



Rijksgebouwendienst
*Ministerie van Binnenlandse Zaken
en koninkrijksrelaties*

ZICHTBAAR, HERKENBAAR
GEZAGWEKKEND EN
FUNCTIONEEL

Gerechtsgebouw Amsterdam

Ambitiedocument voor de geïntegreerde aanbesteding van
nieuwe huisvesting voor de rechtbank in Amsterdam

Gerechtsgebouw Amsterdam

**Ambitiedocument voor de geïntegreerde aanbesteding van
nieuwe huisvesting voor de rechtbank in Amsterdam**

**DEFINITIE VERSIE
14-04-2014**

Inhoudsopgave

1 voornemen tot aanbesteding	6
1.1 algemene gegevens	6
1.2 leeswijzer	6
1.3 scope	6
1.4 financiën	7
1.5 planning	7
2 kern van de opgave	8
2.1 visie	8
2.2 kengetallen	9
3 beschrijving rechtbank Amsterdam	10
4 locatiespecificaties	12
5 ambities voor de huisvesting	14
5.1 ambities voor de gebruikswaarde	14
5.2 ambities voor de dienstverlening	16
5.3 ambities voor de belevingswaarde	18
5.4 ambities voor de toekomstwaarde	22
6 Uitwerking functiegebieden	24
6.1 voorruimte en ontvangstgebied	26
6.2 het centrale gebied,	28
6.3 de zittings- en hoorruimtes	30
6.4 het gehechtengebied,	32
6.5 het overgangsggebied	32
6.6 de kantooromgeving	34
7 nawoord	37

1 Voornemen tot aanbesteding

1.1 Algemene gegevens

De Rijksgebouwendienst heeft het voornemen nieuwe huisvesting voor de Rechtbank te Amsterdam aan te besteden met integrale huisvestingsdiensten voor een periode van 30 jaar vanaf de beschikbaarheidsdatum. Het voornemen is hiertoe met een geschikte marktpartij een DBFMO-overeenkomst te sluiten voor het ontwerp, de bouw, de financiering, het onderhoud voor de huisvesting en een deel van de facilitaire dienstverlening (Design, Build, Finance, Maintain & Operate). Het gaat om een Europese aanbesteding volgens de procedure van de concurrentiegerichte dialoog. Als gunningcriterium wordt uitgegaan van de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI). De inschrijvingen zullen op grond van nog nader vast te stellen gunningcriteria op prijs en kwaliteit worden beoordeeld.

De Rijksgebouwendienst is zowel de aanbestedende dienst als de opdrachtgever namens de Staat. Met dit ambitiedocument informeert de aanbestedende dienst geïnteresseerde marktpartijen over de kern en bijzonderheden van de opgave en het aanbestedingsproces.

De selectie van marktpartijen vindt plaats aan de hand van de leidraad selectie, die bij de aankondiging van de aanbesteding beschikbaar zal zijn. De aankondiging zal naar verwachting rond het eerste kwartaal van 2014 plaatsvinden en wordt gepubliceerd in het Supplement op het Publicatieblad van de Europese Gemeenschappen, www.tenderned.nl en via Tender Electronic Daily.

1.2 Leeswijzer

Dit ambitiedocument is als volgt opgebouwd: in hoofdstuk 1 t/m 4 wordt de context van de opdracht omschreven: het type opdrachtverlening, het proces, de kern van de opgave, de betrokken organisaties en de beoogde locatie. In hoofdstukken 5 worden de primaire huisvestingsdoelen zoals verwoord in de kern van de opgave verbeeld en uitgewerkt naar ambities voor de gebruiks-, belevings- en toekomstwaarde van de nieuwe huisvesting. Hoofdstuk 6 is een uitwerking van deze ambities naar de verschillende functiegebieden.

Het document is royaal voorzien van foto's om beelden bij de woorden te voegen. Deze referentiebeelden dienen ter verduidelijking van de beschreven ambities voor het gebouw. De tekst is leidend. Omdat een beeld veel informatie bevat is juist datgene waarop gedoeld wordt in tekst gespecificeerd. Beelden zonder tekst zijn louter sfeergevend.

Beelden en referentieprojecten die in dit document worden gebruikt representeren geen voorkeuren voor de uitkomst van het aanbestedingstraject.

Hoewel de teksten in dit ambitiedocument met uiterste zorgvuldigheid zijn opgesteld, kunnen aan de inhoud geen rechten worden ontleend. Het document is informatief van aard.

1.3 Scope

Het project omvat;

- de sloop van de huidige huisvesting, bouwdelen A,B,C,D, de parkeergarage en de noodzetel;
- het ontwerpen, bouwen en financieren van adequate huisvesting, waaronder een gebouwde parkeervoorziening en de terreininrichting voor de rechtbank Amsterdam;
- het beheer en onderhouden van de gerealiseerde huisvesting voor de rechtbank Amsterdam en bijbehorend terrein voor een periode van 30 jaar vanaf de beschikbaarheidsdatum. Het gaat hier om terrein, huisvesting, intern groen en kunstwerken;
- het leveren van diensten en middelen voor de rechtbank Amsterdam voor een periode van 30 jaar vanaf de beschikbaarheidsdatum. Het gaat hier om de complete inrichting en aankleding, integraal service punt (facility management), consumptiediensten, schoonmaakonderhoud en reststoffenmanagement.

Er wordt tevens van de opdrachtnemer verwacht dat deze de kunsttoepassing binnen de huisvesting en/of het terrein verzorgt op basis van de percentageregeling voor beeldende kunst bij rijksgebouwen.

De volledige omvang van de scope is terug te vinden in de outputspecificatie, die in de aanbestedingsfase ter beschikking wordt gesteld.

Ontwikkeling kabinetsbesluit Rijksschoonmaakbedrijf.

Uitgangspunt bij de onderhavige aanbesteding is dat de schoonmaakdiensten in de scope van de opdracht zit. Echter, teneinde medewerkers in de lage loonschalen voldoende baanzekerheid en gezonde arbeidsomstandigheden te bieden, is de rijksoverheid thans doende met het opzetten van een Rijksschoonmaakbedrijf.

De precieze vorm en inhoud hiervan – en het daarmee samenhangende tijdspad – is op dit moment nog niet duidelijk. Vooruitlopend op de uitkomsten daarvan geldt als vertrekpunt bij de onderhavige aanbesteding dat de schoonmaakdiensten wel in de scope van de opdracht zitten maar mogelijk geheel of gedeeltelijk zullen worden uitgevoerd door medewerkers van het Rijksschoonmaakbedrijf, waarbij de Opdrachtnemer een meer aansturende rol vervult teneinde het integrale karakter van het DBFMO-contract (ook wat betreft schoonmaakdiensten) te borgen.

Schoonmaakdiensten (en de relatie mbt de opzet van de rechtbank) zullen dus uitdrukkelijk onderwerp van gesprek zijn in de Dialoog. Daarbij zullen tevens de meest actuele ontwikkelingen ten aanzien van het Rijksschoonmaakbedrijf – en de mogelijke gevolgen daarvan op de facilitaire dienstverlening door Opdrachtnemer – aan bod kunnen komen.

Gegadigden dienen er bij hun eventuele aanmelding dus al rekening mee te houden dat de uiteindelijke vorm en inhoud van de schoonmaakdienstverlening aan (significante) wijzigingen onderhevig kan zijn gedurende de aanbestedingsprocedure.

1.4 Financiën

De opdrachtnemer dient op door hemzelf te bepalen wijze zorg te dragen voor voldoende en tijdige financiering om aan zijn verplichtingen uit de DBFMO-overeenkomst te voldoen. Voor deze verplichting wordt van hem een bankgarantie gevraagd. De opdrachtnemer ontvangt op basis van de DBFMO-overeenkomst, vanaf de beschikbaarheidsdatum van het object, een prestatie-afhankelijke, periodieke beschikbaarheidsvergoeding.

De Staat behoudt zich het recht voor wijzigingen aan te brengen in de procedure en de gestelde voorwaarden ten behoeve van het verbeteren van de financierbaarheid van het project indien de marktomstandigheden daartoe aanleiding geven.

1.5 Aanbestedingsproces

Voor de aanbesteding wordt de procedure van de concurrentiegericht dialoog gebruikt om de uitvraag te optimaliseren en de economisch meest voordelige inschrijving te verkrijgen. Hiertoe worden de volgende stappen doorlopen:

De aanbesteding start met een bekendmaking waarop de kandidaten zich kunnen aanmelden.

Uit de pool van aangemelde kandidaten worden de 5 meest geschikte partijen geselecteerd om deel te nemen aan de Dialoog. Deze selectie vindt plaats op basis van geschiktheideisen al dan niet aangevuld met een nadere selectie, een en ander afhankelijk van het aantal aanmeldingen.

De selectie focust zich, uitsluitingsgronden daargelaten, op technische en organisatorische bekwaamheid. Deze wordt getoetst op basis van de competenties: ontwerpen van een openbaar gebouw, ontwerpen van interieur & werkomgeving, uitvoeren van facilitair management en samenwerkingssensitiviteit. Daarnaast moeten de kandidaten in het bezit te zijn van een kwaliteitszorgsysteem en dienen ze over voldoende financieel-economische draagkracht te beschikken.

Een nadere selectie vindt plaats indien er meer dan 5 kandidaten voldoen aan de gestelde eisen. In de nadere selectie ligt de focus volledig op vakkundig ontwerpen. Op basis van referentieprojecten en een toelichtende motivatie worden de criteria Belevingswaarde, Gebruikswaarde en comfort werkomgeving gescoord. De 5 kandidaten met de hoogste score worden geselecteerd voor de dialoog.

De dialoog wordt gestart door aan de 5 geselecteerde partijen een Plan van Aanpak te vragen die ingaat op een aantal specifieke onderdelen van de rechtbank. De 3 deelnemers waarvan het Plan van Aanpak het meest aansluit bij de ambitie van de rechtbank worden geselecteerd voor de verdere dialoog. De 2 overige deelnemers vallen af, deze selectiemethode wordt trechteren genoemd. Alle deelnemers zullen voor het uitwerken van hun plan van aanpak een tegemoetkoming (ontwerp)kosten krijgen.

De 3 overgebleven deelnemers zullen de dialoog verder doorlopen, waarbij themagewijs en van grof naar fijn de belangrijkste sturingthema's nader uitgewerkt worden. De dialoog eindigt met het doen van een inschrijving. Op basis van het gunningscriterium Economisch Meest Voordelige Inschrijving wordt de 'Preferred Bidder' geselecteerd. Aan alle deelnemers die een geldige inschrijving doen zal een ontwerpvergoeding worden uitgekeerd.

Een meer gedetailleerde omschrijving van de aanbesteding wordt omschreven in de Leidraad Dialoog die bij de uitnodiging dialoog bekend wordt gemaakt.

1.6 Planning

De planning voor de aanbesteding en realisatie op hoofdlijnen is als volgt:

Aankondiging	Q2 2014
Selectie	Q3 2014
Ontwerpvisie (5 partijen)	Q4 2014 – Q1 2015
Dialoog (3 partijen)	Q2 2015 – Q1 2016
Inschrijving	Q2 2016
Bekendmaking EMVI	Q2 2016
Realisatie	Q3 2016 – Q3 2020
Beschikbaarheidsdatum	Q3 2020

Alle data zijn onder voorbehoud.

2 Kern van de opgave

2.1 Visie op de huisvesting

De opgave is het realiseren van rijkshuisvesting waarin een voorname publieke taak wordt ondergebracht, de rechtspraak. Om de huisvesting succesvol te maken wordt er gebouwd en dienstverlening geambieerd die het primaire proces perfect ondersteunt. Hiervoor zijn de volgende doelen fundamenteel:

Zichtbaar. Voorwaardelijk voor een succesvolle rechtspraak is zichtbaarheid. 'Justice needs to be seen to be done'. Rechtspraak draagt bij aan de instandhouding van de rechtstaat, het vertrouwen van de burger in het recht door integere en tijdige beslechting van geschillen en berechting van strafbare feiten door onafhankelijke rechters. Het is deze belangrijke maatschappelijke rol die maakt dat het succesvol opereren van Rechtbank afhangt van de mate waarin de afzonderlijke processen bijdragen aan een collectief gevoel van rechtsbescherming. De rechtbank verlangt daarom een zichtbare plek in haar omgeving - het hart van de samenleving.

Herkenbaar. Een expressieve, herkenbare en representatieve huisvesting moet hier aan bijdragen. Het gebouw is een belangrijk beeldmerk. Het is zowel hét gezicht van de rechtspraak in de stad als letterlijk hét decor op de achtergrond bij verslaglegging op televisie. Het gebouw is een iconische landmark die het imago van een onafhankelijke maar betrokken, professionele, integere rechtspraak verbeeld.

Een uitnodigend vormgegeven en toegankelijk gebouw op de juiste locatie inviteert het publiek. Het interieur en vooral het centrale gebied na de entree faciliteert de rechtszoekende. Het is niet alleen een ontspannen wachtgebied, het is ook een publiek plein waarmee de Rechtbank Amsterdam de juridische gemeenschap aan zich bindt. De officier van justitie, de advocaat, de rechtenstudent, de ketenpartners gebruiken deze plek als ontmoetingsplek en verstevigen daarmee de positie van het gerechtsgebouw als het hart van de juridische wereld. De belangrijkste publieke ruimtes, zoals het wachtgebied, de grote zittingzaal en ook de voorruimte moeten herkenbaar zijn, een visitekaartje voor de rechtbank.

Een kwalitatieve huisvesting en een fijne werkomgeving verbeteren het imago van de Rechtbank als aantrekkelijke organisatie om voor te werken. Daar waar gewenst worden ook ketenpartners herkenbaar gehuisvest.

Gezagwekkend. Een open en uitnodigend gebouw, maar niet zonder drempel. De rechtbank is het gezag in onze rechtsstaat, een staatsmacht die zijn gezag gerepresenteerd wil zien. De huisvesting, het gerechtsgebouw, moet dit met een gezagwekkende uitstraling en beleving verbeelden en mogelijk versterken. Gezagwekkend zonder te imponeren of af te doen aan het uitnodigende karakter.

In het gerechtsgebouw worden conflicten beslecht. Dit gaat gepaard met heftige emoties. In het strafproces is een voortdurende aan- en afvoer van gehechten vanuit het huis van bewaring. Niet zonder reden is er een verhoogde mate van toezicht en een streng veiligheidsregime. Veiligheid is niet alleen zichtbare veiligheidsvoorzieningen, het is ook een beleving die voelbaar moet zijn. Een gebouw dat ook rust en controle uitstraalt. De combinatie van uitstraling en voorzieningen borgt het veiligheidsgevoel voor het publiek en de medewerkers.

Functioneel. De nieuwe rechtbank moet een functioneel gebouw worden. Het huisvesten van de rechtspraak is een complexe logistieke opgave. De aanwezigheid van gedetineerde justitiabelen met bijbehorende veiligheidseisen, meerdere loopstromen die niet mogen mengen en naast personeel en ketenpartners honderden bezoekers per dag, maken een goede indeling een kritische factor in de bedrijfsvoering.

Naast deze ruimtelijke component is ook een uitgekiende dienstverlening noodzakelijk om alle verschillende gebruikers juist te faciliteren. Een professionele, klantgerichte dienstverlening en onderhoud van voorzieningen is van wezenlijk belang voor het goed functioneren van de primaire processen van de Rechtbank. Tevens draagt het bij aan het gezicht van de Rechtbank Amsterdam naar buiten toe. De mate waarin alle verschillende gebruikers en bezoekers op een effectieve manier van de huisvesting gebruik kunnen maken is medebepalend voor een succesvolle Rechtspraak in Amsterdam.

Ook een perfect comfort en een gezonde werkomgeving, zo vaak problematisch in het huidige gebouw, horen hierbij. Pas met een uitgekiende samenhang tussen ruimtelijke, functionele en technische aspecten kan een goed werkend gerechtsgebouw ontstaan.

De nieuwe huisvesting is zichtbaar, herkenbaar, gezagwekkend en functioneel

2.2 Kengetallen opgave

Oppervlaktes van het te realiseren gebouw in bvo (bij benadering)

Oppervlakte totaal **51.000 m²**

Specifiek gebied **19.000 m²**
ontvangstgebied
Centraal gebied
zittings- en hoorruimtes
Gehechtengebied

Kantooromgeving **25.000 m²**
overgangsg gebied
Kantoren rechtbank

Parkeren **7.000m²**

Naast dit programma wordt op het kavel ruimte gereserveerd om het programma uit te breiden met maximaal 7500 m² kantoorruimte en bijbehorende parkeercapaciteit (1200 m²). Daarmee komt het totaal mogelijke programma op 60.000 m².

Indicatie van het verwachte gebruik

Formatie rechtbank 1000 fte
Ketenpartners 225 fte

Dagelijkse bezoekers aantallen

Bezoekers 1000
Gehechten 150

3 Beschrijving van de rechtbank

De rechtspraak is in Nederland toevertrouwd aan de onafhankelijke rechterlijke macht, naast de wetgevende en de uitvoerende macht (waartoe het Openbaar Ministerie behoort), de derde staatsmacht. De voor het leven benoemde rechters geven beslissingen in strafzaken, geschillen tussen burgers onderling, burgers en overheden, geschillen tussen ondernemingen onderling en ondernemingen en burgers.

De Amsterdamse rechtbank vormt al jaren een boegbeeld binnen de rechtspraak. Het is de grootste rechtbank van Nederland. Bijna dagelijks komt de rechtbank Amsterdam in beeld in verschillende actualiteitenprogramma's. Jaarlijks behandelt de rechtbank Amsterdam een kleine 150.000 zaken. Het gaat om kleinere en grotere zaken, waarvan maar een zeer beperkt aantal de pers haalt. Genoemd aantal kan als volgt worden uitgesplitst (cijfers 2013):

handelszaken civiel inclusief insolventie	7200
familiezaken waaronder echtscheidingen	14300
kort gedingen	7200
bestuursrechtelijke zaken	7000
vreemdelingenzaken	4500
handelszaken kanton	46300
familiezaken kanton	13500
strafzaken kanton (overtredingen)	25000
jeugdstrafzaken	3800
strafrecht	24500

De rechtbank Amsterdam werkt in twee afdelingen, publiek- (onderdeel straf- en bestuursrecht) en privaatrecht (onderdeel civiel en kanton) die verdeeld zijn in teams. De rechtbank Amsterdam wordt geleid door een driehoofdig bestuur, ondersteund door een stafdienst. In 2020 heeft de rechtbank Amsterdam naar verwachting ruim 1225 fte personeel.

Samenwerking, ook buiten zitting, met, naast het OM, ook andere ketenpartners en zelfs specialisten uit andere organisaties wordt steeds belangrijker.

De rechtbank is een responsieve organisatie die anticipeert op de behoeftes vanuit de samenleving. Dit betekent een flexibele inzet van haar middelen en een te verwachten variatie in het gebruik en de bezetting van de huisvesting. De organisatie zal door een veranderend takenpakket zeker evolueren tijdens de looptijd van de DBFMO-overeenkomst.

De zittingen vinden in 2012 doorgaans plaats op werkdagen. Periodiek vinden aanvullende snelrechtzittingen plaats op zaterdag (in geval van bijzondere feestdagen). De verwachting is dat de komende jaren reguliere zittingen tevens in de avonduren en op zaterdag gehouden gaan worden. Dit zal naar verwachting gevolgen hebben voor bijvoorbeeld de beveiliging en de openstelling van het restaurant. Verder zal naar verwachting steeds vaker gebruik worden gemaakt van de mogelijkheid procespartijen op afstand te horen door middel van videoconferencing en telehoren. Tenminste een deel van de zittingszalen, zittingskamers en verhoorkamers (RC) moet daarvoor geschikt zijn.

De toename van de mogelijkheden voor OM om zaken zelf af te doen zal leiden tot een afnemende behoefte aan zittingszalen voor politierechterzittingen.



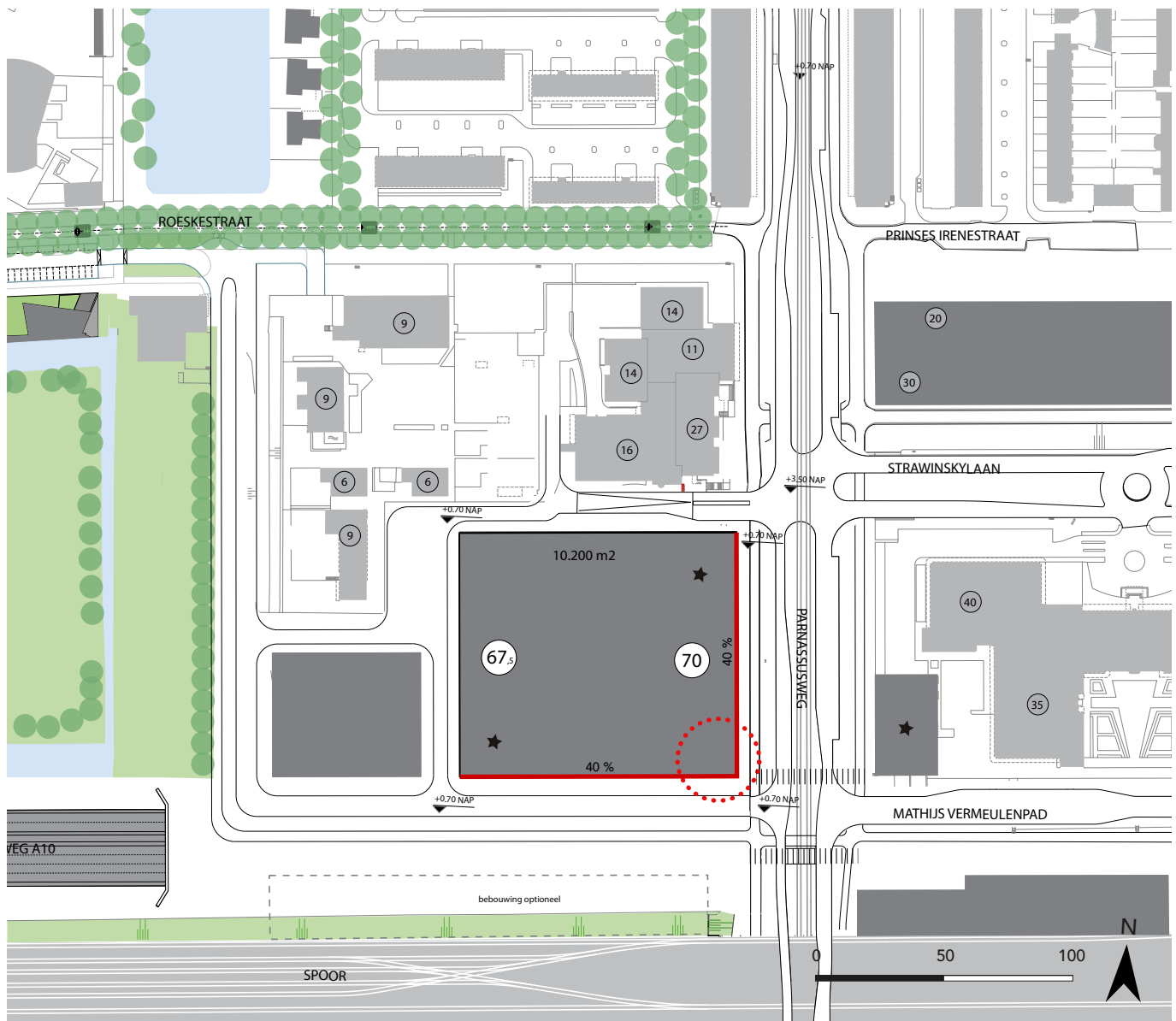
de Rechtspraak

De ontwikkeling van specifieke expertise op deelterreinen per rechtbank, met een concentratie van zaken, zal leiden tot groei van de sommige rechtbanken en krimp van andere. Een andere ontwikkeling binnen de rechtspraak is themagericht werken op basis van een vraag die in de markt ontstaat. Deze tendensen zullen de omvang van de organisatie beïnvloeden.

