschakeling van de stroomvoorziening.

Bijvullen:

- 1 voor zover nodig van de accu's met gedestilleerd water en het zonodig vernieuwen van de accuvloeistof.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.43 **DOORVOERINGEN****70.43.19-a** **BRANDWERENDE DOORVOERINGEN**

0. BRANDWERENDE DOORVOERINGEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 865140)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de doorvoeringen t.b.v. de leidingen, kanalen en bekabeling zonodig herstellen.
- 2 Zijn door de uitvoering van werkzaamheden veranderingen aangebracht aan de brandcompartimentering?
Zo ja zijn deze hersteld conform de vigerende wet en regelgeving en zijn de herstellende of nieuw aangebrachte doorvoeringen, inclusief attesten (of stickers) geregistreerd in het logboek brandwerende doorvoeringen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 **BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 **ONDERHOUD**

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.52 **SCHAKEL- EN VERDEELINRICHTINGEN, LAAGSPANNING****70.52.10-a** **SCHAKEL- EN VERDEELINRICHTING, LAAGSPANNING**

0. HOOFDVERDEELINRICHTINGEN NSA (VALT ONDER SEL ELEMENT 861500)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van alle onderdelen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de aanwijzing van de stroom- en spanningsmeters.
- 2 van de instellingen van beveiligingen.
- 3 van de netwachter (t.b.v. de schakeling van het noodstroomaggregaat) en het simuleren van de schakelingen op de netwachters.

NB omschakeling van net- op noodbedrijf en omgekeerd éénmaal gesynchroniseerd per vier weken.

- 4 van de eventueel aanwezige signaleringsapparatuur.
- 5 van de kast- en deuraarding.
- 6 van de kast op beschadigingen en de deuren op goede scharnier- en sluitfunctie.
- 7 op het aanwezig zijn van goed afleesbare naam- en codeplaatjes.

Vervangen:

1 van defecte signaallampen.

Proefschakelen:

- 1 van alle schakelaars (ca. 5 maal).
- 2 van de automatische net-omschakelingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.52.10-b SCHAKEL- EN VERDEELINRICHTING, LAAGSPANNING

0. VERDEELINRICHTINGEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 861500)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van alle onderdelen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van alle aardlekschakelaars op correcte werking (Delta I/Delta T methode) 1 x per 4 jaar.
- 2 vermogens automaten 1 x per 5 jaar.
- 3 van alle relais op de werking.
- 4 van de eventueel aanwezige signaleringsapparatuur.
- 5 van de kast- en deuraarding.
- 5 van de kast op beschadigingen en de deuren op goede scharnier- en sluitfunctie.
- 6 op het aanwezig zijn en het goed afleesbaar zijn van naam- en codeplaatjes.
- 7 IP classificatie

Vervangen:

- 1 van defecte signaallampen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.52.10-c SCHAKEL- EN VERDEELINRICHTING, LAAGSPANNING

0. TERREINKASTEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 890620)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van het in- en uitwendige van de kasten en het invetten van de daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van alle aardlekschakelaars op correcte werking
- 2 van de aansluitingen op klemmenstrook en verwarming
- 3 van alle aanwezige signaleringsapparatuur
- 4 van de kast- en deuraarding
- 5 van de voedingsspanningen
- 6 op beschadigingen en conservering en zonodig bijwerken met zinkstof compound en spuitlak, RAL kleur in overeenstemming met bestaand. E.e.a. in overleg met Opdrachtgever.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.52.30-a BEDIENINGS-/SIGNALERINGSPANEEL

0. ALGEMENE SIGNALERINGSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 890654)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van alle onderdelen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de kast- en paneelaarding.

Testen:

- 1 van de schakelfuncties.
- 2 van elke optische en akoestische signaalgever.

Vervangen:

- 1 van defecte lampen en akoestische signaalgevers.

Metten:

- 1 van de voedings- en stuurcircuits en deze zo nodig bij regelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.55 BEVEILIGINGSTOESTELLEN

70.55.10-a OVERSPANNINGSBEVEILIGING

0. OVERSPANNINGSBEVEILIGINGSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 865330)

- overspanningsbeveiliging 'grof' 230/400V
- overspanningsbeveiliging 'midden' 230/400V
- overspanningsbeveiliging 'fijn' 230/400V
- overspanningsbeveiliging signaalleiding

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de beveiliging op in bedrijfstand (stand-by)
- 2 signalering op het GBS.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

NB: Overspanningsbeveiligingen welke aan de PABX-zijde van de hoofdverdeler telefonie zijn aangebracht behoren niet tot dit bestek.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.55.10-b OVERSPANNINGSBEVEILIGING

0. OVERSPANNINGSBEVEILIGINGSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 865330)

- overspanningsbeveiliging 'grof' 230/400V
- overspanningsbeveiliging 'midden' 230/400V
- overspanningsbeveiliging 'fijn' 230/400V
- overspanningsbeveiliging signaalleiding/

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de beveiliging op in bedrijfstand (stand-by)
- 2 signalering op het GBS.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

NB: Overspanningsbeveiligingen welke aan de PABX-zijde van de hoofdverdeler telefonie zijn aangebracht behoren niet tot dit bestek.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.62 ENERGIEKABELS, LAAGSPANNING

70.62.19-a LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

0. LAAGSPANNINGSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 861300 EN 863130)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de juiste toepassing in relatie tot brandgevaarlijke materialen in de directe omgeving van de elektrische installatieonderdelen.
- 2 van de capaciteit en belastbaarheid.
- 3 van de impedantie van de foutstroomketen.
- 4 van de bevestigingen aansluitingen en invoeren van leidingen.
- 5 van de (instel)waarden van de beveiligingen en kloppen die met de ontwerp-(instel)waarden.
- 6 van de aanwezigheid van de juiste schakelaars / scheiders / (aardlek) beveiligingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indiener conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.81 VERLICHTINGSARMATUREN

70.81.91-a NOODVERLICHTING

0. ARMATUREN, DÉCENTRAAL GEVOED (VALT ONDER SEL ELEMENT 863210)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Testen:

- 1 het uitvoeren van een duurttest door middel van het uitschakelen van de betreffende lichtgroepen, alleen na overleg met de Gebruiker. Duurttest uit te voeren tijdens Net/Noodtest van NSA volgens post 70.13.09-a.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 tijdens de duurttest het visueel controleren van alle verlichtingsarmaturen, transparanten, e.d.
- 2 vervangen van defecte accu's en/of printplaten.(defecte lampen te vervangen door de Gebruiker).

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.81.91-b NOODVERLICHTING

0. ARMATUREN, CENTRAAL GEVOED (VALT ONDER SEL ELEMENT 861112)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van alle noodverlichtingsarmaturen en transparanten.

Controleren (en zonodig herstellen):

1 tijdens de duurttest van de noodunit (zie post 70.35.10-b) het visueel controleren van alle noodverlichtingsarmaturen en transparanten. (defecte lichtbronnen te vervangen door de Gebruiker)

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.81.92-a BUITENVERLICHTINGSINSTALLATIE

0. BUITENVERLICHTINGSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 890630)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van de lichtopnemers van de schemerings-schakelaar(s).

2 van de verlichtingsarmaturen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de schemeringsschakelaar(s) op:

- inwendig vocht,
- instelling van de lichtgevoeligheid (zonodig bijstellen),
- inwendige bedrading en aansluitingen.

2 van bevestigingen, verwijderen van corrosie en het behandelen van de betreffende onderdelen met corrosiewerende verf.

Testen:

1 van signaallampjes en het vervangen van defecte exemplaren.

2 van alle buitenverlichtingsarmaturen met lichtbron en/of VSA's e.d., vervangen van de VSA's behoort tot de werkzaamheden van de Aannemer.(defecte lichtbronnen te vervangen door de Gebruiker)

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.81.92-b VERLICHTINGSINSARMATUREN

0. VERLICHTINGSINSARMATUREN (VALT ONDER SEL ELEMENT 863140)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de bevestigingen, het verwijderen van corrosie en het behandelen van de betreffende onderdelen met corrosiewerende verf.

Testen:

1 van alle verlichtingsarmaturen met lichtbron en/of VSA's e.d., vervangen van de VSA's behoort tot de werkzaamheden van de Aannemer.(defecte lichtbronnen te vervangen door de Gebruiker)

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.83 VERWARMINGSTOESTELLEN EN KABELS

70.83.09-a VERWARMINGSTOESTEL, ELEKTRISCH

0. RIBBENBUISKACHEL (VALT ONDER SEL ELEMENT 862226)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van de buitenkant van het verwarmingstoestel.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de opnemers op juiste werking (functietest), incl. het in- en uitschakelen van de verwarming.

2 van de aardlekschakelaars op juiste werking.

Testen:

1 van signaallampjes (defecte exemplaren te vervangen).

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.83.13-a VERWARMINGSMAT/-FOLIE, ELEKTRISCH

0. VLOERVERWARMING (VALT ONDER SEL ELEMENT 862226)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EENMAAL PER JAAR

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de opnemers op juiste werking (functietest), incl. het in- en uitschakelen van de verwarming.
- 2 van de aardlekschakelaars op juiste werking.

Testen:

1 van signaallampjes (defecte exemplaren te vervangen).

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.88 AARDINGS- EN BLIKSEMAFLEIDERMATERIALEN

70.88.91-a BLIKSEMBEVEILIGING

0. BLIKSEMBEVEILIGINGSINSTALLATIE (VALTONDER SEL ELEMENT 861710)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van losse en/of ondeugdelijke verbindingen.

Metten:

1 van het daknet.

2 van de aardverspreidingsweerstand van de elektroden.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

2 meetrapporten van de metingen daknet en aardelektroden.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.88.92-a VEILIGHEIDSAARDING

0. VEILIGHEIDSAARDING (VALT ONDER SEL ELEMENT 861200)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de elektrische en mechanische eigenschappen van alle verbindingen, op "vastzitten" van aansluitbouten en schroeven.

Metten:

1 van de aardingsweerstand van de aardelektrode.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

2 meetrapporten van de meting aardelektrode(n).

NB. Het loskoppelen van de veiligheidsaarde is alleen toegestaan indien de gehele installatie spanningsloos is.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.88.93-a OVERSPANNINGSBEVEILIGING, PERIMETERHEKWERK

0. OVERSPANNINGSBEVEILIGING, PERIMETERHEKWERK(VALT ONDER SEL ELEMENT 865330)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren:

1 van de elektrische en mechanische eigenschappen van alle verbindingen, op "vastzitten" van aansluitbouten en schroeven.

2 van de potentiaalvereffening volgens NEN 3134.

Vastzetten:

1 van losse en/of ondeugdelijke verbindingen.

Metten:

1 van de aardverspreidingsweerstand van de aardelektroden bij de AKkasten en vastleggen van deze waarden in een meetrapport.

2 van de aardverspreidingsweerstand van de aardelektroden van het perimeterhekwerk in de sloot cq. gracht en vastleggen van deze waarden in een meetrapport.

Testen:

1 van overspanningsbeveiligingen en het vervangen van defecte exemplaren.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een

certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 meetrapportages van de gemeten aardverspreidingsweerstand.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

70.88.93-b AARDINGS EN POTENTIAALVEREFFENINGSINSTALLATIE

0. AARDINGS EN POTENTIAALVEREFFENINGSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 861200)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EENMAAL PER JAAR

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren:

- 1 van alle aansluitingen c.q. bevestigingen ten behoeve van de aardelektroden van de cameramasten
- 2 van alle aansluitingen c.q. bevestigingen ten behoeve van de aardelektroden welke verbonden zijn met de aardrillen van de terreinkasten
- 3 van alle aansluitingen c.q. bevestigingen op de hoofdaardrail in de technische ruimte.
- 4 van alle overspanningsbeveiligingen.

Metten:

- 1 van de aardverspreidingsweerstand ten behoeve van de aardelektroden van de cameramasten
- 2 van de aardverspreidingsweerstand ten behoeve van de aardelektroden van de terreinkasten
- 3 van de aardverspreidingsweerstand ten behoeve van de aardelektroden van de technische ruimte.

Testen:

- 1 van alle overspanningsbeveiligingen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- 2 meetrapportages van de gemeten aardverspreidingsweerstand.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75 COMMUNICATIE- EN BEVEILIGINGSINSTALLATIES

75.19 BEHEERSYSTEMEN

75.19.90-a RISICOBEHEER SYSTEEM

0. RISICO BEHEER SYSTEEM

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren (en zonodig herstellen):

- 1 van het operatingssysteem en de verwerkingssoftware op programma versie en foutmeldingen
- 2 op de aanwezigheid van overbodige bestanden (deze in overleg met de Opdrachtgever verwijderen.
- 3 van het netwerk op juiste werking.
- 4 en maken van een back-up uit preventief oogpunt en na het aanbrengen van grote wijzigingen.
- 5 van alle meldpunten, de meldersignalering incl. brandmeldingen op het centrale presentatiesysteem.
- 6 van de grafische beelden en de alarm- en actie-teksten welke bij een melding dienen te verschijnen.
- 7 van de centrale apparatuur op de juiste werking inclusief meting van de ruststroominstellingen van de aangesloten groepen.
- 8 meten van de ohmse waarde van de eindweerstand.
- 9 meten van de noodvoedingsapparatuur inclusief accu's.
- 10 schoonmaken van de printer inclusief een karaktertest met de centrale apparatuur.
- 11 van de bedienings- en signaleringsfuncties.
- 12 beproeven van compartimenteringen.
- 13 of ten gevolge van een ander gebruik van ruimten het centraal verwerkings- en presentatiesysteem nog die diensten biedt die adequaat zijn voor de behoeften van de cliënt.
- 14 van de systeemtijd en systeemdatum op juiste instelling, incl. de zomer-/wintertijd.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.19.91-a TOEGANGSCONTROLE

0. TOEGANGSCONTROLE (VALT ONDER SEL ELEMENT 865220)

bestaande uit:

- centrale apparatuur;
- module(s), onderstation(s);
- bedienstation(s);
- systeemprogrammatuur;
- applicatie programmatuur;
- netwerk;
- kaartlezers;
- deur open-drukknoppen;
- nooddeur ontgrendelknoppen.

De aanemer heeft alleen een kijkfunctie, verstellingen zullen geschieden door de Gebruiker.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren (en zonodig herstellen):

- 1 van het operatingssysteem en de verwerkings-software op programma versie en foutmeldingen.

- 2 op de aanwezigheid van overbodige bestanden (deze in overleg met de Opdrachtgever verwijderen)
- 3 van het netwerk op juiste werking
- 4 en maken van back-up uit preventief oogpunt en na het aanbrengen van grote wijzigingen.
- 5 van de werking van de kaartlezers, deuropen- drukknoppen en nooddeurgrendelknoppen.
- 6 van de systeemtijd en systeemdatum op juiste instelling; incl. de zomer/ wintertijd.

Testen:

- 1 het functioneel testen van de kaartlezers, drukknoppen e.d. in combinatie met het juist functioneren van software-, hardwarematige koppelingen met ander systemen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplicht rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.41 SIGNAALZEND-ONTVANGSTAPPARATUUR

75.41.19-a SOCIALE ALARMERING

0. SOCIALE ALARMERING (VALT ONDER SEL ELEMENT 865400)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier.

Keuring en inspectie:

- 1 indien conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.41.90-a PERSONEN ZOEK-INSTALLATIE

0. PERSONENZOEKINSTALLATIE, (VALT ONDER SEL ELEMENT 864120)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van alle onderdelen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de antenne-installatie, bevestigingen e.d. op corrosie, zonodig corrosie verwijderen en betreffende onderdelen behandelen met corrosiewerende verf.

Testen:

- 1 van de optische en akoestische signalering.
- 2 van de voeding en stuurcircuits.
- 3 en schakelen van alle schakelfuncties.
- 4 van de acculaadapparatuur en gelijkrichter.
- 5 van de groepsoproepen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

N.B. Het onderhouden van de signaalontvangers, behoort niet tot de werkzaamheden. Zonodig worden deze ontvangers door de gebruiker ter reparatie aangeboden; de hieraan verbonden kosten moeten rechtstreeks met de gebruiker worden verrekend.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.41.90-b PORTOFOON/MOBILFOONINSTALLATIE.

0. PORTOFOON/MOBILFOONINSTALLATIE. (VALT ONDER SEL ELEMENT 864230)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van alle onderdelen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de antenne-installatie, bevestigingen e.d. op corrosie, zonodig corrosie verwijderen en betreffende onderdelen behandelen met corrosiewerende verf.

Testen:

- 1 van de optische en akoestische signalering.
- 2 van de voeding en stuurcircuits.
- 3 en schakelen van alle schakelfuncties.
- 4 van de acculaadapparatuur en gelijkrichter.
- 5 van de groepsoproepen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

N.B. Het onderhouden van de signaalontvangers, behoort niet tot de werkzaamheden. Zonodig worden deze ontvangers door de gebruiker ter reparatie aangeboden; de hieraan verbonden kosten moeten rechtstreeks met de gebruiker worden verrekend.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.44 SIGNAALOPNAME-WEERGAVE APPARATUUR

75.44.91-a MOEDERKLOKINSTALLATIE MET NEVENKLOKKEN

0. MOEDERKLOKINSTALLATIE MET NEVENKLOKKEN

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van de schakel- en apparatuurkasten.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van het functioneren van alle nevenklokken.

Testen:

1 van de juiste werking van de installatie.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.45 LICHT-/GELUIDSIGNAALAPPARATUUR

75.45.90-a BELINSTALLATIE DEUR/HEK (VALT ONDER SEL ELEMENT 864100)

0. DEUR- EN HEKBELINSTALLATIE

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van de schakel- en apparatuurkasten.

Controleren en zonodig herstellen:

1 van het functioneren van alle meldposten.

Testen:

1 van de juiste werking van de installatie.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.45.91-a OMROEP EN ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 865150)

0. ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de centrale apparatuur zoals versterkers, schakel-, bedieningspanelen en voedingsapparaten.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de eventuele noodstroomvoorziening.
- 2 of zich binnen het werkingsgebied van de ontruimingsalarminstallatie veranderingen hebben voorgedaan, die de juiste werking nadelig kunnen beïnvloeden.
- 3 ten gevolge van een ander gebruik van ruimten de ontruimingsalarminstallatie nog die diensten biedt die adequaat zijn voor behoeften van de cliënt.

