

Nota van Inlichtingen

inzake

Buitenschilderwerk inclusief aanverwante dienstverlening

ten behoeve van

Stichting Catent

EU-aanbesteding 2018

Versie: Definitief
Datum: 8 maart 2018



1. Inleiding

Voor u ligt de Nota van Inlichtingen behorende bij de aanbesteding “Buitenschilderwerk inclusief aanverwante dienstverlening”. In deze Nota van Inlichtingen zijn de eerste vragen die geïnteresseerde partijen hebben gesteld in het kader van deze aanbesteding, geanonimiseerd beantwoord.

Mogelijk hebben ook andere Geïnteresseerden bij het schrijven van hun Inschrijving dezelfde vragen. Voor de volledigheid en ter bevordering van de objectiviteit en transparantie van de procedure vindt u hierbij de gestelde vragen (door Opdrachtgever geanonimiseerd) en de daarbij behorende antwoorden.

Voor zover in deze nota wijzigingen en/of aanvullingen staan ten opzichte van eerdere documenten prevaleren deze wijzigingen en/of aanvullingen. Deze Nota van Inlichtingen maakt integraal onderdeel uit van de aanbestedingsdocumenten, zoals ook uiteengezet in het Beschrijvend document.

2. Vragen en antwoorden

	Document	Paragraaf	Vraag	Antwoord
1.	Bijlage D3 - Prijzenblad		In bijlage 3 het prijsformulier staat dat het binnen schilderwerk eenmalige in de 10 jarige cyclus moet voorkomen, moeten wij dit naar eigen inzicht inplannen of staat daar een jaar voor?	Dit mag naar eigen inzicht ingepland worden. Zolang er een goede kwaliteit gewaarborgd kan worden voor het te schilderen onderdeel en schilderwerk.
2.	Bijlage D3 - Prijzenblad		Dienen wij de bedragen op het formulier exclusief indexering aan te bieden?	Ja.
3.	Bijlage D3 - Prijzenblad		Hoe dient te worden om te gaan met het schoonmaken van het kunststof/aluminium en trespa van de scholen? En waar dienen we dit in te vullen op het prijzenblad?	Schoonmaken van het kunststof meenemen in de cyclus. Om de 3 jaar.
4.	Beschrijvend document	8.1	Op verschillende locaties zijn losse objecten aangetroffen bv. fietsenstallingen, bergingshokjes, speeltoestellen. Behoren deze objecten tot “het werk”. Zo ja .. welke waar, wat en hoe....? Hoe ? dienen transparante delen enkel of alzijdig afgewerkt te worden (bv fietsenbeargingen).	Als het invloed heeft op de kwaliteit van de te schilderen onderdelen dan hoort het wel bij “het werk”. Overige bouwkundige reparaties gelden niet voor deze aanbesteding. Transparante delen alzijdig afwerken.

5.	Beschrijvend document	8.1	Schouw: Op de daken van de scholen komen veel aan het zicht onttrokken kunststof/aluminium, dakkappen en lichtkoepels onderdelen voor. Dienen deze opgenomen te worden bij het reinigingswerk?	Bovendaks de kozijnen, boeidelen en gevelbekleding meenemen. Onderdelen die toehoren aan het dak zoals dakkappen/trimmen en lichtkoepels niet meenemen.
6.	Beschrijvend document	8.1	Schouw perceel 2: SBO Facet: valt het deel van het gebouw waarin "Hilal" en "Breed" zijn gehuisvest ook onder deze aanbesteding?	Ja. ("Hilal" huurt het deel van Facet.) Gehele gebouw meenemen. Excl. de gymzaal. (Deze is van de gemeente Zwolle)
7.	Beschrijvend document	8.1	Schouw perceel 4: Polhaar Dalfsen: moet het behandelen van het metselwerk ook worden opgenomen in de grote beurt?	Ja.
8.	Beschrijvend document	8.1	Perceel 4: Bernardus Ommen: Tijdens de laatste onderhoudsbeurt zijn alle liggende delen behandeld. In het prijsformulier geeft u aan dat 2020 een kleine beurt moet worden uitgevoerd en pas in 2023 een grote beurt. Is deze cyclus goed ingedeeld?	Voor deze aanbesteding zo aanhouden.
9.	Beschrijvend document	8.1	Perceel 4: Nicolaas Lienderholthuis: dient het gevelstuc ook bij de eerstvolgende grote beurt te worden opgenomen?	Ja.
10	Beschrijvend document	8.1	Perceel 4: Titus Brandsma Hoogeveen: moet het schilderwerk aan het tuinhuisje op het plein worden opgenomen? (zie vraag 1) Deze is nu "hobbymatig" geschilderd en van een zeer slechte kwaliteit.	Bergingen/tuinhuisjes dienen te worden meegenomen.
11	Beschrijvend document	8.1	Schouw perceel 5: St. Gerardus Majella te Nieuw Schonebeek: moet het behandelen van het metselwerk ook worden opgenomen in de grote beurt?	Ja.
12	Beschrijvend document	10.1	Inschrijfspecificatie eenheidsprijs m2 school. Wat wordt onder m2 school verstaan.	De in het prijzenformulier opgegeven prijzen, dienen te worden onderbouwd door een open begroting. In de open begroting dienen de m1 of m2 prijzen te worden opgegeven. Deze m1 of m2 prijzen worden gebruikt bij een uitbreiding, verbouwing of sloop van (een deel van) de school.

