



Nota van Inlichtingen

FUMO energieneutraal

projectnummer 416627
definitief
23 mei 2017

Nota van Inlichtingen aanmeldingsfase

projectnummer 416627

23 mei 2017

Auteurs

J. Bosveld

Gemeente Leeuwarden - Team Vastgoed
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden

datum vrijgave

23-5-2017

beschrijving revisie
definitief

goedkeuring

M. Sapulette

vrijgave

R. Verkerk

Inhoudsopgave

Blz.

1	Gestelde vragen met antwoorden	1
2	Bijlagen	4

1 Gestelde vragen met antwoorden

Intern referentie-nummer	Ingediend op	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
419119	18-5-2017 11:32	Bestek/beschrijvend document	Selectieleidraad, paragraaf 4, alinea 4.3.5, p.9	4. Mag voor de nadere selectie dezelfde referenties worden aangeleverd als voor de minimumeisen?	Ja, het is toegestaan om eenzelfde referentie te gebruiken om meerdere eisen aan te tonen.
419114	18-5-2017 11:29	Bestek/beschrijvend document	Model A2 Opgave-referentieproject voor een werk	3. Mag voor een omschrijving van de werkzaamheden een separaat projectblad worden toegevoegd?	Ja, er mag één separaat projectblad worden toegevoegd.
419104	18-5-2017 11:22	Bestek/beschrijvend document	Selectieleidraad, paragraaf 4, alinea 4.1, p. 7	2. U geeft aan dat het UEA niet ondertekend hoeft te worden, maar het aanmeldingsformulier wel. Welk aanmeldingsformulier bedoelt u hiermee? Deze vinden wij niet terug in de bijlagen.	Het aanmeldingsformulier miste in de selectieleidraad en is nu bij deze NvI gevoegd.
419073	18-5-2017 11:15	Bestek/beschrijvend document	Selectieleidraad, paragraaf 2, p. 4	Kunt u aangeven wat de aanmeldingstermijn voor de gunningsfase zal zijn?	De voorlopige aanmeldingstermijn in de aanbestedingsfase zal circa 12 weken bedragen. Dit zal lopen van ongeveer begin juli tot begin oktober.
418682	17-5-2017 17:32	Aanbestedingsprocedure	Algemeen	FUMO Energieneutraal, projectnummer 416627 Wij willen opmerken dat deze selectieprocedure wel heel kort is. Is daar een reden voor?	De reden voor het hanteren van de gestelde tijdspad heeft te maken met dat de aanbesteder het voldoende achtte voor het verzamelen van de gevraagde referenties.
418680	17-5-2017 17:32	Eisen en criteria	Par. 6.3.4 alinea 3,4 en 5 pag. 15 selectieleidraad	FUMO energieneutraal, projectnummer 416627 U vraagt om een accountantsverklaring (op verzoek) waaruit blijkt dat de aannemingsom/gefactureerde som blijkt van de referentie. Is dit niet een zware eis? Op de tevredenheidsverklaring wordt meestal dit bedrag wel genoemd en dit is eventueel ook te staven door een opdrachtbevestiging of iets dergelijks, waardoor we geen extra kosten hoeven te maken.	Bij voldoende en duidelijk inzicht in de gevraagde aspecten zal een tevredenheidsverklaring volstaan. Echter bij onduidelijkheid, zal een accountantsverklaring uitsluitel moeten geven.

				Is dit ook afdoende als bewijsmiddel in plaats van een accountantsverklaring?	
418674	17-5-2017 17:32	Eisen en criteria	Par. 4.3.2 Uitgewerkte eisen tabel nr. b pag. 8 selectieleidraad	FUMO energieneutraal, projectnummer 416627. U vraagt om een referentie niet ouder dan 5 jaar inzake bouwkundig onderhoud met een aannemingssom of gefactureerd bedrag van tenminste € 20.000 per jaar of € 100.000 in 5 jaar. Indien het een referentie betreft niet ouder dan 5 jaar met bouwkundig onderhoud, dan zal er in de eerste jaren van een referentie waarschijnlijk geen hoog bedrag aan bouwkundig onderhoud uitgegeven worden. Doelt u een referentie die ouder kan zijn dan 5 jaar, maar waarvan het bouwkundig onderhoud van het project niet ouder mag zijn van 5 jaar? Kunt u dit nader specificeren?	Hier wordt bedoeld dat de onderhoudsperiode wel eerder mag zijn gestart dan de genoemde 5 jaar, maar dat deze nog wel heeft gelopen / loopt in de afgelopen 5 jaar. Daarbij geldt nog wel dat het minimaal een aanneemsom moet zijn van €20.000 per jaar of €100.000 per 5 jaar excl. BTW.
418670	17-5-2017 17:32	Eisen en criteria	Par. 4.1 4e en 5e alinea pag. 7 selectieleidraad	FUMO energieneutraal, projectnummer 416627. In alinea 4 geeft u aan dat de gegadigde een gescande formulier dient toe te voegen aan haar aanmelding. Wij gaan er vanuit dat u hiermee de UEA bedoelt? Is deze aanname juist? In alinea 5 geeft u aan dat het UEA niet afzonderlijk hoeft te worden ondertekend. Wij gaan er vanuit dat dit onjuist is, dat de UEA wel ondertekend aangeleverd dient te worden. Is deze aanname juist?	Dit betreft het ingescande aanmeldingsformulier. Deze miste in de selectieleidraad en is bij deze Nvl gevoegd.
418665	17-5-2017 17:32	Aanbestedingsprocedure	Par. 3.2 2e en 3e alinea pag. 5 selectieleidraad	FUMO energieneutraal, projectnummer 416627. Op de dashboard van TenderNed staat onder dit project een standaard tab met Mijn Vragen, waarin de vragen volgens een bepaalde methode kunnen worden gesteld. U geeft aan dat we het contractnummer en bijbehorende projectnaam bij de vragen dienen aan te geven (alinea 2) en dat de vraag een uniek opvolgingsnummer dient te bevatten (alinea 3).	De aanbesteder doelt erop dat het duidelijk moet zijn waar de vraag naar refereert. In dit geval is het contractnummer en unieke opvolgingsnummer niet van toepassing, wanneer duidelijk wordt aangegeven waar de vraag naar refereert.

