

Aan

Geïnteresseerden aanbesteding gebiedscontract Noord-Holland Zuid

Kopie aan

15-05-2017

1|9

**Betreft: Projectinformatie ten behoeve van
vooraankondiging gebiedscontract Noord-Holland Zuid
van de provincie Noord-Holland**

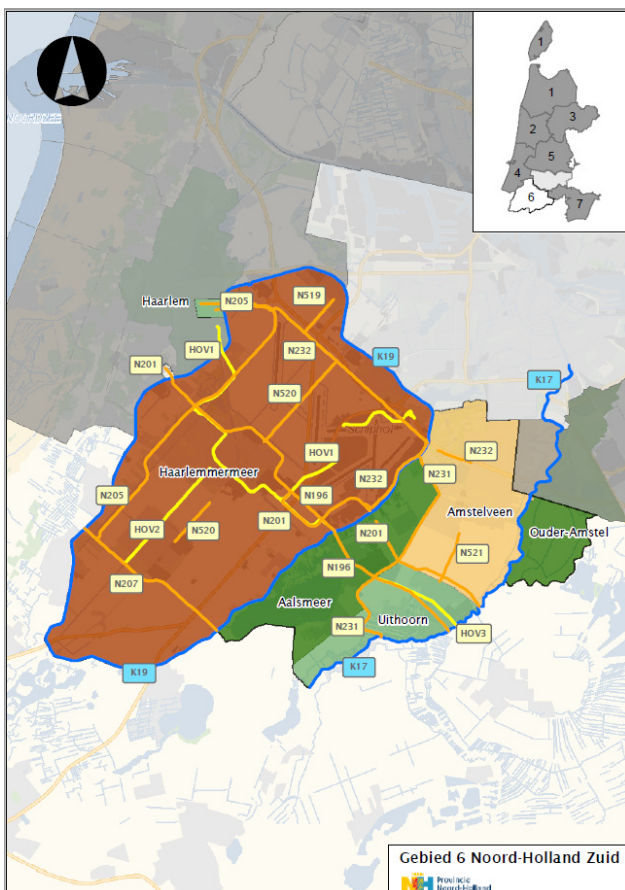
Zaaknummer 950856

Memo

Europese aanbesteding gebiedscontract Noord-Holland Zuid

De provincie Noord-Holland is bezig met een transitie van een activiteit gestuurde organisatie naar een regieorganisatie. Het beheer en onderhoud wordt effectiever, efficiënter en goedkoper uitgevoerd, door een marktpartij het werk op tactisch en operationeel niveau te laten uitvoeren. Het beheer en onderhoud van een gebied bestaat voor een groot deel uit het coördineren en bij elkaar brengen van activiteiten. Door het gebied Noord-Holland Zuid als één gebied in de markt te zetten ontstaat er synergie en kan er worden voldaan aan de doelstelling van de provincie om als slanke regieorganisatie te acteren.

Onderstaand in figuur 1 de geografische afbakening van gebied Noord-Holland Zuid



Figuur 1

Dit document geeft een globaal beeld van de scope en doelstelling van de aanbesteding van het gebied Noord-Holland Zuid. Het gebied Noord-Holland Zuid dient door de opdrachtnemer als “service provider” integraal en op basis van prestatie eisen onderhouden te worden.

Het onderhoud aan de assets omvat onder andere weginfrastructuur, vaarweginfrastructuur, civieltechnische kunstwerken, beweegbare kunstwerken, groenzones, technische installaties en gebouwen/terreinen binnen de beheergrenzen van de provincie Noord-Holland, gebied Noord-Holland Zuid. Beoogd wordt kennis, ervaring en innovatiekracht van de markt optimaal te benutten.

Binnen het gebied bevinden zich 2 tunnels (De Waterwolftunnel en de Abdijtunnel) en het Amstelaqueduct. De 3 genoemde kunstwerken met aangrenzend areaal om de tunnelsystemen optimaal te laten functioneren vallen buiten de scope van het aan te besteden Werk.

