

# NOTA VAN INLICHTINGEN 1

## SELECTIEFASE

Verzoek om inlichtingen aanbesteding sloop, renovatie en afbouw	
Datum	14 juni 2017

Onderstaand treft u de beantwoording van de vragen die zijn ontvangen door aanbesteder voor 9 juni 23:59 uur.

Nr.	Document	Pagina/ artikel/ eis	Citaat	Vraag	Antwoord
1	Aanbestedingsleidraad	Par. 2.1.3 pag. 8 Par. 3.2 pag. 14		In het tijdschema in par. 2.1.3 staat bij de selectiefase dat de aanmelding op 21 juni 2017 moet zijn ingeleverd. In par. 3.2 staat dat het verzoek tot aanmelding op 23 juni 2017 moet zijn ingeleverd. Welke datum dienen we aan te houden?	De juiste datum voor het indienen van verzoeken tot deelneming is 21 juni 2017. Aanbesteder verwijst tevens naar mededeling 1.
2	Aanbestedingsleidraad	Bijlage 4		Bij de aanbestedingsleidraad is bijlage 4 Uniform Europees Aanbestedingsdocument niet toegevoegd. Wilt u deze alsnog aanleveren?	Aanbesteder verstrekt hierbij het Uniform Europees Aanbestedingsdocument. Aanbesteder verwijst naar mededeling 2.
3	Aanbestedingsleidraad	Par. 3.2		U geeft aan dat het verzoek tot deelneming moet zijn ingericht conform het model van bijlage 2. Moet dit niet bijlage 1 zijn? Er worden verder niet omschreven hoe de	Nee, met 'het verzoek tot deelneming', zoals bedoeld in de laatste alinea van paragraaf 3.2 van de aanbestedingsleidraad, wordt verwezen naar het "modelformulier verzoek tot deelneming" dat door gegadigden dient te

				aanmelding ingediend te worden. Wilt u de aanmelding in één pdf-bestand aangeleverd hebben?!	worden ingevuld, ondertekend en achter Tabblad A dient te worden gevoegd. Het is aan gegadigde om alle voor het verzoek tot deelneming vereiste documenten, zoals bedoeld in bijlage 1, al dan niet als één pdf-bestand in te dienen.
4	Aanbestedingsleidraad	8/2.1.3		In de planning selectiefase, paragraaf 2.1.3 van de selectieleidraad staat de datum verzoek tot deelneming op woensdag 21 juni. Gezien de datum genoemd in 3.2 en de data voor de andere percelen gaan wij ervan uit dat de indieningsdatum vrijdag 23 juni 2017 is. Is dit juist?	Nee, zie het antwoord op vraag 1 en mededeling 1.
5	Aanbestedingsleidraad	12/2.6		U geeft in paragraaf 2.6 van de selectieleidraad aan dat u een plafondbedrag hanteert en dit bedrag bij uitnodiging tot inschrijving bekend maakt. Kunt u een indicatie van het plafondbedrag geven?	Nee, aanbesteder beschikt nog niet over deze informatie.
6	Aanbestedingsleidraad	17/3.9.3		De gegadigde dient de eigen verklaring (UEA) conform bijlage 4 in te dienen. De UEA ontbreekt echter, kunt u deze beschikbaar stellen?	Zie het antwoord op vraag 2 en mededeling 2.
7	Aanbestedingsleidraad	8/2.1.3		In de planning selectiefase, paragraaf 2.1.3 van de selectieleidraad, staat geen datum start werkzaamheden genoemd. Kunt u deze datum verstrekken?	De werkzaamheden op locatie van opdracht 2 vangen aan in januari 2018.
8	Aanbestedingsleidraad	Pagina 6 / paragraaf 1.3	De scope van opdracht 2 omvat "sloop-, nieuwbouw en	Worden de ruwbouwwerkzaamheden van de ondergrondse uitbreiding zowel door de aannemer van opdracht 2 als de aannemer van opdracht 1 uitgevoerd? Zo	De scope van opdracht 1 bevat de realisatie van de bouwkuip voor de ondergrondse uitbreiding en de realisatie van de aangepaste fundering voor de bestaande bouw. De ruwbouw van de

