

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
T.a.v. de directie / dhr. J. Jonker
Postbus 250
1700AG HEERHUGOWAARD

Bezoekadres
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

www.odnzkq.nl

Betreft: Besluit op aanvraag Omgevingsvergunning

Datum aanvraag: 30 november 2016
Aanvrager: Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Locatie: Huiskebuurtweg 9 te Warmenhuizen
Onderwerp: Milieuneutrale verandering omgevingsvergunning
Aanvraagnummer: OLO-2526747

Contactpersoon
René Vervaart

Contactgegevens
0235674428

Kenmerk
2539091

Datum
16 februari 2017

Geachte directie / heer Jonker,

Hierbij treft u een besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, waarbij een omgevingsvergunning is verleend ten behoeve van uw aan de Huiskebuurtweg - 9 - 1749CL - Warmenhuizen gelegen inrichting. Dit besluit is namens genoemd college genomen door de OmgevingsDienst Noordzeekanaalgebied (ODNZKG).

In het besluit wordt nader gemotiveerd waarom tot de wijziging is overgegaan. Het besluit is als volgt opgebouwd:

- A – Onderwerp
- B – Procedurele aspecten
- C – Overwegingen
- D – Adviezen
- E – Besluit

Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u bezwaar kunt maken.

Een kennisgeving van het besluit wordt gepubliceerd op de website www.odnzkq.nl.

BESLUIT TOT HET VERLENEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

A ONDERWERP

Wij hebben op 30 november 2016 een aanvraag (met OLO-aanvraagnummer OLO-2526747) om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) ontvangen van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (verder ook: Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier) voor het veranderen van haar aan de Huiskebuurtweg 9 te Warmenhuizen gelegen inrichting door/met het realiseren van een zonnepanelenpark, locatie RWZI Geestmerambacht.

Het bouwen en gebruiken van een zonnepanelenpark op het terrein van een rioolwaterzuivering.

Er is aldus sprake van een aanvraag om een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e en artikel 3.10, derde lid, van de Wabo (milieuneutrale verandering van een inrichting).

De aanvraag bestaat uit de volgende documenten:

- Een aanvraagformulier met nummer 2526747;
- Een bijlage 'Bouwen en milieuneutraal';
- Een bijlage 'zonnepanelen bouwen';
- Een bijlage 'Toelichting aanvraag omgevingsvergunning d.d. 170104';

B PROCEDURELE ASPECTEN

1 Vergunnings situatie

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland verleende aan het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier ten behoeve van genoemde inrichting in gevolge respectievelijk de Wet milieubeheer en de Wabo de volgende vergunningen:

- Revisievergunning met kenmerk 2002-26949 in maart 2003 (Wet milieubeheer)
- Aanpassingsvergunning met kenmerk 2008-26559 in april 2008 (Wet milieubeheer)
- Veranderingsvergunning met kenmerk 2009-72139 in december 2009 (Wet milieubeheer)
- Veranderingsvergunning met kenmerk 2010-51255 in augustus 2010 (Wet milieubeheer)
- Omgevingsvergunning met kenmerk 2011-3953 in januari 2011 (Wabo)
- Omgevingsvergunning met kenmerk 2011-51089 in januari 2011 (Wabo)

De inrichting is vergunningplichtig, omdat:

- Binnen de inrichting activiteiten worden uitgevoerd die zijn genoemd in categorie 28.4, lid c onder 1 van bijlage I, onderdeel C, van het Bor;
- het een inrichting betreft waartoe een RIE-installatie behoort.

2 Bevoegd gezag

Gelet op het bepaalde in artikel 2.4, tweede lid, van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid, onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor), zijn wij het bevoegd gezag voor de

omgevingsvergunning voor de onderhavige inrichting.

3 Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst aan de daarvoor geldende indieningsvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Regeling omgevingsrecht. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

4 Voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 30 november 2016, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wabo, de aanvraag gepubliceerd.

Wij hebben de behandeltermijn van het plan op basis van artikel 4:15 Awb verlengd met 42 dagen.

5 Adviezen en zienswijzen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo juncto de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag om advies gezonden aan de gemeente Schagen.

Hierna in hoofdstuk C gaan wij inhoudelijk in op het in dit kader uitgebrachte advies. Er zijn geen zienswijzen gevraagd of ontvangen.

C OVERWEGINGEN

1 Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo)

Voor de activiteit 'Het bouwen van een bouwwerk' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.10 van de Wabo.

2 Bestemmingsplan

Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Landelijk Gebied Harenkarspel' geldt.

Het project is gesitueerd op gronden met de bestemming "Bedrijf – Nutsvoorzieningen".

Deze gronden zijn bestemd voor rioolwaterzuiveringsinstallatie ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – rioolwaterzuiveringsinstallatie'. Uitsluitend binnen dit aanduidingsvlak zijn geluidzoneringsplichtige inrichtingen inbegrepen.

Het project is in overeenstemming met de bouw- en gebruiksbepalingen van dit bestemmingsplan.

3 Gemeentelijke bouwverordening

Stedenbouwkundige bepalingen

Het project is in overeenstemming met de stedenbouwkundige bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

4 Welstand

Het project is op 2 februari 2017 ter beoordeling voorgelegd aan de gemeentelijke welstandsc commissie. De commissie heeft het project beoordeeld op basis van de welstandsnota. De commissie adviseert als volgt:

Het project voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Wij nemen dit advies over.

