

Marktconsultatieleidraad

'Noordelijke Randweg Utrecht'

d.d.: 20 november 2017

# Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Inleiding .....</b>	<b>3</b>
1.1	Doel .....	3
1.2	Achtergrondinformatie.....	3
1.3	Aanbestedingsprocedure.....	4
<b>2</b>	<b>Procedure.....</b>	<b>5</b>
2.1	Informatiefase .....	5
2.2	Wijze van indienen.....	5
2.3	Toelichtend gesprek .....	5
2.4	Verslaglegging .....	6
2.5	Gebruik informatie.....	6
2.6	Planning .....	6
<b>3</b>	<b>Voorwaarden en uitgangspunten .....</b>	<b>7</b>
<b>4</b>	<b>Vragen .....</b>	<b>8</b>

**Documenten die behoren bij deze marktconsultatieleidraad, geplaatst zijn in TenderNed en onlosmakelijk onderdeel uitmaken van deze marktconsultatie:**

Document: Invulformulier vragen en antwoorden  
Document: 2017-10-NRU Integraal programma van eisen  
Document: NRU-FO-Plattegrond viaduct Dunantplein  
Document: 2017-10-NRU-FO Plattegrond viaduct Gandiplein  
Document: NRU-FO-Plattegrond tracevariant 3 onderdoorgangen  
Document: NRU-FO-Lengtedoorsneden  
Document: 2017-10-NRU-Keuzedocument Tracevarianten  
Document: 2017-10-NRU-Keuzedocument Moldaudreef

Voor de documenten zie ook onderstaande site:  
Op deze site staan ook beelden en een nadere toelichting over de NRU.

<https://www.utrecht.nl/wonen-en-leven/verkeer/verkeersprojecten/noordelijke-randweg-utrecht/>

# 1 Inleiding

Ter voorbereiding op de Europese aanbesteding 'Noordelijke Randweg Utrecht', nodigt de gemeente Utrecht u uit om deel te nemen name aan een marktconsultatie.

Een marktconsultatie is te definiëren als een georganiseerde wijze van informatie-uitwisseling tussen belanghebbenden. Deelnemende marktpartijen wordt hierbij de mogelijkheid geboden hun kennis en ervaring te delen. De gemeente Utrecht (verder: de gemeente) wil zich, op basis van de door u verstrekte informatie, een beeld vormen van de haalbaarheid van de aanbesteding en van de oplossingsmogelijkheden. Tevens is de gemeente voornemens om (delen van) de middelen deze marktconsultatie verkregen informatie te verwerken in de aanbestedingsdocumenten.

## 1.1 Doel

---

Het doel van deze marktconsultatie is om marktpartijen te betrekken om zicht te krijgen op mogelijke oplossingen voor de aan te besteden opdracht, op het gebied van inhoud, proces en markt. Hierbij wil de gemeente informatie inwinnen ten einde de meest ideale oplossing aan te besteden en te komen tot:

- Een doelmatige aanbestedingsstrategie en -procedure;
- Een adequate opdrachtschrijving;
- Een goed beeld van de maakbaarheid en haalbaarheid van het project waaronder de tijdelijke faseringen;
- Inzicht in de mogelijkheden en onmogelijkheden van het verdiepen van meer dan één van de pleinen;
- Keuze voor materiaal in relatie tot geluidsreductie en de consequentie van een langjarig beheer contract.

Daarnaast beoogt de gemeente inzicht te krijgen in:

- Een goed beeld van de mogelijkheden om een zo duurzaam mogelijke weg te realiseren;
- De innovatieve ideeën/zienswijzen van de markt;
- Inzicht in de mogelijkheden en onmogelijkheden om onderhoud mee te nemen in de opdracht;
- Een goed beeld van de mogelijkheden om het project te versnellen in de uitvoering;
- Een goed beeld van de mogelijkheid om te versnellen in de Tender (al starten met de aanbesteding terwijl krediet nog niet rond is)
- De te hanteren gunningscriteria;
- De te stellen randvoorwaarden.
- Capaciteit marktpartijen (gelijktijdige uitvoering met de A27)

De marktconsultatie dient de gemeente vertrouwen te bieden in de haalbaarheid van de aan te besteden oplossing en in het vermogen van de (deelnemende) marktpartijen om deze oplossing te kunnen realiseren. De marktconsultatie kan daarnaast informatie geven over de mogelijkheden die marktpartijen zien om een oplossing met een beperkt budget aan de minimum eisen te laten voldoen. En om de gemeente te prikkelen met interessante oplossingen.