			renovatiwerkzaamheden vleugels en kantoren, <b>ruwbouw</b> en afbouw ondergrondse uitbreiding, inrichting basiscour en coördinatie aannemers." De scope van opdracht 1 omvat " <b>ruwbouw</b> ondergrondse uitbreiding."	ja, waar ligt de demarcatie van deze ruwbouwwerkzaamheden?	ondergrondse uitbreiding is onderdeel van opdracht 2.
9	Aanbestedingsleidraad	Pagina 8 / paragraaf 2.1.13	Datum indienen verzoek tot deelneming	In de tabel geeft u dat de uiterst indieningsdatum van verzoek tot deelneming 21 juni 2017 is, terwijl in paragraaf 3.2 - 23 juni 2017 uiterlijk 23:59 uur- wordt aangegeven. Kunt u aangeven welke datum wij dienen aan te houden?	Zie het antwoord op vraag 1 en mededeling 1.
10	Aanbestedingsleidraad	Pagina 9 / paragraaf 2.1.4	Inschrijvingsfase op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding	Kunt u de verhouding tussen de prijs en kwaliteit opgeven?	De verhouding prijs-kwaliteit zal in de Inschrijvingsleidraad bekend worden gemaakt.
11	Aanbestedingsleidraad	Pagina 12 / paragraaf 2.6	De plafondprijs	Wordt er naast de plafondprijs ook een minimumprijs gehanteerd?	Nee, er wordt naast de plafondprijs geen minimumprijs gehanteerd.

12	Aanbestedingsleidraad	Pagina 19 / paragraaf 3.10.3	Eisen m.b.t. referenties "3.10.3 Renovatie en/of wijziging van een monument."	Ons uitgangspunt is dat de gevraagde referentie betrekking heeft op de uitgevoerde bouwkundige werkzaamheden, waarbij de totale opdrachtsom van het project ten minste € 10.000.000,- bedraagt. Is onze interpretatie correct?	Nee, deze interpretatie is niet correct.  De referentie, zoals vereist in paragraaf 3.10.3, heeft betrekking op het renoveren en/of wijzigen van een monument met een publiekstoegankelijke functie, waarbij de opdrachtsom voor deze vereiste werkzaamheden ten minste € 10.000.000,- dient te bedragen.
13	Aanbestedingsleidraad	Pagina 19 / paragraaf 3.10 Pagina 21 / paragraaf 3.11	Eisen m.b.t. referentie "coördineren van nevenaannemers"	Ons uitgangspunt is dat de gevraagde referentie betrekking heeft op de coördinatie van de werkzaamheden door een bouwkundig aannemer. Is onze interpretatie correct?	Nee, het is niet vereist dat de coördinatie is uitgevoerd door de bouwkundig aannemer.
14	Aanbestedingsleidraad	Pagina 19 / paragraaf 3.10.3	Onder een publiekstoegankelijke functie wordt verstaan.....	Mag er onder "een publiekstoegankelijke functie" ook gedacht worden aan een bibliotheek, onderwijs- en kenniscentrum, gemeentehuis, theater, sportaccommodatie of kunst- en cultuurfuncties?	De genoemde voorbeelden voldoen aan de in de aanbestedingsleidraad opgenomen definitie van "publiekstoegankelijke functie".
15	Aanbestedingsleidraad	Pagina 20-22 / paragraaf 3.11	Puntensystematiek	Bij de sub-selectiecriteria wordt gescoord op "50 punten bij excellent vergelijkbaar" en "0 punten bij niet vergelijkbaar." Ons uitgangspunt is dat de score beperkt wordt tot 0 of 50 punten. Is onze interpretatie correct?	Nee. De referentieopdrachten waar gegadigden ten aanzien van de selectiecriteria een beroep op doen, worden beoordeeld aan de hand van de meetlat, zoals opgenomen in 3.11.1 t/m 3.11.3 van de aanbestedingsleidraad.  Naarmate de referentie in meer of mindere mate vergelijkbaar is met onderhavige opdracht kunnen meer of minder punten worden gescoord. Anders dan in de vraag wordt verondersteld kan ook een puntenscore worden behaald van tussen de minimaal 0 en maximaal 50 punten, waarbij scores steeds worden toegekend in hele punten.

