

Nota van inlichtingen 19 april 2017, herziene antwoorden op vragen 7, 9, 28 en 51

Behorende bij aanbesteding "Architectenselectie SLEM, kenmerk Z17-004910"

OPMERKING: Doordat de herziene nota op 19 april 2017 is gepubliceerd zal de minimumtermijn gehanteerd worden van 10 dagen tussen de nota van inlichtingen en de uiterste datum voor het indienen van de inschrijvingen.

De nieuwe sluitingstermijn inschrijving is dus maandag 1 mei 2017, uiterlijk 10.00u.

Vraag 7	Blz. 6	Hoofdstuk/paragraaf 2.4
<p>Onder het kopje planning wordt aangegeven dat het DO inclusief sloop en bouwbestekken eind december gereed dient te zijn. Normaal gesproken is er een DO fase en daarna een besteksfase. Door de DO fase en besteksfase samen te trekken wort een ambitieuze planning uitgesproken. Om de planning te kunnen realiseren is het van belang dat alle uitgangspunten bij de start van het VO al bepaald zijn.</p> <p>Vraag: zijn alle PvE's ten tijde van de gunning inderdaad vastgesteld?</p>		
Antwoord	<p>Ten tijde van de gunning zijn alle PvE's vastgesteld. Deze zijn reeds bekend bij het verzoek om de honorariumopgaaf. Het DO omvat ook het sloopbestek. Het bouwkundig bestek is ca. 3-6 maanden later gepland als ook het installatietechnische en constructieve ontwerp bekend zijn.</p>	
Vraag 9	Blz. 6	Hoofdstuk/paragraaf 2.4 en 2.6
<p>Onder het kopje planning wordt aangegeven dat het DO inclusief sloop en bouwbestekken eind december gereed dient te zijn. Om deze planning te kunnen realiseren dienen alle ontwerpdisciplines bij de start van het VO bekend te zijn.</p> <p>Vraag: Kunt u ons inzicht geven in de planning van de selectie van de overige ontwerpdisciplines?</p>		
Antwoord	<p>De interieurarchitect zal in de loop van 2017 worden geselecteerd en mogelijk betrokken worden bij de vaststelling van het DO. Wij stellen dit onder voorbehoud. Het installatietechnische en constructieve ontwerp verwachten wij ca. 3 – 6 maanden later te hebben. Het bouwkundig bestek hebben wij in diezelfde periode gepland.</p>	
Vraag 28	Blz. 6	Hoofdstuk/paragraaf 2.4
<p>Het DO incl. sloop- en bouwbestek is gepland in december 2017. Het is niet gebruikelijk om op basis van een DO een bouwbestek te schrijven, aangezien het feit dat een DO hiervoor niet ver genoeg uitgewerkt is. Bestektekeningen leveren echter wel voldoende informatie om op basis hiervan een bestek te schrijven. Op basis van DO-tekeningen maken wij meestal een technische omschrijving. Waar dient vanuit te worden gegaan?</p>		
Antwoord	<p>Het sloopbestek – gelijktijdig met het DO – is essentieel, aangezien het bestaande gebouw getransformeerd en hergebruikt zal worden. Het bouwkundige bestek t.b.v. de aanbesteding voor de aannemersselectie is ca. 3 maanden later gepland. Wij hebben dan ook inzicht in het installatietechnische ontwerp en zo nodig ook in het constructieve ontwerp.</p>	
Vraag 51	Blz. 6	Hoofdstuk/paragraaf 2.4
<p>U geeft aan dat in december het DO incl. sloop- en bouwbestekken gepland is. Houdt dit in dat u op DO wilt aanbesteden? En op welke ontwerpfasen heeft de opdracht betrekking?</p>		
Antwoord	<p>Zie antwoord op vraag 28. De opdracht heeft betrekking op de fases SO t/m DO. Het DO is inclusief sloopbestek. Het bouwkundig bestek is 3 – 6 maanden later gepland.</p>	