

Referentienr.	Vraag	Antwoord
540082	In de basisovereenkomst hfst.16.3 staat de volgende tekst: "Partijen kiezen domicilie te Amsterdam". Als wij het goed begrijpen wordt hiermee bedoeld dat de uitvoerende mensen bij voorkeur woonachtig horen te zijn in Amsterdam?	Nee, dit betekent dat -in het geval van een geschil- het geschil dient bij de rechtbank van Amsterdam.
540080	In de basisovereenkomst hfst.5.2 staat de volgende tekst:"De Gemeente beroept zich nadrukkelijk niet op natrekking met betrekking tot de door de Contractant geïnstalleerde Verlichtingsinstallatie". Als wij het goed begrijpen heeft de gemeente niet de voorkeur eigenaar te worden van de verlichtingsinstallatie, maar wil deze mogelijkheid echter wel hebben?	Nee, de Gemeente wilt licht inkopen als dienst en wilt met dit artikel zeggen dat de Contractant eigenaar is van de Verlichtingsinstallatie gedurende het contract. De Gemeente zal gedurende de Overeenkomst geen beroep doen op eigenaarschap van de Verlichtingsinstallatie.
539876	Met IP54 hebben wij een armatuur dat in vele parkeergarage word toegepast, en zeker veilig is voor deze toepassing. Is het toepassen van dit armatuur akkoord?	De eis is aangepast naar IP54, zie Mededelingen in de Nota.
539853	Er worden bestaande armaturen gehandhaafd. Deze dienen wij wel mee te rekening in het nieuwe energieplan. Hiervoor hebben wij van de te handhaven armaturen het vermogen nodig en de branduren per dag. Graag ontvangen wij deze gegevens.	De te handhaven armaturen binnen de scope betreffen alleen de armaturen ten behoeve van verwijzing naar nooduitgangen. Deze branden 24 uur per dag, hierbij kan gerekend worden met een vermogen van 40W. Alle andere armaturen binnen de scope mogen vervangen worden.
539847	Er staat nergens welke reflectiewaarden er toegepast moeten worden in de lichtberekening. Kunnen wij met standaard reflectiewaarden rekenen? Dus Vloer 20, plafond 70 en wanden 50? Zo niet dat de waarden opgeven waarmee wij dienen te rekenen.	Dit is aan de Contractant, zolang er uiteindelijk aan de NEN-EN 12464-1:2011 en de daarbij horende minimale verlichtingssterkte wordt voldaan, een en ander conform Programma van Eisen.
539846	Hier is voor de armaturen een min. waarde water- en stofdichtheid van IP55 benoemd. Is een armatuur met IP54 in dit geval ook toereikend? Dit gezien de rookmelders in de garage slechts een waarde hebben van IP20. Deze zijn dus niet bestand tegen water.	De eis is aangepast naar IP54, zie Mededelingen in de Nota.
539842	Is de bestaande bekabeling nu ook in een herbruikbare staat en makkelijk bereikbaar?	De bestaande bekabeling bestaat op dit moment uit buis (instort) en draad. De Verlichtingsinstallatie voldoet in principe aan de NEN1010/3140. Tijdens de Overeenkomst ligt de verantwoordelijkheid bij de Contractant om aan de eisen te voldoen, ook als blijkt dat de bestaande installatie daar niet aan voldoet.
539838	Worden de armaturen met code BD, BJ en BL trap en lift hal (stramien J-L) ook gehandhaafd?	Correct, deze armaturen blijven gehandhaafd.
539836	Blijven de armaturen met code C5 in de voorportalen van de trappenhuizen ook gehandhaafd?	Correct, deze armaturen blijven gehandhaafd.
539832	Indien de bestaande installatie niet voldoet aan de hier gestelde eisen, dienen wij deze dan geheel te vervangen?	Correct, aangezien de installatieverantwoordelijkheid voor de verlichting over gaat naar de Contractant.
539828	Kunnen wij ervan uitgaan dat de bestaande installatie voldoet aan de hier gestelde eisen?	De Verlichtingsinstallatie voldoet in principe aan de NEN1010/3140. Tijdens de Overeenkomst ligt de verantwoordelijkheid bij de Contractant om aan de eisen te voldoen, ook als blijkt dat de bestaande installatie daar niet aan voldoet.
