Ten behoeve van preventief onderhoud aan de klimaatinstallaties in gebouw 2 en 3 op het Zendercomplex Burum dienen de onderstaande inspecties en werkzaamheden te worden uitgevoerd:

**Daikin VRV installaties:**

- De wettelijke inspecties uitvoeren overeenkomstig het F-gassen besluit
- De werking van de Daikin VRV installaties, middels de Daikin Service-checker, 3x perjaar controleren op goede werking. Hierbij dient geanalyseerd te worden of alle componenten van de systemen geheel conform de fabrieks- en ontwerpcondities functioneren. De lastafhankelijke bijschakeling van de systemen dient zowel tijdens warmtevraag als koelvraag getest te worden in relatie tot het benodigde vermogen. Eventuele nieuwe software-updates dienen geïnstalleerd te worden.
- Naar aanleiding van de tijdens de inspecties geconstateerde bijzonderheden dient eventueel een advies te worden gegeven om de installaties zo optimaal als mogelijk te laten functioneren.

**Daikin splitsysteem gebouw 3:**

- De wettelijke inspecties uitvoeren overeenkomstig het F-gassen besluit

**Priva regelinstallaties:**

- De betreffende Priva regelinstallaties dienen ter plaatse middels lab-top computer 3x per jaar te worden gecontroleerd op de juiste instellingen in relatie tot het Daikin VRV systeem. Eventuele afwijkingen van de gewenste waarden m.b.t. temperatuur en relatieve vochtigheid dienen met de beheerder van het complex te worden besproken en zo nodig te worden aangepast.

**WTW-luchtbehandelingskasten, binnenunits Daikin systemen en Mitsubishi splitsysteem:**

- De filters van de WTW luchtbehandelingskasten en Mitsubishi splitsystemen dien 2x per jaar conform fabrieksspecificaties te worden vervangen. V-snaren dien 2x per jaar te worden gecontroleerd en te worden nagespannen en moeten zonodig worden vervangen.
  De luchtbehandelingskasten en buitenluchtaanzuigkanaal dienen tevens inwendig te worden gereinigd en moeten op beschadigingen en lekkages worden gecontroleerd en zonodig worden hersteld.

  WTW luchtbehandelingskast, fabr. Gea Happel, type Cair-Plus 064.064VVV, gebouw 2:
  type filters: 2st HQ85A-5, afm. 592x592x535, kwaliteit F7 (toevoer)
  2st HS55A6-5,afm. 592x592x535, kwaliteit F5 (retour)
  Type V-snaren: 1st SPZ 1337LW
  1st XPZ1037LP

  WTW luchtbehandelingskast, fabr. Ned Air, type WTA HR200-D, gebouw 3:
  Type filters: 1st HPQ-85C/135G, afm. 288x592x85, kwaliteit F7 (toevoer)
  1st HS35C3-150, afm. 287x592x150, kwaliteit G4 (retour)

  Het filterdoek van de draadfilters van alle binnenunits van de Daikin systemen dienen 2x per jaar te worden gereinigd. Indien de filters niet meer te reinigen zijn, dienen ze te worden vervangen.

**Bevochtigingsinstallaties:**

- De Hygromatik type HY 17C-0705236 stoombevochtiger van de LBK in gebouw 2 dient 2x per jaar op de juiste werking te worden gecontroleerd.
  De stoomcilinder dient 1x per jaar te worden vervangen
- De Micronevel ultrasone bevochtiger in gebouw 3 dient 2x per jaar op de juiste werking te worden gecontroleerd.

**APAC airco gebouw 3:**

- de wettelijke inspecties conform F-gassen besluit uitvoeren
- de werking van de unit 3x per jaar controleren op goede werking. Hierbij dient geanalyseerd te worden of alle componenten van de systemen geheel conform de fabrieks- en ontwerpcondities functioneren. De lastafhankelijke bijschakeling van de systemen dient zowel tijdens warmtevraag als koelvraag getest te worden in relatie tot het benodigde vermogen.
- Condensafvoeren controleren op een goede afvoer van het condenswater
- Stoomcilinders 1x per jaar vervangen.

**Inspectierapporten:**

- Na controle van de koelinstallaties in de gebouwen dienen er per installatie inspectierapporten te worden ingediend waaruit blijkt hoe de installaties functioneren en dat deze zijn goedgekeurd.
  Tevens dienen de logboeken na iedere onderhoudsbeurt te worden ingevuld
- Na controle van de Priva regelinstallaties dienen er per installatie inspectierapporten te worden ingediend waaruit blijkt hoe de installaties functioneren.
- Na controle van de WTW luchtbehandelings installaties dienen er per installatie inspectierapporten te worden ingediend waaruit blijkt hoe de installaties functioneren.
- Na controle van de bevochtigings installaties dienen er per installatie inspectierapporten te worden ingediend waaruit blijkt hoe de installaties functioneren

**Algemeen:**

- Het onderhoud dient in principe iedere keer door dezelfde technici te worden uitgevoerd.
- 3 weken voor het geplande onderhoud dient ter goedkeuring een planning te worden ingediend
- Eventuele tussentijdse bezoeken naar aanleiding van door RVB gemelde storingen zullen apart worden verrekend middels een vooraf overeengekomen uurtarief.
  Voorrijdkosten, alsmede storingen welke veroorzaakt zijn door het door de aannemer uitgevoerde onderhoud, zullen niet worden verrekend.
- De bestandsinformatie dient op onvolkomenheden te worden gecontroleerd en de afwijkingen dienen zsm te worden gerapporteerd.
- De wettelijke inspecties conform het F-gassen besluit dienen conform de voorwaarden van het contract te worden uitgevoerd.