

Nota van Inlichtingen	Gebouw Installaties brede scholen Het Voortouw en De Pijler gemeente Etten-Leur
------------------------------	---

Aanbesteding	Gebouw Installaties brede scholen Het Voortouw en De Pijler gemeente Etten-Leur
Aanbestedende Dienst:	Gemeente Etten-Leur
Referentie:	2016125/ES/WW en 2016125.01/WW

Omschrijving:

Renovatie van installatieonderdelen van Brede school Het Voortouw. De school is gebouwd in 2002 en heeft een BVO van circa 4.000 m2. Het gebouw bestaat uit een 22- klassige basisschool met klaslokalen verdeeld over 3 bouwlagen. In de school is een gymzaal aanwezig. Daarnaast is er een kinderopvang en peuteropvang gehuisvest. In 2010 zijn er 4 klaslokalen bijgebouwd.

De renovatie bestaat voornamelijk uit:

- Vervanging regelinstallatie inclusief GBS;
- Leveren en monteren 2 nieuwe lucht-water-warmtepompen
- Dempen warme- en koude bron en verwijderen WKO-installatie;
- Verwijderen bestaande warmtepompen.

Renovatie van installatieonderdelen van Brede school De Pijler. De school is gebouwd in 2002 en heeft een BVO van circa 3750 m2. Het gebouw bestaat uit een 32- klassige basisschool met klaslokalen verdeeld over 3 bouwlagen (3150 m2). Daarnaast is er een kinderopvang en peuteropvang gehuisvest (600 m2).

De renovatie bestaat voornamelijk uit:

- Vervanging regelinstallatie inclusief GBS;
- Leveren en monteren van zonnecollectoren als regeneratievoorziening t.b.v. een WKO.

Toelichting:

Nr:	Categorie Bestek/beschrijvend document
	Betreft bestek pagina 38 par 68.11.10-a
1	Vraag Hier wordt vermeld dat wij in de aanbestedingsfase per component dienen te beoordelen of een onderdeel vervangen moet worden. Dit kan van ons niet verwacht worden. Wij kunnen dat nu niet per component aangeven. Ons voorstel is hiervoor reële aannames te doen in de aanbestedingsfase en dit na opdracht gedetailleerd te onderzoeken en rapporteren. Ons voorstel is een stelpost op te nemen voor onderdelen waarvan later blijkt dat deze vervangen dienen te worden.
	Antwoord Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
	Vrijgegeven: 20-03-2017
Nr:	Categorie Bestek/beschrijvend document
	Betreft Algemeen
2	Vraag Er zijn verschillende documenten aangeleverd welke betrekking hebben op het Stads Kantoor; wat is de relatie met dit project?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** bestek pagina 32 par. 60.51.41-a

3

Vraag

Wij gaan er vanuit de 110 m2 zonnecollectoroppervlakte hier voldoen. De verantwoording voor deze dimensionering ligt niet bij de installateur. Is deze aanname juist?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** De Pijler

4

Vraag

Wat dient het minimale vermogen van de regeneratie te zijn?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** Het Voortouw / De Pijler

5

Vraag

Is er tijdens het opstellen van dit bestek al gekeken naar de dakbelasting toereikend is voor de op te stellen componenten?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** Het Voortouw / De Pijler

6

Vraag

Is er tijdens het opstellen van dit bestek al gekeken naar de dakbelasting toereikend is voor de op te stellen componenten?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** Het Voortouw

7

Vraag

Dienen de horizontale grondleidingen en bekabeling in zijn verwijderd te worden. Zo ja, kunt u gegevens van de leidingloop en het straatwerk aanleveren?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** Onderhoudsbestek, blz 79, 62.29.72-c appendages aan leidingen en kanalen/ veiligheidsventiel

