

WACHTKAMEROVEREENKOMST

Ondergetekenden

1. De gemeente Almere, op grond van het mandaatbesluit Gemeentesecretaris 2005, 2^e wijziging en de daarop gebaseerde mandateringenlijst te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw [...naam...] in de functie van [...functie + afdelings- of teamnaam...].

hierna verder te noemen: Opdrachtgever

en

2. [...naam onderneming...], gevestigd te [...plaatsnaam...] en ingeschreven in het handelsregister onder KvKnr: [...nummer...] te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw [...naam...] in de functie van [.....].

hierna verder te noemen: Opdrachtnemer

hierna gezamenlijk te noemen "**Partijen**";

Nemen in aanmerking dat:

- Opdrachtgever een opstalovereenkomst voor het realiseren van een zonnepark op bedrijventerrein de Vaart 4 te Almere wenst af te sluiten.
- Opdrachtgever hiertoe een Europese aanbesteding heeft uitgeschreven.
- Opdrachtnemer op grond van zijn inschrijving als tweede in rang is geëindigd.
- Opdrachtgever de opstalovereenkomst heeft gesloten met [...naam winnaar aanbesteding...] voor de duur van 20 jaar (opstalrecht), met een optie tot verlenging van 5 jaar van het opstalrecht en met ontbindende voorwaarden als aangegeven in de opstalovereenkomst.
- Opdrachtgever voor het geval dat de situatie zich voordoet als omschreven in artikel 1, eerste lid, zich het recht voorbehoudt om, zonder tot een nieuwe aanbesteding genoodzaakt te zijn, de opdracht uit te laten voeren door de partij die als tweede in rang is geëindigd (opdrachtnemer).
- Partijen tegen deze achtergrond onderhavige wachtkamerovereenkomst met elkaar aangaan, onder de navolgende voorwaarden en bedingen.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Inwerkingtreding

1. Opdrachtgever heeft het recht om de overeenkomst met [...naam winnaar aanbesteding...] tussentijds te beëindigen in de gevallen beschreven - en onder de voorwaarden zoals opgenomen in de overeenkomst.
2. Opdrachtnemer houdt zijn inschrijving gedurende de eerste zesendertig (36) maanden na de ingangsdatum van de overeenkomst gestand. De op grond van de offerteaanvraag toegestane en overeengekomen indexering mag overeenkomstig het daarover bepaalde worden doorgevoerd.
3. Opdrachtnemer is bereid om de wachtkamerovereenkomst uit te voeren.
4. Indien er van de wachtkamerovereenkomst gebruik wordt gemaakt, wordt een nieuwe overeenkomst opgesteld, gelijk aan de originele overeenkomst, voor de resterende duur van de (oorspronkelijke) contractperiode.

Artikel 2 Geldigheidsduur overeenkomst

1. Deze wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van zesendertig (36) maanden en gaat in op [...startdatum overeenkomst met de winnaar...].
2. Deze wachtkamerovereenkomst eindigt van rechtswege op [...datum...] zonder dat opzegging is vereist.

Artikel 3 Communicatie

Opdrachtgever en opdrachtnemer zullen een contactpersoon aanwijzen die tijdens de duur van deze overeenkomst de contacten zullen onderhouden.

Aldus overeengekomen, getekend en in 2-voud opgemaakt:

Plaats:
Datum:

Plaats:
Datum: