

Marktconsultatie 'Uitbreiding Aletta Jacobshal te Groningen – Rijksuniversiteit Groningen'

Inleiding

RUG is voornemens om de huidige Aletta Jacobshal uit te breiden. Hiervoor is een Europese Aanbestedingsprocedure opgestart voor een Design & Build opdracht volgens UAV-GC 2005. Naar aanleiding van berichten dat partijen zich om uiteenlopende redenen niet zouden inschrijven heeft RUG de aanbesteding voor de uitbreiding van de AJ-hal tijdens de selectiefase vroegtijdig beëindigd.

Marktconsultatie

Alvorens het werk opnieuw aan te besteden, hecht RUG veel waarde aan de mening en input van de marktpartijen. Zodoende kan de opdracht optimaal worden afgestemd op de meest recente ontwikkelingen en inzichten van geïnteresseerden om de kans op de succesvolle aanbesteding te maximaliseren. Middels deze marktconsultatie wordt aan marktpartijen de gelegenheid gegeven hun mening en input te geven.

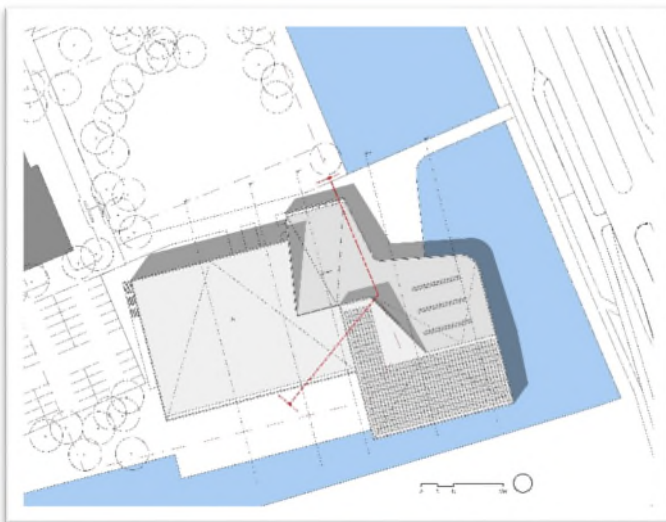
Beknopte beschrijving van het project

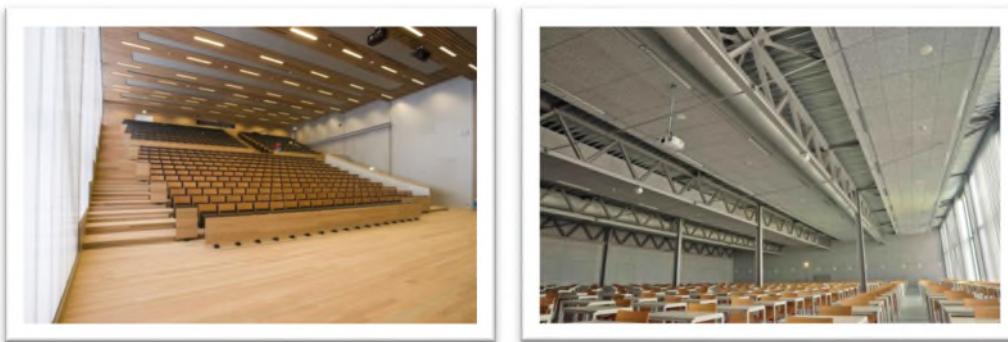
Door een structureel tekort aan tentamenplaatsen en collegezalen heeft het College van Bestuur van de RUG besloten dat de huidige Aletta Jacobshal uitgebreid moet worden met:

- 600 digitale tentamenplaatsen
- 2 collegezalen (één zaal van 450 plaatsen en één zaal van 200 plaatsen)

De omvang van de uitbreiding bedraagt ca 5.000 m2 BVO.

Architect OnixNL maakt in opdracht van de RUG een Voorontwerp. Onderstaande afbeelding geeft een beeld van de nieuwe situatie. Het concept VO is als bijlage toegevoegd. Dit VO is nog niet vastgesteld door RUG, maar geeft een goed beeld van het project.





Bovenstaande afbeeldingen geven een beeld van de bestaande college- en tentamenhal.

Specifiek aandachtspunt

Gedurende de realisatie van de uitbreiding dient het gebouw zoveel mogelijk in gebruik te blijven. Belangrijk aandachtspunt is het voorkomen van overlast vanuit de bouwactiviteiten aan het huidige gebruik als college- en tentamenzaal en in het bijzonder tijdens de examen/tentamenperiodes.

De Aletta Jacobshal is gedurende het gehele jaar in gebruik met uitzondering van de kerstvakantie (2 weken) en de zomervakantie (10-12 weken). Verdeeld over het academisch jaar worden in 6 blokken van 2 weken het gros van de tentamens afgenomen. De overige periode is de Aletta Jacobshal voornamelijk in gebruik als de collegezaal.

Voor wie is deze marktconsultatie?

Aannemers, installateurs, adviseurs en leveranciers die geïnteresseerd zijn in het ontwerp en realisatie van de uitbreiding van de Aletta Jacobshal.

Wat is het doel van de marktconsultatie?

De marktconsultatie wordt gedefinieerd als "het voorafgaand aan de aanbestedingsprocedure, wederzijds vrijblijvend en zonder verplichtingen, ontvangen van informatie van marktpartijen ten einde deze te gebruiken in de besluitvorming omtrent het vervolg van dit project.

De volgende doelstellingen gelden voor de marktconsultatie:

- het wederzijds op een efficiënte wijze vergaren van reacties en informatie;
- inzicht krijgen in geïnteresseerde partijen voor het project;
- toetsen van de keuze van de bouworganisatie- /contractvorm;
- toetsen van de aanbestedingsmethode en de te formuleren eisen;
- toetsen van de inhoud/scope van de aan te besteden opdracht.

Het is vrij aan partijen om deel te nemen aan de marktconsultatie. Wel dienen partijen zich in de marktconsultatie te beperken tot de bovenstaand omschreven doelstellingen van de marktconsultatie d.m.v. het invullen van een vragenlijst. De marktconsultatie maakt geen deel uit van de aanbesteding. Partijen kunnen door deelneming aan de marktconsultatie op geen enkele wijze rechten ontleenen aan de aanbesteding. De latere aanbesteding van het werk is wederzijds onafhankelijk van deelname aan de marktconsultatie.

11-4-2017

Hoe gaan wij de uitkomst gebruiken?

Van de marktconsultatie wordt een verslag opgesteld wat via TenderNed openbaar wordt gemaakt. Met uw informatie wordt vertrouwelijk omgegaan. In het verslag zullen in hoofdlijnen de verkregen inzichten worden beschreven. We zullen zorgdragen dat geen specifieke verwijzingen naar marktpartijen of commercieel gevoelige informatie zal worden opgenomen.

Wij nemen de uitkomsten mee in de afweging of en op welke wijze het project wordt vervolgd. Als RUG naar aanleiding van de uitkomsten van de marktconsultatie aanleiding ziet tot nadere informatie kan zij contact opnemen met individuele partijen.

Vragen

In bijgevoegd reactieformulier zijn de door RUG geformuleerde vragen opgenomen. Wij verzoeken u in de kolom "toelichting" uw reactie op de vragen te geven.

Bij voorbaat heel hartelijk dank voor de geïnvesteerde tijd. Wij waarderen dat zeer!