

Aan: deelnemers marktconsultatie tijdelijke
woningen

11-04-2018

Onderwerp

Marktconsultatie raamovereenkomst turn key opleveren tijdelijke woningen gemeente Purmerend

Beste deelnemer,

De gemeente is voornemens 120 tot 200 tijdelijke woningen met een hoogwaardige uitstraling turn – key te laten opleveren door een marktpartij. Een aantal locaties is al bekend: zie bijgevoegd persbericht (bijlage 4). Het is aan de raad om hier op 26 april 2018 een besluit over te nemen.

Hier kunnen nog locaties bijkomen of afvallen. Daarom wordt gekozen voor een raamovereenkomst op basis waarvan deelopdrachten gegeven kunnen worden. De woningen zijn bedoeld voor Purmerenders, die met spoed een woning nodig hebben. Hierbij denken we aan mensen met een urgentieverklaring, jongeren die het huis uitgaan, starters of mensen (eventueel met kinderen) die een woning zoeken in verband met complexe familieomstandigheden.

U kunt uw deskundige input leveren door het volgende in te dienen via TenderNed (bij voorkeur) of te mailen aan aanbestedingen@purmerend.nl:

1. Vraag en antwoordformulier Marktconsultatie raamovereenkomst tijdelijke woningen gemeente Purmerend (opgenomen als bijlage 2 bij deze uitnodiging)
2. Programma van eisen en inschrijvingsstaat tijdelijke woningen (opgenomen als bijlage 3 bij deze uitnodiging)

In deze als laatst genoemde bijlage wordt u gevraagd om en het realiteitsgehalte van het programma van eisen aan te geven per eis (zie de meest rechter kolommen van het programma van eisen).

Ook als u maar enkele vragen kunt beantwoorden, stellen wij uw bijdrage op prijs.

Het is mogelijk dat wij u nader zullen consulteren. Om te zorgen voor een efficiënt proces zullen wij echter in beginsel zoveel mogelijk afgaan op de schriftelijke antwoorden. Wij zijn geheel vrij of en bij wie wij consulteren. Over het algemeen zal dit zoveel mogelijk telefonisch of per mail plaatsvinden, maar kan ook zijn dat een fysieke afspraak wordt gepland (dit is geheel aan de gemeente).

bijlage(n): zie onder

Behandeld door:
J.P. Boterman

Telefoonnummer:
0299-452022

Verduidelijkingsvragen over de marktconsultatie stelt u via TenderNed (bij voorkeur) of per mail aan aanbestedingen@purmerend.nl voor 18 april 2018 10 uur.

Hier zullen wij uiterlijk 25 april 2018 op antwoorden.

Vooruitlopend op een eventuele aanbesteding willen wij ook in dit stadium zorgen voor een duidelijk proces en een gelijk speelveld, ofwel gelijke positie van alle deelnemers. Procedurele vragen en antwoorden worden dan ook geanonimiseerd doormiddel van een Nota van Inlichtingen beschikbaar gesteld op TenderNed.

Wij ontvangen uw input graag voor **2 mei 2018 10 uur**. De data op TenderNed zelf zijn leidend en kunnen gedurende de procedure wijzigen.

Om te zorgen voor een gelijk speelveld zijn spelregels opgesteld (zie bijlage 1).

Wij streven er naar de aanbesteding te starten binnen 6 weken na afloop van de termijn om antwoorden in dienen en te stellen en danken u hartelijk voor uw deskundige input.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Purmerend,
namens dezen,

R.N. Leever

Bijlagen:

Bijlage 1 Spelregels

Bijlage 2 Vraag en antwoordformulier Marktconsultatie raamovereenkomst 200 tijdelijke woningen gemeente Purmerend

Bijlage 3 Programma van eisen en inschrijvingsstaat tijdelijke woningen

Bijlage 4 Persbericht d.d. 20 maart 2018