Deze marktconsultatie heeft niet tot doel heeft om partijen te selecteren of contracteren. Het is niet de bedoeling dat u een aanmelding of inschrijving indient.

## 1.2 Achtergrondinformatie

---

De gemeente gaat de Noordelijke Randweg Utrecht (NRU) vernieuwen. Hierdoor moet het verkeer beter doorstromen. De NRU is de route aan de noordkant van de stad, bij Overvecht. De route loopt van het Gandhiplein (bij crematorium Daelwijck), over de Karl Marxdreef en de Albert Schweitzerdreef via het Robert Kochplein tot aan de Einthovendreef (tot het spoor bij de A27).

De aanbesteding betreft:

Het project Noordelijke Randweg Utrecht omvat het ombouwen van het Gandhiplein, Henri Dunantplein, Robert Kochplein, Karl Marxdreef, Albert Schweitzerdreef en de Einthovendreef naar:

- 2x2 rijstroken.
- Maximum snelheid 80 km/uur.
- Drie ongelijkvloerse kruisingen, waarvan minimaal één verdiept.

Buiten de scope

- Verleggen K&L en riolering
- Directielevering openbare verlichting

Raakvlakken met andere overeenkomsten

- Gelijktijdige realisatie van A27
- Ontwikkelingen verkrijgen UNESCO status Hollandse Waterlinie

Voor meer informatie wordt verwezen naar het bijgevoegde keuzedocument, IPVE/FO, raming, planning en fasering.

### 1.3 Aanbestedingsprocedure

---

De gemeente heeft een IPVE en FO opgesteld. Vervolgens zal de gemeente een vraagspecificatie opstellen en is zij voornemen om door middel van een niet openbare procedure een DBM overeenkomst aan te besteden.

## 2 Procedure

De marktconsultatie zal doormiddel van een schriftelijke inventarisatie worden uitgevoerd. De uitnodiging tot deelname aan de marktconsultatie is gepubliceerd op TenderNed ([www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)). Indien de gemeente naar aanleiding van uw antwoorden op de gestelde vragen prijs stelt op een toelichtingsgesprek, dan ontvang u hiervoor een separate uitnodiging via TenderNed.

### Let op!

De gemeente raadt u aan om ruim voor de deadline voor het indienen van het ingevulde document Vragen en invulformulier antwoorden te verifiëren dat uw onderneming op de juiste wijze is geregistreerd op [www.TenderNed.nl](http://www.TenderNed.nl) en dat er een persoon bevoegd is om namens uw organisatie het ingevulde document Vragen en invulformulier antwoorden digitaal in te dienen. Mocht dit niet het geval zijn, dan dient u zich eerst te registreren als onderneming op [www.TenderNed.nl](http://www.TenderNed.nl). Dit proces kan meerdere dagen duren.

Vanaf 20 december 2014 heeft u eHerkenning nodig om een onderneming te registreren in TenderNed! eHerkenning is te vergelijken met DigiD voor particulieren.

In het Stappenplan Digitaal Inschrijven op overheidsopdrachten via TenderNed vindt u meer informatie. Voor ondernemingen die al geregistreerd zijn is eHerkenning verplicht vanaf 1 juli 2015

### 2.1 Informatiefase

---

Als deelnemende partij kunt u vragen stellen en/of opmerkingen maken over de marktconsultatiedocumenten. Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed. Vragen die op andere wijze worden ingediend, worden niet beantwoord.

Gestelde vragen en de antwoorden daarop worden geanonimiseerd aan alle geregistreerde deelnemende partijen beschikbaar gesteld, middels de publicatie van een Nota van Inlichtingen. Deze Nota van Inlichtingen stelt de gemeente ter beschikking via TenderNed en maakt vanaf het moment van publicatie deel uit van de marktconsultatiedocumenten.

