

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

Galvanistraat 15, t.a.v. Afdeling Aanbestedingszaken, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Joop Snoeij

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszaken@rotterdam.nl, Internetadres(sen): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

Adres van het kopersprofiel: -

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:

Info t.b.v. het bestek en aanvullende documenten

Het bestek c.a. kunt u, na registratie, kosteloos downloaden bij de onderhavige publicatie op www.tenderned.nl (onder AANBESTEDINGSDOCUMENTEN). . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:

Info t.b.v. de Inschrijving

Galvanistraat 15 , 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Zie artikel IV.3.8 van de onderhavige publicatie.

E-mail: Aanbestedingszaken@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

AFDELING II: VOORWERP VAN DE OPDRACHT

II.1 BESCHRIJVING

II.1.1 Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming

[1-009-13] Slopen voormalig Albeda College Aleyda van Raephorstlaan

II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie: Uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Gemeente Rotterdam, deelgemeente Hillegersberg-Schiebroek

NUTS-code: NL335

II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

[1-009-13] Het uitvoeren van sloopwerkzaamheden en het bouwrijp maken van het voormalig Albeda college aan de Aleyda van Raephorstlaan te Rotterdam

II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdpdracht

Hoofdcategorieën: 45111000-8 (Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 45262660-5 (Verwijderen van asbest)

Hoofdcategorieën: 45111100-9 (Sloopwerkzaamheden)

Hoofdcategorieën: 45112200-7 (Afgraven van grond)

II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

ja

II.1.8 Verdeling in percelen

neen

II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

neen

II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

In verband met de nieuwbouw van het Kind Onderwijs en Zorg centrum te Rotterdam Hillegersberg zal het voormalige Albeda College worden gesloopt. Aansluitend dient het vrijgekomen terrein bouwrijp gemaakt worden.

Het te slopen gebouw heeft een betonnen draagconstructie en omvat circa 6.800 m2 BVO exclusief een bouwkundige kruipruimte van circa 3.000 m2.

In het kader van de voorgenomen sloop zijn reeds diverse onderzoeken gedaan zoals een milieukundig bodemonderzoek (rapport 2010), flora/fauna onderzoek (rapport 2012), asbest inventarisatie. Van deze inventarisaties zijn rapportages beschikbaar. Tevens is een KLIC-melding aanwezig van het bouwrijp te maken gebied waarop aanwezige kabels en leidingen zijn weergegeven.

Het werk bestaat in hoofdzaak uit:

- het inrichten van het werkterrein;
- het plaatsen van bouwhekken;
- het leggen van een rijplaten en draglineschotten;
- het verwijderen van asbesthoudende materialen;
- het verwijderen van achtergebleven huisraad en chemisch afval;
- het strippen van sloopafval;
- het slopen van hekwerken;
- het slopen van gebouw;
- het slopen van de opstallen incl. funderingen;
- het opnemen van elementenverhardingen;
- het verrichten van grondwerkzaamheden;
- het inmeten van heipalen;
- het inkorten van heipalen;
- het inmeten van de heipalen;
- het aanvullen van de bouwput.

Het werk opleveren uiterlijk 2 september 2013.

Zie verder het bestek.

II.2.2 Opties

neen

-

II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

Aanvang: 01/04/2013

Voltooiing: 01/09/2013

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

Eis: Zekerheidstelling

Beschrijving: Een bankgarantie groot 5% van de inschrijvingsom wordt verlangd.

Toelichting op Bewijsstuk: Vóór opdracht dient de bankgarantie te worden overgelegd aan de opdrachtgever / aanbestedende dienst.

Zie verder het bestek.

III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

Eis: Betaling

Beschrijving: De betaling zal geschieden binnen dertig dagen na goedkeuring van een declaratie.

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder het bestek.

III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

Eis: Rechtsvorm combinatie van inschrijvers

Beschrijving: De combinanten zijn hoofdelijk aansprakelijk.

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder het bestek.

III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

ja

Eis: Andere bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

Beschrijving: - De voorliggende opdracht is één van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in het creëren van werkgelegenheid voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, creëren van werkervaringsplaatsen en het creëren van stageplaatsen voor stagiaires. Voor de uitgebreide tekst verwijzen wij u naar het bestek.

-In het bestek zijn milieubepalingen opgenomen met betrekking tot het in te zetten materieel (waaronder inzet van mobiele machines en vrachtwagens).

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder het bestek.

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Eis: Persoonlijke situatie van ondernemers

Beschrijving: - Het voldoen aan de wettelijke verplichtingen, verbonden aan de uitoefening van de onderneming;

- Het hebben voldaan aan al zijn verplichtingen ten aanzien van de betaling van de sociale verzekeringsbijdragen en belastingen;

- Niet in omstandigheden verkeren zoals bedoeld in artikel 2.7.1 tot en met 2.7.4 van het ARW 2005;

- In bezit zijn van een veiligheidscertificaat VCA* of gelijkwaardig.

- In bezit zijn van een certificaat van een kwaliteitsmanagementsysteem conform ISO 9001:2008 of gelijkwaardig.

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder het bestek.

Eis: Asbestsanering

Beschrijving: De inschrijver dient in het bezit te zijn van asbestsaneringscertificaat volgens de norm SC 530.

Toelichting op Bewijsstuk: -Een kopie (gewaarmerkt en op datum gesteld) van het asbestsaneringscertificaat volgens de norm SC 530.

III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving: Een bankgarantie als bedoeld in artikel III.1.1 wordt verlangd;

Toelichting op Bewijsstuk: Zie verder het bestek.

III.2.3 Vakbekwaamheid: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Eis: Vakbekwaamheid

Beschrijving: De inschrijver dient in de laatste vijf jaren een of meer vergelijkbare sloopwerken onder vergelijkbare omstandigheden elk aantoonbaar naar tevredenheid van de opdrachtgever(s) hebben uitgevoerd en tijdig opgeleverd, verleent uitstel daarin begrepen.

Met "vergelijkbare sloopwerken" wordt bedoeld dat aangetoond dient te worden dat het referentieproject:

- een oppervlakte van minstens 4.000m² BVO omvatte;
- waar asbestsanering heeft plaatsgevonden;
- voornamelijk bestaande uit steenachtig materiaal.

Toelichting op Bewijsstuk: Een referentielijst met in de laatste vijf jaren uitgevoerde werken, voorzien van tevredenheidverklaringen van de opdrachtgever(s) dient bij opvragen te worden overgelegd.

Zie verder het bestek.

III.2.4 Voorbehouden opdrachten

neen

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1 TYPE PROCEDURE

IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Openbaar

IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

-

IV.1.3 Beperking van het aantal ondernemingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.2 GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1 Gunningscriteria

Laagste prijs

IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

neen

IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

1-009-13

IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

neen

IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 08/03/2013 10:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen

IV.3.4 Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

08/03/2013 10:00

IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

-

IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

IV.3.7 Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

dagen: 60

IV.3.8 Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 08/03/2013 12:00

Plaats: De inschrijvingen worden geopend in kamer 00.53 van Europoint III, Galvanistraat 15, 3029 AD Rotterdam.

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: ja

Inschrijvingen vóór het tijdstip van aanbesteding deponeren in de aanbestedingsbus, welke tot dat tijdstip geplaatst is in de balie van afd. Aanbestedingszaken van Gemeente Rotterdam, gesitueerd links naast de portiersloge van

Europoint II&III.

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1 PERIODIEKE OPDRACHT

neen

VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

neen

VI.3 NADERE INLICHTINGEN

Aanbesteding conform: ARW 2005

Verwezen wordt naar artikel 2.16 van het ARW 2005.

-Vragen kunnen uitsluitend per e-mail tot en met 22 februari 2013 worden gesteld aan de heer A. Snoeij van de afdeling Aanbestedingszaken.

U kunt uw e-mail richten aan: aanbestedingszaken@rotterdam.nl onder vermelding van "vragen voor bestek 1-009-13".

-De aanwijzing ter plaatse zal geschieden op 15 februari 2013 om 10:00 uur. Plaats van samenkomst is de slooplocatie aan de Aleyda van Raephorstlaan 245 te Rotterdam.

De nota van inlichtingen zal bij de publicatie op www.tenderned.nl ter beschikking worden gesteld.

VI.4 BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1.1 Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

Rechtbank Rotterdam

Postbus 50950 , 3007 BL ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam

Telefoon: +31 102971234

E-mail: voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl, Internetadres (URL):

www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx

VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2 Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Op deze aanbestedingsprocedure is Nederlands recht van toepassing. Verwezen wordt naar artikel 2.30.3 en artikel 2.33 van het Aanbestedingsreglement Werken 2005 (ARW 2005).

In afwijking van het bepaalde in artikel 2.33.1 van het ARW 2005 geldt het volgende: Ieder geschil tussen de bij de aanbestedingsprocedure betrokkenen dat ontstaat naar aanleiding van de aanbestedingsprocedure waarop dit reglement van toepassing is verklaard, zal, bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.

In afwijking van artikel 2.33.2 ARW 2005 geldt dat iedere inschrijver, die het niet met het voornemen tot gunning eens is, binnen maximaal vijftien kalenderdagen na dagtekening van de brief waarin het gunningvoornemen is meegedeeld door middel van een dagvaarding een civiel kort geding aanhangig kan maken bij de bevoegde rechter te Rotterdam en ons daarvan op de hoogte te hebben gesteld doortoezending van een kopie van de dagvaarding. Deze termijn is een vervaltermijn. Na de periode van vijftien kalenderdagen is het bezwaar tegen de uitslag niet-ontvankelijk en zal het recht van de inschrijver ter zake zijn vervallen.

VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeente Rotterdam

Postbus 6633 , 3002 AP ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeente Rotterdam

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszaken@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

08/02/2013

BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-