				Aanbestedende dienst verwijst hiervoor tevens naar de in de prijzenbladen opgenomen tekst onder het kopje 'instructie'.
13	Beschrijvend document	10.2	Inschrijver dient zich te houden aan het max. aantal aangegeven pagina's A-4. Echter het aantal bijlagen is niet gelimiteerd. Is dat juist. Hoe beoordeeld u de bijlagen in relatie tot het hoofddocument. Is het toegestaan om middels de bijlage de onderwerpen verder uit te diepen.	Er is geen limiet aan het aantal bijlagen. De bijlagen dienen echter enkel ondersteunend en/of verduidelijkend van aard te zijn. Indien u uw beschrijving evt. wenst toe te lichten met illustraties, tekeningen, foto's e.d. ter onderbouwing en/of verduidelijking, dan kunt u deze in een aparte bijlage bijvoegen onder duidelijke verwijzing naar het betreffende tekstgedeelte. Deze bijlagen dienen <u>alleen eventuele onderschriften</u> te bevatten en geen lange stukken tekst.
14	Beschrijvend document	10.2.2	Periode 2018-2017 dient dit te zijn 2018-2027 ?	2018-2027 is juist.
15	Beschrijvend document	10.2.2	Omvang en aantal. Niet aangegeven is het aantal toegestane maximaal A-4 pagina's. Wat betreft dit ?	Voor het verftechnisch advies (SG 2.2) geldt geen maximum aantal pagina's.
16	Bijlage A PvE	3 t/m 7	U beschrijft dat de inspectie visueel dient te worden uitgevoerd. Hoe nu om te gaan met hechtingsproeven en niet zichtbaar hout aantasting (houtrot)? Dit aspect wordt nu visueel meegenomen in de beoordeling.	De beschrijving aanhouden. Het is aan de inschrijver om extra onderzoek te doen.
17	Bijlage E3	Prijsformulier	Op het prijsformulier geeft u aan dat het binnenschilderwerk éénmaal in de tienjarige cyclus op moet worden genomen. Op welke wijze dient dit op het prijzenblad in de tienjarige cyclus te worden opgenomen? Bij de eerstvolgende "grote beurt" (blauw)?	Zie het antwoord op vraag 1.
18	Beschrijvend document	1.3 – perceel 1	Het schilderonderhoud aan de binnenzijde van de houten puiken / buitengevelkozijnen valt binnen de overeenkomst. Graag uw bevestiging dat het reinigen (en conserveren) van de binnenzijde van de kunststof en aluminium buitengevelkozijnen binnen de te sluiten overeenkomst valt.	Het reinigen van kunststof en aluminium kozijnen aan de binnenzijde valt buiten de overeenkomst.

