

## Elementenoverzicht

### 13 - SRO-1 • Sporthal Corlaer

Henri Nouwenstraat 4  
3863 HV Nijkerk

#### Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

**13 - SRO-1 • Sporthal Corlaer**  
**Henri Nouwenstraat 4 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
<b>21</b>	<b>Buitenwanden</b>			
2110	Loodslabben opgaand werk		173,00 m1	
2110	Reinigen gevels		1,00 pst	0
2111	Gevelconstructie baksteen		270,00 m2	2
2112	Gevelconstructie beton		1,00 st	1
<b>22</b>	<b>Binnenwanden</b>			
2214	Vouwwand kunststof		4,00 st	
2214	Vouwwand kunststof		2,00 st	0
2221	Metselwerk betonsteen		2318,00 m2	2
2221	Binnenwand schoonmetselwerk		50,00 m2	0
<b>23</b>	<b>Vloeren</b>			
2322	Balustrade metselwerk		45,50 m2	
<b>24</b>	<b>Trappen en hellingen</b>			
2410	Binnentrappen beton		1,00 st	0
<b>31</b>	<b>Buitenwandopeningen</b>			
3113	Blankglas dubbel		1,00 m2	2
3130	Kozijn buiten hardhout		450,00 m2	2
3130	Entreedeur hardhout		13,00 st	
3130	Overige deuren staal		1,00 st	0
<b>32</b>	<b>Binnenwandopeningen</b>			
3211	Kozijnen staal		4,80 m2	
3230	Kozijnen hardhout		357,00 m2	0
3230	Deur (WBDO)		15,00 st	
3230	Deurdranger		35,00 st	1
3231	Binnendeur stomp +toplaag		66,00 st	3
3235	Overheaddeur binnen		3,00 st	3
<b>34</b>	<b>Balustrades en leuning</b>			
3410	Balustrade afdekking metaal		45,50 m1	2
3411	Bevest. binnentraphek metaal		10,00 m1	0
<b>37</b>	<b>Dakopeningen</b>			
3721	Lichtkoepel dubbelwandig <1 m2		1,00 st	

**13 - SRO-1 • Sporthal Corlaer**  
**Henri Nouwenstraat 4 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
<b>41</b>	<b>Buitenwandafwerkingen</b>			
4111	Gevelafwerking voegw. platvol		270,00 m2	2
4112	Gevelbekleding tegelwerk		6,84 m2	
4112	Gevelbekleding staal		1728,00 m2	1
<b>42</b>	<b>Binnenwandafwerkingen</b>			
4212	Wandafw. tegels		928,00 m2	2
<b>43</b>	<b>Vloerafwerkingen</b>			
4321	Gietvloer		405,00 m2	4
4321	Vloerafw. linoleum		596,00 m2	4
4321	Vloerafw. coralmat		39,00 m2	4
4321	Vloerafw. sportvloer		1516,00 m2	2
4322	Vloerbelijning		1516,00 m2	0
<b>45</b>	<b>Plafondafwerkingen</b>			
4510	Plafond houtplaat fineer		150,00 m2	
4511	Plafondafw. houten delen		136,00 m2	0
4512	Systeemplafond		658,00 m2	3
<b>46</b>	<b>Schilderwerk</b>			
4621	Bu.sch. deur hout dekk.		13,00 st	3
4622	Bi.sch. hout transp		180,00 m1	4
4622	Bi.sch. hout dekk		295,00 m2	0
4622	Bi.sch. hout buitenkoz. dekk.		361,00 m2	
4622	Bi.sch. hout deur dekk.		66,00 m2	0
4628	Staalconstructie geveerd		1488,00 m1	
4631	Bu.sch. koz.&raam hout dekk. - steigerwerk		450,00 m2	0
4631	Bu.sch. koz.&raam hout dekk.		450,00 m2	3
4632	Bi.sch. koz.&raam hout dekk.		357,00 m2	2
4632	Bi.sch. metaal		112,00 m2	3
<b>47</b>	<b>Dakafwerkingen</b>			
4711	Dakbedekking kunststof		2245,00 m2	1
4711	Dakbedekking kunstst.+ballast (tegels)		204,00 m2	1
4711	Randstrook kunststof		240,00 m1	3