16	Aanbestedingsleidraad	Pagina 21 / paragraaf 3.11	Subcriteria 3.11.1 = mate van ervaring met vergelijkbare renovatiewerkzaamheden en 3.11.2 mate van ervaring met vergelijkbare transformatie- en uitbreidingswerkzaamheden"	Ons uitgangspunt is dat de gevraagde referentie betrekking heeft op de uitgevoerde bouwkundige werkzaamheden. Is onze interpretatie correct?	Ja, deze interpretatie is correct.
17	Aanbestedingsleidraad	Pagina 32-35, bijlage 5 en 6		De referentiebladen dienen rechtsgeldig ondertekend worden, waarbij de vertegenwoordigingsbevoegdheid van natuurlijke personen blijkt. Echter bij de bijgevoegde invulbladen is er geen mogelijkheid om dit (naam, functie en handtekening) te vermelden. Hoe dienen wij hiermee om te gaan?	Aanbesteder verstrekt hierbij een gewijzigde versie van bijlage 5 en 6. Aanbesteder verwijst in dit verband naar mededeling 3.
18	Aanbestedingsleidraad	Pagina 31, bijlage 4	Uniform Europees Aanbestedingsdocument	Het Uniform Europees Aanbestedingsdocument ontbreekt bij de verstrekte stukken. Kunt u dit alsnog verstrekken?	Zie het antwoord op vraag 2 en mededeling 2.
19	Aanbestedingsleidraad	Pagina 27, bijlage 2, 3 en 4	Modelformulier verzoek tot deelneming	Onze organisatie is 100% dochteronderneming van de moedermaatschappij. Wij kunnen te alle tijden beroep doen op de bekwaamheid en middelen van de moedermaatschappij en elke andere zusteronderneming. Middels een 403 verklaring stelt de	Indien een gegadigde ten behoeve van één of meer eisen met betrekking tot financieel economische draagkracht en/of technische bekwaamheid een beroep doet op derden – waaronder begrepen de 100% aandeelhouder van de gegadigde en/of een zusteronderneming – dan dienen deze derden bijlage 3 en 4 in te

				<p>moedermaatschappij zich garant (hoofdelijk aansprakelijk) voor onze organisatie.</p> <p>A) Dienen wij de gegevens van onze moedermaatschappij en de zusteronderneming op te nemen in bijlage 2 en bijlage 3?</p> <p>B) Dient de UEA (bijlage 4) ook door onze moedermaatschappij en zusteronderneming ingevuld en ondertekend te worden?</p>	<p>vullen, zie paragraaf 3.7.2 van de aanbestedingsleidraad. In bijlage 2 dient de gegadigde de gegevens van deze derden in te vullen.</p> <p>Met behulp van een 403-verklaring kan worden aangetoond dat een gegadigde daadwerkelijk kan beschikken over de draagkracht van de belangrijke onderopdrachtnemer(s) waarop een beroep wordt gedaan om te voldoen aan de eis met betrekking tot de financieel economische draagkracht.</p>
20	Aanbestedingsleidraad	Pagina 18 / paragraaf 3.10.1	Financiële en economische draagkracht	Verantwoording van de jaarrekening vindt plaats via een gezamenlijke jaarrekening/balans van de moeder en dochteronderneming (geconsolideerde jaarrekening). Gaat u hiermee akkoord?	Aanbesteder gaat hiermee akkoord indien in dat geval voor de financiële en economische draagkracht een beroep wordt gedaan op de moederonderneming. Met behulp van een 403-verklaring kan worden aangetoond dat de gegadigde daadwerkelijk kan beschikken over de financiële en economische draagkracht van de moeder. Zie ook het antwoord op vraag 19.
21	Aanbestedingsleidraad	Pagina 14 / paragraaf 3.2	Verzoek tot deelneming	Indienen van verzoek tot deelneming dient per e-mail te gebeuren. Er zijn meestal bedrijfsmatige restricties verbonden aan de grootte van een bijlage die u kunt ontvangen. Hoe groot (MB) mag een e-mail bijlage maximaal zijn?	De maximale grootte van een bijlage die Paleis Het Loo kan ontvangen is 10 MB. Indien de te versturen bijlagen groter zijn, kunnen deze via WeTransfer worden verzonden.
22	Aanbestedingsleidraad	Pag. 14, § 3.2	Een verzoek ... aanbestedings@paleishetloo.nl.	<p>In paragraaf 3.2 staat beschreven dat de aanmelding per email moet worden ingediend.</p> <p>Wij hebben hieromtrent de volgende vragen:</p> <p>a. hoe borgt u (de registratie van) het tijdig indienen van aanmeldingen door de</p>	<p>a. Het tijdstip van ontvangst van de aanmeldingen per e-mail wordt geregistreerd door de e-mail server van Paleis Het Loo.</p> <p>b. Het e-mail account waarop de aanmeldingen worden ontvangen is slechts toegankelijk voor een select aantal personen werkzaam voor Paleis Het Loo.</p>

