

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT - SPECIALE SECTOREN

Diensten

Richtlijn 2014/25/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

ProRail B.V.

Nationale identificatie:

381962604

Postadres:

Moreelsepark 3

Plaats:

Utrecht

NUTS-code:

NL

Postcode:

3511 EP

Land:

NL

Contactpersoon:

Stephanie Steffers

Telefoon:

-

E-mail:

aanbestedingen@prorail.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.prorail.nl/leveranciers/aanbesteden-en-inkoop>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/84ae7fd1bfd70280f28042f9dd74ab40>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

een ander adres:

Officiële benaming:

via TenderNed

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Contactpersoon:

-

Telefoon:

-

E-mail:

aanbestedingen@prorail.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.prorail.nl/leveranciers>

Adres van het kopersprofiel:

-

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/84ae7fd1bfd70280f28042f9dd74ab40>

het volgende adres:

Officiële benaming:

via TenderNed

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Contactpersoon:

-

Telefoon:

-

E-mail:

aanbestedingen@prorail.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.prorail.nl/leveranciers>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.6) HOOFDACTIVITEIT

- Vervoersdiensten per spoor

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Landelijk - Beheer en onderhoud (bemenste) gebouwen en terreinen ProRail

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Beheer en onderhoud en beheer van alle (bemenste) gebouwen en terreinen in eigendom van ProRail. Opdracht in vier percelen (perceel 1 Beheer, perceel 2,3,4 Onderhoud). Het doel van de selectieprocedure is om maximaal zes (6) Gegadigden voor perceel 1-Beheer en maximaal vijf (5) Gegadigden per perceel voor de Onderhoudspercelen (perceel 2, 3 en 4) te selecteren, die zullen worden uitgenodigd voor het indienen van een Inschrijving.

Om de onafhankelijkheid in beheer en onderhoud te borgen kan een partij niet zowel het beheer als het onderhoud gegund krijgen. Het is wel toegestaan om op alle percelen in te schrijven. Gunning zal als eerste plaats vinden op het onderhoud en vervolgens op het beheer. De systematiek hiervoor zal worden opgenomen in de aanbestedingsstukken.

Zie tevens TenderNed kenmerk 119894 voor de marktconsultatie en TenderNed kenmerk 128438 voor de Vooraankondiging/periodieke aankondiging.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 1- Beheer

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70331000 - Beheer van voor bewoning bestemd onroerend goed

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel 1- Beheer

Beheermaatschappij voor perceel 2

Beheermaatschappij voor perceel 3

Beheermaatschappij voor perceel 4

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 80

Prijs

Weging: 20

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 08/01/2018

Einde: 31/12/2026

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Zie de aanbestedingsdocumenten.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 2-Onderhoud

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel 2-Onderhoud voor de locaties:

Inktpot

Tulpen Burgh

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 80

Prijs

Weging: 20

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 08/01/2018

Einde: 31/12/2026

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 3- Onderhoud

Perceel nr.: 3

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel 3- Onderhoud voor de locaties:

Admiraal Helfrichlaan

VL post Groningen

VL post Zwolle

VL TC Amsterdam

VL post Alkmaar

NVL post Utrecht

CRS gebouw Utrecht (nieuwbouw)

VL post Utrecht

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 80

Prijs

Weging: 20

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 08/01/2018

Einde: 31/12/2026

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Zie de aanbestedingsdocumenten.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 4- Onderhoud

Perceel nr.: 4

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel 4- Onderhoud voor de locaties:

VL post Arnhem

VL post Amersfoort

VL post Rotterdam

VL post Kijfhoek

VL post Roosendaal

VL post Den Haag

VL post Eindhoven

VL post Maastricht

Brandweer Kijfhoek

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 80

Prijs

Weging: 20

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 08/01/2018

Einde: 31/12/2026

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Zie de aanbestedingsdocumenten.

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Uitsluitingscriteria,
- Maatschappelijke geschiktheid

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Technische en organisatorische bekwaamheid; Taal,
- Technische en organisatorische bekwaamheid; Kwaliteit,
- Technische en organisatorische bekwaamheid; Milieu,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis 1,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis 2,
- Technische en organisatorische bekwaamheid; Kwaliteit/veiligheid,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Kwaliteit/veiligheid,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis monumentaal,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis 24/7 omgeving,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline bouwkundig,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis Prestatiegericht,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline elektrotechnisch,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline werktuigbouwkundig,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline terrein,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline bouwkundig,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline elektrotechnisch,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline werktuigbouwkundig,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline terrein,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline bouwkundig,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline elektrotechnisch,

- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline werktuigbouwkundig,
- Technische en organisatorische bekwaamheid: Geschiktheidseis discipline terrein

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.4) Objectieve regels en criteria voor deelname

Lijst en beknopte beschrijving van de regels en criteria:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.1.6) Verlangde borgsommen en waarborgen

-

III.1.7) Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

-

III.1.8) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 20/07/2017 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 18/09/2017

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 6 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Voor bevoegde instantie beroepsprocedure: zie ARN2016

Postadres:

-

Plaats:

Utrecht

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

procurement@prorail.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<https://www.prorail.nl/leveranciers>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

20/06/2017

I. II. III. IV. VI.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

20/06/2017