De areaalverbeteringen die binnen het gebied Noord-Holland Zuid (gaan) plaatsvinden, maken in beginsel geen onderdeel uit van de scope. Binnen de looptijd van het Werk wordt een aantal objecten en/of trajecten tijdelijk uit de scope gehaald. Binnen de aanbestedingsregels kan de opdrachtnemer tijdens de onderhoudsperiode voor verbeteringen aan het areaal als preferred supplier benaderd worden voor het uitvoeren van deze verbeteringen.

Het betreft een prestatiecontract voor het onderhoud en de instandhouding van het areaal binnen de projectscope, onder toepassing van de UAV-GC 2005.

Gelet op de Gids Proportionaliteit, Voorschrift 3.4 A, is bezien welke aanbestedingsprocedure geschikt en proportioneel is. Dit heeft geleid tot de beslissing te kiezen voor een Niet-openbare Europese aanbesteding.

Samenwerking

In het gebiedscontract Noord-Holland Zuid gaat de provincie met de opdrachtnemer een partnership aan zodat werkzaamheden in nauwe afstemming en samenwerking met de provincie worden uitgevoerd. Binnen het partnership is het voor de provincie van belang dat, naast de professionele samenwerking op basis van het contract er door opdrachtgever en opdrachtnemer actief invulling gegeven wordt aan de benodigde sociale interactie. Deze sociale interactie maakt onderdeel uit van het partnership en organiseert het samenwerkingskader waarin opdrachtgever en opdrachtnemer zich verhouden.

Inhoud van het contract op hoofdlijnen / scope

De beschreven werkzaamheden hebben als doel het volledige Areaal (alle weginfrastructuur, vaarweginfrastructuur, civieltechnische kunstwerken, beweegbare kunstwerken, groenzones, technische installaties en gebouwen/terreinen binnen de beheergrenzen van de provincie Noord-Holland, gebied Noord-Holland Zuid) gedurende tien jaar aan de contractuele eisen te laten voldoen. Middels de door de opdrachtnemer op te stellen onderhoudsstrategie dient aangetoond te worden dat voldaan wordt aan vooraf bepaalde onderhoudsbehoefte en/of End-of-Life. Daarbij ontzorgt de opdrachtnemer de aanbesteder en draagt, als 'goed huisvader' de verantwoordelijkheid voor de veiligheid, beschikbaarheid en bereikbaarheid van het beschreven areaal.

Daarnaast wordt verwacht dat de opdrachtnemer komt met verbetervoorstellen en verbetervoorstellen doorvoert (al dan niet afkomstig van Opdrachtgever) die gericht zijn op optimalisatie van het onderhoud van het areaal gedurende en/of na looptijd van de overeenkomst.

Het Werk bevat in hoofdlijnen het onderhoud aan het volgende areaal: (binnen het in figuur 1 getoonde gebied indien in beheer van provincie Noord-Holland). Uitzondering hierop zijn vaarweg K17 en HOV 1, deze lopen iets door buiten de gebiedsgrens.

Wegen:

-  N196
-  N201
-  N205
-  N207
-  N231
-  N232
-  N519
-  N520
-  N521

Vaarwegen:

-  K17 – De Amstel
-  K19 – Ringvaart van de Haarlemmermeerpolder

Steunpunten:

