

30/06/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europese niet-openbare procedure t.b.v. herontwikkeling Atriumterrein te Kerkrade onderdeel Aannemer

Beschrijving: Deze opdracht heeft betrekking op de nieuwbouw van de sporthal, het zwembad, de verbindende horeca, de parkeergarage en de herinrichting van de openbare ruimte als onderdeel van een grotere (her)ontwikkeling op het Atriumterrein. De verschillende projecten worden op basis van een demarcatiedocument van elkaar gescheiden. De bouwopgave bestaat uit de volgende onderdelen: • Een wedstrijdbad van 25 x 15,4 meter met een gedeeltelijk beweegbare bodem; • Een doelgroepenbad van 15 x 10 meter met een volledig beweegbare bodem; • Een peuterbassin van 200 m2; • Een sporthal van 28x44x7 meter, te delen in drie zaaldelen; • Een verbindende horeca van ca. 175 m2; • En mogelijk nog ca. 1000 m2 aan annexen; • Een open parkeergarage voor circa 300 voertuigen.

Identificatiecode van de procedure: 9c7f0b0c-d7c8-4fc0-bd67-b39693493f86

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

Aanvullende classificatie (cpv): 45212200 Bouwen van sportfaciliteiten

Aanvullende classificatie (cpv): 45212212 Bouwwerkzaamheden voor zwembad

Aanvullende classificatie (cpv): 45213312 Bouwen van parkeergarage

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Kerkrade

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Deze berichtgeving is voor statistische doeleinden (TED).

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouw fysieke gebouwen VIE

Beschrijving: Deze opdracht heeft betrekking op de nieuwbouw van de sporthal, het zwembad, de verbindende horeca, de parkeergarage en de herinrichting van de openbare ruimte als onderdeel van een grotere (her)ontwikkeling op het Atriumterrein. De verschillende projecten worden op basis van een demarcatiedocument van elkaar gescheiden. Deze opdracht heeft betrekking op de nieuwbouw van de sporthal, het zwembad, de verbindende horeca, de parkeergarage en de herinrichting van de openbare ruimte als onderdeel van een grotere (her)ontwikkeling op het Atriumterrein. De verschillende projecten worden op basis van een demarcatiedocument van elkaar gescheiden.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Kerkrade

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 03/01/2018

Einddatum van de duur : 28/02/2020

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Nadere criteria zijn: Procesvoorstel Plan van Aanpak Documentbeheerssysteem etc.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs (p1) voor de begeleiding en deelneming aan het ontwerptraject, per fase, tot de start van de uitvoering. Uurloon (p2) ten behoeve van de uitvoering (vast tot einde werk). etc.

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
--	-------------------------

Gunningscriterium numerieke waarde:	50
-------------------------------------	----

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis - Rechtbank Limburg
-------------------------------------	---

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis
---	-----------------------------

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis
---	-----------------------------

Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis
---	-----------------------------

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 19 300 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Pellikaan Bouwbedrijf B.V.
-----------------	----------------------------

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
--	---

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
---	----------

Waarde van de aanbesteding:	19 300 000 Euro
-----------------------------	-----------------

De inschrijving is gerangschikt:	neen
----------------------------------	------

De inschrijving is een variant:	neen
---------------------------------	------

Onderaanneming:	Neen
-----------------	------

Informatie over het contract:

Identificatiecode van

het contract: CON-0001
Titel: Europese niet-openbare procedure t.b.v. herontwikkeling Atriumterrein te Kerkrade onderdeel Aannemer
Datum van sluiting van het contract: 03/07/2020
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Registratienummer: 54719142

Postadres: Markt 1

Stad: KERKRADE

Postcode: 6461EB

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Contactpunt: Ron Piccer

E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl

Telefoon: +31 455676767

Fax: +31 455676395

Internetadres: <http://www.kerkrade.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg

Postadres: St. Annadal 1

Stad: Maastricht

Postcode: 6214 PA

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883612222
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Pellikaan Bouwbedrijf B.V.

Omvang van de ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 18022549

Postadres: Dr. Hub van Doorneweg 95

Stad: TILBURG

Postcode: 5026RB

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

E-mail: info@pellikaan.com

Telefoon: +31 134657600

Fax: +31 134685002

Internetadres: <http://www.pellikaan.com>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ff7d44ea-93ce-40b6-823a-a30a6f030867 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 30/06/2025 13:18 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands