

AANKONDIGING IN GEVAL VAN VRIJWILLIGE TRANSPARANTIE VOORAF

Werken

Richtlijn 2014/23/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:
waterschap Noorderzijlvest

Nationale identificatie:
202044728

Postadres:
Stedumermaar 1

Plaats:
Groningen

NUTS-code:
NL

Postcode:
9735 AC

Land:
NL

Contactpersoon:
Alie Heuker

Telefoon:
+31 503048911

E-mail:
inkoop@noorderzijlvest.nl

Fax:
+31 503048226

Internetadres(sen)

Hoofdadres:
<http://www.noorderzijlvest.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

Andere activiteit: waterkwaliteit, waterkwantiteit en veiligheid

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Concept-Grondovereenkomst t.a.v. windturbinepark Oostpolderdijk

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

31121310 - Windmolens

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Waterschap Noorderzijlvest is voornemens een niet aanbestedingsplichtige grondovereenkomst te sluiten met Windpark Oostpolderdijk B.V. t.b.v. het voor eigen rekening en risico van die laatste realiseren en exploiteren van een windturbinepark

Een afschrift van de concept-Grondovereenkomst is op aanvraag voor belanghebbenden beschikbaar via het in par. I.1 genoemde adres. Zie verder Bijlage D1 en D4 hierna.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 0,01

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL11 Groningen

Voornaamste plaats van uitvoering:

Oostpolderdijk, tussen Bierum en de Eemshaven

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

maximaal 3 windturbines

II.2.5) Gunningscriteria

Criterium:

Naam: n.v.t. Weegfactor: 0

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Gunning van een opdracht zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in het Publicatieblad van de Europese Unie in onderstaande gevallen

IV.1.3) Inlichtingen over de raamovereenkomst

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: Concept-Grondovereenkomst t.a.v. windturbinepark Oostpolderdijk

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst/het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

20/04/2017

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant/concessiehouder

Officiële benaming:

Windpark Oostpolderdijk B.V.

Nationale identificatie:

68226098

Postadres:

Postbus 72

Plaats:

's-Hertogenbosch

NUTS-code:

NL

Postcode:

5201AB

Land:

NL

Telefoon:

+31 388524872

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.innogy.com>

De contractant/concessiehouder is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessie: 0,01

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

TenderNed-kenmerk 138428 en TenderNed-kenmerk 138373 betreffen allebei aankondiging vrijwillige transparantie Concept-grondovereenkomst t.a.v. windturbinepark Oostpolderdijk. Beide aankondigingen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden:
TenderNed-kenmerk 138428 heeft betrekking op richtlijn 2014/24/EU
TenderNed-kenmerk 138373 heeft betrekking op richtlijn 2014/23/EU.

Onder 'documenten' is een document toegevoegd met hierin een toelichting op de volgende afdelingen: II.1.4, V.2.1, V.2.3 en V.2.4 van deze aankondiging.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:
de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland locatie Groningen
Postadres:
Guyotplein 1
Plaats:
Groningen
Postcode:
9712 NX
Land:
NL
E-mail:
info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefoon:
+31 883614444
Internetadres:
<http://www.rechtspraak.nl>
Fax:
+31 883610232

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:
Degenen die zich willen verzetten tegen het sluiten van de in deze aankondiging genoemde Grondovereenkomst, dienen binnen 20 kalenderdagen een kort geding aanhangig te maken.

Deze termijn gaat in op de dag na de datum van bekendmaking van deze aankondiging en betreft een vervaltermijn.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen zie paragraaf VI.4.2

Postadres:

-

Plaats:

Groningen

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

21/04/2017

BIJLAGE D4 – CONCESSIEOVEREENKOMST: MOTIVERING VOOR DE GUNNING VAN DE CONCESSIEOVEREENKOMST ZONDER VOORAFGAANDE BEKENDMAKING VAN EEN CONCESSIEAANKONDIGING IN HET PUBLICATIEBLAD VAN DE EUROPESE UNIE

Richtlijn 2014/23/EU

D4.2) Andere motivering voor de gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in het Publicatieblad van de Europese Unie

De aanbesteding valt buiten het toepassingsgebied van de richtlijn

D4.3) Verklaring

Verklaar duidelijk en volledig waarom gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking in het Publicatieblad van de Europese Unie wettig is. Geef de relevante feiten en, indien van toepassing, de rechtsbeslissingen in overeenstemming met de betreffende richtlijn:

Windpark Oostpolderdijk B.V. (innogy) heeft het initiatief genomen tot plaatsing van windturbines op gronden die deel uitmaken van de Oostpolderdijk. Waterschap Noorderzijlvest is eigenaar van de betreffende gronden. Innogy wil daarop voor eigen rekening en risico een windturbinepark (doen) realiseren en exploiteren, bestaande uit maximaal 3 windturbines uit de 3 MW-klasse met een vermogen van ca. 2,5 - 3,5 MW per windturbine. Provinciale Staten van Groningen hebben op 28 september 2016 het Inpassingsplan Dijkverbetering Eemshaven-Delfzijl, inclusief koppelprojecten en MER, gewijzigd vastgesteld. Daarmee is voorzien in de planologische mogelijkheid van plaatsing en exploitatie van het initiatief van innogy. Waterschap Noorderzijlvest is gelet daarop bereid publiek- en privaatrechtelijke medewerking te verlenen. Dit laatste door het in behandeling nemen van een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Waterwet en verder door het doen vestigen van de benodigde zakelijke rechten, w.o. een opstalrecht, nadat innogy de voor het project benodigde onherroepelijke vergunningen heeft verkregen. Innogy is een marktconforme vergoeding (retributie) aan Waterschap Noorderzijlvest verschuldigd voor het aan haar te verlenen opstalrecht. E.e.a. is vastgelegd in een concept-Grondovereenkomst, die op aanvraag beschikbaar is voor belanghebbenden via het in par. I.1 genoemde adres. Met name omdat Waterschap Noorderzijlvest zich terzake van dit project van innogy beperkt tot zijn taak en rol als (één van de betrokken) "publieke regisseur(s)," géén rechtens relevante eisen stelt en ook géén bouwplicht aan innogy oplegt, is géén sprake van een aanbestedingsplichtige (grond)transactie. Waterschap Noorderzijlvest is daarom voornemens om de in concept voorliggende Grondovereenkomst met innogy te sluiten, zodra de in par. VI.4.3 van deze aankondiging genoemde vervalttermijn ongebruikt is verstreken. Belanghebbenden die menen dat het sluiten van genoemde overeenkomst in strijd is met het recht, dienen binnen die termijn een kort geding bij de bevoegde rechter aanhangig te hebben gemaakt. Bij gebreke daarvan zijn zij niet-ontvankelijk en is hun recht vervallen om het onderhavige project en de onderhavige transactie door de rechter te laten toetsen.