

VOORAANKONDIGING

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

Deze aankondiging dient enkel als vooraankondiging

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Utrecht

Nationale identificatie:

71663234

Postadres:

Stadsplateau 1

Plaats:

UTRECHT

NUTS-code:

NL

Postcode:

3521 AZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Ludo Huisman

Telefoon:

+31 302860000

E-mail:

[LET OP JE EIGEN EMAIL ADRES INVULLEN@utrecht.nl](mailto:LET_OP_JE_EIGEN_EMAIL_ADRES_INVULLEN@utrecht.nl)

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.utrecht.nl/concerninkoop>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Marktconsultatie - Oudegracht 245 Utrecht (verwachte einddatum: 30-05-2017).

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45212350 - Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De gemeente Utrecht verkoopt het gebouwencomplex, dat bij Oudegracht 245 (voorheen Tivoli) hoort. Vanwege de cultuurhistorische waarde concentreert de gemeente zich op de 4 gebouwen die de kern vormen, een uniek Rijksmonument in de binnenstad. Die 4 gebouwen zijn de grote zaal van voormalig Tivoli, het gebouw aan de Oudegracht en de aan de binnentuin gelegen Regentenzaal, Springweg 102C (Regentenzaal en Springweg 102D vormen één gebouwdeel) en 102E. De gemeente wil dat deze gebouwen behouden blijven voor de bewoners van de stad en gedeeltelijk publiek toegankelijk zijn. Om de verkoop en herontwikkeling kansrijk te maken is het bestemmingsplan gewijzigd. Het nieuwe bestemmingsplan voor het gebouwencomplex Oudegracht 245 is in november 2016 ter vaststelling naar de gemeenteraad gegaan. Na vaststelling van het bestemmingsplan, zal de gemeente voor het complex in 2017 door een tender een partij selecteren, aan wie het complex wordt uitgegeven. Voor meer informatie en achtergronden bij h...

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70310000 - Verhuur of verkoop van gebouwen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Utrecht

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Verkoop van OG245

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.3) VERMOEDELIJKE DATUM VAN DE BEKENDMAKING VAN DE AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

25/09/2017

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

27/03/2017