19	Beschrijvend document	2.3	Uit ervaring weten wij dat antwoorden uit de eerste Nota van Inlichtingen in sommige gevallen extra vragen oproepen, mede nu soms informatie gedeeld wordt in de Nota van Inlichtingen die eerder niet kon worden voorzien. Hoe staat u er tegenover om een korte tweede vragenronde in te lassen opdat inschrijvers de gelegenheid hebben om mits noodzakelijk op de eerste Nota van Inlichtingen te reflecteren?	Er zal eenmalig een nota verstrekt worden.
20	Beschrijvend document	6.6	Is een digitale handtekening toegestaan?	Dit is toegestaan.
21	Overeenkomst	Artikel 5.4	Volgens dit artikel mag er pas per 1 januari 2020 geïndexeerd worden. Moet dit niet zijn 1 januari 2019?	Nee. Artikel 5.4 aanhouden.
22	Bijlage E invulbijlagen	Bijlage E3	Wordt er onder MJOP verstaan bijlage E3 of moet er nog een apart MJOP worden ingediend?	Het MJOP zal door Aanbestedende dienst worden aangeleverd aan Opdrachtnemer.
23	Bijlage E invulbijlagen	Bijlage E4	Punt 2 van Bijlage E4. Wat wordt hier bedoeld met samenwerkingsverband?	Een samenwerkingsverband (combinatie) in het kader van Bijlage E4 is een groep van twee of meer ondernemingen die tezamen één inschrijving hebben ingediend en allen hoofdelijk aansprakelijk zijn.
24	Beschrijvend document	3.1	Indien er een apart MJOP moet worden ingediend, moet de over een periode van 10 jaar of moet dit langer zijn bijvoorbeeld 20 of 25 jaar?	Zie het antwoord op vraag 23.
25	Beschrijvend document	10.2.1	Bij de beoordelingsaspecten voor PvA wordt een beschrijving gevraagd voor reiniging en houtrotherstel. Volstaat het om deze beschrijving op te nemen in het VTA aangezien de begrenzing van 3x A-4tjes niet veel ruimte biedt om werkzaamheden te omschrijven?	Akkoord.
26	Beschrijvend document	10.2.2	Hier wordt een periode genoemd van 2018 t/m 2017. Moet dit niet zijn periode 2018 t/m 2027, zo niet wat is dan de juiste periode?	Zie het antwoord op vraag 14.
27	Beschrijvend document	10.2.2	Er wordt voor de basisaanpak aangegeven dat een grote beurt om de 6 jaar moet plaatsvinden. Is dit een harde	Dit is een harde eis. Beschrijvend document aanhouden.

			eis of mag de cyclus ook langer zijn? Bijvoorbeeld als wij het hebben over de bijgebouwen?	
28	TenderNed	Vraag 4 "Eisen beantwoor den	Welk eisen moeten hier precies beantwoord worden? Graag specifieke omschrijving/benoeming van de eisen gewenst om incompleetheid te voorkomen.	Op TenderNed zijn voor onderhavige aanbesteding geen eisen toegevoegd. U dient onder het betreffende subgunningcriterium (Prijs of de kwalitatieve criteria Plan van Aanpak en Verftechnisch Advies) uw uitwerking te uploaden. De overige documenten (o.a. een eventuele aanbestedingsbrief, het UEA, referentiebijlage en de invulbijlagen E1, E5 en E6 van het Beschrijvend document) kunt u uploaden bij het tabblad 'Documenten'.
29	TenderNed	Vraag 4 "Eisen beantwoor den	Welke documenten moeten worden geüpload onder vraag 4 'Eisen' van Mijn inschrijving in het digitale platform TenderNed	Zie het antwoord op vraag 29.
30	Uniform Aanbestedingsdocument	Deel II: Wijze van deelneming	Het gaat hierbij alleen om de gezamenlijke deelneming aan de aanbesteding? Niet op het gebruik van onderaanneming bij de uitvoering?	Correct. Indien sprake is van hoofd-onderaanneming dient deel II C (indien een beroep wordt gedaan op de draagkracht van de onderaannemer) dan wel deel II D (indien geen beroep wordt gedaan op de draagkracht van de onderaannemer) van het UEA te worden ingevuld.
31	Uniform Aanbestedingsdocument	Deel V	Wat wordt hier precies bedoeld/gevraagd? Is dit van toepassing indien het antwoord bij Deel II: Erkenningsregeling "nee" of "nvt" was. Wij begrijpen de inhoud van deze vraag niet goed.	Deel V van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument hoeft in dit geval door Inschrijver niet te worden ingevuld. Dit is enkel van toepassing bij niet-openbare procedures, mededingingsprocedures met onderhandeling, concurrentiegerichte dialogen en innovatiepartnerschappen. Onderhavige procedure betreft een openbare procedure.

32	Beschrijvend document	10.2.1	<p>Er staat ons inziens een kennelijke omissie in de gunningscriteria. Deze vraag is tijdens de vragenronde helaas niet gesteld, maar lijkt ons wel van belang om te beantwoorden.</p> <p>Er staat bij het Plan van Aanpak gevraagd hoe communicatie met het Onderwijsbureau Meppel geschied. Dienen wij hier Stichting Catent te lezen? Graag uw bevestiging.</p>	<p>Uw aanname is onjuist. Onderwijsbureau Meppel begeleidt de huisvestingszaken voor Stichting Catent. De communicatie als omschreven in paragraaf 10.2.1. van het Beschrijvend document vindt derhalve plaats met Onderwijsbureau Meppel.</p>
----	-----------------------	--------	--	--