

ONS KENMERK:
1299285

DELFT,
20 maart 2017

Uitnodiging markconsultatie voor haalbaarheids- onderzoek zonnecellen en windmolens op de gebouwen en terreinen van Hoogheemraadschap van Delfland

Inleiding

Aanleiding

Dit document is opgesteld om de markt te consulteren of er partijen zijn die in staat en bereid zijn een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om door het plaatsen van zonnecellen en windmolens op de gebouwen en terreinen van het Hoogheemraadschap van Delfland een zo hoog mogelijke opbrengst aan zonne- en windenergie te behalen.

Deze informatie zal gebruikt worden ter voorbereiding op een voorgenomen meervoudige aanbestedingsprocedure.

Beschrijving Hoogheemraadschap van Delfland

Delfland is één van de 23 Nederlandse waterschappen. Het gebied waarbinnen Delfland zijn taken uitvoert wordt begrensd door de Noordzee, de Nieuwe Waterweg en de lijn Berkel en Rodenrijs, Zoetermeer en Wassenaar. Op 41.000 hectare wonen en werken ongeveer 1,4 miljoen mensen en zijn er ongeveer 40.000 bedrijven gevestigd. Daarmee is het gebied van Delfland één van de meest dichtbevolkte en geïndustrialiseerde gebieden van Nederland. Het gebied staat bovendien bekend om zijn intensieve glastuinbouw.

Meer dan 50% van het gebied van Delfland ligt onder zeeniveau. Het laagste punt is 6,40 meter beneden het Normaal Amsterdams Peil (NAP). Zonder ingrijpen zouden deze gebieden steeds onder water komen te staan. Met behulp van gemalen en stuwen zorgt Delfland voor het juiste waterpeil. Delfland werkt ook aan het schoon houden van het water, de aanleg van natuurvriendelijke oevers en het verbeteren van de visstand. De belangrijkste waterkeringen in Delfland zijn de duinen en de Delflandse dijk langs de Nieuwe Waterweg. De kleinere dijken houden de polders droog. Delfland heeft vier (4) afvalwaterzuiveringen: Houtrust in Den Haag, Harnaschpolder in Midden-Delfland, de Nieuwe Waterweg in Hoek van Holland en de Groote Lucht bij Vlaardingen.

De drie (3) kerntaken van Delfland – de zorg voor waterkering, waterbeheer en waterkwaliteit – staan in verband met elkaar. Zo heeft de manier waarop je kaden aanlegt en onderhoudt gevolgen voor de kwaliteit van het water. Delfland voert zijn taken daarom steeds meer uit 'met een brede kijk': rekening houdend met alle factoren die van belang kunnen zijn. Dat wordt ook wel integraal waterbeheer genoemd. Daarbij streeft Delfland naar samenwerking met andere overheden en instanties.

Een goede uitvoering van de kerntaken, samenwerking en oog voor de natuur; dat zijn de drie pijlers van het beleid van Delfland. Delfland beperkt zich daarmee niet tot de strijd tegen het water, ook de strijd vóór het water wordt gevoerd. Zie ook: www.hhdelfland.nl

Achtergrond informatie

Delfland wil in 2050 energie neutraal zijn om in haar eigen energiebehoefte te kunnen voorzien. Zon en wind zijn duurzame energiebronnen. Door zonnecellen en windmolens op de gebouwen en terreinen van Delfland te plaatsen kan daarom op een duurzame manier warmte en elektriciteit worden opgewekt. Deze warmte en elektriciteit kunnen gebruikt worden voor de eigen energiebehoefte en/of kan geleverd worden aan een derde partij. Omdat Delfland grootverbruiker is, en daardoor het voordeel heeft van een relatief lage energieprijs, maakt dit de business case voor duurzame energie voor eigen gebruik complex.

Opdrachtomschrijving

Van de opdrachtnemer wordt verwacht dat hij in staat is een haalbaarheids- onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden om op de gebouwen en terreinen van Delfland zonnecellen en windmolens te plaatsen om een zo hoog mogelijke opbrengst aan zonne- en windenergie te behalen.