Voor het kantoorwerk is de komende tijd veel ontwikkelingen te verwachten met betrekking tot nieuwe werkstijlen, thuiswerken en digitalisering. Kortom 'het nieuwe werken'.

Amsterdam





4 Locatiespecificaties

4.1 Stedenbouwkundige specificaties

Locatie

Het gerechtsgebouw wordt herontwikkeld op het zuidelijke deel van het huidige kavel en het daarachter gelegen sportterrein.

Stedelijke omgeving:

De nieuwe rechtbank ligt in stedelijk gebied, er is dus beperkt ruimte voor bouwactiviteiten. Overlast voor de omgeving in de realisatiefase moet daarbij worden beperkt. Specifieke aandacht gaat uit naar de tijdelijke rechtbank waar het primaire proces van de rechtbank ongehinderd door moet kunnen gaan, de directe omwonenden voor wie de overlast beperkt moet zijn en de ontwikkeling van het ZuidasDOK dat tegelijkertijd zal worden gerealiseerd. Goede bereikbaarheid van de omgeving en bouwplaatsen is een belangrijk aandachtspunt voor alle betrokken partijen.

Bestaande gebouw

Het nieuwe kavel overlapt voor een belangrijk deel met de bestaande huisvesting. Het oudste deel, het oorspronkelijke kantongerecht wordt aan de gemeente overgedragen en vormt dan een separaat kavel aan

de noordzijde van de nieuwe huisvesting. Hergebruik van de overige delen van het bestaande pand is geen autonome ambitie. Als delen van het gebouw kunnen worden ingepast in een nieuw ontwerp dat beantwoordt aan de ambities van de opdrachtgever is dat vanuit het oogpunt van duurzaamheid toe te juichen. Hergebruik van delen van het casco zou ook om financiële redenen een rationaliteit kunnen hebben.












Zichtbaar en herkenbaar op de zuidas

De ambitie is om het gerechtsgebouw op de zuidas, meer dan nu, een herkenbare uitstraling te geven. Het is het erkennen van haar publieke functie en belangrijke plek in de stad. De opgave is het optimaal laten samengaan van stedelijke uitgangspunten en specifieke eisen van het gerechtsgebouw. Dit moet zodanig gebeuren dat meerwaarde ontstaat voor zowel de stad als voor de Rechtbank.

Stedelijke samenhang

Als stedenbouwkundig eindbeeld van Zuidas wordt een compacte stad met levendige stadstraten en straatwanden nagestreefd. Het rechtbankkavel wordt aan oostzijde begrenst door de Parnassusweg, aan zuidzijde door het nieuw te vormen Verlengde M.

Legenda

	Stadsplattegrond
	Kavelgrens
	Voetgangersoversteek
	Minimaal bebouwingspercentage op rooilijn
	Maximale bouwhoogte (volgens L.I.B.)
	Indicatieve bouwhoogte
	Hoogteaccent (indicatief)
	Indicatieve situatie entree
	Peilmaat (gemiddelde obv NAP)
	Huidige bebouwing
	Nieuwbouw



Huidige bebouwing op locatie mag worden hergebruikt

vermeulenpad bovenop de verdiept aangelegd A10. Ten noorden komt een nieuwe oostwest-straat in het verlengde van de Strawinskylaan en ten westen een vierde weg tussen het rechtbankkavel en een tweede kavel beschikbaar voor ontwikkeling.

Gebouwtypologie

De inpassing van de rechtbank moet voldoen aan kaders van de gemeente Amsterdam. Deze randvoorwaarden bieden voldoende vrijheden om het gebouw met voorplein op een aantrekkelijke wijze vorm te kunnen geven. De Zuidasgebuwtypologie is bepalend voor de vorm van het gerechtsgebouw. Door een drieling: plint, middenbouw en hoogteaccenten wordt de massa van het gebouw gevormd. Voor de zijdes van het gebouw aan de Parnassusweg en het verlengde Vermeulenpad zijn minimale bebouwingspercentages vastgelegd, voor de overige zijdes gelden meer vrijheden.

Levendige openbare ruimte

Een belangrijke ambitie in de Visie Zuidas is het tot stand brengen van levendige stadsstraten, waarbij een aantrekkelijk ingerichte onderbouw (plint) van de gebouwen hoort, vooral aan de Parnassusweg en

het Vermeulenpad. Dat betekent dat blinde gevels moeten worden vermeden, de entrees goed zichtbaar en herkenbaar zijn en de publieke delen van het programma en actieve functies zo mogelijk in de plintzone zijn gepositioneerd. De entree ligt vanwege de oriëntatie op het openbaar vervoer bij voorkeur in de omgeving van de hoek Parnassusweg / Verlengde Mathijs Vermeulenpad. De Parnassusweg in zijn huidige vorm is het uitgangspunt voor de nieuwbouw. Op lange termijn is de ambitie de Parnassusweg te verlagen en een meer stedelijk profiel te geven. Aan de zuidzijde maakt een toekomstige ondergrondse infrastructuur van het Dok een zonnige boulevard mogelijk. Hiervoor worden nu door de gemeente modellen ontwikkeld.

Goede bereikbaarheid

De bereikbaarheid van het autoverkeer van en naar het gerechtsgebouw vereist specifieke aandacht. De vereiste gescheiden terreintoegang voor diverse categorieën gebruikers (bezoekers, leveranciers, personeel en gehechten via twee toegangen) maken dat het gebouw altijd vanaf twee zijdes benaderd moet kunnen worden. Voor bezoekers wordt op het kavel geen parkeervoorziening aangeboden.

**Boven alles moet het nieuwe
gerechtsgebouw van Amsterdam
een functioneel gebouw worden.**



5 Ambities voor de huisvesting

5.1 Ambities voor de gebruikswaarde

Functioneel en vanzelfsprekend

Boven alles moet het nieuwe gerechtsgebouw van Amsterdam een functioneel gebouw worden. Het gerechtsgebouw is een groot gebouw met een brede functionaliteit in meerdere bouwdelen en met verschillende gescheiden logistieke stromen. Het is de ambitie om het programma op een 'vanzelfsprekende' manier op het kavel te organiseren, zodat niet complexiteit maar juist eenvoud het gevoel is dat beklijft. Kernwoorden zijn overzicht, oriëntatiemogelijkheden, contact met buiten en een logische, flexibele en efficiënte indeling.

Zichtbaar maar ongedwongen veilig

In het gerechtsgebouw worden conflicten beslecht. Dit gaat gepaard met emotie. Er is bovendien een voortdurende aan- en afvoer van gehechten vanuit de penitentiaire inrichtingen. Niet zonder reden is er dus een verhoogde mate van toezicht en een streng veiligheidsregime.

Het veiligheidsregime heeft een grote invloed op de vormgeving, inrichting, logistiek, de beleving, de dienstverlening en organisatie van het gerechtsgebouw. Een zichtbaar beveiligd gebouw kan het gevoel van veiligheid voor het personeel en de verschillende bezoekers vergroten. Een te grote nadruk op veiligheid kan weer ten koste gaan van het gewenste uitnodigende karakter. De veiligheidsborging moet ingepast worden in de transparantie die de rechtbank nastreeft bij het uitvoeren van zijn taak. Het gebouw mag geen gesloten bolwerk worden, maar moet een veilige open ruimte zijn. Het is de ambitie een uitnodigend gebouw te maken dat de bezoeker makkelijk en ongedwongen betreedt, waar hij zich veilig voelt.

De rechterlijke macht moet als staatsmacht de publieke zaak met optimale toegankelijkheid kunnen dienen. De beveiliging moet zoveel als mogelijk op natuurlijke wijze samenvallen met bouwkundige grenzen. Een logisch ontworpen gebouw met duidelijke zichtlijnen beperkt de hoeveelheid benodigde beveiligingsinstallaties en beveiligingsfunctionarissen.

Passend voor alle gebruikers

Het gerechtsgebouw wordt naast eigen personeel dagelijks bezocht door:

- officieren van justitie
- justitiabelen
- gehechten
- advocaten
- publiek, slachtoffers
- ambtelijk bezoek, ketenpartners
- overig (pers, tolken, etc.)

De complexiteit van het gerechtsgebouw ligt erin elk van deze doelgroepen een juiste ontvangst te bieden en het gevarieerde gebruik goed te faciliteren. Het is de ambitie om dit in te nieuwbouw maximaal te faciliteren.

5.2 Ambities voor de dienstverlening

Een professionele, klantgerichte dienstverlening en onderhoud van voorzieningen is van wezenlijk belang voor het goed functioneren van de primaire processen van de Rechtbank. Het is ook onderdeel van het gezicht van de Rechtbank Amsterdam naar buiten toe. Dienstverlening is dan ook nadrukkelijk onderdeel van de geïntegreerde aanbesteding van gerechtsgebouw Amsterdam.

De Opdrachtgever kent een groot gewicht toe aan de kwaliteit van de samenwerking met de Opdrachtnemer. De Opdrachtgever en de Opdrachtnemer gaan lang met elkaar samenwerken. Deze samenwerking wordt juridisch vormgegeven in de DBFMO-overeenkomst, maar een op elkaar afgestemde werkwijze en een juiste instelling van zowel Opdrachtnemer als Opdrachtgever blijft fundamenteel voor een succesvolle bedrijfsvoering.

Opvatting over dienstverlening

De dienstverlening is in de aanbesteding belangrijk omdat de Opdrachtnemer als dienstverlener invloed heeft op de primaire processen van de Rechtbank Amsterdam. Prestaties van de Opdrachtnemer kunnen de kwaliteit en/of voortgang van de primaire processen stimuleren of belemmeren. Daarnaast heeft de Opdrachtnemer substantiële invloed op de wijze waarop gebruikers de huisvesting en dienstverlening beleven. Bovendien vormen gedurende de looptijd van het contract de dienstverlening een aanzienlijk deel van de kosten.

Het primaire doel van dienstverlening binnen de geïntegreerde aanbesteding is dan ook het op professionele en doelmatige wijze waarborgen van de continuïteit van de primaire processen van de rechtbank.

Concreet betekent dit dat van de Opdrachtnemer wordt verwacht dat zij:

- de diensten en voorzieningen op veilige wijze met de juiste kwaliteit-prijsverhouding en vanzelfsprekende betrouwbaarheid levert;
- de diensten en voorzieningen integraal laat aansluiten bij de behoeften van de Rechtbank Amsterdam, haar medewerkers, ketenpartners en bezoekers;
- voor de diensten en voorzieningen proactief (zelf komen met voorstellen die effectiviteit en efficiën-

cy verbeteren) en met empathie (inleven, meeleven en zorgen voor) inspeelt op de dynamiek waarmee behoeftes van de Rechtbank Amsterdam veranderen;

- de dienstverleningsprocessen en onderhoudswerkzaamheden dusdanig inricht en uitvoert dat ze een positieve bijdrage leveren aan het primaire proces van de Rechtbank Amsterdam en daarbij geen overlast veroorzaken.

Opvatting over samenwerking

Gedurende een lange periode zal met elkaar worden samengewerkt. Het is de ambitie met elkaar een naadloos team te vormen. De verschillende facetten van de dienstverlening worden gesplitst tussen verantwoordelijkheden voor de Opdrachtgever en Opdrachtnemer. Gezamenlijk is men er voor verantwoordelijkheid dat de totale ondersteuning van de primaire processen van de Rechtbank Amsterdam goed is en daarmee voor alle betrokkenen een voordeelsituatie verschaft. Veel onderlinge afstemming én kennis en notie van elkaars organisaties zijn hierbij onontbeerlijk.

Van de Opdrachtnemer wordt verwacht dat ze:

- de positie, taken en belangen van de Rechtbank kent, begrijpt en daar naar handelt. De aanwezigheid van gedetineerde justitiabelen met bijbehorende veiligheidseisen, veel risicovolle zittingen, meerdere loopstromen die niet mogen mengen en naast medewerkers en ketenpartners ook honderden bezoekers per dag, maakt de bedrijfsvoering complex;
- een positieve bijdrage levert aan het gezicht van de Rechtbank naar buiten toe door gevraagd en ongevraagd mee te denken over de inhoud en de wijze waarop dienstverlening en voorzieningen worden geleverd aan de Rechtbank Amsterdam, haar medewerkers, ketenpartners en bezoekers;
- het gegeven dat gedurende looptijd van de DBFMO-overeenkomst zich ontwikkelingen zullen voordoen die van de Opdrachtnemer aanpassingen en/of nieuwe invullingen van de dienstverlening en/of producten vragen, borgt in haar bedrijfsvoering en er daarbij naar streeft om hierin zoveel mogelijk synergie met de Rechtbank te bereiken.

Wat voor dienstverlener zoekt opdrachtgever

Om tot voornoemde verwachtingen met betrekking tot dienstverlening en samenwerking te komen ambieert de Rechtbank Amsterdam 'Duurzaam Partnerschap' met de Opdrachtnemer. In alles wat de Opdrachtnemer doet blijkt dat de belangen en beleving van de Rechtbank centraal staan. De Opdrachtnemer levert een positieve bijdrage aan het functioneren van de Rechtbank Amsterdam.

Door de Opdrachtgever zal dan ook gestuurd worden op 'operational excellence' van de Opdrachtnemer als dienstverlener. Betrouwbare producten worden tegen de juiste prijs-kwaliteit verhouding geleverd. Daarbij focust de Opdrachtnemer zich op vaste passende oplossingen, die zo efficiënt en betrouwbaar mogelijk worden geleverd tegen minimale kosten (value for money).

Daarnaast zal door de Opdrachtgever gestuurd worden op 'customer intimacy'; het vermogen van de Opdrachtnemer om de diensten en producten te leveren naar tevredenheid van de Rechtbank Amsterdam, op maat gemaakt en invulling gevend aan de behoefte van de Rechtbank Amsterdam. Van de Opdrachtnemer wordt hiertoe gevraagd dat ze zich focust op het ontwikkelen, opbouwen en onderhouden van de samenwerkingsrelatie met de Opdrachtgever. Ook wordt verwacht dat ze de specifieke situatie van de Rechtbank Amsterdam begrijpt en daar naar handelt.

Zonder uitpuddend te zijn wordt hierna een profiel gegeven van de Opdrachtnemer die de Rechtbank zoekt ten behoeve van de geambieerde kwaliteit van dienstverlening en de kwaliteit van de samenwerking.

Brengt realistische synergie tot stand

De Opdrachtnemer weet op een realistische wijze de disciplines van ontwerp, realisatie en exploitatie in alle fasen van het PPS-traject aan elkaar te verbinden. Bijvoorbeeld op het gebied van processen, aansturing en informatievoorziening.

Is proactief bezig met prestatieverbetering

Opdrachtnemer weet dat de kwaliteit van dienstverlening belangrijk is voor de Rechtbank Amsterdam en ontplooit dan ook bij voortduring – gevraagd en ongevraagd – initiatieven om, al dan niet samen met de Rechtbank Amsterdam, prestaties te verbeteren.

Zet kennis en kunde actief in

Opdrachtnemer zet haar kennis en kunde gevraagd en ongevraagd in om de doelstellingen van de Rechtbank Amsterdam te helpen realiseren.

Verstaat zijn vak en wil beter worden

De medewerkers van de Opdrachtnemer hebben kwaliteit hoog in het vaandel staan. Zij verstaan hun vak en weten welke elementen van belang zijn als het om klanttevredenheid gaat. Het management is actief en zichtbaar en geeft het goede voorbeeld. De organisatie vertoont kenmerken van een lerende organisatie. Er is op alle niveaus de wil en actie om te leren, om beter te worden.

Is open en kritisch

De Opdrachtnemer is open, opbouwend en zakelijk kritisch. Open zijn betekent dat de opdrachtnemer werkt op basis van de overtuiging dat transparantie (over/in processen en communicatie) tot begrip leidt en een voedingsbodem voor een vruchtbare samenwerking is. Kritisch zijn betekent dat de Opdrachtnemer goed kan omgaan met het brengen en ontvangen van een lastige boodschap.

Zet de juiste mensen in

De Opdrachtnemer weet dat dienstverlening mensenwerk is en dat zeker voor bepaalde posities het belangrijk is wie deze posities vervullen en op welke wijze dat gebeurt. Leidend voor het bezetten van deze posities is de geschiktheid en niet de beschikbaarheid van de kandidaat. In het bijzonder wordt hierbij aandacht gevraagd aan te sluiten bij de leefwereld van de Rechtbank

5.3 Ambities voor de belevingswaarde

5.3.1 Imago en uitstraling

Representatief, opvallend en passend

De rechtbank in Amsterdam is beeldbepalend voor de Rechtspraak in Nederland. Het is de grootste rechtbank en voert rechtszaken die veel publieke aandacht krijgen. Die aandacht uit zich in een groot aantal bezoekers, maar ook in een regelmatige aanwezigheid van de media. Het gebouw is zowel hét gezicht van de rechtspraak in de stad als letterlijk hét decor op de achtergrond bij verslaglegging op televisie. De rechtbank moet daarom representatief zijn voor de rechtspraak en bijdragen aan het beeld van de controlerende staatsmacht, de rechtbank, als onafhankelijke maar betrokken, professionele, integere organisatie die met gezag opereert.

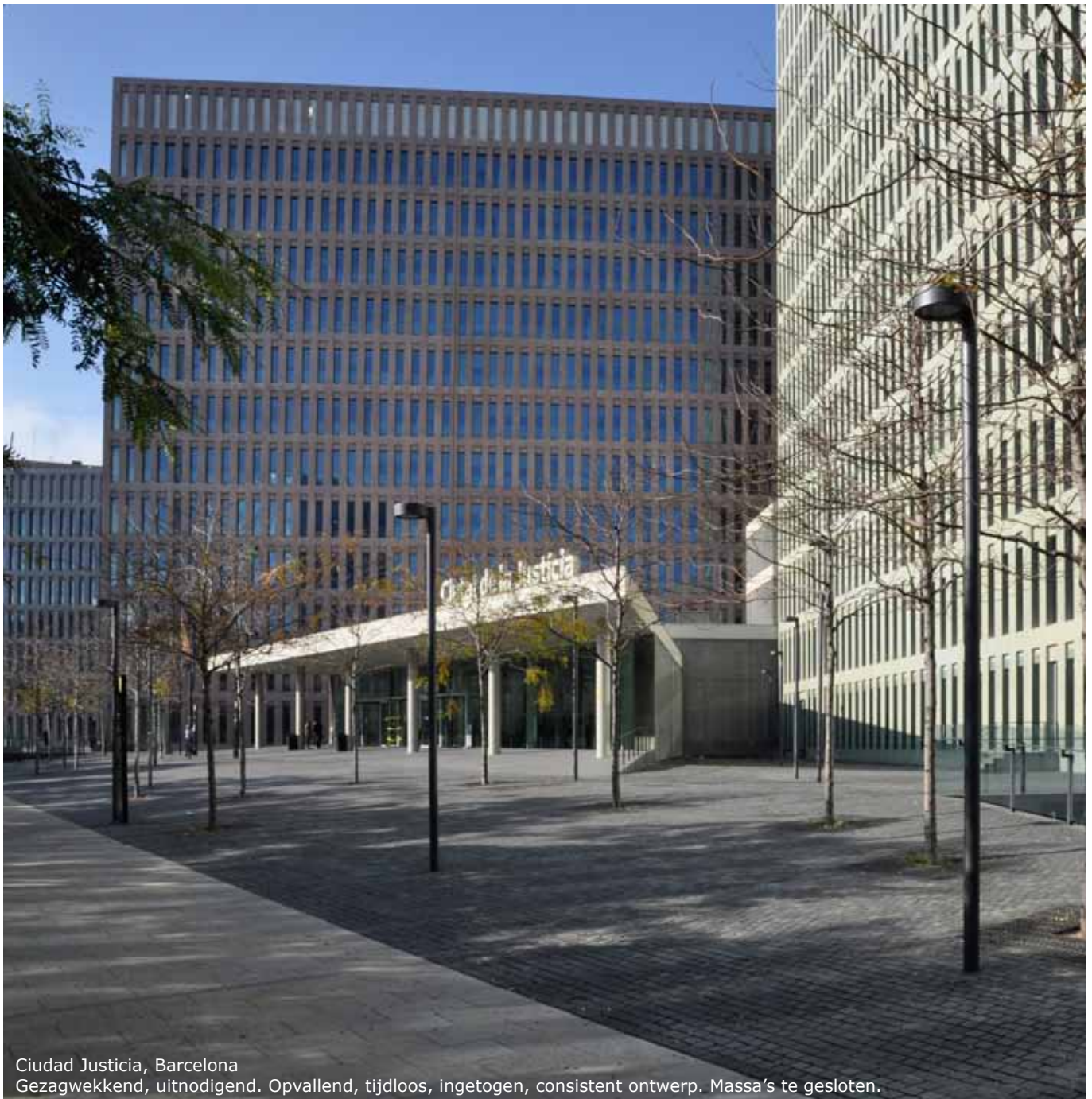
De ambitie is een opvallend en herkenbaar gebouw dat bijdraagt aan de bekendheid van de Rechtbank in Amsterdam. Een gebouw dat door een goede lokale inbedding en een goed op de omgeving afgestemde

vormgeving ook bijdraagt aan de stedelijke kwaliteit en levendigheid van de zuidas als geheel.

Gezagwekkend en uitnodigend

Het gerechtsgebouw kan opvallen omdat het zich door zijn publieke karakter onderscheidt van de overige bebouwing. Een uitnodigend vormgegeven en toegankelijk gebouw op de juiste locatie inviteert het publiek. De toegang is laagdrempelig door onder meer een goed gepositioneerde markante entree, met goed zicht naar de publiek toegankelijke functionaliteit binnen. De architectonische ambities voor deze ruimtes zijn hoog. Royale ruimtelijkheid, hoogwaardige materialisering, visueel markerende architectonische verbijzonderingen.

Een open en uitnodigend gebouw, maar niet zonder drempel. De Rechtbank is een staatsmacht die zijn gezag gerepresenteerd wil zien in zijn huisvesting.



Ciudad Justicia, Barcelona

Gezagwekkend, uitnodigend. Opvallend, tijdloos, ingetogen, consistent ontwerp. Massa's te gesloten.

