

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Oldebroek

Nationale identificatie:

532190243

Postadres:

Raadhuisplein 1

Plaats:

Oldebroek

NUTS-code:

NL

Postcode:

8096 CP

Land:

NL

Contactpersoon:

Joep Jannink

Telefoon:

+31 525638200

E-mail:

[gemeente@oldebroek.nl](mailto:gemeente@oldebroek.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.oldebroek.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.oldebroek.nl>

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/038b8f4905619244605dae20219ab792>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/038b8f4905619244605dae20219ab792>

het hierboven vermelde adres

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

renovatie Gemeentehuis Oldebroek

Referentienummer: 17003

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45262700 - Verbouwingswerkzaamheden

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Werken

#### II.1.4) Korte beschrijving

Het gemeentehuis van Oldebroek is gebouwd in 1981, naar de eisen en wensen van die tijd. Na 35 jaar is er veel veranderd in de wijze waarop het gebouw gebruikt wordt, de dienstverlening aan klanten plaatsvindt en medewerkers en klanten met elkaar samenwerken. Daarnaast voldoen de faciliteiten en arbeidsomstandigheden niet meer aan de eisen en wensen van deze tijd. Concreet zijn de volgende knelpunten te benoemen:

- De inrichting van het gebouw is niet passend om efficiënt te kunnen (samen) werken;
- Het gebouw is op onderdelen niet functioneel ingericht;
- Na 35 jaar is groot onderhoud aan het gebouw noodzakelijk;
- Het binnenklimaat voldoet niet aan de huidige eisen;
- De technische faciliteiten zijn gedateerd;
- Het gebouw is erg energie onzuinig.

Om dit te verbeteren is in 2010 een renovatieplan voor het gehele gebouw voorgesteld. In 2014 is gestart met de realisatie van een Klant Contact Centrum (KCC) en een upgrading van het entreegebied en de vernieuwde raad- en trou...

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.1.6) Inlichtingen over percelen**

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Bouwkundige werkzaamheden

Perceel nr.: 1

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

45262700 - Verbouwingswerkzaamheden

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71540000 - Coördinatie van bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Oldebroek

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het bestaande kantoorpand kent 3 bouwlagen, namelijk, kelder, begane grond en eerste verdieping. Het te verbouwen gebied heeft ca. 3.200 m2 bruto vloeroppervlak. De werkzaamheden voor uitvoering van de Opdracht bestaan uit de realisatie van de werkzaamheden van het Werk op basis van bestek en tekeningen waarop de Inschrijving is gebaseerd.

## **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kostencriterium

Naam: renovatie Gemeentehuis Oldebroek

Weging: 0

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 12

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

## **II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd**

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

-

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Werktuigbouwkundige werkzaamheden

Perceel nr.: 2

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

45350000 - Werktuigbouwkundige installaties

Subcategorie:

DA42 - Met inbegrip van installatie

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Oldebroek

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het bestaande kantoorpand kent 3 bouwlagen, namelijk, kelder, begane grond en eerste verdieping. Het te verbouwen gebied heeft ca. 3.200 m2 bruto vloeroppervlak. De werkzaamheden voor uitvoering van de Opdracht bestaan uit de realisatie van de werkzaamheden van het Werk op basis van bestek en tekeningen waarop de Inschrijving is gebaseerd.

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kostencriterium

Naam: renovatie Gemeentehuis Oldebroek

Weging: 0

## **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 12

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

## **II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd**

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

-

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Electrotechnische installaties

Perceel nr.: 3

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

45315000 - Elektrische installatiewerkzaamheden voor verwarming en andere elektrische apparatuur in gebouwen

Subcategorie:

DA42 - Met inbegrip van installatie

Hoofdcategorie:

45317000 - Overige elektrische installatiewerkzaamheden

Subcategorie:

DA42 - Met inbegrip van installatie

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Oldebroek

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het bestaande kantoorpand kent 3 bouwlagen, namelijk, kelder, begane grond en eerste verdieping. Het te verbouwen gebied heeft ca. 3.200 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlak. De werkzaamheden voor uitvoering van de Opdracht bestaan uit de realisatie van de werkzaamheden van het Werk op basis van bestek en tekeningen waarop de Inschrijving is gebaseerd.

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kostencriterium

Naam: renovatie Gemeentehuis Oldebroek

Weging: 0

### **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

**II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 12

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

**II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd**

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

-

**II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

**II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

**II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

**II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

**II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### **III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

-

#### **III.1.2) Economische en financiële draagkracht**

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### **III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid**

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### **III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

### **III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

-

#### **III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

-

#### **III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: nee

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 23/06/2017 Plaatselijke tijd: 12:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 31/08/2017

#### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

**IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

Looptijd in maanden: 5 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

**IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

Walburgstraat 2-4

Plaats:

Arnhem

Postcode:

6811CDCD

Land:

NL

E-mail:

[kortgeding.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl](mailto:kortgeding.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl)

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

#### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

02/06/2017

I. II. III. IV. VI.

---

**VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

02/06/2017