- 8 **Vraag**
 Controleren erosie en/of corrosie t.p.v. de zitting van de ontlastklep. Punt 4 controleren is niet verstandig om te doen gezien deze kleppen eenmalig uit elkaar kunnen. Kunt u punt 3. En 4. Later vervallen en 1x per 5 jaar vernieuwen er voor in de plaats zetten?
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
 Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek, blz 69, 60.29.72-c appendages aan leidingen en kanalen/ veiligheidsventiel
- 9 **Vraag**
 Controleren erosie en/of corrosie t.p.v. de zitting van de ontlastklep. Punt 4 controleren is niet verstandig om te doen gezien deze kleppen eenmalig uit elkaar kunnen. Kunt u punt 3. En 4. Later vervallen en 1x per 5 jaar vernieuwen er voor in de plaats zetten?
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
 Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek, blz 58, 58.29.61-c, appendages in leidingen/ keerkleppen
- 10 **Vraag**
 Kunt u een lijst aanreiken met de plaats en hoeveelheid keerkleppen per school aanwezig zijn?
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
 Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek: blz 56, vervolg van 52.11.29-a, controle en onderhoudswerkzaamheden
- 11 **Vraag**
 De uiteinden van de tappunten op het warmwaterleiding circuit dienen gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van legionella middels monsterafname en gespoeld worden met heet water. Moeten de wekelijkse spoel werkzaamheden in het onderhoudscontract opgenomen worden, zo ja kunt u een kopie van het actuele beheersplan toevoegen zodat duidelijk om hoeveel en welke werkzaamheden het gaat?
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
 Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek: blz 56, vervolg van 52.11.29-a, controle en onderhoudswerkzaamheden
- 12 **Vraag**
 De uiteinden van de tappunten op het warmwaterleiding circuit dienen gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van legionella middels monsterafname en gespoeld worden met heet water. Kunt u aangeven om hoeveel watermonster het gaat?
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
 Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek, blz 56, vervolg van 52.11.29-a, controle en onderhoudswerkzaamheden

- 13 **Vraag**
Controle van beheersplan en logboeken in kader van legionellapreventie.
Is er een actuele beheersplan aanwezig en zijn eventuele aanbevolen aanpassingen en opmerkingen uitgevoerd?
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 14 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek, blz 54, 51.29.50-b Vuilwaterput/ vervangput/ slibvanger
Vraag
Te verrichten werkzaamheden, 3. Het verwijderen van vuilafzetting. Wordt hier ook mee bedoeld het leegzuigen van het vetput? Zo ja kunt u aangeven hoeveel vetvangputten er zijn en de inhoud in liters?
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 15 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek, blz 32, 01.02.11, onderhoudstermijn
Vraag
Verbruiksmaterialen ter oplossing van de storingen zijn voor rekening aannemer. Verbruiksmaterialen zijn geen complete installatieonderdelen. Voorbeeld; er is tijdens een storing, een circulatiepomp, motor regelafluiser, drukvat of licht armatuur defect, dit is geen verbruiksmateriaal. Kunnen deze dan doorberekend worden?
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 16 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek, blz 8, omschrijving overig werkzaamheden
Vraag
Maand en jaarrapportage bodemenergiesysteem opstellen en aan bevoegd gezag rapporteren.
Kunt u een voorbeeld rapportage aanreiken welke gegevens er minimaal aangereikt moeten worden. Dit zodat de rapportage gelijk van alle betreffende gegevens voorziet.
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 17 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek, blz 7, het aan te besteden werk omvat
Vraag
Van de E-installatie is geen lijst beschikbaar, de te onderhouden installaties dienen uit de revisie, document 22 en 25 te worden gehaald.
Kunt u een lijst aanreiken met de te onderhouden installaties voor de data/ict installaties?
Antwoord **Vrijgegeven: 20-03-2017**
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 18 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Onderhoudsbestek, blz 7, het aan te besteden werk omvat
Vraag

Van de E-installatie is geen lijst beschikbaar, de te onderhouden installaties dienen uit de revisie, document 22 en 25 te worden gehaald.
Kunt u een lijst aanreiken met de te onderhouden installaties voor de telefonie installaties?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Onderhoudsbestek, blz 7, het aan te besteden werk omvat