Gezagwekkend zonder te imponeren of af te doen aan het uitnodigende karakter. Gezagwekkend heeft naast schaal, maatvoering en vorm ook te maken met aandacht voor details, met perfectie. De vormgeving van het gebouw is consistent doorgedacht op alle schaalniveaus. De materialisering is hoogwaardig en bestendig, het karakter is ingetogen, gedistingeerd, maar niet somber.

Het gerechtsgebouw Amsterdam is beeldbepalend voor de Rechtspraak in Nederland.



Justizentrum Leoben
gezagwekkend en uitnodigend. Tijdloos, ingetogen, consistent.



Amtsgericht, Frankfurt a/d Oder
Grootse entree (naar binnenplaats) mooi opgenomen in gebouw, ingetogen gezagwekkend maar ook uitnodigend.
tijdloos, ingetogen en consistent vormgegeven. Wel iets te somber en gesloten.



Crown hall, Chicago
tijdloos, ingetogen, representatief, herkenbaar, verzorgd



Stadhuis, Den Haag
tijdloos, ingetogen, representatief, herkenbaar, verzorgd. veel licht en lucht

5.3.2 Stijl van de huisvesting

Tijdloos, ingetogen en consistent

Het gerechtsgebouw huisvest moderne hedendaagse organisaties en zal tenminste een groot deel van de 21ste eeuw in gebruik zijn. De stijl moet hierop inspelen: niet futuristisch, niet modieus, niet historiserend, niet retro, maar blijvend eigentijds. Dit moet worden gelezen als tijdloos, ingetogen, consistent.

Tijdloos: herkenbare materialen die bestendig zijn en mooi verouderen. Duidelijke contouren (herkenbare vorm), autonoom (niet refererend).

Ingetogen: consequent doorontworpen vormgeving vanuit één ontwerpgedachte, met een eenduidige compositie, efficiënte toepassing van stijlmiddelen (duidelijke keuzes en daar niet meer van afwijken). Rustig kleurgebruik.

Consistent: Een consistent ontworpen rechtbank met minutieuze uitwerking is de ambitie. Dat betekent een ontwerp dat vanuit een analyse van de opgave tot een geïnspireerd concept komt passend binnen de fysieke en culturele context. En dat vanuit dit concept

komt tot een consistente integrale uitwerking met een zorgvuldige detaillering. Kwaliteit op alle schaal niveaus. Ieder detail is architectuur.

Hierbij dienen alle aspecten van architectonische kwaliteit in samenhang te zijn gebracht met de ambities van de opdrachtgever.

5.3.3 kwaliteit van de huisvesting

Licht, ruim, hoogwaardig en karaktervol

De ambities voor de nieuwe huisvesting zijn hoog, maar het is nadrukkelijk niet de wens om in deze tijd een overdadig of met bijzondere luxe uitgevoerde huisvesting te realiseren. De verlangde hoogwaardige ruimtelijke beleving van het publieke deel als visitekaartje van de rechtspraak en een aansprekende en verzorgde werkomgeving voor de medewerkers van de rechtbank moet hierop aansluiten.

Ruimtelijke kwaliteit is een samenspel van licht, maatvoering, materiaal en karaktergevend architectonische elementen. De Rechtbank hecht allereerst aan een lichte, open huisvesting, met veel zicht naar buiten. De maatvoering van het gebouw is zo dat de



Ecole d'architecture, Nantes
Licht als architectonische kwaliteit



Ciudad Justicia, Barcelona
karaktergevende interieurelementen



Barcelona paviljoen Barcelona
consistentie van concept topt detail, materiaal als architectonische kwaliteit

functionaliteit ontspannen kan worden ingepast en de ruimtebeleving wordt vergroot door bijvoorbeeld vides en een ruime verdiepingshoogte. Extra 'breedte en hoogte' in het gebouw geven direct meer ruimtelijke kwaliteit. De toegepaste materialen zijn niet overdreven 'luxe', maar in het publieke deel ook vanwege het intensieve gebruik wel kwalitatief hoogwaardig. Door op de juiste plekken elementen als bijvoorbeeld trappen of balies, architectonisch te verbijzonderen en daarnaast voldoende aandacht te geven aan architectonisch aansprekende details krijgt het gebouw karakter en wordt de ruimtelijke beleving geïntensiveerd.

Het is de ambitie om met deze gewenste ruimtelijke kwaliteiten en een verfijnde architectonische detaillering de waardering voor het gebouw te vergroten en de medewerkers een karaktervolle en ruimtelijk aansprekende werkomgeving te bieden.

5.3.4 kunst

De toepassing van kunst in het gebouw, ondersteunend aan de ruimtelijkheid, is een belangrijk aspect van belevingswaarde. De percentageregeling

voor beeldende kunst is van toepassing. Uitgangspunt is om ook een deel van de de bestaande kunst van de Rijksgebouwendienst een plek te geven in de nieuwe architectuur.

De rechtbank moet over dertig jaar nog steeds eigentijds aanvoelen.

5.4 Ambities voor de toekomstwaarde

5.4.1 Toekomstbestendige bruikbaarheid

De rechtelijke organisaties zijn altijd in beweging. De huisvesting moet dus toekomstbestendig opgezet worden zodat het bij veranderend gebruik functioneel inzetbaar blijft. Tenminste het kantoordeel wordt zo vormgegeven dat er op termijn ook derde gebruikers gebruik van kunnen maken. Dit levert de mogelijkheid strategische reserve op te nemen, krimp en uitbreiding van de Rechtbank in het gebouw te kunnen opvangen, extra synergie te vinden in de exploitatie, ketensamenwerking te faciliteren en te sturen op een optimale bezetting van het pand.

Dit medegebruik moet zodanig worden gefaciliteerd dat het primaire proces van de rechtbank niet wordt verstoord, de grootte van het te verhuren gedeelte kan toe- en afnemen in de tijd, de te verhuren ruimte nuttig bruikbaar is voor derde partijen en alle gebruikers onder gelijke condities de diensten van het opdrachtnemend consortium afnemen.

Naast deze flexibiliteit binnen het gebouw moet het mogelijk zijn om het programma uit te kunnen breiden met maximaal 7500 m² kantoorruimte en bijbehorende parkeercapaciteit (1200 m²).

5.4.2 Interne flexibiliteit

Het kantoorgebied blijft vitaal en houdt rekening met mogelijkheden voor verandering van functie en gebruik. De gebouwindeling moet op de daarvoor voor de handliggende plekken eenvoudig aangepast kunnen worden. Het ontwerp biedt ruimte voor toekomstige inpasbaarheid van innovatieve technologieën en voor veranderende ideeën over de werkomgeving. De zittingzalen zijn flexibel door een zekere overmaat en extra capaciteit in het programma, de opstelling van het meubilair moet naar specifieke wensen per zitting kunnen worden aangepast.

Het bouwkundig- en brandveiligheidsconcept alsmede de gebouwinstallaties (klimaat, elektra, ICT, etc.) moeten veranderingen in de gebruikersorganisaties makkelijk en zonder grote kostenconsequenties kunnen opvangen.

Het is de ambitie verschillende ruimtes geschikt te maken voor multifunctioneel gebruik. Denk aan het restaurant, de grote zittingzaal en vergaderruimtes.

Dit vraagt ook bijzondere aandacht voor de installaties en techniek.

De ontwikkelingen op ICT terrein vragen om specifieke aandacht voor de keuzes op dit terrein in het nieuwe gerechtsgebouw. Periodiek zullen de nieuwe ICT ontwikkelingen beschikbaar moeten komen in het nieuwe gerechtsgebouw. Het gebouw moet deze aanpassingen eenvoudig mogelijk maken.

Ook dienstverlening is geen statisch begrip. De opdrachtnemer zoekt voortdurend naar innovatie en verbetering van zijn diensten. Het streven is nadrukkelijk om tijdens de duur van de overeenkomst hierover samen te overleggen. Beide partijen kunnen elkaar aanspreken op duidelijke en verifieerbare afspraken met de mogelijkheid de overeenkomst te wijzigen indien dat gezamenlijk gewenst is.

5.4.3 Duurzaamheid

De Rijksoverheid draagt vanuit haar maatschappelijke rol bij aan duurzaamheid. Speerpunten zijn een gezond werkklimaat, reduceren van energiegebruik, terugdringen van leegstand, bevorderen gebruik van openbaar vervoer, terugdringen van papiergebruik, beperken van afvalstromen (afvalstoffenmanagement) en duurzaam inkopen. Wat betreft de duurzaamheid overstijgt de ambitie de wettelijke minima. De focus ligt op het reduceren van energieverbruik, toepassing van duurzame materialen die bovendien weinig milieubelastend zijn en 100% Duurzaam Inkopen (conform het vigerend rijksbeleid). Informatie over de huidige criteriadocumenten Duurzaam Inkopen is te vinden op de website van PIANOo, www.pianoo.nl.

Het ontwerp en de bedrijfsvoering zijn energiezuinig en passen in een gebiedsgericht energieconcept. We streven er naar om een aanzienlijk percentage van de verwachte energiebehoefte van het gebouw te verduurzamen door lokale duurzame energieopwekking, -opslag en -uitwisseling. Het Gerechtsgebouw draagt zo bij aan reductie van geluidshinder, fijnstof en binnenstedelijke opwarming.

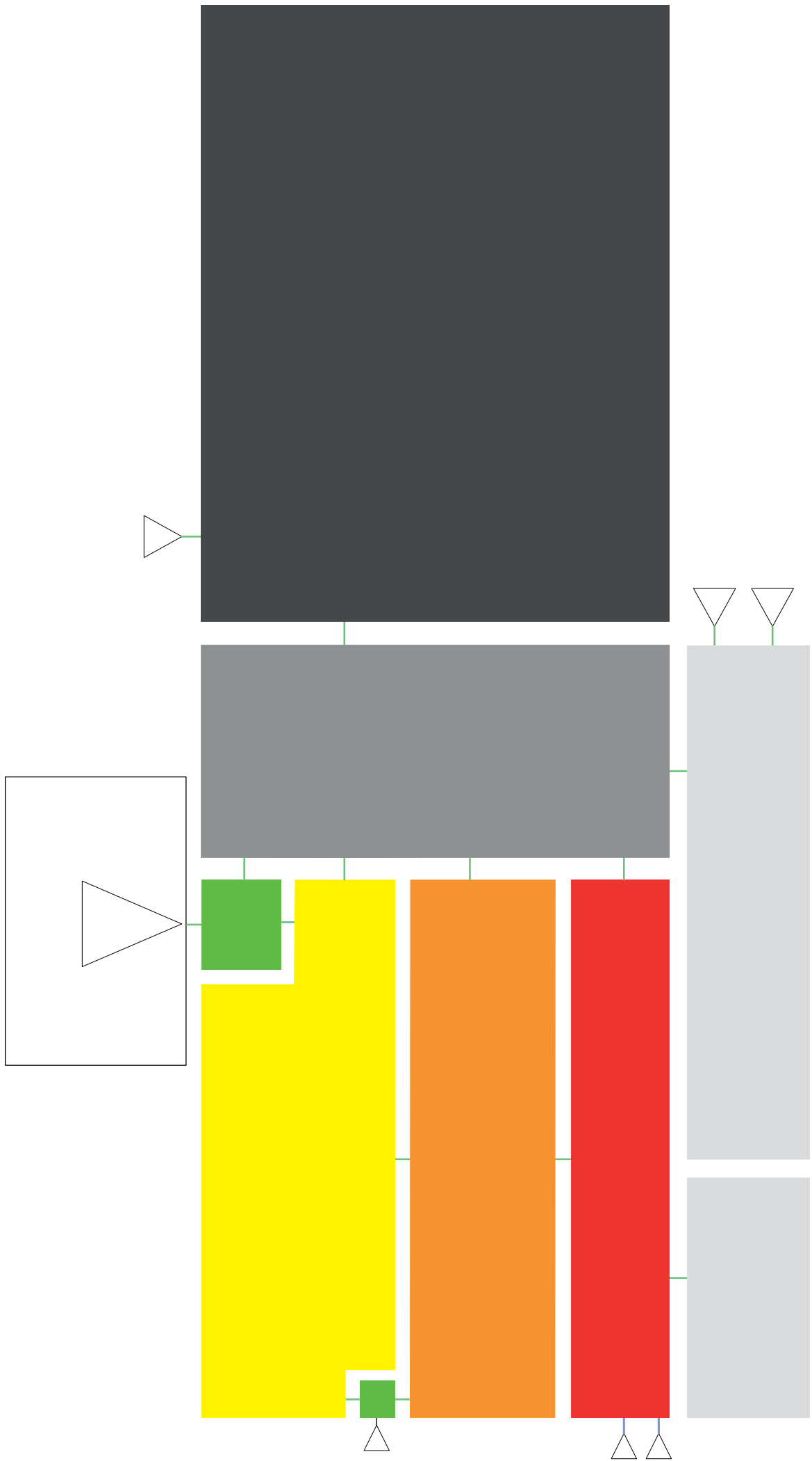
De Rechtbank hoeft zich niet met duurzaamheid te profileren door de vormgeving van het gebouw of bijvoorbeeld de overmatige toepassing van 'groen' in het interieur.

5.4.4 Gezondheid/comfort

In de nieuwbouw moeten de omstandigheden die bepalend zijn voor het fysieke en geestelijke welbevinden van de medewerkers veel aandacht krijgen. De tevredenheid van de medewerkers over de nieuwe huisvesting wordt in belangrijke mate bepaald door comfortaspecten zoals daglicht, verse lucht, temperatuur, akoestiek. Het is juist op dit aspect dat het huidige gebouw ernstige gebreken vertoont

Iedere medewerker stelt eigen eisen aan de voorzieningen. Naast centrale regeling vraagt dit om voorzieningen voor verlichting, ventilatie en temperatuurregeling waar de medewerker individueel invloed op heeft.

Het voordeel daarvan is niet alleen optimaal comfort voor iedere gebruiker, maar tegelijkertijd zal energie bespaard worden. Alleen daar waar nodig zijn voorzieningen in gebruik. De verwachting is dat dit de gezondheid van de medewerkers ten goede komt en hun welzijn verhoogt, met als gevolg vermindering van het ziekteverzuim, toename van de productiviteit en meer in het algemeen vermindering van klachten over warmte, kou, tocht en luchtkwaliteit.



6 Uitwerking functiegebieden

In dit hoofdstuk worden de ambities uitgewerkt naar beschrijvingen in beeld en woord voor de verschillende functionele zones die in het gerechtsgebouw zijn te onderscheiden:

	voorraimte
	ontvangstgebied
	centraal gebied
	zittingsruimtes
	gehechtengebied
	overgangsgebied
	kantoorgebied
	parkeren



Ciudad justicia, Barcelona
 Entree goed gemarkeerd en met goede voorruimte. ingetogen, uitnodigend, maar het geheel is ook gezagwekkend. Het gebouw oogt wat te gesloten, meer inkijk wordt gewenst.



OBA, Amsterdam
 Grootse entree, die door de gelding in de gevel op een menselijke schaal uitnodigend blijft.



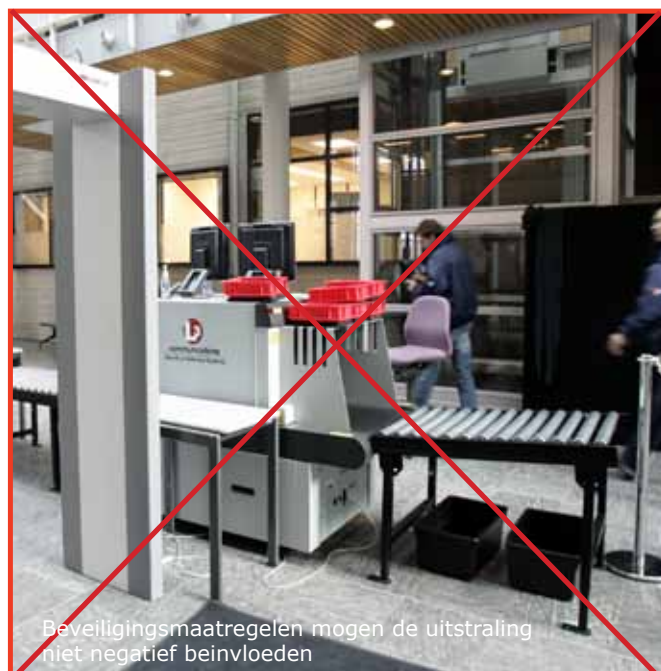
Architectuur entree

De kwaliteit van de entree wordt in belangrijke mate gedefinieerd door de volgende aspecten:

- het gebouw heeft een duidelijk silhouet, waarbij de focus automatisch naar de entree leidt
- de vormgeving verbindt de schaal van het gebouw en de schaal van de mens.
- er is goed zicht van buiten naar binnen
- de entree is herkenbaar, royaal, uitnodigend en laagdrempelig
- de entree heeft ruimte in de vorm van een voorplein dat qua schaal bij het gebouw hoort
- er is een natuurlijke loop naar binnen door transparantie, consequent materiaalgebruik en vormtaal



De huidige huisvesting ontbeert een goede publieke voorruimte



6.1 Voorruimte en ontvangstgebied

Representatief, publiek, veilig

De publieke functie van het gebouw brengt met zich mee, dat de overgang van 'de straat' naar de entree niet abrupt is. De ambitie is een buitenruimte te creëren waar bezoekers elkaar ontmoeten, over de zaken napraten, waar journalisten hun verslaglegging kunnen doen en waar zo nodig manifestaties plaatsvinden. Het is met deze zone tussen openbare ruimte en beveiligd gebied dat in belangrijke mate het publieke karakter van de rechtspraak tot uitdrukking kan komen. Een doorsnede van de samenleving moet zich uitgenodigd voelen. De ambitie is nadrukkelijk een publieke verblijfsplek te creëren, die tegelijkertijd het imago van een gezagwekkende en professionele rechtspraak bevestigt. Naast de inrichting van het plein zelf is ruim zicht vanaf de voorruimte naar binnen op de ontvangstruimte en het centrale gebied hiervoor belangrijk.

De veiligheid wordt bevorderd wanneer de stromen bezoekers goed gescheiden worden, zodat in elk geval geen hinderlijke of gevaarlijke vermenging kan ontstaan. Bezoek komt lopend of met de fiets. Gehechten worden via een eigen ingang aangevoerd, uit zicht van de overige toegangen. Deze ingang moet via twee afzonderlijke benaderingen op het kavel bereikbaar zijn zodat de aanrijroute onvoorspelbaar blijft. Voor medewerkers komt een beperkt aantal parkeerplaatsen en een fietsenstalling beschikbaar. Beiden leiden tot een aparte medewerkersentree alwaar men toegang verkrijgt tot het gebouw. Alle andere mensen komen het gebouw in via de hoofdingang.

Efficiënt, zakelijk en deskundig

Na binnenkomst betreedt men een ontvangstruimte voor de veiligheidscontrole. Voor de justitiabele (niet-gedetineerd), geïnteresseerd publiek en ander bezoek wenst het gerechtsgebouw een centrale entree ruimte waarin je vriendelijk en professioneel wordt ontvangen en doorverwezen. De receptie moet voldoende capaciteit hebben om de verschillende doelgroepen ook bij drukte goed te ontvangen en snel af te helpen. Er wordt hier ook ruimte gereserveerd voor voorzieningen van eventuele ketenpartners.

Het is de ambitie met een efficiënte afwikkeling van de vele verschillende bezoekers de zakelijke en deskundige uitstraling die de rechtspraak ambieert te versterken.

De ambitie is medewerkers, personeel van het OM, genodigden en andere door het Rijk geautoriseerde personen op een eigen eenvoudige manier het gebouw te laten betreden. Anderen moeten via een passende (moderne) beveiligingscontrole. De controle als onderdeel van de beveiligingsschil moet zichtbaar zijn, maar niet worden ervaren als belemmering om gebouw te betreden.

Gezagwekkend, uitnodigend

De entree is voor veel bezoekers de eerste indruk. Eerste indrukken werken lang na. De belangrijkste doelen voor de uitstraling gelden dus maximaal voor het voorplein en de entree. De materialisatie en inrichting ondersteunen het karakter van de rechtspraak. Belangrijk is ook de entreegevel als visueel decor voor de rechtspraak in Amsterdam. Komend vanaf station Zuid ziet de bezoeker al op afstand waar hij moet zijn: de entree is in het oog lopend, uitnodigend, herkenbaar en gezagwekkend.

De Rechtbank hecht aan een herkenbare, samenhangende en consequent doorgevoerde vorm van het gebouw en zijn architectuur. De entree is hierin een centraal en beeldbepalend element. De vormgeving en maatvoering van de entree zorgen ervoor, dat het gebouw uitnodigend is voor het publiek en geven het gebouw het voorname karakter dat hoort bij de plaats van de rechtspraak in de samenleving. Gezagwekkend, niet ontzagwekkend of imponerend in ongunstige zin. Het ontwerp moet het grote gebaar op de schaal van het gebouw en de ligging in een stad combineren met het kleine gebaar op de schaal van de mens, die zich uitgenodigd wil weten in een gebouw, waar hij mogelijk maar één keer in zijn leven komt.



Ciudad Justicia, Barcelona
overzichtelijk, ruimtelijk, licht, bijzondere interieurelementen, ingetogen, contact met buiten

Vormgeving centrale gebied rechtbank

De ruimtelijke kwaliteit van het wachtgebied wordt in belangrijke mate gedefinieerd door de volgende aspecten:

- door ruimtelijkheid (hoogte, breedte) en bijzondere architectonische elementen wordt herkenbare bijzondere ruimte gemaakt
- transparantie, natuurlijk licht, contact met buiten
- binnen een overzichtelijk geheel met een duidelijke oriëntatie moeten verschillende doelgroepen gescheiden kunnen wachten
- de stijl is vriendelijk, representatief, ingetogen. rustgevend, niet te veel prikkels
- de materialisering is kwalitatief en bestendig; natuurlijke materialen



Mercedes Benz museum
bijzondere vormgegeven elementen intensiveren de ruimtelijke beleving



Muziekgebouw aan het IJ, Amsterdam
overzichtelijkheid, materialisering, licht, ruimtelijkheid

6.2 Centrale gebied

Gastvrij, comfortabel, gefaciliteerd

Het centrale gebied, de ruimte voor de zittingsruimtes van de rechtbank, is een verzamelgebied. Bezoekers als eisers, gedaagden, getuigen, verdachten, advocaten en anderen, maar soms ook hele schoolklassen nemen hier plaats voordat de zitting begint. Het is niet alleen een ontspannen wachtgebied, het is ook een publieke ruimte waarmee de Rechterlijke Organisatie Amsterdam de juridische gemeenschap aan zich wil binden. De ambitie is om deze plek een ontmoetingsplek te laten zijn om daarmee de positie van het gerechtsgebouw als het hart van de juridische wereld te verstevigen.

De ambitie is alle bezoek gastvrij te ontvangen in een rustige en gevarieerde omgeving. Voor de aanwezigen biedt het centrale gebied adequate faciliteiten. Bezoekers kunnen tijdens het wachten wat drinken of een versnapering kopen. Voldoende sanitair is belangrijk. Op elke verdieping en binnen redelijke loopafstand is er koffie en thee beschikbaar. Er moet de mogelijkheid zijn om via wifi werkzaamheden voort te zetten. Er is plaats voor vertrouwelijk overleg.