De gemeente garandeert niet dat vragen die worden gesteld nadat de Nota van Inlichtingen is gegenereerd worden beantwoord.

Mochten gegeven antwoorden strijdig zijn met elkaar dan meldt u dit zo spoedig mogelijk via TenderNed.

### 2.2 Wijze van indienen

---

De gemeente verzoekt u het ingevulde document Vragen en invulformulier antwoorden te uploaden in TenderNed. Hierbij verzoekt de gemeente u om, eventueel naast een andere bestandsopmaak, een versie in Word-format te uploaden.

De gemeente vraagt u om, indien u op een bepaalde vraag geen antwoord wenst te geven, aan te geven waarom u hier geen antwoord op geeft.

U heeft bij elke vraag de mogelijkheid in uw beantwoording alternatieven aan te dragen.

### 2.3 Toelichtend gesprek

---

Deze marktconsultatie wordt breed uitgezet in de markt. Onderdeel van deze marktconsultatie zijn toelichtende gesprekken. Om voor zowel marktpartijen als de aanbestedende dienst de administratieve last te beperken zal een deel van de marktpartijen gevraagd worden om haar reactie op de vragen in een gesprek nader toe te lichten. De gemeente beoogd met circa vijf marktpartijen een gesprek te voeren. Om te bepalen met welke marktpartijen zij een toelichtend gesprek zal voeren, worden de volgende criteria gehanteerd:

- De mate waarin en de wijze waarop de marktpartij inhoudelijk gereageerd heeft op de vragen;
- Indien meer dan het beoogde aantal partijen in aanmerking komen voor een nadere toelichting, zal de diversiteit in de antwoorden medebepalend zijn.

Deze gesprekken zullen plaatsvinden op de in de planning genoemde datum. Van de uitgenodigde marktpartijen wordt een toelichting op uw antwoorden gevraagd in de vorm van een presentatie. Deze mag maximaal 30 minuten duren en vindt plaats ten kantore van de gemeente. Aansluitend is er gelegenheid voor het stellen van aanvullende verduidelijkende vragen. Bij dit gesprek zullen vertegenwoordigers van het projectteam aanwezig zijn.

## 2.4 Verslaglegging

---

Indien u uw ingevulde document Vragen en invulformulier antwoorden uiterlijk op de daartoe in de planning gestelde uiterste datum indient, dan maakt de gemeente gebruik van de door u verstrekte informatie.

De antwoorden worden niet beoordeeld.

De ingediende antwoorden worden geanonimiseerd en samen met de vragen verwerkt in een marktconsultatieverslag. Dit verslag zal na afloop van de marktconsultatie ter beschikking worden gesteld aan alle deelnemende partijen. De gemeente bepaalt welke informatie wordt verwerkt in het verslag en eventueel in de later te publiceren aanbestedingsdocumenten.

U dient er zich van bewust te zijn dat u commercieel of anderszins gevoelige informatie zou kunnen verstrekken of informatie waarop intellectuele eigendomsrechten van u of van andere partijen op van toepassing zijn en die u niet mag of wilt delen. Mocht een dergelijk geval zich voordoen en de verstrekte informatie wordt verwerkt in het marktconsultatieverslag en ter beschikking gesteld aan andere deelnemende partijen, dan kan de gemeente Utrecht hiervoor niet verantwoordelijk of aansprakelijk worden gesteld.

## 2.5 Gebruik informatie

---

Indien de gemeente daadwerkelijk overgaat tot aanbesteding van de opdracht, dan zal de aanbesteding bekend gemaakt worden via TenderNed. Het marktconsultatieverslag wordt dan gebruikt als informatiebron bij het opstellen van de aanbestedingsdocumenten.

## 2.6 Planning

---

De planning van onderhavige procedure ziet er als volgt uit:

Actie	Data
- Publiceren marktconsultatiedocument	20 november 2017
- Informatiebijeenkomst	6 december 2017 om 10:00 uur
- Indienen vragen door geconsulteerden	13 december 2017
- Publiceren Nota van Inlichtingen	19 december 2017
- Indienen beantwoording door geconsulteerden	16 januari 2018 om 10:00 uur
- Toelichtende gesprekken	30 januari 2018
- Geanonimiseerde terugkoppeling resultaten op hoofdlijnen	13 februari 2018

Aan deze planning kunnen geen rechten worden ontleend.