-  Steunpunt Hoofddorp
-  Steunpunt Vijfhuizen

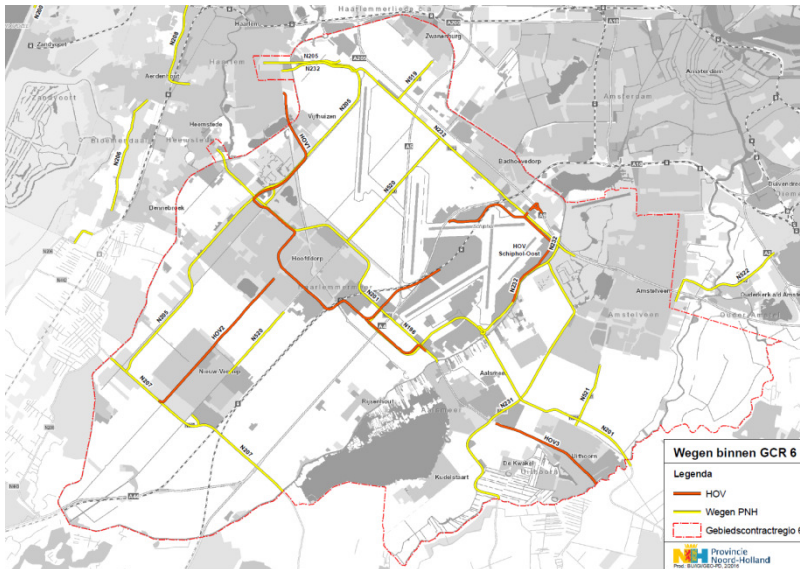
Beweegbare kunstwerken:

-  Cruquiusbrug A (beweegbare brug)
-  Cruquiusbrug B (beweegbare brug)
-  Schalkwijkerbrug (beweegbare brug)
-  Aalsmeerderbrug A (beweegbare brug)
-  Aalsmeerderbrug B (beweegbare brug)
-  Schipholdraaibrug (beweegbare brug)
-  Bosrandbrug A (beweegbare brug)
-  Bosrandbrug B (beweegbare brug)
-  Elsbroekerbrug (beweegbare brug)
-  Leimuiderbrug A (beweegbare brug)
-  Leimuiderbrug B/B1 (beweegbare brug)
-  Brug Vrouwenakker (beweegbare brug)
-  Busbrug Uithoorn (beweegbare brug)
-  Tolhuissluis (schutsluis)
-  Prinses Irenebrug (beweegbare brug)

(Hoogwaardig) Openbaar Vervoer tracé (HOV):

-  HOV 1
-  HOV 2
-  HOV 3
-  HOV Fokkerweg-Schiphol Rijk. Geplande toevoeging aan scope eind 2018.
-  HOVASZ (Hoogwaardig Openbaar Vervoer Aalsmeer-knooppunt Schiphol Zuid). Geplande toevoeging aan scope eind 2019.

In figuur 2 een overzicht van de huidige HOV tracés binnen het gebied.



Figuur 2

De activiteiten die de opdrachtnemer dient uit te voeren in het kader van de overeenkomst zijn in onderstaande tabel globaal weergegeven.

Activiteit	In overeenkomst?
Werkzaamheden	
Instandhouden van het Areaal	Ja
Nieuwbouw	Nee *
Diensten	
Veiligstellen en schadeafhandeling van het Areaal bij Incidenten	Ja
Verkeersmanagement: (1) het ontwerpen en realiseren van wegafzettingen(2) informatie-uitwisseling met de verkeerscentrale	Ja
Gladheidbestrijding	Ja
Bestrijding ziekten en plagen	Ja
Realiseren en operationeel houden van een Storingswachtdienst	Ja
Brugbediening	Nee
Processen	
Coördinatie lopende contracten met	Ja

betrekking tot het onderhoud van het Areaal	
Actualisatie en registratie van informatie over het Areaal (Onderhoudsmanagement systeem Opdrachtnemer (OMS-ON))	Ja
Implementeren van de ISO 55001 certificering van de provincie Noord-Holland	Ja
Omgevingsmanagement	Ja
Toepassen van innovaties om de status van het areaal en uitvoering van het onderhoud te optimaliseren	Ja
Uitwerken van de door aanbesteder aangedragen KPI's in samenspraak met Opdrachtgever	Ja

** mogelijk als preferred supplier*

In de inschrijvingsfase wordt een nadere uitwerking gegeven van de inhoud van de opdracht.