Zichtbaar direct na het betreden van het centrale gebied moet er een centrale balie komen als loketfunctie voor rechtbank of andere in het gerechtsgebouw gehuisveste ketenpartners. Hier kan men bijvoorbeeld vonnissen of dossiers opvragen, hoger beroep aantekenen, apostille aanvragen, stukken indienen, etc. Daarnaast kan bij de balie nadere informatie worden verkregen over de diverse zittingen.

Aan de flanken van het centrale gebied komen ruimten voor ketenpartners, advocatuur en pers. Tevens is er ruimte voor de ontvangst van slachtoffers, civiele minderjarigen en dergelijke. Ketenpartners signaleren bij receptie en centrale balie de komst van bezoek, dat vervolgens adequaat wordt begeleid richting de specifieke eigen ruimte. Om journalisten goed te faciliteren en ook de mogelijkheid te bieden ongestoord te werken is in de omgeving van de zittingzalen een perskamer gewenst van waaruit verbinding kan worden gemaakt met een zittingzaal. Deze ruimte moet ook kunnen worden benut voor persconferenties.

De zalen voor de afdelingen strafzaken en de enquêtekamers liggen enigszins van elkaar gescheiden

in het centrale gebied om ook compartimenten apart open te kunnen stellen.

Representatief, ruim, licht, hoogwaardig, overzichtelijk

Het centrale gebied is samen met de entree en de grootste zittingzalen de ruimte waar de identiteit en het imago van de rechterlijke macht maximaal mee worden gevormd. De architectonische ambities voor deze ruimte zijn hoog. Royale ruimtelijkheid, hoogwaardige materialisering en visueel markerende architectonische verbijzonderingen worden verlangd. De ambitie is een ruime, open, lichte, hoogwaardige wachtruimte te creëren, een visitekaartje voor de rechtbank. Een wachtruimte met een visuele relatie naar de straat. De maatvoering is groots, de ruimte bijzonder gemaakt door de vorm, expliciete materiaalkeuzes en de verbijzondering van interieurelementen als balies, trappen en bijvoorbeeld de brasserie.

Belangrijk is dat bezoekers zich veilig voelen. Het wachtgebied is een plek waar mensen rustig op hun zitting moeten kunnen wachten en de vormgeving, materialisatie en kleurgebruik moeten rustgevend werken. Om ongewenste confrontaties te vermijden, moet de wachtruimte voldoende ruimtelijke differentiatie bieden. Verschillende wachtplekken bieden voldoende privacy voor verschillende partijen om gescheiden de zittingen af te wachten. Tegelijkertijd zijn goede oriëntatie, overzichtelijkheid en een logische routing belangrijk. Het is belangrijk dat de bezoeker zelf zijn weg kan vinden. Goed geplaatste AV-middelen, maar vooral ook overzicht, een vanzelfsprekende indeling en het inzetten van architectonische middelen ter oriëntatie moeten een veelheid aan bewegwijzering en personeelsinzet voorkomen.



Kantoor Ernst&Young, Amsterdam
Verschillende zitopstellingen in een grotere overzichtelijke, lichte, transparante ruimte



ICC, Den Haag, ontwerpschets Schmidt Hammer Larsen
inrichting tijdloos modern, ingetogen, kwalitatief, prachtige lichtinval

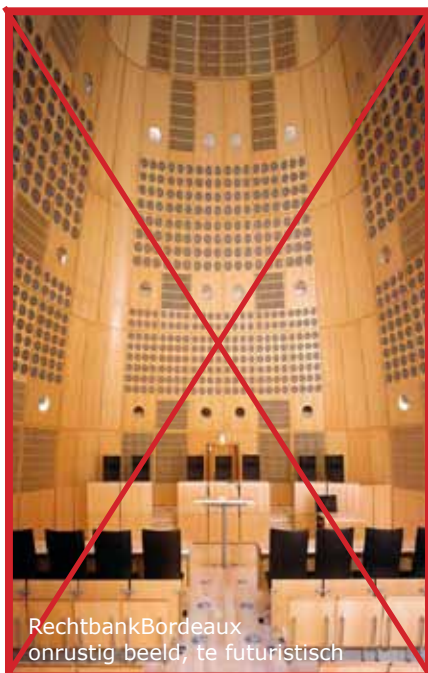
Vormgeving zittingzalen

De ruimtelijke kwaliteit van de zittingruimtes worden in belangrijke mate gedefinieerd door de volgende aspecten:

- een ingetogen vormgeving die gezagwekkend, maar intiem tegelijkertijd is;
- royale maatvoering van de ruimte;
- enige variatie in de uitstraling van de verschillende zittingruimtes;
- heldere inrichting met goede zicht- en looplijnen;
- tussen de zitplaatsen van de procesdeelnemers is royaal ruimte;
- maximalisatie natuurlijke lichtinval, zonder hinderlijk tegenlicht en zonder inkijk;
- goede akoestiek, verlichting en klimaatcondities;



Justizzentrum Leoben
tijdloos, ingetogen, hoogwaardige materialen, mooie natuurlijke verlichting



Rechtbank Bordeaux
onrustig beeld, te futuristisch



ICC, Den Haag
materialen tijdloos modern, representatief, verzorgd, ingetogen, kwalitatief, bestendig. Wel wat rommelig door al te aanwezige ict-middelen

6.3 Zittingsruimtes

De zittingsruimtes zijn zittingzalen voornamelijk voor de sector straf en enquêtekamers voor civielrecht, kanton en bestuursrecht. Het houden van zittingen is een kernactiviteit van de rechtspraak. Een goede functionaliteit en representatie juist in de zittingruimtes is dus essentieel. De ambities die voor het gehele gerechtsgebouw gelden, moeten dus zeker in de zittings- en hoorruimtes maximaal tot uiting komen.

Vanzelfsprekend georganiseerd

Partijen zoals de justitiabele en slachtoffers met hun advocaten, tolken, het publiek en mogelijk aanwezige pers komen binnen vanuit het centrale gebied. Via een afzonderlijke entree komen vervolgens de rechters en griffiers binnen. Bij strafzittingen komt via een eigen entree ook de officier van justitie binnen. Een vierde toegang naar de zittingzalen is voor de gehechte justitiabele begeleid door medewerkers van de parketpolitie. Een aantal grote zalen heeft ook nog een afgescheiden tribune.

Rechters, officieren en ondersteunend personeel moeten het zittingzalengebied vanuit de kantoorgebieden kunnen bereiken gescheiden van justitiabelen en publiek.

Het is de ambitie deze complexe logistiek zo vanzelfsprekend mogelijk en met korte looplijnen te organiseren in het gebouw.

Veilig en functioneel

Een goede afstemming tussen techniek, inrichting en bouwfysica is essentieel.

Duidelijke zichtlijnen in de ruimte (goed zicht op de in- en uitgangen, de aanwezige partijen en de publieke tribune) en gescheiden looplijnen voor de procesdeelnemers, maken een veilige zitting mogelijk.

Veel zittingen vragen om maatwerk. Het gebouw en de zittingzalen moeten kunnen inspelen op variatie in bijvoorbeeld de verwachte toeloop, media-aandacht, grootte van de groepen verdachten of slachtoffers. Dit vraagt om ruime mogelijkheden te variëren in de indeling van zittingzalen, maar ook bijvoorbeeld voor een flexibele capaciteitsplanning voor de benodigde dienstverlening.

Het is de ambitie technisch voortdurend bij de tijd te blijven. Alle zittings- en hoorruimtes zullen worden voorzien van audiovisuele en multimediasdiensten en digitale informatieverstrekking. Voor grote zittingen moet de media van verschillende zalen gekoppeld worden. Verder ook netwerkdiensten ten behoeve van de ketenpartners, advocaten, procespartijen, en

persvertegenwoordigers. De werkplekken bieden de mogelijkheid digitale dossiers te raadplegen. Een aantal zalen wordt geschikt gemaakt voor telehoren van bijvoorbeeld getuigen die in het buitenland resideren.

Representatief, ruim, licht, hoogwaardig

In de vormgeving van de zittingzalen en enquêtekamers moet tot uitdrukking worden gebracht dat er recht wordt gesproken, hetgeen een zekere distantie vraagt. Het gezag van de rechtspraak dient te worden geaccentueerd. Anderzijds moet er ruimte gegeven kunnen worden aan heel persoonlijke ervaringen en emoties, hetgeen een zekere intimiteit vraagt. In de materialisering, kleurstelling en lichtinval wordt rekening gehouden met zicht op elkaar en het frequente gebruik van beeldschermen.

De zittingzalen hebben verschillende functionele indelingen. Enige variatie in de uitstraling is ook gewenst. De grootste zittingzaal wordt, meer nog dan de andere zittingruimtes, beschouwd als hét visitekaartje van de rechtbank, hetgeen een bijzondere belevingswaarde verlangd.

In ieder geval de zittingzalen, maar de ambitie is zoveel mogelijk zittingsruimtes met natuurlijke lichtinval te krijgen. Er is geen inkijk mogelijk. De akoestiek, verlichting en klimaatcondities zijn aangepast aan de aard van de activiteit. De zichtlijnen tussen de procesdeelnemers zijn goed. Het karakter van de zittingzalen is in lijn met de identiteit van de rechtspraak en het complex als geheel. De toegepaste materialen zijn ingetogen, kwalitatief, duurzaam en toekomstbestendig. De inrichting is modern, zakelijk en gezagwekkend zonder te imponeren.

Verhoorkamers en strafraadkamers Rechter-Commissaris

De rechter-commissaris beschikt over een apart eigen zalengebied met zittingsruimten. Deze zalen liggen in het extra beveiligde gebied dat direct aansluit op het gehechtengebied. De werkplekken van de rechter-commissaris moeten op korte loopafstand van dit gebied liggen. Bij de rechter-commissaris wordt onder meer beslist over de inbewaringstelling van verdachten. Tevens vinden in dit gebied de raadkamerzittingen plaats. De zittingen duren doorgaans kort. De frequentie van zittingen is hoog. In het gebied komt geen publiek.

Zittingen met het hoogste risicoprofiel worden niet in het gerechtsgebouw gehouden. Hiervoor zijn er speciale voorzieningen op andere locaties.



6.4 Gehechtengebied

Ongehinderd en uit het zicht

Gehechten worden aan- en afgevoerd door de daartoe bevoegde dienst Vervoer en Ondersteuning en de parketpolitie. Voor de aanvoer zijn rond het complex twee gescheiden routes beschikbaar. De gedetineerdenbussen moeten ongehinderd het terrein op kunnen rijden en gedetineerden worden op een specifieke plek niet zichtbaar voor derden de bus uitgelaten. Na de vereiste controles door de parketpolitie worden de gedetineerden opgehouden in ophoudruimten. De ophoudruimten in het gebouw zijn voor derden niet zichtbaar. Het is de ambitie om zo kort mogelijke looplijnen van het gehechtengebied naar de zittingzalen en het RC-gebied te hebben om zo snelle aanlevering van gehechten naar de zittingen mogelijk te maken.

Het gehechtengebied moet overzichtelijk zijn en makkelijk te controleren. Naast de vanzelfsprekende aandacht voor de molestbestendigheid en het robuuste karakter van het gehechtengebied, waar immers mensen tegen hun zin in worden opgehouden, is het toch ook belangrijk hier aandacht te hebben voor de ruimtelijke kwaliteit. In het gehechtengebied bevinden zich ook de werkplekken van de parketpolitie die net als het overige personeel een goed ingerichte werkplek verdienen. Daglicht en ook de toepassing van kunst zijn hiervoor belangrijke elementen.