Testen:

- 1 van de centrale apparatuur met bijbehoren, bedieningspanelen en hun aansluitingen en tevens van de weergevers met alle schakel- en regelfuncties.
- 2 van signaallampjes en het vervangen van defecte exemplaren.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.46 COMMUNICATIE-APPARATUUR

75.46.39-a INTERCOMINSTALLATIE

0. INTERCOMINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 864220)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Testen:

- 1 van de juiste werking van de intercominstallatie door het inwerking stellen van alle posten met alle schakel- en regelfuncties.
- 2 van de optische- en akoestische-signalering, indien nodig vervangen van signaallampjes of akoestische signaalgevers.
- 3 van de voedingscircuits.
- 4 van de back-up accu, indien aanwezig.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- .01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**
Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.
- .02 ONDERHOUD**
Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.46.90-a TELEFOONINSTALLATIE

0. TELEFOONINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 864210)
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
 - Frequentie:**
 - 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
 - Uitvoeren:**
 - 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
 - Testen:**
 - 1 van de juiste werking van de intercominstallatie door het inwerking stellen van alle posten met alle schakel- en regelfuncties.
 - 2 van de optische- en akoestische-signalering, indien nodig vervangen van signaallampjes of akoestische signaalgevers.
 - 3 van de voedingscircuits.
 - 4 van de back-up accu, indien aanwezig.
 - Keuring en inspectie:**
 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
 - Rapporteren:**
 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- .01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**
Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.
- .02 ONDERHOUD**
Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.46.92-a GELUIDSINSTALLATIE

0. GELUIDSINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 864240)
9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
 - Frequentie:**
 - 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
 - Uitvoeren:**
 - 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
 - Reinigen:**
 - 1 van alle onderdelen
 - Testen:**
 - 1 van alle geluidsbronnen (inclusief de eventueel elders aanwezige microfooncontactdozen), versterkers met bijbehorende bedieningspanelen en alle luidsprekers, schakel- en regelfuncties.
 - 2 van de voedingscircuits.
 - 3 van de geluidrecorder met behulp van een testtape, -cd of -dvd, afhankelijk van de uitvoering van de recorder.
 - 4 van signaallampjes en het vervangen van defecte exemplaren
 - 5 van de back-up accu, indien aanwezig.
 - Keuring en inspectie:**
 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.46.93-a CENTRAALANTENNE-INRICHTING**0. CENTRAALANTENNE-INRICHTING (VALT ONDER SEL ELEMENT 864620)****9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN EENMAAL PER JAAR****Frequentie:**

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de versterkerkasten.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van alle coax-verbindingen in de versterker en verdeelkasten.

Metten:

- 1 van het uitgangssignaal van de voorversterker en eindversterkers met behulp van een CAI-tester, het opstellen van een meetrapport en zonodig afregelen van de versterkers.
- 2 van het signaalniveau op de centraal antenne contactdoos.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.52 MELD-/DETECTIE-APPARATUUR**75.52.19-a DETECTOREN****0. DETECTOREN (VALT ONDER SEL ELEMENT 890655)****9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN****Frequentie:**

- 1 Minimaal 1 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de juiste werking van de detectoren en de eventuele doormelding ervan.

Keuring en inspectie:

- 1 indien conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten

zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.52.19-b DETECTOREN GAS/CO DETECTIE

0. DETECTOREN GAS/CO DETECTIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 890655)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van de detectiecentrale.

Controleren (en zonodig herstellen):

- 1 van de noodstroomvoeding
- 2 per meldgroep van minimaal één automatische melder via een meetkoffer of deze nog aan de fabrieksspecificaties voldoet.
- 3 op goede werking van afvoerventilatoren.
- 4 op de goede werking van de lichttableaus.
- 5 of zich binnen het werkingsgebied van de installatie veranderingen hebben voorgedaan, die de goede werking nadelig kunnen beïnvloeden.

Vervangen:

1 van vervuilde melders volgens voorschrift/specificatie van de fabrikant. De vervangen melders moeten geheel voldoen aan de fabrieksspecificatie. Deze omwisseling zal zodanig uitgevoerd moeten worden, dat de installatie niet geheel of gedeeltelijk gedurende lange tijd buiten werking is. Aan het einde van iedere werkdag moet de installatie weer volledig operationeel zijn.

Testen:

- 1 van het centraal-bedieningspaneel op al zijn functies, o.a. bedienings-, doormeld-, en stuurfuncties e.d.
- 2 van elke automatische melder op zijn goede werking (elke automatische melder moet na het testen teruggesteld worden).
- 3 het functioneel testen van de meldingen in combinatie met de ontruimingsinstallatie.
- 4 het functioneel testen van de lichttableaus.

Keuring en inspectie:

1 indiener conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.52.92-a BRANDMELDINSTALLATIE

0. BRANDMELDINSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 865110)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

- 1 van de brandmeldcentrale. De teksten op de brandmeldcentrale en het eventuele neventableau moeten op hun leesbaarheid worden beoordeeld en zonodig vervangen.

Controleren (en zonodig herstellen):

- 1 van de noodstroomvoeding
- 2 per meldgroep van minimaal één automatische melder via een meetkoffer of deze nog aan de fabrieksspecificaties voldoet.
- 3 of alle handmelders in goede staat verkeren, b.v. opschriften, kleur, e.d.
- 4 op juiste werking van zelfsluitende deuren, (rook)-luiken, (rook) afvoerventilatoren en andere beweegbare delen met betrekking tot de brandmeldinstallatie.
- 5 of zich binnen het werkingsgebied van de brandmeld installatie veranderingen hebben voorgedaan, die de juiste werking nadelig kunnen beïnvloeden.
- 6 ten gevolge van een ander gebruik van ruimten de brandmeldinstallatie nog die diensten biedt die adequaat zijn voor behoeften van de Gebruiker.

Vervangen:

- 1 van vervuilde melders volgens voorschrift/specificatie van de fabrikant. De vervangende melders moeten geheel voldoen aan de fabrieksspecificatie. Deze omwisseling zal zodanig uitgevoerd moeten worden, dat de installatie niet geheel of gedeeltelijk gedurende lange tijd buiten werking is. Aan het einde van iedere werkdag moet de installatie weer volledig operationeel zijn.

Testen:

- 1 van het centraal-bedieningspaneel op al zijn functies, o.a. bedienings-, doormeld-, en stuurfuncties e.d.
- 2 van elke automatische melder op zijn juiste werking (elke automatische melder moet na het testen teruggesteld worden).
- 3 van de handmelders op de juiste werking, waarna de handmelder in de rusttoestand teruggezet moet worden.
- 4 het functioneel testen van de meldingen in combinatie met het in **paragraaf 75.19.90-a** genoemde Risicobeheer Systeem.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

75.52.92-b INBRAAKBEVEILIGING**0. INBRAAKBEVEILIGING (VALT ONDER SEL ELEMENT 865210)****9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN****Frequentie:**

- 1 Minimaal 1 x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

A) INBRAAK-MELDCENTRALEControleren en zonodig herstellen:

- 1 van de noodstroomvoorziening.

