

03/07/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europese niet-openbare procedure t.b.v. herontwikkeling Atriumterrein te Kerkrade onderdeel Installateur

Beschrijving: Deze opdracht heeft betrekking op de nieuwbouw van de sporthal, het zwembad, de verbindende horeca, de parkeergarage en de herinrichting van de openbare ruimte als onderdeel van een grotere (her)ontwikkeling op het Atriumterrein. De verschillende projecten worden op basis van een demarcatiedocument van elkaar gescheiden. De bouwopgave bestaat uit de volgende onderdelen: • Een wedstrijdbad van 25 x 15,4 meter met een gedeeltelijk beweegbare bodem; • Een doelgroepenbad van 15 x 10 meter met een volledig beweegbare bodem; • Een peuterbassin van 200 m²; • Een sporthal van 28x44x7 meter, te delen in drie zaaldelen; • Een verbindende horeca van ca. 175 m²; • En mogelijk nog ca. 1000 m² aan annexen; • Een open parkeergarage voor circa 300 voertuigen.

Identificatiecode van de procedure: df5505a0-20ca-47d3-82cf-5b54dfa15fb2

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45232410 Waterzuiveringswerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Kerkrade

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Het betreft de administratieve afhandeling van het proces voor statistische doeleinden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Elektrotechnische installaties

Elektrotechnische Installaties De bouwopgave bestaat uit de volgende onderdelen: • Een wedstrijdbad van 25 x 15,4 meter met een gedeeltelijk

Beschrijving: beweegbare bodem; • Een doelgroepenbad van 15 x 10 meter met een volledig beweegbare bodem; • Een peuterbassin van 200 m2; • Een sporthal van 28x44x7 meter, te delen in drie zaaldelen; • Een verbindende horeca van ca. 175 m2; • En mogelijk nog ca. 1000 m2 aan annexen; • Een open parkeergarage voor circa 300 voertuigen.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
:

Kerkrade

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 22/12/2017

Einddatum van de duur
:

28/02/2020

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Nadere criteria zijn: Procesvoorstel Plan van Aanpak Documentbeheerssysteem etc.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs (p1) voor de begeleiding en deelneming aan het ontwerptraject, per fase, tot de start van de uitvoering. Uurloon (p2) ten behoeve van de uitvoering (vast tot einde werk). etc.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium 50
numerieke waarde:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Werktuigbouwkundige installaties

Beschrijving: Werktuigbouwkundige installaties De bouwopgave bestaat uit de volgende onderdelen: • Een wedstrijdbad van 25 x 15,4 meter met een gedeeltelijk beweegbare bodem; • Een doelgroepenbad van 15 x 10 meter met een volledig beweegbare bodem; • Een peuterbassin van 200 m²; • Een sporthal van 28x44x7 meter, te delen in drie zaaldelen; • Een verbindende horeca van ca. 175 m²; • En mogelijk nog ca. 1000 m² aan annexen; • Een open parkeergarage voor circa 300 voertuigen.

Interne identificatiecode
: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
: Kerkrade

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 22/12/2017

Einddatum van de duur
: 28/02/2020

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Nadere criteria zijn: Procesvoorstel Plan van Aanpak Documentbeheerssysteem etc.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs (p1) voor de begeleiding en deelneming aan het ontwerptraject, per fase, tot de start van de uitvoering. Uurloon (p2) ten behoeve van de uitvoering (vast tot einde werk). etc.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Waterzuivering installaties

Beschrijving: Waterzuivering installaties De bouwopgave bestaat uit de volgende onderdelen: • Een wedstrijdswembad van 25 x 15,4 meter met een gedeeltelijk beweegbare bodem; • Een doelgroepenbad van 15 x 10 meter met een volledig beweegbare bodem; • Een peuterbad van 200 m2; • Een sporthal van 28x44x7 meter, te delen in drie zaaldelen; • Een verbindende horeca van ca. 175 m2; • En mogelijk nog ca. 1000 m2 aan annexen; • Een open parkeergarage voor circa 300 voertuigen.

Interne identificatiecode 3
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45232410 Waterzuiveringswerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie Kerkrade
:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 22/12/2017

Einddatum van de duur 28/02/2020
:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Nadere criteria zijn: Procesvoorstel Plan van Aanpak
Documentbeheerssysteem etc.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs (p1) voor de begeleiding en deelneming aan het ontwerptraject, per
fase, tot de start van de uitvoering. Uurloon (p2) ten behoeve van de
uitvoering (vast tot einde werk). etc.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 50

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 6 001 000 Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ENGIE Services Zuid B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0001

Waarde van de
aanbesteding: 4 136 000 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Elektrotechnische installaties

Datum van sluiting van
het contract: 03/07/2020

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of

verzoeken tot deelname 2

:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 0

:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 2

:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ENGIE Services Zuid B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 2

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0002

Waarde van de
aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0002

Titel: P2 Werktuigbouwkundige installaties

Datum van sluiting van
het contract: 03/07/2020

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 2

:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen

inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 0
:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 2
:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0003

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Lotec

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 3

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0003

Waarde van de
aanbesteding: 995 000 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0003

Titel: P3 Waterzuivering installaties

Datum van sluiting van
het contract: 06/07/2020

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 2
:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 0
:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
:

2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Registratienummer: 54719142

Postadres: Markt 1

Stad: KERKRADE

Postcode: 6461EB

Onderverdeling land
(NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Contactpunt: Ron Piccer

E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl

Telefoon: +31 455676767

Fax: +31 455676395

Internetadres: <http://www.kerkrade.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg

Postadres: St. Annadal 1

Stad: Maastricht

Postcode: 6214 PA

Onderverdeling land
(NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883612222

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: ENGIE Services Zuid B.V.

Omvang van de
ondernemer: Groot

Registratienummer: 27133870

Postadres: Schijfstraat 21

Stad: OISTERWIJK

Postcode: 5061KA

Onderverdeling land
(NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

E-mail: rene.groot.wassink@engie.com
Telefoon: +31 135292626
Internetadres: <http://www.engie-services.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0001, LOT-0002

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Lotec
Omvang van de
ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 17069193
Postadres: Boven zijde 12
Stad: Eindhoven
Postcode: 5626 EB
Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land: Nederland
E-mail: t.loots@lotec.nl
Telefoon: +31 402430021
Fax: +31 402455390
Internetadres: <http://www.lotec.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0003

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: dcfc99fa-36f4-4c54-8997-106cb25c50f9 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 03/07/2025 12:42 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands