

PROGRAMMA VAN EISEN BRANDMELDINSTALLATIE

Parkeergarage Etten-Leur
Valpoort 1
4873 BM ETTEN-LEUR

Document opgesteld door

: Elwin Voss
Chubb Fire & Security B.V
Vestiging Rotterdam / Breda
Achterzeedijk 57, unit 57
2992SB Barendrecht
088 - 112 47 00

Document nummer

: PvE-15-13.373943BR-evs

Status document

: Definitief

Datum status

: 09-06-2016

Leeswijzer

Deel 1, Gegevens:

Het blok Gegevens bevat algemene informatie die benodigd is om een beeld te verkrijgen van het project en eisende partijen.

Deel 2, Eisen Brandmeldinstallatie:

In dit deel worden de prestatie eisen van de brandmeldinstallatie beschreven.

Deel 3, Aanvullende eisen.

In dit deel wordt aangegeven welke aanvullende eisen van toepassing zijn.

Deel 4, Goedkeuring:

In het blok Goedkeuring dient door de eisende partij(en) en de PvE- opsteller een handtekening te worden geplaatst, om het geen in het Programma van Eisen is verwoord te bekrachtigen. Zonder deze handtekening(en) is het Programma van Eisen niet geldig.

Paraaf: eigenaar /gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

1. Gegevens		Invullen door PvE-opsteller
Documentnummer:	PvE-15-13.373943BR-evs	
Datum eerste opmaak:	23-06-2015	
PvE-opsteller	Naam: Chubb Fire & Security B.V. Vestiging Rotterdam / Breda, Elwin Voss Adres: Achterzeedijk 57, unit 57, 2992SB, Barendrecht Erkenningsnummer: n.v.t.	
Inspectiecertificaat conform het bouwbesluit 2012 vereist:	☒ Ja* Inspectiefrequentie: ☒ Jaarlijks ☐ Nee ☐ Eens per 3 jaar	
Bouwwerk:	Gebruiksfunctie: - 11 Overig gebruiksfunctie Type: 11a Besloten, voor stallen motorvoertuig.	
Afgeleide doelstelling brandmeldinstallatie:	Een beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen, binnen de context van het basisontwerp, tijdig in werking worden gesteld. E.e.a. in het kader van: ☒ Persoonlijke bescherming ☐ Schadebeperking ☒ Sturen brandbeveiligingsinstallatie(s) ☐ Bescherming milieu ☐ Continuïteit bedrijfsvoering ☐ Anders,	
Omgevingsvergunning:	BA 2000319 3-08-2001 / V & H 05.014 d.d. 25 juli 2005	☐ N.B.
Eigenaar:	Naam: Gemeente Etten-Leur Adres: Roosendaalseweg 4 Postcode, plaats: 4875 AA Etten-Leur Telefoon: 076 502 4000 Contact Persoon: de heer J. Oostvogels	☐ N.B.
Gebruiker:	Naam: EBN Parkeerbeheer Etten-Leur B.V. Adres: Valpoort 1 Postcode, plaats: 4873 BM Etten-Leur Telefoon: Contact persoon: Dhr. G. Slob Naam beheerder BMI: Dhr. G. Slob	☐ N.B.
Eisende partij(en):	☐ Eigenaar / Gebruiker Contactpersoon: ☒ Bevoegd gezag Contactpersoon: de heer P.A.J.M. Perdaems ☐ Verzekeraar Contactpersoon:	

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

1. Gegevens

Invullen door PvE-opsteller

Bijlagen:

(documentnaam, -nummer en – datum vermelden)

- Bouwkundige tekening(en)

Nummer:

Datum:

1. 251660 E-11

25-09-2003

2. 251665 E-12

25-09-2003

3. 251660 E-13

25-09-2003

4. 251660 E-14

25-09-2003

5. 251660 E-15

25-09-2003

6. 251660 E-16

25-09-2003

7. 251660 E-17

25-09-2003

8. 251660 E-18

25-09-2003

9. 251660 E-19

25-09-2003

10. 251660 E-20

25-09-2003

- Overige relevante tekeningen

Nummer:

Datum:

1.

2.

3.

- Overige relevante documenten

Nummer:

Datum:

1. Rapportage Brandproeven

29-08-2003

2. Zone 15-13373943

17-08-2015

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

1. Gegevens

Invullen door PvE-opsteller

Motivatie:

Het betreft hier een parkeergarage (overige gebruikersfunctie) groter dan 2.500 M² = Volledige bewaking

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

2. Eisen		Invullen door PvE-opsteller				
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis				
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie B = bevoegde autoriteit (brandweer) V = verzekeraar E = Eigenaar G = Gebruiker	Geëist door: ☒ Volledige bewaking ☐ Gedeeltelijke bewaking (toelichten) ☐ Ruimte bewaking (in relatie tot ontluchten) ☐ Niet-automatische bewaking ☐ Ruimte bewaking (het bewaken van een ruimte) ☐ Object bewaking (toelichten)	<u>B</u> ☒ ☐ ☐ ☐ ☐	<u>V</u> ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	<u>E</u> ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	<u>G</u> ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
Toelichting:						
4.2	Brandgrootte 1. Polyurethaan matten 2. Beukenhouten blokjes 5. PVC draad BS 6266 7. Brandspiritus 8. Andere overeengekomen brandgrootte (omschrijven / vastleggen bij toelichting)	(Niet)-standaardruimten Parkeergarage In en uitrit Ruimte ventilatie onder in- en uitrit Overige ruimten	Nummer brandgrootte 7 7 7 1 of 2			
Toelichting proefbranden:						
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen Gebruiksfunctie: -Overige gebruiksfunctie	Extern ☐ A ☐ B ☐ C ☒ D.	Intern ☐ B ☒ D ☐ E			
Toelichting: Het maximaal aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd.						

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

2. Eisen				Invullen door PvE-opsteller
§ NEN 2535	Omschrijving	Eis		
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte(n): 1 Parkeergarage 2 In en uitrit	Omstandigheden: rijdende- geparkeerde auto's en verschillende weersinvloeden	
	Toelichting:			
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7%.			
	Toelichting:			

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag



2. Eisen		Invullen door PvE-opsteller
10.3	Indeling detectiezones	
	Zone nr. Omschrijving	
	1.	
	2.	
	3.	
	4.	
	5.	
	6.	
	7.	
	8.	
	9.	
	10.	
	11.	
	12.	
	13.	
	14.	
	15.	
	16.	
	17.	
	18.	
	19.	
	20.	
	Toelichting:	
	Zone indeling en nummering documentnummer: Zone 15-13.373943 van 09-06-2016	

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

2. Eisen		Invullen door PvE-opsteller					
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties (C en/of G in fig. 1)	Installatie:	Alg.	Detectiezone(s)	AM	HM	SP
		☒ Ontruimingsalarminstallatie	☒		☒	☒	☐
		☒ inrijden en inrit sluiten	☒		☒	☒	☐
		☒ Kleefmagneten	☒		☒	☒	☐
		☒ Ontgrendelen vluchtdeuren	☒		☒	☒	☐
		☒ Stuwdrukinstallatie	☐		☒	☒	☐
		☒ Liften	☒		☒	☒	☐
		☒ Overdrukinstallatie	☒		☒	☒	☐
		☒ Brandweeringang	☒		☒	☒	☐
		☒ Brandweerkhuis	☒		☒	☒	☐
		☒ Brandweerpaneel	☒		☒	☒	☐
		☒ Oplaatpunten elektrische auto's	☒		☒	☒	☐
		☒ Flitslicht (Brandweeringang)	☐		☒	☒	☐
		☒ Roltrappen	☒		☒	☒	☐
		☒ firescreen	☒		☒	☒	☐
Toelichting: Wijze van sturing indien deze afwijkt van het boekwerk "Brandbeveiligingsinstallaties" 3^e druk2012. Alle sturingen die te maken hebben met stuwdrukinstallatie worden volgens huidige situatie aangesloten en worden omschreven in PvE Parkeergarage Centrumplan Etten Leur 12239-02 PvE - RBS 01 van de stuwdrukinstallatie. Sturing flitslicht omschreven in document Zone 15-13.373943							
10.7	Plaats brandweeringang	☐ N.v.t. ☒ As H/J – 42-43 straatniveau ☒ As B/C – 16-17 straatniveau					
Toelichting:							
Flitslicht brandweeringang		☒ Ja, kleur: Rood ☐ Nee					
Toelichting bij onderstaande ingangen: Trappenhuisingang As H/J – 42-43 straatniveau en As B/C – 16-17 straatniveau							
Brandweerpaneel vereist		☒ Ja ☐ Nee (alleen als geen doormelding vereist is)					
Toelichting:							
Locatie brandweerpaneel		☐ N.v.t. ☒ zie toelichting					
Toelichting: In Trappenhuis As H/J – 42-43 straatniveau en As B/C – 16-17 straatniveau							

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

2. Eisen		Inullen door PvE-opsteller
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	☐ N.v.t. ☐ Geen specifieke eisen (tekstpaneel of alfanumeriek paneel) ☐ Tekstpaneel of alfanumeriek paneel met tekening ☒ Geografisch paneel
Toelichting:		
	Herstelbaarheid voor de brandweer op brandweerpaneel	☒ N.v.t. ☐ Niet noodzakelijk ☐ Noodzakelijk
Toelichting:		
	Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit (brandweer)	☐ N.v.t. ☒ Ja ☐ Nee
Toelichting:		
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	☒ Verificatie van brandmeldingen ☒ Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G ☒ Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist)
Toelichting: Bij oplevering vertraging op 0 minuten, deze kan pas na schriftelijke goedkeuring eisende partij aangepast worden.		
8.2	Doormelding van storingen naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☐ Intern, locatie: ☒ Extern: ☒ PAC ☐ Andere locatie:
Toelichting:		
8.4	Doormelding van het brandalarm	☐ Geen doormelding vereist (overheid) ☒ Type 1 ☐ Type 2 ☐ Doormelding vereist (gebruiker / eigenaar) ☐ Extern: ☐ PAC ☐ Andere locatie: ☐ Intern, locatie:
Toelichting: Geen doormelding vereist – echter op verzoek gebruiker / eigenaar wel toegepast.		
10.6.2	Signalering interne organisatie	☒ Brandmeldcentrale Locatie: In- en uitrit centrum oost (logé) ☒ Signaleringspaneel Locatie: Logé ☐ Akoestische signaalgevers ☐ Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575) ☐ Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575)

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

2. Eisen		<i>Invullen door PvE-opsteller</i>
	Toelichting: Singaleringspaneel logé uitgevoerd als geografischpaneel.	
---	Aanvullende eisen	☐ Nee ☒ Ja, zie hoofdstuk aanvullende eisen.
---	Aanvullende opmerkingen	☐ Nee ☒ Ja, zie hoofdstuk aanvullende opmerkingen.

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

3. Aanvullende eisen

Invullen door PvE-opsteller

De volgende aanvullende eisen zijn van toepassing:

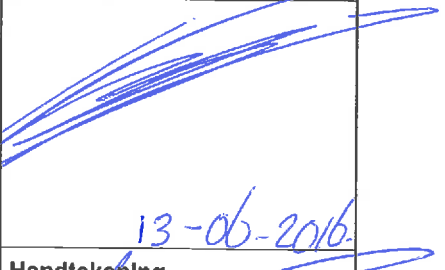
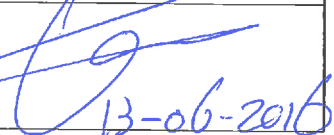
- ☒ Ten behoeve van de brandmeldinstallatie dient voor het ontwerp, de uitvoering, de compatibiliteit en de kwaliteit de norm NEN2535:2009 en wijzigingsblad NEN2535/C1:2010 te worden gevolgd.
- ☒ Ten behoeve van sturingen van brandbeveiligingsinstallaties dient het boekwerk "brandbeveiligingsinstallaties" 3^e druk 2012, uitgegeven door de NVBR, te worden gevolgd. (indien het boekwerk "brandbeveiligingsinstallaties" niet van toepassing is, dient bij de sturingen te worden aangegeven wat er bij een sturing moet plaats vinden).
- ☒ De oplevering dient volgens bijlage B van de NEN2535 te worden uitgevoerd.
- ☒ Deuren in compartimentscheidingen dienen voorzien te worden van kleefmagneten tenzij de deuren altijd gesloten zijn. Bij een z.g. deurvastzetinrichting dient aan beide zijden van de deur een rookmelder te worden geplaatst (conform bijlage C van de NEN 2535).
- ☒ Er dient met een erkend onderhoudsbedrijf / branddetectiebedrijf een onderhoudscontract afgesloten te worden conform de norm NEN2654-1:2002.
- ☒ De gebruiker dient minimaal 1 persoon op te laten leiden of opgeleid te hebben als Beheerder zoals omschreven in de norm NEN2654-1:2002.
Of de opgeleid persoon werkzaamheden moeten aantoonbaar zijn uitbesteed aan een erkend onderhoudsbedrijf.
- ☒ Sturing liften dienen naar niveau 0 maaiveld te worden gestuurd.
- ☒ Sturing toegangsrolltrappen tot de parkeergarage dienen uitgeschakeld te worden na 1 doordraai cyclus .
- ☒ Sturing inritten slagbomen dienen gesloten te blijven.
- ☒ De handbrandmelders worden geplaatst in een speciale kast met glazen voorkant. Hierdoor ontstaan er een tweede handelingen om de melder in te drukken. Maar ook minder fouten door per ongeluk indrukken van de handmelder. Dit is op deze locatie al meerdere keren gebeurd.