### 3 Voorwaarden en uitgangspunten

Dit document en de overige bij deze marktconsultatie behorende documenten zijn met zorg samengesteld. Mocht u desondanks tegenstrijdigheden of onvolkomenheden constateren, dan dient u dit zo spoedig mogelijk schriftelijk kenbaar te maken aan de contactpersoon van deze marktconsultatie, middels het sturen van een email via TenderNed.

Indien na afronding van de marktconsultatie blijkt dat dit document, of de overige bij deze marktconsultatie behorende en door de gemeente Utrecht samengestelde documenten tegenstrijdigheden of onvolkomenheden bevatten, dan wordt kan dit de deelnemende partijen niet worden aangerekend.

Bij deze marktconsultatie zullen de algemene principes van het Europees aanbestedingsrecht worden nageleefd. De beginselen transparantie, non-discriminatie en proportionaliteit zullen in acht worden genomen.

Uw deelname aan deze marktconsultatie is niet verplicht. Indien u deelneemt aan deze marktconsultatie, dan gelden de volgende voorwaarden:

- Uw deelname schept voor de gemeente geen verplichtingen jegens u.
- U kunt geen rechten ontlenen aan de informatie die tijdens de marktconsultatie door de gemeente beschikbaar gesteld wordt.
- Deelname aan deze marktconsultatie heeft geen invloed op de beoordeling van een eventuele aanmelding en/of inschrijving.
- De informatie die u verstrekt wordt eigendom van de gemeente Utrecht.
- Intellectuele eigendomsrechten blijven eigendom van de rechthebbenden.
- Door het indienen van een ingevuld document Vragen en invulformulier antwoorden gaat u akkoord dat de voorwaarden van deze marktconsultatie.
- De gemeente is niet verplicht om de verkregen informatie toe te passen.
- Voor het verstrekken van informatie worden geen kosten vergoed.
- Door u verstrekte documenten worden niet geretourneerd.
- U garandeert vertrouwelijk om te gaan met van de gemeente verkregen informatie die benoemd is als vertrouwelijk.
- Alle informatie die u indient als vertrouwelijk zal zodanig behandeld worden.
- Het invulformulier vragen en antwoorden dient via TenderNed ingediend te worden. Een Invulformulier dat niet via TenderNed is ingediend wordt niet in behandeling genomen.

De gemeente Utrecht behoudt zich het recht voor om:

- De planning zoals is opgenomen op TenderNed te wijzigen.
- De marktconsultatie (tussentijds) tijdelijk te staken of definitief te beëindigen.

## 4 Vragen

### Realiseren van onderdoorgangen

Binnen het huidige taakstellend budget gaat de gemeente uit van één verdiept plein en twee viaducten. De wens van zowel de politiek als omwonende is om meer pleinen verdiept aan te leggen.

- I. Welke mogelijkheden ziet u om binnen de bestaande raming meer dan één plein verdiept te realiseren.
- II. Welke ontwerpvrijheden heeft u nodig om innovaties te kunnen toepassen en daardoor meer dan één plein verdiept te realiseren?

### Onderhoud

De gemeente overweegt om het beheer en onderhoud (m.u.v. incidentmanagement) voor het gehele werk voor een periode van 25 jaar uit te besteden aan opdrachtnemer.

- I. Welke meerwaarde kunt u bieden indien de gemeente er toe over gaat om het onderhoud
- II. Hoe kijkt u aan tegen de demarcatie van onderhoud en operationele beheerwerkzaamheden zoals grasmaaien, gladheidbestrijding, graffiti bestrijding e.d. Bent u van mening dat deze werkzaamheden wel of niet tot de scope zouden moeten behoren.

### Bronmaatregelen ten behoeve van geluid

In het IPVE heeft de gemeente voorzien in bronmaatregel ten behoeve van geluidsreductie door middel dubbellaags ZOAB fijn of vergelijkbaar.

