

Rioolwaterzuivering Geestmerambacht Zonneweide

Onderwerp: gevraagde toelichting behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning

Datum: 4 januari 2017

Zaaknummer: 2539091

OLO-nummer: OLO-2526747

- Samenhang stukken.

Het bouwdeel is later opgesteld dan het milieudeel. Gedurende de voorbereiding is ervoor gekozen de zonnepanelen te lokaliseren als aangegeven als in het bouwdeel. Gelieve daarom de impressies/ beelden met lokalisering van het bouwdeel te beoordelen. Voor de (terrein)maatvoering c.q. te bebouwen oppervlakte geldt eveneens dat de maatvoering in het bouwdeel leidend zijn. De grotere te bebouwen oppervlakte heeft geen gevolgen voor het beschrevene in het milieudeel, behoudens dus het oppervlakteverschil an sich en theoretisch het archeologisch kader. In de praktijk zal de grondroering marginaal zijn, bovendien is er door het bodemgebruik van de laatste decennia in wezen geen archeologisch belang in dat opzicht de bodem te onderzoeken.

- Constructieve gegevens.

Wijzigen of uitbreiden van een bestaand bouwwerk is niet aan de orde. Wel zijn gegevens inzake veiligheid/ sterkte en stabiliteit aan de orde. Het is voor HHNK niet mogelijk deze nu te leveren, de aannemer die gaat leveren (evenals verder ontwerpen/ berekenen) moet nog geselecteerd worden. Gebrek aan deze gegevens behoort vergunningverlening echter niet in de weg te staan, in die zin is de aanvraag compleet. Via een vergunningbepaling kan bv. een x periode voor aanvang werk verlangd worden deze gegevens aan te leveren, strekkende toetsing c.q. goedkeuring ervan voor aanvang werk. HHNK zal in het bestek de aannemer verplichten een dergelijke bepaling te respecteren.

- Welstand.

Het (foto)materiaal in het bouwdeel geeft een impressie van wat HHNK wil realiseren. Daarbij is het te bebouwen terreindeel in beeld gebracht, zijn foto's gebruikt van opstellingen elders die een beeld geven hoe dergelijke panelen in vergelijkbare rijen eruit zien.

Ten aanzien van hoe de panelen zich manifesteren tegen de achtergrond is onderstaand beeldmateriaal bijgevoegd van de nabije bebouwing. De beelden zijn genomen vanaf de aangegeven locaties op en nabij het te benutten terrein voor de zonneweide (zie luchtopname). De beelden 1 en 2 zijn buiten het zuiveringsterrein gemaakt en geven een indruk hoe derden de locatie kunnen zien. Duidelijk moge zijn dat de zonnepanelen gedurende de periode dat de groensingel in blad staat buiten het zuiveringsterrein niet of nauwelijks zichtbaar zullen zijn. In de tijd dat het blad gevallen is ontstaat er enig doorzicht, waarbij er beperkt gezicht (vanaf de Huiskebuurtweg) tot zeer beperkt zicht (vanuit andere richtingen) zal zijn op de zonneweide.

Voor wat betreft materialisatie en kleurstelling van de panelenopstelling verwijzen we naar het fotomateriaal wat als eerder als impressie is aangeleverd.

Beeldmateriaal t.b.v. de te realiseren zonneweide op het rioolwaterzuiverings terrein.

Op onderstaande luchtopname is de het te benutten terrein weergegeven. Vanaf maaiveld zijn een viertal opnamen gemaakt naar en vanaf het terrein van de te realiseren zonneweide.



Beeld 1 kruispunt Huiskebuurtweg – Molenweg



Beeld 2 Huiskebuurtweg



Beeld 3 Vanaf zonneweide richting Slibsilo's



Beeld 4 Vanaf zonneweide richting materiaal opslag plaats