De volgende aanvullende opmerkingen zijn van toepassing:

- ☒ De aanwezige co / LPG detectie installatie en bij behorende luto's is een separaat systeem en is niet gekoppeld met de ontruiming- en brandmeldinstallatie.
- ☒ Alle sturingen worden gekoppeld op de huidige (bestaande) locatie/ apparatuur.
- ☒ Alle sturingen die te maken hebben met stuwrukinstallatie worden volgens huidige situatie aangesloten en worden omschreven in PvE Parkeergarage Centrumplan Etten Leur 12239-02 PvE -RBS 01 van de stuwrukinstallatie.
- ☒ Gemeente Etten-Leur dient een kopie van het jaarlijkse onderhoudsrapport en het afgegeven certificaat jaarlijks te ontvangen.
- ☒ Projectie bestaande list bekabeling voldoet niet aan de NEN 2535 middels brandproef zullen we de juist werking aantonen.
- ☒ Het aansturen van de stuwruk installaties wordt op dit moment beschreven in een eigen PvE. Wij en het nieuwe PvE Parkeergarage Centrumplan Etten Leur 12239-02 PvE -RBS 01 hanteren de huidige sturingen en deze worden samen met de brandweer getest en de werking wordt vastgelegd in het opleverdocument (Rapport van Oplevering).
- ☒ De detectie zones die flitslichten, dienen aan te sturen worden na overleg in het opleverdocument (Rapport van Oplevering) vermeldt.
- ☒ Het Programma van Eisen van de ontruimingsinstallatie (PvE-15-13.373943OA-evs) is onlosmakelijk verbonden met dit Programma van Eisen brandmeldinstallatie

Paraaf: eigenaar / gebruiker Paraaf: bevoegd gezag

4. Goedkeuring		
Invullen door eisende partij(en), PvE-opsteller en belanghebbende		
Partij	Gegevens	Handtekening
Eigenaar / gebruiker (Eisende partij)	Naam : Beheer en Realisatie Gem. Etten-Leur Adres : Roosendaalseweg 4 Postcode - Plaats : 4875 AA Etten-Leur Contactpersoon : De heer J. Oostvogels E-mail : Jan.oostvogel@etten-leur.nl	
Bevoegd gezag (overheid) (Indien eisende partij)	Naam : Vergunningen en Handhaving Gem. Etten-Leur Adres : Roosendaalseweg 4 Postcode - Plaats : 4875 AA Etten-Leur Telefoon : 076 502 4000 Contactpersoon : de heer P.A.J.M. Perdaems	
Verzekeraar (Indien eisende partij)	Naam : Adres : Postcode - Plaats : Contactpersoon : E-mail :	

PvE opsteller 1	Gegevens	Handtekening
	Naam : Chubb Fire & Security B.V. Vestiging Rotterdam / Breda Adres : Achterzeedijk 57, unit 57 Postcode - Plaats : 2992SB Barendrecht Contactpersoon : Dhr. Elwin Voss E-mail : elwin.voss@chubbfs.nl	
PvE opsteller 2 (Controleur)	Naam : Chubb Fire & Security B.V. Contactpersoon : Dhr. Niels Hasker E-mail : niels.hasker@chubbfs.nl	

Paraaf: eigenaar / gebruiker  Paraaf: bevoegd gezag 