- I. Hoe kijkt u aan tegen het voornemen van de gemeente om bronmaatregelen voor geluidhinder te realiseren door middel van dubbel laags ZOAB fijn?
- II. Wat zijn de eventuele consequenties met betrekking tot beheer in relatie tot deze materialisatie?
- III. Ziet u tussen nu en de uitvoeringsperiode mogelijkheden om de vervanging termijn te verlengen of de geluidsreductie te verhogen. Op welke wijze adviseert u dit op te nemen in de vraagspecificatie.

### Duurzaamheid

In lijn met de Green Deal Duurzaam GWW (zie <http://www.duurzaamgww.nl/>) heeft de gemeente de ambitie een zeer duurzame weg aan te leggen. Een aantal duurzaamheidsthema's met bijbehorende ambities maken al deel uit van het ontwerp: bereikbaarheid, leefomgevingskwaliteit, ruimtelijke kwaliteit, water en de belangrijkste facetten van de thema's ecologie en economische duurzaamheid. Daaraan toegevoegd ambieert de gemeente vooral een hoge duurzaamheid te realiseren in de thema's energie en materiaalgebruik, en wel 'energieneutraal' (in de gebruiksfase) en zoveel mogelijk circulair (over de totale cyclus van aanleg tot sloop).

- I. Welke ontwerprijheden heeft u nodig om maximale invulling te kunnen geven aan deze ambitie?
- II. Welke mogelijkheden om een zo duurzaam mogelijke weg te realiseren biedt het meenemen van het onderhoud in de opdracht?
- III. De gemeente is voornemens om de weg ook sociaal zo duurzaam mogelijk te realiseren. Zie voor een toelichting daarop <https://www.utrecht.nl/werk-en-inkomen/social-return/>. Welke mogelijkheden ziet u daartoe, in alle fasen van de opdracht?

### **Planning**

De gemeente is voornemens de gunningsfase te starten nadat krediet aanvraag door de gemeenteraad is verleend. De gunning zal daarnaast pas plaats vinden op basis van juridisch onherroepelijk bestemmingsplan en andere door opdrachtgever aan te vragen vergunningen (waaronder watervergunning en velvergunning).

- I. Welke mogelijkheden ziet u om parallel aan deze procedures de aanbesteding, het ontwerp en de bouwvoorbereiding op te starten? Ben u bereid om de daarbij behorende risico's samen met de gemeente te delen. Zo ja, hoe ziet u deze verdeling?
- II. Welke mogelijkheden ziet u om door werkzaamheden in ontwerp, voorbereiding en uitvoering parallel uit te voeren dan wel andere maatregelen toe te passen de totale bouwtijd te verkorten.

### **Verbrede inpassingsopgave**

Er bestaan wensen om de inpassingsopgave ruimtelijk te verbreden. Door de opwaardering van de Noordelijke Randweg breed te benaderen, kan mogelijk een impuls gegeven worden aan de kwaliteit van de directe omgeving zowel in Overvecht als in het Noorderpark (opgaven hebben betrekking op de landschappelijke kwaliteit, Nieuwe Hollandse Waterlinie, stad land verbinding, gezonde leefomgeving) en kan de barrièrewerking worden verkleind. De gemeente Utrecht heeft dit eerder zelf verkend en heeft, gezien de bestaande restricties op basis van vastgesteld beleid, wetgeving en Unesco-nominatie NHW, geen mogelijkheden gezien voor verbreding van de gebiedsontwikkeling. De gemeente zou graag van uw expertise gebruik willen maken om mogelijkheden voor een verbrede inpassing in beeld te krijgen.

- I. Welke mogelijkheden ziet u om de inpassing te verbreden en welke extra investeringen (ordegrootte) breng een verbrede inpassingsopgave met zich mee?
- II. Ziet u kansen voor gebiedsontwikkeling waarmee het draagvlak (financieel en maatschappelijk) voor de inpassingsopgaven verbreed kan worden?
- III. Welke kansen ziet u om de verbinding tussen Overvecht en het Noorderpark te versterken?