**13 - SRO-1 • Sporthal Corlaer**  
**Henri Nouwenstraat 4 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
<b>51</b>	<b>Warmte-opwekking</b>			
5121	C.V.-ketel Remeha Quinta 115 kW		3,00 st	2
5121	Tapwater-pomp collectief		2,00 st	2
5121	CV-pomp collectief		2,00 st	2
5124	Rookgasdakdrv. metaal plat		20,00 st	0
<b>52</b>	<b>Afvoeren</b>			
5211	Hemelwaterafvoer zink		46,00 m1	1
5211	Hemelwaterafvoer pe		36,00 m1	0
5211	Binnenriolering PVC		1,00 pst	
5212	Buitenriolering PVC		1,00 pst	0
5220	Vetafscheidingsputten		37,00 st	
5220	Schrobputten		10,00 st	0
<b>53</b>	<b>Water</b>			
5310	Waterleidingnet compleet		1,00 pst	
5310	Legionella Beheer - totaal		1,00 pst	0
5321	Vorraadvat warmwater 500 liter		1,00 st	2
<b>54</b>	<b>Gassen</b>			
5410	Gasleidingnet compleet		1,00 pst	0
<b>56</b>	<b>Warmtedistributie</b>			
5610	CV-expansievat collectief		2,00 st	2
5610	Regelkast		1,00 st	2
<b>57</b>	<b>Luchtbehandeling</b>			
5710	Vent.dakdoorv. metaal plat		20,00 st	
5740	MV signaal		1,00 st	0
5770	Overdukventielen		2,00 st	2
5771	LBK 15 m3/s warm/koel/vo		5,00 st	0
5771	Warmtewisselaar		1,00 st	2
<b>61</b>	<b>Centrale elektrot.voorz.</b>			
6111	Meterkast prefab		1,00 st	0
6140	Schakelmateriaal		1,00 pst	2

**13 - SRO-1 • Sporthal Corlaer  
Henri Nouwenstraat 4 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
<b>63</b>	<b>Verlichting</b>			
6310	Armaturen balvast en slagvast		1,00 st	2
6310	Armaturen balvast en slagvast		186,00 st	
6310	Bewegingsschakelaars verl.		23,00 st	2
6311	Electra armaturen binnen TL		164,00 st	
6311	Elektra armaturen buitenlamp		73,00 st	2
6320	Noodverlichting decentraal		115,00 st	
6320	Armaturen noodverlichting (I)		39,00 st	0
6320	Elektra armaturen buitenlamp noodverlichting		13,00 st	2
6320	Armaturen noodverlichting (E)		25,00 st	2
6320	Noodverlichting decentraal		189,00 st	
6370	Gevelbord en letters		1,00 st	0
<b>64</b>	<b>Communicatie</b>			
6410	Bedieningspaneel		1,00 st	
6411	Deurbelinstallatie		1,00 pst	0
6424	Geluidsinstallatie		1,00 st	2
6440	Elektronisch info en scorebor		2,00 st	0
<b>65</b>	<b>Beveiliging</b>			
6511	Brandmeldinstallatie		1,00 pst	3
6513	Brandslang haspel		12,00 st	2
6513	Schuimblusser 6L		1,00 st	
6521	Inbraak-alarminstallatie		1,00 pst	0
<b>66</b>	<b>Transport</b>			
6611	Personenlift		1,00 pst	
<b>72</b>	<b>Vaste voorzieningen Gebruikers</b>			
7211	Tribunebanken		180,00 m1	0
<b>73</b>	<b>Vaste voorzieningen Keuken</b>			
7310	Keukenmengkraan		2,00 st	
<b>74</b>	<b>Vaste voorzieningen Sanitair</b>			
7410	Douchemengkraan		7,00 st	0
7411	Sanitair closetpot compleet		13,00 st	

**13 - SRO-1 • Sporthal Corlaer  
Henri Nouwenstraat 4 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
7411	Douchegarnituur		32,00 st	0
7411	Sanitair wastafel		13,00 st	1
7411	Sanitair fontein		13,00 st	0
7411	Sanitair urinoir		2,00 st	
7411	Sanitair uitstortgootsteen		2,00 st	0
7413	Toiletsteun		2,00 st	
7413	Spiegels		13,00 st	2
7413	Sanitaire cabine		14,00 st	
<b>81</b>	<b>Losse inventarisatie Verkeer</b>			
8111	Postkasten		1,00 st	6
<b>82</b>	<b>Losse inventarisatie Gebruikers</b>			
8211	Kledinghaken en banken		70,00 m1	3
8211	Meubilair algemeen		1,00 pst	0
<b>90</b>	<b>Grondvoorzieningen</b>			
9032	Hekwerk, draadmat		127,00 m1	2
9034	Draaihekken		5,00 st	0
9034	Schuifpoort algemeen		1,00 st	
9041	Tegels op rubber dragers		204,00 m2	0
9041	Gem.paden betontegels		1,00 pst	3
9074	Fietsbeugels staal		38,00 m1	0
9074	Straatmeubilair - asbak		1,00 pst	6
9074	Vlaggenmast		3,00 st	0
<b>99</b>	<b>Algemeen</b>			
9999	NEN 3140		1,00 pst	
9999	Calimiteiten/onvoorzien		1,00 pst	0
9999	Contract liftinspectie		1,00 pst	
9999	Contract liftkeuring		1,00 pst	0
9999	Onderhoudscontract lift		1,00 pst	
9999	Contract Valbeveiliging		1,00 pst	0
9999	Storingen CV en LBK		1,00 pst	

**13 - SRO-1 • Sporthal Corlaer**  
**Henri Nouwenstraat 4 • Nijkerk**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
9999	Onderhoudscontract installati		1,00 pst	0