5 Bouwbesluit 2012

Het project is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 en omvat de volgende gebruiksfuncties:

- Bouwwerk geen gebouw zijnde

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante bepalingen en voorschriften van het Bouwbesluit 2012 met inachtneming van de voorschriften behorende bij deze omgevingsvergunning.

6 Conclusie bouw

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'bouwen' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

7 Milieuneutrale verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat, een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Op basis van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. Per relevant milieuaspect merken wij in dat kader het volgende op.

Het initiatief betreft het aanleggen van zonnepanelen op een nog onbebouwd stuk terrein binnen de inrichting. Met de zonnepanelen zal stroom worden opgewekt voor eigen gebruik, waarmee invulling wordt gegeven aan de MJA3 doelstelling voor waterschappen om voor ca. 40% in de eigen elektriciteitsbehoefte te voorzien. Met de aanleg en ingebruikname van de zonnepanelen kan naar verwachting 5 – 10% besparing op het energieverbruik worden gerealiseerd.

De aanleg en het gebruik van de zonnepanelen zal:

- de aard en de werking van de inrichting niet veranderen;
- geen emissies tot gevolg hebben naar de milieucompartimenten bodem, water, lucht, het ontstaan van afvalstoffen, geluid en externe veiligheid.

Door het opwekken van elektriciteit wordt voor een aanzienlijk deel voorzien in de eigen elektriciteitsbehoefte. Met het inzetten van duurzame energiebronnen levert Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier een bijdrage aan het gebruik van duurzaam opgewekte energie.

De aangevraagde verandering leidt aldus niet tot grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan op grond van de al verleende omgevingsvergunning is toegestaan.

8 Andere inrichting

De aangevraagde verandering leidt er niet toe dat een andere inrichting ontstaat.

9 Geen milieueffectrapport

Voor de verandering bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport.

10 Conclusie Milieu

Op grond van het vorenstaande kan de aangevraagde omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.10, derde lid, van de Wabo worden verleend met gebruikmaking van de reguliere procedure uit paragraaf 3.2 van de Wabo.

Wij hebben voor het overige geen aanleiding gezien om aan deze omgevingsvergunning nadere voorschriften te verbinden.

D BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- De aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen;
- Aan de omgevingsvergunning de volgende voorschriften te verbinden:

Voorschriften

Bouwbesluit 2012

Later aan te leveren gegevens en bescheiden

- *Bouw*

U wordt per e-mail nader geïnformeerd over de wijze van indienen van constructieve gegevens. Er mag pas met de werkzaamheden worden gestart wanneer deze gegevens zijn goedgekeurd.

Gegevens en bescheiden met betrekking tot de activiteit bouwen:

- Constructiegegevens (artikel 2.7, eerste lid, onder a, van de Regeling omgevingsrecht)
Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve

delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking (artikel 6.1, eerste lid, van de Wabo).

Afschriften

Een exemplaar van dit besluit zullen wij zenden aan:

- Gemeente Schagen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

mevrouw A.M. Hopman
Teammanager Vergunningverlening
Portefeuille Milieu

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig. Meer informatie: <https://www.odnzkq.nl/mozard/verwijzing/digitalewerkwijze>

Bezwaarclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag van bekendmaking daarvan een bezwaarschrift indienen bij:

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland
ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie
Postbus 3007
2001 DA HAARLEM

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit (of stuur een kopie van het besluit mee) en de reden(en) waarom u bezwaar maakt. Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in, stuur dan een machtiging mee. Verder verzoeken wij u om uw telefoonnummer in het bezwaarschrift te vermelden.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan:

de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland
locatie Haarlem
sector bestuursrecht
Postbus 1621
2003 BR HAARLEM

U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van het verzoek worden griffiekosten in rekening gebracht.

Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift. Voor meer informatie over het maken van bezwaar kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van de volgende website:
<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.
Dat kan ook via de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor heeft u een DigiD nodig. Op deze website vindt u ook meer informatie.

Gegevens en bescheiden

De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie.

E. BIJLAGEN

De volgende bijlagen behoren bij deze omgevingsvergunning:

- Uitvoeringsvoorschriften bouwen;
- Nadere aanwijzingen.

Uitvoeringsvoorschriften

Procedure bouwwerkzaamheden (§ 1.6 Bouwbesluit 2012)

Aanwezigheid bescheiden (*artikel 1.23 Bouwbesluit 2012*)

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en;
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen (*artikel 1.24 Bouwbesluit 2012*)

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorwaarden bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag:

- a. de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en;
- b. het straatpeil is uitgezet.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden (*artikel 1.25 Bouwbesluit 2012*)

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarvoor vergunning is verleend door de houder van deze vergunning schriftelijk van de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, door de houder van deze vergunning schriftelijk van de beëindiging van de werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

De verantwoordelijke toezichthouder zal hiervoor per mail contact met u opnemen.

Indien de bouwwerkzaamheden niet gereed zijn gemeld bij het bevoegd gezag mag het bouwwerk niet in gebruik gegeven of genomen te worden.

Nadere aanwijzingen/informatie

Intrekking en overschrijving

Intrekking

Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:

- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
- op verzoek van de vergunninghouder;
- als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
- op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo);
- op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

Overschrijving

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).

Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.