

Omschrijving marktoriëntatie.

Er zijn ca. 22.000 in het aardbevingsgebied van Groningen woningen en overige gebouwen met een woon- of daaraan gerelateerde functie, zoals scholen, zorgcentra, buurthuizen. Een deel hiervan is erfgoed. Voor de totale omvang is bepaald dat de komende jaren wordt onderzocht of deze voldoende veilig zijn voor en zonodig worden versterkt. Het onderzoek bestaat uit het inspecteren van de woning, waarna de woning wordt gemodelleerd voor een seismische berekening volgens de NPR. Indien na de berekening blijkt dat de vereiste veiligheid niet aanwezig is, wordt een versterkingsadvies opgesteld waarin de maatregelen (globaal) zijn beschreven die nodig zijn om hier wel te kunnen voldoen en worden hiervan de kosten geraamd. Indien de kosten hoger zijn dan de herbouwwaarde wordt overwogen de woning te slopen en nieuw terug te bouwen. Dit is de laatste fase van de engineeringfase.

Op **29 november 2017** organiseert de Nationaal Coördinator Groningen in samenwerking met het Centrum Veilig Wonen een marktconsultatie in Groningen. Het marktconsultatiedocument wordt voor 15 november op Tendered gepubliceerd. Het doel van de marktconsultatie is de om te bepalen op welke wijze de markt het beste kan worden ingeschakeld om de versterkingsopgave (engineering en bouwen) zo snel mogelijk en op zorgvuldige wijze uit te voeren. Daarvoor zijn de volgende deelvragen.

Voor het realiseren van de beschikbare versterkingsadviezen in 2018

1. Op welke wijze kan de bouwcapaciteit van markt het beste kan worden ingeschakeld om de uitvoering van de beschikbare ruim 2.000 versterkingsadviezen in 2018 te laten starten. Op welke manier kunnen de werkzaamheden dan het best worden geclusterd: naar bijvoorbeeld aard van de maatregelen, locatie of bouwtype? Wat is de doorlooptijd van de uitvoering. Wat is de meest geschikte vorm van aanbesteding (incl. prijsvorming);
2. Op welke manier kan de engineeringcapaciteit van de markt het beste worden benut om de resterende versterkingsadviezen op een snelle en efficiënte manier te verkrijgen.

Voor het realiseren van het vervolg werkzaamheden na 2018

3. Is er winst in tijd en kosten te behalen indien omgevingsmanagement, engineering en uitvoering van de versterkingsopgave voor bepaalde gebouwen integraal in opdracht te geven van één opdrachtnemer (of een consortium). Indien hiervoor ideeën zijn: hoe kunnen de taken, verantwoordelijkheden en risico's tussen de betrokken partijen het beste worden vormgegeven om de versterkingsambitie optimaal te realiseren;

Voor elke fase:

4. Op welke wijze kunnen innovaties zich ontwikkelen zodat zij maximaal toegevoegde waarde leveren bij de versterkingsoperatie.

Overige informatie:

- De marktoriëntatie zal plaats vinden in Groningen;
- Aanvangstijd en eindtijd wordt z.s.m. bekend gemaakt;
- Tijdens de marktoriëntatie willen wij zoveel mogelijk antwoord hebben op onze vragen;
- U kunt zich aanmelden tot en met vrijdag 17 november 2017 via iucezteam8@rvo.nl onder vermelding van naam en contact gegevens.
- Binnenkort volgt er meer informatie. Houd daarom Tendered in de gaten.