19

Vraag

Van de E-installatie is geen lijst beschikbaar, de te onderhouden installaties dienen uit de revisie, document 22 en 25 te worden gehaald.
Kunt u een lijst aanreiken met de te onderhouden installaties voor de inbraak/ beveiliging installaties?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Onderhoudsbestek, blz 7, het aan te besteden werk omvat

20

Vraag

Van de E-installatie is geen lijst beschikbaar, de te onderhouden installaties dienen uit de revisie, document 22 en 25 te worden gehaald.
Kunt u een lijst aanreiken met de te onderhouden installaties voor de Brandmeld/ ontruiming installaties?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft onderhoudsbestek

21

Vraag

U vraagt om een voorstel te doen voor meerjarig onderhoud gedurende 15 jaar. Op het inschrijfbiljet is een bedrag per jaar door ons in te vullen en dit wordt vermenigvuldigd met 15 voor de totaal onderhoudsprijs. De bedragen voor het benodigde onderhoud zullen echter jaarlijks verschillend zijn. Wij stellen voor om een jaarlijkse onderhoudsbegroting op te stellen. Bedrag per jaar zal verschillend zijn.
Vraag wilt u toch ieder jaar een gelijk bedrag voor onderhoud?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Onderhoudsbestek, blz. 7, installatielijst

22

Vraag

Van de E-installatie is geen lijst beschikbaar, de te onderhouden installaties dienen uit de revisie, document 22 en 25 te worden gehaald. Kunt u de lijst samenstellen welke installatie u onderhouden wilt hebben zodat voor iedere partij duidelijk is waar het om gaat?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft bestek pagina 25 par 19.00.20

23

Vraag

Hier geeft u aan dat de naam van de constructeur is op te vragen via de gemeente Etten Leur. Graag zouden wij van u deze opgave ontvangen en vastgelegd in de nota. Ook bij deze het verzoek om ons de oorspronkelijke constructieberekeningen te verstrekken van de beide gebouwen. Deze tekeningen zijn voor ons noodzakelijk.

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Eisen en criteria

Betreft Dempen van de bronnen het Voortouw

24

Vraag

De bronnen van het Voortouw dienen te worden gedempt. Ook alle leidingen dienen verwijderd te worden. Er zijn behoorlijke kosten verbonden aan het opgraven van de leidingen, het verwijderen van de leidingen en het weer herstellen van de bestrating. Ons voorstel is de bronnen te dempen en het leidingwerk in het terrein af te koppelen maar niet te verwijderen. Is dit toegestaan?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Onderhoudsbestek. Pagina 8

25

Vraag

Het project omvat tevens alle noodzakelijke inspectiewerkzaamheden in het kader van veiligheid, certificering e.d:
Hieronder vallen o.a.:
c. Certificering (jaarlijkse controle) brandmeldinstallaties
Bovenstaande opgave is geen eindige lijst.

Voor een gerichte prijsvorming ontbreken relevante gegevens zoals het ondertekende PvE (programma van Eisen), kopie laatste certificaat van geaccrediteerde inspectie-instelling, blokschema en toegepaste fabricaten. Kan opdrachtgever de ontbrekende gegevens aanleveren?

Kan opdrachtgever een nadere toelichting geven wat inschrijvers dienen te verstaan onder de zinsnede "Bovenstaande opgave is geen eindige lijst."?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Document 9

26

Vraag

Indien de herstel werkzaamheden tot de prijsvorming van het onderhoud behoren kan opdrachtgever aangeven op welke wijze de inschrijver de vervanging van de gehele verlichtingsinstallatie in de jaarlijkse onderhoudsprijs dient op te nemen c.q. te verdelen?