				<p>Gegadigden?</p> <p>b. hoe borgt u de vertrouwelijkheid van de ontvangen aanmeldingen?</p> <p>c. hoe borgt het Niet-niet voortijdig inzien van de aanmeldingen?</p> <p>d. hoe draagt u zorg voor de bevestiging van (tijdige) ontvangst?</p> <p>e. hoe groot (in MB's) kan/kunnen het/de bestand(en) zijn die u kunt ontvangen en heeft u voldoende capaciteit om dan ook alle aanmeldingen te ontvangen?</p> <p>Door de indiening via (de kluis van) TenderNed te laten verlopen zijn alle bovengenoemde vragen/problemen ondervangen, wij adviseren om (alsnog) de indiening van de selectiedocumenten via TenderNed te laten verlopen.</p>	<p>c. De aanmeldingen worden pas na het verstrijken van de aanmeldtermijn geopend door de aanbesteder.</p> <p>d. De ontvangst van een aanmelding zal per e-mail worden bevestigd aan de betreffende afzender.</p> <p>e. Zie het antwoord op vraag 21 voor de maximale omvang van een e-mail. Paleis Het Loo beschikt over voldoende capaciteit om alle aanmeldingen te ontvangen.</p> <p>De indiening van het verzoek tot deelneming en de bijbehorende selectiedocumenten verloopt op de in paragraaf 3.2 van de Aanbestedingsleidraad beschreven wijze.</p>
23	Aanbestedingsleidraad	Pag. 14, § 3.2	Een verzoek ... aanbestedings@paleishetloo.nl.	<p>In paragraaf 3.2 staat als datum van indienen 23 juni 2017 vermeld.</p> <p>In de aankondiging en in paragraaf 2.1.3 staat in de tabel als datum van indienen 21 juni 2017 vermeld.</p> <p>Kunt u aangeven wat de correcte datum van indienen is?</p>	Zie het antwoord op vraag 1 en mededeling 1.
24	Aanbestedingsleidraad	Pag. 16, § 3.8	Derde aandachtspunt	U geeft hierin aan dat er een eigen verklaring (UEA) (bijlage 4) moet worden overlegd.	Zie het antwoord op vraag 2 en mededeling 2.

				Deze is volgens ons niet verstrekt bij de aankondiging op TenderNed. Kunt u deze spoedig verstrekken?	
25	Aanbestedingsleidraad	Pag. 25, Bijlage 1	Inhoud en indeling verzoek tot deelneming	Bijlage 1 en de daarin vermelde indeling doet voorkomen alsof de aanmelding in hardcopy dient te worden aangeleverd of bedoelt u een ZIP-file met submappen voor elk van de tabbladen met daarin de desbetreffende documenten? Kunt u aangeven wat de status van deze bijlage 1 is?	Gegadigden dienen hun verzoek tot deelneming in te richten conform de tabbladenindeling, zoals opgenomen in bijlage 1.  Het is aan gegadigden op welke wijze (als één pdf-bestand/WeTransfer/ZIP-file) het verzoek tot deelneming wordt ingediend.  Zie ook het antwoord op vraag 3.
26	Aanbestedingsleidraad	Pag. 32, Bijlage 5	Modelverklaring referentieproject geschiktheidseis	U geeft in paragraaf 3.10.6 aan dat de bijlage 5 ondertekend dient te worden. Echter de bijlage is daar niet op in gericht.  Kunt u deze eis laten vervallen of indien u dit niet wenst een op ondertekening ingericht model aanleveren?	Zie het antwoord op vraag 17 en mededeling 3.
27	Aanbestedingsleidraad	Pag. 34, Bijlage 6	Modelverklaring referentieproject selectie criterium	U geeft in paragraaf 3.11.4 aan dat de bijlage 6 ondertekend dient te worden. Echter de bijlage is daar niet op in gericht.  Kunt u deze eis laten vervallen of indien u dit niet wenst een op ondertekening ingericht model aanleveren?	Zie het antwoord op vraag 17 en mededeling 3.