

Onderwerp Verslag mondelinge marktconsultatie trapliften gemeente Lansingerland

Registratienummer T18.14717

Op 15 oktober heeft de gemeente Lansingerland via TenderNed een (openbare) marktconsultatie georganiseerd waarin partijen uitgenodigd zijn om in gesprek te gaan over de voorgenomen aanbesteding trapliften, op basis van een marktconsultatiedocument.

Het doel van deze marktconsultatie was een beeld te vormen van de reacties van de markt op onze ideeën en mogelijkheden in eisen, wensen en de wijze van beoordelen.

In dit document vindt u een verslag van de marktconsultatie, onderverdeeld in verschillende onderdelen:

- Situatie van de markt
- Looptijd van de overeenkomst
- Duurzaamheid
- Producten
- Prijsstelling - categorie
- Overige informatie

Er hebben in totaal drie gesprekken plaatsgevonden. De gemeente heeft geconstateerd nu voldoende input te hebben om de aanbestedingsdocumenten verder vorm te geven.

Situatie van de markt

Er zijn momenteel maar een beperkt aantal leveranciers in deze gemeente-markt. Naast leveranciers zijn er ook twee partijen die tevens de fabrikant van de traplift zijn.

Herverstrekking is niet altijd mogelijk, niet alle onderdelen (zoals de rails) kunnen opnieuw gebruikt worden.

Looptijd van de overeenkomst

Het aangaan van een raamovereenkomst voor een periode langer dan vier jaar inclusief opties voor verlenging is voor de partijen mogelijk. Aandachtspunten hierbij zijn:

- Initiële looptijd
- Indexeringsmogelijkheden

Voor service en onderhoud is de overweging die gegeven wordt het gelijk te trekken met de technische levensduur van de traplift (10 jaar). Hierin zijn verschillende vormen mogelijk.

Het jaarlijks preventief laten onderhouden van een traplift is wettelijk niet verplicht. Aandachtspunt bij service en onderhoud is:

- Afspraken maken over het service en onderhoud na de technische levensduur van 10 jaar.

Duurzaamheid

Planet: inkopen met zorg voor milieu

Dit is voornamelijk te realiseren in het productieproces van de traplift. Aandachtspunten hierbij zijn:

- Her verstrekken van (onderdelen) van de traplift.
- Mogelijkheden voor modulair opgebouwde trapliften.
- Gebruik en recycling van materialen zoals staal.

- Reduceren van CO2-uitstoot bij het wagenpark.
- Optimale logistieke planning voor levering en service en onderhoud.

People: duurzaam inkopen

Bij de levering en het service en onderhoud van trapliften is de component levering ongeveer 75% waardoor het stellen van een Srol eis disproportioneel is.

Srol opnemen in de gunningscriteria is zeker mogelijk. Aandachtspunten hierbij zijn:

- Inzet van leerwerk-trajecten.
- Uitbesteden van werkzaamheden bij een sociaal werkbedrijf.
- Het inzetten van de bouwblok 'maatschappelijke activiteit'.

Profit inkopen met aandacht voor het lokale MKB:

Hier is geen informatie over gedeeld.

Producten

De gemeente is voornemens de volgende categorie indeling toe te passen:

- Categorie 1: Rechte traplift
- Categorie 2: Traplift met 1 bocht
- Categorie 3: Traplift met 2 of meer bochten

Deze categorieën blijken gangbaar voor de partijen. Hiermee kan de gemeente voor 99% voorzien in de totale behoefte. Liften buiten deze categorie bijvoorbeeld voor personen met obesitas of voor kleine kinderen zijn niet standaard. Hiervoor wordt een offerte-traject geadviseerd, waarbij het niet noodzakelijk hoeft te zijn om dit bij de gegunde leverancier uit te zetten.

Het is mogelijk om trapliften uit categorie 2 en 3 zowel als binnenbocht- als buitenbochttraplift te leveren. Aandachtspunten hierbij zijn:

- Binnenbocht traplift valt in bepaalde gevallen duurder uit.
- Neem in de afweging de gezinssituatie mee, wat is voor de overige leden van het gezin een veilige situatie.
- Het maximale gebruikersgewicht van de verschillende categorieën is voor alle liftten 125 kg en tot 140 kg voor enkele rechte trapliftten.

De gemiddelde gebruiksduur van een traplift bij één klant ligt tussen de 4 en de 6 jaar.