539826	Indien wij geen delen van de garage af te zetten, kunt dan aangeven hoe wij veilig kunnen werken terwijl auto's rijden?	Van de inschrijver wordt een plan gevraagd hoe hiermee om te gaan.
539821	Zijn wij vrij om delen van de garage af te zetten zodat er veilig gewerkt kan worden?	Ja, zolang het algemeen gebruik van de garage niet wordt belemmerd.
539818	Kunnen wij ervan uitgaan dat met oud/overbodig materiaal, allen delen van de verlichtingsinstallatie bedoelt worden?	Correct, oud/overbodig materiaal heeft betrekking op de Verlichtingsinstallatie.
539812	De contractant wordt eigenaar van de verlichtingsinstallatie. Kunnen wij ervan uitgaan dat de bestaande bekabeling storingsvrij is en voldoet aan de gestelde eisen?	De Verlichtingsinstallatie voldoet in principe aan de NEN1010/3140. Tijdens de Overeenkomst ligt de verantwoordelijkheid bij de Contractant om aan de eisen te voldoen, ook als blijkt dat de bestaande installatie daar niet aan voldoet.
539027	Concept basisovereenkomst artikel 6; Uit dit artikel blijkt dat de realisatiekosten door ons 10 jaar (aflopend) voorgefinancierd dienen te worden. Gaarne willen wij dat er een apart termijnschema voor de realisatiefase wordt opgesteld welke eindigt bij oplevering van de realisatie. Het bovenstaande is ingegeven door het beleid binnen ons bedrijf en zullen dan ook niet akkoord gaan met het geen wat er in dit artikel staat omschreven.	Artikel 6 van de Concept Basisovereenkomst is aangepast, zie Mededelingen in de Nota.
538953	Concept basisovereenkomst artikel 4.3. In dit artikel staat de volgende zinsnede: ...."Aangezien de energiekosten worden gedeeld zal de Contractant zo snel mogelijk een nieuwe verlichtingsinstallatie willen realiseren". Kunt u aangegeven wat dit inhoudt en wat u hiermee bedoeld?	Deze zinsnede is bedoeld om aan te geven dat: A) de Gemeente en de Contractant de energiekosten delen; B) de aanbesteding als insteek heeft om de Contractant te prikkelen met een energiezuinige oplossing te komen aangezien de huidige verlichting niet energiezuinig is; en C) beide partijen hogere kosten hebben zolang er geen nieuwe, energiezuinige Verlichtingsinstallatie is.
538929	Kunnen wij tijdens de uitvoering gebruiken van algemene voorzieningen zoals toilet, parkeergelegenheid, kantine etc door u verzorgd? Indien dit niet het geval is willen wij graag van u weten of er in de garage ruimte beschikbaar is om dit zelf regelen.	Tijdens de uitvoering van werkzaamheden kan de Contractant gebruik maken van de huidige voorzieningen.
538915	Op tekening E2a is links op tekening de in-/uitrit te zien. Hier links hoort nog een helft van de garage te zijn met o.a. de fietsenstalling en een laad-/losgedeelte voor bovenliggende panden (op tekening aangegeven als fase 2). Hoort dit bij onze scope en zijn hier tekeningen van? Zo ja, kunt u deze zo spoedig mogelijk aanleveren en niet te wachten tot 5 februari bij publicatie nota van inlichtingen.	Dit betreffende deel van de garage hoort inderdaad bij de scope. Hiervan is kort geleden een tekening beschikbaar gesteld, echter laat de kwaliteit hiervan te wensen over. Dit is vooralsnog de enige tekening die beschikbaar is voor zover bekend. Bij beschikbaar komen van een tekening van betere kwaliteit wordt deze direct beschikbaar gesteld. Excuses voor het ongemak.
538905	Blijft de parkeergarage inbedrijf tijdens de uitvoering oftewel onze werkzaamheden?	Jazeker, bij inschrijving wordt een plan gevraagd hoe hiermee om te gaan.
535895	We zien 2 beheerdersruimtes, in de ene zitten vermoedelijk tl armaturen en de andere krijgt een systeemplafond. Er wordt in het bestek gesproken over 500 lux op 1m. De vraag is of dit voor beide beheerdersruimtes geldt en of ze beide worden voorzien van bijvoorbeeld led panels?	Dit geldt voor beide beheerdersruimtes. Het is aan de Contractant om te bepalen wat ermee moet gebeuren qua verlichting, binnen het kader van de gestelde eisen.