Indien e.e.a. tot het onderhoud behoort, kan opdrachtgever dan een nadere omschrijving geven van de uit te voeren vervangingen zoals aantallen, types en toegepaste c.q. toe te passen fabricaten, aangezien dat de vermelde opmerkingen zoals o.a. isolatie herstellen, aantasting bijwerken etc. niet voldoende informatie bevatten voor een gerichte prijsvorming?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

27	Betreft Document 9 Vraag Er wordt bij diverse items vermeld: Vervangen in installatiebestek/project 2017 Deze vervangingen treffen wij niet aan in het installatiebestek. Kan opdrachtgever aangeven wat de bedoeling is. Indien e.e.a. tot het onderhoud behoort, kan opdrachtgever aangeven op welke wijze de inschrijver de vervanging van de gehele verlichtingsinstallatie in de jaarlijkse onderhoudsprijs dient op te nemen c.q. te verdelen? Indien e.e.a. tot het onderhoud behoort, kan opdrachtgever dan een nadere omschrijving geven van de uit te voeren vervangingen zoals aantallen, types en toegepaste c.q. toe te passen fabricaten? Antwoord Vrijgegeven: 20-03-2017 Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
Nr:	Categorie Bestek/beschrijvend document Betreft Onderhoudsbestek. 70.91.10-d NOODVERLICHTING EN VLUCHTWEGSIGNALERING 5. NOODVERLICHTING EN VLUCHTWEGSIGNALERING Vraag Werkzaamheden: - alle noodverlichtings-armaturen (PL) vervangen - van de vluchtwegsignaleringen (LED) in eerste instantie de accu's vervangen. Waar nodig het gehele armatuur Uitvoering/planning: - per direct na opdracht - afstemmen met opdrachtgever Kan opdrachtgever aangeven op welke wijze de inschrijver de vervanging van de gehele verlichtingsinstallatie in de jaarlijkse onderhoudsprijs dient op te nemen c.q. te verdelen? Inschrijver kan aan de hand van de aangeleverde documenten niet bepalen waar het nodig is om van de vluchtwegsignaleringen het gehele armatuur te vervangen. Kan opdrachtgever een eenduidig uitgangspunt formuleren waar inschrijvers vanuit dienen te gaan? Antwoord Vrijgegeven: 20-03-2017 Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
Nr:	Categorie Bestek/beschrijvend document Betreft Onderhoudsbestek 70.90.10-d NOODVERLICHTING EN VLUCHTWEGSIGNALERING 5. NOODVERLICHTING EN VLUCHTWEGSIGNALERING Vraag Werkzaamheden: - alle armaturen vervangen Uitvoering/planning: - per direct na opdracht - afstemmen met opdrachtgever Kan opdrachtgever aangeven op welke wijze de inschrijver de vervanging van de gehele verlichtingsinstallatie in de jaarlijkse onderhoudsprijs dient op te nemen c.q. te verdelen? Antwoord Vrijgegeven: 20-03-2017 Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

- Nr:**
- Categorie** Eisen en criteria
- Betreft** Bronnen Het Voortouw en de Pijler
- 30 **Vraag**
- De bronnen van het Voortouw dienen te worden gedempt. De bronnen van de Pijler blijven gehandhaafd en dienen wij nog gedurende 15 jaar te onderhouden. Het is voor ons van belang te weten wat de reden is dat de bronnen van Het Voortouw niet of slecht functioneerden. Kunt u hier inzage in geven?
- Graag ook de benodigde gegevens verstrekken van de oorspronkelijke boringen van de Pijler. Zoals boormethode etc.
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 20-03-2017
- Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
- Betreft** Onderhoudsbestek 70.90.10-c VERLICHTING EN VERLICHTINGSCHAKELING 5. VERLICHTING EN VERLICHTINGSCHAKELING
- 31 **Vraag**
- Werkzaamheden:
- gehele verlichtingsinstallatie gefaseerd vervangen
- Uitvoering/planning:
- per direct na opdracht, fasering 25%/jr, 100% vervanging binnen 4 Jaar - afstemmen met opdrachtgever
- Kan opdrachtgever aangeven op welke wijze de inschrijver de vervanging van de gehele verlichtingsinstallatie in de jaarlijkse onderhoudsprijs dient op te nemen c.q. te verdelen?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 20-03-2017
- Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
- Betreft** onderhoudsbestek, blz. 7, MJOP
- 32 **Vraag**
- De digitale MJOP dient ingelezen te kunnen worden door het bij de beheermaatschappij in gebruik zijnde software O-Prognose. Als men de MJOP aanlever in Excel of Word, kan men deze dan inlezen, zo nee: welke bestand kan men wel inlezen?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 20-03-2017
- Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Eisen en criteria
- Betreft** dakbedekking
- 33 **Vraag**
- Wat voor dakbedekking is er toegepast op school het Voortouw?
Wat voor dakbedekking is er toegepast op school de Pijler?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 20-03-2017
- Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
- Betreft** n.a.
- 34 **Vraag**