Achtergrond van de aanbesteding

De provincie heeft een transitieproces in gang gezet om van object- en projectbenadering een stap te maken naar gebiedsgericht beheer. Hierbij wordt assetmanagement als integrale benadering voor deze opgave ingezet. De provincie vindt het met name belangrijk om publieke middelen effectief in te zetten, de hinder voor de gebruikers te minimaliseren, de leefomgevingskwaliteit binnen de provincie te verbeteren en te beheren vanuit de integrale functie van het gebied volgens de assetmanagement-benadering.

Op basis van deze benadering, de scope en uit te voeren werkzaamheden zijn zes kritische succesfactoren geïdentificeerd waar de toekomstige gegadigde bij selectie aan moet voldoen.

- **Diversiteit en integraliteit:** De gegadigde dient ervaring te hebben met het uitvoeren van een grote diversiteit aan werkzaamheden en diensten in een integraal verband. Gegadigde dient de afzonderlijke werkzaamheden in een groter verband te kunnen organiseren en optimaliseren.
- **Bereikbaarheid, beschikbaarheid en veiligheid:** De gegadigde dient aan te tonen in staat te zijn de gewenste bereikbaarheid, beschikbaarheid en veiligheid te garanderen.
- **Meerjarig en cyclisch:** De gegadigde dient ervaring te hebben met het uitvoeren van meerjarig- en cyclisch onderhoud. Gegadigde moet een onderhoudsstrategie uitwerken en uitvoeren op operationeel en tactisch niveau.
- **In stand houden:** De gegadigde dient ervaring te hebben met het zelfstandig in stand houden (monitoren, programmeren en plannen, onderhouden, rapporteren) van een gebied. En het werken met en updaten van een onderhoudsmanagementsysteem.
- **Uitvoeren areaalverbeteringen:** De gegadigde dient ervaring te hebben met het uitvoeren van geïntegreerde projecten die in het kader van deze opdracht de doelstelling hebben het areaal te verbeteren.
- **Samenwerking:** De gegadigde dient een partnership aan te gaan met de provincie zodat de werkzaamheden in nauwe afstemming en samenwerking met de provincie worden uitgevoerd.

Maatschappelijke waarde/beleidsdoelstellingen

Aanbesteder heeft kaderstellende inkoopdoelstellingen geformuleerd die gericht zijn op het opleveren van zo veel mogelijk maatschappelijke waarde door het inkoopproces. Het zijn de volgende vijf doelstellingen:

1. **We kopen maatschappelijk verantwoord in: duurzaamheid en sociaal verantwoord.**
De provincie heeft zich gecommitteerd om vanaf 2015 100% duurzaam in te kopen. Onder duurzaamheid verstaan de provincie: minst belastend voor mens, milieu, klimaat en leefomgeving.

De provincie hanteert de door PIANOo / Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) opgestelde milieucriteria voor zes clusters van producten en diensten. Uitgangspunt is dat door inschrijving de inschrijver verklaart dat op de gevraagde werken, leveringen en diensten ten minste de minimumeisen van het bijbehorende milieucriteriadocument van toepassing is. Zie voor de

lijst met productgroepen de website van PIANOo
<http://www.pianoo.nl/duurzaaminkopen/productgroepen>.

Aanbesteder streeft waar mogelijk tegen afgewogen kostenniveau naar een hoger ambitieniveau dan de voornoemde minimum eisen. Naast de minimum eisen kunnen gunningscriteria (aanbieding) en/of selectie-eisen (aanbieder) van toepassing zijn. Deze milieucriteria en eisen kunnen worden toegepast om een hogere duurzaamheidsdoelstelling van de provincie te realiseren (waarde creatie).

Binnen de provincie wordt daarnaast vanuit verschillende invalshoeken concreet aan duurzaamheid gewerkt. Centraal staat het verbinden van de organisatiedoelstellingen op het gebied van:

- Milieubeleid, w.o. gezonde stad & mobiliteit
- Duurzaam GWW-Infra. Aanbesteder heeft zich gecommitteerd aan de Aanpak Duurzaam GWW
- Innovatiebeleid: gebruik maken van kennis en vernieuwing van de markt
- Circulaire economie: hergebruiken producten en grondstoffen (kringloop).