Testen:

- 1 van sabotage-en storingsmelding in elke melderlus;
- 2 van de optische en akoestische signalering;
- 3 van de doormelding naar een meldpost (direct of met kies-apparaat); en
- 4 van alle schakel- en signaalfuncties.

B) INBRAAK-MELDAPPARATUUR:Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de juiste instelling van zenders, ontvangers e.d.;

2 van de trilcontacten, de alarm en sabotagemeldingen op goede werking;

Testen:

1 van alle zenders, ontvangers, magneetcontacten, tril-contacten, slow-whoops, flits-lichten en overige detectoren.

C) TRILCONTACTEN-INSTALLATIE:

Controleren en zonodig herstellen:

1 van de trilcontacten, de alarm- en sabotagemeldingen op de goede werking;

D) BESTURING OVERIGE INSTALLATIES:

Controleren en zonodig herstellen:

1 van in-of uitschakeling van overige installaties, zoals akoestische-signalering, verlichting, elektrisch bediende deuren, CCTV-installaties e.d.

Testen:

1 van de juiste werking van de alarm-contacten t.b.v. de externe installaties.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijk onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de overeenkomstperiode verrichten van de onder "uitvoeren" omschreven handelingen en als vermeld in de algemene omschrijving van het werk.

75.52.92-c CCTV-INSTALLATIE

0. CCTV-INSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 864310 EN 890653)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van bijbehorende apparatuur, zoals bedieningseenheden, voedingen, video-schakelaars e.d. door het in werking stellen van alle apparatuur;
- 2 van de back-up accu, indien nodig vervangen; en
- 3 reinigen van beeldschermen.

Aanvullend t.b.v. buitencamera's:

- 1 van pan/tilt, op vochtwering en afstelling;
- 2 van alle connectoren op corrosie, indien nodig reinigen;
- 3 kantelmast;
- 4 camera-lens c.q. ruit, indien nodig schoonmaken;
- 5 afstelling en besturingscommando's vanuit de centraalpost;
- 6 alarmsignalen van diverse installaties naar de camera-installatie via de centrale verwerkingseenheid.

Inregelen/afstellen (indien nodig):

- 1 van de opname buizen in de camera's; en
- 2 van de monitoren.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijk onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de contractperiode verrichten van de onder "uitvoeren" omschreven handelingen en als vermeld in de algemene omschrijving van het werk.

75.53 GRENDELINGS-/ONTGRENDELINGSAPPARATUUR

75.53.29-a ELEKTRISCHE DRANGER

0. ELEKTRISCHE DRANGER (ONDERDEEL VAN 313000, 32300, 831311, 865110 OF 865220)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de juiste werking van aansturingen vanuit (bedien)centrale(s).
- 2 van de vrijlooppunt.
- 3 van de sluitkracht.
- 4 van de sluitvertraging.
- 5 van de openingsdemping.
- 6 van de bevestigingen, aansluitingen en invoeren van leidingen.

Smeren:

1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijk onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de contractperiode verrichten van de onder "uitvoeren" omschreven handelingen en als vermeld in de algemene omschrijving van het werk.

75.61 INFORMATIEKABELS/-LEIDINGEN

75.61.19-a DATA-INSTALLATIE

0. DATA-INSTALLATIE (VALT ONDER SEL ELEMENT 864410)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van de juiste toepassing in relatie tot brandgevaarlijke materialen in de directe omgeving van de elektrische installatieonderdelen.
- 2 van de capaciteit en belastbaarheid.
- 3 van de bevestigingen, aansluitingen en invoeren van leidingen.
- 4 van de (instel)waarden van de beveiligingen en kloppen die met de ontwerp-(instel)waarden.
- 6 van de aanwezigheid van de juiste schakelaars / scheiders / (aardlek) beveiligingen.

Keuring en inspectie:

1 indien conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

78 GEBOUWENBEHEERSYSTEMEN

78.41 SYSTEEMCOMPONENTEN BUSSYSTEMEN

78.41.19-a GEBOUWBEHEERSYSTEEM

0. GEBOUWBEHEERSYSTEEM (VALT ONDER SEL ELEMENT 867300)

Gebouwbeheersystemen welke kunnen bestaande uit:

- centrale computer / server;
- bedienstation, incl. randapparatuur;
- onderstation(s);
- systeemprogrammatuur;
- applicatie-programma's.
- netwerksysteem;
- functionele omschrijvingen van de regelingen;
- instellingen onderstations;
- aansluitlijsten onderstations.

De Aannemer draagt de verantwoording voor de juistheid van de instellingen zodat voldaan wordt aan de gestelde comforteisen en de installaties energetisch optimaal functioneren.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen:

1 van de kastventilatie.

Controleren en zonodig herstellen:

- 1 van het operatingsysteem en de verwerkingssoftware op programmaversie en foutmeldingen.
- 2 van de systeemtijd en systeemdatum op juiste instelling.
- 3 op de aanwezigheid van overbodige bestanden (deze in overleg met de Opdrachtgever verwijderen).
- 4 van de aanwezige randapparatuur zoals toetsenbord, beeldscherm, printer e.d. op juiste werking.
- 5 van het netwerk op juiste werking.
- 6 van de back-up accu, indien nodig vervangen.
- 7 van de software inclusief alle regelparameters volgens de actuele revisiebescheiden op juiste instelling, indien nodig corrigeren en registreren en/of geven van aanbevelingen voor verbetering en/of optimalisering alsmede het maken van een back-up voor het archief van de Gebruiker.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

80 LIFTINSTALLATIES

80.31 LIFTKOOIEN

80.31.19-a LIFTINSTALLATIES

0. TRANSPORTMIDDELEN

Hieronder zijn begrepen

SEL element 661100 Liftinstallaties zijnde:

- elektrische personen- en goederenliften,
- hydraulische personen- en goederenliften,
- elektrische vrachtliften,
- hydraulische vrachtliften,

SEL element 661300 trapliften zijnde:

- trapliften,
- trap- en stoelliften.

SEL element 661400 hefplateau personenvervoer zijnde:

- hefplateau personenvervoer.

SEL element 663100 kleingoederenliften zijnde:

- kleingoederenliften,

SEL element 663200 goederenheffers zijnde:

- goederenheffers.
- platformliften

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 1x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- dan wel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens NEN-EN 13015

2 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen

- 1 van de aandrijving (liftmachine), motoren, tractie-, omleid- en kabelschijven alsmede alle elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de liftmachinekamer, de liftschachtput en de bovenzijde van de kooi alsmede van de liftonderdelen in de schacht.
- 3 van (indien aanwezig) de schachtzijde van beglazing in de kooi, die in voorkomend geval is vervuild door lekolie vanuit de leidersmeertoestellen.
- 4 van de kooi- en schachtdeuren, de geleidingen, aandrijvingen alsmede alle elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen e.d. noodzakelijk is.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 Waar van toepassing moet worden gecontroleerd:
 - besturingsfuncties,
 - deurbeveiliging en beveiligingsinrichtingen,
 - eind- en noodschakelinrichtingen,
 - ophang-, draagkabels of kettingen,
 - reminrichting,
 - vanginrichting,
 - asafdichtingen, pakkingen en ventielen,
 - oliezeven,
 - oliepeil,
 - rondsels,
 - tandheugels,
 - schroefspindels,
 - veiligheidslijsten,
 - alarminrichting,
 - draagkabels,

- afdichtingen,
- ventielen,
- snelheidsbegrenzer,
- oliepeil en oliefilters.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

81 ROLTRAPPEN EN ROLPADEN

81.30 ROLTRAPPEN EN ROLPADEN

81.30.19-a ROLTRAPPEN EN ROLPADEN

0. ROLTRAPPEN EN ROLPADEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 662100)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 6x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- dan wel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen

- 1 van de aandrijvingen, motoren, kettingschijven, spaninrichtingen, oliegoten en vuilvangers alsmede alsmede alle elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de machineruimte en de omkeerruimte.
- 3 van het hellend deel roltraplichaam.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsveiligheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 waar van toepassing moet worden gecontroleerd:
 - besturingsfuncties,
 - trede- en drijfkettingen,
 - kettingwielen en omkeerinrichting,
 - kettingcontacten,
 - smeertoestellen van de draagkettingen,
 - oliepeilen,
 - spanning van de leuningbanden en V-snaren,
 - trede-bevestigingen,
 - trede-geleiding en looprollen,
 - snelheid van de leuningband,
 - inloopbeveiliging van de leuningband,
 - reminrichting,
 - overige primaire beveiligingen, zoals de noodstopinrichting, het terugloopcontact, en het snelheidscontact,
 - kamplaatverlichting,
 - kamplaten en trede-inloop,
 - vrijloop van treden t.o.v. binnenbekleding sokkels.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

82 HEF- EN HIJSINSTALLATIES

82.19 HEF- EN HIJSWERKTUIGEN

82.19.09-a HIJSWERKTUIGEN

0. HIJSWERKTUIGEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 663600)

Hieronder zijn begrepen

- loopkranen,
- portaalkranen,
- takels.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 2x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- dan wel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen

- 1 van drijf- en loopwerken alsmede alle elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten en, voor zover het uitsluitend het verwijderen van niet tot de installatie behorende voorwerpen betreft, van looprails en baanprofielen.

Conserveren

- 1 van eventueel aan de buitenlucht blootgestelde installatie-onderdelen door corrosievrij houden en behandelen met corrosiewerende verf van beschadigingen van de verflagen met name ter plaatse van bevestigingen, oplettingen en overige onderdelen welke bij corrosie gevaarlijke situaties kunnen opleveren.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsveiligheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 waar van toepassing moet worden gecontroleerd:
 - besturingsfuncties,
 - hijs- en rijmotoren,
 - hijs- en rijwerken,
 - zwenk- en topwielen,
 - ankerverschuiving en remvoeringen,
 - remmen,
 - oliepeil in vertragingskasten,
 - smering van rondsels en tandkransen,
 - wielstellen, assen en wielflenzen,
 - vastzet- en koppelinrichtingen,
 - hangbaan en kraanbaanopleggingen, stuitingen en stormverankeringen,
 - jukken en schommelbouten,
 - staalkabels en kettingen,
 - lasthaak, onderblok, lastmoment- en overlastbeveiligingen,
 - stroomrails met aansluitingen,
 - voedings- en stroomkabelgeleide kettingen,
 - stroomafnemers,
 - schakelaars,
 - bedieningsorganen,

- stuurstroomkabels met trekcontlasters,
- slangen en slangkoppelingen,
- overbelastingsventielen, slangbreuk- en kabelbreukbeveiligingen,
- relais, contacten en smeltveiligheden,
- waterafscheiders,
- filters en olienevelaars.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

83 GOEDERENTRANSPORT- EN -DISTRIBUTIESYSTEMEN**83.19 GOEDERENTRANSPORT- EN DISTRIBUTIESYSTEEM****83.19.09-a GOEDERENTRANSPORT- EN DISTRIBUTIESYSTEEM****0. GOEDERENTRANSPORT- EN DISTRIBUTIESYSTEEM**

Hieronder zijn begrepen

SEL element 663300 Baantransportmiddel:

SEL element 663900 Transport;goederen diversen:

SEL element 664100 Buizenpost

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN**Frequentie:**

- 1 Minimaal 2x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- dan wel de frequentie van onderhoud door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen

- 1 van drijf- en loopwerken alsmede alle elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkingen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten, hydraulische apparatuur, gondel en, voor zover het uitsluitend het verwijderen van niet tot de installatie behorende voorwerpen betreft, van looprails en baanprofielen.

Conserveren

- 1 van eventueel aan de buitenlucht blootgestelde installatie-onderdelen door corrosievrij houden en behandelen met corrosiewerende verf van beschadigingen van de verflagen met name ter plaatse van bevestigingen, oplettingen en overige onderdelen welke bij corrosie gevaarlijke situaties kunnen opleveren.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 waar van toepassing moet worden gecontroleerd:

A) MECHANISCH GEDEELTE:

- veiligheidsventielen,
- overlastbeveiligingen,
- slangbreukbeveiligingen,
- kabelbreukbeveiligingen,
- anker- en boutbevestigingen,
- looprails, rollen en buisleidingen,
- verende constructies,
- wielen,
- lagers,

- reminrichtingen,
- koppelingen en buffers,
- kabels en kettingen,
- kabel- en kettinggeleidingen,
- sporen van transportbanden,
- draadspillen,
- kabelhaspels,
- slangen en koppelingen,
- oliepeil,
- oliezeven,
- afdichtingen,
- vastzetinrichtingen,
- waterafscheiders.

B) ELEKTRISCH GEDEELTE:

- besturingsfuncties,
- veiligheidscontacten, motoren,
- schuifankerwerking,
- relais,
- thermische en maximale beveiligingen,
- contactvingers en -bruggen,
- signaallampen en/of akoestische signalen,
- soepele kabels,
- stekerverbindingen.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

84 GEVELONDERHOUDINSTALLATIES

84.30 RAILTRAJECTEN

84.30.19-a GEVELONDERHOUDSVOORZIENINGEN

0. GEVELONDERHOUDSVOORZIENINGEN (VALT ONDER SEL ELEMENT 751300 EN 759999)

Hieronder zijn begrepen

- Railconstructie gevelladder,
- Vrijrijdbare gevelladder
- Railconstructie hangsteigers
- Gondel
- Dakwagen
- Takel hangladder
- Permanente Hangladder
- Bordesinstallaties
- Mastinstallaties.

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

- 1 Minimaal 4x per jaar
- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- dan wel de frequentie van onderhoud door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

- 1 volgens voorschrift fabrikant / leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Reinigen

- 1 van drijf- en loopwerken alsmede alle elektrische apparatuur voor zover hiertoe geen demontage anders dan van afdekkappen o.d. noodzakelijk is.
- 2 van de motoren, vertragingskasten, hydraulische apparatuur, gondel en, voor

zover het uitsluitend het verwijderen van niet tot de installatie behorende voorwerpen betreft, van looprails en baanprofielen.

Conserveren

- 1 van eventueel aan de buitenlucht blootgestelde installatie-onderdelen door corrosievrij houden en behandelen met corrosiewerende verf van beschadigingen van de verflagen met name ter plaatse van bevestigingen, oplettingen en overige onderdelen welke bij corrosie gevaarlijke situaties kunnen opleveren.

Controleren, beproeven en afstellen:

- 1 van alle onderdelen, die daarvoor in aanmerking komen en die van invloed zijn op de bedrijfszekere en veilige werking van de elementen, op een zodanige wijze dat bij voorbaat het aantal storingen en de slijtage tot een minimum worden beperkt en de bedrijfsvaardigheid alsmede het veilig gebruik van het element zijn gewaarborgd.
- 2 waar van toepassing moet worden gecontroleerd:

A) MECHANISCH GEDEELTE:

- railbevestigingen,
- railbanen,
- wissels en draaischijven,
- wielstellen,
- vastzetinrichtingen,
- motorbevestigingen,
- aanslagen en buffers,
- lierwerken,
- rem- en vanginrichtingen,
- valveiligheden,
- gevelgeleide wielen en afhouders,
- hijskabels en hijskabelbevestigingen,
- kabelgeleidingen,
- oliepeil,
- oliezeven,
- draagarmen en draagarmbewegingen,
- draadspillen,
- kabelhaspel,
- gondel,
- hydraulische cilinders en ventielen,
- dekzeilen.

B) ELEKTRISCH GEDEELTE:

- besturingsfuncties,
- magneetschakelaars,
- thermische beveiligingen,
- elektrische voedings- en stroomkabels,
- bedieningsinrichtingen,
- contactvingers en -bruggen,
- eind- en noodschakelinrichtingen.

Smeren:

- 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALEN ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

90 OVERIGE WERKZAAMHEDEN

90.10 WERKZAAMHEDEN VASTSTELLINGSFASE

90.10.10-a OVERDRACHT

0. OVERDRACHT MET VORIGE AANNEMER

De Aannemer van dit bestek dient er zorg voor te dragen dat er overdracht plaatsvindt met de vorige Aannemer. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-29.

.01 OVERDRACHT WERK MET VORIGE AANNEMER

Uitvoeren overdracht met vorige Aannemer.

90.10.10-b FEITELIJKE SITUATIE

0. VASTSTELLEN FEITELIJKE SITUATIE

De Aannemer moet de verschillen tussen de feitelijke situatie en de elementen zoals vermeld op de COEL, opgenomen als **bijlage ??**, inventariseren en gelijktijdig de conditie vaststellen. E.e.a. zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-39.

.01 VASTSTELLING FEITELIJKE SITUATIE

Vaststellen verschillen tussen de feitelijke situatie en de elementen zoals vermeld op de COEL.

90.10.10-c CONDITIEMETING

0. UITVOEREN CONDITIEMETING

Tegelijkertijd met het vaststellen van de feitelijke situatie moet de Aannemer een conditiemeting conform het handboek RgdBOEI®-inspecties uitvoeren voor alle elementen vermeld op de COEL, opgenomen als **bijlage ??**. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-49.

.01 UITVOEREN CONDITIEMETING

Vaststellen van de conditie van de elementen zoals vermeld op de COEL.

90.11 WERKZAAMHEDEN DIENSTVERLENINGSFASE

90.11.10-a FUNCTIONEEL HOUDEN

0. FUNCTIONEEL HOUDEN INSTALLATIES

De Aannemer moet de installaties functioneel houden. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-59.

.01 UITVOEREN FUNCTIONEEL HOUDEN

Het functioneel houden van de installaties.

90.11.10-b PREVENTIEF ONDERHOUD

0. UITVOEREN PREVENTIEF ONDERHOUD

De Aannemer moet preventief onderhoud uitvoeren. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-69.

.01 UITVOEREN PREVENTIEF ONDERHOUD

Het uitvoeren van preventief onderhoud.

90.11.10-c WET EN REGELGEVING

0. VOLDOEN AAN WET EN REGELGEVING

De aannemer moet voldoen aan de (wettelijke) verplichten en continu de status van de (wettelijke) verplichten in de webbased applicatie (technisch) van de Opdrachtgever actueel houden. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-79.

.01 UITVOEREN PREVENTIEF ONDERHOUD

Het uitvoeren van preventief onderhoud.

90.11.10-d STORINGEN

0. VERHELPELEN STORINGEN

De Aannemer moet alle gemelde storingen verhelpen. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-89.

.01 VERHELPELEN STORINGEN

Het verhelpen van storingen.

90.11.10-e BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN

0. UITVOEREN BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN

De Aannemer moet bijkomende werkzaamheden uitvoeren. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-90.

.01 UITVOEREN BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN

Het uitvoeren van bijkomende werkzaamheden.

90.11.10-f VERVANGINGSPLANNING

0. LEVEREN VERVANGINGSPLANNING

De Aannemer moet een vervangingsplanning leveren, dit omvat het maken en actueel houden van een planning voor de komende periode van 10 jaar. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-91.

.01 LEVEREN VERVANGINGSPLANNING

Het leveren en actualiseren van de vervangingsplanning.

90.11.10-g INTEGRAAL TESTEN

0. INTEGRAAL TESTEN

De Aannemer moet meewerken aan de voorbereiding en uitvoering van het integraal testen van samenhangende elementen. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-92.

.01 INTEGRAAL TESTEN

Het integraal testen van samenhangende elementen.

90.11.10-h DUURZAAMHEIDSBELEID

0. UITVOEREN DUURZAAMHEIDSBELEID

De Aannemer moet meewerken aan het uitvoeren van het duurzaamheidsbeleid. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-93.

.01 INTEGRAAL TESTEN

Het uitvoeren van het duurzaamheidsbeleid.

90.11.10-i OVERDRACHT NIEUWE AANNEMER

0. OVERDRACHT AAN DE NIEUWE AANNEMER

De Aannemer moet, aan het einde van de looptijd van dit bestek, meewerken aan het overdragen aan de nieuwe aannemer. Één en ander zoals vastgelegd in bepaling 00.02.06-94.

.01 OVERDRACHT AAN DE NIEUWE AANNEMER

Het overdragen aan de nieuwe aannemer.

97 KEUKENVOORZIENINGEN

97.51 TOESTELLEN

97.51.10-a VAATWAS-INSTALLATIE

0. VAATWAS-INSTALLATIE (ONDERDEEL SEL ELEMENT 873200)

9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN

Frequentie:

1 Minimaal 2 x per jaar

- of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
- danwel de frequentie van onderhoud testen door lokale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.

Uitvoeren:

1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.

Controleren (en zonodig herstellen):

- 1 van de leidingen, appendages, pompen e.d. op lekkages en beschadiging.
- 2 van de werking van tank- en boilerselektroden.
- 3 van de werking van magneetventielen.
- 4 van de waterdruk in de naspelzone.
- 5 van de watertemperatuur in was- en spoelzone.
- 6 van het naspelstelsel op kalkaanslag.
- 7 van de werking van regel- en schakelapparatuur.
- 8 van de werking van de pomp en het filter.
- 9 van de werking van thermometers en thermostaten.
- 10 van de werking van spuitkoppen en zeepdoseersysteem.

Keuring en inspectie:

1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

97.51.19-a TRANSPORTSYSTEMEN, VAATWASSER

0. TRANSPORTSYSTEMEN, VAATWASSER (ONDERDEEL SEL ELEMENT 873200)
 - inclusief dienbladentransport
 9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
 - Frequentie:**
 - 1 Minimaal 2 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
 - Uitvoeren:**
 - 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
 - Controleren (en zonodig herstellen):**
 - 1 van de aandrijfassen.
 - 2 van de aandrijfmotor, indien nodig ketting spannen.
 - 3 van de spatzeiltjes.
 - 4 van de noodstop-schakelaar.
 - 5 van de slipkoppeling, indien nodig afstellen.
 - 6 van de vinger-, koord- en schakelbanden op beschadigingen en/of slijtage.
 - Smeren:**
 - 1 van alle daarvoor in aanmerking komende onderdelen.
 - Keuring en inspectie:**
 - 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.
 - Rapporteren:**
 - 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.
- .01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE**
Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.
- .02 ONDERHOUD**
Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

97.51.20-a KOOK-/BAK-/BRAAD-/WARMHOUD-APPARATEN

0. KOOK-/BAK-/BRAAD-/WARMHOUD-APPARATEN (ONDERDEEL SEL ELEMENT 873100 EN 873200)
 9. ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
 - Frequentie:**
 - 1 Minimaal 2 x per jaar
 - of de hogere frequentie door voorschrift fabrikant / leverancier bepaald;
 - danwel de frequentie van onderhoud testen door locale omstandigheden noodzakelijk gemaakt.
 - Uitvoeren:**
 - 1 volgens voorschrift fabrikant/leverancier, echter voor zover van toepassing aangevuld met de hieronder vermelde handelingen.
 - Controleren (en zonodig herstellen):**
 - 1 van de verwarmingselementen, thermostaten, signaallampen.
 - 2 van de aardverbindingen.
 - 3 van de regel- en beveiligingsapparatuur.
 - Meten:**
 - 1 van de mediumtemperatuur en/of druk onder bedrijfsomstandigheden.
- AANVULLEND Controleren (en zonodig herstellen)**
- t.b.v. Kookketels, Steamers en Combi-ovens:**
- 1 van de kranen, zwenkarm en aftapvoorzieningen op lekkage.
 - 2 van de werking van veiligheids-, ont- en beluchtingsventielen.
 - 3 van de pressostaten en manometers.
 - 4 van de deksels op scharnier- en sluitfunctie.
- t.b.v. Kooktafels, Bakplaten, Hokkers en Kantelbare Braadpannen:**
- 1 op aanwezigheid van barsten en/of scheuren.
- t.b.v. Convector:**
- 1 van de werking van water-injectie en magneetkleppen.
- t.b.v. Gasgestookte toestellen:**
- 1 van de branders, aansteekbrander en inspuitsstukken op juiste werking c.q. reinigen en/of afstellen.
 - 2 van de regelkraan, indien nodig invetten

- 3 van de werking van de aansteekbeveiliging.
- 4 van de vergrendeling van de gastoevoer naar de hoofdbranders bij uitschakeling van het mechanisch afzuigsysteem.
- 5 van de leidingen en appendages op lekkage.
- 6 van het gasfilter op vervuiling, indien nodig reinigen.

Keuring en inspectie:

- 1 indien er conform bijlage 13 een (wettelijke) verplichting rust op dit element, het uitvoeren van de noodzakelijke keuringen en inspecties ter verkrijging van een certificaat, keurings-, inspectie- of onderhoudsrapport zoals benoemd in bijlage 13.

Rapporteren:

- 1 het aanleveren van de rapportage van de werkzaamheden zoals vermeld onder 00.02.27-90 en indien van toepassing, de (wettelijke) verplichte documenten zoals benoemd in bijlage 13.

.01 BEPALING ONDERHOUDSFREQUENTIE

Noodzakelijke onderhoudsfrequentie, op basis van de omgeving en het proces, vast te stellen tijdens vaststelling feitelijke situatie.

.02 ONDERHOUD

Het gedurende de dienstverleningsfase verrichten van de onder "uitvoeren" en "rapporteren" omschreven handelingen.

EINDPAGINA