In de aanbestedingsleidraad schrijft u dat indien na voorlopige gunning blijkt dat er onjuiste of misleidende bewijsmiddelen/verklaringen zijn afgegeven er een directe opeisbare boete van EUR 10.000 verschuldigd is. Wij behandelen de aanbesteding en de daarbij behorende stukken zo goed mogelijk en gaan er vanuit dat alle ingediende stukken juist zijn. Echter kan het altijd voorkomen dat een bewijsmiddel of verklaring onjuist is ingevuld. Het lijkt ons dan niet proportioneel dat er meteen een directe opeisbare boete opgelegd wordt van een dergelijk hoog bedrag. Kunt u dit laten vervallen?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Eisen en criteria

Betreft Afwerking buffervat in MIVA toilet

35

Vraag

Hoe dient de betimmering in het toilet ter plaatse van het expansievat uitgevoerd te worden?. Door middel van tegelwerk? Graag nadere informatie over de gewenste uitvoering.

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Eisen en criteria

Betreft Uitoering deuren voor de nieuwe bergkast

36

Vraag

Dienen de deuren t.b.v. de nieuwe bergkast uitgevoerd te worden met dubbele deuren zoals op tekening aangegeven of uitvoering conform bestaand met schuifdeuren?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Eisen en criteria

Betreft Aanbestedingsleidraad

37

Vraag

Bij de aansprakelijkheid verzekering geeft u aan dat de inschrijver adequaat verzekerd dient te zijn. Kunt u aangeven tot welk bedrag de inschrijver verzekerd moet zijn?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Inschrijfformulier

38

Vraag

Zowel in hoofdstuk 3 als in hoofdstuk 7 van het aanbestedingsdocument zijn inschrijfbiljetten gepubliceerd. Kunt u aangeven welke van de twee gebruikt dient te worden?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Onderhoudsbestek

39

Vraag

In het onderhoudsbestek zit een coördinatie-overeenkomst en inschrijvingsbiljet welke tegenstrijdig zijn met hetgene wat beschreven wordt in de aanbestedingsleidraad. Kunnen wij er vanuit gaan dat de coördinatie-overeenkomst en inschrijvingsbiljet van het onderhoudsbestek niet ingediend dienen te worden?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Eisen en criteria**Betreft** Inschrijving

40

Vraag

Kunt u bevestigen dat alleen de volgende documenten ingediend moeten worden:

1. Inschrijvingsbiljet, met bijbehorende specificatieformulieren (open begroting);
2. Uitvoeringsplanning;
3. Uniform Europees Aanbestedingsdocument – UEA.

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bewijslast**Betreft** Inschrijfformulier

41

Vraag

Kunt u het inschrijfformulier in Word publiceren?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** 33 VOORBEELD ONDERHOUDSCONTRACT

42

Vraag

Het voorbeeld onderhoudscontract ontbreekt. Kunt u deze publiceren?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** 28 PIJLER: DOWNLOADLINK VAN COMPLETE REVISIE SET

43

Vraag

De download link van de complete revisie set ontbreekt. Kunt u deze publiceren?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Eisen en criteria**Betreft** Bankgarantie

44

Vraag

U geeft aan dat de bankgarantie 5% van het “maak” deel bedraagt. Wordt de bankgarantie ingetrokken als het “maak” deel afgerond is?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Eisen en criteria**Betreft** Boete/performanceregeling

45

Vraag

Het boetebedrag van €1.000 per werkdag is niet in contrast met de totaalsom. Kunt u dit bedrag naar beneden bijstellen?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Eisen en criteria**Betreft** Boete/performanceregeling

46

Vraag

U geeft aan dat bij een overschrijding van de in de uitvoeringsplanning vastgestelde en goed gekeurde opleverdatum een boete zal worden opgelegd. Hier zit geen maximum aan. Dit is niet proportioneel. Kunt u een maximum hieraan stellen?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** 10.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

47

Vraag

In paragraaf 10.00.20 van het installatiebestek zijn diverse bouwkundige werkzaamheden benoemd. Echter zijn hier geen eisen aan gesteld. Met deze info kan er geen juiste prijs gemaakt worden. Kunt u de eisen (bestek) waar de bouwkundige werkzaamheden aan moeten voldoen (hoeveelheid e.d.) publiceren?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** Onderhoudsbestek. 70.90.10-a+b+c+d+e

48

Vraag

In de paragrafen 70.90.10-a+b+c+d+e van het onderhoudsbestek worden statussen en werkzaamheden benoemd. Wij gaan er vanuit dat deze werkzaamheden uitgevoerd zijn? Zo nee, moet dit meegenomen worden in de prijs? En waar moeten deze prijzen ingevuld worden?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Eisen en criteria**Betreft** NEN3140

49

Vraag

Kunt u het beleidsplan NEN3140 en risicoanalyse voor termijnbepaling NEN3140 publiceren? Zo nee, waarom niet?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Eisen en criteria**Betreft** NEN3140

50

Vraag

Mogen wij er vanuit gaan dat de opdrachtgever de taak installatieverantwoordelijke op zich neemt?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
- Betreft** Onderhoudsbestek. 60.29.51-a GESTOOKTE WATERKETEL
- 51 **Vraag**
- U geeft aan dat Installaties boven 130 kW volgens SCIOS methodiek onderhouden dienen te worden. Dit dient 100 kW te zijn. Kunt u dit aanpassen?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 20-03-2017
- Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Eisen en criteria
- Betreft** Aansprakelijkheid
- 52 **Vraag**
- Conform uw schrijven kan de aannemer onbeperkt aansprakelijk worden gesteld. Dit is in strijd met de gids proportionaliteit. Bent u derhalve bereid om de aansprakelijkheid van opdrachtnemer te beperken tot zaak- en letselschade en bovendien te beperken tot een maximum bedrag ad 1.500.000 euro per schadegeval en met een maximum van 3.000.000 euro per jaar?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 20-03-2017
- Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Aanbestedingsprocedure
- Betreft** aanbestedingsleidraad
- 53 **Vraag**
- pagina 3: mogelijke onduidelijkheden en tegenstrijdigheden in de aanbestedingsprocedure. Het is voor ons als installateur niet mogelijk om u te waarschuwen voor alle kennelijke fouten en omissies in de aanbestedingstukken. Wij hebben zeer veel informatie gekregen, waaronder revisiestukken van de beide scholen. Indien wij kennelijke fouten en omissies constateren zullen wij dit uiteraard melden. Wij kunnen niet akkoord gaan met het door u hier bepaalde en het verwerpen van de opschortende termijn van 20 kalenderdagen na het bekendmaken van de gunning. Bent u bereid deze bepaling te laten vervallen?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 20-03-2017
- Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
- Betreft** Onderhoudsbestek. 57.19.09-a CONTROLE- EN ONDERHOUDSWERKZAAMHEDEN
- 54 **Vraag**
- U geeft in paragraaf 57.19.09 van onderhoudsbestek het volgende aan: "Note: deze paragraaf dient nog aangevuld te worden met de tekst uit het huidige onderhoudscontract met Tjaden". Kunt u de aanvulling publiceren?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 20-03-2017
- Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- Categorie** Bestek/beschrijvend document
- Betreft** Onderhoudsbestek. Inspectie en controlepunten
- 55 **Vraag**
- In het onderhoudsbestek staat dat diverse inspecties en controlepunten die halfjaarlijks geïnspecteerd moeten worden. Dit is naar onze mening een te hoge frequentie en werk kostenverhogend. Mogen alle inspecties en controles jaarlijks uitgevoerd worden mits de wet- en regelgeving dit toelaat?
- Antwoord** **Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Onderhoudsbestek. 52.12.90-a LEGIONELLA BEHEERSPLAN

56

Vraag

Is er een legionella beheersplan aanwezig? Deze is nodig om te kijken wat voor beheersmaatregelen er uitgevoerd dienen te worden.

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Onderhoudsbestek

57

Vraag

Het onderhoudsbestek is opgebouwd als een bouwbestek. Zo zijn, volgens het onderhoudsbestek, revisietekeningen, kortingsbedragen, bouwvergaderingen, bouwplaatsinrichting van toepassing. Naar onze mening hoort dit niet thuis in een onderhoudsbestek. Hoe dienen wij hier mee om te gaan?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Tegenstrijdigheid in de stukken

58

Vraag

In het bestek staan er diverse tegenstrijdigheden. Zo staat er op pagina 7 van het Onderhoudsbestek dat een urgente storing binnen 4 uur na melding te zijn opgelost. Een niet urgente storing dient binnen 1 werkdag na melding te zijn opgelost. Op pagina 13 van het Onderhoudsbestek staat een urgente storing binnen 2 uur oplossen en een niet urgente binnen 3 werkdagen. Ook de garanties in paragraaf 00.02.22 en 01.02.22 zijn verschillend van elkaar. Hoe dienen wij hiermee om te gaan?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Foutieve verwijzingen

59

Vraag

Mogen wij u erop attenderen dat er diverse verwijzingen naar bijlagen en documenten niet kloppen. Bijvoorbeeld de verwijzing: "Vervanging onderhoud is van toepassing op installaties waarvan

de economische en/of technische levensduur is overschreden. De te vervangen onderdelen zijn genoemd in de conditiemeting in bijlage 4 t/m 7, document 9 t/m 12. Bij aanvang van de onderhoudstermijn dienen de componenten die als te vervangen zijn aangemerkt te worden vervangen". De verwijzing naar Bijlage 4 t/m 7 klopt niet. Kunt u ervoor zorgen dat de verwijzingen in het bestek ook overeenkomen met de juiste documenten?

Antwoord

Vrijgegeven: 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:

Categorie Bestek/beschrijvend document

Betreft Hoofdstuk 9 en 10 CONDITIEMETING

60

Vraag

Zijn alle herstelwerkzaamheden zoals benoemd in de uitgevoerde conditiemeting (hoofdstuk 9 en 10) uitgevoerd?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** Bijlage Performance regeling

61

Vraag

Kunt u aangeven bij welke buitentemperatuur de performance regeling nummer 4 en 5 gelden?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** Bijlage Performance regeling

62

Vraag

In de Performance regeling worden diverse onderdelen gemeten. Worden alle performance nu behaald? Met andere woorden: presteren de installaties zoals gewenst?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bewijslast**Betreft** Inschrijfformulier

63

Vraag

In het inschrijfformulier moeten de gebouw gebonden installatie gespecificeerd worden. Hier staan diverse hoofdstukken die niet van toepassing zijn. Daarnaast missen er hoofdstukken die wel ingevuld dienen te worden, bijvoorbeeld 70 elektrotechnische installaties. Kunt u een nieuw inschrijfformulier publiceren met de juiste hoofdstukken?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Aanbestedingsprocedure**Betreft** Onderhoudspartij

64

Vraag

Wie is de huidige onderhoudspartij van de bronnen van de Pijler en het Voortouw?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** Installatiebestek. 78.00.10

65

Vraag

Indien de installateur een ander fabricaat regeltechniek dan Priva wil toepassen, moet dit dan bij indiening of achteraf aangegeven worden?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Eisen en criteria

