

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Stichting AOC Oost-Nederland

Nationale identificatie:

61674612

Postadres:

Hoeflingweg 9

Plaats:

LOCHEM

NUTS-code:

NL

Postcode:

7241CJ

Land:

NL

Contactpersoon:

Erwin Alders

Telefoon:

+31 505244666

E-mail:

[selectie.aocoost@draaijerparkers.nl](mailto:selectie.aocoost@draaijerparkers.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.aoc-oost.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/b41736f403c560f5fa1b8b1f93319bec>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

een ander adres:

Officiële benaming:

draaijer+partners

Nationale identificatie:

-

Postadres:

Leonard Springerlaan 37

Plaats:

Groningen

NUTS-code:

NL

Postcode:

9727 KB

Land:

NL

Contactpersoon:

Erwin Alders

Telefoon:

+31 505244666

E-mail:

[selectie.aocoost@draaijerparkers.nl](mailto:selectie.aocoost@draaijerparkers.nl)

Fax:

-

**Internetadres(sen)**

Hoofdadres:

<http://www.draaijerparkers.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/b41736f403c560f5fa1b8b1f93319bec>

het hierboven vermelde adres

#### **I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Publiekrechtelijke instelling

#### **I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Onderwijs

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Nieuwbouw VMBO AOC Oost te Doetinchem

Referentienummer: 160358

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Werken

#### II.1.4) Korte beschrijving

Stichting AOC Oost-Nederland werkt aan de ontwikkeling van een nieuw onderwijsgebouw voor het Voorbereidend Middelbaar Beroepsonderwijs (VMBO) op het gebied van natuur, voeding en leefomgeving.

AOC Oost leidt de mensen op die straks de groene samenleving maken. De vakmensen die zorgen voor gezond eten, die het landschap kleuren of die richting geven aan hergebruik. Want morgen is immers groen.

In de vertrouwde wereld van AOC Oost leer je daarom vandaag hoe dat in de toekomst kan.

Je ruikt de bloemen, voelt de dieren en proeft het voedsel. Je werkt aan nieuwe technieken en ontdekt nieuwe mogelijkheden voor jezelf en je omgeving.

In de praktijk van vandaag bouw je aan de groene wereld van morgen.

Doel van de aanbesteding is het sluiten van een Design, Built, Maintain & Operate (DBMO) overeenkomst (Basisovereenkomst op basis van UAV-GC 2005) met een marktpartij of combinatie van marktpartijen die in staat is het ontwerp, engineering, realisatie, onderhoud en exploitatie van h...

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.1.6) Inlichtingen over percelen**

Verdeling in percelen: neen

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

-

Perceel nr.: -

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Gezellenlaan te Doetinchem

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De opdracht bestaat uit een Design, Built, Maintain & Operate (DBMO) overeenkomst (Basisovereenkomst op basis van UAV-GC 2005). De exploitatiecomponent bestaat uit de schoonmaakdiensten ten aanzien van het betreffende gebouw.

Het nieuwe onderwijsgebouw zal het bestaande gebouw aan de Gezellenlaan vervangen.

De omvang van het nieuwe onderwijsgebouw bedraagt ongeveer 7.500 m<sup>2</sup> bvo + 8500m<sup>2</sup> buitenterrein. Als onderdeel van het project dient het bestaande gebouw gesloopt te worden maar tijdens de bouw blijft het bestaande gebouw als huisvesting in gebruik.

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Gunningcriteria worden gepubliceerd in aanbestedingsleidraad, fase dialoog

Weging: 100

Prijs

Weging: 0

### **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

### **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 198

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

### **II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd**

-

### **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

### **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

### **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

### **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

### **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### **III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Geen crimineel verleden

#### **III.1.2) Economische en financiële draagkracht**

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

#### **III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid**

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

#### **III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

### **III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

-

#### **III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

-

**III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Concurrentiegerichte dialoog

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2017/S 070-131599

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 29/05/2017 Plaatselijke tijd: 13:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 05/10/2017

#### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

**IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

-

**IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

### VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

### VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

### VI.4) BEROEPSPROCEDURES

#### VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Postadres:

Martinetsingel 2

Plaats:

Zutphen

Postcode:

7201 DT

Land:

NL

E-mail:

[selectie.aocoost@draaijerparkers.nl](mailto:selectie.aocoost@draaijerparkers.nl)

Telefoon:

+31 883612000

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

#### VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

#### VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

21/04/2017

[I. II. III. IV. VI.](#)

---

**VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

21/04/2017