De opdracht is het uitbrengen van een rapport, waarin in ieder geval een advies over de onderstaande punten uitgebracht moet worden:

- De mogelijkheid voor het plaatsen van zonnecellen en windmolens op de terreinen en gebouwen van Delfland;
- Het meest geschikte type zonnecellen en windmolens op de voorgestelde locatie;
- Overzicht van het totaal aan investeringen, beheer- en onderhoudskosten;
- Energieopbrengst en terugverdientijd op de voorgestelde locaties;
- Realisatiemogelijkheden (bijvoorbeeld subsidiemogelijkheden/bewoners-initiatieven);
- Benodigde vergunningen;
- Implementatieplan.

Delfland wil met deze studie inzicht krijgen in de haalbaarheid om door het implementeren van zonnecellen en windmolens op de gebouwen en terreinen van Delfland in 2050 energie neutraal zijn om in haar eigen energiebehoefte te kunnen voorzien. Hiervoor zal Delfland halverwege april een offerte uitvraag aan geïnteresseerde partijen uitsturen.

Indien uit deze studie blijkt dat het realistisch is om duurzame energie op te wekken door middel van zonnecellen en windmolens, zal informatie uit deze marktconsultatie gebruikt worden bij het opstellen van de aanbestedingsdocumenten om deze zonnecellen en windmolens te realiseren.

Daarbij bestaat tevens de mogelijkheid dat de winnaar van de aanbesteding de opsteller van de haalbaarheidsstudie zal inhuren als deskundige.

Vraagstelling

1. Delfland zou graag willen weten welke partijen in staat en geïnteresseerd zijn om een offerte uit te brengen voor dit haalbaarheidsonderzoek, zoals weergegeven in dit document.
2. Welke informatie heeft u van Delfland nodig om het haalbaarheids- onderzoek te kunnen uitvoeren.

Voorwaarden

- Deelnemers aan deze marktconsultatie stemmen in met het bepaalde in dit document;
- Alle communicatie zal via TenderNed plaatsvinden;
- De marktconsultatie is uitsluitend bedoeld om informatie te van potentiële inschrijvers te ontvangen. Alle deelnemers ontvangen dezelfde informatie, te weten het voorliggende marktconsultatie document. Het is niet de bedoeling tijdens de marktconsultatie aanvullende of andere informatie te verstrekken, maar mocht dit toch het geval zijn dan zal deze aanvullende informatie zo snel mogelijk op schrift gesteld worden en via TenderNed beschikbaar worden gesteld;
- De ontvangen vragen zullen geanonimiseerd beantwoord worden op TenderNed;
- De informatie die tijdens deze marktconsultatie door partijen wordt verstrekt is openbaar, in die zin dat Delfland gerechtigd is deze informatie

te betrekken bij het opstellen van de aanbestedingsdocumenten en te gebruiken in de discussies die gevoerd worden bij de voorbereiding van de aanbesteding;

- De marktconsultatie beïnvloed op geen enkele wijze de kansen en mogelijkheden voor deelname aan een mogelijke aanbestedingsprocedure.
- De marktconsultatie houdt op geen enkele wijze een overeenkomst of een juridische binding in tussen Delfland en de deelnemers hieraan;
- De deelnemers aan deze marktconsultatie hebben geen recht op een financiële vergoeding;
- Aan de informatie genoemd in het marktconsultatie document kunnen geen rechten worden ontleend;
- Delfland is op geen enkele wijze gebonden aan de uitkomst van deze marktconsultatie en niet verplicht tot aanbesteding van de opdracht zoals omschreven in deze marktconsultatie.

Planning

- Publicatie marktconsultatie op TendeNed: 20-3-2017
- Mogelijkheid stellen tot vragen: 27-3-2017
- Beantwoorden vragen: 4-4-2017
- Sluiting marktconsultatie: 11-4-2017