- 66 **Betreft** Wet- regelgeving
Vraag
Voldoen alle huidige installaties aan de wet- en regelgeving zoals onder andere SCIOS, EPBD, NEN3140 en keuring brandblusmiddelen?
Antwoord **Vrijgegeven:** 20-03-2017
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 67 **Categorie** Bewijslast
Betreft Installatiebestek. 90
Vraag
Is het voldoende om alleen de berekening van de constructeur mee te in de prijs? Pas na uitvoeren van de constructieve werkzaamheden is er bekend of er extra werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden.
Antwoord **Vrijgegeven:** 20-03-2017
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 68 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Installatiebestek. 68.11
Vraag
U schrijft hier dat de gehele regeltechnische installatie vervangen dient te worden (inclusief kabels en kast). De installatie stamt uit 2002 en naar alle waarschijnlijkheid kunnen diverse componenten hergebruikt worden. Gaat u ermee akkoord dat goed werkende componenten hergebruikt worden zolang de installateur een goed werkende installatie achterlaat volgens bestek?
Antwoord **Vrijgegeven:** 20-03-2017
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 69 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft Installatiebestek. 10.00.20 eisen en uitvoering: algemeen
Vraag
Dient al het leidingwerk vanaf de bron weggehaald te worden? Indien het leidingwerk mag blijven liggen zal dit voor een stuk minder overlast zorgen.
Antwoord **Vrijgegeven:** 20-03-2017
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 70 **Categorie** Aanbestedingsprocedure
Betreft vragen
Vraag
Bij het gedetailleerd uitwerken van de aanvraag zullen er zeker nog aanvullende vragen zijn welke wij zouden willen stellen. Hierbij het verzoek om een extra vragenronde in te laten.
Antwoord **Vrijgegeven:** 20-03-2017
Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.
- Nr:**
- 71 **Categorie** Bestek/beschrijvend document
Betreft bestek pagina 42
Vraag
Wat is het totaal opgestelde vermogen van de 3 nieuwe CV-ketels voor school het Voortouw?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** bestek pagina 28

72

Vraag

Hier wordt gesteld dat kostbare componenten hergebruikt kunnen worden indien deze in "perfecte toestand" zijn. Dat zelfde wordt ook gesteld voor de regeltechnische installatie in het veld. Is het wellicht mogelijk de keuze dit wel, of niet te doen, te verplaatsen naar na aanbesteding? Het is onmogelijk voor de aanbestedende partijen om nu al te beoordelen welke componenten wel en niet hergebruikt kunnen worden op de zelfde manier als voorgeschreven bij de TSA van het bronsysteem in par. 60.11.10-a.

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.

Nr:**Categorie** Bestek/beschrijvend document**Betreft** bestek pagina 27 en 28

73

Vraag

Hier wordt gesteld dat: de L-W-WP's de gehele warmtevraag van het gebouw moeten dekken. Verderop staat dat ketels en L-W-WP's in cascadeopstelling dienen te worden gekoppeld en dat bij +7°C de ketels mogen worden bijgeschakeld. Waarop dient het vermogen van de warmtepompen te worden bepaald, bij monovalent bedrijf en -10°C buitentemperatuur, bij bivalent bedrijf van ketels en warmtepompen, of anders? P42 van het bestek doet weer anders vermoeden, namelijk dat tot 7°C de warmtepompen 100% van de warmteopwekking voor hun rekening nemen en daar onder de ketels. Ons voorstel is om uit te gaan van volledige inzet van de warmtepompen tot een buitentemperatuur van circa 7°C en daaronder de ketels bij te schakelen. Er zijn tenslotte al ketels aanwezig en de totaalinvestering (en het onderhoud) wordt dan aanzienlijk lager. Is het akkoord hier van uit te gaan?

Antwoord**Vrijgegeven:** 20-03-2017

Zie voor beantwoording van de vraag de apart bijgevoegde Nota van Inlichtingen.