De gemiddelde technische levensduur van een traplift is 10 jaar

Gemiddelde levertijd van een traplift bedraagt ongeveer 25 werkdagen.

Liften worden altijd ingemeten en daarna in productie genomen.

Levertijden van trapliftten op offertebasis zijn minder lang, het proces van inmeten is dan al geweest.

Incidenteel kunnen levertijden korter zijn.

Prijsstelling - categorie

Het uitvragen van all-in tarieven (inclusief opties, aanpassingen en kleine bouwkundige aanpassingen) is realistisch en praktisch uitvoerbaar. Aandachtspunten hierbij zijn:

- Het toepassen van plafondbedragen in aanbestedingen is mogelijk, als deze realistisch zijn.
- De kostprijs voor een lift is hoog, dit wordt veroorzaakt door de staalprijs.

Specials zoals bijvoorbeeld trapliftten voor buitengebruik valt onder de uitzonderingen, de markt adviseert om deze op offerte basis op te vragen.

Bij annulering van de order voordat de traplift geplaatst is, is het in de markt gebruikelijk dat er een bedrag in rekening wordt gebracht dat berekend wordt aan de hand van de betreffende traplift in productie (hoe verder in productie hoe hoger het bedrag). Aandachtspunten hierbij zijn:

- Neem het op in de aanbesteding.
- Tijdens de implementatie kunnen hierover ook nadere afspraken worden gemaakt.

Demontage van al aanwezige trapliften kan in de aanbesteding meegenomen worden.

Een jaarlijkse keuring voor service en onderhoud is niet verplicht. Het is mogelijk om een onderhoudscontract af te sluiten voor de gehele periode dat de lift uitstaat bij een klant, ook nadat de contracttermijn voor het leveren van liften is afgelopen. Aandachtspunten hierbij zijn:

- Neem als basis de technische levensduur van de lift.
- Maak voor de periode na deze 10 jaar aparte afspraken.
- Het is nog niet standaard gebruikelijk om reeds uitstaande liften van andere leveranciers in het service en onderhoud over te nemen.

De facturatie kan op onderstaande wijze worden uitgevoerd.

1. Plaatsen trapliften

De facturatie voor het plaatsen van de trapliften gebeurt op cliëntniveau. Hiervoor ontvangt u van de gemeente Lansingerland een cliëntnummer en beschikingsnummer waarnaar u refereert in de factuur. De facturen worden in PDF aangeleverd bij de gemeente Lansingerland.

2. Service en onderhoud

De facturatie voor service en onderhoud wordt 1x per jaar gedaan. De factuur wordt digitaal als bulkfactuur bij de gemeente aangeleverd. Voor een correcte verwerking bij de gemeente zijn de volgende eisen gesteld: het bestand is een tekstfile (CSV bestand).

Aandachtspunten hierbij zijn:

- Koppel de bruikleenovereenkomst los van de facturatie.
- Elektronisch berichtenverkeer wordt nog niet gebruikt.

Overige informatie

Het is niet verplicht en niet gebruikelijk een VOG te eisen. Het is gebruikelijk dat medewerkers door kleding en het dragen van legitimatie duidelijk herkenbaar zijn. Het wagenpark voorzien van logo's.

Ontwikkelingen in de markt die interessant zijn voor de gemeente Lansingerland op het gebied van trapliften zijn gedeeld:

- Gemeenten houden geen depots meer.
- De ontwikkeling in eigen bijdrage voor inwoners kan er voor zorgen dat er na 1-1-2019 meer aanvragen gedaan worden voor een traplift.
- Er is een nieuw product in ontwikkeling: Assistep. Deze helpt de gebruiker bij het traplopen. Het voordeel van dit product is dat iemand langer blijft bewegen.
- De gemeente Lansingerland is een kleine gemeente. Zorg ervoor dat de aanbesteding in verhouding staat tot de opdracht, wees proportioneel in de uitvraag en in de gunningscriteria.
- Voor het kunnen doen van een goede aanbieding geeft de informatie in het marktconsultatiedocument al een goed beeld. Overweeg daarnaast specifieke onderdelen zoals comfort voor de cliënt en extra opties.
- Een advies is om niet alleen te kijken naar de goedkoopste oplossing, maar ook comfort in de aanbesteding mee te nemen. Wanneer een cliënt de keuze kan krijgen tussen een gewone traplift of een 'spillift' (binnenbocht), kan dit wel extra kosten voor de gemeente met zich meebrengen.