Meer informatie en voorbeelden kunt u vinden op onze website, https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Duurzaamheid_Milieu

Voor de onderhavige opdracht treft u de door de provincie gekozen waarde creërende milieucriteria en eisen aan in de gunningscriteria en/of in de contractvoorwaarden en vraagspecificatie die na selectie aan geselecteerde gegadigden ter beschikking zal worden gesteld.

Social return maakt deel uit van het strategische inkoopbeleid van de provincie Noord-Holland en wordt toegepast als bijzondere uitvoeringsvoorwaarde bij alle Europese aanbestedingen voor diensten en werken.

Dit betekent dat van opdrachtnemer wordt verwacht dat zij een bijdrage levert aan het toenemen van kansen op werk voor mensen die moeilijk toegang hebben tot de arbeidsmarkt (kandidaten). Dat kan bijvoorbeeld door kandidaten in dienst te nemen, maar ook door mensen voor te bereiden op duurzame deelname aan de arbeidsmarkt. Te denken valt aan opleidingen, trainingen of stages.

Bij de manieren om te voldoen aan de voorwaarden van social return wordt samen met de opdrachtnemer gekeken naar de mogelijkheden van de branche, de onderneming en het beschikbare netwerk.

2. We maken optimaal gebruik van de kennis en vernieuwing in de markt.

In het kader van de beoogde samenwerking streeft aanbesteder ernaar om, binnen het vastgestelde provinciale kader voor innovatie en duurzaamheid, kennis binnen provincie Noord-Holland op het gebied van innovatie en duurzaamheid te verbreden en te verdiepen, en nieuwe kennis en ontwikkelingen aan te boren.

Innovatie staat om verschillende redenen hoog op de agenda van aanbesteders. Dit beleid is gericht op versterking van de concurrentiepositie van het Noord-Hollandse bedrijfsleven en de economie. Relevante onderdelen van deze pijler zijn de Mobiliteitsaanpak en natuurlijk de hoge prioriteitswaarde van het eigen PMI (Provinciaal Meerjarenprogramma Infrastructuur). Ook de actuele milieuproblematiek (zie het Coalitie akkoord 'Verantwoord en duidelijk gericht op de toekomst') stimuleert innovatie. Om deze problematiek het hoofd te kunnen bieden, is vernieuwing noodzakelijk op het terrein van duurzaamheid, klimaat en energie.

Aanbesteder is een belangrijke rol toebedeeld bij het realiseren van het kabinetsbeleid op het (inter-)provinciale niveau. Daar geeft de directie B&U invulling aan, door innovatie als aspect mee te nemen op de beleidsterreinen Mobiliteitsmanagement, Gebiedsontwikkeling en Omgevingskwaliteit. Dit manifesteert zich zowel intern als extern. Het intern gerichte innovatiebeleid beoogt vernieuwingen in de eigen probleemdefinities, producten, processen en organisatievormen. Het extern gerichte innovatiebeleid beoogt vernieuwingen op bovengenoemde beleidsgebieden bij derden, onder andere opdrachtnemers.

Een voorbeeld van het optimaal gebruik maken van de kennis en vernieuwing van de markt is het optimaliseren van (het beheer van) assetgegevens van de aanbesteder. Zo heeft het werken met BIM-standaarden in de wereld van bouwen en beheren een toenemend belang om efficiënter en effectiever te werken.

3. We geven het MKB een eerlijke kans.

De aanbesteder heeft de doelstelling om de inzet van MKB op haar werken te stimuleren. Van de opdrachtnemer wordt verwacht dat hij een bijdrage levert aan invulling van deze doelstelling.

Vorm van de Overeenkomst

Het betreft een UAV-GC contract met een looptijd van 10 jaar en 3 maanden.

De planning op hoofdlijnen ziet er als volgt uit:

Start selectiefase	: 30-06-2017
Start inschrijvingsfase	: Oktober 2017
Gunning en start Werk	: Mei/Juni 2018

Aan de planning kunnen geen rechten worden ontleend.