Voor de stalling van gedetineerdenbussen, ook van het formaat touringcar, is ruimte beschikbaar die niet zichtbaar en toegankelijk is voor derden.



OM Lelystad
Verdiepingshoogte en natuurlijk licht zijn ruimtelijke kwaliteiten

6.5 Overgangsgebied

Het zogenaamde 'overgangsgebied' is bedacht tussen het volledig publieke gebied en de daadwerkelijke kantooromgeving. Dit gebied faciliteert eten en drinken, borrels en presentaties, seminars en congressen. Informeel overleg maar ook overleg in vergadering, aanlanden en werken, studeren en kennisvergaan vindt hier plaats. Naast medewerkers van de rechtbank zelf kunnen ook daarvoor geautoriseerde professionele bezoekers uit het rechterlijke domein dit gebied vrijelijk betreden en gebruiken. Zo wil de rechtbank samenwerking stimuleren met ketenpartners als uiteraard het OM, maar bijvoorbeeld ook de Kinderbescherming, Reclassering, Jeugdzorg en zelfs specialisten uit andere organisaties.

Vanuit het kantoorgebied is het overgangsgebied makkelijk bereikbaar. Er is ook een directe verbinding met het centrale gebied zodat bezoek zonder de kantooromgeving te betreden bij het restaurant en de vergaderlocaties kan komen. Deze functies bevinden zich in elkaars nabijheid of kunnen ruimtelijk in elkaar overlopen.

Gecaterde multifunctionele zone

De ruimte waar consumptieve diensten worden aangeboden is niet alleen een restaurant om te eten en drinken. Het is ook de plek waar mensen elkaar ontmoeten, waar informeel wordt overlegd en waar veilig gewerkt kan worden. Het is in alles een multifunctionele ruimte waarvoor de term restaurant te smal is.

Gedurende de gehele dag kunnen de medewerkers



Rijkskantoor KV7. Looptroutes en collectieve voorzieningen en aanlandwerkplekken worden natuurlijk aan elkaar gekoppeld om ontmoeting te faciliteren en zichtbaarheid van activiteit te vergroten. Mooi natuurlijk licht, ingetogen en hoogwaardige materiaisering

hier terecht voor een lekkere kop koffie en kleine snacks. Je wordt door vriendelijk en kundig personeel geholpen. Indien er zittingen in de avonden zijn, kan er een maaltijd verkregen worden. De inrichting en de faciliteiten zijn er nadrukkelijk op gericht de ruimte de hele dag te gebruiken. Niet alleen om te lunchen en te pauzeren, maar ook om aan te landen, stukken te lezen, informeel te overleggen. De inrichting en geboden ICT-voorzieningen moeten dit gebruik goed ondersteunen.

De gebruikers hebben de nadrukkelijke wens om aan deze locatie, binnen het beveiligd gebied, een buitenruimte te realiseren. Denk bijvoorbeeld aan een dakterras of een patio. De gevel kan zo worden opengezet dat bij mooi weer binnen en buiten in elkaar overlopen.

Het restaurant heeft een ontspannen en ongedwongen sfeer. De ruimte wordt visueel verkleind door een inrichting in verschillende zones. Het restaurant heeft voldoende natuurlijke belichting, er is uitzicht, de akoestiek is goed. Het is als belangrijke gemeenschappelijke ruimte zeer representatief en kan dus ook worden gebruikt voor recepties na bijvoorbeeld installatiezittingen. Het restaurant versterkt in zijn vormgeving en met de geleverde diensten het gevoel van de rechtbank als moderne, professionele, zakelijke organisatie.

Vergadercentrum

De vergaderruimtes zijn centraal gelegen nabij de restauratieve voorzieningen en goed bereikbaar vanuit

de kantoorgebieden. De ruimtes zijn ook te bereiken buiten het werkgebied om. Zo is het mogelijk ambtelijk bezoek te ontvangen zonder dat zij door ruimtes hoeven waar vertrouwelijk werk wordt uitgevoerd. Vergaderruimtes moeten zich lenen voor verschillende activiteiten. De ruimtes zijn voorzien van alle moderne presentatietechnieken. Enkele ruimtes zijn ook geschikt gemaakt voor videoconferencing. Een aantal vergaderruimtes is te koppelen tot grotere ruimten. Bovendien moet er ruimte zijn voor grote bijeenkomsten (meer dan 100 deelnemers). Het vergadercentrum is aangesloten op het gebied met de zittings- en hoorruimtes. Dit om bij toename van zittingen een deel van het vergadercentrum om te vormen tot zittingruimtes.



Van Nelle Fabriek
zo veel mogelijk natuurlijke verlichting

Vormgeving interieur

De ruimtelijke (architectonische) kwaliteit van de werkgebieden wordt in belangrijke mate gedefinieerd door de volgende aspecten:

- maximalisatie natuurlijke lichtinval
- goede orientatie van de plekken tov aantrekkelijk uitzicht
- maximalisatie vrije verdiepingshoogte
- ruimtelijke zichtrelaties en verbindingen tussen verdiepingen en op verdiepingen
- een goede balans tussen gefixeerde kwaliteit (in de hardware) en flexibiliteit in indelingsmogelijkheden
- de toepassing van kunst en bijzondere architectonische elementen (trappen, vides, ...) om de ruimtelijkheid te verbijzonderen



Waterschap Brabantse Delta
zichtrelaties stimuleren ontmoeting



Ministerie van financiën
aanlanden en wachten en ontmoeten nabij de kern
architectonische verbijzonderingen geven karakter aan de werkomgeving



zicht- en looplijnen stimuleren ontmoeting
aanlanden en wachten en ontmoeten nabij de kern

6.6 Kantoorgebied

Efficiente rijkshuisvesting met gedeelde functies waar het kan

Het kantoor wordt passend gemaakt voor de specifieke processen binnen de rechtspraak, maar blijft geschikt als werkplek voor eventuele toekomstige andere gebruikers. Naast de rechtbank kunnen ketenpartners op meer of minder permanente basis huisvesting afnemen in het complex. De ambitie is hiervoor een deel van de kantooromgeving ook apart ontsluitbaar te maken.

Flexibel

De huidige huisvesting is te star waardoor het lastig is om in te spelen op organisatorische verschuivingen. De nieuwe thematische aanpak vraagt er om dat mensen snel bij elkaar gebracht worden. *"De flexibiliteit in handelen moet ondersteund worden door een flexibele huisvesting"*.

De werkgebieden van de gehuisveste organisaties zijn van elkaar gescheiden, maar in het kader van flexibiliteit, groei en krimp van de organisaties moeten werkplekken eenvoudig uitgewisseld kunnen worden. Het gebouw moet zo ontworpen worden dat eventuele overruimte in de kantooromgeving op weinig ingrijpende wijze kan worden gebruikt door derde partijen.

Projectmatig en verbonden

Afstemming in de keten wordt steeds belangrijker. De vraagstukken worden integraal aangevlogen om effectief te kunnen opereren. De tendens 'naar buiten' maakt het belangrijk dat het gerechtsgebouw 'verbindt'. Verbinding tussen specialisten, verbinding tussen teams. Weten van elkaar waar je aan werkt, elkaar gemakkelijk kunnen treffen.

Kennisdelen en samenwerken

De werkomgeving moet niet alleen een bijdrage leveren aan de samenwerking binnen het team, maar ook tussen teams. "Er wordt nu nog teveel gedacht in 'mijn team' en 'mijn werkomgeving'.

Om de onderlinge kennisuitwisseling en samenwerking te versterken is het wenselijk dat medewerkers geprikkeld worden om elkaar op te zoeken. Als het beveiligingsniveau van een afdeling het toelaat worden ontmoetingen gestimuleerd met het clusteren van zogenaamde 'magneetfuncties' zoals een koffiercorner, leestafel met vakliteratuur, lockers en informele overlegzitjes. Hierdoor ontstaat vanzelf een dynamisch gebied waar interactie plaatsvindt. Een gebouwopzet met ook informele plekken in de gezamenlijke delen van het kantoorgebied moet dit ook ondersteunen.

Activiteitgerelateerd

De werkomgeving bestaat uit een mix van open en gesloten werkplektypen. De werkomgeving wordt ingericht met persoonsongebonden werkplekken en er zullen minder werkplekken dan medewerkers zijn. Werkplekondersteunende functionaliteiten worden centraal aangeboden.

Binnen de werkomgeving worden 'vlekken' als thuisbasis toegewezen aan medewerkers die in een team of afdeling werken. Harde grenzen tussen afdelingen worden losgelaten. De nadruk zal meer komen te lig-

gen op projectmatig werken en ontmoeten.

Multifunctioneel

Multifunctioneel gebruik van de ruimten is een belangrijk uitgangspunt. Een overlegplek kan bijvoorbeeld ook gebruikt worden als aanlandwerkplek of leestafel en ook in het restaurant kan informeel overlegd worden. De ICT-voorzieningen en het meubilair dienen dit gebruik te ondersteunen.

Ruimtelijk, Aantrekkelijk en karaktervol

De rechtbank wil een aantrekkelijke werkgever zijn. De werkomgeving en de manier waarop de medewerkers aangestuurd worden zijn sterk van invloed op de medewerkerstevredenheid. Een kwalitatieve inrichting van het werkgebied en goed geoutilleerde ontmoetingszones zijn erg belangrijk.

Het karakter van het gerechtsgebouw vindt ook zijn weerslag in de architectuur van de werkomgeving: tijdloos, ingetogen, en consistent uitgewerkt met goede architectonische detaillering juist ook in de werkomgeving. De ambitie is met een uitgesproken karakter van de architectuur een door de werknemers gewaardeerde werkplekomgeving te bieden. De kantoren mogen op een ingetogener manier bijdragen aan de hoge belevingswaarde van het pand als geheel.

Belangrijke elementen die de kwaliteit van de werkomgeving definiëren zijn: zoveel mogelijk natuurlijke verlichting, zo hoog mogelijke vrije verdiepingshoogte en ruimtelijke elementen als vides, trappen en bijvoorbeeld pantrys die worden aangewend om de ruimte te verbijzonderen.

Nawoord

Dit ambitiedocument is de eerste stap richting realisatie van nieuwe huisvesting voor de rechtbank in Amsterdam. Zichtbare, herkenbare en gezagwekkende huisvesting waarvan wij hopen dat die door een grote gebruikswaarde en belevingswaarde helpt bij het optimaal en professioneel functioneren van de rechtspraak, bij het bevestigen van de rechtsorde voor het publiek en bij het verstevigen van de positie van het gerechtsgebouw als het hart van de juridische wereld. Een huisvesting met toekomstwaarde die nog decennia actueel, functioneel en representatief blijft.

Ambities die nadrukkelijk voortbouwen op de kennis die is opgedaan in het nieuwbouwtraject voor de rechtbank en het Openbaar Ministerie in Breda. De ambities voor de nieuwe huisvesting zijn hoog, zonder een overdadig of met bijzondere luxe uitgevoerde huisvesting te willen realiseren. Wel een kwalitatief hoogwaardige en ruimtelijk aansprekende huisvesting, wel een functioneel perfect op het gebruik inspelende huisvesting die robuust genoeg is de onvermijdelijke transformaties te absorberen die organisaties en huisvestingsbehoeftes ondergaan in de loop van dertig jaar. Wel een professionele en emphatische dienstverlening die, door een duurzaam partnerschap tussen opdrachtnemer en rechtbank, voortdurend gesynchroniseerd is met de verwachtingen van de gebruikers.

Nu staat het in dit ambitiedocument, de grootste ambitie is dat dit alles uiteindelijk werkelijkheid wordt in nieuwe huisvesting voor de rechtbank in Amsterdam.