Nota van Inlichtingen

projectnummer 416627
23 mei 2017
Gemeente Leeuwarden - Team Vastgoed



				Het is ons niet bekend wat het contractnummer en unieke opvolgingsnummer is, dit staat nergens aangegeven. Hoe hiermee om te gaan?	
418664	17-5-2017 17:32	Aanbestedingsprocedure	Par. 3.1 Algemeen 3e alinea pag. 5 selectieidraad	Fumo energieneutraal, projectnummer 416627. In alinea 3 staat in het kort dat we uiterlijk 7 dagen voor de uiterlijke aanmeldingsdatum onduidelijkheden/onvolkomenheden kunnen aangeven die voortvloeien uit de nota van inlichtingen. De NvI wordt verstrekt op 23 mei en de aanmelding dient op 29 mei a.s. binnen te zijn. Dit zijn geen 7 dagen en in deze dagen valt ook nog een feestdag (Hemelvaart) en bij de meeste bouwbedrijven ook nog een vrije dag op vrijdag na Hemelvaart. Hoe dienen we hiermee om te gaan?	Dit is correct opgemerkt. De periode om onduidelijkheden / onvolkomenheden te melden is bij deze 5 dagen voor uiterlijke aanmeldingsdatum.
418390	17-5-2017 11:49	Aanbestedingsprocedure	Selectieidraad	In paragraaf 4.3.2 Technische bekwaamheid op pagina 9 minimum eis C vraagt u ten minste één werk inzake het installatietechnische onderhoud. Dienen wij hier een installateur mee te nemen? of is een werk inzake onderhoud in hoofdaanneming ook voldoende.	Onderhoud in hoofdaanneming volstaat ook.
418167	17-5-2017 9:54	Bewijslast	Model A2 aanleveren kopie onderhoudscontract	Als ondersteunend bewijs bij de onderhoudsreferenties conform model A2, wordt een kopie van het onderhoudscontract gevraagd. Het is ons niet duidelijk wat wij met het aanleveren van het contract moeten aantonen. Omvang, soort contract, etc. wordt immers al aangetoond met de mee te leveren tevredenheidsverklaring. Kunnen wij volstaan door alleen het aanleveren van de tevredenheidsverklaring?	Bij voldoende en duidelijk inzicht in de gevraagde aspecten (scope, omvang & contractduur) zal een tevredenheidsverklaring volstaan. Echter bij onduidelijkheid, zal het onderhoudscontract uitsluitend moeten geven.
418147	17-5-2017 9:54	Bestek/beschrijvend document	7.2 Doorkijk naar inschrijvingsfase pagina 17	U geeft aan dat er voor deze aanbesteding gewerkt wordt met een plafondbedrag en dat dit bedrag in de gunningsfase bekend wordt gemaakt. Kunt u in de selectiefase aangeven wat de hoogte van het plafondbedrag is?	Dit exacte bedrag staat nog niet vast, maar de schatting is wel dat het plafondbedrag rond de €900.000,- ligt. Dit betreft het Design & Build gedeelte. Het meerjarig onderhoud valt hier dus buiten.

2 Bijlagen

De volgende bijlagen zijn nieuw en bij deze Nota van Inlichtingen toegevoegd.

- Aanmeldingsformulier aanmeldingsfase

Model Aanmeldingsformulier

Aanmeldingsformulier

FUMO energieneutraal

Onderneming

Naam onderneming met rechtsvorm:
Nr inschrijving handelsregister:
Postadres
Postcode en plaats
Land
Telefoon

Contactpersoon

Naam
Functie
Telefoon
e-mail @

Meldt zich aan voor de selectie van de niet openbare aanbesteding van FUMO energieneutraal.

Bij deze aanmelding zijn alle in de leidraad genoemde bescheiden bijgevoegd.

Ondergetekende verklaart alle vragen en bijlagen volledig en naar waarheid te hebben beantwoord en ingevuld en dat alle verstrekte inlichtingen met de werkelijkheid overeenstemmen en juist en volledig zijn en dat door ondertekening dezes het bij de aanmelding ingediende Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) naar waarheid en volledig is ingevuld.

Aldus naar waarheid opgemaakt op(datum) te (plaats)

..... (naam rechtsgeldig vertegenwoordiger gegadigde)

..... (functie)

..... (handtekening)

Over Antea Group

Van stad tot land, van water tot lucht; de adviseurs en ingenieurs van Antea Group dragen in Nederland sinds jaar en dag bij aan onze leefomgeving. We ontwerpen bruggen en wegen, realiseren woonwijken en waterwerken. Maar we zijn ook betrokken bij thema's zoals milieu, veiligheid, assetmanagement en energie. Onder de naam Oranjewoud groeiden we uit tot een allround en onafhankelijk partner voor bedrijfsleven en overheden. Als Antea Group zetten we deze expertise ook mondiaal in. Door hoogwaardige kennis te combineren met een pragmatische aanpak maken we oplossingen haalbaar én uitvoerbaar. Doelgericht, met oog voor duurzaamheid. Op deze manier anticiperen we op de vragen van vandaag en de oplossingen van de toekomst. Al meer dan 60 jaar.

Contactgegevens

Tolhuisweg 57
8443 DV HEERENVEEN
Postbus 24
8440 AA HEERENVEEN

E. m.sapulette@anteagroup.com

www.anteagroup.nl

Copyright © 2016

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.